

PASLAUGŲ SUTARTIS EAP-YN-2365

2016 m. lapkričio 14 d. Nr. YG-1949
Klaipėda

Klaipėdos miesto savivaldybės administracija (toliau – Paslaugų gavėjas), atstovaujama Savivaldybės administracijos direktoriaus Sauliaus Budino, ir UAB saugos tarnyba „Argus“ (toliau – Paslaugų teikėjas), atstovaujama pardavimo departamento vadovo Tomo Jonaičio, pagal 2015-12-31 įgaliojimą Nr. 77, toliau kartu vadinamos Šalimis, o kiekviena atskirai – Šalimi, sudarė šią Paslaugų sutartį (toliau – Sutartis).

Sutartis sudaroma įvykdžius visas Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos patikėjimo teise valdomų pastatų elektroninės apsaugos ir sistemų techninio aptarnavimo paslaugų (toliau – paslaugos) pirkimo supaprastinto atviro konkurso būdu procedūras Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo ir kitų teisės aktų nustatyta tvarka. Sutarties sudarymo pagrindas – Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos viešųjų pirkimų komisijos posėdžio 2016 m. lapkričio 9 d. protokolas Nr. ADM-10/.

I. SUTARTIES OBJEKTAS IR KAINA

1. Sutarties objektas – Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos patikėjimo teise valdomų pastatų elektroninės apsaugos ir sistemų techninio aptarnavimo paslaugos.

Išsamesnė informacija paslaugų teikimui pateikiama techninėje specifikacijoje (Sutarties priedai). Sutarties 2 punkte bei techninėje specifikacijoje nurodytų aptarnaujamų pastatų skaičius gali mažėti, tačiau ne daugiau nei 20 proc.

2. Sutarties kaina – 7878,24 Eur (septyni tūkstančiai aštuoni šimtai septyniasdešimt aštuoni eurai 24 centų) įskaitant visus mokesčius ir pridėtinės vertės mokestį (toliau – PVM):

Eil. Nr.	Paslaugų pavadinimas	Įkainis 1 mėn., Eur su PVM	Kaina 12 mėn., Eur su PVM	Kaina 36 mėn., Eur su PVM
1.	Liepų g. 11 esančio pastato elektroninės apsaugos ir sistemų techninis aptarnavimas.			
2.	Liepų g. 13 esančio pastato elektroninės apsaugos ir sistemų techninis aptarnavimas			
3.	Liepų g. 7 esančio pastato elektroninės apsaugos ir sistemų techninis aptarnavimas			
4.	Naujosios Uosto g. 22 Klaipėda esančio pastato elektroninės apsaugos ir sistemų techninis aptarnavimas			
5.	S. Šimkaus g. 11 esančio pastato elektroninės apsaugos ir sistemų techninis aptarnavimas			
6.	Klevų g. 4, esančio pastato elektroninės apsaugos ir sistemų techninis aptarnavimas			
7.	Vytauto g. 13 esančio pastato elektroninės apsaugos ir sistemų techninis aptarnavimas;)			
8.	Laukininkų g. 19A esančio pastato elektroninės apsaugos ir sistemų techninis aptarnavimas			

9.	S. Daukanto g. 24 esančio pastato elektroninės apsaugos ir sistemų techninis aptarnavimas			
10.	I. Kanto g. 11 esančio pastato elektroninės apsaugos ir sistemų techninis aptarnavimas;			
11.	Kalvos g. 4, esančio pastato elektroninės apsaugos ir sistemų techninis aptarnavimas			
12.	H. Manto g. 51 esančio pastato elektroninės apsaugos ir sistemų techninis aptarnavimas			
Iš viso:		218,84	2626,08	7878,24

3. **Kainodaros taisyklės:** Sutartyje fiksuojamas Sutarties 2 punkte nurodytas 1 mėnesio paslaugų įkainis kiekvienam pastatui. Jeigu Sutarties galiojimo metu, pasikeitus Lietuvos Respublikos teisės aktams, pasikeistų Sutarties pasirašymo metu taikomas PVM tarifas, fiksuotas įkainis ir būtų perskaičiuojamas tokiu pat santykiu, koku pasikeičia PVM tarifas. Perskaičiavimas įforminamas papildomu susitarimu (protokolu), kuris tampa neatsiejama Sutarties dalimi. Perskaičiuotas įkainis taikomas toms paslaugoms, už kurių atlikimą PVM sąskaita faktūra išrašoma po papildomo susitarimo (protokolo) įsigaliojimo. Dėl kitų mokesčių pasikeitimo, rinkos kainų pasikeitimo įkainis neperskaičiuojamas.

