

ŽEMĖS GRAŽTAS PIRKIMO-PARDAVIMO SUTARTIS

2023 m. birželio mėn. 19 d. Nr. VP/S-42
Marijampolė

Marijampolės profesinio rengimo centras, juridinio asmens kodas 111964944, kurios registruota buveinė yra Kauno g. 117, Marijampolė, duomenys apie įstaigą kaupiami ir saugomi Lietuvos Respublikos juridinių asmenų registre, atstovaujama direktoriaus Gražvydo Juodišiaus, veikiančios pagal įstatus, toliau vadinama **Pirkėju**, ir

UAB „Daltra“, įmonės kodas 302459400, kurios adresas yra Kirtimų g. 67, LT-02244 Vilnius, duomenys apie įmonę kaupiami ir saugomi Lietuvos Respublikos juridinių asmenų registre, atstovaujama direktoriaus Donato Žasino, veikiančio pagal įstaigos įstatus, toliau vadinama **Pardavėju**, sutartyje vadinamos Šalimis, o kiekviena atskirai šalimi, sudarė šią Paslaugų viešojo pirkimo sutartį, toliau vadinama – Sutartimi.

I. SUTARTIES OBJEKTAS

1. Sutarties objektas yra Žemės gražtas (toliau - prekės). Prekės turi atitikti sutarties 2 priede „Techninė specifikacija“ nustatytus reikalavimus.

2. Tiekėjas įsipareigoja pristatyti prekes, o Užsakovas įsipareigoja priimti kokybiškas prekes ir sumokėti sutartyje numatytą kainą numatytais sąlygomis ir terminais.

3. Tiekėjas, pasirašydamas šią sutartį, patvirtina, kad yra tinkamai susipažinęs su Užsakovo pateikta technine specifikacija, sutinka su Užsakovo nustatytais sąlygomis ir reikalavimais bei įsipareigoja juos tinkamai vykdyti šioje sutartyje nustatyta tvarka.

II. PREKIŲ TIEKIMO IR PRIĖMIMO TVARKA

4. Prekes Tiekėjas pristato, per 1 mėn. nuo sutarties pasirašymo dienos.

5. Prekių pristatymo adresas – Kauno g. 117, Marijampolė.

6. Prekes Tiekėjas turi pristatyti ir paruošti darbui.

7. Priėmimo-perdavimo aktas pasirašomas Tiekėjui pristčius 2 priede „Techninė specifikacija“ reikalavimus atitinkančias prekes. Užsakovas turi teisę atsisakyti pasirašyti prekių priėmimo-perdavimo aktą, jeigu prekės yra netinkamos ir (ar) turi trūkumų. Jei Užsakovas priėmimo – perdavimo akte pateikia pastabas dėl netinkamų prekių ir (ar) jų trūkumų, Tiekėjas privalo į jas atsižvelgti ir per Užsakovo nurodytą terminą pašalinti nurodytus trūkumus ar pakeisti prekes tinkamomis.

8. Prekių grąžinimas įforminamas pagal galiojančius Lietuvos Respublikos teisės aktų reikalavimus.

III. SUBTIEKIMAS

9. Pardavėjas gali keisti Sutarties priede nurodytus subtiekejus tik prieš tai raštu pranešęs Pirkėjui apie tokio keitimo būtinybę ir gavęs jo raštišką sutikimą.

10. Pardavėjas Sutarties vykdymo metu gali inicijuoti subtiektėjo, numatyto Sutarties priede, pakeitimą, nurodydamas tokio keitimo motyvus.

11. Pirkėjui sutikus su subtiektėjo pakeitimu, Pirkėjas kartu su Pardavėju raštu sudaro susitarimą dėl subtiektėjo pakeitimo, kurį pasirašo Šalys. Šis susitarimas yra neatskiriama Sutarties dalis.

IV. PREKIŲ KAINA IR APMOKĖJIMO TVARKA

12. . Sutarties kaina yra 3212,22 Eur be PVM (trys tūkstančiai du šimtai dvylika eurų, 22 ct). Sutarties kaina su PVM – 3886,79 Eur (trys tūkstančiai aštuoni šimtai aštuoniasdešimt šeši eurai, 79 ct).

13. Sutarties taikoma fiksuotos kainos kainodara su peržiūra. Į sutarties kainą įskaičiuotas pridėtinės vertės mokestis, funkcionalumo patikrinimas, Užsakovo apmokymas, transportavimo (pristatymo) išlaidos, Tiekėjui priklausančios pagal Lietuvos Respublikos įstatymus ir kitus teisės aktus bei šią sutartį, ir mokesčiai, galintys turėti įtakos kainai ir atsirandančios vykdant sutartį. Sutarties kainai įtakos negali turėti terminų pažeidimas, darbo užmokesčio ir kitų panašių išlaidų išaugimas. Tiekėjas neturi teisės reikalauti padengti jokių išlaidų, viršijančių sutarties kainą.

