

PIRKIMO-PARDAVIMO SUTARTIS Nr. 1

LT-001-163

2023-06-06
Druskininkai

Uždaroji akcinė bendrovė „Druskininkų butų ūkis“, įmonės kodas 152007157, atstovaujama direktorės Vladzės Prunskienės, veikiančios pagal įmonės įstatus, toliau vadinama Pirkėju, ir **UAB „Informatikos ir ryšių technologijų centras“**, įmonės kodas 134880487, atstovaujama direktoriaus Gintauto Žaliausko, veikiančio pagal įmonės įstatus, toliau vadinama Pardavėju, Pirkėjas ir Pardavėjas abu kartu gali būti įvardijami kaip šalys, o atskirai – kaip šalis, susitarė ir sudarė šią sutartį (toliau – sutartis):

I. SUTARTIES OBJEKTAS

1.1. Šia sutartimi Pardavėjas įsipareigoja parduoti buitinius šalto ir karšto vandens skaitiklius su nuotolinio nuskaitymo moduliais (toliau – prekes) (BVPŽ kodas – 38421100-3 (vandens skaitikliai), o Pirkėjas įsipareigoja priimti prekes ir sumokėti už jas nustatytą pinigų sumą šios sutarties numatytais sąlygomis ir tvarka.

1.2. Pirkėjas užsako visą prekių kiekį.

1.3. Reikalavimai perkamoms prekėms pateikiami sutarties priede.

1.4. Pardavėjas garantuoja, kad prekės yra naujos, nenaudotos, kokybiškos, neturi paslėptų trūkumų ir defektų (dizaino, medžiagų, gamybos ir/ar kt.), prekių kokybė atitinka standartus, techninius reikalavimus, tinkamos naudoti pagal jų paskirtį, atitinka sutarties priede nustatytus reikalavimus.

1.5. Šis pirkimas yra laikomas „žaliasis pirkimas“, taip kaip numatyta Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2011 m. birželio 28 d. įsakymu Nr. D1-508 patvirtintame „Aplinkos apsaugos kriterijų, kuriuos perkančiosios organizacijos ir perkantieji subjektai turi taikyti pirkdami prekes, paslaugas ar darbus, taikymo tvarkos aprašo“ apraše. Perkamoms prekėms taikomi šie aplinkos apsaugos kriterijai, kurie nustatyti pirkimo sutartyje:

1.5.1. prekės pakuotės turi atitikti Lietuvos Respublikos pakuočių ir pakuočių atliekų tvarkymo įstatymo ir Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2002 m. birželio 27 d. įsakymu Nr. 348 „Dėl pakuočių ir pakuočių atliekų tvarkymo taisyklių patvirtinimo“ patvirtintų Pakuočių ir pakuočių atliekų tvarkymo taisyklių reikalavimus.

1.5.2. prekėms transportuoti naudojamos pakuotės turi būti pagamintos taip, kad jas būtų galima pakartotinai naudoti, perdirbti ar kitaip naudoti.

1.5.3. prekė yra tvirta, ilgaamžė, funkcionali, ji ar jos sudedamosios dalys tinka naudoti daug kartų ir (ar) lengvai pataisomos, ir (ar) pakeičiamos;

1.5.4. turi būti mažinamas popieriaus sunaudojimas dokumentams, teikiant pirmenybę skaitmeninėms dokumentų kopijoms, siunčiant elektroniniu paštu, pasinaudojant elektroninio parašo funkcijos galimybėmis ar kitais būdais.

II. SUTARTIES KAINA

2.1 Pradinės sutarties vertė – 14954,40 Eur be PVM (keturiolika tūkstančių devyni šimtai penkiasdešimt keturi eurai, 40 centų) 18094,82 Eur su PVM (aštuoniolika tūkstančių devyniasdešimt keturi eurai, 82 centai). Prekių įkainiai ir bendra kaina pagal perkamas prekes:

Prekių pavadinimas	Mato vnt.	Kiekis	Vieneto kaina, EUR be PVM	Visam kiekiui PVM (21 %), EUR	Visam kiekiui kaina, EUR su PVM
Ilgi 110 mm šalto vandens skaitikliai su nuskaitymo galvomis	vnt	90	37,10	701,19	4040,19

