



2014–2020 metų
Europos Sąjungos
fondų investicijų
veiksmų programa

**SUSITARIMAS NR.
PRIE 2022 M. LIEPOS 18 D. VAIKŲ REABILITACIJOS PASTATO
RANGOS DARBŲ SUTARTIES NR. SUT-22-2003**

2023 m. rugsėjo d.
Kaunas

Lietuvos sveikatos mokslų universiteto ligoninė Kauno klinikos, juridinio asmens kodas 135163499, kurių registruota buveinė yra Eivenių g. 2, LT-50161 Kaunas, duomenys apie įstaigą kaupiami ir saugomi Lietuvos Respublikos juridinių asmenų registre, atstovaujamos generalinio direktoriaus prof. habil. dr. Renaldo Jurkevičiaus, veikiančio pagal Lietuvos sveikatos mokslų universiteto ligoninės Kauno klinikų įstatus, (toliau – Užsakovas) iš vienos pusės, ir

uždaroji akcinė bendrovė „Kaminta“, juridinio asmens kodas 234029740, kurios registruota buveinė yra Partizanų g. 47A, LT-49363 Kaunas, duomenys apie įmonę kaupiami ir saugomi Lietuvos Respublikos juridinių asmenų registre, atstovaujama generalinio direktoriaus Ramūno Kaminsko, veikiančio pagal įmonės įstatus, (toliau – Rangovas) iš kitos pusės,

toliau šio susitarimo tekste kiekviena šalis atskirai vadinama Šalimi, o abi kartu – Šalimis, sudarė šį susitarimą (toliau – Susitarimas), kuriuo

atsižvelgdamos ir įvertindamos tai, kad :

(i) Šalys 2022 m. liepos 18 d. sudarė vaikų rehabilitacijos pastato rangos darbų sutartį Nr. SUT-22-2003 (toliau – Sutartis) dėl Lietuvos sveikatos mokslų universiteto ligoninės Kauno klinikų gydymo paskirties pastato (un. Nr. 1993-9010-1032) rekonstravimo, gydymo paskirties pastato (un. Nr. 1993-9010-1487) kapitalinio remonto ir tunelio (un. Nr. 1993-9010-1854) kapitalinio remonto, Eivenių g. 2, Kaune, 1 etapo (vaikų rehabilitacijos korpuso) statybos darbų, darbo projekto parengimo ir projekto vykdymo priežiūros paslaugų (toliau kartu – Darbai) pirkimo;

(ii) Sutartimi Šalys susitarė, kad Rangovas per Sutartyje nustatytus Darbų atlikimo terminus ir Sutartyje nustatytomis sąlygomis atliks ir užbaigs Darbus, perduos Darbų rezultatą, kaip numatyta Sutartyje ir galiojančiuose Lietuvos Respublikos teisės aktuose, ištaisys defektus ir įvykdys kitus Sutarties reikalavimus, o Užsakovas sudarys Rangovui būtinas sąlygas Darbams atlikti bei Sutartyje numatyta tvarka priims tinkamai atliktų Darbų rezultatą ir sumokės Rangovui Sutarties kainą už atliktus Darbus Sutartyje numatytomis sąlygomis ir tvarka (Sutarties 2.1 punktas);

(iii) Sutarties galiojimo terminui nepasibaigus (Sutarties 1.21 punktas) kilo poreikis atsisakyti dalies Darbų ir įsigyti papildomų darbų, kurie nėra numatyti Sutartyje ir (ar) projektinėje dokumentacijoje, tačiau yra tiesiogiai susiję su Sutartyje numatytais Darbais. Tai sąlygoja poreikį keisti Sutarties sąlygas. T. y. vykdant Darbus, paaiškėjo faktinės aplinkybės, neleidžiančios įgyvendinti UAB „Projektų rengimo centras“ parengto techninio projekto Nr. 2006-TP (toliau – Techninis projektas) suprojektuotų sprendinių (priedas Nr. 1):

