

STATYBOS RANGOS SUTARTIS Nr. _____

Tauragė, 2023 m. rugsėjo d. _____

SANTAKŲ G., EIDINTŲ K., TAURAGĖS R. KAPITALINIS REMONTAS

Tauragės rajono savivaldybės administracija, juridinio asmens kodas 188737457, kurios buveinė yra Respublikos g. 2, 72255 Tauragė, duomenys apie įstaigą kaupiami ir saugomi Lietuvos Respublikos juridinių asmenų registre, atstovaujama savivaldybės administracijos direktorės Gintarės Rakauskienės, veikiančio (-ios) pagal įstaigos nuostatus, (toliau – Užsakovas),

UAB „Jurmelsta“ juridinio asmens kodas 158257064, kurio buveinė yra Pramonės g. 1, LT-74111 Jurbarkas, direktoriaus Albinas Kiršis (toliau – Rangovas), toliau kartu Šalys, o atskirai – Šalis), sudarė šią sutartį (toliau – Sutartis).

1. SĄVOKOS

- 1.1 **Darbai** – visi darbai, nustatyti Techniniame darbo projekte, Sutarties 1 priede ir kiti darbai bei būtinos Sutarčiai atlikti paslaugos (jeigu yra), kuriuos pagal Sutartį privalo atlikti Rangovas.
- 1.2 **Darbų atlikimo terminas** – laikas, skaičiuojamas mėnesiais nuo Darbų pradžios iki Darbų perdavimo Užsakovui, atlikus baigiamuosius bandymus (jeigu taikoma), kurių rezultatai yra teigiami, ir pasirašius Darbų perdavimo-priėmimo aktą, arba konkreti data iki kurios Rangovas privalo perduoti Darbus Užsakovui, t. y. pasirašyti Darbų perdavimo-priėmimo aktą.
- 1.3 **Darbų grupės (etapų) vertės** – fiksuotos Sutartyje numatytų Darbų vertės, nurodytos Veiklų sąrašė.
- 1.4 **Darbų perdavimo-priėmimo aktas** – dokumentas, patvirtinantis, kad Rangovas perdavė, o Užsakovas priėmė Darbus, pasirašomas vadovaujantis Sutarties sąlygų 8.2 punktu.
- 1.5 **Darbų pradžia** – Statybietės perdavimo-priėmimo akto pasirašymo data arba data po 14 dienų kai įsigaliojo Sutartis, jeigu statybietės perdavimo-priėmimo aktas per šį dienų skaičių nėra pasirašytas.
- 1.6 **Darbų užduotis** – dokumentų visuma, kuriuose gali būti pateikiami Darbų brėžiniai/patalpų planai, techninės specifikacijos, darbų aprašymas bei sąnaudų kiekių žiniaraščiai (jeigu pateikiami) ir visi šių dokumentų papildymai bei pataisymai, kurie buvo atlikti Darbų viešojo pirkimo metu iki pasiūlymų pateikimo termino pabaigos. Esant Darbų užduoties dokumentų neatitikimams ar prieštaravimams, jų viršenybė pagal analogiją nustatoma (jeigu įmanoma) pagal STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“.
- 1.7 **Darbų užduoties klaida** – Darbų užduoties reikalavimai (jų visuma), kurių negalima įgyvendinti
 - (i) atsižvelgiant į normatyvinių statybos techninių dokumentų ir normatyvinių statinio saugos ir paskirties dokumentų nuostatus ir (arba)
 - (ii) nepažeidus kurio nors iš jų, kai abejojama dėl Sutarties sąlygų, tačiau įvertinus dokumentų viršenybę pagal 1.6 punktą.
- 1.8 **Išankstinis mokėjimas** – Sutarties 9.3 punkte nurodyta Sutarties kainos dalis, kurią Užsakovas pagal Sutartį turi sumokėti Rangovui iš anksto (avansu) iki atliktų Darbų perdavimo Užsakovui.

- 1.9 **Išlaidos** – visos pagrįstai Statybvietėje ar už jos ribų patirtos Rangovo tiesioginės ir netiesioginės išlaidos, susijusios su Sutartyje numatytais Darbais. Į išlaidas negali būti įskaičiuojamos negautos pajamos.
- 1.10 **Įranga** – prietaisai ir mechanizmai sudarantys Darbus ar jų dalį.
- 1.11 **Medžiagos** – visa tai, kas turi sudaryti Darbus ar jų dalį (išskyrus Įrangą).
- 1.12 **Pakeitimas** – Darbų užduoties reikalavimų keitimas, Užsakovo nurodytas padaryti pagal 10 skyrių. Projekto pakeitimai turi būti įforminami vadovaujantis Lietuvos Respublikos statybos techninio reglamento STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ reikalavimais.
- 1.13 **Pradinės sutarties vertė** – Sutarties 3.4 punkte nurodyta vertė, lygi laimėjusio Rangovo pasiūlymo kainai be pridėtinės vertės mokesčio, nurodytai už visą perkamų darbų apimtį.
- 1.14 **Techninis darbo projektas** rengiamas vadovaujantis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ (toliau – Projektas).
- 1.15 **Rangovo įrengimai** – visi prietaisai, mechanizmai, transporto priemonės bei kiti daiktai, reikalingi Darbams vykdyti, užbaigti ir bet kuriems defektams ištaisyti. Rangovo įrengimams nepriskiriama Įranga, Medžiagos ir visi kiti daiktai, skirti sudaryti Darbus ar jų dalį.
- 1.16 **Rangovo pasiūlymas** – Rangovo užpildyti ir viešojo darbų pirkimo metu pateikti dokumentai, kuriais siūloma Užsakovui atlikti darbus pagal Užsakovo nustatytas viešojo darbų pirkimo sąlygas.
- 1.17 **Rangovo personalas** – visi Statybvietėje dirbantys Rangovui arba Subrangovui darbuotojai ir kiti asmenys, padedantys Rangovui vykdyti Darbus.
- 1.18 **Statinio statybos techninės priežiūros vadovas** – asmuo, kurį Užsakovas skiria organizuoti statinio statybos techninę priežiūrą, kurios tikslas – kontroliuoti, ar statybos darbai atliekami pagal Projektą, ar statybos metu laikomasi Sutarties sąlygų, Lietuvos Respublikos teisės aktų, normatyvinių statybos techninių dokumentų, normatyvinių statinio saugos ir paskirties dokumentų reikalavimų.
- 1.19 **Statybos užbaigimo aktas** – STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“ nustatyta tvarka sudarytos statybos užbaigimo komisijos surašytas dokumentas, patvirtinantis, kad ypatingasis ar neypatingasis statinys pastatytas ar rekonstruotas pagal Projekto sprendinius arba deklaracija apie statybos užbaigimą.
- 1.20 **Statybos užbaigimo terminas** – laikas, skaičiuojamas dienomis nuo Darbų perdavimo-priėmimo akto datos iki užbaigiama statinio (jo dalies) statyba, t. y. kai po Darbų perdavimo Perkančiajai organizacijai ištaisomi defektai (jei reikia), atliekamos statybos užbaigimo procedūros ir surašomas Statybos užbaigimo aktas.
- 1.21 **Statybvietė** – Darbų vykdymo vieta ar vietos, į kurias turi būti pristatoma Įranga bei Medžiagos, ir kurios ribos apibrėžiamos perduodant Rangovui Statybvietę ir jos valdymo teisę vadovaujantis Sutarties sąlygų 4.1. punktu.
- 1.22 **Subrangovas** – asmuo Rangovo pasiūlyme ir Sutartyje įvardintas kaip Subrangovas.
- 1.23 **Sutarties galiojimas** – Sutartis įsigalioja Sutarties Šalims pasirašius Sutartį ir Rangovui pateikus tinkamą Sutarties įvykdymo užtikrinimą. Sutartis galioja iki visiško Sutartyje numatytų įsipareigojimų įvykdymo..

- 1.24 **Sutarties kaina** – Sutarties 9.1 punkte nurodyta suma, kuri turi būti sumokėta Rangovui už laiku ir tinkamai atliktus Darbus pagal Sutartį.
- 1.25 **Projekto klaida** – Projekto sprendiniai (sprendinių visuma), kurių negalima įgyvendinti
- (i) atsižvelgiant į normatyvinių statybos techninių dokumentų ir normatyvinių statinio saugos ir paskirties dokumentų nuostatas ir (arba)
- (ii) nepažeidus kurio nors iš jų, kai abejojama dėl Sutarties sąlygų, tačiau įvertinus statybos techniniame reglamente STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ nustatytą dokumentų viršenybę dėl Projekto dokumentų neatitikimų ar prieštaravimų.
- 1.26 **Užsakovo personalas** – visi Užsakovui dirbantys arba Užsakovo įgalioti asmenys, taip pat kitas personalas, apie kurį Užsakovas pranešė Rangovui kaip apie Užsakovo personalą.
- 1.27 **Veiklų sąrašas** – Darbų grupių (etapų) žiniaraštis, užpildytas Rangovo siūlomomis Darbų kainomis. Veiklų sąrašas nurodo pagrindines Darbų, kurių apimtis apibrėžta Projekte (jo techninėse specifikacijose, aiškinamuosiuose raštuose, brėžiniuose), veiklas ir joms priskirtinas sumas, nurodytas Sutarties priede „Veiklų sąrašas“.
- 1.28 Kitos vartojamos sąvokos atitinka sąvokas, vartojamas Lietuvos Respublikos civiliniame kodekse, Lietuvos Respublikos statybos įstatyme, Lietuvos Respublikos architektūros įstatyme ir Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatyme ir susijusiuose įstatymų įgyvendinamuosiuose teisės aktuose.

2. SUTARTIES DALYKAS

- 2.1 Šia Sutartimi Rangovas įsipareigoja per Sutartyje nustatytą Darbų atlikimo terminą ir Sutartyje nustatytomis sąlygomis atlikti ir perduoti šiuos Darbus: **Santakų g., Edintų k., Batakių sen., Tauragės r. (TR7017) kapitalinio remonto darbus**, bei ištaisyti po Darbų atlikimo termino nustatytus defektus, o Perkančioji organizacija įsipareigoja sudaryti Tiekėjui būtinas sąlygas Darbams atlikti, Sutartyje numatyta tvarka priimti tinkamai atliktų Darbų rezultatą ir sumokėti Tiekėjui Sutarties kainą Sutartyje numatytomis sąlygomis ir tvarka.

3. BENDROSIOS NUOSTATOS

- 3.1. Šalių teisių ir pareigų pagrindas yra Sutartis, Lietuvos Respublikos įstatymai, įstatymų įgyvendinamieji teisės aktai, statybos techniniai reglamentai ir kiti normatyviniai dokumentai.
- 3.2. Šiame punkte pateikiami Sutartį sudarantys dokumentai, kurie turi būti suprantami kaip paaiškinantys vienas kitą. Tuo tikslu nustatomas toks dokumentų pirmumas:
- 3.2.1. šios Sutarties sąlygos;
 - 3.2.2. Techninė specifikacija;
 - 3.2.3. Techninis darbo projektas;
 - 3.2.4. Rangovo pasiūlymas;
 - 3.2.5. Veiklų sąrašas;
 - 3.2.6. Subrangovų sąrašas;
 - 3.2.7. Rangovo pateikti įkainoti sąnaudų kiekių žiniaraščiai su atskirų darbų įkainiais;
 - 3.2.8. kiti Sutartį sudarantys dokumentai (jeigu yra).

3.3. Sutartis gali būti keičiama tik Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo (toliau – VPI) 89 straipsnyje nustatytais atvejais neatliekant naujos pirkimo procedūros. Kitais atvejais tokiame pakeitimui atlikti turi būti vykdomas atskiras pirkimas, t. y. nauja pirkimo procedūra pagal VPI reikalavimus.

