

# ALYTAUS MIESTO ŠALIGATVIŲ, PĖSČIŲJŲ IR DVIRAČIŲ TAKŲ REMONTO IR ĮRENGIMO DARBŲ SUTARTIS

2023 m. liepos 31 Nr. SR-1615  
Alytus

Alytaus miesto savivaldybės administracija, įstaigos kodas 188706935, atstovaujama Finansų ir investicijų skyriaus vedėjos, pavaduojančios administracijos direktorių, Neringos Rinkevičiūtės, veikiančios pagal Alytaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2023-05-23 įsakymą Nr. DP-308 „Dėl pavadavimo“ (toliau – užsakovas), ir UAB „Nerda“, kodas 302580971, atstovaujama direktoriaus Nerijaus Pilecko, veikiančio pagal bendrovės įstatus (toliau – rangovas), bendrai (kartu) vadinami šalimis, atskirai šalimi, sudarė šią darbų sutartį (toliau – sutartis).

## 1. SĄVOKOS

1.1. **Darbai** – visi darbai, išvardinti sutarties 1 priedo 1 lentelėje, taip pat ir kiti darbai bei paslaugos, būtini užsakymams įvykdyti, kuriuos pagal sutartį privalo atlikti rangovas.

1.2. **Darbų pradžia** – statybietės perdavimo ir priėmimo akto pasirašymo data, kai statybietė perduodama (esant objekto vertei daugiau kaip 15 tūkst. Eurų su PVM) arba nuo užsakyme nurodytos dienos, esant objekto vertei mažiau kaip 15 tūkst. Eurų su PVM ir statybietės perdavimo ir priėmimo aktas nėra pasirašytas.

1.3. **Darbų atlikimo terminas** – laikas, skaičiuojamas kalendorinėmis dienomis nuo darbų pradžios iki darbų perdavimo užsakovui, atlikus baigiamuosius bandymus (jeigu taikoma), kurių rezultatai yra teigiami, ir pasirašius darbų perdavimo ir priėmimo aktą.

1.4. **Darbų perdavimo ir priėmimo aktas** – dokumentas, patvirtinantis, kad rangovas perdavė, o užsakovas priėmė darbus, pasirašomas vadovaujantis sutarties sąlygų 8.2 punktu, prieš surašant statinio statybos užbaigimo aktą arba objekto darbų užbaigimo aktą.

1.5. **Išlaidos** – visos pagrįstai statybietėje ar už jos ribų patirtos rangovo tiesioginės ir netiesioginės išlaidos, susijusios su sutartyje numatytais darbais. Į išlaidas negali būti įskaičiuojamos negautos pajamos.

1.6. **Įranga** – prietaisai ir mechanizmai, sudarantys darbus ar jų dalį.

1.7. **Medžiagos** – visa tai, kas turi sudaryti darbus ar jų dalį (išskyrus įrangą).

1.8. **Pakeitimas** – techninio projekto sprendinių, apibūdinančių darbus, keitimas, padarytas pagal 10 skyrių. Techninio projekto pakeitimai turi būti įforminami vadovaujantis Lietuvos Respublikos statybos techninio reglamento STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ reikalavimais.

### 1.9. Projektas:

1.9.1. **statinio techninis projektas** (toliau – **techninis projektas**) – projekto pirmasis ir pagrindinis etapas, kurio sprendiniai detalizuojami statinio darbo projekte. Techninis projektas, kai jis parengtas, yra privalomas rangovui;

1.9.2. **statinio darbo projektas** (toliau – **darbo projektas**) – projekto antrasis etapas, techninio projekto tęsia, kuriame detalizuojami techninio projekto sprendiniai ir pagal kurį atliekami statybos darbai;

1.9.3. **statinio techninis darbo projektas** – tai dokumentas, kuriuo vadovaujantis pasiekiami techninio ir darbo projekto tikslai;

1.9.4. **statinio supaprastintas projektas** – tai dokumentas, kuriuo vadovaujantis pasiekiami techninio darbo projekto tikslai.

1.10. **Rangovo įrengimai** – visi prietaisai, mechanizmai, transporto priemonės bei kiti daiktai, reikalingi darbams vykdyti, užbaigti ir bet kuriems defektams ištaisyti. Rangovo įrengimams nepriskiriama įranga, medžiagos ir visi kiti daiktai, skirti sudaryti darbus ar jų dalį.

1.11. **Rangovo pasiūlymas** – rangovo užpildyti ir viešojo darbų pirkimo metu pateikti dokumentai, kuriais siūloma užsakovui atlikti darbus pagal užsakovo nustatytas viešojo darbų pirkimo sąlygas.

1.12. **Rangovo personalas** – visas personalas, kurį rangovas įdarbina statybvietėje, tarp jų gali būti darbininkai, kiti rangovo arba subrangovo įdarbinti asmenys, ir kitas personalas, padedantis rangovui vykdyti darbus.

1.13. **Statinio statybos techninės priežiūros vadovas** – asmuo, paskirtas užsakovo organizuoti statinio statybos techninę priežiūrą, kurios tikslas – kontroliuoti, ar statinys statomas pagal projektą, ar statybos metu laikomasi sutarties sąlygų, Lietuvos Respublikos teisės aktų, normatyvinių statybos techninių dokumentų, normatyvinių statinio saugos ir paskirties dokumentų reikalavimų. Vykdamas darbus, kuriems statinio statybos techninė priežiūra nėra privaloma, šias funkcijas atliks užsakovo (statytojo) paskirtas atstovas.

1.14. **Statinio projekto vykdymo priežiūros vadovas** – architektas, statybos inžinierius, vadovaujantis techninio projekto dalių vykdymo priežiūros vadovams ir prižiūrintis techninio projekto sprendinių įgyvendinimą darbų atlikimo metu.

1.15. **Statybos užbaigimo aktas** – STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“ nustatyta tvarka sudarytos statybos užbaigimo komisijos surašytas dokumentas, patvirtinantis, kad statinys pastatytas ar rekonstruotas pagal projekto sprendinius.

1.16. **Statybos užbaigimo terminas** – laikas, skaičiuojamas dienomis nuo darbų perdavimo ir priėmimo akto datos iki užbaigiama statinio (jo dalies) statyba, t. y. kai po darbų perdavimo užsakovui ištaisomi defektai (jei reikia), atliekamos statybos užbaigimo procedūros (išduodamas statybos užbaigimo aktas, patvirtinama ir įregistruojama deklaracija arba surašomas objekto darbų užbaigimo aktas).

1.17. **Statybvietė** – darbų vykdymo vieta ar vietos, kurios ribos apibrėžiamos perduodant rangovui statybvietę ir jos valdymo teisę vadovaujantis sutarties sąlygų 4.1 punktu.

1.18. **Statytojas** – fizinis ar juridinis asmuo, kuris investuoja lėšas į statybą ir atitinka LR Statybos įstatymo statytojui keliamus reikalavimus (valdo žemės sklypą, valdo statinį, turi statybą leidžiantį dokumentą (kai jis privalomas) ir kt.)

1.19. **Subrangovas** – kuris nors asmuo, rangovo nurodytas konkurso dokumentuose, sutartyje įvardytas kaip subrangovas, arba kiti asmenys, paskirti rangovo vykdyti dalį darbų.

1.20. **Sutarties galiojimas** – sutartis įsigalioja sutarties šalims pasirašius sutartį ir rangovui pateikus tinkamą sutarties įvykdymo užtikrinimą. Sutartis galioja iki visiško sutartyje numatytų įsipareigojimų įvykdymo arba kol bus nutraukta teisės aktų nustatyta tvarka.

1.21. **Pradinės sutarties vertė** – lygi maksimaliai pirkimui skirtai sumai be PVM pirkimo dokumentuose ir sutartyje nurodytų darbų įsigijimui rangovo pasiūlyme nurodytais į kainiais be PVM.

1.22. **Darbų kaina** – rangovui mokėtina suma, nustačius faktiškai atliktų darbų apimtį (kiekį) ir pritaikius kiekių sąraše numatytus darbų įkainius be PVM, už laiku, tinkamai atliktus darbus pagal sutartį. PVM tarifas taikomas toks, koks galioja tuo metu, kai išrašoma PVM sąskaita-faktūra pagal LR PVM įstatymą. (Darbų kaina apskaičiuojama pagal sutarties 1 priedo 1 lentelėje pateiktus darbų įkainius.)

1.23. **Darbų kaina nenumatytiems (papildomiems) darbams** – papildomų darbų įkainiai apskaičiuojami kintamai įkainio daliai pritaikant rangovo pasiūlytą fiksuotą nuolaidą procentais (1 priedo 2 lentelė). Kintamo įkainio dalis nustatoma šiais metodais:

1.23.1. Vadovaujantis Rekomendacijomis dėl statinių statybos skaičiuojamųjų kainų nustatymo, kurios yra registruojamos ir skelbiamos LR Aplinkos ministro pavedimu (2006 m. spalio 26 d. įsakymas Nr. D1-492) valstybės įmonės Statybos produkcijos sertifikavimo centro tvarkomame juridinių asmenų, fizinių asmenų ir mokslo įstaigų parengtų rekomendacijų dėl statinių statybos skaičiuojamųjų kainų nustatymo registre);

1.23.2. remiantis viešai skelbiamomis prekybos vietoje ar interneto svetainėje (įskaitant elektronines parduotuves), galiojančiomis prekių ir (ar) paslaugų kainomis (taikoma, nustatant tam tikrų prekių, detalių, medžiagų, kurių įkainių neįmanoma nustatyti 1.23.1. punkte nurodytu metodu, įkainius). Jei Rekomendacijų normatyviniuose įkainiuose nėra tam tikrų darbų įkainių, reikalingų darbų kaina gali būti rangovo grindžiama vidutine rinkos kaina, užsakovo atstovas pateiktą darbų kainą palygina su vidutine rinkos kaina, kuri nustatoma pasirinktinai įvertinus ne mažiau kaip trijų kitų rinkoje esančių ūkio subjektų darbų kainas, išskyrus tuos atvejus, kai rinkoje nėra tiek ūkio subjektų (taikoma, nustatant tam tikrų darbų, kurių įkainių neįmanoma nustatyti 1.23.1. punkte nurodytu metodu, įkainius).