- a) Pradėjus tranšėjos kasimo darbus, paaiškėjo, jog dėl ypatingai sudėtingos statybvietės konfigūracijos nėra įmanoma saugiai atlikti tranšėjos kasimo ir tunelio konstrukcijų įrengimo darbų nepažeidžiant esamos šiluminės trasos. Neįrengus komunikacijų tunelio, neįmanoma perkelti esamos šiluminės trasos, kitų komunikacijų ir pasiekti Techninio projekto tikslų. Dėl šios aplinkybės būtina koreguoti Darbų atlikimo technologiją ir prieš iškasos įrengimą reikalinga atjungti ir demontuoti esamą šiluminę trasą. Esama šiluminė trasa šiluma aprūpina Užsakovo ūkio pastatą, kuriame vykdoma ypatingai daug įstaigos veiklos užtikrinimui būtinų procesų, kurie negali būti stabdomi. Pažymėtina, jog šiluminės trasos perkėlimo darbai numatyti spalio mėnesį. Kadangi Užsakovo ūkio pastatas, atsižvelgiant į metų laiką, privalo būti aprūpinamas šiluma, šiluminės trasos atjungimo metu būtina įrengti laikiną šiluminę trasą, kuri užtikrintų

minimalius Užsakovo ūkio pastato šilumos poreikius bei leistų Rangovui vykdyti projekte numatytus Darbus;