II. PRIEVOLIŲ VYKDYMO TERMINAI

4. **Paslaugų teikimo terminai:** paslaugos turi būti pradėtos teikti nuo Sutarties įsigaliojimo dienos ir turi būti teikiamos 36 mėnesius:

4.1. Sutarties įsigaliojimo dieną, dalyvaujant Paslaugų gavėjo atsakingiems už saugomus objektus darbuotojams, suderinus duomenų perdavimo protokolus, kodus, testinių signalų siuntimą, per telefono linijas prijungti Paslaugų gavėjo patalpų apsaugos (įsilaužimo, gaisro) signalizacijas prie savo centrinio stebėjimo pulto;

4.2. Užtikrinti nuolatinę elektroninę apsaugą bei elektroninės apsaugos ir priešgaisrinės signalizacijos sistemų techninį aptarnavimą visą Sutarties galiojimo laikotarpį pagal techninę specifikaciją, sureaguoti į gautus signalus, per techninėje specifikacijoje nustatytus terminus;

4.3. Užtikrinti greitojo reagavimo ekipažo automobilio pakeitimą, esant gedimui ar avarijai ne vėliau nei per 1 valandą nuo greitojo ekipažo automobilio gedimo ar avarijos;

4.4. Atlikti periodinius elektroninės apsaugos ir priešgaisrinės signalizacijos sistemų profilaktikos darbus vieną kartą per metus.

III. ŠALIŲ ĮSIPAREIGOJIMAI

5. **Sutarties Šalių teisės ir pareigos:**

5.1. **Paslaugų gavėjas įsipareigoja:**

5.1.1. Sudaryti Paslaugų teikėjui visas sąlygas, suteikti informaciją ar dokumentus, reikalingus Sutartyje numatytoms paslaugoms suteikti;

5.1.2. Paskirti atsakingus už saugomus objektus asmenis;

5.1.3. Priimti ir sumokėti už tinkamai ir laiku suteiktas paslaugas pagal Sutartį.

5.2. **Paslaugų gavėjas turi teisę:**

5.2.1. Pareikšti pastabas dėl paslaugų teikimo rezultato trūkumų.

5.2.2. Gauti informaciją apie paslaugų teikimo eigą.

5.3. **Paslaugų teikėjas įsipareigoja:**

5.3.1. Teikti paslaugas pagal Sutartį kaip įmanoma rūpestingai bei efektyviai.

5.3.2. Savarankiškai apsirūpinti paslaugų teikimui reikalingais materialiniais ištekiais ir atsakyti už suteiktų paslaugų kokybę.

5.3.3. Turėti ne mažiau kaip 2 pakaitinius automobilius, atitinkančius visus greitojo reagavimo ekipažo automobiliui keliamus reikalavimus ir užtikrinti greitojo reagavimo ekipažo automobilio pakeitimą per nustatytą terminą, esant ekipažo automobilio gedimui ar avarijai.

5.3.4. Užtikrinti galimybę nuo centrinio apsaugos sistemų stebėjimo pulto persijungti į rezervinį stebėjimo pultą, esantį atskirose patalpose nuo pagrindinio stebėjimo pulto.

5.3.5. Užtikrinti, kad telefoniniai pokalbiai tarp centrinio stebėjimo pulto darbuotojų ir Paslaugų gavėjo atstovų bei greitojo reagavimo ekipažų būtų įrašomi.

5.3.6. Užtikrinti, kad centriniame stebėjimo pulte būtų fiksuojami įrašai apie signalizacijos sistemų gedimus ir Paslaugų gavėjo užsakymai tokių gedimų pašalinimui.

5.3.7. Savo sąskaita ir nedelsdamas pašalinti pagrįstus trūkumus, kuriuos nurodo Paslaugų gavėjas.

5.3.8. Užtikrinti sureagavimą į gautus signalus per techninėje specifikacijoje nustatytus terminus.

5.3.9. Atlyginti Paslaugų gavėjui nuostolius, atsiradusius dėl Paslaugų teikėjo kaltės – dėl sutartinių įsipareigojimų nevykdymo, normatyvinių dokumentų reikalavimų pažeidimo.

5.3.10. Nedelsiant raštu informuoti Paslaugų gavėją apie bet kurias aplinkybes, trukdančias ar galinčias sutrukdyti Paslaugų teikėjui teikti paslaugas nustatytais terminais.