1.24. **Įkainis** – kiekių sąrašo rangovo nurodyto kiekvieno darbo mato vieneto įkainis be PVM, apimantis tai, kas numatyta darbo aprašyme, įskaitant visus reikiamus rangovo įrengimus bei mechanizmus tam darbui atlikti, montavimą, rangovo personalo darbą, medžiagas, priežiūrą, paleidimą, derinimą, bandymus, netiesiogines išlaidas, rangovo mokamus mokesčius, pelną kartu su galbūt numatoma rangovo rizika, prievolės ir įsipareigojimus, apibrėžtus sutartyje ar atsirandančius ją vykdant (pateikta 1 priedo 1 lentelėje). PVM tarifas taikomas toks, koks galioja tuo metu, kai išrašoma PVM sąskaita-faktūra pagal LR PVM įstatymą.

1.25. **Kintamas įkainis** – nenumatytų (papildomų) darbų įsigijimo įkainis susidedantis iš dviejų dalių – Kintamo įkainio dalies (ši papildomų darbų įsigijimo kainos dalis, nustatoma vadovaujantis sutarties 1.23 punkte išvardintais metodais) ir rangovo pasiūlytos nuolaidos, nurodytos sutarties 3.4. punkte ir sutarties 1 priedo 2 lentelėje.

1.26. **Kiekių sąrašas** – darbų kiekių žiniaraštis, užpildytas rangovo siūlomais darbų įkainiais. Kiekių sąrašas numato preliminarinius pamatuojamus atskirų vienetinių statybos darbų kiekius su vienetiniais įkainiais (1 priedo 1 lentelė).

1.27. **Užsakovo personalas** – visi užsakovui dirbantys arba įgalioti užsakovo asmenys, taip pat kitas personalas, apie kurį užsakovas pranešė rangovui kaip apie užsakovo personalą.

1.28. Kitos vartojamos sąvokos atitinka sąvokas, vartojamas Lietuvos Respublikos civiliniame kodekse, Lietuvos Respublikos statybos įstatyme ir Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatyme ir susijusiuose įstatymų įgyvendinamuosiuose teisės aktuose.

## 2. SUTARTIES DALYKAS

2.1. Rangovas įsipareigoja per sutartyje numatytą darbų atlikimo terminą ir sutartyje numatytomis sąlygomis atlikti Alytaus miesto šaligatvių, pėsčiųjų ir dviračių takų remonto ir įrengimo darbus su remonto darbų aprašo parengimu.

2.2. Darbų kiekiai nustatomi kiekvienu konkrečiu atveju ir nurodomi užsakovo pateiktame užsakyme arba projekte bei suderinami lokalinėse sąmatose. Darbų kiekiai gali būti keičiami priklausomai nuo aplinkybių ir tikslinami derinant lokalias sąmatas.

2.3. Užsakymai, kurie teikiami dėl darbų, numatytų Alytaus miesto savivaldybės tarybos 2015-10-30 sprendimu Nr. T-311 patvirtintose „Bendrojo naudojimo įvažiavimo kelių remonto, automobilių stovėjimo aikštelių įrengimo ir išplėtimo, gatvių tiesimo ir kitų infrastruktūros objektų įrengimo darbų, kuriuos iš dalies finansuoja fiziniai ar juridiniai asmenys“ taisyklėse, forminami trišalėmis rangos darbų sutartimis, kurioms galioja šios sutarties sąlygos ir įkainiai. Tokiu atveju statytojo teisę turintis fizinis ar juridinis asmuo vykdys Lietuvos Respublikos statybos įstatyme statytojui priskiriamas prievolės, kurios šioje sutartyje įvardijamos kaip priskiriamos užsakovui, o už atliktus darbus atsiskaitoma Taisyklėse numatytomis proporcijomis, kurios nurodomos trišalėje sutartyje.

## 3. BENDROSIOS NUOSTATOS

3.1. Šalių teisių ir pareigų pagrindas yra sutartis, Lietuvos Respublikos įstatymai, įstatymų įgyvendinamieji teisės aktai, statybos techniniai reglamentai ir kiti įgyvendinamieji teisės aktai, Alytaus miesto savivaldybės tarybos 2015-10-30 sprendimu Nr. T-311 patvirtintos

„Bendrojo naudojimo įvažiavimo kelių remonto, automobilių stovėjimo aikštelių įrengimo ir išplėtimo, gatvių tiesimo ir kitų infrastruktūros objektų įrengimo darbų, kuriuos iš dalies finansuoja fiziniai ar juridiniai asmenys“ taisyklės (toliau – taisyklės).

3.2. Šiame punkte pateikiami sutartį sudarantys dokumentai, jie turi būti suprantami kaip paaiškinantys vienas kitą. Tuo tikslu nustatomas toks dokumentų pirmumas:

3.2.1. šios sutarties sąlygos;

3.2.2. rangovo pasiūlymas su darbų įkainiais;

3.2.3. kiti sutartį sudarantys dokumentai (jeigu yra).

3.3. Sutartis gali būti keičiama tik Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo 89 straipsnyje nustatytais atvejais neatliekant naujos pirkimo procedūros. Sutarties sąlygų keitimu nebus laikomas sutarties sąlygų koregavimas joje numatytomis aplinkybėmis.

3.4. Sutarties sąlygų pagrindiniai duomenys:

| Pavadinimas                                                      | Punktas     | Duomenys ir sąlygos                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|------------------------------------------------------------------|-------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Užsakovo skiriamas asmuo                                         | 4.4         | Už sutarties vykdymą atsakingas – Statybos skyriaus vyr. specialistas Mindaugas Kundrotas, tel. (8 315) 55 124, el. p. <a href="mailto:mindaugas.kundrotas@alytus.lt">mindaugas.kundrotas@alytus.lt</a> .<br><br>Už sutarties ir pakeitimų paskelbimą atsakinga – Viešųjų pirkimų skyriaus vyr. specialistė Sonata Asadauskiene, tel. (8 315) 55 151, el. p. <a href="mailto:sonata.asadauskiene@alytus.lt">sonata.asadauskiene@alytus.lt</a> .                                                                            |
| Rangovo skiriamas asmuo                                          |             | Už sutarties vykdymą atsakingas – Statybos                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| Sutarties galiojimo terminas                                     | 6.1<br>1.3  | 37 mėn. (trukmė mėnesiais) arba kol bus pasiekta pradinės sutarties vertė, atsižvelgiant į tai, kas įvyksta anksčiau.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| Delspinigiai dėl darbų vėlavimo                                  | 6.7         | 1. Už kiekvieną uždelstą kalendorinę dieną skaičiuojama 0,02 % kompensacija nuo neatliktų pagal darbų vykdymo grafiką darbų kainos (kai darbų vertė viršija 15 tūkst. eurų ir darbai vykdomi pagal grafiką). Delspinigiai skaičiuojami vadovaujantis Darbų vykdymo grafike nurodytomis darbų apimtimis ir atliktų darbų aktais.<br>2. 30 eurų bauda už kiekvieną dieną vėluojant baigti darbus, kai darbų vertė mažiau kaip 15 tūkst. eurų su PVM.<br>Delspinigiai ir baudos bus išskaičiuojami iš rangovui mokamos sumos. |
| Sutarties įvykdymo užtikrinimo suma                              | 7.1         | 10 % pradinės sutarties vertės su PVM                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| Garantinio laikotarpio prievolių įvykdymo užtikrinimo dokumentas | 8.1<br>11.4 | Lietuvos Respublikoje ar užsienyje registruoto banko garantija arba draudimo bendrovės laidavimo draudimo liudijimas (kartu su laidavimo draudimo apmokėjimą įrodančio dokumento kopija). Užtikrinimo dokumentas turi būti išduotas ne trumpesniam nei 3 metų laikotarpiui ir galiojimo                                                                                                                                                                                                                                    |

| Pavadinimas                                                           | Punktas | Duomenys ir sąlygos                                                                                                     |
|-----------------------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                       |         | laikotarpiu negali būti atšaukiamas. Suma 5 % nuo atlikto objekto vertės su PVM (netaikomas nesudėtingiems statiniams). |
| Pradinės sutarties vertė Eur be PVM                                   | 9.1     | 1 400 000,00 (vienas milijonas keturi šimtai tūkstančių eurų)                                                           |
| PVM sudaro                                                            | 9.1     | 294 000,00 Eur (du šimtai devyniasdešimt keturi tūkstančiai eurų)                                                       |
| Pradinės sutarties kaina Eur su PVM                                   | 9.1     | 1 694 000,00 Eur (vienas milijonas šeši šimtai devyniasdešimt keturi tūkstančiai eurų)                                  |
| Maksimali nenumatytų (papildomų) darbų vertė Eur be PVM               | 9.2     | 100 000,00 Eur (šimtas tūkstančių eurų)                                                                                 |
| PVM sudaro                                                            |         | 21 000,00 Eur (dvidešimt vienas tūkstantis eurų)                                                                        |
| Maksimali nenumatytų (papildomų) darbų vertė Eur su PVM               | 9.2     | 121 000,00 Eur (šimtas dvidešimt vienas tūkstantis eurų)                                                                |
| Rangovo pasiūlyta nenumatytų (papildomų) darbų įkainių nuolaida proc. | 1.23    | 8 (aštuoni) proc.                                                                                                       |
| Mokėjimų terminas                                                     | 9.6     | 30 kalendorinių dienų                                                                                                   |
| Delspinigiai dėl vėluojančio mokėjimo                                 | 9.9     | 0,02 % nuo laiku neapmokėtos sumos per dieną už kiekvieną pradelstą kalendorinę dieną                                   |