- b) Atidengus požemines esamo Nervų ligų pastato pamatų konstrukcijas, paaiškėjo, kad statinys neturi tinkamo pamato (priedo Nr. 1 priedas Nr. 1), todėl tolimesnis naujos požeminės jungties konstrukcijų įrengimas neįmanomas, nes naujos požeminės jungties konstrukcijos įrengiamos giliau nei esamas Nervų ligų pastato pamatas. Dėl šios priežasties yra tikimybė pažeisti esamo Nervų ligų pastato konstrukcijas, o tai gali sąlygoti konstrukcijų nuosėdžius ir kitus vertikalius poslinkius, nepageidaujamas konstrukcijų deformacijas ir įtrūkius. Šios aplinkybės neleidžia įgyvendinti Techniniame projekte suprojektuotų sprendinių ir įrengti naujos požeminės jungties, nesukeliant pavojaus esamo pastato konstrukcijoms. Prieš tęsiant naujos požeminės jungties įrengimo darbus, būtina sustiprinti esamo pastato pamatą. Atlikus pakeitimus Techniniame projekte ir įrengus monolitines konstrukcijas, yra tikslinga atsisakyti Techniniame projekte suprojektuotų karkasinių pertvarų įrengimo;
- c) Iškasus gruntą ir pradėjus įrengti naujo tunelio konstrukcijas, paaiškėjo, kad jungtyje su esamu Nervų ligų korpusu nesutampa tunelio grindų ir esamo korpuso evakuacinės laiptinės grindų lygiai (altitudės) (priedo Nr. 1 priedas Nr. 2). Dėl susidariusių altitudžių perkryčio, siekiant sujungti statinius ir jais tinkamai naudotis, yra būtina įrengti papildomus laiptelius;
- d) Vaikų ligų korpuso vėdinimo sistemos lauko oro išmetimo grotelės yra esamo pastato fasade, kuris bus uždaromas naujuoju statiniu (priedo Nr. 1 priedas Nr. 3). Būtina lauko oro šalinimo groteles perkelti į kitą vietą, kad būtų galima pastatyti naująjį statinį ir esama Vaikų ligų korpuso vėdinimo sistema tinkamai funkcionuotų. Reikalinga perkelti groteles ir perdaryti dalį esamos ventiliacijos sistemos;
- e) Statomo pastato dalyje tarp ašių 1-6 ir B-C pagal Techninio projekto konstrukcijų dalį 2006-TP-SK-RB-AM.02 brėžinyje nurodyta grindų detalė GRD-03, kurioje putų polistirolo balasto storis nurodytas 3250 mm (detalė taikoma grindims virš tunelio), taip pat toje pačioje pastato dalyje, kuri nėra virš tunelio, Techniniame projekte nėra numatyta jokių sprendinių grindų įrengimui, nėra detalių ir brėžinių (priedo Nr. 1 priedas Nr. 4). Siekiant tinkamai įrengti grindis šioje pastato dalyje, būtina patikslinti mazgus ir detales, įrengti perdangos plokštę kaip ir likusioje pastato pirmo aukšto dalyje, atsisakyti dalies putų polistirolo balasto įrengimo;
- f) Techniniame projekte suprojektuotas vandentiekio trasų pajungimo sprendinys vandens tiekimo kameroje Nr. 144a nėra įgyvendinamas, kadangi kamera nebenaudojama ir neaktyvi, nėra vandentiekio linijų pajungimo taškų. Reikalinga patikslinti sprendinį ir nešildomoje techninėje (sandėliavimo) patalpoje (ties lauko kamera Nr. 144a) sumontuoti buitinio vandentiekio mazgą rekonstruojamam pastatui V1 ir V2 trasų d160 prijungimui (priedo Nr. 1 priedas Nr. 5). Tikslinga Techniniame projekte suplanuotos lauko kameros įrengimo darbų atsisakyti;
- g) Techniniame projekte tarp naujai statomo korpuso ir Vaikų ligų korpuso esančiame kiemelyje suprojektuotos dalinės dangos (nuogrindos), paliekant siaurus ruožus žalios vejos (priedo Nr. 1 priedas Nr. 6). Šią veją eksploatuoti būtų ypač sudėtinga, kadangi patekimas su vejos priežiūros technika į uždara kiemelį yra komplikotas, taip pat jame nėra numatytas drenažas ir lietaus surinkimas. Lyjant yra tikimybė užlieti požemines rūšio konstrukcijas. Siekiant palengvinti teritorijos priežiūrą bei išvengti galimų lietaus sukeltų nuostolių, apsaugoti statinio rūšio konstrukcijas ir patalpų apdailą bei suvaldyti perteklinį lietaus vandenį, būtina atsisakyti vejos įrengimo darbų ir vietoje vejos įrengti trinkelį dangą, suformuoti nuolydžius ir įrengti lietaus surinkimo trapus;
- h) Atlikus dalį ardųjų darbų, paaiškėjo, kad detalizuojant galerijos tarp ašių B-GA ir G1-G2 Techninio projekto konstrukcinius sprendinius, Techninio projekto sprendiniai neužtikrina gaisrinės saugos dalyje numatytų gaisro plitimo priemonių dėl šių priežasčių: (i) išskylančios virš esamo stogo sienos ir parapetų sprendiniai neužtikrina REI 180, nes konstrukcijose ir jungimo mazguose naudojami žemesnės kaip A2-s3, d2 klasės statybos produktai (gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai, 2 lentelė); (ii) jungimo mazguose tarp REI 180 sienų ir REI 60 iš galerijos vidaus pusės naudojamos kalcio silikato plokštės, tačiau tai neužtikrina gaisro plitimo iš kito gaisrinio skyriaus į galerijos konstrukcijas; (iii) priešgaisrinių vitrinų montavimas vykdomas į gaminio perimetru esančią REI 180 sieną, kalcio silikato plokštės šio

reikalavimo neužtikrina, nes tai nekonstrukcinis produktas. Atsižvelgiant į tai, būtina tikslinti jungiamosios galerijos techninius sprendinius: (i) ašyje GA ir ašyje G2 tarp ašių GA-GD sumūryti silikatinių blokelių sienas ir įrengti gelžbetonines sąramas, kas užtikrins sienų atsparumą ugniai REI180; (ii) metalines kolonas ašyje G1 tarp ašių GB-GD nudažyti priešgaisrinio dažymo sistema, kas užtikrins kolonų atsparumą ugniai REI60; (iii) galerijos perdangą suformuoti iš 200 mm storio monolitinės gelžbetoninės plokštės, kas užtikrintų stogo laikančios konstrukcijos atsparumą ugniai REI60; (iv) galerijos aukštį pažeminti iki esamos galerijos aukščio, tam, kad stogo šiltinimo ir viršutinės prilydomosios dangos detalė sklandžiai susijungtų su esamos galerijos stogo detale, užtikrinant Broof ugniai atsparumą; (v) vitrinų LV-23, LV-24, V-7 gabaritus pakoreguoti, atsižvelgiant į numatomus pakeitimus; (iv) atlikus pakeitimus suformuojama blokelių mūro – monolitinio gelžbetonio konstrukcijų sistema su priešgaisrinių vitrinų užpildu ir tai užtikrins visus Techninio projekto priešgaisrinėje dalyje numatytus reikalavimus. Jungiamosios galerijos konstrukcinio sprendimo pakeitimas būtinas, norint užtikrinti gaisrinės saugos reikalavimus;

