

RANGOS DARBŲ SUTARTIS

2023 m. gegužės 5 d. Nr. VP-3/
Ignalina

Ignalinos Miko Petrausko muzikos mokykla, įstaigos kodas 190243661, atstovaujama direktorės Birutės Paukštienės, veikiančios pagal Ignalinos Miko Petrausko muzikos mokyklos nuostatus (toliau – Užsakovas) ir Mažoji bendrija „naujakuriai“, įmonės kodas 305952163, atstovaujama direktoriaus Kerniaus Vasiliausko, veikiančio pagal įmonės patvirtintus įstatus (toliau – Rangovas), sudarė šią rangos darbų sutartį (toliau – Sutartis).

Toliau Sutartyje Rangovas ir Užsakovas kartu vadinami Šalimis, o atskirai – Šalimi.

Kadangi Užsakovas apklausos būdu atliekamo pirkimo „Ignalinos Miko Petrausko muzikos mokyklos kabinetų paprastas remontas“ Rangovo pasiūlymą pirkimui pripažino laimėjusiu, tai Užsakovas ir Rangovas susitaria:

I SKYRIUS. SUTARTIES DALYKAS

1. Sutartyje nustatytais sąlygomis Rangovas savo jėgomis ir rizika atlieka Ignalinos Miko Petrausko muzikos mokyklos kabinetų paprastojo remonto darbus pagal kiekį žiniaraštį ir pirkimo techninę specifikaciją (toliau – Darbai) ir perduoda Darbų rezultatą Užsakovui Sutartyje nustatytais sąlygomis, terminais ir tvarka.

2. Užsakovas pagal Sutartį įsipareigoja priimti sutartinio darbo rezultatą ir už jį sumokėti Rangovui Sutartyje numatytais sąlygomis ir tvarka.

3. Darbų atlikimo vieta: Atgimimo g. 30, Ignalina, LT-30119 Ignalinos r. sav.

II SKYRIUS. SUTARTIES KAINA IR KAINODARA

4. Sudaroma fiksuotos kainos sutartis. Priimta Sutarties suma, nustatyta viešojo pirkimo metu yra 12087,90 EUR su PVM (dvylika tūkstančių aštuoniasdešimt septyni Eur 90 ct). Priimta Sutarties suma be PVM yra 9990,00 EUR (devyni tūkstančiai devyni šimtai devyniasdešimt Eur 00 ct), 21 proc. PVM yra 2097,90 EUR (du tūkstančiai devyniasdešimt septyni Eur 90 ct).

5. Už šią kainą Rangovas įsipareigoja atlikti Darbus, numatytus kiekį žiniaraštyje ir techninėje specifikacijoje. Į Sutarties kainą įeina darbo jėgos, mechanizmų, darbo ir medžiagų kaina, mokesčiai, draudimo, transportavimo ir visos kitos Rangovui pagal Lietuvos Respublikos įstatymus ir kitus teisės aktus bei Sutartį priklausančios išlaidos.

6. Jeigu, siekiant laiku ir tinkamai įvykdyti Sutartį, reikia atlikti papildomus darbus, kurių Rangovas nenumatė sudarydamas Sutartį, bet turėjo ir galėjo juos numatyti ir jie yra būtini Sutarčiai tinkamai įvykdyti, šiuos darbus Rangovas atlieka savo sąskaita.

7. Į Sutarties kainą įtrauktas visas už Darbų atlikimą numatytas užmokestis ir Rangovas neturi teisės reikalauti padengti jokių išlaidų, viršijančių Darbų kainą, jeigu dėl to nebuvo atskiro raštiško Šalių susitarimo.

III SKYRIUS. ŠALIŲ TEISĖS IR PAREIGOS

8. Užsakovas turi teisę:

8.1. tikrinti atliekamų Darbų atlikimo eigą, kiekį ir kokybę;

8.2. reikalauti, kad Rangovas darbus vykdytų pagal techninę specifikaciją, kiekių žiniaraštį ir laikydamasis normatyvinių statybos dokumentų reikalavimų. Jeigu Rangovas nukrypsta nuo kiekių žiniaraščio, nesilaiko normatyvinių statybos dokumentų reikalavimų ir (ar) statybos darbų vykdymo protokoluose nurodytų ir Rangovo priimtų įsipareigojimų, Užsakovas turi teisę raštu reikalauti šalinti trūkumus ir nemokėti už netinkamai atliktą darbą arba pašalinti trūkumus trečiųjų asmenų pagalba Rangovo sąskaita;

8.3. duoti nurodymus Rangovui ir reikalauti jų vykdymo, jei statybos metu sistemingai pažeidžiami Sutartyje nurodyti kokybiniai reikalavimai.

