

ŠALIŲ SUSITARIMAS Nr. 1

DĖL 2023-08-03 KASŲ PASTATO FASADO REMONTO DARBŲ SUTARTIES NR. LZS070

2023 m. rugpjūčio 30 d.

Kaunas

BĮ Lietuvos zoologijos sodas, įstaigos kodas 191716918, adresas Radvilėnų pl. 21, Kaunas, atstovaujamas *direktorės Gintarės Stankevičės* (toliau – Užsakovas), veikiančios pagal įstaigos nuostatus

ir

UAB „Masaranga“, įmonės kodas 304678880, adresas Lietų g. 8, Pakumprio k., Prienų r., atstovaujama *generolinio direktoriaus Sauliaus Šlapiko* (toliau – Rangovas), veikiančio pagal bendrovės įstatus

toliau kartu vadinami „Šalimis“, o kiekvienas atskirai – „Šalimi“, sudarė šį šalių susitarimą Nr. 1 (toliau – Susitarimas).

Šalys atsižvelgdamos į tai, kad:

- a) 2023-08-03 sudarė Kasų pastato fasado remonto darbų sutartį Nr. LZS070 (toliau – Sutartis);
- b) Sutarties 4.6 punkte yra numatyta, kad „[a]tsiradus nenumatytoms išlaidoms, kurios padidina arba sumažina kainą, abi Sutarties šalys gali tartis dėl 4.1. punkte numatytos kainos pakeitimo. Toks pakeitimas įforminamas raštu, kaip priedas prie šios Sutarties“. Nuostatą papildė ir 4.8.1 papunktis, reglamentuojantis, kad Sutarties kaina gali būti koreguojama papildomų/keičiamų/nevykdomų darbų sumomis sudarant susitarimą dėl Sutarties kainos koregavimo.
- c) Sutarties 1.1 punkte numatyta, kad Sutarties objektas yra kasų pastato fasado (stoginės) remonto darbai. Šie darbai yra tiesiogiai susiję su kasų pastato teritorijoje esančiais turniketais, kuriuos gamina bei montuoja su Rangovu nesusijęs, Užsakovo samdomas rangovas. Įvertinus Užsakovo poreikius bei galutiniai suderinus turniketų išmatavimus paaiškėjo, kad pastarieji, siekiant padidinti lankytojų pralaidą, bus plataus tipo, todėl siekiant sėkmingai įgyvendinti Sutartį – tinkamai uždengti turniketų, yra būtina atlikti papildomus darbus – padidinti stoginės plotą. Dėl šios priežasties Rangovas pateikė papildomų darbų pasiūlymą (Priedas Nr. 1) bei paprašė pratęsti darbų atlikimo terminą (Priedas Nr. 2), remiantis Sutarties 3.3 punktu.
- d) Sutarties pakeitimas dėl darbų atlikimo termino pratęsimo yra atliekamas Viešųjų pirkimų įstatymo (toliau – VPĮ) 89 str. 1 d. 3 p. ir 5 p., pagrindais, kadangi:
 - papildomų darbų poreikis atsirado dėl aplinkybių, kurių protinga ir apdairi perkančioji organizacija negalėjo numatyti. Pasiūlyme (Priedas Nr. 1) nurodomas papildomų darbų poreikio pagrindimas yra susijęs su tokiais darbais, kurių nebuvo galima numatyti rengiantis viešajam pirkimui, t. y. Rangovas tokių aplinkybių atsiradimo negalėjo numatyti ir įvertinti rengdamas pirkimo sąlygas, nes turniketų išmatavimai paaiškėjo Sutarties vykdymo metu;
 - papildomas terminas Sutarčiai įvykdyti iš esmės nepakeičia Sutarties pobūdžio ar Sutarties vertės;
 - papildomu terminu Sutarčiai įvykdyti nėra siekiama išvengti VPĮ pirkimui nustatytos tvarkos taikymo;
 - nėra nustatoma jokia nauja sąlyga, kurią įtraukus į pradinį pirkimą būtų galima priimti kitų kandidatų paraiškų, dalyvių pasiūlymų ar pirkimas sudomintų daugiau tiekėjų, kadangi pirkimo vykdymo metu neegzistavo aplinkybės, kurios šiuo metu tapo kliūtimi Rangovui Sutartyje nustatytu terminu baigti vykdyti darbus. Papildomas terminas Sutarčiai įvykdyti yra būtinas ne dėl nuo Rangovo priklausančių aplinkybių, kurių nesant pastarasis, kaip ir bet kuris kitas tiekėjas, darbus būtų užbaigęs vykdyti laiku. Su naujai paaiškėjusių aplinkybių keliamomis kliūtimis laiku baigti vykdyti darbus būtų susidūręs bet kuris kitas tiekėjas taip pat, kaip ir bet kuris kitas tiekėjas, *inter alia*, Rangovas, jeigu būtų žinojęs apie dabar kilusias kliūtis sėkmingam Sutarties įvykdymui numatytais terminais, būtų nurodęs, jog darbus atliks per ilgesnį terminą, kuris būtų įvertintas atsižvelgiant į atsiradusias aplinkybes. Taip pat nei vieno kito tiekėjo valios teikti pasiūlymą