5.3.11. Tinkamai vykdyti kitus įsipareigojimus, numatytus Sutartyje ir galiojančiuose teisės aktuose.

5.4. Paslaugų teikėjas turi teisę:

5.4.1. Naudotis Lietuvos Respublikos įstatymuose numatytomis Paslaugų teikėjo teisėmis.

5.4.2. Gauti apmokėjimą už paslaugas pagal Sutartyje nustatytas sąlygas ir tvarką.

IV. ATSISKAITYMAI

6. **Atsiskaitymų ir mokėjimo tvarka:** Paslaugų teikėjui už suteiktas paslaugas sumokama kas mėnesį per 30 kalendorinių dienų nuo abipusiškai pasirašyto suteiktų paslaugų priėmimo-perdavimo akto ir sąskaitos faktūros gavimo dienos.

7. **Finansavimo šaltinis:** Savivaldybės valdymo programa Nr. 3 – Savivaldybės administracijos veiklos užtikrinimas 03.010101.

V. ŠALIŲ ATSAKOMYBĖ

8. Paslaugų teikėjas moka 300 Eur vertės baudą už nekokybiškai suteiktas paslaugas, surašant pažeidimo/defektinį aktą už kiekvieną nustatytą atvejį. Pažeidimo/defektinis aktas surašomas dalyvaujant Paslaugų teikėjo atstovui. Jeigu jis neatvyksta sutartu laiku arba atsisako dalyvauti, pažeidimų/defektinis aktas surašomas jam nedalyvaujant. Bauda išskaičiuojama iš Paslaugų teikėjui mokėtinos sumos.

9. Paslaugų teikėjas už vėlavimą sureaguoti į signalus ir greitojo reagavimo ekipažo automobilio pakeitimą, esant gedimui ar avarijai, per nustatytus terminus, moka Paslaugų gavėjui 0,02 % dydžio delspinigius nuo bendros Sutarties vertės su PVM už kiekvieną pavėluotą minutę. Delspinigiai išskaičiuojami iš Paslaugų teikėjui mokėtinų sumų.

10. Paslaugų gavėjas, nesumokėjęs už suteiktas paslaugas per nustatytus terminus, Paslaugų teikėjui raštiškai pareikalavus, moka Paslaugų teikėjui 0,02 % delspinigį už kiekvieną pavėluotą sumokėti dieną nuo laiku nesumokėtos sumos.

11. Paslaugų teikėjui vėluojant suteikti paslaugas ar suteikus nekokybiškas, taip pat vilkinant paslaugų teikimą ar piktnaudžiaujant, Paslaugų gavėjas, siekdama apginti savo teisėtus interesus, gali atlikti neapmokėtų sumų įskaitymus į nuostolius (vienašalius sandorius).

12. Šalys susitaria, kad esminiu Sutarties pažeidimu bus laikomas:

12.1. Pažeidimas, atitinkantis Civilinio kodekso 6.217 straipsnio 2 dalies kriterijus, nepaisant to, kad tokie nebuvo apibrėžti Sutartyje;

12.2. Pažeidimas, kai Paslaugų teikėjas raštiškai įspėtas, be objektyvių priežasčių daugiau nei 3 kartus pažeidžia nustatytus prievolių vykdymo terminus, raštiškai įspėtas neužtikrina paslaugų kokybės.

VI. KITOS SUTARTIES SĄLYGOS

13. Sutarties nutraukimas prieš terminą:

13.1. Paslaugų gavėjas turi teisę vienašališkai nutraukti Sutartį ir pareikalauti iš Paslaugų teikėjo atlyginti Paslaugų gavėjo patirtus nuostolius, jeigu:

13.1.1. Paslaugų teikėjas per pagrįstai nustatytą laikotarpį neįvykdo Paslaugų gavėjo nurodymo ištaisyti netinkamai įvykdytus arba neįvykdytus sutartinius įsipareigojimus.

13.1.2. Paslaugų teikėjas bankrutuoja arba yra likviduojamas, kai sustabdo ūkinę veiklą, arba kai įstatymuose ir kituose teisės aktuose numatyta tvarka susidaro analogiška situacija.

13.1.3. Po raštiško Paslaugų gavėjo įspėjimo Paslaugų teikėjas neužtikrina paslaugų kokybės ar nevykdo kitų Sutarties sąlygų arba raštiškai perspėtas dar kartą jas pažeidžia.

13.1.4. Paslaugų teikėjas nevykdo bent vieno Sutartimi prisiimto įsipareigojimo.

13.2. Įspėjus Paslaugų teikėją apie esminį Sutarties pažeidimą, Sutartis nutraukiama per 10 darbo dienų nuo įspėjimo Paslaugų teikėjui išsiuntimo dienos. Laikoma, kad siuntimo ir gavimo diena sutampa, jei įspėjimas siunčiamas faksu ar el. paštu.