3.4. Sutarties sąlygų pagrindiniai duomenys:

<i>Pavadinimas</i>	<i>Punktas</i>	<i>Duomenys ir sąlygos</i>
Pradinės sutarties vertė	1.13	153256,77 Eur <i>vienas šimtas penkiasdešimt trys tūkstančiai du šimtai penkiasdešimt šeši eurai 77 centai.</i>
Užsakovo skiriamas asmuo	4.3	Asmuo, atsakingas už sutarties vykdymą:
Darbų atlikimo terminas	6.1.	Darbai, nurodyti Veiklų sąrašo (Sutarties 4 priedas) 1-8 eilutės ir 11 eilutė, turi būti atlikti per 2 (du) mėnesius nuo pirkimo sutarties įsigaliojimo, o darbai nurodyti Veiklų sąrašo (Sutarties 4 priedas) 9-10 eilutėse, turi būti atlikti per 3 (tris) mėnesius nuo pirkimo sutarties įsigaliojimo.
Darbų atlikimo termino pratęsimas	6.4.	Netaikoma
Delspinigiai dėl Darbų vėlavimo	6.7	0,03 % nuo neatliktų darbų vertės be PVM už kiekvieną pradelstą dieną.
Sutarties įvykdymo užtikrinimas	7.1	5 proc. bauda nuo Sutarties kainos, t. y. 9272,04 Eur <i>devyni tūkstančiai du šimtai septyniasdešimt du eurai 04 centai.</i>
Garantinio laikotarpio prievolių įvykdymo užtikrinimo dokumentas	8.1	- Laidavimas (kartu su laidavimo draudimo apmokėjimą įrodančia dokumento kopija), išduotas draudimo bendrovės, arba - Garantija, išduota kredito įstaigos.
Sutarties kaina,	9.1	185440,69 Eur <i>vienas šimtas aštuoniasdešimt penki tūkstančiai keturi šimtai keturiasdešimt eurai 69 centai.</i>
iš kurių PVM sudaro	9.1.	32183,92 Eur <i>trisdešimt du tūkstančiai vienas šimtas aštuoniasdešimt trys eurai 92 centai.</i>
Išankstinio mokėjimo suma (jei yra)	9.3.	nėra
Atskaitymai nuo kiekvieno tarpinio mokėjimo	9.3.	nėra

Išankstinio mokėjimo terminas	9.7.1.	-
Kitų mokėjimų terminas	9.7.2.	30 dienų
Delspinigiai dėl vėluojančio mokėjimo	9.8	0,03 % nuo neapmokėtos sumos už kiekvieną pradelstą dieną

4. UŽSAKOVO TEISĖS, PAREIGOS IR ATSAKOMYBĖ

- 4.1. Užsakovas privalo perduoti Rangovui Statybvietę ir jos valdymo teisę ne vėliau kaip per Sutarties 1.5 papunktyje nurodytą dienų skaičių, o Rangovas privalo Statybvietę perimti. Statybvietė yra perduodama Šalims pasirašant Statybvietės perdavimo ir priėmimo aktą STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“ nustatyta tvarka. Jeigu Užsakovas šiame punkte nustatyta tvarka laiku neperdavė Statybvietės Rangovui, Rangovas turi teisę prašyti Darbų atlikimo termino pratęsimo pagal 6.4 punktį.
- 4.2. Užsakovas turi teisę bet kuriuo metu tikrinti Darbų eigą ir kokybę, Rangovo tiekiamų Medžiagų kokybę, Medžiagų naudojimą, o pastebėjęs nukrypimus nuo Sutarties sąlygų, bloginančius Darbų rezultato kokybę, ar kitus trūkumus, nedelsiant apie tai pranešti Rangovui.
- 4.3. Užsakovas yra atsakingas už tai, kad jo personalas bendradarbiautų su Rangovu bei laikytųsi darbo saugos reikalavimų Statybvietėje. Užsakovo skiriamas asmuo, atsakingas už Sutarties vykdymą, Sutarties ir jos pakeitimų paskelbimą pagal Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo nuostatas, yra nurodytas 3.4 punkte.
- 4.4. Užsakovas privalo atlyginti nuostolius ir apsaugoti Rangovą, Rangovo personalą ir atitinkamus jų atstovus nuo pretenzijų, kompensacijų, nuostolių ir Išlaidų, susijusių su bet kurio asmens sužalojimu, negalavimu, liga ar mirtimi kylančius arba atsiradusius dėl Užsakovo kaltės.
- 4.5. Užsakovo atsakomybei ir rizikai priskiriama:
 - 4.5.1. Užsakovo naudojimasis bet kuria Darbų dalimi iki Darbų perdavimo Užsakovui dienos, išskyrus kaip gali būti numatyta pagal Sutartį;
 - 4.5.2. klaidos, netikslumai ar trūkumai Darbų užduotyje, kaip nustatyta 1.6 papunktyje.
- 4.6. Rangovui tinkamai atlikus Darbus, Užsakovas privalo sumokėti Sutarties kainą.

5. RANGOVO TEISĖS, PAREIGOS IR ATSAKOMYBĖ

- 5.1. Rangovas privalo vykdyti ir užbaigti Darbus pagal Sutartį, vadovaudamasis Projekte (jo techninėse specifikacijose, aiškinamuosiuose raštuose, brėžiniuose) numatytais sprendiniais, laikydamasis Veiklos sąraše pateikto grafiko, Lietuvos Respublikoje galiojančių įstatymų, įstatymų įgyvendinamųjų teisės aktų, normatyvinių statybos techninių dokumentų reikalavimų.
- 5.2. Rangovas privalo užtikrinti, kad jis ir bet kurie asmenys, veikiantys jo vardu, yra gavę visus būtinus leidimus, kvalifikacijos atestacijos pažymėjimus ar kitokius dokumentus, leidžiančius užsiimti šioje Sutartyje nustatyta veikla, kuri yra Rangovo sutartinių įsipareigojimų dalis.
- 5.3. Rangovas yra atsakingas už visus savo veiksmus ir statybos darbų metodų tinkamumą, patikimumą bei darbų saugą visu Darbų vykdymo laikotarpiu.

- 5.4. Iki Darbų pradžios Rangovas privalo paskirti Lietuvos Respublikos teisės aktų nustatyta tvarka atestuotą (jeigu būtina) Statybos darbų vadovą, kuris privalo vykdyti pareigas numatytas STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“.
- 5.5. Rangovas, dalį Darbų perduodamas Subrangovams, yra atsakingas už Subrangovo, jo įgaliotų atstovų ir darbuotojų veiksmus arba neveikimą taip, kaip atsakytų už savo paties veiksmus ar neveikimą.
- 5.6. Rangovas patvirtina, kad yra gavęs visą būtiną informaciją, kurią Rangovas, panaudodamas visas savo žinias ir rūpestingumą, galėjo gauti iki Sutarties pasirašymo, ir kuri gali turėti įtakos Sutarties kainai arba Darbams. Turi būti laikoma, kad Sutartyje nurodyta kaina apima visus Rangovo sutartinius įsipareigojimus ir visa, kas būtina tinkamam Darbų vykdymui ir užbaigimui, įskaitant būtinus Sutarčiai įvykdyti darbus, kurie nors ir nebuvo tiesiogiai nustatyti Sutartyje, tačiau kuriuos Rangovas turėjo ir galėjo numatyti ir įvertinti dar iki pasiūlymų pateikimo termino pabaigos.
- 5.7. Darbų faktinių kiekių neatitikimas orientaciniams (projektiniams) kiekiams, kurie gali būti nustatyti Veiklų sąraše ar Projekto dokumentuose – sąnaudų kiekių žiniaraščiuose – priskiriamas Rangovo atsakomybei ir rizikai.
- Jei neatitinka daugiau kaip 15 procentų, skaičiuojant nuo Pradinės sutarties vertės, Sutartyje nurodytų Darbų apimties, visi darbai, viršijantys 15 procentų ribą, turi būti atsisakomi ir (ar) įsigijami taikant kiekio (apimties) keitimo sąlygas, nurodytas Metodikos¹ III skyriuje. Tokių darbų vertės nustatymo, teikimo ir tvirtinimo procedūra atliekama analogiškai kaip pagal Pakeitimų procedūrą, nurodytą 10 skyriuje.
- 5.8. Rangovas privalo apsaugoti Užsakovo turtą dėl nuostolių, apgadinimo ar sunaikinimo, atsiradusių dėl Rangovo veiksmų. Rangovas, vykdydamas Darbus, turi imtis visų būtinų atsargumo priemonių, kad Rangovo įrengimai ir personalas būtų tik Statybvietėje ir bet kokiose papildomose patalpose, kurias Užsakovas gali suteikti Rangovui kaip patalpas persirengimui, sandėliavimui ar administracinėms reikmėms.
- 5.9. Vykdydamas Darbus Rangovas privalo:
- 5.9.1. savo sąskaita pašalinti iš Statybvietės visas statybines atliekas ir šiukšles;
 - 5.9.2. sandėliuoti arba išvežti perteklines Medžiagas ir nereikalingus Rangovo įrengimus;
 - 5.9.3. valyti ir prižiūrėti patekimo į Statybvietę kelius, koridorius, laiptines ir aplinką nuo šiukšlių, dulkių ar kitų teršalų. Statybvietė ir visos tokios patekimui į Statybvietę naudojamos patalpos bei keliai turi būti saugūs, paženklinėti įspėjamaisiais ženklais ir nekelti pavojaus Užsakovo personalui ir tretiesiems asmenims. Rangovas turi būti atsakingas už bet kokių šių patalpų ar kelių remontą, kurio gali prireikti dėl Rangovo veiksmų.
- 5.10. Rangovui Darbams vykdyti gali būti suteikta teisė naudotis tokiu šilumos, elektros, vandens bei kitų paslaugų, kurių jam gali reikėti, kiekiu, kokį saugiai, be neigiamos įtakos Užsakovui, galima gauti Statybvietėje ar šalia jos. Rangovas privalo įrengti apskaitos prietaisus ir apmokėti Užsakovui už sunaudotus resursus rinkos kainomis, kurias Užsakovas moka energetinių išteklių tiekimo įmonėms, jeigu nesusitariama kitaip.
- 5.11. Rangovo personalas turi būti kvalifikuotas, įgudęs ir turintis patirtį atitinkamam Darbų vykdymui. Užsakovas gali pareikalauti, kad Rangovas pakeistų Rangovo personalą, kuris nekompetentingai ar

¹ Viešųjų pirkimų tarnybos direktoriaus 2019 m. sausio 24 d. įsakymu Nr. 1S-13 patvirtinta Kainodaros taisyklių nustatymo metodika (toliau – Metodika).

aplaidžiai vykdo pareigas, nesugeba laikytis Sutarties sąlygų, savo elgesiu kelia grėsmę saugai darbe, sveikatai, aplinkos apsaugai arba dėl objektyvių priežasčių (atostogų, ligos, nutrūkus darbo santykiams). Jeigu keičiami asmenys, nurodyti Rangovo pasiūlyme, tuomet būsimojo Rangovo personalo kvalifikacija turi būti ne prastesnė, nei keičiamojo jiems nurodyti kvalifikaciniai reikalavimai pirkimo dokumentuose.

Rangovas gali keisti personalą tokia tvarka:

- 1) Rangovas turi informuoti Užsakovą, nuroydamas priežastis personalo keitimui;
- 2) Pateikti duomenis apie numatomą naujai skirti personalą bei jo kvalifikaciją pagrindžiančius dokumentus, kokių buvo reikalaujama pirkimo sąlygose;
- 3) Užsakovas gavęs informaciją apie Rangovo personalo keitimą ir visus su jo kvalifikacija bei patirtimi susijusius dokumentus, per 5 kalendorines dienas patikrina siūlomo personalo kvalifikaciją bei patirtį ir priima sprendimą dėl personalo tinkamumo/netinkamumo bei apie tai informuoja Rangovą.

Užsakovui priėmus sprendimą dėl Rangovo personalo tinkamumo, Užsakovas kartu su Rangovu informina papildomą susitarimą dėl jo pakeitimo. Šis susitarimas yra neatskiriama Sutarties dalis. Naujai paskirtas personalas gali pradėti vykdyti jam Rangovo pavestus įsipareigojimus pagal Sutartį ne anksčiau, nei bus pasirašytas šis susitarimas.

- 5.12. Rangovas privalo naudoti tik Darbų vykdymui ir naudojimo sąlygoms tinkamą Įrangą ir Medžiagas pagal Darbų užduotyje nurodytus reikalavimus.
- 5.13. Rangovas, prieš paslėpdamas ar uždengdamas kurias nors konstrukcijas, statybos darbus ar prieš atlikdamas bandymus, privalo informuoti Užsakovą, kuris gali patikrinti, apžiūrėti ir, jeigu reikia, priimti bandymų rezultatus. Jeigu Rangovas paslepia konstrukcijas ar statybos darbus apie tai nepranešęs Užsakovui, tai, Užsakovui pareikalavus, Rangovas savo sąskaita privalo tą Darbą atidengti patikrinimui ir nepriklausomai nuo patikrinimo rezultato vėliau uždengti.
- 5.14. Rangovas privalo apsirūpinti visais prietaisais, įrengimais, instrumentais, darbo jėga, medžiagomis ir kvalifikuotais darbuotojais bei pateikti visus Darbų įvykdymo dokumentus (išpildomieji atliktų Darbų brėžiniai, geodezinės nuotraukos bei kiti dokumentai pateikiami Statinio statybos techninės priežiūros vadovui prieš atliekant bandymus), eksploatacijos ir priežiūros instrukcijas, kurie reikalingi bet kokių Darbų dalių bandymams atlikti. Rangovas privalo pranešti Statinio statybos techninės priežiūros vadovui apie bet kokius numatomus atlikti bandymus ne vėliau kaip prieš 3 darbo dienas. Bandymai turi būti laikomi atlikti, kai jų rezultatus patvirtina Statinio statybos techninės priežiūros vadovas.
- 5.15. Jeigu, atlikus patikrinimą, matavimą ar bandymus, nustatoma, kad kokia nors Įranga, Medžiagos arba Darbų kokybė yra su trūkumais, defektais arba kaip kitaip neatitinka Sutarties, tai Statinio statybos techninės priežiūros vadovas gali atmesti tą Įrangą, Medžiagas arba Darbų kokybę atitinkamai apie tai raštu pranešdamas Rangovui ir nuroydamas priežastis. Tokiu atveju Rangovas privalo ištaisyti trūkumus, defektus ar pakeisti Medžiagas ar Įrangą, kad šie atitiktų Sutartį.
- 5.16. Rangovas atsako už nuostolius, kuriuos tretieji asmenys patiria dėl to, kad Rangovas neužtikrino saugos objekte ir/ar kitu būdu pažeidė Sutartį, ir atleidžia Užsakovą nuo šios atsakomybės trečiųjų asmenų atžvilgiu. Rangovas privalo atlyginti Užsakovui visus nuostolius, kuriuos pastarasis patyrė dėl šių reikalavimų trečiųjų asmenų atžvilgiu.
- 5.17. Rangovas privalo sudaryti sąlygas Užsakovo atstovams lankytis statybos objekte bei susipažinti su visa Darbų dokumentacija.

