

SUSITARIMAS
DĖL 2022 M. RUGPJŪČIO 5 D. PROJEKTAVIMO PASLAUGŲ SUTARTIES NR. A62-585/22 PAKEITIMO

2023 m. d. Nr.

Vilnius

Vilniaus miesto savivaldybės administracija, juridinio asmens kodas 188710061, atstovaujama Administracijos direktoriaus Adomo Bužinsko, veikiančio pagal nuostatus, (toliau – **Užsakovas**),

UAB „Vilniaus vystymo kompanija, įmonės kodas 120750163, atstovaujama Finansų departamento direktorės, laikinai einančios generalinio direktoriaus pareigas, Karolinos Sakalauskaitės, veikiančios pagal 2023-03-27 valdybos sprendimą (protokolo Nr. 7) (toliau – **Projekto valdytojas**), ir

AB „Panevėžio statybos trestas“, juridinio asmens kodas 147732969 veikiantis pagal 2022-03-10 pasirašytą jungtinės veiklos sutartį su UAB „4 plus“, juridinio asmens kodas 135737830, atstovaujama atsakingojo partnerio AB „Panevėžio statybos trestas“ technikos direktoriaus Kęstučio Grimalio, veikiančio pagal 2022-04-15 išduotą įgaliojimą Nr. 02-185 (toliau – **Projektuotojas**),

toliau Užsakovas, Projekto valdytojas ir Projektuotojas kartu vadinami Šalimis, o kiekvienas atskirai – Šalimi,

atsižvelgiant į tai, kad:

A) Šalys 2022-08-05 sudarė projektavimo paslaugų sutartį Nr. A62-585/22 (toliau – **Sutartis**) dėl Mokslo paskirties pastato (7.11), Žemynos 2C, Vilniuje techninio projekto (toliau – **Projektas**) parengimo, statybą leidžiančio dokumento gavimo, statinio informacinio modelio (BIM) sukūrimo ir Projekto vykdymo priežiūros paslaugos (toliau – Paslaugos). Pradinės Sutarties vertė – 204 238,02 Eur (du šimtai keturi tūkstančiai du šimtai trisdešimt aštuoni EUR 2 cnt) be PVM;

B) Projekto parengimo bendras terminas (įskaitant statybą leidžiančio dokumento gavimą) – 250 (du šimtai penkiasdešimt) d. d. nuo Sutarties įsigaliojimo dienos. Sutartis įsigaliojo 2022 m. rugpjūčio 9 d., Projektuotojui pateikus Sutarties įvykdymo užtikrinimą (laidavimą). Pagal tarp Šalių suderintą darbų atlikimo Grafiką Projekto parengimo bendrojo termino (įskaitant statybą leidžiančio dokumento gavimą) pabaiga – 2023-08-11;

C) Šalys 2022-12-21 sudarė susitarimą dėl Paslaugų teikimo terminų pratęsimo Nr. A62-960/22, kuriuo buvo susitarta pratęsti Paslaugų teikimo terminą papildomoms 17 (septyniolika) d. d., galutinį Paslaugų teikimo terminą nustatant 2023-09-05;

D) 2023-03-20 Projektuotojas raštu Nr. 24-131 „Dėl mokslo paskirties pastato ir inžinerinių statinių Žemynos g. 2C, Vilniuje, statybos projekto“ ir 2023-05-16 raštu Nr. 24-243 „Dėl mokslo paskirties pastato ir inžinerinių statinių Žemynos g. 2C, Vilniuje, statybos projekto“ (toliau – Raštai) informavo Užsakovą ir Projekto valdytoją apie tai, kad nuo Projektuotojo nepriklausančių aplinkybių, kurios išdėstytos Raštuose (dėl užsitęsusių projektinių pasiūlymų pritarimų gavimo iš Užsakovo ir Projekto valdytojo ir kt.), Projektuotojas neteko galimybės toliau teikti Sutartyje numatytas projektavimo paslaugas, kas lėmė ir sutartinių terminų praleidimą ir pailgėjimą;

