

**SUSITARIMAS
PRIE 2023 M. RUGPJŪČIO 8 D. PAPRASTOJO REMONTO DARBŲ RANGOS
SUTARTIES NR. VDU-S-1164**

2024 m. sausio mėn. 19 d.
Kaunas

Viešojo įstaiga Vytauto Didžiojo universitetas, atstovaujama administracijos direktoriaus Jono Okunio, veikiančio pagal rektoriaus 2022 m. sausio 3 d. įsakymą Nr. 2a, (toliau – Užsakovas) ir **UAB „Akvesta“**, atstovaujama direktoriaus Irmanto Pučinsko, veikiančio pagal įmonės įstatus, (toliau – Rangovas/Tiekėjas),

toliau šio susitarimo tekste kiekviena šalis atskirai vadinama Šalimi, o abi kartu – Šalimis, sudarė šį susitarimą (toliau – Susitarimas), kuriuo

atsižvelgdamos ir įvertindamos tai, kad :

- (i) Šalys 2023 m. rugpjūčio 8 d. sudarė Paprastojo remonto darbų rangos sutartį Nr. VDU-S-1164 (toliau – Sutartis) dėl mokslo paskirties pastato, S. Daukanto g. 28, Kauno m. sav., Kauno m., paprastojo remonto darbų numatytų projekte (toliau – Darbai);
- (ii) Sutartimi Šalys susitarė, kad Rangovas pagal Sutartyje nustatytas sąlygas atliks Darbus, o Užsakovas įsipareigoja priimti tinkamai atliktus Darbus ir už juos sumokėti nustatyta tvarka ir terminais Sutartyje nustatytą kainą (Sutarties 3.4.3. punktas);
- (iii) Rangovas pradėjo vykdyti darbus, kurių metu paaiškėjo, papildomų darbų būtinybė (2024 m. sausio mėn. 9 d. šalių susirinkimo protokolais);
- (iv) Sutartis jos galiojimo laikotarpiu, neatliekant naujos pirkimo procedūros, gali būti keičiama joje ir Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatyme (toliau – VPI) nustatytais sąlygomis ir tvarka (Sutarties 3.3 punktas);
- (v) VPI 89 straipsnio 1 dalies 3 punktas numato, kad „<...>Pirkimo sutartis ar preliminarioji sutartis jos galiojimo laikotarpiu gali būti keičiama neatliekant naujos pirkimo procedūros pagal šį įstatymą, kai yra bent vienas iš šių atvejų: <...> 3) kai pakeitimo poreikis atsirado dėl aplinkybių, kurių protinga ir apdairi perkančioji organizacija negalėjo numatyti, ir kai kartu yra šios sąlygos: a) pakeitimas iš esmės nepakeičia pirkimo sutarties ar preliminariosios sutarties pobūdžio <...>“; b) atskiros pakeitimo vertė neviršija 50 procentų pradinės pirkimo sutarties ar preliminariosios sutarties vertės. Tokiais pakeitimais negali būti siekiama išvengti šiame įstatyme pirkimui nustatytos tvarkos taikymo <...>“.
- (vi) Sutarties galiojimo laikotarpis nepasibaigęs – Sutartis yra galiojanti (Sutarties sąlygų 6.1. punktas);
- (vii) Sutarties pakeitimo poreikis atsirado atsižvelgiant į svarbias objektyviai nenumatytas, nuo Tiekėjo valios nepriklausančias aplinkybes, nurodytas Susitarimo (iii) punkte;
- (viii) Atsižvelgiant į aukščiau Susitarime nurodytas aplinkybes, Sutarties keitimas pagal Sutartį ir VPI gali būti atliekamas – Sutartyje/VPI nustatyti pagrindai;