#### 4. UŽSAKOVO (STATYTOJO) TEISĖS, PAREIGOS IR ATSAKOMYBĖ

4.1. Užsakovas (statytojas) privalo perduoti rangovui statybvietę ir jos valdymo teisę tais atvejais, kai objekto vertė viršija 15 tūkst. eurų su PVM. Statybvietė yra perduodama šalims pasirašant statybvietės perdavimo ir priėmimo aktą STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“ nustatyta tvarka.

4.2. Užsakovas (statytojas) turi paskirti statinio statybos techninės priežiūros vadovą iki darbų pradžios, kuris, vadovaudamasis STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“, vykdys darbų techninę priežiūrą arba atstovą, kuris vykdys darbų priežiūrą.

4.3. Užsakovas (statytojas) turi suderinti rangovo parengtą remonto darbų aprašą ir sąmatą arba grąžinti rangovui pataisymui su motyvuotomis pastabomis.

4.4. Kai darbai atliekami vadovaujantis projektu (techniniu ir darbo, techniniu darbo, supaprastintu projektu), užsakovas (statytojas), turi perduoti rangovui tinkamai parengtą projektą ir statybą leidžiantį dokumentą, kai jis privalomas. Užsakovas (statytojas) taip pat privalo teikti reikiamus pranešimus, paraiškas, dalyvauti posėdžiuose darbų vykdymo metu.

4.5. Užsakovas yra atsakingas už tai, kad jo personalas bendradarbiautų su rangovu bei laikytųsi darbo saugos reikalavimų statybvietėje. Užsakovo skiriamas asmuo, atsakingas už sutarties vykdymą, sutarties ir jos pakeitimų paskelbimą pagal Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo nuostatas, yra nurodytas 3.4 punkte.

4.6. Užsakovas gali pareikalauti, kad rangovas pakeistų rangovo personalą, kuris nekompetentingai arba aplaidžiai vykdo pareigas, nesugeba laikytis sutarties sąlygų arba savo elgesiu kelia grėsmę saugai darbe, sveikatai arba aplinkos apsaugai. Jeigu keičiami asmenys, nurodyti rangovo pasiūlyme, tuomet būsimąjo rangovo personalo kvalifikacija turi būti ne prastesnė, nei jiems nurodyti kvalifikaciniai reikalavimai pirkimo dokumentuose, o asmenų, kurių kvalifikacija buvo vertinama ekonomiškai naudingiausio pasiūlymui nustatymui, kvalifikacija turi būti ne prastesnė nei asmenų, nurodytų pasiūlyme.

4.7. Užsakovas gali tiesiogiai atsikaityti su subrangovais jei subrangovas išreiškia norą pasinaudoti tiesioginio atsiskaitymo galimybe. Tokiu atveju turi būti sudaroma trišalė

sutartis tarp užsakovo, rangovo ir subrangovo, kurioje aprašoma tiesioginio atsiskaitymo su subrangovu tvarka atsižvelgiant į šioje sutartyje ir subrangos sutartyje nustatytus reikalavimus, įskaitant teisę rangovui prieštarauti dėl nepagrįstų mokėjimų. Trišalės sutarties dėl tiesioginio atsiskaitymo su subrangovu pasirašymas nepakeičia rangovo atsakomybės dėl šios sutarties vykdymo.

4.8. Pasirašius sutartį, užsakovas ne vėliau kaip per 3 darbo dienas informuos žinomus subtiekėjus apie tokią sutartyje numatytą tiesioginio atsiskaitymo galimybę. Jei kiti subtiekėjai paaiškėja vėliau – ši informacija jiems pateikiama per 3 darbo dienas nuo informacijos apie naujo subtiekėjo pasitelkimą iš tiekėjo gavimo dienos.

## **5. RANGOVO TEISĖS, PAREIGOS IR ATSAKOMYBĖ**

5.1. Rangovas, gavęs užsakymą atlikti statybos darbus pagal pateiktą projektą arba statybos ir remonto darbus be projekto, kai jis neprivalomas, turi apžiūrėti objektą ir per 3 darbo dienas parengti sąmatą ir pateikti užsakovui derinimui, nepriklausomai nuo to, ar šie darbai bus atliekami.

5.2. Rangovas, gavęs užsakymą atlikti remonto darbus su remonto darbų aprašo parengimu, privalo apžiūrėti objektą, parengti remonto darbų aprašą su tiksliais sąnaudų kiekiais žiniaraščiais ir pateikti užsakovui derinimui.

5.3. Suderinus sąmatas, rangovas darbus privalo vykdyti vadovaudamasis projektu (jo techninėse specifikacijose, aiškinamuosiuose raštuose) numatytais sprendiniais, Lietuvos Respublikoje galiojančių įstatymų, įstatymų įgyvendinamųjų teisės aktų, normatyvinių statybos techninių dokumentų ir statybos techninių reglamentų reikalavimų.

5.4. Rangovas patvirtina ir darbų vykdymo metu privalo užtikrinti, kad jis ir bet kurie asmenys, veikiantys jo vardu, yra gavę visus būtinus leidimus, kvalifikacijos atestacijos pažymėjimus ar kitokius dokumentus, leidžiančius užsiimti šioje sutartyje nustatyta veikla, kuri yra rangovo sutartinių įsipareigojimų dalis.

5.5. Rangovas yra atsakingas už visus savo veiksmus ir statybos darbų metodų tinkamumą, patikimumą bei darbų saugą visu darbų vykdymo laikotarpiu.

5.6. Remonto darbų aprašą turi rengti kvalifikuoti projektuotojai, inžinieriai, turintys atitinkamą galiojančią kvalifikacijos atestatą arba kitą dokumentą, suteikiantį teisę rengti aprašą. Rangovo parengtas aprašas turi būti pateiktas statinio statybos techninės priežiūros vadovui tvirtinti – jis ne vėliau kaip per 10 kalendorinių dienų turi:

5.6.1. raštu pranešti, kad remonto darbų aprašas neatitinka sutarties (ir nurodyti, kas neatitinka). Netinkami sprendiniai turi būti rangovo sąskaita ištaisyti ir pateikti pakartotinai peržiūrai, arba

5.6.2. pranešti rangovui, kad remonto darbų aprašas patvirtintas.

Jeigu per nustatytą terminą statinio statybos techninės priežiūros vadovas pastabų nepateikia, rangovas įgauna teisę prašyti darbų atlikimo termino pratęsimo.

5.7. Iki darbų pradžios rangovas privalo:

5.7.1. paskirti turintį teisę vykdyti darbus statybos vadovą, kuris privalo vykdyti pareigas, numatytas STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“;

5.7.2. atlikti geodezinių koordinačių, reperijų, raudonųjų linijų ir statybvietės nužymėjimą ir įtvirtinimą statybvietėje, įforminti šiuos darbus aktais bei schemomis.

5.8. Rangovas, dalį darbų perduodamas subrangovams, yra atsakingas už subrangovo, jo įgaliotų atstovų ir darbuotojų veiksmus arba neveikimą taip, kaip atsakytų už savo paties veiksmus ar neveikimą.

5.9. Rangovas patvirtina, kad yra gavęs visą būtiną informaciją, kurią rangovas, panaudodamas visas savo žinias ir rūpestingumą, galėjo gauti iki sutarties pasirašymo ir kuri gali turėti įtakos sutarties darbų kainai arba darbams. Turi būti laikoma, kad sutarties 3.4 punkte nurodyta pradinė sutarties vertė apima visus rangovo įsipareigojimus pagal sutartį.

5.10. Rangovas privalo apsaugoti užsakovo (statytojo) turtą dėl nuostolių, apgadinimo ar sunaikinimo, atsiradusių dėl rangovo veiksmų. Rangovas, vykdydamas darbus,

turi imtis visų būtinų atsargumo priemonių, kad rangovo įrengimai ir personalas būtų tik statybvietėje ir bet kokiose papildomose patalpose, kurias užsakovas gali suteikti rangovui kaip pasirengimo, sandėliavimo ar administracinių reikmių patalpas.