14. Sutarties kainos perskaičiavimas atliekamas, kai teisės aktais pakeičiamas PVM tarifo dydis. Perskaičiavimas atliekamas įsigaliojus Lietuvos Respublikos pridėtinės vertės mokesčio įstatymo pakeitimui, kuriuo keičiamas mokesčio tarifas. PVM tarifas prekėms keičiamas (mažinamas ar didinamas) pagal Lietuvos Respublikos teisės aktus. Prekių kainos su PVM pakeitimas (dėl PVM dydžio pasikeitimo) įforminamas abiejų sutarties šalių pasirašomu papildomu susitarimu prie sutarties. Perskaičiuota prekių su PVM kaina pradedama taikyti nuo Lietuvos Respublikos pridėtinės vertės mokesčio įstatymo pakeitimo, kuriuo keičiamas šio mokesčio tarifas, nurodytos tarifo įsigaliojimo dienos. Pasikeitus kitiems mokesčiams prekių kaina perskaičiuojama nebus.

15. Avansinis mokėjimas netaikomas. Už laiku pristatytas, sumontuotas bei nustatytus reikalavimus atitinkančias prekes Užsakovas sumoka Tiekėjui pasirašius prekių priėmimo – perdavimo aktą ir pateikus PVM sąskaitą faktūrą per 60 dienų, kadangi mokama Švietimo, mokslo ir sporto ministerijos ir Marijampolės profesinio rengimo centro biudžeto lėšomis, o mokėjimų dokumentų pateikimui, jų patikrinimui ir kitų procedūrų atlikimui būtinos laiko sąnaudos.

16. Tiekėjas PVM sąskaitą faktūrą turi pateikti naudodamasis elektronine paslauga „E. sąskaita“ (elektroninės paslaugos „E. sąskaitos“ svetainė pasiekama adresu www.esaskaita.eu). Išlaidas, susijusias su dokumentų per informacinę sistemą „E. sąskaita“ pateikimu, apmoka Tiekėjas.

V. PREKIŲ KOKYBĖ IR GARANTIJA

17. Pardavėjas garantuoja parduodamų prekių kokybę. Prekių kokybė, ženklavimas ir įpakavimas turi atitikti Lietuvos Respublikos standartus.

18. Prekėms suteikiama gamintojo garantija, kurios terminas negali būti trumpesnis, nei reikalaujama prie Sutarties pridėtoje techninėje specifikacijoje.

19. Garantinis laikotarpis pradedamas skaičiuoti nuo prekių perdavimo - priėmimo akto ar lygiavertio dokumento pasirašymo dienos.

20. Pardavėjas kartu su prekėmis privalo pateikti Pirkėjui pristatytų prekių laisvos formos garantinį raštą, kuriame nurodoma garantijos trukmė, sudėtinių dalių gamintojo suteikti numeriai

(jei yra), gamintojo nustatytos prekės eksploatacijos sąlygos arba nurodyta informacija surašoma prekių perdavimo-priėmimo akte.

21. Pardavėjas garantuoja, kad visos pristatytos prekės yra naujos, nenaudotos ir be defektų.

22. Pirkėjo pranešimai Pardavėjui apie gedimus turi būti perduoti el. paštu prekyba@daltra.lt.

23. Pirkėjui pageidaujant, Tiekėjas turi neatlygintinai suteikti, kol bus pašalinti trūkumai ar gedimai, analogišką prekę, kuri atlieka tas pačias funkcijas, jeigu sugedusiai Prekei nepasibaigęs garantinis laikotarpis. Pirkėjas pateikia raštu prašymą Tiekėjui dėl pakaitinės prekės per 7 darbo dienas nuo Prekės gedimo.

24. Garantinis laikotarpis visoms pakeistoms ar sutaisytomis prekėms galioja likusį prekės garantinį terminą.

25. Garantija netaikoma gedimams, atsiradusiems Pirkėjui pažeidus gamintojo nustatytas prekės eksploatacijos sąlygas nurodytas Pardavėjo pateiktame prekės garantiniame rašte.

26. Pardavėjui nustčius gamintojo nustatytą prekės eksploatacijos sąlygų pažeidimą, Pardavėjas surašo ir perduoda Pirkėjui įrangos eksploatacijos sąlygų pažeidimo aktą.

27. Jeigu Pardavėjas per nurodytą terminą nepašalina gedimų arba nepakeičia sugedusių prekių, Pirkėjas turi teisę pašalinti prekių trūkumus savo jėgomis ir savo sąskaita, o Pardavėjas įsipareigoja atlyginti visas Pirkėjo dėl to patirtas išlaidas bei nuostolius.

VI. SUSIRAŠINĖJIMAS

28. Pirkėjo ir Pardavėjo vienas kitam siunčiami pranešimai turi būti raštiški. Siunčiami pranešimai turi būti siunčiami elektroniniu paštu. Jei adresatas raštu praneša kitą adresą, tai dokumentai privalo būti pristatomi naujuoju adresu.

