

UAB „Sversa“

2023-06-19

Nr. 59

El. paštas: saulius.kovera@sversa.lt;info@projektuvaldymas.pro**DĖL DARBŲ SUSTABDYMO PAGAL 2023-05-31 STATYBOS DARBŲ RANGOS
SUTARTĮ NR. 663842**

Atsižvelgdami į 2023 m. birželio 19 d. BSV Development, UAB rašte Nr. BSV/20230619 „Dėl sutartinių įsipareigojimų vykdymo“ nurodytus argumentus (toliau – **Raštas**) bei vadovaudamiesi 2023 m. gegužės 31 d. statybos darbų rangos sutarties Nr. 663842 (toliau – **Sutartis**), sudarytos tarp VšĮ „Northtown Vilnius“ (toliau – **Užsakovas**) ir UAB „Sversa“ (toliau – **Rangovas**), bendrųjų sutarties sąlygų 1.12.1 punktu, kuriame numatyta, kad „*Užsakovas bet kuriuo metu gali nurodyti Rangovui sustabdyti visų Darbų ar bet kurios jų dalies vykdymą, jeigu to reikia dėl objektyvių aplinkybių, kurių atsiradimo Užsakovas pagrįstai negalėjo iš anksto numatyti sudarydamas Sutartį ir kurių rizikos Šalys neprisiėmė šia Sutartimi. Nurodyme sustabdyti Darbus Užsakovas turi nurodyti konkrečias sustabdymo priežastis ir sustabdymo trukmę, kuri negali būti ilgesnė kaip 180 dienų*“, nurodome, kad dėl objektyvių aplinkybių, kurių atsiradimo Užsakovas pagrįstai negalėjo iš anksto numatyti sudarydamas Sutartį ir kurių rizikos Šalys neprisiėmė šia Sutartimi, t. y. dėl Rašte nurodyto ESO vėlavimo nutiesti dujotiekio tinklus, **pagal Sutartį numatytų darbų vykdymą stabdyti nuo 2023 m. birželio 20 d. iki 2023 m. liepos 19 d.**

PRIDEDAMA:

1. 2023-06-19 BSV Development, UAB raštas Nr. BSV/20230619 (1 lapas).

VšĮ „Northtown Vilnius“ direktorius

Gediminas Pauliukevičius

BSV Development, UAB

Juridinio asmens kodas 305917205, Nemenčinės pl. 48, LT-10103, Vilnius, Lietuva

Duomenys apie bendrovę kaupiami ir saugomi VĮ Registrų centre

Tel. +370 615 31598

El. p. lukas.kavaliauskas@baltcap.com

VšĮ „Northtown Vilnius“

Vismaliukų g. 34, LT-10243 Vilnius

El. p.: info@northtownvilnius.lt

2023-06-19

Nr. BSV/20230619

Kopija:

UAB „The British School of Vilnius“

Nemenčinės pl. 34, LT-10103 Vilnius

El.p.: inna@britishschool.lt

Siunčiama elektroniniu paštu

Originalas siunčiamas nebus

Dėl sutartinių įsipareigojimų vykdymo

Atsakydami į VšĮ „Northtown Vilnius“ (toliau – **Operatorius**) 2023-06-08 raštą Nr. 56 „Dėl sutartinių įsipareigojimų vykdymo“, informuojame, kad 2021-10-21 tarp Operatoriaus, BSV Development, UAB (toliau – **Vystytojas**) ir UAB „The British School of Vilnius“ (toliau – **Investuotojas**) sudarytos sutarties Nr. VMIIP-VEIK-09 dėl įsikūrimo ir veiklos Vilniaus miesto inovacijų pramonės parke (toliau – **Sutartis**) 5.1.4 p. numatytas Vystytojo įsipareigojimas iki 2023-03-31 nutiesti po Gatve Mokyklos tinklus (kaip šios sąvokos iš didžiosios raidės apibrėžtos Sutartyje) nustatytu terminu nebuvo įvykdytas dėl nuo Vystytojo nepriklausančių priežasčių.

Pagal Vystytojo ir AB „Energijos skirstymo operatorius“ (toliau – **ESO**) sudarytos Nebuitinio kliento objekto prijungimo prie operatoriaus dujų sistemos paslaugos sutarties pagrindu ESO Vystytojui pateiktą informaciją prijungimo paslauga, apimanti ir dujotiekio tinklų po gatve nutiesimą, turėtų būti atlikta iki 2023-06-20. Tačiau kadangi ESO pateikė papildomą informaciją apie savo darbų projektavimo vėlavimą, nurodytu terminu minėti darbai gali būti neužbaigti.

Kai tik turėsime konkretesnę informaciją iš ESO apie jų sutartinių įsipareigojimų įvykdymo terminus, nedelsdami apie tai informuosime Operatorių.

Norime patikinti, kad visomis įmanomomis priemonėmis siekiame kuo spartesnio projekto pagal Sutartį įgyvendinimo.

Pagarbiai

/ pasirašyta el. parašu /

Direktorius Lukas Kavaliauskas