5.11. Atlikdamas darbus rangovas privalo:

5.11.1. savo sąskaita pašalinti iš statybvietės visas statybines atliekas ir šiukšles;

5.11.2. sandėliuoti ir/ar išvežti perteklines medžiagas ir nereikalingus rangovo įrengimus tik užsakovui sutikus;

5.11.3. valyti ir prižiūrėti patekimo į statybvietę teritoriją (kelius, takus ir kt.) bei aplinką, kad nebūtų šiukšlių, dulkių ar kitų teršalų. Statybvietė ir visa patekimui į statybvietę teritorija ir aplinka turi būti saugi, paženklinta įspėjamaisiais ženklais ir nekelti pavojaus užsakovo personalui ir tretiesiems asmenims. Rangovas turi būti atsakingas už bet kokių šių patalpų ar kelių remontą, kurio gali prireikti dėl rangovo veiksmų.

5.12. Rangovui darbams vykdyti gali būti suteikta teisė naudotis tokiu elektros ir vandens kiekiu, kokį saugiai, be neigiamos įtakos užsakovui galima gauti statybvietėje ar šalia jos. Rangovas privalo įrengti apskaitos prietaisus ir apmokėti užsakovui (statytojui) už sunaudotą vandenį bei elektrą rinkos kainomis, kurias užsakovas moka energetinių išteklių tiekimo įmonėms.

5.13. Rangovo personalas turi būti kvalifikuotas, įgudęs ir turintis atitinkamą darbų vykdymo patirtį. Užsakovas gali pareikalauti, kad rangovas pakeistų rangovo personalą, kuris nekompetentingai ar aplaidžiai vykdo pareigas, nesugeba laikytis sutarties sąlygų arba savo elgesiu kelia grėsmę saugai darbe, sveikatai arba aplinkos apsaugai.

5.14. Rangovas privalo naudoti tik darbams vykdyti ir naudojimo sąlygoms tinkamą įrangą ir medžiagas pagal teisės aktuose, projekte nurodytus reikalavimus.

5.15. Rangovas, prieš paslėpdamas ar uždengdamas kurias nors konstrukcijas ar statybos darbus, prieš 24 val. privalo informuoti statinio statybos techninės priežiūros vadovą – jis patikrina, apžiūri ir, jeigu reikia, priima bandymų rezultatus. Jeigu rangovas paslepia konstrukcijas ar statybos darbus apie tai raštu nepranešęs statinio statybos techninės priežiūros vadovui, tai, statinio statybos techninės priežiūros vadovui pareikalavus, rangovas savo sąskaita privalo tą darbą atidengti patikrinimui ir nepriklausomai nuo patikrinimo rezultato vėliau uždengti.

5.16. Rangovas privalo apsirūpinti visais prietaisais, įrengimais, instrumentais, darbo jėga, medžiagomis ir kvalifikuotais darbuotojais bei pateikti visus darbų įvykdymo dokumentus (kadastriniai matavimai su Registrų centro patikra, detalieji atliktų darbų brėžiniai, geodezinės nuotraukos bei kiti dokumentai pateikiami statinio statybos techninės priežiūros vadovui prieš atliekant bandymus), eksploatacijos ir priežiūros instrukcijas, kurie reikalingi bet kokių darbų dalių bandymams atlikti. Rangovas privalo pasirūpinti statybos darbų žurnalu. Rangovas privalo pranešti statinio statybos techninės priežiūros vadovui apie bet kokius numatomus atlikti bandymus ne vėliau kaip prieš 3 darbo dienas. Bandymai turi būti laikomi atlikti, kai jų rezultatus patvirtina statinio statybos techninės priežiūros vadovas.

5.17. Jeigu, atlikus patikrinimą, matavimą ar bandymus, nustatoma, kad kokia nors įranga, medžiagos arba darbų kokybė ar darbo projektas yra su trūkumais, defektais arba kaip kitaip neatitinka sutarties, tai statinio statybos techninės priežiūros vadovas gali atmesti tą darbo projekto dalį, įrangą, medžiagas arba darbų kokybę, atitinkamai apie tai raštu pranešti rangovui ir nurodyti priežastis. Tokiu atveju rangovas techninio prižiūrėtojo nurodytu terminu privalo ištaisyti trūkumus, defektus ar pakeisti medžiagas ar įrangą, kad šie atitiktų sutartį.

5.18. Rangovas privalo atlyginti nuostolius ir apsaugoti užsakovą nuo visų pretenzijų, kompensacijų, susijusių su:

5.18.1. bet kurio asmens sužalojimu, negalavimu, liga ar mirtimi, kylančius arba atsiradusius dėl rangovo veiksmų vykdant darbus, taisant defektus darbų vykdymo metu;

5.18.2. bet kurios nuosavybės (kitos nei darbai) nuostoliais, praradimais, susijusiais arba atsiradusiais dėl rangovo arba jo personalo veiksmų, aplaidumo, tyčinio veiksmo ar sutarties pažeidimo.

5.19. Rangovas privalo sudaryti sąlygas užsakovo atstovams bei statinio statybos techninės priežiūros ir statinio projekto vykdymo priežiūros vadovams lankytis objekte bei susipažinti su visa darbų dokumentacija.

5.20. Rangovas privalo prisiimti visą atsakomybę už darbus nuo darbų pradžios iki kol atlikti darbai bus perduoti užsakovui (statytojui). Jeigu darbams, medžiagoms ar įrangai padaroma žala arba jie prarandami, kai už jų priežiūrą atsako rangovas ir atsakomybė už tą praradimą nepriskirtina užsakovui, tai rangovas savo rizika ir sąskaita privalo ištaisyti praradimus ar žalą taip, kad darbai, medžiagos ar įranga atitiktų sutartį.

5.21. Rangovo pateikiamos eksploatacijos ir priežiūros instrukcijos turi būti pakankamai išsamios, kad užsakovas galėtų naudoti, prižiūrėti, išmontuoti, perrinkti, suderinti ir pataisyti įrangą. Instrukcijose turi būti aprašyta visa mechaninė ir elektrinė įranga, tiekta arba įrengta pagal šią sutartį. Kartu turi būti pateikti minėtos įrangos techniniai pasai, sertifikatai ir kiti būtini dokumentai.

5.22. Rangovas iki darbų pradžios privalo pateikti užsakovui įrodymą, kad rangovas ir jo projektuotojai yra apdraudę savo civilinę atsakomybę, ir pateikti draudimo liudijimų (polisų) tinkamai patvirtintas kopijas. Privalomojo draudimo sutartys turi galioti nuo darbų pradžios datos iki darbų pabaigos datos.

5.23. Rangovas sutarties informaciją privalo laikyti privačia ir konfidencialia, išskyrus tai, ko reikia sutartinėms prievolėms atlikti arba galiojantiems įstatymams vykdyti. Rangovas be išankstinio užsakovo sutikimo neturi skelbti, leisti, kad būtų paskelbta arba atskleista bet kuri informacija apie darbus kokiame nors komerciniame arba techniniame dokumente ar kaip nors kitaip.

5.24. Jeigu projekte yra nurodyti konkretūs modeliai, konkretus procesas ar prekės ženklas, patentas, tipas, konkretaus gamintojo ar kilmės medžiagos, įranga ar mechanizmai, galima naudoti analogiškus, ne prastesnių parametrų ir kokybės medžiagas, įrangą ar mechanizmus.

5.25. Šia sutartimi rangovas yra įgaliojamas vykdyti Lietuvos Respublikos statybos įstatymo 22<sup>1</sup> straipsnyje nustatytus statybvietėje esančių asmenų identifikavimo reikalavimus ir už netinkamą šių reikalavimų vykdymą atsako Lietuvos Respublikos statybos įstatymo ir Lietuvos Respublikos administracinių nusižengimų kodekso nustatyta tvarka.

5.26. Rangovas savo sąskaita privalo objekte įrengti informacinį stendą, vadovaudamasis Statybos įstatymu ir suderinęs jį su užsakovu (kai jis privalomas).

5.27. Sudarius sutartį, tačiau ne vėliau negu sutartis pradeda vykdyti, rangovas įsipareigoja pranešti užsakovui subrangovų pavadinimus, kontaktinius duomenis ir jų atstovus subrangovų sąrašė, taip pat įsipareigoja informuoti apie minėtos informacijos pasikeitimus visu sutarties vykdymo metu, taip pat apie naujus subrangovus, kuriuos jis ketina pasitelkti vėliau.

## **6. DARBŲ ATLIKIMO TERMINAI, VĖLAVIMAS, SUSTABDYMAS, NUTRAUKIMAS**

6.1. Rangovas, gavęs užsakymą atlikti statybos darbus, per 3 darbo dienas privalo parengti sąmatą ir pateikti užsakovui derinimui, nepriklausomai nuo to, ar šie darbai bus atliekami.

6.2. Rangovas, gavęs užsakymą atlikti darbus su remonto darbų aprašo parengimu, privalo parengti aprašą per 1 mėn. ir pateikti užsakovui derinimui. Suderinus remonto darbų aprašą per 5 darbo dienas turi būti parengta remonto darbų sąmata ir pateikta užsakovui derinimui.

6.3. Darbai, kurių vertė viršija 15 tūkst. eurų su PVM, atliekami pagal rangovo parengtą ir šalių suderintą darbų atlikimo grafiką.

6.4. Darbai, kuriems nebus sudaromi darbų atlikimo grafikai, turi būti atlikti ne vėliau kaip per 30 d. d. nuo užsakymo išsiuntimo dienos.

