

DAUGĖLIŠKIO GIRININKIJOS PASTATO STOGO REMONTO DARBŲ VIEŠOJO PIRKIMO–PARDAVIMO SUTARTIS

2023 m. rugpjūčio d. Nr. 54-VP-
Ignalina

SPECIALIOSIOS SĄLYGOS

Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdijos Ignalinos regioninis padalinys, įmonės kodas 132340880, atstovaujama Ignalinos regioninio padalinio vyr. miškininko, laikinai vykdančio padalinio vadovo funkcijas, Prano Kraujalio, veikiančios suteiktą įgaliojimą (toliau – **Užsakovas**), ir

MB „AM paslaugos“, juridinio asmens kodas 305830661, atstovaujama direktoriaus Arvydo Miselio, veikiančio pagal bendrijos įstatus (toliau – **Rangovas**),

toliau kartu vadinami „**Šalimis**“, o kiekviena atskirai – „**Šalimi**“, sudarė šią Darbų viešojo pirkimo–pardavimo sutartį, toliau vadinamą „**Sutartimi**“, ir susitarė dėl toliau išvardintų sąlygų:

1. SUTARTIES DALYKAS

1.1. Sutarties dalykas yra **Daugėliško girininkijos pastato stogo remonto darbų** (toliau – **Darbai**) pirkimas–pardavimas.

1.2. Darbų atlikimo vieta vieta: Pušų g. 9, Ignalina.

1.3. Darbų techniniai reikalavimai, apimtis nurodyti Sutarties Specialiųjų sąlygų 1 priede „Daugėliško girininkijos pastato stogo dangos remonto darbų techninė specifikacija“.

1.4. Darbus priimti Užsakovo įgalioto(-ų) atsakingo(-ų) asmens(-ų) kontaktiniai duomenys: medienos ruošos ir prekybos vadovė [] el. paštas []

[] Apie įgalioto asmens pasikeitimą Užsakovas informuoja Rangovą šios Sutarties Specialiųjų sąlygų 1.5 punkte ar Šalių rekvizituose nurodytu Rangovo el. paštu ir atskiras Sutarties pakeitimas ar atskiras įgaliojimų įforminimas dėl šios priežasties nėra atliekamas.

1.5. Už Sutarties vykdymą Rangovas skiria atsakingą(-us) asmenį(-is): direktorių [] tel. Nr. []

[] Apie atsakingo(-ų) asmens(-ų) pasikeitimą Rangovas informuoja Užsakovą šios Sutarties Specialiųjų sąlygų 1.4 punkte ar Šalių rekvizituose nurodytu Užsakovo el. paštu ir atskiras Sutarties pakeitimas ar atskiras įgaliojimų įforminimas dėl šios priežasties nėra atliekamas.

2. SUTARTIES KAINA IR / ARBA KAINODAROS TAISYKLĖS IR MOKĖJIMO SĄLYGOS

2.1. Sutarčiai taikomas kainos apskaičiavimo būdas – fiksuota kaina. Darbų apimtis, kurią už fiksuotą kainą įsigyja Užsakovas, nurodyta Sutarties Specialiųjų sąlygų 2 priede „Pasiūlymo forma“.

2.2. Sutarties kaina yra:

19 147,16 Eur (devyniolika tūkstančių šimtas keturiasdešimt septyni eurai, 16 ct) be PVM;

21 proc. dydžio PVM tarifas, t. y. 4020,90 Eur (keturi tūkstančiai dvidešimt eurų, 90 ct);

Bendra kaina 23 168,06 Eur (dvidešimt trys tūkstančiai šimtas šešiasdešimt aštuoni eurai, 6 ct) su PVM.

2.3. Rangovui tinkamai įvykdžius visus sutartinius įsipareigojimus, Užsakovas sumoka Rangovui visą Sutarties kainą per 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų Sutarties Bendrųjų sąlygų 5 skyriuje nustatyta tvarka.

3. DARBŲ ATLIKIMAS

3.1. Darbai turi būti atlikti per 4 (keturis) mėnesius nuo statyb vietės perdavimo Rangovui. Dėl aplinkybių atsiradusių nuo Rangovo nepriklausančių sąlygų, suderinus su Užsakovu, darbų atlikimo terminas gali būti pratęstas iki 1 mėnesio.

3.2. Šalys susitaria, kad darbų terminas yra esminė Sutarties sąlyga.