13.3. Paslaugų teikėjas turi teisę vienašališkai nutraukti Sutartį prieš terminą kai Paslaugų gavėjas nevykdo ar netinkamai vykdo savo sutartinius įsipareigojimus ir toks nevykdymas ar netinkamas vykdymas yra esminis Sutarties sąlygų pažeidimas – dėl atitinkamos Sutarties dalies, kurią pažeidžia Paslaugų gavėjas.

13.4. Paslaugų gavėjui arba Paslaugų teikėjui vienašališkai nutraukus Sutartį, Paslaugų gavėjas privalo apmokėti už iki Sutarties nutraukimo dienos suteiktas paslaugas, iš mokėtinų sumų išskaičiuojant netesybas ir nuostolius, jeigu Sutartis nutraukiama dėl Paslaugų teikėjo kaltės. Taip pat Paslaugų teikėjas išmontuoja ir išveža savo įrangą, kuri buvo sumontuota įstaigose.

13.5. Paslaugų teikėjas neturi teisės vienašališkai nutraukti Sutartį nesant pagrindo, nurodyto Sutartyje arba Lietuvos Respublikos teisės aktuose. Be pagrindo nutraukus Sutartį Paslaugų teikėjas privalo Paslaugų gavėjui sumokėti 10 procentų dydžio baudą nuo visos Sutarties kainos su PVM.

14. Nenugalimos jėgos aplinkybės:

14.1. Šalis gali būti visiškai ar iš dalies atleidžiama nuo atsakomybės dėl ypatingų ir neišvengiamų aplinkybių – nenugalimos jėgos (*force majeure*), nustatytos ir jas patyrusios Šalies įrodytos pagal Lietuvos Respublikos civilinį kodeksą, jeigu Šalis nedelsiant pranešė kitai Šaliai apie kliūtį bei jos poveikį įsipareigojimų vykdymui.

14.2. Nenugalimos jėgos aplinkybių sąvoka apibrėžiama ir Šalių teisės, pareigos ir atsakomybės esant šioms aplinkybėms reglamentuojamos Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.212 straipsnyje bei „Atleidimo nuo atsakomybės esant nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybėms taisyklėse“ (1996 m. liepos 15 d. Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 840 „Dėl Atleidimo nuo atsakomybės esant nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybėms taisyklių patvirtinimo“).

14.3. Nenugalima jėga (*force majeure*) nelaikoma tai, kad rinkoje nėra reikalingų prievolių vykdyti prekių, Šalis neturi reikiamų finansinių išteklių arba Šalies kontrahentai pažeidžia savo prievolės. Nenugalima jėga (*force majeure*) taip pat nelaikomos Šalies veiklai turėjusios įtakos aplinkybės, į kurių galimybę Šalis, sudarydamos Sutartį, atsižvelgė, t. y. Lietuvoje pasitaikančios aplinkybės, valstybės ar savivaldos institucijų sprendimai, sukėlę bet kurios iš Šalių reorganizavimą,

privatizavimą, likvidavimą, veiklos pobūdžio pakeitimą, stabdymą (trukdymą), kitos aplinkybės, kurios turėtų būti laikomos ypatingomis, bet Lietuvoje Sutarties sudarymo metu yra tikėtinos.

14.4. Jei kuri nors Sutarties Šalis mano, kad atsirado nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybės, dėl kurių ji negali vykdyti savo įsipareigojimų, ji nedelsdama (ne vėliau kaip per 3 (tris) darbo dienas nuo tokių aplinkybių atsiradimo ar sužinojimo apie jų atsiradimą) informuoja apie tai kitą Šalį, pranešdama apie aplinkybių pobūdį, galimą trukmę ir tikėtiną poveikį. Jei Paslaugų gavėjas raštu nenurodo kitaip, Paslaugų teikėjas toliau vykdo savo įsipareigojimus pagal Sutartį tiek, kiek įmanoma, ir ieško alternatyvių būdų savo įsipareigojimams, kurių vykdyti nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybės netrukdo, vykdyti.

14.5. Paslaugų teikėjas patvirtina, kad jis nežino apie nenugalimos jėgos aplinkybes (*force majeure*), kurių Sutarties Šalys negali numatyti ar išvengti, nei kaip nors pašalinti ir dėl kurių visiškai ar iš dalies būtų neįmanoma vykdyti Sutartyje nustatytų įsipareigojimų.