- i) Atsižvelgiant į Susitarimo (h) punktą (priedo Nr. 1 8 punktą), būtina pakeisti vitrinų V-24 gabaritus ir visą vitriną numatyti kaip priešgaisrinę;
 - j) Techniniame projekte, ašyse A, 5, D, 7, klaidingai suprojektuoti priešgaisrinių reikalavimų neatitinkantys fasadai, kadangi numatyta šilumos izoliacija – EPS70N (išorinės sienos detalė SN-01 (2006-TP-SK-RB-AM.01)), kuri netenkina priešgaisrinių reikalavimų. Tuo tarpu Techninio projekto gaisrinėje dalyje (2006-TP-GS-02 brėžinys) numatyta, jog sienos minėtoje vietoje privalo tenkinti ugniasienei REI-M 180 keliamus reikalavimus (priedo Nr. 1 priedas Nr. 7). Poliuretano šilumos izoliaciją būtina keisti akmens vatos izoliacija;
 - k) Atidengus esamo tunelio konstrukcijas, paaiškėjo, kad neįmanoma įrengti durų iš esamo tunelio į naujai statomą patalpą R-11, kadangi yra nepakankamai vietos atlikti esamų konstrukcijų stiprinimą, durų įrengimui trukdo komunikacijos, kurių negalima perkelti. Tikslinga duris perkelti į pastato antstatą ir įrengti patogų išėjimą įrangos ir stogo eksploatavimui bei atsisakyti Techniniame projekte laiptinėse suprojektuotų liukų patekimui ant stogo;
 - l) Tikslinant skaičiavimus, paaiškėjo, kad išėjimo į lauką panduso konstrukcijoms įrengti nėra reikalingi gręžtiniai poliai GP-3 (priedo Nr. 1 priedas Nr. 8), jų įrengimas yra komplikotas dėl esamų komunikacijų ir kitų inžinerinių statinių, todėl yra tikslinga šių Darbų nevykdyti ir atsisakyti (atsisakoma 17 vnt. polių);
 - m) Nėra reikalingas esamame Vaikų ligų korpuso I aukšte esančio lango keitimas, todėl tikslinga šių Darbų nevykdyti ir lango nekeisti;
 - n) Nėra reikalinga stoginė dyzelgeneratoriui (priedo Nr. 1 priedas Nr. 9). Pakanka įrengti segmentinę tvorą. Atsižvelgiant į tai, tikslinga šių Darbų nevykdyti ir atsisakyti;
 - o) Techniniame projekte suprojektuota langų apačios altitudė neatitinka realios padėties – apatinė langų linija (altitudė) atsiduria po gruntu. Būtina tikslinti langų apatinės linijos altitudes pagal faktinį grunto aukštį, sumažinti pastato vitrinų dydį;
 - p) Atsižvelgiant į tai, kad darbų dalis Užsakovui tapo nebereikalingi, t. y. išnyko darbo projekto parengimo ir projekto vykdymo priežiūros paslaugų poreikis (išgytos pagal atskirą viešojo pirkimo sutartį) ir siekiant racionaliai naudoti Sutarties vykdymui skirtas lėšas, egzistuoja būtinybė / tikslingumas atsisakyti darbo projekto parengimo ir projekto vykdymo priežiūros paslaugų;
- (iv) Faktinė aplinkybių, paaišėjusių Sutarties vykdymo metu, visuma rodo, kad dėl Susitarimo (iii) punkte nurodytų aplinkybių atliekamas Sutarties keitimas (Darbų kiekių (apimčių) keitimas). Pirmiau nurodytų darbų neatlikus, negalimas užbaigti Sutarties vykdymas;
- (v) Sutartis jos galiojimo laikotarpiu, neatliekant naujos pirkimo procedūros, gali būti keičiama joje nustatytomis sąlygomis ir tvarka ir (ar) pagal Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo (toliau – VPI) 89 straipsnį (Sutarties 3.4 punktas);
- (vi) Sutarties 10.2 punktas numato, kad „<...> Darbų kiekių (apimties) keitimas atliekamas pagal Sutartį ir (ar) Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo 89 straipsnį <...>“. Sutarties kaina gali būti koreguojama papildomų / keičiamų / nevykdomų (atsisakomų) Darbų sumomis (Sutarties 9.10

