

## STATYBOS RANGOS SUTARTIS Nr. 43-274

2022 m. rugsėjo 6 d.

### I. Sutarties šalys

1.1. **Pagėgių savivaldybės administracija**, įmonės kodas 188746659, atstovaujama Dokumentų valdymo ir teisės skyriaus vedėjos, atliekančios administracijos direktoriaus funkcijas Jurgitos Kunciūtės, toliau vadinama **UŽSAKOVAS** ir **UAB „Kalibrus“**, įmonės kodas 304781802, atstovaujama vyr. inžinieriaus Kęstučio Paulausko, toliau vadinama **TIEKĖJU**. Toliau sutartyje abi šalys bendrai vadinamos **ŠALIMIS**.

1.2. **ŠALYS** patvirtina, kad jos yra įregistruotos Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka, turi teisę sudaryti šią sutartį.

### II. Sutarties objektas

2.1. Šia sutartimi **TIEKĖJAS** įsipareigoja savo jėgomis, priemonėmis ir rizika per šioje sutartyje nustatytą terminą atlikti, **Pagėgių savivaldybėje „Melioracijos statinių priežiūros darbai“ Šilgalių polderio melioracijos griovių šienavimo darbus (griovių ilgis 26,387 km., šienaujamas plotas 18,471 ha)**, o **UŽSAKOVAS** įsipareigoja sudaryti **TIEKĖJUI** būtinas priežiūros darbams atlikti sąlygas, priimti darbų rezultatą ir sumokėti sutartyje nustatytą kainą.

2.2. **TIEKĖJAS** atlieka darbus vadovaudamasis LR įstatymais, teritorijų planavimo dokumentais, statybos ir kitų normatyvinių dokumentų privalomaisiais reikalavimais, tam įgaliotų institucijų patvirtintomis normomis, techninėmis bei specialiosiomis sąlygomis ir reglamentais, **UŽSAKOVO** ir **TIEKĖJO** suderintais ir pasirašytais dokumentais, mažos vertės darbų konkurso dokumentacija, šia sutartimi ir jos priedais.

2.3. **ŠALYS** sutarties vykdymo metu privalo bendradarbiauti. Jeigu kyla kliūčių, trukdančių tinkamai įvykdyti sutartį, kiekviena šalis privalo imtis visų nuo jos priklausančių protingų priemonių toms kliūtims pašalinti.

### III. Kaina

3.1. Sutarties objekto darbų (sutarties) kaina yra – **11969,21** (vienuolika tūkstančių devyni šimtai šešiasdešimt devyni eurai, 21 cent) eurų su PVM.

3.2. Kainos paskaičiavimas ir darbų kiekliai nurodomi pirkimo pažymoje. Darbų kaina yra parengta pagal darbų kiekius ir „Sistela“ įkainius, **TIEKĖJO** teigimu atitinka šiame projekte numatytų priežiūros darbams reikalingų darbų apimtį ir kitų reikalingų išlaidų kiekius.

### IV. Atsiskaitymų tvarka

4.1. **UŽSAKOVAS** už visus atliktus darbus, kuriuos patvirtina tik šalių pasirašyti atliktų darbų aktai, atliktų darbų ir išlaidų apmokejimo pažymos ir šalių pasirašytos PVM sąskaitos – faktūros, apmoka per 30 dienų šioje sutartyje numatyta tvarka. (Atsižvelgiant į finansines galimybes, gali būti nustatytas kitas terminas)

### V. Šalių įsipareigojimai:

#### 5.1. **UŽSAKOVAS** įsipareigoja:

5.1.1. šios sutarties pasirašymo momentu pateikti **TIEKĖJUI** nustatyta tvarka, priežiūros darbų atlikimo reikalavimus;