Rangovas, atlikdamas Darbus taiko aplinkos apsaugos vadybos sistemos reikalavimus pagal standartą LST EN ISO 14001 „Aplinkos vadybos sistemos. Reikalavimai ir naudojimo gairės“ (LST EN ISO 14001) arba Europos Sąjungos aplinkosaugos vadybos ir audito sistemą (EMAS), ar kitus aplinkos apsaugos vadybos standartus, pagrįstus atitinkamais Europos arba tarptautinių standartizacijos organizacijų priimtais standartais, ar kitais tiekėjo pateiktais lygiaverčiais įrodymais (pripažįstami lygiaverčiai sertifikatai, išduoti kitose valstybėse narėse įsteigtų nepriklausomų įstaigų. Kiti lygiaverčių aplinkos apsaugos vadybos užtikrinimo priemonių įrodymai turi patvirtinti, kad taikomos aplinkos apsaugos vadybos užtikrinimo priemonės atitinka reikalaujamus aplinkos apsaugos vadybos sistemos standartus).

Sutarties vykdymo metu Užsakovui paprašius Rangovas per 5 darbo dienas turi pateikti dokumentus, patvirtinančius, kad Rangovas atlikdamas Darbus taiko nustatytus aplinkos apsaugos vadybos sistemos reikalavimus.“

- 5.18. Rangovas privalo prisiimti visą atsakomybę už Darbus nuo Darbų pradžios iki kol Darbai bus perduoti Užsakovui. Jeigu Darbams, Medžiagoms ar Įrangai padaroma žala arba jie prarandami, kai už jų priežiūrą atsako Rangovas ir atsakomybė už tą praradimą nepriskirtina Užsakovui, tai Rangovas savo rizika ir sąskaita privalo ištaisyti praradimus ar žalą taip, kad Darbai, Medžiagos ar Įranga atitiktų Sutartį.
- 5.19. Rangovo pateikiamos eksploatacijos ir priežiūros instrukcijos turi būti pakankamai išsamios, kad Užsakovas galėtų naudoti, prižiūrėti, išmontuoti, perrinkti, suderinti ir pataisyti Įrangą. Instrukcijose turi būti aprašyta visa mechaninė ir elektrinė įranga, tiekta arba įrengta pagal šią Sutartį. Kartu turi būti pateikti minėtos įrangos techniniai pasai, sertifikatai ir kiti būtini dokumentai.
- 5.20. Rangovas Sutarties informaciją privalo laikyti privačia ir konfidencialia, išskyrus tai, ko reikia sutartinėms prievolėms atlikti arba galiojantiems įstatymams vykdyti. Rangovas, be išankstinio Užsakovo sutikimo, neturi skelbti, leisti, kad būtų paskelbta arba atskleista bet kuri informacija apie Darbus kokiame nors komerciniame arba techniniame dokumente ar kaip nors kitaip.
- 5.21. Rangovas įsipareigoja pranešti Užsakovui Subrangovų pavadinimus, kontaktinius duomenis ir jų atstovus Subrangovų sąraše (3.2.6 papunktis), taip pat įsipareigoja informuoti apie minėtos informacijos pasikeitimus visu Sutarties vykdymo metu, taip pat apie naujus Subrangovus, kuriuos jis ketina pasitelkti vėliau. Sutarties vykdymo metu Rangovas gali pasitelkti/pakeisti Subrangovus informuodamas Užsakovą. Gavęs tokį pranešimą ir įvertinęs Rangovo siūlymą, Užsakovas raštu informuoja Rangovą apie priimtą sprendimą. Jei Užsakovas sutinka su Subrangovų pasitelkimu/pakeitimu, tai Subrangovų pasitelkimas/pakeitimas įforminamas papildomu susitarimu prie Sutarties per 10 darbo dienų nuo Užsakovo raštiško sutikimo išsiuntimo Rangovui dienos.

Jei pirkimo dokumentuose buvo nurodyti kvalifikaciniai reikalavimai Subrangovui, tuomet Rangovas pateikia būsimą subrangovą kvalifikaciją pagrindžiančius dokumentus ir dokumentus, įrodančius, kad nėra pašalinimo pagrindų, o Užsakovas, prieš patvirtindamas tokį keitimą, įsitikina, kad būsimas Subrangovas juos atitinka.

Jeigu Rangovo (įskaitant ir Subrangovus) kvalifikacija dėl teisės verstis atitinkama veikla nebuvo tikrinama arba tikrinama ne visa apimtimi, Rangovas įsipareigoja Užsakovui, kad Sutartį vykdys tik tokią teisę turintis asmenys.

- 5.22. Jeigu Projekte ar Veiklų sąraše yra nurodyti konkretūs modeliai, konkretus procesas ar prekės ženklas, patentas, tipas, konkretaus gamintojo ar kilmės Medžiagos, Įranga ar Mechanizmai, galima naudoti analogiškus, ne prastesnių parametrų ir kokybės Medžiagas, Įrangą ar Mechanizmus.

- 5.23. Rangovas savo sąskaita iki statybos darbų pradžios privalo įsigyti reikiamos apimties Elektroninio statybos darbų žurnalo (toliau – ESDŽ) pildymo paslaugą ir statybos metu užtikrinti žurnalo pildymą. Rangovas suteikia nemokamą prieigą prie ESDŽ visiems statybos dalyviams. Užsakovui suteikiamos statytojo teisės. Sklandžiam darbui užtikrinti Rangovas supažindina statybos dalyvius su ESDŽ pildymo funkcijomis, esant būtinybei, praveda mokymus. Pildant ESDŽ, turi būti naudojamos tokios ESDŽ pildymo priemonės, kurios užtikrintų kiekvieno pildančio ir pasirašančio asmens identifikavimą. Asmenų įrašų, duomenų ir dokumentų vientisumą, atsekamumą, kaupimo, saugojimo patikimumą ir prieigą Rangovui, kitiems statybos dalyviams, turintiems teisę žurnale daryti įrašus ir (ar) juos peržiūrėti. ESDŽ statybos dalyviai įrašus turi patvirtinti kvalifikuotu elektroniniu parašu. Rangovas privalo fiksuoti statybos darbų eigą ir kaupti įrašus apie vykdomus darbus ESDŽ, vadovaudamasis STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“ reikalavimais.
- 5.24. Rangovas privalo pildyti ESDŽ nuo statybų pradžios iki Darbų pabaigos. Už ESDŽ saugojimą statybos metu iki užpildyto žurnalo perdavimo statytojui (Užsakovui) atsakingas Rangovas. Rangovas privalo suteikti prieigą ir galimybę Užsakovui, ESDŽ įrašus su prisegta informacija išsisaugoti bet kuriuo statybos darbų laikotarpiu (statybos sustabdymo metu, nutrūkus sutartiniams santykiams, bankroto atveju ar kt.). Statinį pripažinus tinkamu naudoti, pagrindinį ESDŽ ir papildomus ESDŽ kartu su kitais dokumentais Rangovas (subrangovas) perduoda Užsakovui.

6. DARBŲ ATLIKIMO TERMINAI, VĖLAVIMAS, SUSTABDYMAS

- 6.1. Darbų atlikimo terminas yra 3.4 punkte nurodytas dienų ar mėnesių skaičius nuo Darbo pradžios arba konkreti data iki kurios Rangovas privalo perduoti Darbus Užsakovui. Rangovas iki Darbų atlikimo termino pabaigos privalo atlikti visus Darbus, įskaitant baigiamuosius bandymus (jeigu taikoma).
- 6.2. Rangovas iki Sutarties įsigaliojimo dienos privalo suderinti su Užsakovu ir pateikti Veiklų sąrašą. Rangovas Darbus vykdo pagal grafiką, nurodytą Veiklų sąrašė. Darbų vykdymo metu Rangovas gali koreguoti grafiką keičiant Darbų vykdymo seką, bet nekeičiant Darbų atlikimo termino, jeigu jis nesuderinamas su esama Darbų eiga arba Rangovo prievolėmis ir jeigu Užsakovas per 14 dienų nepraneša Rangovui, kad koreguotas grafikas neatitinka Sutarties. Rangovas privalo taip pat koreguoti grafiką, jei Užsakovas bet kuriuo metu informuoja Rangovą, kad jis neatitinka Sutarties arba prieštarauja faktinei Darbų vykdymo eigai bei Rangovo ketinimams.
- 6.3. Jeigu Rangovas nutraukia Darbus, vėluoja atlikti bet kokią Darbų grupę pagal Veiklų sąrašė pateiktą vykdymo grafiką, manoma, kad Rangovas nebaigs darbų per Darbų atlikimo terminą, ir nepateikia Užsakovui pagrįstų įrodymų, patiesinančių Darbų vėlavimą, Užsakovas gali įteikti pranešimą, konstatuodamas įsipareigojimų nevykdymą su reikalavimu greičiau įvykdyti Darbus. Jeigu Rangovas, gavęs tokį pranešimą, nesiėmė priemonių įsipareigojimams įvykdyti, tada Užsakovas, įteikęs antrą pranešimą, gali nutraukti sutartį pagal 12.3.2 papunkčio sąlygas. Ši sąlyga netaikoma, jei vėluojama dėl priežasčių, nepriklausančių nuo Rangovo.
- 6.4. Darbų atlikimo terminas gali būti pratęstas, o Darbų vykdymo grafikas gali būti koreguotas 3.4 punkte nurodytam pratęsimo terminui (jeigu nurodytas) tik dėl aplinkybių, kurios nepriklauso nuo Rangovo, taip pat dėl:
- 6.4.1. išskirtinai nepalankių gamtinių sąlygų (taikoma Darbams, kurių kokybė priklauso nuo gamtinių sąlygų), kurios buvo nenumatytos arba kurių joks patyręs rangovas nebūtų galėjęs tikėtis ir tai įvertinti;
 - 6.4.2. pakeitimų atliekamų vadovaujantis Sutarties sąlygų 9 skyriaus nuostatomis;

6.4.3. bet kokio vėlavimo, kliūčių ar trukdymų, sukeltų arba priskiriamų Užsakovui arba Užsakovo personalui, arba tretiesiems asmenims.

- 6.5. Darbų pabaiga pagal Sutartį bus laikomas momentas, kai bus užbaigti visi Sutartyje numatyti Darbai ir pasirašytas Darbų perdavimo-priėmimo aktas.
- 6.6. Užsakovas, raštu dėl pasikeitusių aplinkybių, kai dėl jų negalima tęsti Darbų ir, kai jos tampa žinomos po Sutarties sudarymo ir, kai Rangovas nebuvo prisiėmęs jų atsiradimo rizikos, gali bet kada nurodyti Rangovui sustabdyti visų Darbų vykdymą, nurodydamas (jeigu įmanoma) sustabdymo trukmę dienomis.

Aplinkybės, dėl kurių gali būti stabdomi darbai, yra:

1. papildomi archeologiniai tyrinėjimai, kurie nebuvo numatyti, bet kuriuos būtina atlikti;
2. atsiradusios projektavimo paslaugos, be kurių negalima užbaigti Sutarties;
3. vėluojama perduoti dalį statyb vietės (remontuojamame pastate dar veikia įstaigos ir pan.);
4. trečiųjų šalių įtaka;
5. sustabdytas finansavimas arba trūksta finansavimo;
6. laiku neatlaisvinta Darbų vieta;
7. būtinas papildomas laikas įvykdyti papildomų Darbų viešąjį pirkimą;
8. laiku nepateikta įranga, kurią privalo pateikti Užsakovas;
9. bet koks nenumatomas gamtos jėgų veikimas, kurio joks patyręs rangovas nebūtų galėjęs tikėtis;
10. fizinės kliūtys arba kitos nei klimatinės fizinės sąlygos, su kuriomis vykdant darbus susidurta Statyb vietėje, ir tų kliūčių ar sąlygų Rangovas nebūtų galėjęs pagrįstai numatyti;
11. bet koks uždelsimas ar sutrikimas dėl Pakeitimo;
12. kitos aplinkybės, kurios nebuvo žinomos pirkimo vykdymo metu ir su kuriomis susidurtų bet kuris rangovas.

Sustabdyti Darbai neatliekami iki Darbų vykdymo atnaujinimo. Užsakovui nurodant raštu Darbai atnaujinami išnykus aplinkybėms, dėl kurių jie buvo sustabdyti. Atnaujinus Darbų vykdymą Darbai atliekami per jiems likusį laikotarpį (laiką), kuris buvo likęs iki sustabdymo.