punktas). Kiekio (apimties) keitimas įforminamas rašytiniu Šalių susitarimu (Sutarties 3.5, 10.5 punktai);

(vii) Darbų kiekio (apimties) keitimas *inter alia* gali apimti „<...> bet kurio atskiro Darbo atsisakymą arba Darbo apimties sumažinimą <...>“ (Sutarties 10.3.2 punktas) ir „<...> bet kuri papildomą Darbą, Įrangą, Medžiagą <...>“ (Sutarties 10.3.4 punktas);

(viii) Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų tarnyba (toliau – Tarnyba) yra išaiškinusi, kad „<...> Keisti sutarties sąlygas, kai dėl tokių pakeitimų nežymiai iki tam tikros vertės padidėja sutarties vertė **galima** ir tam nereikia organizuoti naujos pirkimo procedūros. Šiuo tikslu, VPĮ 89 straipsnio 2 dalyje <...> nustatytos de minimis vertės ribos, kurių neviršijus, nauja pirkimo procedūra nėra vykdoma <...>“¹. Tarnyba taip pat rekomenduoja „<...> VPĮ 89 straipsnio 2 dalies nuostatą <...> taikyti tais atvejais, kai pirkimo vykdytojui reikalinga įsigyti papildomą kiekį prekių, paslaugų ar darbų, numatytų sutartyje, <...> tačiau sutarties galiojimas nėra pasibaigęs, o pirkimo vykdytojui atsirado poreikis įsigyti šių prekių, paslaugų ar darbų <...>“²;

(ix) Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo (toliau – VPĮ) 89 straipsnio 2 dalis numato, kad „<...> Pirkimo sutartis ar preliminarioji sutartis jos galiojimo laikotarpiu taip pat gali būti keičiama pagal šį įstatymą neatliekant naujos pirkimo procedūros, nereikalaujant patikrinti, ar nėra šio straipsnio 4 dalies 1–4 punktuose nurodytų aplinkybių, tačiau yra visos šios sąlygos kartu: 1) bendra atskirų pakeitimų pagal šį punktą vertė neviršija atitinkamų tarptautinio pirkimo vertės ribų, nurodytų šio įstatymo 4 straipsnio 1 dalyje; 2) bendra atskirų pakeitimų pagal šį punktą vertė neviršija 10 procentų pradinės pirkimo sutarties ar preliminariosios sutarties vertės prekių ar paslaugų pirkimo atveju ir 15 procentų – darbų pirkimo atveju; 3) pakeitimu iš esmės nepakeičiamas pirkimo sutarties ar preliminariosios sutarties pobūdis <...>“;

(x) Sutarties keitimas (Darbų kiekių (apimčių) keitimas) atliekamas Sutarties galiojimo laikotarpiu, t. y. Sutarties galiojimo laikotarpis nepasibaigęs – Sutartis yra galiojanti (Sutarties 1.21 punktas);

(xi) Sutarties pakeitimą sąlygoja svarbios objektyviai nenumatytos, nuo Šalių valios nepriklausančios aplinkybės, nurodytos šio Susitarimo (iii) punkte;

