

SUSITARIMAS Nr. 4
PRIE 2022-11-28 SUTARTIES NR. 22-S1-1842 DĖL SUTARTIES STABDYMO NUTRAUKIMO

2023 m. _____ d. Nr.
Vilnius

Valstybės įmonė Turto bankas (toliau – **Užsakovas**), įmonės kodas 112021042, atstovaujama generalinio direktoriaus Mindaugo Sinkevičiaus, veikiančio pagal VĮ Turto banko įstatus,

ir

UAB „LIDORA“ (toliau – **Rangovas**), įmonės kodas 302653348, atstovaujama direktoriaus Lino Jakubausko, veikiančio pagal bendrovės įstatus,

toliau Užsakovas ir Rangovas kartu vadinami „Šalimis“, o kiekvienas atskirai – „Šalimi“, „Užsakovu“, „Rangovu“, **atsižvelgdamos** į tai, kad:

A. Užsakovas ir Rangovas sudarė 2022 m. lapkričio 28 d. pirkimo sutartį Nr. 22-S1-1842 (toliau – Sutartis) dėl administracinių patalpų, esančių Karaimų g. 2, Trakuose (pastatas, kuriame yra patalpos, unikalus numeris 7996-3000-2012, bendras plotas 3104,36 m²) ir Vytauto g. 55, Trakuose (pastatas, kuriame yra patalpos, unikalus numeris 4400-0907-8468:9641, bendras plotas 484,14 m²), (toliau – Pastatas) paprastojo remonto darbų,

B. Rangovas 2023 m. kovo 6 d. raštu Nr. 2023/03/06/1 kreipėsi (gauta 2023 m. kovo 8 d.) į Užsakovą nurodydamas, kad negali įvykdyti visų Sutartimi prisiimtų įsipareigojimų – įrengti vėsinimo sistemos, nes nėra gauti leidimai iš atsakingų institucijų ir šios aplinkybės nepriklauso nuo jo ir Užsakovo valios, todėl vadovaudamasis Sutarties 4.7. p. prašo stabdyti Sutarties vykdymą iki išnyks aplinkybės, kurios trukdo Sutarties įvykdymui Sutartyje nustatytais terminais, apimtimis ir laiku,

C. 2023 m. kovo 23 d. tarp šalių buvo pasirašytas susitarimas Nr. 3 prie Sutarties Nr. 22-S1-1842, kuriuo šalys susitarė stabdyti Sutarties vykdymą iki bus gauti valstybės ar savivaldos institucijų leidimai, kurie trukdo pilnai įvykdyti Sutartį - įrengti vėsinimo sistemą Šalių sulygtomis sąlygomis, apimtimi ir terminais

D. 2023 m. gegužės 3 d. Sutarties šalims tapo žinoma, kad pagrindas dėl ko buvo stabdomas Sutarties vykdymas išnyko, todėl,

vadovaujantis Sutarties 4.7. p. bei Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo 89 str. 1 d. 1 p.

Šalys sudarė šį susitarimą (toliau – **Susitarimas**) ir **s u s i t a r ė**:

1. Išnykus Sutarties stabdymo aplinkybėms, nuo šio Susitarimo įsigaliojimo momento, atnaujinti Sutarties vykdymą, Sutartyje nurodytomis sąlygomis, terminais, dydžiais ir tvarka, koreguojant Sutarties galutinį įvykdymo terminą tiek kiek buvo sustabdytas Sutarties vykdymas (Sutarties 4.9. p.), t.y. nuo 2023 m. kovo 6 d. iki 2023 m. gegužės 3 d.

2. Prailginti Sutarties 4.1. p. nurodytą Sutarties įvykdymo terminą, terminu, kuriam Sutartis buvo sustabdyta, laikant, kad darbų atlikimo terminas numatytas:

4.1.1 punkte yra ne 105 kalendorinės dienos, o 156 kalendorinės dienos skaičiuojamos nuo Sutarties įsigaliojimo dienos (Sutarties 9.1. p.).

4.1.2. punkte yra ne 135 kalendorinės dienos, o 180 kalendorinės dienos skaičiuojamos nuo Sutarties įsigaliojimo dienos (Sutarties 9.1. p.).

3. Kitos Sutarties sąlygos, neaptartos šiame Susitarime, lieka nepakeistos ir Šalims galioja visa apimtimi.

4. Šis Susitarimas įsigalioja nuo jo pasirašymo dienos ir yra neatskiriama Sutarties dalis ir su Sutartimi sudaro vieną visumą, o ginčai kilę iš Susitarimo sąlygų vykdymo sprendžiami Sutartyje nustatyta tvarka. Šis Susitarimas įsigalioja nuo pasirašymo dienos ir yra neatskiriama Sutarties dalis, su Sutartimi sudaro vieną visumą, o ginčai kilę iš Susitarimo sąlygų vykdymo sprendžiami Sutartyje nustatyta tvarka. Jei Šalys šį Susitarimą pasirašo ne tą pačią dieną, laikoma, kad Susitarimas įsigalioja kai jį pasirašo antroji Susitarimo Šalis.

5. Šis Susitarimas surašytas dviem egzemplioriais, po vieną kiekvienai Šaliai (taikoma, kai pasirašomi popieriniai Susitarimo egzemplioriai).

6. Šį Susitarimą pasirašantis Rangovo atstovas patvirtina, kad veikia neviršydamas jam suteiktų įgalinimų, kurie jam suteikti nepažeidžiant Lietuvos Respublikos įstatymų, Rangovo steigimo dokumentų, Rangovo valdymo organų sprendimų bei jais patvirtintų reglamentų ir kitų teisės aktų reikalavimų.

7. Šį Susitarimą pasirašantys Šalių atstovai patvirtina, kad Susitarimas sudarytas be apgaulės, ekonominio spaudimo, laisva Susitarimo Šalių valia, jį pasirašantys Šalių atstovai Susitarimą perskaitė, suprato jo turinį, pasekmes ir jo sudarymas visiškai atitinka Šalių valią, ketinimus ir interesus.

SUSITARIMO ŠALIŲ REKVIZITAI IR PARAŠAI

Užsakovas:

Valstybės įmonė Turto bankas

Kęstučio g. 45, Vilnius

Įmonės kodas 112021042

PVM mokėtojo kodas LT120210411

Generalinis direktorius

Mindaugas Sinkevičius

Rangovas:

UAB „LIDORA“

Reg. buveinė: Švitrigailos g. 7, LT-03110 Vilnius

Įmonės kodas 302653348

PVM mokėtojo kodas LT100006310012

El. paštas info@lidora.lt

Direktorius

Linas Jakubauskas