Trumpi 80 mm šalto vandens skaitikliai su nuskaitymo galvomis	vnt	90	37,10	701,19	4040,19
Ilgi 110 mm karšto vandens skaitikliai su nuskaitymo galvomis	vnt	90	37,10	701,19	4040,19
Trumpi 80 mm karšto vandens skaitikliai su nuskaitymo galvomis	vnt	90	37,10	701,19	4040,19
Veržlės skaitiklio prijungimui	vnt	720	2,22	335,66	1934,06
Bendra suma, EUR be PVM:					14954,40
PVM(21%), EUR:					3140,42
BENDRA SUMA, EUR su PVM:					18094,82

2.2. Į prekės įkainį įskaityti visi mokesčiai ir visos pardavėjo išlaidos, būtinos visiškam ir tinkamam sutarties įvykdymui.

III. APMOKĖJIMO SĄLYGOS

3.1. Apmokėjimas už prekes atliekamas per 30 dienų nuo prekių pristatymo ir PVM sąskaitos faktūros pateikimo dienos.

3.2. Vykdam sutartį, sąskaitos faktūros teikiamos tik elektroniniu būdu. Pirkėjas elektronines sąskaitas faktūras priima ir apdoroja naudodamasis informacinės sistemos „E. sąskaita“ priemonėmis, išskyrus Lietuvos Respublikos pirkimų, atliekamų vandentvarkos, energetikos, transporto ar pašto paslaugų srities perkančiųjų subjektų, įstatymo 34 straipsnio 12 dalyje nustatytus atvejus.

IV. PREKIŲ PRISTATYMO TERMINAI IR TVARKA

4.1. Prekės turi būti pateikiamos ne ilgiau kaip per 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų nuo sutarties įsigaliojimo.

4.2. Prekių pristatymo vieta – Ligoninės g.12, Druskininkai.

V. PREKIŲ PRIĖMIMAS

5.1. Prekių priėmimas atliekamas pateikimo vietoje darbo dienomis darbo laiku pirmadieniais - ketvirtadieniais nuo 8.00 iki 16.00 val., penktadieniais nuo 8.00 iki 14:45 val.

5.2. Prekių priėmimas yra pirkėjo atliekamas jų kokybės bei komplektiškumo patikrinimas. Priimant prekes gali dalyvauti abiejų šalių atstovai.

5.3. Kartu su prekėmis turi būti perduodami prekėms valdyti, naudoti ir disponuoti reikalingi dokumentai ir priklausiniai, naudojimo instrukcijos ir kita informacija, kuri reikalinga norint tinkamai naudoti prekes.

5.4. Prekių priėmimo rezultatai įforminami prekės priėmimo perdavimo aktu arba atitinkamai šalims pasirašant prekių lydinčiuosius dokumentus – PVM sąskaitas faktūras, krovinio važtaraščius ir kt. Nuo prekių priėmimo momento pirkėjui pereina prekių atsitiktinio žuvimo ar sugedimo rizika. Priėmimo perdavimo akto ar kitų atitinkamų lydinčių dokumentų pasirašymo data laikoma prekių garantinio laikotarpio pradžia.

5.5. Nustatęs, kad prekių kokybė, kiekis ar komplektiškumas neatitinka sutarties bei lydinčiųjų dokumentų reikalavimų, pirkėjas sustabdo prekių priėmimą ir surašo atitinkamą aktą. Prekių priėmimas tęsiamas tik pardavėjui pašalinus visus trūkumus arba šalims kitaip raštu susitarus.

5.6. Pardavėjas laikomas tinkamai įvykdęs prievolę perduoti prekes, jeigu prekių kiekis, kokybė, asortimentas ir kt. atitinka sutarties ir teisės aktų reikalavimus. Pirkėjas laikomas tinkamai

įvykdęs prievolę priimti prekes, jeigu priėmė visas jam pateiktas prekes, kurių kiekis, kokybė, asortimentas ir kt. atitinka sutarties ir teisės aktų reikalavimus.