(xii) Pakeitimas neviršija Susitarimo (ix) punkte nurodytos vertės, toks Sutarties keitimas nereikia naujos sutarties sudarymo – susitarimas įsigyti papildomus darbus ir atsisakyti dalies Darbų nėra laikomas Sutarties keitimu pagal VPĮ, reikalaujančiu naujų pirkimo procedūrų vykdymo, nepakeičia bendrojo Sutarties pobūdžio, nepablogina Sutarties rezultato;

(xiii) Atsižvelgiant į aukščiau Susitarime nurodytas aplinkybes, Sutarties keitimas (Darbų kiekio (apimties) keitimas) pagal Sutartį ir VPĮ gali būti atliekamas – Sutartyje / VPĮ nustatyti pagrindai Darbų kiekiui (apimčiai) keisti;

(xiv) Šalys įvertino aplinkybes, kad atlikus pirmiau nurodytą Sutarties pakeitimą, kas numatyta Sutarties 3.4, 9.10.1, 10.2-10.6 punktuose, VPĮ 89 straipsnio 2 dalyje, nebus pažeisti VPĮ 17 straipsnio 1 dalyje įtvirtinti viešųjų pirkimų – lygiateisiškumo, nediskriminavimo, abipusio pripažinimo, proporcingumo ir skaidrumo – principai, VPĮ 89 straipsnyje įtvirtintos nuostatos ir kiti VPĮ reikalavimai, ir

s u t i n k a i r s u s i t a r i a :

1. Atsižvelgiant į pirmiau nurodytus Susitarimo (i)-(xiv) punktus, ir vadovaujantis Sutarties 3.4, 9.10.1, 10.2-10.6 punktais, VPĮ 89 straipsnio 2 dalimi, Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų tarnybos direktoriaus 2017 m. birželio 28 d. įsakymu Nr. 1S-95 „Dėl kainodaros taisyklių nustatymo metodikos patvirtinimo“ patvirtintos kainodaros taisyklių nustatymo metodikos 56.1 (pritaikomi Rangovo pasiūlyme nurodyti įkainiai) ir 56.4 punktais (įvertinant Darbų pagrįstas tiesiogines ir netiesiogines išlaidas), įvykdyti Sutarties pakeitimą (Darbų kiekių (apimčių) keitimą) kartu esant šioms sąlygoms:

1.1. bendra atskirų pakeitimų pagal šį punktą vertė (309 677,74 Eur (trys šimtai devyni tūkstančiai šeši šimtai septyniasdešimt septyni eurai ir 74 ct)) neviršija atitinkamų tarptautinio pirkimo vertės ribų, nurodytų VPĮ 4 straipsnio 1 dalyje;

1.2. bendra atskirų pakeitimų vertė 309 677,74 Eur (trys šimtai devyni tūkstančiai šeši šimtai septyniasdešimt septyni eurai ir 74 ct) pagal šį punktą neviršija 15 procentų darbų pirkimo atveju.

¹ https://vpt.lrv.lt/uploads/vpt/documents/files/mp/sutarciau_keitimo_gaires.pdf, 19 l.

² https://vpt.lrv.lt/uploads/vpt/documents/files/mp/sutarciau_keitimo_gaires.pdf, 21 l.

Atsisakoma Darbų, nurodytų Susitarimo priede Nr. 2, už 189 405,49 Eur (vienas šimtas aštuoniasdešimt devyni tūkstančiai keturi šimtai penki eurai ir 49 ct) be PVM (įskaitant darbo projekto parengimą ir projekto vykdymo priežiūrą, kurių bendra vertė yra 40 000,00 Eur (keturiasdešimt tūkstančių eurų ir 00 ct) be PVM (Sutarties priedas Nr. 2, Susitarimo priedas Nr. 5)), pakeitimo vertė sudaro 3,76 procento Pradinės sutarties vertės³, nurodytos Sutarties 9.1 punkte, ir įsigyjama papildomai (priedas Nr. 3) už 120 272,25 Eur (vienas šimtas dvidešimt tūkstančių du šimtai septyniasdešimt du eurai ir 25 ct) be PVM, pakeitimo vertė sudaro 2,39 procento Pradinės sutarties vertės⁴, nurodytos Sutarties 9.1 punkte. Bendra pakeitimų vertė pagal šį Susitarimą sudaro 6,15 procento (daugiau Sutarties pakeitimų pagal VPĮ 89 straipsnio 2 dalį nėra atlikta);