9. Užsakovas įsipareigoja:

9.1. sumokėti Rangovui už tinkamai atliktus bei nustatyta tvarka priimtus darbus Sutartyje numatytais terminais ir tvarka;

9.2. priimti iš Rangovo tinkamai atliktus darbus.

9.3. Užsakovas ne vėliau kaip per 3 darbo dienas nuo 11.4. punkte nurodytos informacijos gavimo raštu informuoja subtiekęjus apie tokią tiesioginio atsiskaitymo galimybę, o subtiekęjas, norėdamas pasinaudoti tokia galimybe, raštu pateikia prašymą perkančiajai organizacijai.

10. Rangovas turi teisę naudotis Lietuvos Respublikos statybos įstatymo 18 straipsnyje ir kituose Lietuvos Respublikos įstatymuose numatytais Rangovo teisėmis.

11. Rangovas įsipareigoja:

11.1. nustatytu laiku pradėti, kokybiškai atlikti, užbaigti ir perduoti Užsakovui visus Sutartyje nurodytus darbus ir ištaisyti defektus, nustatytus iki Darbų perdavimo Užsakovui ir (ar) per garantinį laikotarpį. Darbų garantinis terminas nustatomas vadovaujantis Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.698 straipsnio nuostatomis;

11.2. Darbus atlikti pagal techninę specifikaciją ir kiekių žiniaraštį, statybos techninių reglamentų ir kitų teisės aktų, reglamentuojančių statybos veiklą (normų, taisyklių), reikalavimus;

11.3. Darbams vykdyti naudoti medžiagas, dirbinius, gaminius ir įrenginius, atitinkančius dokumentacijoje jiems nustatytus reikalavimus, naudoti Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka sertifikuotas medžiagas, dirbinius, gaminius ir įrenginius;

11.4. Sudarius pirkimo sutartį, tačiau ne vėliau negu pirkimo sutartis pradėdama vykdyti, Rangovas įsipareigoja Užsakovui pranešti tuo metu žinomų subrangovų pavadinimus, kontaktinius duomenis ir jų atstovus.

11.5. Rangovas turi teisę pasitelkti tik tuos subrangovus, kurie numatyti Rangovo pasiūlyme (išskyrus 11.5.1. papunktyje numatytą atvejį). Susitarimas, pagal kurį Rangovas daliai darbų, numatytų Sutartyje, atlikti pasitelkia trečiąją šalį (subrangovą), sudarydamas raštišką susitarimą, yra laikomas subrangos sutartimi. Subrangovai gali būti keičiami tik Sutarties 11.5.1. papunktyje nustatyta tvarka:

11.5.1. Sutarties vykdymo metu subrangovams netinkamai vykdant priimtus įsipareigojimus, Rangovui arba subrangovui esant nepajėgiam ar kai tampa akivaizdu, kad netrukus taps nepajėgūs vykdyti savo įsipareigojimų Rangovui dėl iškeltos bankroto bylos, bankroto proceso vykdymo ne teismo tvarka, priverstinio likvidavimo procedūros arba vykdomų analogiškų procedūrų, Rangovas turi teisę pakeisti subrangovus. Nauji subrangovai privalo turėti ne mažesnę kvalifikaciją nei buvo reikalaujama pirkimo dokumentuose. Subrangovų keitimas įforminamas abiejų Sutarties Šalių pasirašomu susitarimu. Šis susitarimas tampa neatskiriama Sutarties dalimi.

11.6. Darbų vykdymo laikotarpiu būti apsidraudęs Rangovo ir Statinio projektuotojo civilinės atsakomybės privalomuoju draudimu. Užsakovui pareikalavus, Rangovas per 10 kalendorinių dienų privalės pateikti apsidraudimo civilinės atsakomybės privalomuoju draudimu sutarties sudarymo įrodymus, nurodyti draudimo įmonę, draudimo sumą ir pagrindines draudimo sąlygas ar dokumentų kopijas.

11.7. laiku ir tinkamai informuoti Užsakovą apie atliktų darbų priėmimo–perdavimo datą ir pateikti Užsakovui atliktų statybos darbų perdavimo–priėmimo aktus;

11.8. vykdyti visus teisėtus ir neprieštaraujančius Sutarties nuostatomis raštiškus Užsakovo nurodymus.

IV SKYRIUS DARBŲ ATLIKIMAS IR PERDAVIMAS

12. Rangovas privalo vykdyti Darbus laikydamasis Sutarties, Lietuvos Respublikos įstatymų ir kitų norminių aktų nuostatų.