- (ix) Atsižvelgiant į aukščiau Susitarime nurodytas aplinkybes, Sutarties keitimas pagal Sutartį ir VPĮ gali būti atliekamas – Sutartyje/VPĮ nustatyti pagrindai;
- (x) Šalys įvertino aplinkybes, kad atlikus pirmiau nurodytą Sutarties pakeitimą, kas numatyta VPĮ 89 straipsnio 1 d. 3 p. dalyje, nebus pažeisti VPĮ 17 straipsnio 1 dalyje įtvirtinti viešųjų pirkimų – lygiateisiškumo, nediskriminavimo, abipusio pripažinimo, proporcingumo ir skaidrumo – principai, VPĮ 89 straipsnyje įtvirtintos nuostatos ir kiti VPĮ reikalavimai, ir
- (xi) Papildomiems darbams apskaičiuoti taikomas Viešųjų pirkimų direktoriaus 2019 m. sausio 24 d. įsakymu Nr. 1S-13 „Dėl viešųjų pirkimų tarnybos direktoriaus 2017 m. birželio 28 d. įsakymo Nr. 1S-95 „Dėl kainodaros taisyklių nustatymo metodikos patvirtinimo“ pakeitimo“ patvirtintas Kainodaros taisyklių nustatymo metodikos (aktuali redakcija) (toliau – kainodaros taisyklės) 56.1. punktas pritaikant tiekėjo pasiūlyme nurodytus įkainius; 56.2. jei įmanoma, išskaičiuojant kainos dalį iš sutartyje įkainotos atskiros pirkimo objekto sudedamosios dalies ar numatyto įkainio; 56.3. pritaikant sutartyje numatytus panašių darbų įkainius; 56.4. įvertinant pagrįstas tiesiogines (darbo užmokesčio ir su juo susijusius mokesčius, statybos produktų ir įrenginių, mechanizmų eksploatacijos sąnaudas, statybvietsės) bei netiesiogines (pridėtinės, pelno) išlaidas pagal šios Metodikos priedo „Tiesioginių ir netiesioginių išlaidų apskaičiavimo taisyklės“ nuostatos.

s u t i n k a i r s u s i t a r i a :

1. Atsižvelgiant į pirmiau nurodytus Susitarimo (i)-(xi) punktus, ir vadovaujantis VPĮ 89 straipsnio 1 dalies 3 punktu, Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų tarnybos direktoriaus 2017 m. birželio 28 d. įsakymu Nr. 1S-95 „Dėl kainodaros taisyklių nustatymo metodikos“ patvirtintos kainodaros taisyklių nustatymo metodikos 56.1., 56.3., 56.4. punktais, įvykdyti Sutarties pakeitimą (įsigyti papildomus darbus) kartu esant šioms sąlygoms:
 - 1.1. kai pakeitimo poreikis atsirado dėl aplinkybių, kurių protingas ir apdairus Užsakovas negalėjo numatyti (žr. (iii));
 - 1.2. pakeitimu iš esmės nepakeičiamas Sutarties pobūdis. Rangovas ir toliau vykdys darbus kaip ir numatyta Sutartyje. Tačiau tam, kad būtų pasiektas Darbų tikslas, t. y. tinkamai atlikti darbai, bei racionaliai panaudotos lėšos, būtina įsigyti/atlikti papildomus darbus;
 - 1.3. šio pakeitimo vertė (176 184,48 Eur be PVM) neviršija 50 procentų pradinės pagrindinės sutarties vertės. Įsigyjami papildomi ir Užsakovo apmokami darbai sudaro 19,01 procentų pradinės sutarties vertės¹, nurodytos Sutarties sąlygų 3.4.1 punkte.
2. Šalys viena kitai neturės pretenzijų dėl galimai patirtų papildomų kaštų, nuostolių ar kitokių išlaidų, susijusių su papildomų darbų įsigijimu, išskyrus, nurodytus šiame Susitarime.
3. Šis Susitarimas įsigalioja pasirašymo dieną ir galioja kartu su Sutartimi. Susitarimas yra neatskiriama Sutarties dalis.
4. Šiuo Susitarimu Šalys nekeičia kitų Sutartimi prisiimtų įsipareigojimų, sąlygų, teksto ar turinio.

¹ Pradinės Sutarties vertė yra 926 688,32 Eur be PVM.

5. Susitarimo priedai:
- 5.1. 1 priedas – 2024 m. sausio mėn. 9 d. Susirinkimo protokolas Nr. 1;
- 5.2. 2 priedas – patikslinti projektiniai sprendiniai su papildomų ir (ar) nevykdomų darbų kiekiais;
- 5.3. 3 priedas – Lokalinės sąmatos;
6. Susitarimas sudaromas 2 (dviem) egzemplioriais lietuvių kalba, turinčiais vienodą juridinę galią, po vieną egzempliorių kiekvienai Šaliai.

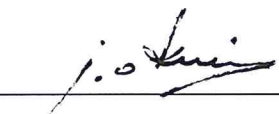
Šalių rekvizitai:

UŽSAKOVAS

Vytauto Didžiojo universitetas

Administracijos direktorius

Jonas Okunis



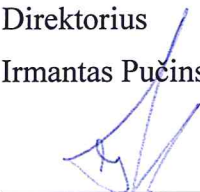
(parašas)

RANGOVAS

UAB „Akvesta“

Direktorius

Irmantas Pučinskas



(parašas)