1.3. pakeitimu iš esmės nepakeičiamas Sutarties pobūdis – šiame Susitarime numatyti papildomi darbai atitinka Sutartyje numatytų Darbų pobūdį. Rangovas ir toliau vykdo Lietuvos sveikatos mokslų universiteto ligoninės Kauno klinikų gydymo paskirties pastato (un. Nr. 1993-9010-1032) rekonstravimo, gydymo paskirties pastato (un. Nr. 1993-9010-1487) kapitalinio remonto ir tunelio (un. Nr. 1993-9010-1854) kapitalinio remonto, Eivenių g. 2, Kaune, 1 etapo (vaikų reabilitacijos korpuso) statybos darbus, kaip ir numatyta Sutartyje. Tačiau tam, kad būtų pasiektas Darbų tikslas bei racionaliai panaudotos lėšos, būtina atsisakyti dalies Darbų ir įsigyti / atlikti papildomus darbus.

2. Rangovas įsipareigoja nevykdyti atsisakomų Darbų (priedas Nr. 2) ir atlikti papildomus darbus (priedas Nr. 3), nurodytus prie šio Susitarimo pridedamuose prieduose.

3. Šalys viena kitai neturės pretenzijų dėl galimai patirtų papildomų kaštų, nuostolių ar kitokių išlaidų, susijusių su dalies Darbų atsisakymu ir papildomų darbų įsigijimu, išskyrus, nurodytus šiame Susitarime.

4. Šis Susitarimas įsigalioja pasirašymo dieną ir galioja kartu su Sutartimi. Susitarimas yra neatskiriama Sutarties dalis.

5. Šiuo Susitarimu Šalys nekeičia kitų Sutartimi prisiimtų įsipareigojimų, sąlygų, teksto ar turinio.

6. Susitarimo priedai:

6.1. Priedas Nr. 1 – Defektinis aktas Nr. 1 ir jo priedai, 15 lapų;

6.2. Priedas Nr. 2 – Nevykdomų darbų sąmatos, 16 lapų;

6.3. Priedas Nr. 3 – Papildomų darbų sąmatos, 19 lapų;

6.4. Priedas Nr. 4 – Fasado medžiagų pagrindimo komerciniai pasiūlymai, 4 lapai;

6.5. Priedas Nr. 5 – Patikslintas Žiniaraštis (Veiklų sąrašas), 1 lapas.

7. Šis Susitarimas sudarytas 2 (dviem) egzemplioriais lietuvių kalba, turinčiais vienodą juridinę galią – po vieną egzempliorių kiekvienai Šaliai.

Tai patvirtindami, žemiau nurodyti tinkamai įgalioti Šalių atstovai pasirašė šį Susitarimą:

Užsakovas

**Lietuvos sveikatos mokslų universiteto
ligoninė Kauno klinikos**

Juridinio asmens kodas 135163499

Eivenių g. 2, LT-50161 Kaunas

PVM mokėtojo kodas LT351634917

Generalinis direktorius

prof. habil. dr. Renaldas Jurkevičius

Data:

A. V.

Rangovas

Uždaroji akcinė bendrovė „Kaminta“

Juridinio asmens kodas 234029740

Partizanų g. 47A, LT-49363 Kaunas

PVM mokėtojo kodas LT340297416

Generalinis direktorius

Ramūnas Kaminskas

Data:

A. V.

³ Pradinės sutarties vertė yra 5 040 000,00 Eur be PVM (6 098 400,00 Eur su PVM).

⁴ Ten pat.