13. Rangovas atsako už saugų darbų vykdymą.

14. Darbai laikomi baigtais, kai Rangovas darbų perdavimo–priėmimo aktu perduoda Darbus, o Užsakovas juos priima. Galutinis Darbų perdavimas ir priėmimas atliekamas visiškai užbaigus Darbus ir Sutartimi bei teisės aktų nustatyta tvarka perdavus techninę dokumentaciją. Rangovas prieš 7 dienas praneša Užsakovui raštu apie pasiruošimą galutinai perduoti Darbus. Užsakovas organizuoja galutinį darbų priėmimą ne vėliau kaip per 10 dienų nuo Rangovo pranešimo gavimo dienos ir per 3 dienas pasirašo perdavimo-priėmimo aktą arba tuo pačiu terminu pareiškia raštu Sutarties nuostatomis pagrįstas pretenzijas.

V SKYRIUS. SUTARTIES DARBŲ ATLIKIMO TERMINAI IR FINANSAVIMAS

15. Rangovas turi atlikti Darbus laikydamasis šių terminų:

15.1. Darbų pradžia – 2023 m. birželio 1 d.

15.2. Darbų pabaiga – ne vėliau kaip 3 mėnesiai nuo Sutarties pasirašymo datos. Sutarties pratęsimas nenumatytas.

16. Užsakovas sumoka Sutarties 4 punkte nurodytą kainą už faktiškai atliktus darbus ir paslaugas dalimis pagal Rangovo pateiktus darbų/paslaugų priėmimo ir perdavimo aktus ir PVM sąskaitas faktūras (sąskaitos faktūros turi būti pateiktos elektroniniu būdu per sistemą „E. sąskaita“ ne vėliau kaip iki kiekvieno mėnesio 20 d.) ir perveda pinigus į Rangovo sąskaitą sumą be PVM ne vėliau kaip per 30 dienų nuo sąskaitos gavimo datos. Sutarties 4 punkte nustatyta kaina yra galutinė, į šią kainą yra įskaičiuotos visos papildomos išlaidos, tarp jų ir e. sąskaitos pateikimo išlaidos.

17. Už 15 punkte nurodytų terminų nesilaikymą Užsakovas turi teisę reikalauti sumokėti 0,03 procento (trys šimtosios) dydžio neatliktų darbų vertės delspinigius už kiekvieną uždelstą dieną. Delspinigių suma gali būti sumažinta mokėtina suma.

18. Užsakovas turi teisę įtraukti į mokėjimo balansą sumas, mokėtinas pagal Sutartį, susijusias su Rangovui keliamais reikalavimais dėl Sutarties sąlygų pažeidimo.

19. Užsakovas už kiekvieną uždelstą mokėjimo pagal Sutartį termino dieną privalo mokėti Rangovui 0,03 procento laiku neapmokėtos pinigų sumos delspinigius.

VI SKYRIUS ASMENS DUOMENŲ APSAUGA

20. Vykdydamos Sutartį Šalys įsipareigoja asmens duomenų tvarkymą vykdyti teisėtai – laikydamosi Bendrojo duomenų apsaugos reglamento 2016/679 (BDAR), Lietuvos Respublikos asmens duomenų teisinės apsaugos įstatymo ir kitų teisės aktų, reglamentuojančių asmens duomenų tvarkymą.

21. Šalių atstovų, darbuotojų ar kitų fizinių asmenų, pasitelktų Sutarčiai vykdyti duomenų tvarkymo teisėtumas grindžiamas būtinybe įvykdyti Sutartį arba būtinybe pasinaudoti iš Sutarties kylančiomis teisėmis.

22. Šalys asmens duomenis saugo ne ilgiau nei to reikalauja duomenų tvarkymo tikslai ar numato teisės aktai, jeigu juose yra nustatytas ilgesnis duomenų saugojimas. Asmens duomenys turi

būti saugomi tol, kol iš sutartinių santykių gali kilti pagrįstų reikalavimų arba kiek tai reikalinga Šalių teisėtiems interesams įgyvendinti ir apsaugoti. Nebereikalingi asmens duomenys sunaikinami.

23. Gali būti tvarkomi šie Šalių vadovų, kitų darbuotojų, atsakingų asmenų ar atstovų, atstovaujančių Šalims, duomenys: vardas, pavardė; kontaktiniai duomenys (darbo telefono numeris, darbo elektroninis paštas, darbovietės adresas; užimamos pareigos; įgaliojimų (atstovavimo) duomenys, įskaitant atstovų asmens kodus, adresus; Šalių vardu ir interesais vykdomas susirašinėjimas, ar kiti duomenys, suformuojami Sutarties vykdymo metu.