pirkime nebūtų pakeitęs šiuo susitarimu numatomas ilgesnis darbų atlikimo terminas, kadangi visi tiekėjai būtų žinoję apie tokių papildomų darbų poreikį ir kitas nenumatytas aplinkybes.

- papildomas terminas Sutarčiai įvykdyti nesuteikia Rangovui pranašumo prieš kitus potencialius tiekėjus, nepakeičia ekonominės Sutarties pusiausvyros Rangovo naudai ir nepažeidžia lygiateisiškumo principo, o tik išlygina Šalių pusiausvyrą dėl nenumatytų ir nuo Rangovo valios nepriklausančių aplinkybių. Pratęstas darbų atlikimo terminas niekaip neįtakoja Sutarties apimties. Juo eliminuojama nenumatytų aplinkybių sukelta Šalių padėties vykdant Sutartį nelygybė, kada Rangovas galėtų baigti vykdyti Sutartimi sulgytus darbus nustatytu laiku, tačiau to, kaip ir bet kuris kitas tą patį darbą vykdomantis subjektas, negali padaryti kol egzistuoja aplinkybės dėl papildomų ir Sutartyje nenumatytų darbų atlikimo poreikio;

- nei Rangovas, nei jokia kita Sutarties Šalis, nėra keičiama;

- Sutartyje keitimo galimybė yra numatyta (Sutarties 11.1 punktas „Sutarties sąlygos gali būti keičiamos tik vadovaujantis Viešųjų pirkimų įstatymo 89 straipsnio nuostatomis“).

Šalys susitaria:

1. Pratęsti darbų atlikimo terminą iki 2023-09-30. Rangovas pareiškia, kad įvertino visas aplinkybes, egzistavusias iki šio Susitarimo pasirašymo dienos, turinčias ar galinčias turėti įtakos Sutarties įgyvendinimo terminams, ir todėl patvirtina, kad šiame punkte nurodytas darbų įvykdymo terminas yra pakankamas Rangovo įsipareigojimams pagal Sutartį įvykdyti.

2. Patvirtinti Pasiūlymą (Priedas Nr. 1), kurio papildomų darbų vertė yra 4 483,41 Eur su PVM, ir šia suma yra didinama bendra Sutarties kaina iki 16 404,65 Eur su PVM.

3. Kitos Sutarties sąlygos lieka nepakeistos. Šiame Susitarime vartojamos sąvokos iš didžiosios raidės atitinka sąvokas vartojamas Sutartyje, nebent Susitarime nurodoma kitaip.

4. Šalys patvirtina, kad šis Susitarimas įsigalioja nuo jo pasirašymo dienos iki visiško Sutarties įsipareigojimų įvykdymo ir supranta, kad šio Susitarimo sudarymas neatleidžia Šalių nuo pareigos tinkamai vykdyti Sutartį ir joje numatytus įsipareigojimus.

5. Susitarimas laikomas sudėtine Sutarties dalimi.

6. Tarp Šalių šio Susitarimo pagrindu atsiradę santykiai, tačiau šiame Susitarime nereguluoti, yra sprendžiami vadovaujantis Sutarties nuostatomis.