14.6. Jeigu Sutarties Šalis, kurią paveikė nenugalimos jėgos aplinkybės (*force majeure*), ėmėsi visų pagrįstų atsargos priemonių ir dėjo visas pastangas, kad sumažintų su tuo susijusias išlaidas, panaudojo visas reikiamas priemones, kad ši Sutartis būtų tinkamai įvykdyta, Sutarties Šalies nesugebėjimas įvykdyti šioje Sutartyje numatytų įsipareigojimų nebus traktuojamas kaip Sutarties pažeidimas ar Sutarties įsipareigojimų nevykdymas. Pagrindas atleisti Sutarties Šalį nuo atsakomybės atsiranda nuo nenugalimos jėgos aplinkybių (*force majeure*) atsiradimo momento arba, jeigu apie ją nėra laiku pranešta, nuo pranešimo momento. Laiku nepranešusi apie nenugalimos jėgos aplinkybes (*force majeure*), įsipareigojimų nevykdanti Šalis tampa iš dalies atsakinga už nuostolių, kurių priešingu atveju būtų buvę išvengta, atlyginimą.

14.7. Jei nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybės trunka ilgiau kaip 60 kalendorinių dienų, tuomet bet kuri Sutarties Šalis turi teisę nutraukti Sutartį įspėdama apie tai kitą Šalį prieš 30 kalendorinių dienų. Jei pasibaigus šiam 30 kalendorinių dienų laikotarpiui nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybės vis dar yra, Sutartis nutraukiama ir pagal Sutarties sąlygas Šalys atleidžiamos nuo tolesnio Sutarties vykdymo.

15. **Ginčų sprendimo tvarka:** kiekvienas ginčas, nesutarimas ar reikalavimas, kylantis iš Sutarties ar su ja susijęs, turi būti sprendžiamas derybų keliu vadovaujantis Lietuvos Respublikos civiliniu kodeksu, Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymu, kitais teisės aktais, pirkimo dokumentais ir konkurso sąlygų aprašu su visais šių dokumentų priedais, Paslaugų teikėjo pasiūlymo dokumentais. Jeigu anksčiau nurodyti ginčai, nesutarimai ar reikalavimai negali būti išspręsti derybų keliu per 15 (penkiolika) kalendorinių dienų, tai Šalys susitaria spręsti juos Lietuvos Respublikos civilinio proceso kodekso nustatyta tvarka, paduodant ieškinį teismui pagal Paslaugų gavėjos buveinės vietą, nurodytą juridinių asmenų registre.

16. **Kitos sutarties sąlygos:**

16.1. Sutartis įsigalioja tik po to, kai ją pasirašo abiejų Šalių įgalioti atstovai.

16.2. Sutartis galioja 36 mėnesius nuo Sutarties įsigaliojimo dienos.

16.3. Sutarties galiojimo pabaiga neatleidžia Sutarties Šalių nuo tinkamo sutartinių įsipareigojimų pagal Sutartį įvykdymo.

16.4. Sutarties sąlygos Sutarties galiojimo laikotarpiu negali būti keičiamos, išskyrus tokias Sutarties sąlygas, kurias pakeitus nebūtų pažeisti Viešųjų pirkimų įstatymo 3 straipsnyje nustatyti principai ir tikslai bei tokiems Sutarties sąlygų pakeitimams yra gautas Viešųjų pirkimų tarnybos sutikimas. Sutarties sąlygų keitimu nebus laikomas Sutarties sąlygų koregavimas joje numatytomis aplinkybėmis, jei šios aplinkybės nustatytos aiškiai ir nedviprasmiškai bei buvo pateiktos konkurso sąlygų apraše. Tais atvejais, kai Sutarties sąlygų keitimo būtinybės nebuvo įmanoma numatyti rengiant konkurso sąlygų aprašą ir (ar) Sutarties sudarymo metu, Sutarties Šalys gali keisti tik neesmines Sutarties sąlygas (pasikeitus Sutarties koordinatoriui, pasikeitus finansavimo šaltiniams, pasikeitus rekvizitams).

16.5. Šalys laiko paslapyje savo kontrahento darbo veiklos principus ir metodus, kuriuos sužinojo vykdamas Sutartį, išskyrus atvejus, kai ši informacija yra vieša arba ši informacija atskleista įstatymų numatytais atvejais. Šalys susitaria, kad konkurso metu sužinota informacija apie kitą Šalį

ir Sutarties sąlygas yra konfidenciali informacija, kuri laikoma paslapyje, išskyrus tuos atvejus, kai šios informacijos gali būti reikalaujama įstatymų nustatyta tvarka ar ji jau yra viešai žinoma.