3.3. Atlikęs Darbus Užsakovui, Rangovas pateikia Darbų priėmimo-perdavimo aktą.

3.4. Bendras darbų pagal Sutartį teikimo laikotarpis negali viršyti Įstatymo 86 str. 5 d. nustatyto laikotarpio.

4. DARBŲ KOKYBĖ IR GARANTIJA

4.1. Darbai turi būti atlikti tinkamai, kokybiškai pagal Sutartyje ir jos prieduose nustatytus reikalavimus. Nustačius, kad Darbai yra atlikti nekokybiškai, neatitinka Sutarties reikalavimų, Rangovas privalo ištaisyti Darbų trūkumus per 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų nuo Užsakovo pranešimo apie nekokybiškai atliktus Darbus išsiuntimo Rangovui momento.

4.2. Garantinis laikotarpis – nepaslėptiems stogų atnaujinimo darbams 5 metai. Paslėptiems stogų atnaujinimo darbams – 10 metų.

4.3. Darbų trūkumų nustatymo bei šalinimo tvarka numatyta Sutarties Bendrosiose sąlygose.

5. ŠALIŲ ATSAKOMYBĖ

5.1. Jeigu Rangovas vėluoja atlikti Darbus ar ištaisyti jų trūkumus, Užsakovas nuo kitos dienos Rangovui skaičiuoja 0,02 (dviejų šimtųjų) procento dydžio delspinigius už kiekvieną uždelstą kalendorinę dieną nuo laiku nesuteiktų / neištaisytų Darbų kainos, įskaitant PVM, jei jis Sutarčiai taikomas, maksimalią delspinigių skaičiavimo ribą nustatant 20 (dvidešimt) procentų, skaičiuojamų nuo Sutarties kainos, įskaitant PVM, jei jis Sutarčiai taikomas.

5.2. Jei Užsakovas uždelsia atsiskaityti už tinkamai ir kokybiškai Rangovo atliktus Darbus per Sutartyje nurodytą terminą, Rangovas nuo kitos dienos skaičiuoja Užsakovui 0,02 (dviejų šimtųjų) procento dydžio delspinigius nuo laiku neapmokėtos sumos, įskaitant PVM, maksimalią delspinigių skaičiavimo ribą nustatant 20 (dvidešimt) procentų, skaičiuojamų nuo Sutarties kainos, įskaitant PVM, jei jis Sutarčiai taikomas.

5.3. Ne vėliau kaip per 5 (penkis) darbo dienas nuo Sutarties įsigaliojimo dienos Rangovas Užsakovui turi pateikti darbų žiniaraštį (kuris pridedamas kaip priedas prie pirkimo dokumentų). Rangovas žiniaraščiuose privalo įvertinti visus techninėje specifikacijoje nurodytus reikalavimus. Skaičiavimų suma neturi skirtis nuo pasiūlyme pateiktos kainos. Žiniaraštis turi būti Rangovo pasirašytas.

5.4. Rangovas turi savarankiškai apsirūpinti materialiais ištekliais, reikalingais Sutartyje numatytiems Darbams atlikti, Darbų vykdymui naudoti medžiagas, gaminius, atitinkančius techninėje dokumentacijoje jiems nustatytus reikalavimus, naudoti Lietuvos Respublikos įstatymais nustatytas tvarka sertifikuotas medžiagas, gaminius, kurių savybės per ekonomiškai pagrįstą statinio naudojimo trukmę užtikrintų esminius statinio (jo dalies) reikalavimus.

5.5. Nedelsiant, t. y. ne vėliau kaip kitą dieną, Rangovas turi informuoti Užsakovą dėl atsiradusių aplinkybių, kuriomis padaryta žala, įvykusį draudiminį įvykį ar kitą neigiamą įvykį, įtakančią Sutarties vykdymą;

6. SUTARTIES GALIOJIMO TERMINAS

6.1. Sutartis laikoma sudaryta ir įsigalioja ją pasirašius įgaliotiems Šalių atstovams ir užregistravus nustatyta tvarka ir galioja iki visiško Sutartinių įsipareigojimų įvykdymo arba Sutarties nutraukimo, bet ne ilgiau nei 5 (penkis) mėnesius nuo Sutarties įsigaliojimo dienos.