Tokio sustabdymo metu visus Darbus Rangovas privalo prižiūrėti, sandėliuoti, saugoti nuo sugadinimo, praradimo arba žalos. Jei numatoma ilgesnė kaip 3 mėnesių visų Darbų (statinio statybos) sustabdymo trukmė, turi būti atliekami statinio konservavimo darbai, siekiant apsaugoti statinio konstrukcijas, inžinerines sistemas, inžinerinius tinklus bei įrenginius nuo žalingo atmosferinių veiksnių poveikio, užtikrinti žmonių saugą Statyb vietėje ir išvengti aplinkos taršos. Statinio konservavimo darbams atlikti reikalingas konservavimo projektas su sąmatiniais skaičiavimais arba konservavimo darbų aprašymas (nesudėtingo statinio konservavimo atveju).

Šiame punkte numatytu atveju Rangovas turi teisę į pagrįstai patirtų papildomų Išlaidų apmokėjimą.

- 6.7. Jeigu Rangovas vėluoja atlikti Darbus iki Darbų atlikimo termino, nurodyto Sutarties 6.1 punkte, pabaigos ir nepateikia Užsakovui pagrįstų įrodymų, pateisinančių Darbų vėlavimą, Užsakovas reikalaus delspinigių dėl vėlavimo, kurių dydis yra nurodytas 3.4 punkte. Delspinigiai išskaičiuojami iš Rangovui mokėtinų sumų, o apie tokių delspinigių išskaičiavimą Rangovas yra informuojamas raštu. Delspinigiai skaičiuojami nepriklausomai nuo Sutarties įvykdymo užtikrinimo ir jo taikymo. Delspinigių nebus reikalaujama, jei vėluojama dėl priežasčių, nepriklausančių nuo Rangovo.

7. SUTARTIES ĮVYKDYMO UŽTIKRINIMAS

- 7.1. Sutarties įvykdymas užtikrinamas bauda, kurios dydis nurodytas 3.4. papunktyje.

Užsakovui nustačius, kad Rangovas padarė esminius Sutarties sąlygų pažeidimus, nurodytus Sutarties 12.3.1. ir 12.3.2 papunkčiuose, Užsakovas, nepriklausomai nuo to, ar priėmė sprendimą nutraukti Sutartį ar ne, turi teisę taikyti Rangovui baudą, kuri bus išskaičiuota iš Rangovui pagal šią Sutartį mokėtinų sumų, bei reikalauti nuostolių, jeigu jų nepadengia Rangovo mokėtina bauda, atlyginimo. Apie atliktą įskaitymą Užsakovas raštu informuoja Rangovą.

8. DARBŲ PERDAVIMAS-PRIĖMIMAS IR STATYBOS UŽBAIGIMAS

8.1. Užsakovas perima Darbus:

8.1.1. kai visi Darbai baigti pagal Sutartį, įskaitant ir baigiamuosius bandymus, kurių rezultatai yra teigiami, ir

8.1.2. kai pasirašomas Darbų perdavimo-priėmimo aktas.

Rangovas, užbaigęs Darbus, bei, jeigu reikia, atlikęs baigiamuosius bandymus, su prašymu dėl Darbų perdavimo-priėmimo raštu privalo kreiptis į Užsakovą kartu pateikdamas atliktų statybos darbų perdavimo Užsakovui aktą.

Rangovas, kartu pateikia užtikrinimo dokumentą, kuriuo užtikrinamas garantinio laikotarpio prievolių įvykdymas pagal Sutartį, tokios formos ir iš tokios trečiosios šalies, kaip nurodyta 3.4 papunktyje. Šis dokumentas Rangovo nemokumo ar bankroto atveju turi užtikrinti dėl rangovų kaltės atsiradusių defektų šalinimo išlaidų apmokėjimą Užsakovui.

Reikalavimai užtikrinimo dokumentui:

- turi būti išduotas ne trumpesniam nei pirmųjų 3 metų laikotarpiui ir galiojimo laikotarpiu negali būti atšaukiamas;
- suma turi būti ne mažesnė kaip 5 procentai statybos (atliktų Darbų be projektavimo) kainos (su PVM).

8.2. Užsakovas, gavęs Rangovo prašymą pagal 8.1 punktą, per 14 dienų privalo:

8.2.1. atlikti bendrą atliktų Darbų apžiūrą ir patikrinimą, po kurio kartu su Rangovu pasirašyti Darbų perdavimo-priėmimo aktą, jame nurodant, kad Darbai buvo baigti pagal Sutartį kartu pridedant (jei reikia) defektų, atsiradusių dėl Sutarties neatitinkančių Rangovo projekto, Medžiagų, Įrangos arba darbo kokybės, kurie neturės esminės įtakos naudojant Darbus pagal paskirtį, sąrašą. Jame turi būti įkainotas defektų taisymas ir nurodoma iki kada defektai turi būti pašalinti. Tokių defektų taisymo bendra vertė neturi viršyti 2,5 proc. Sutarties kainos ir laikas ištaisyti defektus neturi būti ilgesnis kaip 14 dienų po Darbų perdavimo-priėmimo akto pasirašymo dienos;

arba

8.2.2. raštu atsisakyti perimti Darbus nurodant atsisakymo pagrindą ir nurodant Darbus, kuriuos Rangovas privalo atlikti, kad galėtų būti pasirašomas Darbų perdavimo-priėmimo aktas.

8.3. Jeigu Užsakovas vengia perimti atliktą Darbą, pasibaigus Sutarties sąlygų 8.2 punkte nustatytam terminui, kai Darbai turėjo būti perimti pagal Sutartį, ir jeigu Darbai iš esmės atitinka Sutarties reikalavimus, tai turi būti laikoma, kad Darbų perdavimo-priėmimo aktas buvo išduotas paskutinę to laikotarpio dieną.

8.4. Rangovas iki Darbų perdavimo-priėmimo akto pasirašymo dienos privalo pašalinti iš Statybvietės visus dar likusius Rangovo įrengimus, Medžiagų perteklių, šiukšles, laikinuosius statinius. Darbų perdavimo Užsakovui metu statinys turi būti švarus ir sutvarkytas. Rangovas privalo sudaryti

Užsakovui tinkamas darbo sąlygas Darbams apžiūrėti, skirti būtiną reikalingą transportą bei specialią aprangą, pateikti statinio statybos dokumentaciją.

- 8.5. Statinio statybos pabaiga bus laikomas momentas, kai bus ištaisyti defektai (jei reikia) bei Užsakovui bus perduoti visi su statybos užbaigimu susiję dokumentai, kuriuos privalo saugoti Užsakovas.

9. SUTARTIES KAINA IR APMOKĖJIMAS

- 9.1. Sutarties kaina yra nurodyta 3.4 punkte. Jei suma skaičiais neatitinka sumos žodžiais, teisinga laikoma suma žodžiais.
- 9.2. Šiai Sutartčiai taikoma fiksuotos kainos kainodara. Bet koks kiekis, kuris gali būti nustatytas Veiklų sąraše ar Projekto dokumentuose – sąnaudų kiekių žiniaraščiuose, jeigu jie pateikiami, – yra orientacinis (projektinis) ir neturi būti laikomas faktiniu ir tiksliau Darbų, kuriuos Rangovui reikia atlikti, kiekiu.
- 9.3. Jeigu įrašyta 3.4 punkte, išankstinio mokėjimo suma yra jame nurodytas dydis. Rangovui sumokėtas išankstinis mokėjimas turi būti grąžintas darant atsiskaitymus nuo kiekvieno tarpinio mokėjimo Rangovui sumos 3.4 papunktyje nurodyto dydžio dalimis tol, kol išankstinis mokėjimas bus grąžintas.
- 9.4. Apmokėjimo už tinkamai pagal Sutartį atliktus Darbus sumai nustatyti turi būti taikomos Veiklų sąraše nurodytos fiksuotos Darbų grupių (etapų) kainos.

Veiklų sąraše nurodytos Darbų grupių (etapų) fiksuotos kainos gali būti sumokėtos Rangovui dalimis atsižvelgiant į faktiškai atliktą to Darbo grupės (etapo) dalį, 9.5 ir 9.7 papunkčiuose numatyta tvarka. Tokiu atveju, Rangovo prašymu, Užsakovas, patikrindamas dalinai atlikto Darbo grupės (etapo) apimtį, turi įvertinti, kokia Veiklų sąraše numatyto Darbo grupės (etapo) dalis procentais yra faktiškai atlikta ir pranešti Rangovui.

- 9.5. Tarpiniam mokėjimui gauti, Rangovas privalo pateikti Užsakovui atliktų darbų akto du egzempliorius ir PVM sąskaitą faktūrą. Užsakovas, gavęs šiame punkte minimus dokumentus, per 10 dienų privalo patvirtinti pasirašydamas atliktų darbų aktą, išskyrus atvejus, jeigu:

9.5.1. koks nors Rangovo atliktas Darbas neatitinka Sutarties. Tokiu atveju Užsakovas gali reikalauti Rangovo pateikti pakoreguotus mokėjimo dokumentus atitinkamai sumažinant to tarpinio mokėjimo sumą tokio netinkamo Darbo ištaisymo Išlaidų arba netinkamo daikto pakeitimo dydžiu; ir (arba)

9.5.2. Rangovas pagal Sutartį neatliko arba neatlieka kokio nors Darbo arba įsipareigojimo, apie kurį jam atitinkamai buvo pranešęs Užsakovas. Tokiu atveju Užsakovas gali reikalauti Rangovo pateikti pakoreguotus mokėjimo dokumentus, atitinkamai sumažinant tarpinio mokėjimo sumą to Darbo arba įsipareigojimo verte.

Jeigu Užsakovas per šiame punkte nustatytą terminą Rangovo pateiktų mokėjimo dokumentų nepatvirtina ir nepateikia nepatvirtinimo priežasčių, turi būti laikoma, kad Rangovo prašoma apmokėti suma yra teisinga.

Pridėtinės vertės mokesčio sąskaitos faktūros, sąskaitos faktūros, kreditiniai ir debetiniai dokumentai bei avansinės sąskaitos turi būti teikiami naudojantis informacinės sistemos „E. sąskaita“ priemonėmis.

- 9.6. Galutinį mokėjimą Rangovas gali gauti tik tada, kai Šalys pasirašo Darbų perdavimo-priėmimo aktą ir Rangovas ištaiso visus defektus, įvardintus Darbų perdavimo-priėmimo metu, Užsakovui raštiškai patvirtinant tokių defektų ištaisymą.

- Užsakovas privalo mokėti Rangovui:
- 9.7.
- 9.7.1. Išankstinio mokėjimo sumą (jeigu taikoma) per 3.4 punkte nurodytą dienų skaičių po Išankstinio mokėjimo užtikrinimo banko garantijos arba draudimo bendrovės laidavimo rašto ir išankstinio mokėjimo sąskaitos gavimo dienos. Jeigu Rangovas nepateikia išankstinio mokėjimo užtikrinimo, tai išankstinis mokėjimas Rangovui neatliekamas;
- 9.7.2. Sumą, patvirtintą Rangovo pateiktuose mokėjimo dokumentuose per 3.4 punkte nurodytą dienų skaičių nuo Rangovo pateiktų mokėjimo dokumentų patvirtinimo.
- Jeigu Rangovas negauna mokėjimo, Sutarties sąlygų 9.7 punkte nurodytu terminu, tai jis turi teisę į delspinigius. Delspinigių dėl vėluojančio mokėjimo dydis yra nurodytas 3.4 punkte.
- 9.8. Sutarties kaina Sutarties galiojimo metu nekeičiama išskyrus šiame punkte nurodytais atvejais:
- 9.9.
- 9.9.1. pagal 10.2 punktą įforminus Pakeitimą Sutarties kaina gali būti koreguojama papildomų/keičiamų/nevykdomų Darbų sumomis sudarant susitarimą dėl Sutarties kainos koregavimo. Papildomų/keičiamų/nevykdomų Darbų kainos apskaičiuojamos žemiau pateikiamais būdais, nustatant aukščiau esančio būdo taikymo prioritetą, t. y. tik nesant galimybės taikyti aukščiau esantį būdą, gali būti taikomas žemiau esantis būdas:
- a) pritaikant Sutartyje numatytą Darbų kainą (jei Sutartyje nustatyti tam tikrų konkrečių darbų įkainiai), jei įmanoma:
- pritaikant Sutartyje nurodytų darbų įkainius, arba
 - išskaičiuojant kainos dalį iš Sutartyje numatyto įkainio, arba
 - pritaikant Sutartyje numatytus panašių darbų įkainius. Panašius darbus turi pagrįsti ir nustatyti Užsakovas.
- b) įvertinus pagrįstas tiesiogines (darbo užmokesčio ir su juo susijusius mokesčius, statybos produktų ir įrengimų, mechanizmų sąnaudos) bei netiesiogines (pridėtinės, statybvietės, pelno) išlaidas pagal Metodikos priedo „Tiesioginių ir netiesioginių išlaidų apskaičiavimo taisyklės“ nuostatas.
- 9.9.2. Padidėjus arba sumažėjus pridėtinės vertės mokesčio (PVM) tarifui Sutarties kaina atitinkamai didinama arba mažinama. Perskaičiavimas atliekamas įsigaliojus Lietuvos Respublikos pridėtinės vertės mokesčio įstatymo pakeitimui, kuriuo keičiamas mokesčio tarifas. PVM tarifas neatliktiems statybos darbams keičiamas (mažinamas ar didinamas) pagal Lietuvos Respublikos teisės aktus. Perskaičiuota Sutarties suma pradedama taikyti nuo Lietuvos Respublikos pridėtinės vertės mokesčio įstatymo pakeitimo, kuriuo keičiamas šio mokesčio tarifas, nurodytos tarifo įsigaliojimo dienos.