16.6. Bet kokius mokesčius, kuriais gali būti apmokestinamos sumos, kurias gauna Paslaugų teikėjas arba Paslaugų gavėjas Sutarties pagrindu, privalės sumokėti atitinkamai pats Paslaugų teikėjas arba Paslaugų gavėjas.

16.7. Kiekviena Sutarties Šalis padengs savo išlaidas, susijusias su Sutarties pasirašymu ir vykdymu, išskyrus atvejus, aiškiai nurodytus Sutartyje.

16.8. Jeigu kurios nors Sutarties sąlygos paskelbiamos negaliojančiomis, kitos Sutarties sąlygos lieka toliau galioti.

16.9. Paslaugų gavėjas laimėjusio Paslaugų teikėjo pasiūlymą, sudarytą Sutartį ir Sutarties sąlygų pakeitimus, išskyrus informaciją, kurios atskleidimas prieštarautų teisės aktams arba teisėtiems tiekėjų komerciniams interesams arba trukdytų laisvai konkuruoti tarpusavyje, ne vėliau kaip per 10 dienų nuo Sutarties sudarymo ar jos sąlygų pakeitimo paskelbia CVP IS.

16.10. Paslaugų gavėjas ne vėliau kaip per 10 dienų CVP IS skelbia informaciją apie Sutarties neįvykdžiusį ar netinkamai ją įvykdžiusį Paslaugų teikėją, kai Sutartis nutraukta dėl esminio Sutarties pažeidimo arba priimtas teismo sprendimas, kuriuo tenkinami Paslaugų gavėjo reikalavimai pripažinti Sutarties neįvykdymą ar netinkamą įvykdymą esminiu ir atlyginti dėl to patirtus nuostolius. Paskelbusi tokią informaciją, Paslaugų gavėjas nedelsdama, tačiau ne vėliau kaip per 3 darbo dienas, apie tai informuoja Paslaugų teikėją.

17. Baigiamosios nuostatos:

17.1. Visi su Sutartimi susiję pranešimai, prašymai, kiti dokumentai ar susirašinėjimas yra siunčiami faksu, įteikiami pasirašytinai, jų originalus visais atvejais įteikiant kitai Šaliai asmeniškai ar siunčiant registruotu ar kurjeriniu paštu, kiekvienam iš jų Sutartyje nurodytu atitinkamu adresu. Siųstas pranešimas laikomas gautu jo gavimo dieną. Laikoma, kad siuntimo ir gavimo diena sutampa, kai pranešimas yra siunčiamas faksu. Apie savo adresu ar kitų rekvizitų pasikeitimą kiekviena Šalis nedelsdama, tačiau ne vėliau kaip per 3 darbo dienas nuo minėto pasikeitimo dienos, raštu informuoja kitą Šalį. Kol apie pasikeitusį adresą nustatyta tvarka nebuvo pranešta, ankstesniu adresu pristatyti laišškai/pranešimai yra laikomi gautais.

17.2. Sutartis sudaroma lietuvių kalba.

17.3. Sutartis sudaryta dviem egzemplioriais – po vieną kiekvienai Šaliai.

18. **Prie Sutarties pridedami šie priedai, kurie yra neatskiriama Sutarties dalis, kurie čia yra išvardinti pagal svarbą:**

18.1. Konkurso sąlygų aprašas patvirtintas Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2016-09-20 įsakymu Nr. AD1-2855; Techninė specifikacija; Paslaugų gavėjo iki pasiūlymų pateikimo termino išsiųsti paaiškinimai;

18.2. Paslaugų teikėjo užpildyta pasiūlymo forma ir Paslaugų teikėjo prašymai paaiškinti pasiūlymą bei Paslaugų teikėjo pasiūlymo paaiškinimai, pateikti pirkimo procedūros metu (jei jų bus); (dokumentai saugomi pas Paslaugų gavėją);

18.3. Sutartį sudarantys dokumentai laikomi vienas kitą paaiškinančiais. Neaiškumo ar prieštaravimo atveju, vadovaujamasi nurodyta eilės tvarka.

19. Paslaugų gavėjo atsakingas asmuo už Sutarties vykdymą ir kontrolę – Ūkio skyriaus vyr. specialistė Ramutė Lukminienė, tel. 86 7129 043, el. paštas ramute.lukminiene@klaipeda.lt, kuri koordinuoja šios Sutarties vykdymą (organizuoja Savivaldybės administracijos įsipareigojimų įvykdymą, kontroliuoja paslaugų teikimą, jų kokybę ir atitiktį Sutarties ir Konkurso sąlygų aprašo reikalavimams, organizuoja visą susirašinėjimą su Paslaugų teikėju, inicijuoja netesybų taikymą, Sutarties pakeitimus, pratęsimą, kai tai numatyta, bei kontroliuoja, kaip Paslaugų teikėjas vykdo kitus sutartinius įsipareigojimus). Pasikeitus atsakingam asmeniui už Sutarties vykdymą ir kontrolę, Paslaugų gavėjas apie tai informuos atskiru rašytiniu pranešimu.