VII. ŠALIŲ ATSAKOMYBĖ

29. Pirkėjas, uždelsęs sumokėti Sutarties 15 punkte numatyta tvarka, įsipareigoja Pardavėjui pareikalavus mokėti Pardavėjui 0,02 % delspinigius nuo neapmokėtos sąskaitos dydžio, už kiekvieną uždelstą dieną.

30. Pardavėjas, uždelsęs pristatyti Prekes arba įvykdyti garantinius įsipareigojimus Sutartyje numatytais terminais, moka Pirkėjui 0,02 % delspinigius nuo nepristatytų / nepataisytų prekių vertės už kiekvieną uždelstą dieną.

31. Pirkėjui nutraukus Sutartį dėl esminio Sutarties pažeidimo, Pardavėjas įsipareigoja sumokėti Pirkėjui 10 % dydžio netesybas (baudą) nuo bendros Sutarties kainos be PVM nurodytos Sutarties priede.

VIII. SUTARTIES GALIOJIMAS

32. Sutartis įsigalioja, kai Sutartį pasirašo abi Sutarties Šalys ir galioja 2 mėnesius.

33. Sutarties galiojimas raštišku šalių susitarimu gali būti pratęstas 1 mėnesiui.

IX. SUTARTIES NUTRAUKIMAS

34. Sutartį galima nutraukti šiais atvejais:

34.1 vienos Šalies sprendimu prieš 10 kalendorinių dienų raštu įspėjus kitą Šalį, jeigu ji nevykdo ar netinkamai vykdo savo įsipareigojimus ir tai yra esminis sutarties pažeidimas. Nustatydamos esminį sutarties pažeidimą Šalys privalo vadovautis Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.217 str. nuostatomis.

34.2. abiejų Šalių rašytiniu susitarimu.

35. Nutraukus Sutartį ar jai pasibaigus, lieka galioti Sutarties nuostatos, susijusios su atsakomybe bei atsiskaitymais tarp Šalių pagal Sutartį, taip pat visos kitos Sutarties nuostatos, kurios, kaip aiškiai nurodyta, išlieka galioti po Sutarties nutraukimo arba turi išlikti galioti, kad būtų visiškai įvykdyta Sutartis.

X. NENUGALIMOS JĖGOS (FORCE MAJEURE) APLINKYBĖS

36. Taikomos Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.212 str. nuostatos.

XI. TAIKYTINA TEISĖ

37. Sutarčiai taikoma ir ji aiškinama pagal Lietuvos Respublikos teisę.

XII. GINČŲ SPRENDIMO TVARKA

38. Šalių tarpusavio prieštaravimai ir nesutarimai sprendžiami derybomis. Prieštaravimai ir nesutarimai, kurių nepavyksta išspręsti derybomis per 20 dienų terminą, sprendžiami Lietuvos Respublikos teisės aktų nustatyta tvarka Lietuvos Respublikos teismuose.

XIII. KITOS NUOSTATOS

39. Sutarties sąlygos gali būti keičiamos tik vadovaujantis Viešųjų pirkimų įstatymo 89 straipsnio nuostatomis.

40. Sutarties sąlygų keitimu nebus laikomas Sutarties sąlygų koregavimas joje numatytomis aplinkybėmis, jeigu šios aplinkybės nustatytos aiškiai ir nedviprasmiškai bei buvo pateiktos pirkimo sąlygose.

41. Vykdam Sutartį turi būti laikomasi aplinkos apsaugos, socialinės ir darbo teisės įpareigojimų, nustatytų Europos Sąjungos ir Lietuvos Respublikos teisės aktuose, kolektyvinėse sutartyse ir Viešųjų pirkimų įstatymo 5 priede nurodytose tarptautinėse konvencijose.

42. Sutartis sudaroma lietuvių kalba.

43. Sutartis surašoma dviem turinčiais vienodą juridinę galią egzemplioriais, kiekvienai Šaliai po vieną.

XIV. SUTARTIES PRIEDAS

44. Sutarties priedas yra pirkimo sąlygų techninė specifikacija ir Pardavėjo pasiūlymas.

XV. ŠALIŲ JURIDINIAI ADRESAI, REKVIZITAI IR PARAŠAI

PIRKĖJAS:**Marijampolės profesinio rengimo centras**

Įstaigos kodas 111964944

Kauno g. 117, LT-68223 Marijampolė

A.s. LT314010040800000049

AB Luminor Bank,

Tel. 8-343-68640

El. p. mprcentras@mprc.lt

Direktorius

Gražvydas Juodišius.....
AV.**PARDAVĖJAS:****UAB „Daltra“**

Įstaigos kodas 302459400

Kirtimų g. 67, Vilnius 02244

A.s. LT97 7044 0600 0729 2849

AB SEB Bankas,

Tel. +37067944182

El. p. prekyba@daltra.lt

Direktorius

Donatas Žąsinas.....
A.V.