5.1.2. perduoti **TIEKĖJUI** sutarties objektą visam darbų atlikimo laikotarpiui iki galutinio darbų priėmimo ir užtikrinti **TIEKĖJUI** galimybę laisvai patekti į sutarties objektą per visą sutarties galiojimo laiką darbo dienomis ir darbo valandomis arba kitu šalių sutartu laiku;

5.1.3. kiekvieną mėnesį priimti tinkamai atliktus **TIEKĖJO** darbus ir pasirašyti atliktų darbų aktą per 10 (dešimt) dienų nuo akto gavimo dienos;

5.1.4. apmokėti už atliktus statybos darbus šioje sutartyje nustatyta tvarka;

#### 5.2. **TIEKĖJAS** įsipareigoja:

5.2.1. nustatytu laiku pradėti, atlikti, užbaigti ir perduoti, **UŽSAKOVUI** sutartyje nurodytus darbus ir ištaisyti defektus, nustatytus per sutartą laiką;

5.2.2. pateikti **UŽSAKOVUI** per mėnesį atliktų darbų aktą iki kito mėnesio 5 (penktos) dienos;

5.2.3. atsakyti už saugų darbą, sanitarinių-higieninių reikalavimų laikymąsi, priešgaisrinę ir ekologinę apsaugą;

5.2.4. nedelsiant informuoti **UŽSAKOVĄ** apie įvykusius nelaimingus atsitikimus, įvairaus pobūdžio avarijas ar trečiųjų asmenų padarytą žalą statybos objekte.

5.2.5. nedelsiant imtis visų įmanomų priemonių darbų trūkumams bei defektams pašalinti;

5.3. Šioje sutartyje neapertos šalių teisės ir pareigos nustatomos pagal Lietuvos Respublikos civilinio kodekso (Žin., 2000, Nr. 74-2262) šeštos knygos XXXIII skyriaus nuostatas.

### VI. Darbų atlikimo terminai

6.1. **TIEKĖJAS** pradeda darbus 2022 m. rugsėjo 6 d. ir baigia 2022 m. lapkričio 30 d.

### VII. Atsakomybė

#### 7.1. **TIEKĖJO** atsakomybė už sutarties pažeidimus:

7.1.1. **TIEKĖJAS**, pažeidęs šios sutarties 6.1. nurodytą galutinį terminą už kiekvieną termino praleidimo dieną moka 0,02 procento delspinigius, skaičiuojamus nuo neatliktų darbų vertės. Dėl šio bei kitų įsipareigojimų nevykdymo ar netinkamo vykdymo **TIEKĖJAS** privalo atlyginti **UŽSAKOVUI** nuostolius. Bendra priskaičiuotų delspinigių ir nuostolių suma gali būti mažinama šioje sutartyje nustatyta mokėtina **TIEKĖJUI** suma.

7.1.2. **TIEKĖJAS** nurodytu laiku nepašalinęs trūkumų, nustatytų per garantinį terminą, moka **UŽSAKOVUI** 0,02% per darbo dieną už neįvykdomų darbų sumos ir atlygina **UŽSAKOVUI** išlaidas, susijusias su trūkumų pašalinimu bei dėl to patirtus nuostolius.

7.1.3. **TIEKĖJAS** darbų atlikimo metu atsako už savo darbuotojų darbų saugą, priešgaisrinę, aplinkos apsaugą, materialinių vertybių, esančių statybvietyje ir už jos ribų apsaugą.

7.2. **UŽSAKOVUI** šioje sutartyje nustatytais terminais neatsiskaitant su **TIEKĖJU**, **UŽSAKOVAS** moka jam delspinigius už kiekvieną uždelstą atsiskaityti dieną po 0,02 procento nuo laiku nesumokėtos sumos.