5.7. Pirkėjas, kuriam pateiktos netinkamos kokybės ar komplektiškumo prekės, turi teisę, savo pasirinkimu, pareikalauti:

5.7.1. kad prekės būtų pakeistos tinkamos kokybės prekėmis;

5.7.2. kad pardavėjas per protingą terminą sukomplektuotų prekes;

5.7.3. kad pardavėjas per protingą terminą neatlygintinai pašalintų prekių trūkumus ar atlygintų pirkėjo išlaidas jiems pašalinti, jeigu trūkumus galima pašalinti;

5.7.4. kad būtų nutraukta sutartis, grąžinti sumokėti pinigai ir pirkėjui atlyginti nuostoliai.

VI. ŠALIŲ TEISĖS IR PAREIGOS

6.1. Pardavėjas įsipareigoja:

6.1.1. perduoti prekes pirkėjo nuosavybėn šios sutarties nustatytais sąlygomis ir tvarka;

6.1.2. priimti prekių žuvimo riziką iki jos perdavimo pirkėjui momento;

6.1.3. nedelsiant pranešti pirkėjui raštu, jei jis negali pristatyti prekių sutartyje numatytais terminais, nurodant objektyvias priežastis dėl ko prekių pristatymas vėluoja;

6.1.4. sutartyje numatytas pateikti prekes tiekti gavus užsakymą iš pirkėjo;

6.1.5. laikytis prekių garantijos sąlygų nurodytą Techninėje specifikacijoje;

6.1.6. tinkamai vykdyti kitus įsipareigojimus, numatytus sutartyje.

6.2. Pirkėjas įsipareigoja:

6.2.1. priimti nupirktas prekes;

6.2.2. sumokėti už tinkamai pristatytas kokybiškas prekes nustatytą kainą sutarties numatytais sąlygomis, tvarka ir terminais;

6.2.3. tinkamai vykdyti kitus įsipareigojimus, numatytus sutartyje;

6.2.4. už sutarties vykdymą paskirti atsakingą asmenį.

VII. SANKCIJOS UŽ SUTARTIES NUOSTATŲ NESILAIKYMĄ

7.1. Jei pardavėjas dėl savo kaltės vėluoja pristatyti visas ar dalį prekių bei įvykdyti kitus sutartinius įsipareigojimus per sutartyje numatytą terminą, pirkėjas turi teisę be oficialaus įspėjimo ir neprarasdamas kitų savo teisių gynimo būdų skaičiuoti 0,02 % dydžio delspinigius nuo nepristatytų prekių kainos už kiekvieną termino praleidimo dieną. Netesybos gali būti išskaičiuojamos iš pardavėjui pagal sutartį mokėtinų sumų.

7.2. Be pateisinamų priežasčių pardavėjui laiku nesumokėjus už priimtas tinkamas, atitinkančias sutartyje nustatytus reikalavimus prekes per sutartyje nustatytą terminą, pardavėjui pareikalavus, pirkėjas moka 0,02 % dydžio delspinigius nuo vėluojamos sumokėti sumos už kiekvieną termino praleidimo dieną.

7.3. Jei viena iš šalių neįvykdo arba netinkamai įvykdo šioje sutartyje numatytus įsipareigojimus, kaltoji šalis turi atlyginti dėl sutarties sąlygų nevykdymo arba netinkamo vykdymo kitos šalies jos patirtus nuostolius.

7.4. Delspinigių sumokėjimas neatleidžia šalies nuo pareigos atlyginti nuostolius ir nuo sutarties įsipareigojimų vykdymo.

VIII. NENUGALIMOS JĖGOS APLINKYBĖS (*FORCE MAJEURE*)

8.1. Šalis nėra laikoma atsakinga už bet kokių įsipareigojimų pagal šią sutartį neįvykdymą ar dalinį neįvykdymą, jeigu šalis įrodo, kad tai įvyko dėl neįprastų aplinkybių, kurių šalys negalėjo kontroliuoti ir protingai numatyti, išvengti ar pašalinti jokiais priemonėmis, pvz.: Vyriausybės sprendimai ir kiti aktai, kurie turėjo poveikį šalių veiklai, politiniai neramumai, streikai, paskelbti ir nepaskelbti karai, kiti ginkluoti susirėmimai, gaisrai, potvyniai, kitos stichinės nelaimės. Nenugalimos jėgos aplinkybėmis laikomos aplinkybės, nurodytos Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.212 str. ir Atleidimo nuo atsakomybės esant nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybėms taisyklėse, patvirtintose Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1996 m. liepos 15 d. nutarimu Nr. 840. Nustatydamas nenugalimos jėgos aplinkybes šalys vadovaujasi Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1997 m. kovo 13 d. nutarimu Nr. 222 „Dėl nenugalimos jėgos (*force*