6.5. Esant ekstremalioms sąlygoms (pvz. liūčiai, vėtrai, audrai ir t. t.) avarių šalinimo darbus pradėti atlikti nedelsiant (ne vėliau kaip per 2 val.), nepriklausomai nuo užsakymo formos (raštu, el. paštu, žodžiu). Dangoje atsiradusias duobes, dėl kurių gali įvykti

nelaimingas atsitikimas, rangovas privalo nedelsiant aptverti, pastatyti įspėjamuosius ženklus ir suremontuoti per įmanomai trumpesnę terminą, suderintą su užsakovu.

6.6. Jeigu rangovas nutraukia darbus, vėluoja atlikti bet kokią darbų grupę pagal Darbų vykdymo grafiką ir nepateikia užsakovui pagrįstų įrodymų, pateisinančių darbų vėlavimą, užsakovas gali raštu įteikti pranešimą, konstatuodamas įsipareigojimų nevykdymą, su reikalavimu kuo skubiau įvykdyti darbus, nustatant konkretų terminą. Jeigu rangovas, gavęs tokį pranešimą, nesiėmė priemonių vykdyti įsipareigojimus, tada užsakovas, įteikęs antrąjį pranešimą, gali nutraukti sutartį pagal 12.3.3 papunkčio sąlygas, nurodydamas laiką, nuo kurio sutartis bus laikoma nutraukta. Ši sąlyga netaikoma, jei vėluojama dėl priežasčių, nepriklausančių nuo rangovo.

6.7. Darbų atlikimo terminas gali būti pratęstas, o darbų vykdymo grafikas koreguotas šalių susitarimu tik dėl aplinkybių, kurios nepriklauso nuo rangovo, tarp jų dėl:

6.7.1. išskirtinai nepalankių gamtinių sąlygų (taikoma darbams, kurių kokybė priklauso nuo gamtinių sąlygų), kurios buvo nenumatomos arba kurių joks patyręs rangovas nebūtų galėjęs tikėtis ir tai įvertinti;

6.7.2. bet kokio vėlavimo, kliūčių ar trukdymų, sukeltų arba priskiriamų užsakovui arba užsakovo personalui.

6.8. Darbų pabaiga pagal užsakymą bus laikomas momentas, kai bus užbaigti visi užsakyme numatyti darbai ir pasirašytas darbų perdavimo ir priėmimo aktas.

Statinio statybos pabaiga bus laikomas momentas, kai bus ištaisyti visi defektai (jei reikia), atliktos statybos užbaigimo procedūros (išduotas statybos užbaigimo aktas, patvirtinta ir įregistruota deklaracija) bei užsakovui bus perduoti visi statybos užbaigimo ir su tuo susiję dokumentai, kuriuos privalo saugoti užsakovas. Statybos užbaigimo procedūras ir statinio registraciją VĮ „Registru centras“ pagal užsakovo išduotą įgaliojimą privalo atlikti rangovas.

6.10. Užsakovas raštu dėl pasikeitusių aplinkybių, kai dėl jų negalima tęsti darbų ir kai jos tampa žinomos po užsakymo pateikimo, gali bet kada nurodyti rangovui sustabdyti darbų vykdymą, nurodydamas (jeigu įmanoma) sustabdymo trukmę dienomis.

Sustabdyti darbai neatliekami iki darbų vykdymo atnaujinimo. Užsakovui nurodant raštu darbai atnaujinami išnykus aplinkybėms, dėl kurių jie buvo sustabdyti. Atnaujinus darbų vykdymą darbai atliekami per jiems likusį laikotarpį (laiką), kuris buvo likęs iki sustabdymo.

Tokio sustabdymo metu visus darbus rangovas privalo prižiūrėti, sandėliuoti, saugoti nuo sugadinimo, praradimo arba žalos. Jei numatoma ilgesnė kaip 3 mėnesių visų darbų (statinio statybos) sustabdymo trukmė, turi būti atliekami statinio konservavimo darbai, siekiant apsaugoti statinio konstrukcijas, inžinerines sistemas, inžinerinius tinklus bei įrenginius nuo žalingo atmosferinių veiksnių poveikio, užtikrinti žmonių saugą statybvietyje ir išvengti aplinkos taršos.

Šiame punkte numatytu atveju rangovas turi pagrįstai patirtų papildomų išlaidų apmokėjimo teisę.

6.11. Jeigu rangovas vėluoja atlikti darbus pagal suderintą grafiką arba nesilaiko sutarties 6.4 ir 6.5 punkte numatytų terminų, kai darbai vykdomi be grafiko, ir nepateikia užsakovui pagrįstų įrodymų, pateisinančių darbų vėlavimą, užsakovas reikalaus delspinigių dėl vėlavimo, jų dydis yra nurodytas 3.4 punkte. Delspinigių nebus reikalaujama, jei vėluojama dėl priežasčių, nepriklausančių nuo rangovo. Delspinigiai būtų išskaičiuojami iš rangovui mokėtinos sumos.

## **7. SUTARTIES ĮVYKDYMO UŽTIKRINIMAS**

7.1. Sutarties įvykdymo užtikrinimą (banko garantiją arba draudimo bendrovės laidavimo raštą kartu su apmokėjimą įrodančiu dokumentu) rangovas privalo pateikti užsakovui ne vėliau kaip per 5 darbo dienas nuo sutarties pasirašymo. Jei rangovas per šį laikotarpį sutarties įvykdymo užtikrinimo nepateikia, laikoma, kad rangovas atsisakė sudaryti sutartį. Užtikrinimo suma nurodyta 3.4 punkte. Sutarties įvykdymo užtikrinimas įsigalioja banko garantijos arba

draudimo bendrovės laidavimo rašto išdavimo dieną ir turi galioti iki sutarties galiojimo termino pabaigos, t.y. 37 mėnesius.

7.2. Sutarties įvykdymo užtikrinimu garantuojama, kad užsakovui bus atlyginti nuostoliai, atsiradę dėl to, kad rangovas neįvykdė visų sutartinių įsipareigojimų ar vykdė juos netinkamai.

7.3. Jei sutarties vykdymo metu užtikrinimą išdavęs juridinis asmuo negali įvykdyti savo įsipareigojimų, užsakovas raštu turi pareikalauti rangovo per 10 kalendorinių dienų pateikti naują užtikrinimą. Jei rangovas nepateikia naujo užtikrinimo, užsakovas turi teisę nutraukti sutartį.

7.4. Sutarties įvykdymo užtikrinimas grąžinamas rangovui per 10 kalendorinių dienų po sutarties galiojimo pabaigos.

## **8. DARBŲ PERDAVIMAS IR PRIĖMIMAS**

8.1. Užsakovas perima darbus:

8.1.1. kai visi darbai baigti, įskaitant ir baigiamuosius bandymus, kurių rezultatai yra teigiami, ir

8.1.2. kai pasirašomas darbų perdavimo ir priėmimo aktas.

Rangovas, užbaigęs darbus, su prašymu perduoti ir priimti darbus privalo kreiptis į užsakovą kartu pateikdamas atliktų statybos darbų perdavimo užsakovui aktą, o per 10 darbo dienų nuo statybos darbų perdavimo ir priėmimo akto pasirašymo dienos ir užtikrinimo dokumentą, kuriuo užtikrinamas garantinio laikotarpio prievolių įvykdymas pagal sutartį, tokios formos ir iš tokios trečiosios šalies, kaip nurodyta 3.4 punkte (kai jis privalomas). Šis dokumentas rangovo nemokumo ar bankroto atveju turi užtikrinti dėl rangovų kaltės atsiradusių defektų šalinimo išlaidų apmokėjimą užsakovui.

Rangovas, vadovaudamasis 8.2.1 papunkčio ir 8.4 punkto reikalavimais, privalo ištaisyti defektus (jei reikia) ir atlikti statybos užbaigimo procedūras.

8.2. Užsakovas užtikrina, kad statinio statybos techninės priežiūros vadovas, raštu gavęs rangovo prašymą pagal 8.1 punktą, per 10 darbo dienų:

8.2.1. Kartu su užsakovu (statytoju) atliktų bendrą atliktų darbų apžiūrą ir patikrinimą, po kurių statinio statybos techninės priežiūros vadovas parengtų rangovui darbų perdavimo ir priėmimo aktą, jame nurodytų, kad darbai buvo baigti pagal užsakymą, kartu pridėtų (jei reikia) defektų, atsiradusių dėl sutarties neatitinkančių rangovo medžiagų, įrangos arba darbo kokybės, kurie neturės esminės įtakos naudojant darbus pagal paskirtį, sąrašą. Jame turi būti įkainotas defektų taisymas ir nurodoma, iki kada defektai turi būti pašalinti. Laikas ištaisyti defektus neturi būti ilgesnis kaip 14 kalendorinių dienų po darbų perdavimo ir priėmimo akto pasirašymo dienos.

Darbų perdavimo ir priėmimo aktą pasirašo visų sutarties šalių atstovai: užsakovas (statytojas), rangovas ir statinio statybos techninės priežiūros vadovas (kai jis yra paskirtas). Jei rangovas neištaiso defektų per darbų perdavimo ir priėmimo akte nustatytą laiką, užsakovas turi teisę iki statybos užbaigimo termino pabaigos pats ištaisyti defektus ir (arba) išskaičiuoti defektų taisymo išlaidų sumą iš galutinio mokėjimo rangovui.

8.2.2. Raštu atsisakytų perimti darbus, nurodydamas atsisakymo pagrindą ir darbus, kuriuos rangovas privalo atlikti, kad galėtų būti pasirašomas darbų perdavimo ir priėmimo aktas ir (arba) praneštų, kad nepateiktas 8.1 punkte nurodytas užtikrinimo dokumentas ir darbai negali būti perimti.