Sutarties kainos perskaičiavimo formulė pasikeitus PVM tarifui:

$$S_N = A + \frac{(S - A) \times (1 + \frac{T_N}{100})}{(1 + \frac{T_S}{100})}$$

S_N - Perskaičiuota Sutarties kaina (su PVM)

S_S - Sutarties kaina (su PVM) iki perskaičiavimo

A – Atliktų darbų kaina (su PVM) iki perskaičiavimo

T_S - senas PVM tarifas (procentais)

T_N - naujas PVM tarifas (procentais)

9.9.3. Sutarties kaina dėl kainų pokyčio nebus perskaičiuojama.

9.10 Užsakovas gali tiesiogiai atsiskaityti su Subrangovais už jų atliktus darbus. Apie tai Užsakovas raštu informuoja Subrangovus per 3 darbo dienas po informacijos apie juos gavimo. Subrangovui raštu pateikus prašymą pasinaudoti tiesioginio atsiskaitymo galimybe, sudaroma trišalė sutartis tarp Užsakovo, Rangovo ir jo Subrangovo, nustatanti tiesioginio atsiskaitymo su Subrangovu tvarką, atsižvelgiant į pirkimo dokumentuose, Sutartyje ir subrangos sutartyje nustatytus reikalavimus. Rangovas turi teisę prieštarauti nepagrįstiems mokėjimams Subrangovui trišalėje sutartyje nustatyta tvarka.

9.11. Rangovas iki Sutarties įsigaliojimo dienos privalo suderinti su Užsakovu ir pateikti įkainotus sąnaudų kiekių žiniaraščius su atskirų darbų įkainiais, kurie yra orientaciniai/preliminarūs, skirti tik apmokėjimo pagrįstumui nustatyti, konkretaus papildomo arba atsisakomo darbo, įsigyjamo ar atsisakomo pagal Sutartį įkainiui apskaičiuoti, jeigu tai leidžia Metodika ir Sutarties sąlygos. Pateikiamų įkainotų sąnaudų žiniaraščiuose įtraukti darbai savo turiniu turi atitikti Veiklų sąrašo darbų grupėse (etapuose) nurodytus darbus ir jų apimtį.

10. PAKEITIMAI

10.1. Užsakovas šiame skyriuje nustatytais sąlygomis gali nurodyti daryti Pakeitimus. Pakeitimai gali apimti:

- 10.1.1. bet kurios Darbų dalies montavimo ar įrengimo vietos ar padėties keitimą, Darbų dalies lygių, pozicijų ir (arba) matmenų pakitimus;
- 10.1.2. bet kurio atskiro Darbo atsisakymą arba Darbo apimties sumažinimą;
- 10.1.3. Darbo kokybės ar kitų bet kurio atskiro Darbo savybių pakitimus;
- 10.1.4. bet kurį papildomą Darbą, Įrangą, Medžiagas.

Pakeitimas pagrindžiamas dokumentais (pvz. defekciniu (pakeitimų) aktu, brėžiniais (įsk. Projekto korektūrą pagal jo naują laidą), ar kitais dokumentais), kurie turi būti patvirtinti Rangovo, statinio statybos techninės priežiūros vadovo ir (ar) projektuotojo ir (ar) statinio projekto vykdymo priežiūros vadovo parašais, bei raštu suderinti su Užsakovu.

Pakeitimas įforminamas susitarimu ar protokolu dėl darbų pakeitimo, nurodant darbų pavadinimus, vienetus, kiekius, techninius sprendinius (pavyzdžiui, brėžinius ir kita), įkainių/kainų nustatymo pagrindimą ir skaičiavimą (vadovaujantis 9.9.1 papunkčiu). Toks susitarimas ar protokolai turi būti patvirtintas ir pasirašytas Šalių ir laikomas sudėtine Sutarties dalimi.

Jeigu Pakeitimas atliekamas kitais negu apibrėžti šiame skyriuje atvejais, tokiam pakeitimui atlikti turi būti vykdomas atskiras pirkimas, t. y. nauja pirkimo procedūra pagal Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo reikalavimus.

10.2. Pakeitimai forminami tokia tvarka:

- 10.2.1. jei būtina/tikslinga **atsisakyti** atskiro Darbo, ar būtina/tikslinga mažinti Darbų apimtį, Rangovas pateikia nevykdytinų Darbų lokalinę sąmatą, kurioje nurodo nevykdytinų Darbų kainas, apskaičiuotas pagal 9.9.1 papunktyje nurodytus Darbų kainų nustatymo būdus, ir, Užsakovui įvertinus Rangovo siūlymą, koreguojama Sutarties kaina;
- 10.2.2. jei Sutartyje numatyta atskirą Darbą (ar jo dalį) būtina/tikslinga **keisti** kitu Darbu, Rangovas pateikia nevykdytinų Darbų lokalinę sąmatą, kurioje nurodo nevykdytinų Darbų kainas, apskaičiuotas pagal 9.9.1 papunktyje nurodytus Darbų kainų nustatymo būdus, bei siūlymą dėl kitų Darbų, t. y. vietoje nevykdomų Darbų siūlomų atlikti Darbų lokalinę sąmatą, sudarytą pagal 9.9.1. papunktyje nurodytus Darbų kainų nustatymo būdus, ir, Užsakovui įvertinus Rangovo siūlymą, koreguojama Sutarties kaina (jei reikia);
- 10.2.3. papildomi darbai, tai Sutartyje neįtraukti Darbai ir (ar) Sutartyje nurodytų Darbų apimtys, jeigu jos viršija 15 procentų Pradinės sutarties vertės. Jei būtina/tikslinga atlikti **papildomus** darbus, Rangovas pateikia siūlymą dėl papildomų Darbų, t. y. papildomų Darbų lokalinę sąmatą, sudarytą pagal 9.9.1 papunktyje nurodytus Darbų kainų nustatymo būdus, ir, Užsakovui įvertinus Rangovo siūlymą, koreguojama Sutarties kaina.

- 10.3. Pakeitimai gali būti atliekami neatsižvelgiant į jų vertę ir aplinkybes, jeigu
- 9.3.1. pasirinkimo galimybės (*opcionas*), įsk. kiekių, apimties, objekto pakeitimą, iš anksto buvo aiškiai, tiksliai ir nedviprasmiškai suformuluotos pirkimo dokumentuose, nurodyta pasirinkimo galimybių (*opciono*) apimtis, pobūdis ir aplinkybės, kuriomis tai gali būti atliekama, ir iš esmės nesikeičia Darbų pobūdis; arba
 - 9.3.2. Pakeitimas nėra esminis, t. y. juo nepakeičiamas Darbų bendrasis pobūdis. Pakeitimas laikomas esminiu, kai dėl jo
 - pakeičiama pradinio pirkimo procedūros konkurencinė padėtis (kiti priimti kandidatai, kitas priimtas dalyvių pasiūlymas, sudominta daugiau tiekėjų), arba
 - pakeičiama ekonominė pusiausvyra rangovo naudai, arba
 - labai padidėja Darbų apimtis.
- 10.4. Pakeitimai, kurių vertė neviršija 50 procentų Pradinės sutarties vertės, gali būti atliekami esant šioms aplinkybėms:
- 10.4.1. prireikia papildomų darbų, paslaugų ar prekių, kurie tapo būtini Darbams užbaigti, tačiau nebuvo įtraukti į pradinį pirkimą, o Rangovo pakeitimas negalimas dėl ekonominių ar techninių priežasčių ir Užsakovui sukeltų didelių nepatogumų ar nemažą išlaidų dubliavimą; arba
 - 10.4.2. būtinybė atsirado dėl aplinkybių, kurių protingas ir apdairus Užsakovas negalėjo numatyti, ir iš esmės nesikeičia Darbų pobūdis.
- Nenumatytos aplinkybės reiškia aplinkybes, kurių nebuvo įmanoma nuspėti, nepaisant to, kad Užsakovas pagrįstai apdairiai rengėsi pradiniam sutarties skyrimui, atsižvelgdamas į visas jo turimas priemones, konkretaus projekto pobūdį ir charakteristikas, gerąją praktiką atitinkamoje srityje ir poreikį užtikrinti tinkamą panaudotų išteklių ir numatomos sutarties vertės santykį rengiantis jos skyrimui.
- 10.5. Pakeitimai, kurių bendra atskirų Pakeitimų pagal šį punktą vertė neviršija 15 procentų Pradinės sutarties vertės, gali būti atliekami neatsižvelgiant į aplinkybes, jeigu iš esmės nesikeičia Darbų pobūdis.
- 10.6. Atliktų darbų aktai turi atitikti pagal Užsakovo nurodymą atliktus Darbų vykdymo pakeitimus.
- 10.7. Rangovo pasiūlyme įvardintos Darbų sudėtinės dalys (resursai, techninės specifikacijos ir pan.), kurios nedetalizuotos Techniniame projekte, gali būti keičiamos tik Užsakovo sutikimu tiek, kiek toks keitimas neprieštaruja Techninio projekto (jo techninių specifikacijų, aiškinamųjų raštų, brėžinių) sprendiniams. Tokie keitimai Pakeitimu nelaikomi.
- 10.8. Jeigu bet kuris statybos dalyvis Darbų vykdymo metu sužino apie Techninio projekto klaidą arba techninį trūkumą dokumento, kuriuo vadovaujantis Rangovas privalo vykdyti Darbus, tai jis apie tai privalo nedelsdamas pranešti Užsakovui. Užsakovas, gavęs tokį pranešimą, privalo pateikti Rangovui trūkstamą informaciją, tinkamus paaiškinimus bei (jeigu reikia) įforminti Pakeitimą. Techninio projekto klaida ar dokumento techninis trūkumas turi būti patvirtintas projektą rengusio projektuotojo.
- 10.9. Jeigu Rangovas, vykdydamas Darbus, susiduria su sąlygomis Statybvietėje, kurių jis iki Sutarties pasirašymo pagrįstai negalėjo numatyti, tai Rangovas apie tai privalo nedelsdamas, bet ne vėliau kaip per 5 dienas pranešti Užsakovui, detaliam nurodymams aplinkybes. Jeigu Rangovas, dėl šiame punkte minimų priežasčių, uždelsia baigti Darbus laiku ir (arba) turi papildomų Išlaidų, tai Rangovas turi teisę reikalauti Darbų atlikimo termino pratęsimo ir tokių papildomų Išlaidų apmokėjimo, kurie jam priklausytų, jeigu jis būtų nedelsdamas pranešęs.

11. ATSAKOMYBĖ UŽ DEFEKTUS, GARANTIJOS

- 11.1. Užsakovas, nustatęs Darbų trūkumus ar kitokius nukrypimus nuo Sutarties po Darbų perdavimo-priėmimo, jei tie trūkumai ar nukrypimai negalėjo būti nustatyti perimant Darbą (paslėpti trūkumai arba atsiradę statinio garantinio naudojimo metu), taip pat jei jie buvo Rangovo tyčia paslėpti, privalo apie juos raštu pranešti Rangovui.
- 11.2. Darbų garantinis terminas nustatomas vadovaujantis Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.698 straipsnio nuostatomis. Rangovas garantinio laikotarpio metu privalo, Užsakovui pareikalavus, atlikti visus defektų arba žalos ištaisymo Darbus. Rangovas privalo savo sąskaita ir rizika atlikti Darbus, jeigu tie Darbai susiję su Sutarties neatitinkančiomis Medžiagomis, netinkama darbų kokybe arba bet kurio Rangovo įsipareigojimo pagal Sutartį neįvykdymu.
- 11.3. Rangovas kartu su Rangovo atliktų statybos darbų perdavimo Užsakovui aktu turi pateikti dokumentą, kuriuo užtikrinamas garantinio laikotarpio prievolių įvykdymas pagal pasirašytą Sutartį. Šis dokumentas Rangovo nemokumo ar bankroto atveju turi užtikrinti dėl Rangovo kaltės atsiradusių defektų, nustatytų per pirmuosius 3 statinio garantinio termino metus, šalinimo išlaidų apmokėjimą Užsakovui. Defektų šalinimo užtikrinimo suma statinio garantiniu 3 metų laikotarpiu turi būti ne mažesnė kaip 5 procentai statinio statybos (atliktų Darbų be projektavimo) kainos (su PVM).

