

PAGRINDINĖ ŠILUMOS TIEKIMO TINKLŲ Į PASTATĄ, ADRESU J. TONKŪNO G. 6, KAUNAS REKONSTRAVIMO RANGOS DARBŲ PIRKIMO – PARDAVIMO SUTARTIS Nr. Mr-KE-2023-107-657

2023 m. liepos 21 d. Kaunas

SPECIALIOJI DALIS

Ši rangos darbų be projektavimo viešojo pirkimo – pardavimo sutartis (toliau – Sutartis) vykdoma pagal šios Sutarties specialiojoje dalyje ir rangos darbų be projektavimo viešojo pirkimo – pardavimo sutarties bendrojoje dalyje numatytas sąlygas. Sutarties specialiosios dalies sąlygos turi būti aiškinamos ir taikomos kartu su Sutarties bendrosios dalies sąlygomis.

Sutartis aukščiau nurodytą datą yra sudaryta tarp:

UŽSAKOVAS	Juridinio asmens pavadinimas	AB „Kauno energija“
	Juridinio asmens kodas	235014830
	Registracijos adresas	Raudondvario pl. 84, Kaunas
	Korespondencijos adresas	sutampa su registracijos adresu
	PVM mokėtojo kodas	LT350148314
	Atsiskaitomosios sąskaitos numeris	LT607044060002866144, AB SEB bankas
	Kiti kontaktiniai rekvizitai	Tel. Nr. (8 800) 11 011 el. p. info@kaunoenergija.lt
	Atstovaujamas	Generalinio direktoriaus Tomo Garasimavičiaus, veikiančio pagal Užsakovo įstatus
RANGOVAS (vienas atskirai, arba jungtinės veiklos partnerių vardu)	Juridinio asmens pavadinimas	Jungtinės veiklos partneriai UAB „KRS“ ir UAB „EKOnitas Technologies“
	Juridinio asmens kodas	133630961
	Registracijos adresas	Draugystės g. 15A, LT-51227 Kaunas
	Korespondencijos adresas	Draugystės g. 15A, LT-51227 Kaunas
	PVM mokėtojo kodas	LT336309610
	Atsiskaitomosios sąskaitos numeris	LT827044060002889998, AB SEB bankas
	Kiti kontaktiniai rekvizitai	Tel. Nr. +370 37 45 44 64 el. p. krs@krs-group.com
	Atstovaujamas	Pagrindinio jungtinės veiklos partnerio UAB „KRS“ projektų direktoriaus [redacted]
1. Sutarties objektas / pirkimo pavadinimas:	Šilumos tiekimo tinklų į pastatą, adresu J. Tonkūno g. 6, Kaunas rekonstravimo darbai	
2. Sutarties įsigaliojimo data:	Sutartis įsigalioja abiem šalims pasirašius Sutartį ir Rangovui pateikus Sutarties įvykdymo užtikrinimą. Įsigaliojimo data yra laikoma diena, kai Sutartį pasirašo paskutinioji Šalis	
3. Sutarties galiojimo terminas:	12 (dvylika) mėnesių nuo sutarties įsigaliojimo datos	
4. Pradinės sutarties vertė (Suma Eur gaunama pritaikius Rangovo pasiūlyme pateiktą procentinę nuolaidą nuo Užsakovo pateiktos lokalinės sąmatos įkainių).	34 321,28 Eurų (trisdešimt keturi tūkstančiai trys šimtai dvidešimt vienas Eur 28 ct) be PVM; PVM 7 207,47 Eur (septyni tūkstančiai du šimtai septyni Eur 47 ct); 41 528,75 Eur (keturiasdešimt vienas tūkstantis penki šimtai dvidešimt aštuoni Eur 75 ct) su PVM	
5. Maksimali sutarties kaina	Sutarties kainodara – fiksuoto įkainio Sutartis. Maksimali Sutarties kaina yra pradinės Sutarties vertė plius 5 (penki) proc. 36 037,34 Eur (trisdešimt šeši tūkstančiai trisdešimt septyni Eur 34 ct) be PVM; PVM 7 567,84 Eur (septyni tūkstančiai penki šimtai šešiasdešimt septyni Eur); 43 605,18 Eur (keturiasdešimt trys tūkstančiai šeši šimtai penki Eur 18 ct) su PVM	
6. Prievolių įvykdymo užtikrinimai	Sutarties įvykdymo užtikrinimas	3 432, 13 Eur: (trys tūkstančiai keturi šimtai trisdešimt du Eur 13 ct)