8.3. Jeigu užsakovas pagrįstai neatmeta rangovo prašymo ir jeigu darbai iš esmės atitinka sutarties reikalavimus, tai rangovas turi teisę reikalauti darbų atlikimo termino pratęsimo dėl tokio uždelimo.

8.4. Rangovas iki statybos užbaigimo dienos privalo pašalinti iš statybvietės visus dar likusius rangovo įrengimus, medžiagų perteklių, šiukšles, laikinuosius statinius. Komisijos tikrinamas statinys turi būti švarus ir sutvarkytas. Rangovas privalo sudaryti statinio statybos

techninės priežiūros vadovui, užsakovui ir komisijai tinkamas darbo sąlygas statiniams apžiūrėti, skirti būtiną reikalingą transportą bei specialią aprangą, pateikti statinio statybos dokumentaciją.

## 9. SUTARTIES DARBŲ VERTĖ IR APMOKĖJIMAS

9.1. Pradinės sutarties vertė ir pradinė sutarties kaina yra nurodyta 3.4 papunktyje. Jei suma skaičiais neatitinka sumos žodžiais, teisinga laikoma suma žodžiais.

9.2. Šiai sutarčiai taikoma fiksuoto įkainio kainodara (darbams nurodytiems sutarties 1 priedo 1 lentelėje). Rangovui tinkamai atlikus darbus, užsakovas privalo sumokėti atliktų darbų kainą, kuri turi būti nustatyta vadovaujantis sutarties sąlygų 9.7. papunkčio nuostatomis. Darbų kaina apskaičiuojama pagal sutarties 1 priedo 1 lentelėje pateiktus darbų įkainius.

9.3. Daliai sutarties (nenumatytiems 1 priedo 1 lentelėje darbams, kuriuos būtina atlikti) taikoma kintamo įkainio kainodara. Nenumatytiems (papildomiems) darbams kainos apskaičiuojamos vadovaujantis sutarties 1.23 punkte nustatyta tvarka.

9.4. Jei darbų kaina rangovo grindžiama rekomendacijomis, nurodomas jų pavadinimas ir registravimo data. Pagrindžiant įkainių nustatymą papildomų darbų kainos skaičiuojamos laikotarpiu, kada buvo nustatytas papildomų darbų poreikis.

9.5. Darbų įkainiai be PVM nurodyti 1 lentelėje sutarties vykdymo metu nekeičiami, išskyrus šiame punkte nurodytus atvejus:

9.5.1. Darbų atlikimo įkainiai – kintantis dydis, kuris kinta proporcingai Statistikos departamento prie Lietuvos Respublikos Vyriausybės skelbiams statybos sąnaudų elementų kainų indeksams (SSKI) (statinių pagal tipą klasifikatorius – „Inžineriniai statiniai“). Darbų atlikimo įkainiai turi būti tikslinami kas 6 mėn., jei Statistikos departamento prie Lietuvos Respublikos Vyriausybės oficialiai skelbiami statybos sąnaudų elementų kainų indeksai (statinių pagal tipą klasifikatorius – „Inžineriniai statiniai“) po 6 mėn. pakinta daugiau kaip 5 proc.:

9.5.2.1. Sutarties galiojimo laikotarpiu darbų atlikimo įkainiai gali būti keičiami po 6 mėn. nuo pasiūlymo pateikimo datos ir vėliau peržiūrimi kas 6 mėn., jeigu SSKI pasikeičia daugiau kaip 5 proc.

Darbų atlikimo įkainiai keičiami pagal perskaičiavimo formulę:

$a1 = a \times k$ , kur:

a – pasiūlymo pateikimo mėnesį buvę darbų atlikimo įkainiai (arba prieš 6 mėn. patikslinti darbų atlikimo įkainiai, jei įkainiai buvo tikslinti);

a1 – perskaičiuoti darbų atlikimo įkainiai;

k – perskaičiavimo koeficientas,  $k = b1 : b$ , kur:

b – pasiūlymo pateikimo mėnesio Statistikos departamento prie Lietuvos Respublikos Vyriausybės oficialiai skelbiamas statybos sąnaudų elementų kainų indeksas (SSKI) (statinių pagal tipą klasifikatorius – „Inžineriniai statiniai“) arba prieš 6 mėn. skelbtas SSKI, jeigu įkainiai jau buvo tikslinti;

b1 – Statistikos departamento prie Lietuvos Respublikos Vyriausybės oficialiai skelbiamas statybos sąnaudų kainų indeksas (statinių pagal tipą klasifikatorius – „Inžineriniai statiniai“) po 6 mėn. nuo pasiūlymo pateikimo dienos arba nuo paskutinio įkainių tikslinimo dienos, jeigu įkainiai jau buvo tikslinami, ir SSKI pasikeitė daugiau kaip 5 proc.

Statybos sąnaudų elementų kainų indeksai skelbiami Statistikos departamento interneto svetainėje, adresas – <http://osp.stat.gov.lt>.

9.5.2.2. Darbų atlikimo įkainių pakeitimas įforminamas užsakovo ir rangovo papildomu susitarimu po Statistikos departamento prie Lietuvos Respublikos Vyriausybės statybos sąnaudų kainų oficialaus indekso paskelbimo iki sekančio mėn. 10 dienos. Susitarime nurodomas darbų atlikimo įkainio pakeitimo pagrindas, indeksų dydžiai ir darbų atlikimo įkainių pasikeitimo skaičiavimas pagal 9.5.2. punkte pateiktą formulę.

9.5.2.3. Indeksuoti darbų atlikimo įkainiai įsigalioja nuo dienos, kai 9.5.2.2. punkte nurodytą papildomą susitarimą pasirašo abiejų šalių atstovai. Nauji darbų atlikimo įkainiai

taikomi tik Užsakovo mokėjimams pagal Sutartį už atliekamus darbus, atliktus po darbų atlikimo įkainių pakeitimo.

9.5.3. pridėtinės vertės mokestis skaičiuojamas ir apmokamas vadovaujantis Respublikoje galiojančiais teisės aktais.

9.6. Bet koks kiekis, kuris yra nustatytas kiekių sąraše, yra preliminarus ir neturi būti laikomas faktiniu ir tiksliau darbų, kuriuos rangovui reikia atlikti, kiekiu.

9.7. Rangovui mokėtinos sumos turi būti apskaičiuojamos nustačius faktinį atliktų darbų kiekį pagal atskirus užsakymus. Rangovas, prieš pateikdamas užsakovui apmokėjimo už atliktus darbus dokumentus (atliktų darbų aktą ir PVM sąskaitą faktūrą), privalo nustatyti atliktų darbų faktinį kiekį, kurį užsakovo atstovas arba statinio statybos techninis prižiūrėtojas turi patikrinti ir patvirtinti. Atliktų darbų dokumentacija taip pat brėžiniai, schemos, pagrindžiančios darbų rūšis ir kiekius, turi būti detalizuota, aiški ir parengta atsižvelgiant į užsakovo pageidavimus. Apmokėjimo darbų kaina turi būti nustatoma taikant kiekių sąraše numatytus darbų įkainius (1 priedo 1 lentelė) arba apskaičiuojama 9.2 – 9.4 punktuose nustatyta tvarka.

9.8. Tarpiniam mokėjimui gauti rangovas privalo pateikti užsakovui atliktų darbų aktą ir PVM sąskaitą faktūrą pagal atskirus užsakymus. Elektroninės sąskaitos faktūros, atitinkančios Europos elektroninių sąskaitų faktūrų standartą, kurio nuoroda paskelbta 2017 m. spalio 16 d. Komisijos įgyvendinimo sprendime (ES) 2017/1870 dėl nuorodos į Europos elektroninių sąskaitų faktūrų standartą ir sintaksių sąrašo paskelbimo pagal Europos Parlamento ir Tarybos direktyvą 2014/55/ES (OL 2017 L 266, p. 19), teikiamos Rangovo pasirinktomis elektroninėmis priemonėmis. Europos elektroninių sąskaitų faktūrų standarto neatitinkančios elektroninės sąskaitos faktūros teikiamos tik naudojantis informacinės sistemos „E. sąskaita“ priemonėmis (elektroninės paslaugos „E. sąskaita“ svetainė pasiekama adresu [www.esaskaita.eu](http://www.esaskaita.eu)). Užsakovas, gavęs šiame punkte minimus dokumentus, per 10 dienų privalo patvirtinti pasirašydamas atliktų darbų aktą išskyrus atvejus, jeigu:

9.8.1. koks nors rangovo atliktas darbas neatitinka sutarties. Tokiu atveju užsakovas gali reikalauti iš rangovo pateikti pakoreguotus mokėjimo dokumentus, atitinkamai sumažinti to tarpinio mokėjimo sumą tokio netinkamo darbo ištaisymo išlaidų arba netinkamo daikto pakeitimo dydžiu ir (arba);

9.8.2. rangovas pagal sutartį neatliko arba neatlieka kokio nors darbo arba įsipareigojimo, apie kurį jam atitinkamai buvo pranešęs užsakovas. Tokiu atveju užsakovas gali reikalauti iš rangovo pateikti pakoreguotus mokėjimo dokumentus, atitinkamai sumažinti tarpinio mokėjimo sumą to darbo arba įsipareigojimo verte.