24. Tvarkomus duomenis gali gauti: Šalių darbuotojai, atsakingi už Šalių tarpusavio bendradarbiavimą ir ryšių palaikymą, taip pat vykdančios buhalterinės apskaitos, informacinių sistemų priežiūros, verslo rodiklių analitikos ir verslo planavimo funkcijas, informacinių sistemų, kurias Šalys naudoja tarpusavio santykių valdymui, teikėjai ir prižiūrėtojai, mokesčių inspekcija, bankai, Šalių pasitelkiami kiti asmenys, susiję su Sutarties vykdymu.

25. Jei Šalys ketina pasinaudoti kitų tolesnių duomenų tvarkytojų paslaugomis, Šalys perduos kitai Šaliai informaciją apie tolesnį duomenų tvarkytoją. Tokiu atveju Šalys privalo užtikrinti, kad tolesnis duomenų tvarkytojas vykdys bent tuos pačius įsipareigojimus ir įgaliojimus, kuriuos ši Sutartis nustato. Taip pat Šalys supranta, kad jos pačios atsakys už tolesnių duomenų tvarkytojų veiksmus ir neveikimą.

26. Šalys įsipareigoja tinkamai informuoti visus fizinius asmenis (darbuotojus, įgaliotinius, valdymo organų narius, savo subtiekejus darbuotojus ir kitus atstovus), kurie bus pasitelkti Sutarčiai su Šalimis vykdyti, apie tai, kad jų asmens duomenys bus arba gali būti perduoti Šalims ir bus arba gali būti Šalių tvarkomi Sutarties vykdymo tikslais, kur ir kiek laiko asmens duomenys bus saugomi, ir kas turės galimybę su jais susipažinti. Šalys pažymi, kad fiziniai asmenys, kurie yra pasitelkti Sutarčiai su Šalimis vykdyti ir išvardinti Sutartyje, yra supažindinti su Sutartyje pateiktais jų asmeniniais duomenimis, ir Šalies nustatyta tvarka tam davė savo sutikimą.

27. Šalys susitaria, kad po Sutarties nutraukimo ar pasibaigimo, jos sunaikins arba grąžins visus joms patikėtus tvarkyti asmens duomenis pagal Sutartį ir jų kopijas, nebent Europos Sąjungos (ES) ar jų šalies įstatymai nustato reikalavimą saugoti asmens duomenis.

VII SKYRIUS GARANTINIS TERMINAS

28. Sutarties objektui nustatomas 5 metų garantinis terminas. Rangovas savo lėšomis ištaiso defektus, išaiškėjusius per garantinį terminą. Garantinis terminas pradedamas skaičiuoti nuo galutinio darbų rezultato perdavimo ir priėmimo akto pasirašymo dienos.

29. Trūkumų pašalinimo terminas nustatomas Šalių susitarimu. Jeigu Rangovas per 3 (tris) darbo dienas, bet ne vėliau kaip per 10 (dešimt) darbo dienų nuo trūkumų nustatymo dienos nepradeda šalinti nustatytų darbų trūkumų, Užsakovas turi teisę Rangovo rizika ir sąskaita pašalinti trūkumus arba pasamdyti kitus asmenis trūkumams pašalinti, nepažeisdamas (neapribodamas) kitų Užsakovo teisių, susijusių su darbų trūkumų šalinimu.

30. Užsakovas privalo pareikšti pretenziją Rangovui dėl darbų trūkumų per penkias darbo dienas nuo jų nustatymo dienos.

31. Garantiniu laikotarpiu Užsakovui priėmus objekto trūkumų pašalinimo darbus ir pasirašius priėmimo aktą, Rangovas jiems suteikia garantiją pagal 28 punktą, kurios pradžia skaičiuojama nuo darbų rezultato perdavimo akto pasirašymo dienos.

VIII SKYRIUS BAIGIAMOSIOS NUOSTATOS

32. Rangovas atsako už nuostolius, kuriuos tretieji asmenys patiria dėl to, kad Rangovas neužtikrino saugos objekte ir (ar) kitu būdu pažeidė Sutartį, ir atleidžia Užsakovą nuo šios

atsakomybės trečiųjų asmenų atžvilgiu. Rangovas privalo atlyginti Užsakovui visus nuostolius, kuriuos pastarasis patyrė dėl šių reikalavimų trečiųjų asmenų atžvilgiu.

33. Sutartis įsigalioja nuo jos pasirašymo momento ir pasibaigia įvykdžius visus įsipareigojimus pagal Sutartį arba ją nutraukus Sutartyje numatytais pagrindais. Sutartis gali būti keičiama tik abiejų Šalių rašytiniu susitarimu.