### VIII. Darbų nutraukimas

8.1. Darbai, atliekami pagal šią sutartį, gali būti nutraukti ar sustabdyti:

8.1.1. **UŽSAKOVO** iniciatyva;

8.1.2. rašytiniu, abiejų šalių pasirašytu ir kiekvienos šalies antspaudu patvirtintu susitarimu;

8.2. **UŽSAKOVUI** raštu nurodžius, **TIEKĖJAS** turi nutraukti statinių priežiūros darbus. Statinių priežiūros darbai nutraukiami atsižvelgiant į **UŽSAKOVO** rašto, nurodančio nutraukti statinių priežiūros darbus, turinį. Duodamas nurodymą nutraukti statinių priežiūros darbus, **UŽSAKOVAS**

turi nurodyti kokia apimtimi statinių priežiūros darbai nutraukiami (t.y. ar reikalinga nutraukti visus priežiūros darbus ar tik jų dalį), ir kuriam laikui tokie darbai nutraukiami.

8.3. Jei viena iš sutarties **ŠALIŲ** be pakankamo pagrindo daugiau kaip 30 (trisdešimt) dienų nevykdo sutartyje prisiimtų įsipareigojimų, nukentėjusioji **ŠALIS** įgyja teisę vienašališkai nutraukti sutartį apie tai įspėjus kitą šalį prieš 7 (septynias) dienas. **ŠALIS**, nevykdanti sutartinių įsipareigojimų, atlygina kitų sutarties **ŠALIŲ** patirtus nuostolius.

## **IX. Darbų priėmimas**

9.1. Per kiekvieną kalendorinį mėnesį pagal šią sutartį atlikti statinių priežiūros darbai priimami pasirašant darbų atlikimo aktą.

9.2. Kiekvieną darbų atlikimo aktą ruošia **TIEKĖJAS**. Darbų atlikimo akte turi būti nurodyti visi per kalendorinį mėnesį, už kurį pateikiamas darbų atlikimo aktas, atlikti statinių priežiūros darbai ir užmokestis už tuos darbus.

9.3. Per 10 (dešimt) dienų po kiekvieno darbų atlikimo akto pateikimo dienos **UŽSAKOVAS** turi:

9.3.1. priimti darbų atlikimo akte nurodytus statinių priežiūros darbus pasirašydamas darbų atlikimo aktą, arba

9.3.2. raštu nurodyti atliktų darbų trūkumus ir juos pagrįsti bei nustatyti terminą tiems trūkumams pašalinti.

9.4. **TIEKĖJUI** tinkamai ištaisius **UŽSAKOVO** nurodytus trūkumus, **UŽSAKOVAS** per 5 (penkias) dienas turi pasirašyti darbų atlikimo aktą, kurio dėl to akto turinio trūkumų ar atliktų darbų trūkumų, **UŽSAKOVAS** nebuvo pasirašęs.

9.5. Ne vėliau, kaip visų statinių priežiūros darbų (įskaitant trūkumų pašalinimą) užbaigimo dieną **TIEKĖJAS** turi:

9.5.1. Prieš 5 (penkias) dienas informuoti **UŽSAKOVĄ** raštu apie priežiūros darbų, nurodytų šioje sutartyje, galutinį užbaigimą.

## **X. Nenugalima jėga**

10.1. Šalys atleidžiamos nuo atsakomybės už šios sutarties sąlygų nevykdymą ar netinkamą įvykdymą, ar vykdymą ne laiku, jeigu šios sutarties sąlygos nebuvo vykdomos ar buvo vykdomos netinkamai, ar ne laiku dėl neišvengiamų ir nenuspėjamų aplinkybių, atsiradusių po šios sutarties įsigaliojimo ir nepriklausančių nuo šalių valios, kurios laikomos nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybėmis.

10.2. Aplinkybės, kurios yra laikomos nenugalimos jėgos yra nepaprastos aplinkybės, kurių negalima nei numatyti arba išvengti, nei kuriomis nors priemonėmis pašalinti (karai, stichinės nelaimės, gaisrai, streikai ir kt. (*force majeure*)).