6.2. Rangovas atsako už visus nuostolius, turtinę ir neturtinę žalą, kuriuos tretieji asmenys patiria dėl to, kad Rangovas neužtikrino saugos objekte ir/ar kitu būdu pažeidė ir/ar netinkamai įvykdė Sutartį, ir atleidžia Užsakovą nuo šios atsakomybės trečiųjų asmenų atžvilgiu. Rangovas privalo atlyginti Užsakovui visus nuostolius, kuriuos pastarasis patyrė dėl šių reikalavimų iš trečiųjų asmenų.

6.3. Sutartis gali būti nutraukiama raštišku abiejų Šalių susitarimu.

6.4. Užsakovas turi teisę vienašališkai nutraukti Sutartį Viešųjų pirkimų įstatymo 90 str. nustatytais atvejais, apie tokį Sutarties nutraukimą pranešdamas Rangovui prieš 30 (trisdešimt) dienų. Tokiu atveju Užsakovas turi apmokėti Rangovui už iki Sutarties nutraukimo faktiškai atliktus Darbus ir atlyginti kitas su Sutarties vykdymu susijusias ir pagrįstas Rangovo išlaidas.

6.5. Užsakovas po pranešimo apie Sutarties nutraukimą turi kiek galima greičiau patvirtinti faktiškai atliktų Darbų vertę, taip pat parengti ataskaitą apie Sutarties nutraukimo dieną esančią Rangovo skolą Užsakovui ir Užsakovo skolą Rangovui.

6.6. Jei Sutartis nutraukiama Užsakovo iniciatyva dėl Rangovo kaltės, Užsakovas savo patirtus nuostolius ar/ir išlaidas ir/ar netesības turi teisę vienašališkai išskačiuoti iš Rangovui mokėtinų sumų, informavęs apie tai Rangovą.

6.7. Sutartį nutraukus dėl Rangovo kaltės, be jam priklausančio atlyginimo už tinkamai

atliktus Darbus, Rangovas neturi teisės į kokių nors patirtų nuostolių ar žalos kompensaciją.

6.8. Rangovas negali perleisti kam nors visų ar dalies savo įsipareigojimų pagal šią Sutartį, išskyrus Sutarties 9 punkte nurodytą atvejį.

6.9. Sutarties sąlygos Sutarties galiojimo laikotarpiu negali būti keičiamos, išskyrus tokias Sutarties sąlygas, kurių keitimas numatytas Sutartyje ir (ar) galimas vadovaujantis Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymu. Sutartis keičiama raštišku Šalių susitarimu.

6.10. Jeigu Pirkimo vykdymo metu nebuvo tikrinama Užsakovo kvalifikacija dėl teisės verstis atitinkama veikla arba buvo tikrinama ne visa apimtimi, Rangovas įsipareigoja Užsakovui, kad Sutartį vykdys tik tokią teisę turintys asmenys.

6.11. Vykdamas Sutartį gali būti atliekami techninio pobūdžio Sutarties pakeitimai, kurie visiškai neįtakoja Šalių tarpusavio įsipareigojimų turinio pakeitimo. Techninio pobūdžio pakeitimais laikoma: Sutarties Šalių rekvizitai, asmenų atsakingų už Sutarties vykdymą pakeitimas, techninių ir rašybos klaidų šalinimas ir pan. Techninio pobūdžio pakeitimai įforminami Šalių atstovų pasirašytu susitarimu, kuris yra neatskiriama Sutarties dalis.

6.12. Paaiškėjus, kad dėl aplinkybių, kurių nebuvo galima numatyti, yra reikalingi papildomi darbai, neįrašyti į šią Sutartį ir dėl kurių negalima užbaigti Darbų, ir kurių Rangovas nenumatė pateikiant pasiūlymą, nes negalėjo jų numatyti, tai sprendimą dėl šiame punkte minimų darbų pirkimo, vykdymo bei apmokėjimo už juos priima Užsakovas.

7. RĖMIMASIS KITŲ ŪKIO SUBJEKTŲ PAJĖGUMAIS

7.1. Iki Sutarties vykdymo pradžios Rangovas įsipareigoja Užsakovui pranešti tuo metu žinomo Subteikėjo pavadinimą, kontaktinius duomenis ir jo atstovus. Rangovas privalo Sutarties Bendrosiose sąlygose nustatyta tvarka ir terminais informuoti Užsakovą apie minėtos informacijos pasikeitimus visu Sutarties vykdymo metu.