9.9. Galutinį mokėjimą rangovas gali gauti tik tada, kai šalis pasirašo darbų perdavimo ir priėmimo aktą, rangovas ištaiso visus defektus, įvardintus darbų perdavimo ir priėmimo metu bei rangovas atlieka statybos užbaigimo procedūras.

9.10. Apmokėjimas už atliktus darbus bus atliekamas pagal atliktų darbų aktus ir sąskaitas faktūras per 3.4 papunktyje nurodytą dienų skaičių nuo rangovo pateiktų mokėjimo dokumentų užsakovo patvirtinimo.

9.11. Jeigu rangovas negauna mokėjimo sutarties sąlygų 9.10 punkte nurodytu terminu, tai jis turi delspinigių teisę. Delspinigių dėl vėluojančio mokėjimo dydis yra nurodytas 3.4 papunktyje.

## 10. PAKEITIMAI

10.1. Sutarties sąlygos sutarties galiojimo laikotarpiu gali būti keičiamos vadovaujantis LR Viešųjų pirkimų įstatymo 89 str. nustatyta tvarka.

10.2. Sutarties sąlygos keičiamos raštu gavus informaciją apie pakeistą kitos šalies atsiskaitomąją sąskaitą banke, sudarant papildomą rašytinį susitarimą, kuris yra neatsiejama sutarties dalis.

10.3. Sutarties galiojimo laikotarpiu Šalis inicijuojanti sutarties sąlygų pakeitimą, pateikia kitai šaliai rašytinį prašymą keisti sutarties sąlygas ir dokumentų, pagrindžiančių prašyme nurodytas aplinkybes, argumentus ir paaiškinimus, kopijas. Į pateiktą prašymą

nesutinkanti pakeisti atitinkamą sutarties sąlygą šalis motyvuotai atsako per 10 darbo dienų nuo prašymo gavimo dienos. Kitu atveju, šalis tarpusavyje susitarus dėl sutarties sąlygų keitimo, šie keitimai įforminami rašytiniu abiejų šalių susitarimu, kuris tampa neatsiejama sutarties dalimi.

## **11. ATSAKOMYBĖ UŽ DEFEKTUS, GARANTIJOS**

11.1. Užsakovas, nustatęs darbų trūkumus ar kitokius nukrypimus nuo sutarties po darbų perdavimo ir priėmimo akto pasirašymo, jei tie trūkumai ar nukrypimai negalėjo būti nustatyti perimant darbą (paslėpti trūkumai arba atsiradę statinio garantinio naudojimo metu), taip pat jei jie buvo rangovo tyčia paslėpti, privalo apie juos raštu pranešti rangovui.

11.2. Darbų garantinis terminas nustatomas vadovaujantis Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.698 straipsnio nuostatomis. Rangovas garantinio laikotarpio metu privalo, užsakovui pareikalavus, atlikti visus defektų arba žalos ištaisymo darbus. Rangovas privalo savo sąskaita ir rizika atlikti darbus, jeigu tie darbai atlikti ne pagal techninę specifikaciją, netinkama darbų kokybe arba bet kurio sutartinio rangovo įsipareigojimo neįvykdymu.

11.3. Įrenginiams bei mechanizmams rangovas įsipareigoja suteikti gamintojų išduotas garantijas, bet ne mažiau kaip dvejims metams.

11.4. Rangovas per 10 darbo dienų nuo statybos darbų perdavimo ir priėmimo akto pasirašymo dienos užsakovui turi pateikti dokumentą, kuriuo užtikrinamas garantinio laikotarpio prievolių įvykdymas pagal pasirašytą sutartį. Šis dokumentas turi būti pateikiamas baigtiems objektams, kuriems jis privalomas pagal LR Statybos įstatymą. Šis dokumentas rangovo nemokumo ar bankroto atveju turi užtikrinti dėl rangovų kaltės atsiradusių defektų, nustatytų per pirmuosius 3 statinio garantinio termino metus, šalinimo išlaidų apmokėjimą užsakovui. Defektų šalinimo užtikrinimo suma statinio garantiniu 3 metų laikotarpiu nurodyta 3.4 punkte.

## **12. SUTARTIES PAŽEIDIMAS IR NUTRAUKIMAS**

12.1. Jeigu darbų vykdymo sustabdymas pagal sutarties sąlygų 6.10 punktą trunka ilgiau nei 91 kalendorinę dieną, tai rangovas gali reikalauti leidimo atnaujinti darbų vykdymą. Jeigu per 21 kalendorinę dieną toks leidimas nėra suteikiamas, rangovas, prieš tai įspėjęs užsakovą raštu, gali reikalauti nutraukti sutartį. Tokiu sutarties nutraukimo atveju turi būti nustatytos ir šalių parašais patvirtintos atliktų darbų apimtys ir rangovui mokėtinos sumos.

12.2. Jeigu rangovas nevykdo arba netinkamai vykdo kuriuos nors sutartinius įsipareigojimus, tai užsakovas arba statinio statybos techninės priežiūros vadovas raštu gali rangovui nurodyti įvykdyti įsipareigojimus arba ištaisyti netinkamai atliktus darbus per pagrįstai protingą laiką.

12.3. Užsakovas turi teisę bet kuriuo šiame punkte išvardytu atveju arba aplinkybėmis, prieš 21 kalendorinę dieną apie tai pranešęs rangovui, nutraukti sutartį ir pašalinti rangovą iš statyb vietės dėl esminių sutarties pažeidimų, kai rangovas:

12.3.1. nevykdo sutarties sąlygų 12.2 punkte nurodytų užsakovo statinio statybos techninės priežiūros vadovo nurodymų ir dėl to užsakovas iš esmės negauna darbų rezultato, kokio tikėjosi;

12.3.2. nepateikia sutarties įvykdymo užtikrinimo;

12.3.3. nepradedą laiku vykdyti darbų, kitaip aiškiai parodo ketinimą netęsti savo įsipareigojimų pagal sutartį arba neatlieka darbų ir tampa aišku, kad juos baigti iki darbų atlikimo termino pabaigos neįmanoma.

12.3.4. per numatytą terminą neatvyksta į objektą likviduoti avarinio gedimo, dėl ko užsakovas gali patirti nuostolių.

12.4. Nutraukus sutartį pagal 12.3 punktą:

12.4.1. rangovas privalo toliau vykdyti pagrįstus užsakovo nurodymus dėl turto išsaugojimo arba dėl darbų saugos;

12.4.2. užsakovas turi nustatyti likusias rangovui mokėtinas sumas už tinkamai atliktus, bet neapmokėtus darbus. Tačiau užsakovas rangovo sąskaita gali padengti bet kuriuos nuostolius ir papildomas išlaidas, susijusias su defektų ištaisymu, delspinigius dėl vėlavimo (jeigu yra) ir kitas užsakovo išlaidas, atsiradusias dėl šios sutarties. Užsakovas, padaręs tokius atskaitymus už papildomas išlaidas, praradimus ir nuostolius, visą likusią rangovui mokėtiną sumą privalo išmokėti rangovui;

12.4.3. sutarties įvykdymo užtikrinimas atitenka užsakovui.

12.5. Užsakovas bet kada dėl objektyvių nuo jo nepriklausančių aplinkybių, nepriklausomai nuo rangovo veiksmų, turi teisę nutraukti sutartį ne vėliau kaip prieš 14 kalendorinių dienų apie tai raštu pranešdamas rangovui. Tokiu atveju rangovui turi būti sumokėta:

12.5.1. už bet kurį tinkamai atliktą darbą pagal sutartyje nustatytas kainas;

12.5.2. išlaidos už įrangą ar medžiagas, kurie skirti darbams ir kuriuos rangovas tuo tikslu įsigijo. Užsakovui sumokėjus, ši įranga ir medžiagos tampa užsakovo nuosavybe;

12.5.3. bet kurios kitos išlaidos arba įsipareigojimai, kuriuos rangovas, užsakovui sutikęs, pagrįstai prisiėmė tikėdamasis baigti darbus.

Užsakovas neturi teisės nutraukti sutarties dėl to, kad planuoja darbus atlikti pats arba įpareigoti juos atlikti kitą rangovą.

12.6. Rangovas turi teisę nutraukti sutartį, jeigu:

12.6.1. per 60 kalendorinių dienų nuo sutarties 9.7 punkte nurodyto termino pabaigos negauna viso apmokėjimo, prieš tai užsakovą įspėjęs raštu;

12.6.2. užsakovas visiškai nevykdo savo sutartinių įsipareigojimų.

Rangovas gali bet kuriuo šiame punkte išvardytu atveju arba aplinkybėmis, prieš 20 kalendorinių dienų apie tai raštu pranešęs užsakovui, nutraukti sutartį. Rangovo pasirinkimas nutraukti sutartį neturi pažeisti kurių nors kitų iš sutarties arba kitaip kylančių jo teisių.

12.7. Sutarties nutraukimo įsigaliojimo atveju pagal bet kurį sutarties sąlygų punktą rangovas per užsakovo nurodytą terminą privalo:

12.7.1. nutraukti visą tolesnį darbą, išskyrus tokį, kurį būtina atlikti dėl gyvybės ar turto išsaugojimo arba dėl darbų saugos;

12.7.2. perduoti užsakovui įrangą ir medžiagas, už kuriuos jau sumokėta;

12.7.3. pašalinti visus rangovo įrengimus ir kitus daiktus iš statybvietės ir pats palikti statybvietę.