Pasibaigus pirmiesiems 3 statinio garantinio termino metams, Rangovo garantiniai įsipareigojimai pagal Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.698 straipsnio 1 dalies 1 punkte nustatytą likutinį 2 metų terminą ir Sutarties 11.2 punkte nustatytą Darbams suteikiamą papildomą garantinį terminą (jei taikomas) užtikrinami bauda, kurios dydis ne mažesnis kaip 5 procentai statinio statybos (atliktų Darbų be projektavimo) kainos (su PVM). Bauda taikoma, jei šiuo garantinio termino laikotarpiu Rangovas atsisako per ne ilgesnį kaip 2 mėnesių laikotarpį ištaisyti atsiradusius defektus. Defektų neištaisymas per 2 mėnesių laikotarpį Užsakovui suteikia teisę pačiam savo lėšomis ištaisyti defektus, o defektų taisymo išlaidas taikyti kaip baudą Rangovui, tačiau ne didesnę sumą kaip 5 procentai statinio statybos (atliktų Darbų be projektavimo) kainos (su PVM).

12. SUTARTIES ESMINIS PAŽEIDIMAS IR NUTRAUKIMAS

- 12.1. Jeigu Darbų vykdymo sustabdymas, pagal Sutarties sąlygų 6.6 punktą, trunka ilgiau nei 91 dieną, tai Rangovas gali reikalauti leidimo atnaujinti Darbų vykdymą. Jeigu per 21 dieną toks leidimas nėra suteikiamas, Rangovas gali reikalauti nutraukti Sutartį. Tokiu Sutarties nutraukimo atveju turi būti nustatytos ir Šalių parašais patvirtintos atliktų Darbų apimtys ir Rangovui mokėtinos sumos.
- 12.2. Jeigu Rangovas nevykdo arba netinkamai vykdo kurių nors įsipareigojimų pagal Sutartį, tai Užsakovas raštu gali Rangovui nurodyti įvykdyti įsipareigojimus arba ištaisyti netinkamai atliktus Darbus per pagrįstai tinkamą laiką.
- 12.3. Užsakovas turi teisę bet kuriuo šiame punkte išvardintu atveju arba aplinkybėms, prieš 21 dieną apie tai pranešęs Rangovui, nutraukti Sutartį ir pašalinti Rangovą iš Statybvietės dėl šių esminių Sutarties pažeidimų, jei Rangovas:
- 12.3.1. nevykdo Sutarties sąlygų 12.2. punkte nurodytų Užsakovo nurodymų ir dėl to Užsakovas iš esmės negauna Darbų rezultato, kokio tikėjosi,
 - 12.3.2. nepradedą laiku vykdyti Darbų, kitaip aiškiai parodo ketinimą netęsti savo įsipareigojimų pagal Sutartį arba nevykdo Darbų pagal Veiklų sąrašė nurodytą grafiką ir tampa aišku, kad juos baigti iki Darbų atlikimo termino pabaigos neįmanoma.
- 12.4. Nutraukus Sutartį pagal 12.3. punktą:

- 12.4.1. Rangovas privalo toliau vykdyti pagrįstus Užsakovo nurodymus dėl turto išsaugojimo arba dėl Darbų saugos, ir
- 12.4.2. Užsakovas turi nustatyti likusias Rangovui mokėtinas sumas už tinkamai atliktas, bet neapmokėtas Darbus. Tačiau Užsakovas Rangovo sąskaita gali padengti bet kuriuos nuostolius ir papildomas Išlaidas, susijusias su defektų ištaisymu, kitas Užsakovo išlaidas, atsiradusias dėl šios Sutarties, ar baudą, prilygstančią 5 proc. nutraukimo dieną neatliktos Darbų dalies vertei. Jei pareiškiamas reikalavimas dėl nuostolių atlyginimo, bauda įskaitoma į nuostolius. Užsakovas, padaręs tokius atskaitymus, visą likusią Rangovui mokėtiną sumą privalo išmokėti Rangovui.
- 12.5. Užsakovas bet kada dėl objektyvių nuo jo nepriklausančių aplinkybių, nepriklausomai nuo Rangovo veiksmų, turi teisę nutraukti Sutartį ne vėliau kaip prieš 14 dienų apie tai raštu pranešdamas Rangovui. Tokiu atveju Rangovui turi būti sumokėta:
- 12.5.1. už bet kurį atliktą Darbą pagal Sutartyje nustatytas kainas;
- 12.5.2. išlaidos už Įrangą ar Medžiagas, kurie skirti Darbams ir, kuriuos Rangovas tam tikslui įsigijo. Užsakovui sumokėjus, ši Įranga ir Medžiagos tampa Užsakovo nuosavybe;
- 12.5.3. bet kurios kitos Išlaidos arba įsipareigojimai, kuriuos Rangovas pagrįstai prisiėmė tikėdamasis baigti Darbus.
- Užsakovas neturi teisės nutraukti Sutarties dėl to, kad planuoja Darbus vykdyti pats arba įpareigoti juos vykdyti kitą rangovą.
- 12.6. Rangovas gali bet kuriuo šiame punkte išvardintu atveju arba aplinkybėmis, prieš 14 dienų apie tai raštu pranešęs Užsakovui, nutraukti Sutartį dėl šių esminių Sutarties pažeidimų:
- 12.6.1. per 42 dienas nuo Sutarties 9.7. punkte nurodyto termino pabaigos negauna viso apmokėjimo (išskyrus atskaitymus pagal 9 skyriaus nuostatas);
- 12.6.2. Užsakovas visiškai nevykdo savo sutartinių įsipareigojimų pagal Sutartį;
- 12.6.3. Darbų vykdymo sustabdymas pagal Sutarties 12.1 punktą trunka ilgiau nei 112 dienų;
- 12.6.4. Bendras Darbų vykdymo sustabdymas trunka ilgiau nei pusė Darbų atlikimo termino ir ilgiau kaip 112 dienų.
- Rangovo pasirinkimas nutraukti Sutartį neturi pažeisti kurių nors kitų iš Sutarties arba kitaip kylančių Rangovo teisių.
- Jeigu Rangovas nutraukė Sutartį pagal 12.6.1. ir 12.6.2. papunkčius, jam turi būti suteikta teisė atgauti sustabdymo ir statybvietės palikimo išlaidas kartu su bauda, prilygstančia 5 proc. nutraukimo dieną neatliktos Darbų dalies vertei.
- 12.7. Sutarties nutraukimo įsigaliojimo atveju pagal bet kurį Sutarties sąlygų punktą, Rangovas per Užsakovo nurodytą terminą privalo:
- 12.7.1. nutraukti visą tolesnį Darbą, išskyrus tokį, kurį būtina atlikti dėl gyvybės ar turto išsaugojimo arba dėl Darbų saugos;
- 12.7.2. perduoti Užsakovui Įrangą ir Medžiagas, už kuriuos jau sumokėta;
- 12.7.3. pašalinti visus Rangovo įrengimus ir kitus daiktus iš Statybvietės ir pats palikti Statybvietę.
- 12.8. Užsakovas taip pat gali Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo nurodytais atvejais ir tvarka vienašališkai nutraukti Sutartį apie tai Rangovui pranešant raštu.

13. GINČAI

- 13.1. Sutarties Šalys visus ginčus stengiasi išspręsti derybomis. Kilus ginčui, Sutarties Šalys raštu išdėsto savo nuomonę kitai Šaliai ir pasiūlo ginčo sprendimą. Gavusi pasiūlymą ginčą spręsti derybomis, Šalis privalo jį atsakyti per 30 dienų. Ginčas turi būti išspręstas per ne ilgesnį nei 60 dienų terminą nuo derybų pradžios. Jei ginčo išspręsti derybomis nepavyksta arba, jei kuri nors Šalis laiku neatsako į pasiūlymą ginčą spręsti derybomis, kita Šalis turi teisę, įspėdama apie tai kitą Šalį, pereiti prie kito ginčų sprendimo procedūros etapo. Su Sutartimi susiję ginčai, kurių nepavyksta išspręsti derybų keliu, sprendžiami teisme pagal Užsakovo buveinės vietą, vadovaujantis Lietuvos Respublikos įstatymais.

14. NENUGALIMA JĖGA

- 14.1. Šalis gali būti visiškai ar iš dalies atleidžiama nuo atsakomybės už Sutarties nevykdymą dėl nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybių, atsiradusių po Sutarties įsigaliojimo dienos, bei nustatytų ir jas patyrusios Šalies įrodytų pagal Lietuvos Respublikos civilinį kodeksą, jeigu Šalis nedelsiant pranešė kitai Šaliai apie kliūtį bei jos poveikį įsipareigojimų vykdymui.
- 14.2. Nenugalima jėga (*force majeure*) nelaikoma tai, kad rinkoje nėra reikalingų prievolei vykdyti prekių, Šalis neturi reikiamų finansinių išteklių arba Šalies kontrahentai pažeidžia savo prievoles. Nenugalima jėga (*force majeure*) taip pat nelaikomos Šalies veiklai turėjusios įtakos aplinkybės, į kurių galimybę Šalys, sudarydamos Sutartį, atsižvelgė, t. y. Lietuvoje pasitaikančios aplinkybės, valstybės ar savivaldos institucijų sprendimai, sukėlę bet kurios iš Šalių reorganizavimą, privatizavimą, likvidavimą, veiklos pobūdžio pakeitimą, stabdymą (trukdymą), kitos aplinkybės, kurios turėtų būti laikomos ypatingomis, bet Lietuvoje Sutarties sudarymo metu yra tikėtinos.
- 14.3. Sutartis baigiasi kitos Šalies reikalavimu, kai ją įvykdyti kitai šaliai neįmanoma dėl nenugalimos jėgos (*force majeure*).

15. BAIGIAMOSIOS NUOSTATOS

- 15.1. Visi su Sutartimi susiję pranešimai, nurodymai, prašymai, kiti dokumentai ar susirašinėjimas turi būti siunčiami raštu (faksu, elektroninėmis priemonėmis arba pasirašytinai per pašto paslaugos teikėją ar kitą tinkamą vežėją). Apie savo adreso ar kitų rekvizitų pasikeitimą kiekviena Šalis nedelsdama, tačiau ne vėliau kaip per 5 (penkias) dienas nuo minėto pasikeitimo dienos, raštu privalo pranešti kitai Šaliai. Šalių rekvizitai nurodyti šios Sutarties 15.4 papunktyje.
- 15.2. Rangovas turi užtikrinti tinkamą į statybviетę patenkančių ir joje esančių asmenų identifikavimą, t. y. kad visi statybviетėje esantys ir statybos darbus atliekantys žmonės turėtų skaidriai dirbančių asmenų identifikavimo kodus arba juose užšifruotus duomenis pagrindžiančius dokumentus, jeigu kodas negali būti suformuotas.
- 15.3. Sutartis sudaryta 2 (dviem) egzemplioriais lietuvių kalba, po vieną kiekvienai šaliai (abu Sutarties egzemplioriai yra vienodos teisinės galios), arba pasirašyta elektroniniais parašais ir turi originalaus dokumento galią. Visais su Sutarties įgyvendinimu susijusiais klausimais Šalys privalo susirašinėti ir bendrauti lietuvių kalba.
- 15.4. Šalys šią Sutartį perskaitė, joms aiškus Sutarties turinys ir pasekmės, Šalys Sutartį suprato ir, kaip visiškai atitinkančią jų valią ir ketinimus, pasirašė.

Šalių rekvizitai ir parašai:

UŽSAKOVAS

Tauragės rajono savivaldybės administracija

Kodas 188737457

Registro tvarkytojas – VI Registrų centras

Respublikos g. 2, LT-72255 Tauragė

tel.: +370 700 11 220

el. paštas: savivalda@taurage.lt

RANGOVAS

UAB „Jurmelsta“

Kodas 158257064

Pramonės g. 1, LT-74111 Jurbarkas

Administracijos direktorė

Gintarė Rakauskienė

Parašas

Data

A.V.

Direktorius

Albinas Kiršis

Parašas

Data

A.V.

Statybvietės perdavimo-priėmimo aktas [Data]	
Rangos sutarties data, numeris:	
Statybvietės adresas:	
Užsakovas – Tauragės rajono savivaldybės administracija, vadovaudamasis Sutarties sąlygų 4.1 punkto nuostatomis šiuo Statybvietės perdavimo-priėmimo aktu suteikia Rangovui – <i>[pavadinimas]</i> Statybvietės valdymo teisę. Rangovas, šiuo aktu perėmęs Statybvietę, tampa atsakingu už Statybvietę ir jos prieigas pagal Sutartį. Rangovas, pasirašydamas šį aktą patvirtina, kad: 1. Statybvietės ribos pažymėtos brėžinyje, fiziškai parodytos Rangovo atstovui. 2. Rangovui yra perduotas Statybvietės ribų brėžinys.	
Priedai. Statybvietės ribų brėžinys.	
Užsakovo atstovas _____ Parašas: _____	[Data]
Rangovo atstovas _____ Parašas: _____	[Data]

DARBŲ PERDAVIMO-PRIĖMIMO AKTAS

[Akto sudarymo vieta], m. d.