majeure) aplinkybes liudijančių pažymų išdavimo tvarkos patvirtinimo“. Esant nenugalimos jėgos aplinkybėms sutarties šalys Lietuvos Respublikos teisės aktuose nustatyta tvarka yra atleidžiamos nuo atsakomybės už sutartyje numatytų prievolių neįvykdymą, dalinį neįvykdymą arba netinkamą įvykdymą, o įsipareigojimų vykdymo terminas pratęsiamas.

8.2. Šalis, prašanti ją atleisti nuo atsakomybės, privalo pranešti kitai šaliai raštu apie nenugalimos jėgos aplinkybes nedelsdama, bet ne vėliau kaip per 3 (tris) darbo dienas nuo tokių aplinkybių atsiradimo ar paaiškėjimo, pateikdama įrodymus, kad ji ėmėsi visų pagrįstų atsargumo priemonių ir dėjo visas pastangas, kad sumažintų išlaidas ar neigiamas pasekmes, taip pat pranešti galimą įsipareigojimų įvykdymo terminą. Pranešimo taip pat reikalaujama, kai išnyksta įsipareigojimų nevykdymo pagrindas.

8.3. Pagrindas atleisti šalį nuo atsakomybės atsiranda nuo nenugalimos jėgos aplinkybių atsiradimo momento arba, jeigu laiku nebuvo pateiktas pranešimas, nuo pranešimo pateikimo momento. Jeigu šalis laiku neišsiunčia pranešimo arba neinformuoja, ji privalo kompensuoti kitai šaliai žalą, kurią ši patyrė dėl laiku nepateikto pranešimo arba dėl to, kad nebuvo jokio pranešimo.

IX. SUTARTIES GALIOJIMAS, KEITIMAS IR NUTRAUKIMAS

9.1. Sutarties terminas: sutartis įsigalioja nuo pasirašymo dienos ir galioja iki visiško įsipareigojimų įvykdymo.

9.2. Sutarties sąlygos sutarties galiojimo laikotarpiu gali būti keičiamos vadovaujantis Lietuvos Respublikos pirkimų, atliekamų vandentvarkos, energetikos, transporto ar pašto paslaugų srities perkančiųjų subjektų, įstatymo 97 straipsnio nuostatomis.

9.3. Sutarties galiojimo laikotarpiu šalis, inicijuojanti sutarties sąlygų pakeitimą, pateikia kitai šaliai raštišką prašymą keisti sutarties sąlygas bei dokumentų, pagrindžiančių prašyme nurodytas aplinkybes, argumentus ir paaiškinimus, kopijas. Į pateiktą prašymą pakeisti atitinkamą sutarties sąlygą kita šalis motyvuotai atsako ne vėliau kaip per 10 darbo dienų. Šalims tarpusavyje susitarus dėl sutarties sąlygų keitimo, šie keitimai įforminami susitarimu, kuris yra sutarties neatskiriamas dalis.

9.4. Pirkėjas turi teisę vienašališkai nutraukti pirkimo sutartį prieš 30 dienų raštu pranešęs apie tai pardavėjui, jeigu pardavėjas nevykdo savo įsipareigojimų arba vykdo juos kitomis sąlygomis. Sutartinių reikalavimų nevykdymas ar netinkamas vykdymas laikomas esminiu sutarties sąlygų pažeidimu.

9.5. Pardavėjas turi teisę vienašališkai nutraukti sutartį, prieš 30 dienų raštu pranešęs apie tai pirkėjui, jeigu pirkėjas nevykdo savo įsipareigojimų arba vykdo juos kitomis sąlygomis.