7. Susitarimas surašytas dviem vienodą juridinę galią turinčiais egzemplioriais, kiekvienai Šaliai po vieną, išskyrus atvejus, kai abi Šalys Susitarimą pasirašo kvalifikuotu elektroniniu parašu. Kai abi Šalys Susitarimą pasirašo kvalifikuotu elektroniniu parašu, laikoma, kad Susitarimas sudarytas vienu egzemplioriumi panaudojant telekomunikacijų galinius įrenginius (pasirašant abiem Šalims kvalifikuotu elektroniniu parašu).

PRIDEDAMA:

1. Rangovo pasiūlymas, 1 lapas;
2. Rangovo raštas 2023-08-27, 1 lapas.

UŽSAKOVAS

BĮ Lietuvos zoologijos sodas

Įmonės kodas 191716918

Radvilėnų pl. 21, 50299 Kaunas

A. s. LT304010042502311267

Tel. +370 37 332540

El. paštas: info@zoosodas.lt

Direktorė

Gintarė Stankevičė



RANGOVAS

UAB „Masaranga“

Įmonės kodas 304678880

PVM mok. kodas LT100011189415

Liepų g. 8, Pakumprio k., Prienų r.

A. s. LT154010051004068597

Tel. +370 61 426194

El. paštas: mantas@masaranga.lt

Generalinis direktorius

Saulius Šlapikas



A. V.

Lietuvos zoologijos sodas

2023 08 27

PRAŠYMAS PRATĘSTI SUTARTĮ

UAB „Masaranga“, vykdydama sutarties Nr.LZS070 Zoologijos sodo kasų pastato fasado remonto darbų Radvilėnų pl.21, Kaune, rangos darbus susidūrė su aplinkybėmis nepriklausančiomis nuo rangovo. Dėl atsiradusių papildomų darbų prašome pratęsti sutarties galiojimą iki dviejų mėn. pagal sutarties sąlygų punktą 3.3.

Generalinis direktorius

UAB „Masaranga“



Saulius Šlapikas

SUDERINTA: _____ TŪKST.EUR.
ATSAKINGAS ATSTOVAS _____
2023 M. MĖN. D.

TVIRTINU: _____ TŪKST.EUR.
ATSAKINGAS ATSTOVAS _____
2023 M. MĖN. D.

LOKALINĖ SĄMATA

Sudaryta pagal 2023.4 kainas

SĄMATA

Statinių grupė Lietuvos zoologijos sodo kasų pastato fasado remonto darbai

Statiny's Lietuvos zoologijos sodo kasų pastato fasado remonto darbai

Žiniaraštis Papildomi darbai

Suma žiniaraščiui

4483,41

EUR

Lapas 1

Sąm. eil.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vienetas	Kiekis	Kaina EUR	
					Vieneto kaina	Iš viso
1. Papildomi darbai pagal pasiūlymą						
1	N15-171-1	Metaliųjų paviršių labai geras dažymas emalėmis	100m2	0,34	3455,6176	1174,91
2	N12P-0603-5	Šlaitinių stogų dengimas banguotais PVC lakštais	100m2	0,1	5183,5000	518,35
Skyriuje						1693,26
2. Papildomi darbai						
3	N5-115-15	Įsukamų polių įrengimas K9=1.15	m	8	84,0000	672,00
4	N9-331	Kolonų apskardinimas	100m2	0,02	5009,0000	100,18
5	N12P-0201-5	Šlaitinių stogų grebėstavimas tašeliais 50x50 mm	100m	0,64	169,9531	108,77
6	N6-171	Metaliųjų įdėtinių detalių didesnės kaip 20kg masės įmontavimas į betonuojamas konstrukcijas K9=1.15	t	0,19	4603,8947	874,74
7	R33-300	Tinklelių tvirtinimas nuo balandžių	m2	32	8,0109	256,35
Skyriuje						2012,04
Žiniaraštyje						3705,30
PVM 21,00%						778,11
Iš viso žiniaraštyje						4483,41

Sudarė:

/Pavardė