E) Projektuotojas, vadovaudamasis Sutarties 2.3 punktu, tinkamai informavo Užsakovą ir Projekto valdytoją apie aplinkybes, kurios turi įtakos Sutarties vykdymui, o šio susitarimo (toliau – **Susitarimas**) D) punkte nurodytos aplinkybės laikytinos objektyviomis, pagrįstomis ir nuo Projektuotojo valios nepriklausančiomis, todėl priimtinas sprendimas, kad egzistuoja pagrindas

pratęsti Projekto parengimo bendrą terminą papildomoms 49 (keturiasdešimt devynioms) d. d., remiantis Sutarties 2.3 p., neperžengiant Sutartyje nurodytų terminų pratęsimo ribų;

vadovaujantis:

a) Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo (toliau – **VPI**) 89 straipsnio 1 dalies 1 punktu, numatančiu, kad Pirkimo sutartis jos galiojimo laikotarpiu gali būti keičiama neatliekant naujos pirkimo procedūros pagal šį įstatymą, kai pakeitimas, neatsižvelgiant į jo piniginę vertę, iš anksto buvo aiškiai, tiksliai ir nedviprasmiškai suformuluotas pirkimo dokumentuose nustatant pirkimo sutarties ar preliminariosios sutarties peržiūros, įskaitant kainos indeksavimą, atlyginimų darbuotojams peržiūrą, sąlygas ar pasirinkimo galimybes, įskaitant sutarties termino, perkamų kiekių, apimtį, objekto pakeitimą. Pirkimo dokumentuose turi būti nurodyta galimų pakeitimų ar pasirinkimo galimybių apimtį, pobūdis ir aplinkybės, kuriomis tai gali būti atliekama;

b) Sutarties 2.3 p., numatančiu, kad Projektavimo paslaugų teikimo terminas gali būti pratęstas iki 4 (keturių) mėnesių laikotarpiui, projektavimo paslaugų teikimo termino nukėlimą fiksuojant rašytiniu Šalių susitarimu. Sutartyje numatytų terminų pratęsimas galimas siekiant racionaliai naudoti turimas lėšas tik dėl aplinkybių, kurios nepriklauso nuo Projektuotojo bei kurios pagal Sutarties 2.4 punktą nėra priskirtos Sutarties Paslaugų teikimo termino sustabdymo pagrindams, taip pat dėl Sutarties pakeitimų, atliekamų vadovaujantis Sutarties 10 skyriaus nuostatomis,

Sutarties Šalys sudarė šį Susitarimą dėl Sutarties pakeitimo ir susitarė:

1. Pratęsti Projektavimo paslaugų teikimo terminą 49 (keturiasdešimt devynias) d. d., nustatant galutinį Projekto parengimo (ir statybą leidžiančio dokumento gavimo) terminą – **2023-11-15**, kaip nurodyta tarp Šalių suderintame grafike (šio Susitarimo priedas).
2. Vadovaujantis Sutarties 12.3 punktu, Projektuotojas įsipareigoja per 3 d. d. nuo Susitarimo įsigaliojimo pateikti Sutarties įvykdymo užtikrinimą (atnaujintą ir (ar) pratęstą), užtikrinant Projektuotojo sutartinių įsipareigojimų įvykdymą Sutarties galiojimo laikotarpiu.
3. Sutarties nuostatos taikomos šio Susitarimo atžvilgiu tiek, kiek jos nėra pakeistos šiuo Susitarimu.
4. Susitarimas įsigalioja jo pasirašymo dieną ir galioja iki Sutarties galiojimo pabaigos.
5. Susitarimas surašytas trimis egzemplioriais, turinčiais vienodą teisinę galią – po vieną kiekvienai Šaliai.
6. Susitarimo priedai:
 - 6.1. tarp Šalių suderintas paslaugų teikimo grafikas (*excel* formatu).

Užsakovas:

Vilniaus miesto savivaldybės
administracija

Administracijos direktorius
Adomas Bužinskas

Projekto valdytojas:

UAB „Vilniaus vystymo
kompanija“

Finansų departamento direktorė,
laikinais einanti generalinio
direktoriaus pareigas
Karolina Sakalauskaitė

Projektuotojas:

AB „Panevėžio statybos trestas“

Technikos direktorius
Kęstutis Grimalis

[illegible]

Pastabas:

1. grafike nurodyti procesai ir / arba atlikimo etapai gali būti papildomi, tačiau nesiaurinami;
2. paslaugų atlikimo terminai turi būti įvertinti, suplanuoti iki pasiūlymo pateikimo dienos.