9.6. Pirkėjas gali vienašališkai nutraukti sutartį, jeigu:

9.6.1. sutartis buvo pakeista pažeidžiant Lietuvos Respublikos pirkimų, atliekamų vandentvarkos, energetikos, transporto ar pašto paslaugų srities perkančiųjų subjektų, įstatymo 97 straipsnį;

9.6.2. paaiškėjo, kad pardavėjas, su kuriuo sudaryta sutartis, turėjo būti pašalintas iš pirkimo procedūros pagal Viešųjų pirkimų įstatymo 46 straipsnio 1 dalį;

9.6.3. paaiškėjo, kad su pardavėju neturėjo būti sudaryta sutartis dėl to, kad Europos Sąjungos Teisingumo Teismas procese pagal Sutarties dėl Europos Sąjungos veikimo 258 straipsnį pripažino, kad nebuvo įvykdyti įsipareigojimai pagal Europos Sąjungos steigiamąsias sutartis ir Direktyvą 2014/24/ES.

9.7. Sutartis gali būti nutraukta šalių susitarimu.

X. GINČŲ SPRENDIMO TVARKA

10.1. Bet kokius ginčus, prieštaravimus ar pretenzijas, kylančias arba susijusias su šia sutartimi ar jos pažeidimu, nutraukimu ar negaliojimu, šalys sprendžia derybų keliu. Jei ne vėliau kaip per 15 (penkiolika) dienų nuo vienos šios šalies raštiško kreipimosi į kitą šios sutarties šalį dėl ginčo išsprendimo, sutarties šalys ginčo neišsprendžia derybų būdu, tai ginčas sprendžiamas Lietuvos Respublikos teisės aktų nustatyta tvarka.

XI. BAIGIAMOSIOS NUOSTATOS



11.1. Ši sutartis sudaryta 2 (dviem) vienodą juridinę galią turinčiais egzemplioriais – po vieną kiekvienai šios sutarties šaliai.

11.2. Bet kokie pranešimai ar prašymai, kurių reikalaujama ir kuriuos leidžiama pateikti pagal šią sutartį, pateikiami raštu.

11.3. Šalys, vykdydamos sutarties įsipareigojimus, vadovaujasi Lietuvos Respublikos įstatymais, kitais norminiais dokumentais, šia sutartimi, pirkimo sąlygomis ir patektu pasiūlymu.

11.4. Šaliai pakeitus šioje sutartyje nurodytus adresus ar kitus rekvizitus, ji privalo ne vėliau kaip per 5 (penkias) darbo dienas po tokio pakeitimo informuoti apie tai kitą šalį.

11.5. Visi šioje sutartyje neaptarti klausimai sprendžiami pagal Lietuvos Respublikos teisės aktų nuostatas. Esant prieštaravimų tarp šios sutarties ir Lietuvos Respublikos teisės aktų nuostatų, taikomos pastarųjų nuostatos.

11.6. Už sutarties ir pakeitimų paskelbimą CVP IS atsakingas pirkėjas (Kristina Lukšienė, el.paštas k.luksiene@dbukis.lt).

XII. JURIDINIAI ŠALIŲ ADRESAI

Pirkėjas

UAB „Druskininkų butų ūkis“

Juridinio asmens kodas 152007157

Ligoninės g.12, Druskininkai

tel. 8 313 52100, mob. 8 698 73261

El.p. admin@dbu.lt,

PVM kodas LT520071515

A.s. LT497300010002221444

AB „SWEDBANK“ bankas,

banko kodas 73000

Pardavėjas

**UAB „Informatikos ir ryšių “
technologijų centras“**

Juridinio asmens kodas 134880487

Gaižiūnų g. 3, Kaunas

tel.8 37 491042,

El.p. info@irtc.lt

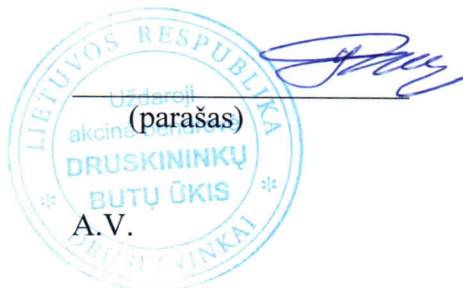
PVM kodas LT348804811

A.s. LT617044060003138114

AB SEB bankas

Direktorė

Vladzė Prunskienė



Direktorius

Gintautas Žaliauskas