34. Tiekėjas taiko Aplinkos apsaugos kriterijų taikymo, vykdamas žaliuosius pirkimus tvarkos aprašo II skyriaus 4 punkto 4.4.2. papunktį: „Perkama inovacija, sukuriant naują arba iš esmės pagerintą produktą, paslaugas ar procesą, įskaitant gamybos, statybos, konstravimo ar kitus procesus, darantį kuo mažesnę neigiamą įtaką klimato kaitai, aplinkos taršai, atliekų tvarkymui, gamtos išteklių naudojimui, ekosistemų ir jų paslaugų būklei ir (ar) kitam neigiamam poveikiui aplinkai, palyginti su rinkoje egzistuojančiais produktais, paslaugomis ir procesais” ir pateikia tai įrodantį dokumentą.

35. Jei Sutarties vykdymo metu užtikrinimą išdavęs juridinis asmuo negali įvykdyti savo įsipareigojimų, Užsakovas raštu turi pareikalauti Rangovo per 10 dienų pateikti naują užtikrinimą. Jei Rangovas nepateikia naujo užtikrinimo, Užsakovas turi teisę nutraukti Sutartį.

36. Sutarties įvykdymo užtikrinimas grąžinamas Rangovui per 10 dienų nuo darbų atlikimo pabaigos.

37. Užsakovas turi teisę prieš terminą nutraukti Sutartį ir pareikalauti iš Rangovo atlyginti dėl to patirtus visus nuostolius šiais atvejais:

37.1. jeigu Rangovas, nepaisydamas Užsakovo raginimo, nepradedą darbų sutartu laiku arba dirba taip lėtai, kad baigti darbus Sutartyje nustatytu laiku būtų tikrai neįmanoma;

37.2. jeigu Rangovas nesilaiko Sutarties sąlygų dėl darbų kokybės: naudoja netinkamas medžiagas, gaminius ar kitus darbų komponentus, prastai atlieka darbą, nepaiso Užsakovo nurodymų pašalinti trūkumus nustatytais terminais ar elgiasi kitaip nei nustatyta Sutartyje ir dėl to Užsakovas turi pagrindo manyti, kad Rangovas nepajėgs užbaigti Darbų be trūkumų ar nuostolių Užsakovui;

37.3. Rangovas turi teisę vienašališkai nutraukti Sutartį, jeigu Užsakovas ilgiau kaip 60 dienų nemoka už atliktus ir priimtus darbus;

37.4. tiek viena, tiek kita Šalis turi teisę nutraukti Sutartį, jeigu kita Šalis paskelbta bankrutuojančia.

38. Sutarčiai vykdyti ir aiškinti taikoma Lietuvos Respublikos teisė.

39. Su Sutartimi susiję ginčai, kurių nepavyksta išspręsti derybų keliu per 15 dienų nuo pagrįstos pretenzijos gavimo dienos, sprendžiami teisme pagal Užsakovo buveinės vietą, vadovaujantis Lietuvos Respublikos įstatymais.

40. Asmenys, atsakingi už Sutarties vykdymą:

	Užsakovo atstovas	Rangovo atstovas
Vardas, pavardė		
Adresas		
Telefonas		
Faksas	-	-
El. paštas		

41. Užsakovo paskirtas asmuo, atsakingas už Sutarties ir pakeitimų paskelbimą pagal Viešųjų pirkimų įstatymo 86 straipsnio 9 dalies nuostatas – **Užsakovo Pateiktas**, raštinės administratorė, tel. **8 600 11 11 11**.

42. Sutartis sudaryta 2 (dviem) egzemplioriais lietuvių kalba, po vieną kiekvienai Šaliai. Abu Sutarties egzemplioriai yra vienodos teisinės galios.

43. Sutarties pasirašymo metu prie Sutarties pridedami šie priedai, kurie yra neatskiriama Sutarties dalis:

43.1. 1 priedas – Darbų perdavimo priėmimo akto forma.

43.2. 2 priedas – Atliktų darbų akto forma.

43.5. 5 priedas – Tiekējo pasiūlymas

44. Šalys Sutartį perskaitė, joms buvo išaiškintas Sutarties turinys ir pasekmės, Šalys Sutartį suprato ir, kaip visiškai atitinkančią jų valią ir ketinimus, pasirašė.

Užsakovas Rangovas

1. The first step is to identify the problem or question that needs to be answered. This involves understanding the context and the specific requirements of the task.

Parašas _____
[Pareigos, vardas ir pavardė _____]