[Rangovo pavadinimas], atstovaujama, veikiančio pagal, toliau vadinamas Rangovu, ir [Užsakovo pavadinimas], atstovaujama, veikiančio pagal, toliau vadinamas Užsakovu (toliau kartu vadinamos Šalimis, o kiekviena atskirai – Šalimi), vadovaudamiesi [sutarties sudarymo data] Šalių sudaryta [sutarties pavadinimas] sutartimi (toliau – vadinama Sutartimi), [bei papildomais susitarimais Nr. _____ (jeigu yra)], sudarė šį Darbų perdavimo-priėmimo aktą:

1. Rangovas perduoda Užsakovui atliktus Darbus [Darbų pavadinimas, sutampantis su Sutarties 2.1 punkte esančiu Darbų pavadinimu], o Užsakovas šiuos atliktus Darbus priima.
 2. Už atliktus Darbus Užsakovas įsipareigoja sumokėti Rangovui likusią..... Eur (..... eurų) sumą Šalių sudarytoje Sutartyje nustatyta tvarka.
 3. Šalys patvirtina, kad Darbai yra atlikti pilnai ir tinkamai. Užsakovas neturi Rangovui pretenzijų dėl atliktų Darbų kokybės.]
 3. Šalys patvirtina, kad Darbai yra atlikti pilnai ir tinkamai, išskyrus defektus, kurie neturės esminės įtakos naudojant Darbus pagal paskirtį. Defektų sąrašas pridedamas. Defektai turi būti pašalinti per [nurodyti dienų skaičių, ne ilgesnį, nei 14 dienų] dienų po šio Darbų perdavimo-priėmimo akto pasirašymo dienos.]
- [Pasirenkama pagal situaciją]
4. Šis aktas sudarytas dviem egzemplioriais, kurie abu turi vienodą teisinę galią. Vienas egzempliorius pateikiamas Rangovui, kitas lieka Užsakovui.

Rangovas

[Pavadinimas]

[Buveinės adresas]

[Telefonas, faksas]

[Įmonės kodas]

[PVM mokėtojo kodas]

Užsakovas

[Pavadinimas]

[Buveinės adresas]

[Telefonas, faksas]

[Įmonės kodas]

[PVM mokėtojo kodas]

Parašas

[Pareigos, vardas ir pavardė]

Parašas

[Pareigos, vardas ir pavardė]



UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ "JURMELSTA"

Pramonės g.1, LT-74111 Jurbarkas

Įmonės kodas 158257064, PVM kodas LT582570610

Tel. 8 620 80083, el. p. sekretore@jurmelsta.lt

Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 179204613

Tauragės rajono savivaldybės administracijai

PASIŪLYMAS

SANTAKŲ G., EIDINTŲ K., TAURAGĖS R. KAPITALINIS REMONTAS

2023-08-30 Nr. 2-94

(Data)

Jurbarkas

(Sudarymo vieta)

Tiekėjo pavadinimas <i>/Jeigu dalyvauja ūkio subjektų grupė, surašomi visi dalyvių pavadinimai/</i>	UAB „Jurmelsta“
Tiekėjo kodas <i>/Jeigu dalyvauja ūkio subjektų grupė, surašomi visi dalyvių kodai/</i>	158257064
Tiekėjo adresas <i>/Jeigu dalyvauja ūkio subjektų grupė, surašomi visi dalyvių adresai/</i>	Pramonės g. 1, LT-74111, Jurbarkas
Už pasiūlymą atsakingo asmens vardas, pavardė	
Telefono numeris	
El. pašto adresas	

Šiuo pasiūlymu pažymime, kad sutinkame su visomis pirkimo sąlygomis, nustatytomis:

- 1) Skelbime, paskelbtame Viešųjų pirkimų įstatymo nustatyta tvarka CVP IS interneto adresu: <https://pirkimai.eviesiejiipirkimai.lt>;
- 2) kituose pirkimo dokumentuose (jų paaiškinimuose, papildymuose).

Mes siūlome šiuos darbus, kurie visiškai atitinka pirkimo dokumentuose nurodytus reikalavimus.

Pasiūlymo kaina:

Eil. Nr.	Darbų grupių (etapų) pavadinimai	Darbų grupės (etapo) kaina Eur be PVM
1.	Paruošiamieji darbai ir ardymo darbai	1538,06
2.	Žemės darbai	35810,44
3.	Važiuojamosios dalies įrengimas	67554,74

Eil. Nr.	Darbų grupių (etapų) pavadinimai	Darbų grupės (etapo) kaina Eur be PVM
4.	Nuovažų įrengimas	10410,35
5.	Žiedinės sankryžos įrengimas	12390,53
6.	Vandens nuvedimas	4737,37
7.	Kelio apstatymas ir saugaus eismo organizavimas	1379,38
8.	Statybinių šiukšlių išvežimas	835,90
9.	Išpildomosios geodezinės nuotraukos, kadastriniai matavimai	800,00
10.	Statybos užbaigimas (statybos užbaigimo dokumentų, nurodytų Lietuvos Respublikos statybos įstatymo 28 straipsnio 1 dalyje, gavimas)	300,00
11.	Gatvių apšvietimas	17500,00
IŠ VISO (bendra pasiūlymo Eur kaina be PVM)		153256,77
PVM [įrašyti] % Eur		32183,92
IŠ VISO (bendra pasiūlymo Eur kaina su PVM)		185440,69

Bendra pasiūlymo kaina yra vienas šimtas aštuoniasdešimt penki tūkstančiai keturi šimtai keturiasdešimt eurų, 69 ct [nurodoma suma žodžiais].

Tais atvejais, kai pagal galiojančius teisės aktus tiekėjui nereikia mokėti PVM, jis atitinkamų skilčių nepildo ir nurodo priežastis, dėl kurių PVM nemoka: _____ [nurodoma priežastis].

Pasiūlyme kaina nurodomos eurai. Jeigu pasiūlymuose kainos nurodytos užsienio valiuta, jos turės būti perskaičiuojamos į eurus pagal Europos Centrinio Banko skelbiamą orientacinį euro ir užsienio valiutų santykį, o tais atvejais, kai orientacinio euro ir užsienio valiutų santykio Europos Centrinis Bankas neskelbia, – pagal Lietuvos banko nustatomą ir skelbiamą orientacinį euro ir užsienio valiutų santykį pasiūlymų pateikimo dieną.

Apskaičiuojant kainą, turi būti atsižvelgta į visą pirkimo dokumentuose nurodytą pirkimo objekto apimtį ir reikalavimus, kainos sudėtinės dalis ir pan. Perkančioji organizacija, tiekėjui baigus vykdyti sutartį, turės galėti naudotis pirkimo objektu be papildomų išlaidų, jei pirkimo dokumentuose aiškiai nenurodyta kitaip. PVM nurodomas atskirai. Jei tiekėjas yra ne PVM mokėtojas, turi apie tai nurodyti pasiūlyme, nurodant teisinį pagrindą. Tiekėjas turi įvertinti ar sutarties vykdymo metu netaps PVM mokėtoju. Jei tiekėjas vykdydamas sutartį taps PVM mokėtoju, pasiūlyme turi nurodyti kainą su PVM. Pasiūlymų kainos bus vertinamos ir lyginamos su visais mokesčiais, įskaitant PVM. Tuo atveju, kai mokesčius reguliuojančių įstatymų ir jų įgyvendinamųjų teisės aktų nustatyta tvarka perkančioji organizacija pati turi sumokėti PVM į valstybės biudžetą už įsigytą pirkimo objektą, šis mokestis įskaičiuojamas į pasiūlymo kainą (jeigu tiekėjas jo neįskaičiavo pateikiant pasiūlymą, palyginimo tikslais įskaičiuoja pati perkančioji organizacija).

Į pasiūlymo kainą privalo būti įskaičiuoti visi mokesčiai bei visos kitos Tiekėjo patirtos ir (ar) galimos patirti tiesioginės ir netiesioginės išlaidos ir mokesčiai, susiję su prekių tiekimu, paslaugų teikimu ir darbų atlikimu, įskaitant, bet neapsiribojant (išskyrus tuos atvejus, kai pirkimo dokumentuose aiškiai nurodyta, kad tam tikros konkrečios išlaidos neturi būti įskaičiuotos į Sutarties kainą): transportavimo išlaidas; pakavimo, pakrovimo, tranzito, iškrovimo, išpakavimo, tikrinimo, draudimo ir kitas susijusias išlaidas; visas su dokumentų, kurių reikalauja perkančioji organizacija, rengimu ir pateikimu susijusias išlaidas; pristatytų prekių surinkimo vietoje ir (arba) paleidimo, ir (arba) priežiūros išlaidas; aprūpinimo įrankiais, reikalingais pristatytų prekių surinkimui ir (arba) priežiūrai, darbų atlikimui išlaidas; naudojimo ir priežiūros instrukcijų, numatytų Techninėje specifikacijoje, pateikimo išlaidas; išlaidos licencijoms, patentams, leidimams ir pan.; elektroninių sąskaitų teikimo išlaidos; garantinės priežiūros išlaidas.

Pasiūlyme nurodyta kaina ar kainos (įskaitant visus tarpinius skaičiavimus) turi būti nurodomos dviejų skaičių po kablelio tikslumu. Jei trečias skaičius po kablelio yra nuo 0 iki 4, antrasis skaičius po kablelio paliekamas koks yra, jei trečias skaičius po kablelio yra nuo 5 iki 9, antrąjį skaičių po kablelio padidiname vienu vienetu, pvz., 3,14159 suapvalinus iki šimtųjų bus 3,14. Suapvalinus 3,1153 iki šimtųjų bus 3,12.

Informacija apie kiekvieno **tiekėjų grupės partnerio** savo jėgomis numatomų atlikti darbų dalies vertę:

Eil. Nr.	Partnerio pavadinimas	Numatomi įsipareigojimai	Partnerio įsipareigojimų dalies vertė pasiūlymo kainoje	
			Eur su PVM	Proc.
Viso:				

Lentelė pildoma, kai pasiūlymą pateikia tiekėjų grupė.

Informacija apie ūkio subjektus, kurių **pajėgumais tiekėjas remiasi**, kad atitiktų perkančiosios organizacijos keliamus kvalifikacijos reikalavimus:

Eil. Nr.	Ūkio subjekto pavadinimas, juridinio asmens kodas, adresas	Nuoroda į pirkimo sąlygų punktą, kuriam atitikti remiamasi ūkio subjekto pajėgumais	Subjekto įsipareigojimų apimtis pasiūlymo kainoje	
			EUR su PVM	Proc.

Lentelė pildoma, jei tiekėjas remiasi kitų ūkio subjektų pajėgumais pagal VPĮ 49 straipsnį.

Informacija apie žinomus **subtiekėjus** ir jiems perduodamas vykdyti sutarties dalis:

Eil. Nr.	Subtiekėjo pavadinimas, juridinio asmens kodas, adresas	Sutarties objekto dalies, perduodamos vykdyti subtiekėjui, aprašymas	Subjekto įsipareigojimų apimtis pasiūlymo kainoje	
			EUR su PVM	Proc.
1	II „Elmonsta“	Elektrotechninė (Gatvių apšvietimas)	21175,00	11,4%

Lentelė pildoma, jei tiekėjas ketina pasitelkti subtiekėjus..

Informacija apie **specialistus**, kurie bus pasitelkiami vykdant pirkimo sutartį, tačiau jie nėra tiekėjo ar tiekėjo pasitelkiamo subtiekėjo darbuotojai pasiūlymo pateikimo metu, bet **laimėjimo atveju būtų įdarbinti**:

Eil. Nr.	Vardas ir pavardė	Specialisto ir eksperto dabartinė darbovietė	Specialisto pajėgumais remiamasi siekiant atitikti kvalifikacijos reikalavimus (Taip/Ne)

Lentelė pildoma, jei tiekėjas ketina pasitelkti specialistus, kurie laimėjimo atveju būtų įdarbinti.

Dokumentai teikiami su pasiūlymu CVP IS priemonėmis (pateikiant atitinkamų dokumentų skaitmenines kopijas yra deklaruojama, kad kopijos yra tikros):

Nr.	Dokumentas	Ar dokumente yra konfidencialios informacijos? (Taip / Ne)	Paaiškinimas, kokia konkreti informacija dokumente yra konfidenciali ir pagrindimas, kodėl ši informacija yra konfidenciali
1.	Igaliojimas	Ne	
2.	Kvalifikacijos dokumentai	Taip	Asmens duomenų
3.	ISO 14001:2015	Ne	

4.	Ketinių protokolai	Ne	
----	--------------------	----	--

Pastabos:

1. Tiekėjas, nurodantis konfidencialią informaciją, privalo vadovautis Viešųjų pirkimų įstatymo 20 straipsnio 2 dalimi.
2. Tiekėjas pilnai atsako už tai, kad jo pateiktame pasiūlyme nurodyta konfidenciali (neskelbtina) arba komercinė (gamybinė) paslaptį turinti informacija nepažeidžia Viešųjų pirkimų įstatyme įtvirtintų skaidrumo principų, draudžiančių nepagrįstai riboti teisę susipažinti su nekonfidencialia viešojo pirkimo informacija.
3. Jei tiekėjas šios lentelės neužpildo ir (ar) failo (bylos) pavadinime nenurodo „konfidencialu“, perkančioji organizacija laiko, kad jo pateiktame pasiūlyme nėra konfidencialios informacijos.