10.3. Šalis, patyrusi nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybes, privalo raštu apie tai informuoti kitą šalį per 10 (dešimt) dienų nuo minėtų aplinkybių atsiradimo pranešančiosios (t.y. nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybes patiriančios) šalies atžvilgiu dienos. To nepadariusi šalis praranda galimybę remtis nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybėmis.

10.4. Jeigu nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybės tęsiasi ilgiau kaip 30 (trisdešimt) dienų, bet kuri šalis pagal šios sutarties sąlygas gali nutraukti šią sutartį.

## **XI. Kitos sąlygos**

11.1. Ši sutartis įsigalioja nuo jos pasirašymo momento ir galioja iki visiško ir tinkamo įsipareigojimų pagal šią sutartį įvykdymo.



- 11.2. Pirkimo sutarties sąlygos, sutarties galiojimo laikotarpiu negali būti keičiamos.  
11.3. Šalių ginčai dėl šios sutarties vykdymo sprendžiami derybų keliu. Nepavykus ginčo išspręsti geruoju, ginčai nagrinėjami Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka.  
11.4. Sutartis sudaryta dviem egzemplioriais, po vieną egzempliorių kiekvienai sutarties šaliai.  
11.5. Šalys įsipareigoja iš anksto viena kitai pranešti apie jų buveinės adreso, pavadinimo ar banko sąskaitos rekvizitų pasikeitimus.

## **XII. Šalių juridiniai adresai**

### **UŽSAKOVAS:**

Pagėgių savivaldybės administracija  
Vilniaus g. 11, LT- 99288 Pagėgiai  
Kodas 188746659  
AB „Swedbank“ b.k.70112  
A/s LT 807300010002596276

### **TIEKĖJAS:**

UAB „Kalibrus“  
Nemuno g. 7, Bitėnų k, Pagėgių sav.  
Kodas 304781802,  
Bankas AB Luminor Bank, b. k. 40100  
A/s LT294010051004211323

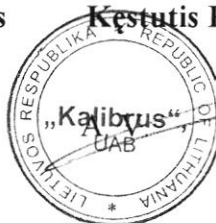
### **UŽSAKOVAS:**

Dokumentų valdymo ir teisės skyriaus vedėja,  
Atliekanti administracijos direktoriaus funkcijas  
**Jurgita Kunciūtė**



### **TIEKĖJAS:**

Vyr. inžinierius  
**Kęstutis Paulauskas**



# PARAIŠKA-PASIŪLYMAS F-1

## Melioracijos statinių priežiūros darbai

2022-08-31

|                                               |                                          |
|-----------------------------------------------|------------------------------------------|
| Tiekėjo pavadinimas                           | UAB „Kalibrus“                           |
| Tiekėjo adresas                               | Būbliškės g.5, Būbliškės k. Pagėgių sav. |
| Už pasiūlymą atsakingo asmens vardas, pavardė | Kęstutis Paulauskas                      |
| Telefono numeris                              | +370 68569786                            |
| Fakso numeris                                 | -----                                    |
| El. pašto adresas                             | kalibrus.statyba@gmail.com               |

| Eil. Nr. | Pateiktų dokumentų pavadinimas         | Dokumento puslapių skaičius |
|----------|----------------------------------------|-----------------------------|
| 1.       | Igaliojimas                            | 1                           |
| 2.       | Įmonės registracijos pažymėjimo kopija | 2                           |
| 3.       | VĮ Registrų centro pažyma              | 2                           |
|          |                                        |                             |

Pasiūlymo kaina yra:

| Eil. Nr. | Darbų pavadinimas                                          | Siūloma kaina eurais su PVM |
|----------|------------------------------------------------------------|-----------------------------|
| 1.       | Stoniškių k. v. Šilgalių polderio griovių šienavimo darbai | 11969,21                    |

Pasiūlymas galioja iki 2022 spalio 31 d.



vyriausybės inžinierius Kęstutis Paulauskas

(Įmonės vadovo arba jo įgalioto asmens vardas, pavardė, parašas)