VII. SUTARTIES PRIEDAI

20. Techninė specifikacija, 2 lapai.

VIII. ŠALIŲ REKVIZITAI

PASLAUGŲ GAVĖJAS

Klaipėdos miesto savivaldybės administracija
 Liepų g. 11, 91502 Klaipėda
 Tel.: (8 46) 39 61 71, 39 61 73
 Kodas 188710823
 „Swedbank“, AB
 Banko kodas 73000
 A. s. LT04 7300 0100 0233 1088

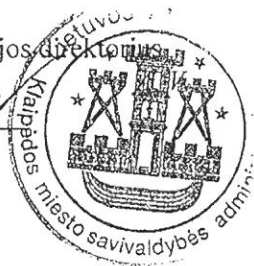
PASLAUGŲ TEIKĖJAS

UAB saugos tarnyba „Argus“
 Viršutinė g. 25, LT-92258 Klaipėda
 Tel. (8 46) 31 24 49
 Kodas 141237452
 PVM kodas LT 412374515
 A. s. LT 797300010002289774
 „Swedbank“, AB, Banko kodas 73000

Savivaldybės administracijos direktorius

(parašas)

Saulius Budinas

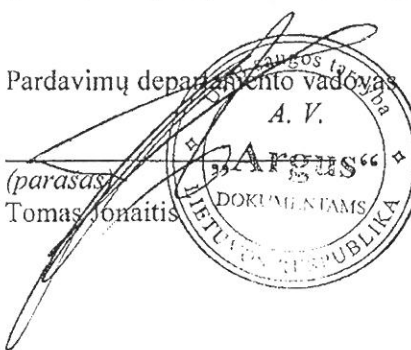


Pardavimų departamento vadovas

A. V.

(parašas)

Tomas Jonaitis



Parengė

Viešųjų pirkimų skyriaus vyriausioji specialistė

Vilma Kasmačiauskė, tel. 39 61 04
 2016-10-26

2016m. lapkričio 14 d.

sutarties Nr. EAP-YN-2365
priedas 49-1949

KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS PATIKĖJIMO TEISE VALDOMŲ PASTATŲ ELEKTRONINĖS APSAUGOS IR SISTEMŲ TECHNINIO APTARNAVIMO PASLAUGŲ TECHNINĖ SPECIFIKACIJA

Pirkimo objektas – Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos patikėjimo teise valdomų pastatų Klaipėdos mieste elektroninės apsaugos ir sistemų techninio aptarnavimo priežiūros paslaugos.

Paslaugų atlikimo vieta:

1. Liepų g. 11, Klaipėda, esančio pastato elektroninės apsaugos ir sistemų techninis aptarnavimas;

1. Liepų g. 13, Klaipėda, esančio pastato elektroninės apsaugos ir sistemų techninis aptarnavimas;

2. Liepų g. 7, Klaipėda, esančio pastato elektroninės apsaugos ir sistemų techninis aptarnavimas;

3. Naujosios Uosto g. 22, esančio pastato elektroninės apsaugos ir sistemų techninis aptarnavimas;

4. S. Šimkaus g. 11, esančio pastato elektroninės apsaugos ir sistemų techninis aptarnavimas;

5. Klevų g. 4, esančio pastato elektroninės apsaugos ir sistemų techninis aptarnavimas;

6. Vytauto g. 13, esančio pastato elektroninės apsaugos ir sistemų techninis aptarnavimas;

7. Laukininkų g. 19A, esančio pastato elektroninės apsaugos ir sistemų techninis aptarnavimas;

8. S. Daukanto g. 24, esančio pastato elektroninės apsaugos ir sistemų techninis aptarnavimas;

9. I. Kanto g. 11, esančio pastato elektroninės apsaugos ir sistemų techninis aptarnavimas;

10. Kalvos g. 4, esančio pastato elektroninės apsaugos ir sistemų techninis aptarnavimas;

11. H. Manto g. 51, esančio pastato elektroninės apsaugos ir sistemų techninis aptarnavimas.

Po Perkančiosios organizacijos objekto apsaugos (įsilaužimo) signalizacijos perdavimo stebėti Tiekėjui objekto stebėjimas ir operatyvus reagavimas turi būti vykdomas šiais būdais:

1. Objekto apsaugos (įsilaužimo) signalizacijos būklė nuolat stebima Tiekėjo centrinio stebėjimo pulte:

1.1. Darbo valandomis (pirmadienį–ketvirtadienį nuo 8.00 val. iki 17.00 val., penktadienį nuo 8.00 val. iki 15.45 val.) gavus suveikimo signalą, signalus apie techninius gedimus ar negavus testo signalų nedelsiant telefonu informuoti Perkančiosios organizacijos darbuotoją, atsakingą už saugomą objektą;

1.2. Gavus suveikimo signalą, signalus apie techninius gedimus ar negavus testo signalų po perkančiosios organizacijos darbo laiko, poilsio ir švenčių dienomis per kuo trumpesnį laiko tarpą, bet ne vėliau kaip per 7 min. į objektą turi atvykti Tiekėjo operatyvaus reagavimo grupė ir apie tai nedelsiant telefonu informuoti Perkančiosios organizacijos darbuotoją, atsakingą už saugomą objektą.

2. Objekto gaisro signalizacija nuolat stebima Tiekėjo centrinio stebėjimo pulte:

2.1. Darbo valandomis (pirmadienį–ketvirtadienį nuo 8.00 val. iki 17.00 val., penktadienį nuo 8.00 val. iki 15.45 val.) gavus suveikimo signalą, signalus apie techninius gedimus, negavus testo

signalų nedelsiant telefonu informuoti Perkančiosios organizacijos darbuotoją, atsakingą už saugomą objektą;

2.2. Gavus suveikimo signalą, signalus apie techninius gedimus ar negavus testo signalų po Perkančiosios organizacijos darbo laiko, poilsio ir švenčių dienomis per kuo trumpesnį laiko tarpą, bet ne vėliau kaip per 7 min. į objektą turi atvykti Tiekėjo operatyvaus reagavimo grupė ir apie tai telefonu informuoti Perkančiosios organizacijos darbuotoją, atsakingą už saugomą objektą;

3. Po įstaigos darbo laiko, poilsio ir švenčių dienomis dėl apsaugos (įsilaužimo) ir (ar) gaisro apsaugos signalizacijos suveikimo prie saugomo objekto atvykęs Tiekėjo operatyvaus reagavimo ekipažas privalo veikti šiais būdais:

3.1. Iš išorės apžiūrėti saugomo objekto perimetrą;

3.2. Pastebėjus pažeistą saugomo objekto perimetrą (išdaužti langai, išlaužtos ar atrakintos durys ar pan.), kilus pagrįstam įtarimui, kad kažkas pateko į stebimą objektą, imtis priemonių saugomam objektui ir jame esančiam turtui apginti nuo akivaizdaus neteisėto pavoingo kėsینimosi ir apie tai nedelsiant pranešti policijai ir telefonu Perkančiosios organizacijos darbuotojui, atsakingam už saugomą objektą;

3.3. Saugomame objekte pastebėjus gaisro požymius, nedelsiant apie tai pranešti priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo tarnybai ir telefonu perkančiosios organizacijos darbuotojui, atsakingam už saugomą objektą;

3.4. Saugoti objektą, kai perimetras pažeistas ar esant kitoms aplinkybėms, akivaizdžiai keliančioms grėsmę objekto saugumui, paskiriant prie jo budėti Tiekėjo apsaugos darbuotojus, iki atvyks perkančiosios organizacijos darbuotojai, atsakingi už saugomą objektą.

4. Papildoma informacija apie objektą ir reikalavimai Paslaugoms:

4.1. Užtikrinti elektroninės apsaugos ir priešgaisrinės signalizacijos sistemų techninę priežiūrą: vykdyti elektroninės apsaugos ir priešgaisrinės signalizacijų techninę priežiūrą pagal LR įstatymų nustatytus reikalavimus ir pagal abiejų šalių raštu suderintą grafiką, visapusiškai tikrinti elektroninės apsaugos ir priešgaisrinės signalizacijų sistemų techninę būklę, apie tai atžymint atitinkamuose žurnaluose, esančiuose pas Perkančiąją organizaciją, instrukuoti, konsultuoti ir apmokyti perkančiosios organizacijos paskirtus darbuotojus dėl naudojimosi apsaugos ir gaisrinės signalizacijos priemonėmis.

4.2. Kiekvienas greitojo reagavimo ekipažas privalo turėti vaizdą fiksuojančią priemonę (fotoaparata), kuriuo būtų fiksuojama objekto būklė atvykimo prie objekto metu.