7.2. Subteikėjui (-ams) pageidaujant, Užsakovas su juo (jais) atsiskaitys tiesiogiai. Apie šią galimybę Užsakovas Subteikėją informuos atskiru pranešimu per 3 (tris) darbo dienas nuo Sutarties pasirašymo dienos arba informacijos iš Rangovo apie pasitelkiamą Subteikėją gavimo dienos. Norėdamas pasinaudoti tiesioginio atsiskaitymo galimybe, Subteikėjas turi apie tai raštu ne vėliau kaip per 2 (dvi) darbo dienas nuo šiame Sutarties punkte nurodyto Užsakovo pranešimo gavimo dienos informuoti Užsakovą. Tokiu atveju tarp Užsakovo, Rangovo ir Subteikėjo bus sudaroma trišalė sutartis, kurioje aprašoma tiesioginio atsiskaitymo tvarka, įskaitant numatoma Rangovo teisę prieštarauti nepagrįstiems mokėjimams. Trišalės sutarties dėl tiesioginio atsiskaitymo su Subteikėju pasirašymas nekeičia Rangovo atsakomybės dėl Sutarties įvykdymo.

8. KITOS NUOSTATOS

8.1. Bendrosios sąlygos yra sudėtinė, neatsiejama šios Sutarties dalis. Rangovas besąlygiškai patvirtina, kad prieš sudarant šią Sutartį jis turėjo galimybę susipažinti ir susipažino su Sutarties Bendrosiomis sąlygomis, todėl jam yra žinomas Bendrųjų sąlygų turinys ir Rangovas jas vykdys.

8.2. Sutartis laikoma neteisėta ir negaliojančia, jei paaiškėjo, kad, vadovaujantis Lietuvos Respublikos nacionaliniam saugumui užtikrinti svarbių objektų apsaugos įstatymo nuostatomis, Sutartis neatitinka nacionalinio saugumo interesų. Tokios Sutarties negaliojimo momentas nustatomas vadovaujantis minėtu įstatymu.

8.3. Rangovas yra registruotas PVM mokėtoju Lietuvos Respublikoje.

8.4. Šiai Sutarčiai netaikomos Bendrųjų sąlygų 11 skyrius.

8.5. Šalių sudaromi dokumentai gali būti pasirašomi kvalifikuotu elektroniniu parašu.

8.6. Ši Sutartis sudaryta lietuvių kalba 2 (dviem) egzemplioriais, turinčiais vienodą teisinę galią, po vieną kiekvienai Šaliai. Sutartis yra Šalių perskaityta ir suprasta. Sutarties autentiškumas patvirtintas ant kiekvieno Sutarties lapo kiekvienos Šalies įgaliotų asmenų parašais arba Sutartis susiuvama ir pasirašoma paskutinio lapo antroje pusėje. Šalis Sutartį patvirtina antspaudu, kai pareiga turėti antspaudą nustatyta Šalies steigimo dokumentuose arba įstatymuose.

PRIDEDAMA:

1 priedas – Daugėlišio girininkijos pastato stogo dangos remonto darbų techninė specifikacija.

2 priedas – Darbų teikėjo pasiūlymas.

3 priedas – Bendrosios sąlygos.

10. ŠALIŲ ADRESAI IR REKVIZITAI

Užsakovas

Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija Ignalinos regioninis padalinys

Įmonės kodas 132340880
PVM mokėtojo kodas LT323408811
Registracijos adresas: Pramonės pr. 11A, 51327
Kaunas
Buveinės adresas: Savanorių pr. 176, 03154
Vilnius
Užsakovo Ignalinos regioninio padalinio
kontaktinis adresas Ažušilės g. 18, 30126
Ignalina.
Bankas AB
a/s LT68
Tel. 8 38
El. p.



Vyr. miškininkas, laikinai vykdomas
padalinio vadovo funkcijas

Pranas Kraujalis

Rangovas

MB „AM paslaugos“

Įmonės kodas 305830661
PVM mokėtojo kodas LT1000155542315
Registruotos buveinės adresas: Upelio g.
20-10, Širvintos

Bankas AB
a/s LT5240
Tel. 8 6869
El. p. amp@am.lt



Direktorius

Arvydas Miselis

Sutarties rengėia(-s):

Įteikti: Ignalinos regioniniam padaliniui.