	Garantinio laikotarpio įsipareigojimo įvykdymo garantija/laidavimas	Garantijos / laidavimo suma 5 (penki) proc. nuo Sutarties kainos su PVM
	Statybos darbų ir civilinės atsakomybės privalomasis draudimas	Pagal teisės aktų reikalavimus.
7. Sutarties kainos indeksavimui taikomas SSKI:	Šilumos tinklų rangos darbams: „Inžineriniai tinklai (išskyrus nuotekų šalinimo)“	
8. Darbų atlikimo terminas	40 (keturiasdešimt) darbo dienų	
9. Delspinigių dydis	1. Už galutinio Darbų įvykdymo vėlavimą - 0,1 proc. už kiekvieną dieną 2. Už Darbų Tarpinio etapo vėlavimą - 0,05 proc. už kiekvieną dieną	
10. Subrangovas (-ai)	1. Nežinomas	
11. Jungtinės veiklos sutartis	Jungtinės veiklos 2023 m. vasario 15 d. sutartis Nr. 146 : 1. Partneris Nr. 1: įrašoma: UAB „KRS“, juridinio asmens kodas 133630961, registracijos adresas: Draugystės g. 15A, Kaunas korespondencijos adresas: Draugystės g. 15A, Kaunas PVM mokėtojo kodas LT336309610; atsiskaitomosios sąskaitos numeris: LT827044060002889998 tel. Nr.: +370 37 45 44 64; el. paštas krs@krs-group.com. 2. Partneris Nr. 2: UAB „Ekonitas Technologies“, juridinio asmens kodas 304471038, registracijos adresas: Kęstučio g. 59-11, Kaunas korespondencijos adresas: Kęstučio g. 59-11, Kaunas; PVM mokėtojo kodas LT100011069212; atsiskaitomosios sąskaitos numeris LT277044060008159155, AB SEB bankas, tel. Nr.: +370 67554644, el. paštas customerservices@ekonitastechnologies.com	
12. Projektuotojas (Užsakovo parinktas)	Juridinio asmens pavadinimas	AB „Kauno energija“
	Juridinio asmens kodas	235014830
	Registracijos adresas	Raudondvario pl. 84, Kaunas
	Kiti kontaktiniai rekvizitai	Tel. Nr. +370 800 11 011 el. p. info@kaunoenergija.lt
13. Sutarties priedai:	1. Lokalinė sąmata; 2. Šilumos tiekimo tinklų į pastatą adresu J. Tonkūno g. 6, Kaunas rekonstravimo techninis darbo projektas, 107 lapai (atskirai nepridedama, Rangovui perduodami dokumentai skaitmeninėje laikmenoje); 3. 2023-07-17 Pasiūlymas Nr. 754 (atskirai nepridedama, originalas saugomas Centrinėje viešųjų pirkimų informacinėje sistemoje); 4. Atliktų darbų akto forma, 1 lapas; 5. Pažymos apie atliktų darbų vertę forma, 1 lapas; 6. Statybos darbų priėmimo – perdavimo akto forma, 1 lapas; 7. 2023-02-15 Jungtinės veiklos sutartis Nr. 146, 7 lapai.	
14. Už Sutarties vykdymą atsakingi asmenys:	Užsakovo atstovas: Projektų valdymo skyriaus projektų vadovas [redacted]	
	Rangovo atstovas: Projektų vadovas [redacted]	
15. Sutarties sudarymui ir vykdymui Užsakovo priimti protokolai ir / ar sprendimai:	2023-07-18 atnaujinto tiekėjų varžymosi pagal preliminarąsias sutartis 2023-07-18 pažyma Nr. P-107-144	
16. Kitos sąlygos (pildoma jeigu jų yra):	Rangovo 2023-07-17 pasiūlyme Nr. 754 nurodyta 9,3 proc. nuolaida	
17. Sutarties pasirašymo būdas:	Sutartis pasirašoma kvalifikuotais elektroniniais parašais	

Jeigu yra Sutarties specialiosios dalies ir Sutartis bendrosios dalies nuostatų prieštaravimų – vadovaujama Sutarties specialiosios dalies sąlygomis.

Šalių rekvizitai ir parašai
Užsakovas

Rangovas

AB „Kauno energija“

Generalinis direktorius
Tomas Garasimavičius

Data: 2023 m. liepos d.

**Jungtinės veiklos pagrindinis partneris
UAB „KRS“įrašyti**

Projektų direktorius



Data: 2023 m. liepos d.