### **13. SUBRANGOVAI. JŲ KEITIMO TVARKA**

13.1. Sutarčiai vykdyti pasitelkiami šie subrangovai: nėra.

13.2. Sutarties vykdymo metu rangovas gali pakeisti ar pasitelkti papildomus subrangovus, keisti jų atliekamus darbus, pateikdamas užsakovo atstovui, atsakingam už sutarties vykdymą, pagrįstą prašymą, pridedant jį pagrindžiančius dokumentus. Gavęs tokį pranešimą ir įvertinęs rangovo siūlymą, užsakovas, kartu su rangovu įformina susitarimą dėl subrangovo pakeitimo/pasitelkimo.

13.3. Jei sutartyje keičiami subrangovai, kurių pajėgumais kvalifikacijai pagrįsti rėmėsi rangovas, kartu su informacija apie naujus subrangovus turi būti pateikti naujo subrangovo pašalinimo pagrindų nebuvimą ir atitiktį kvalifikaciniams reikalavimams patvirtinantys dokumentai. Anksčiau minėti dokumentai pateikiami taj dienai, kai rangovas kreipiasi į užsakovą su prašymu pakeisti subrangovus. Užsakovas reikalauja, kad naujo subrangovo kvalifikacija būtų ne žemesnė nei buvo reikalaujama pirkimo dokumentuose.

13.4. Tais atvejais, kai kvalifikacijai pagrįsti rangovas nesiremia subrangovų pajėgumais, Užsakovas netikrina šių subrangovų pašalinimo pagrindų.

13.5. Rangovo pasiūlyme nurodyto specialisto keitimas ar naujo skyrimas galimas, tik esant vienai iš šių priežasčių:

13.5.1. sutartyje numatytas specialistas atleidžiamas, atsistatydina iš pareigų, išeina iš darbo, negali eiti savo pareigų dėl ligos ar traumos;

13.5.2. siekiant tinkamai ir laiku įvykdyti sutartį būtina padidinti statybos darbų spartą dėl darbų atlikimui nepalankių gamtinių sąlygų ar kitų pagrįstų (nenumatytų) aplinkybių;

13.5.3. esant kitoms nenumatytoms pagrindoms aplinkybėms.

13.6. Tokiu atveju rangovas privalo pateikti užsakovo atstovui, atsakingam už sutarties vykdymą, pagrįstą prašymą, pridedant jį pagrindžiančius dokumentus; naujo specialisto dokumentus, įrodančius, kad jo kvalifikacija atitinka pirkimo dokumentuose nustatytus minimalius kvalifikacijos reikalavimus, keliamus specialistui; naujo specialisto dokumentus, įrodančius, kad jo ekonominio naudingumo vertinimas, ne prastesnis nei pagal rangovo pateiktą pasiūlymą.

13.7. Visi sutarties keitimai įforminami raštu sudarant papildomą susitarimą prie Sutarties.

13.8. Užsakovas gali tiesiogiai atsikaityti su subtiekejais/ subrangovais jei subtiekęjas/ subrangovas išreiškia norą pasinaudoti tiesioginio atsiskaitymo galimybe. Tokiu atveju turi būti sudaroma trišalė sutartis tarp Užsakovo, rangovo ir subtiekejo/ subrangovo, kurioje aprašoma tiesioginio atsiskaitymo su subtiekeju/ subrangovu tvarka atsižvelgiant į šioje sutartyje ir subtiekimo/ subrangos sutartyje nustatytus reikalavimus, įskaitant teisę rangovui prieštarauti dėl nepagrįstų mokėjimų. Trišalės sutarties dėl tiesioginio atsiskaitymo su subtiekeju/ subrangovu pasirašymas nepakeičia rangovo atsakomybės dėl šios sutarties vykdymo.

Pasirašius sutartį, užsakovas ne vėliau kaip per 3 darbo dienas informuos žinomus subtiekęjus/ subrangovus apie tokią sutartyje numatytą tiesioginio atsiskaitymo galimybę. Jei kiti subtiekęjai/ subrangovai paaiškėja vėliau – ši informacija jiems pateikiama per 3 darbo dienas nuo informacijos apie naujo subtiekejo/ subrangovo pasitelmimą iš rangovo gavimo dienos. Subtiekęjai/ subrangovai norintys pasinaudoti tiesioginio atsiskaitymo galimybe užsakovą turi informuoti ne vėliau kaip per 3 darbo dienas nuo tokio užsakovo pranešimo gavimo dienos.

## 14. NENUGALIMA JĖGA

14.1. Šalis gali būti visiškai ar iš dalies atleidžiama nuo atsakomybės už sutarties nevykdymą dėl nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybių, atsiradusių po sutarties įsigaliojimo dienos bei nustatytų ir jas patyrusios šalies įrodytų pagal Lietuvos Respublikos civilinį kodeksą, jeigu šalis nedelsiant pranešė kitai šaliai apie kliūtį bei jos poveikį įsipareigojimų vykdymui.

14.2. Šalis nėra laikoma atsakinga už bet kokių įsipareigojimų pagal šią sutartį neįvykdymą ar dalinį neįvykdymą, jeigu šalis įrodo, kad tai įvyko dėl neįprastų aplinkybių, kurių šalys negalėjo kontroliuoti ir protingai numatyti, išvengti ar pašalinti jokiais priemonėmis. Nenugalimos jėgos aplinkybėmis laikomos aplinkybės, nurodytos Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.212 str. ir Atleidimo nuo atsakomybės esant nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybėms taisyklėse, patvirtintose Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1996 m. liepos 15 d. nutarimu Nr. 840. Nustatydamos nenugalimos jėgos aplinkybes šalys vadovaujasi Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1997 m. kovo 13 d. nutarimu Nr. 222 „Dėl nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybes liudijančių pažymų išdavimo tvarkos patvirtinimo“.

## 15. GINČAI

15. Sutarties šalys visus ginčus stengiasi išspręsti derybomis. Kilus ginčui, sutarties šalys raštu išdėsto savo nuomonę kitai šaliai ir pasiūlo ginčo sprendimą. Gavusi pasiūlymą ginčą spręsti derybomis, šalis privalo jį atsakyti per 30 kalendorinių dienų. Ginčas turi būti išspręstas per ne ilgesnį nei 60 kalendorinių dienų terminą nuo derybų pradžios. Jei ginčo išspręsti derybomis nepavyksta arba jei kuri nors šalis laiku neatsako į pasiūlymą ginčą spręsti derybomis, kita šalis turi teisę, raštu įspėjusi apie tai kitą šalį, pereiti prie kito ginčų sprendimo procedūros etapo. Visi ginčai, kylantys dėl šios sutarties ar su ja susiję, nepavykus jų išspręsti derybų būdu, sprendžiami Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka.

## 16. BAIGIAMOSIOS NUOSTATOS

16.1. Visi su sutartimi susiję pranešimai, prašymai, kiti dokumentai ar susirašinėjimas turi būti siunčiami faksu, paštu arba elektroniniu paštu kiekvienam iš jų sutartyje nurodytu adresu. Apie savo adreso ar kitų rekvizitų pasikeitimą kiekviena šalis nedelsdama, tačiau ne vėliau kaip per 5 (penkias) kalendorines dienas nuo minėto pasikeitimo dienos, raštu privalo pranešti kitai šaliai. Šalių adresai susirašinėjimui nurodyti šios sutarties 18 skyriuje.

16.2. Sutartis sudaryta dviem egzemplioriais, turinčiais vienodą juridinę galią – po vieną kiekvienai šaliai. Visais su sutarties įgyvendinimu susijusiais klausimais šalys privalo susirašinėti ir bendrauti lietuvių kalba.

16.3. Šalys šią sutartį perskaitė, joms buvo išaiškintas sutarties turinys ir pasekmės, šalys sutartį suprato ir, kaip visiškai atitinkančią jų valią ir ketinimus, pasirašė.

## 17. SUTARTIES PRIEDAI

17.1. 1 priedas – rangovo pasiūlymas.

17.2. 2 priedas – statyb vietės perdavimo ir priėmimo aktas.

17.4. 3 priedas – sutarties įvykdymo užtikrinimo forma.

17.5. 4 priedas – garantinio laikotarpio prievolių įvykdymo užtikrinimo forma.

17.6. Sutarties priedai yra neatsiejamos sutarties dalys.

## 18. ŠALIŲ REKVIZITAI IR PARAŠAI

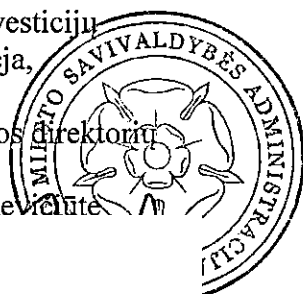
### Užsakovas

Alytaus miesto savivaldybės administracija  
Įstaigos kodas 188706935  
Rotušės a. 4, 62504 Alytus

Tel. (8 315) 55 111, faksas (8 315) 55 191,  
El. p. [info@alytus.lt](mailto:info@alytus.lt)

Finansų ir investicijų  
skyriaus vedėja,  
pavadojanti  
administracijos direktoriui

Neringa Rinkevičiūtė



### Rangovas

UAB „Nerda“  
Kodas 302580971  
Pramonės g. 13, Alytus, 62175 Alytaus m. sav.  
PVM mokėtojo kodas LT100005841917  
„Swedbank“, AB  
A.s. LT227300010125510870  
Tel. +370 685 00059  
El. p. [info@nerda.lt](mailto:info@nerda.lt)

Direktorius

Nerijus Pileckas