Užtikrinami pasiūlymo galiojimą pateikiame _____
(nurodyti užtikrinimo būdą, dydį, dokumentus ir garantą)

Pasirašydamas šį pasiūlymą, tvirtintu, kad:

1. Esu susipažinęs su pirkimo dokumentais, taip pat su galiojančiais Lietuvos Respublikos įstatymais, poįstatyminiais teisės aktais, kurie reguliuoja viešųjų pirkimų atlikimo tvarką bei gali turėti įtakos bet kokiems tarp perkančiosios organizacijos ir tiekėjo susiklostantiems santykiams, kylantiems iš šio pirkimo ir (ar) susijusiems su šiuo pirkimu;
2. Sutinku su pirkimo skelbime ir pirkimo dokumentuose nustatytais sąlygomis ir procedūromis,
3. Pasiūlymo dokumentuose pateikti duomenys ir informacija yra teisinga ir apima viską, ko reikia tinkamam sutarties įvykdymui;
4. Dokumentų skaitmeninės kopijos ir elektroninėmis priemonėmis pateikti duomenys yra tikri.
5. Jeigu kvalifikacija dėl teisės verstis atitinkama veikla nebuvo tikrinama arba tikrinama ne visa apimtimi, įsipareigojame perkančiajai organizacijai, kad pirkimo sutartį vykdys tik tokią teisę turintys asmenys.

UŽ SUTARTIES VYKDYMĄ ATSAKINGŲ SPECIALISTŲ SĄRAŠAS

Eil. Nr.	Siūlomo specialisto vardas, pavardė	Siūlomo specialisto teisiniai ryšiai su tiekėju, pasirenkant vieną iš žemiau pateiktos informacijos variantų: 1. Tiekėjo darbuotojas; 2. Tiekėjų grupės nario (<i>nurodyti pavadinimą</i>) darbuotojas; 3. Ūkio subjekto (<i>nurodyti pavadinimą</i>), kurio kvalifikacija remiasi tiekėjas, darbuotojas; 4. Kvazisubtiekėjas (laimėjimo atveju specialistas bus įdarbintas į (<i>nurodyti pavadinimą</i>); 5. Nėra įdarbintas tiekėjo ar subtiekėjo ir laimėjus pirkimą bus pasitelkiamas ne darbo santykių pagrindais, t. y. nebus įdarbintas pagal darbo sutartį ir VPĮ prasme bus laikomas subtiekėju.	Kvalifikaciją patvirtinantys dokumentai (išdavimo data, numeris, galiojimo laikas, išdavusios institucijos pavadinimas)
1.		Tiekėjo darbuotojas	2022-10-06, Nr. 2029, Nėra, SPSC

Specialisto (statinio statybos vadovo) turimą patirtį patvirtinantys duomenys:*¹

Objektas	Statinio kategorija	Darbų objekte vykdymo pradžios ir pabaigos datos	Objekte eitos pareigos	Statybos darbų užbaigimo dokumentai (dokumentas, data)	Užsakovas
Jurbarko m. A. Giedraičio-Giedriaus šalutinių gatvių pravažiavimų Nr. 2,3,4,6 įrengimo darbai	Neypatingas	Pradžia 2019-09-26 Pabaiga 2020-07-20	Statybos darbų vadovo	Deklaracija apie statinio statybos užbaigimą 2020-07-20 Nr. ACCE-100-200720-00702	Jurbarko raj. Savivaldybės administracija

* Gali būti nepildoma, jei pateikiami kiti turimą patirtį patvirtinantys dokumentai.

¹ Sąraše nurodomi susisiektieji komunikacijų statinių grupei (keliai ir/ar gatvės) priskiriamuose objektuose baigti vykdyti statybos darbai.

DEKLARACIJA APIE STATINIO (-IŲ), JO (JŲ) DALIES (-IŲ) (KAI STATYBĄ NUMATYTA UŽBAIGTI ETAPAI) STATYBOS UŽBAIGIMĄ / STATINIO (-IŲ), JO (JŲ) DALIES (-IŲ) / PATALPOS (-Ų) PASKIRTIES PAKEITIMĄ, KAI ATLIKTA STATINIO EKSPERTIZĖ

2020 m. 07 20 d. Nr. ACE-100-200720-00702

Jurbarko rajono sav.

Statytojo pateikti deklaracijos
registracijos duomenys
data 2020-07-20, Nr. D10-20-6

Duomenys apie statybą leidžiantį dokumentą

Pavadinimas Leidimas rekonstruoti statinį (-ius)

Išdavimo data 2017-05-11, Nr. LRS-71-170511-00012.

Išdavęs subjektas Jurbarko rajono savivaldybės administracija

ŠIA DEKLARACIJA SKELBIAMA, KAD PAGAL STATINIO PROJEKTO SPRENDINIUS IR TEISĖS AKTŲ REIKALAVIMUS UŽBAIGTA STATINIO (-IŲ), JO (JŲ) DALIES (-IŲ) (KAI STATYBĄ NUMATYTA UŽBAIGTI ETAPAI) STATYBA / PAKEISTA STATINIO (-IŲ) PASKIRTIS / PAKEISTA), JO (JŲ) DALIES (-IŲ) / PATALPOS (-Ų) PASKIRTIS.

Atliktas statinio (-ių), jo (jų) dalies (-ių) rekonstravimas

Paskirtis Kelių (gatvių) (Susisiekimo komunikacijos)

Pavadinimas Antano Giedraičio-Giedriaus gatvė

Kategorija Neypatingas

Unikalus Nr. 4400-1217-4836

Žemės sklypo kad. Nr. Nėra

Adresas (-ai) Jurbarkas, A. Giedraičio-Giedriaus g.

▪ **Duomenys apie rangovą (-us)**

Juridinio asmens pavadinimas, kodas

UAB "Jurmelsta", 158257064

Dokumento, suteikiančio teisę užsiimti atitinkama veikla, duomenys

Pavadinimas Kvalifikacijos atestatas

Numeris 200, galioja nuo 2013-04-25, galioja iki Nėra

Kontaktinė informacija

El. paštas sekretore@jurmelsta.lt, telefonas (8447)70, mob. telefonas 844770080, faksas Nėra

▪ **Duomenys apie statinio statybos vadovą (-us)**

Asmens vardas, pavardė, asmens kodas

Antanas Endriukaitis, Nėra

Dokumento, suteikiančio teisę užsiimti atitinkama veikla,

duomenys Pavadinimas Kvalifikacijos atestatas

Numeris 2029, galioja nuo 1997-12-09, galioja iki Nėra

Kontaktinė informacija

El. paštas Nėra, telefonas Nėra, mob. telefonas Nėra, faksas Nėra

▪ **Duomenys apie statinio statybos techninės priežiūros vadovą (-us)**

Asmens vardas, pavardė, asmens kodas

Andrius Montvydas, Nėra

Dokumento, suteikiančio teisę užsiimti atitinkama veikla, duomenys

Pavadinimas Kvalifikacijos atestatas

Numeris 2971, galioja nuo 2018-08-31, galioja iki Nėra

Kontaktinė informacija

El. paštas andrius.montvydas@spvg.lt, telefonas Nėra, mob. telefonas 868719930, faksas Nėra

DUOMENYS APIE STATINIO PROJEKTĄ

Pavadinimas Antano Giedraičio-Giedriaus gatvės rekonstravimo Jurbarko mieste darbo projektas
Parengimo metai 2019, numeris SR2019-358-DP-BD/SD

▪ **Duomenys apie statytoją**

Juridinio asmens pavadinimas, kodas

Jurbarko rajono savivaldybės administracija, 188713933

Kontaktinė informacija

El. paštas info@jurbarkas.lt, telefonas (8447)70153, mob. telefonas (8447)70153, faksas (8447)70166.

▪ **Duomenys apie statinio projektuotoją**

Juridinio asmens pavadinimas, kodas

UAB "Inžinerinis projektavimas", 223973140

Dokumento, suteikiančio teisę užsiimti atitinkama veikla, duomenys

Pavadinimas Nėra

Numeris Nėra

Galioja nuo Nėra Galioja iki Nėra

Kontaktinė informacija

El. p. info@projektavimas.net, tel. Nėra, mob. tel. 861658212, faks. Nėra

▪ **Duomenys apie statinio projekto vadovą**

Asmens vardas, pavardė, asmens kodas

Jonas Veigneris, Nėra

Dokumento, suteikiančio teisę užsiimti atitinkama veikla, duomenys

Pavadinimas Kvalifikacijos atestatas

Numeris 36532

Galioja nuo 2018-01-24 Galioja iki Nėra

Kontaktinė informacija

El. p. jonas@projektavimas.net, tel. (8699)80116, mob. tel. Nėra, faks. Nėra

▪ **Duomenys apie statinio projekto vykdymo priežiūros vadovą**

Nėra

**DUOMENYS APIE STATINIO (-IŲ), JO (JŲ) DALIES (-IŲ) (KAI STATYBĄ
NUMATYTA UŽBAIGTI ETAPAIS) BENDRUOSIUS RODIKLIUS**

Pastabos:

1. Kiekvieno statinio ar jo dalies (-ių) (kai statyba užbaigiama etapais) rodikliai pildomi atskirai.
2. Bendrieji statinio rodikliai nurodomi remiantis statybos techninio reglamento STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 5 priedu.

Bendrųjų rodiklių pavadinimas	Mato vnt.	Rodiklių reikšmės	
		pagal statinio projektą	pagal kadastro bylos duomenis (faktiniai)
Gatvė	m		2624
Ivažiavimas, nuovaža	m ²		2269,94
Plotis	m		4,5
Eismo juostos	vnt,		2
Ivažiavimas, nuovaža	vnt,		14

**DUOMENYS APIE PASTATYTŲ NAUJŲ PASTATŲ, JŲ DALIŲ
(KAI STATYBĄ NUMATYTA UŽBAIGTI ETAPAIS) RODIKLIUS**

Pastaba. Kiekvieno naujai statomo statinio arba jo dalies (-ių) (kai statyba užbaigiama etapais) rodikliai pildomi atskirai.

Nėra

Nėra

Nėra

Nėra

Nėra

Nėra

Nėra

Pastaba. Jei kurie nors duomenys nepildomi, atitinkamos pastraipos, eilutės ar lentelės gali būti ištrinamos.

Įstatymų nustatyta atsakomybė už šioje deklaracijoje pateiktų duomenų ir prie prašymo patvirtinti deklaraciją apie statybos užbaigimą pridėtų dokumentų atitiktį tikrovei žinoma. Įsipareigoju nuolat saugoti mano turimus ir prie šio prašymo pridėtus statybos dokumentus, o perleidus statinius kitam asmeniui – perduoti dokumentus nuolat saugoti šiam asmeniui.

DARBŲ PERDAVIMO - PRIĖMIMO AKTAS

Jurbarkas, 2020 m. birželio 22 d.

UAB „Jurmelsta“, atstovaujama direktoriaus Kęstučio Naujoko, veikiančio pagal įmonės įstatų, toliau vadinamas Rangovu, ir Jurbarko rajono savivaldybės administracijos, atstovaujama administracijos direktoriaus Raimundo Basčio, veikiančios pagal savivaldybės administracijos nuostatus, toliau vadinamas Užsakovu (toliau kartu vadinamos Šalimis, o kiekviena atskirai – Šalimi), vadovaudamiesi šalių sudaryta 2019 m. rugsėjo 26 d. rangos darbų sutartimi Nr. G1-206 (toliau – vadinama Sutartimi) sudarė šį Darbų perdavimo – priėmimo aktą:

1. Rangovas perduoda Užsakovui atliktus „Jurbarko miesto A. Giedraičio-Giedriaus šalutinių gatvių pravažiavimų Nr. 2,3,4,6 rangos“ darbus:

- gatvių kategorija	D2
- gatvės Nr. 2 ilgis	87 m
- gatvės Nr. 2 plotis	4,5 m
- gatvės Nr. 3 ilgis	251 m
- gatvės Nr. 3 plotis	4,5 m
- gatvės Nr. 4 ilgis	76 m
- gatvės Nr. 4 plotis	4,5 m
- gatvės Nr. 6 ilgis	138 m
- gatvės Nr. 6 plotis	4,5 m

o Užsakovas šiuos atliktus darbus priima.

2. o Užsakovas šiuos atliktus Darbus priima.

3. Už atliktus darbus Užsakovas įsipareigoja sumokėti Rangovui likusią 7 853,15 Eur (septynis tūkstančius aštuonis šimtus penkiasdešimt tris eurus 15 ct) sumą Šalių sudarytoje Sutartyje nustatyta tvarka.

3. Šalys patvirtina, kad Darbai yra atlikti pilnai ir tinkamai. Užsakovas neturi Rangovui pretenzijų dėl atliktų Darbų kokybės.

4. Šis aktas sudarytas dviem egzemplioriais, kurie abu turi vienodą teisinę galią. Vienas egzempliorius pateikiamas Rangovui, kitas lieka Užsakovui.

Rangovas

Užsakovas



STATYBOS PRODUKCIJOS
SERTIFIKAVIMO CENTRAS

Valstybės įmonė Statybos produkcijos sertifikavimo centras, įmonės kodas 110068926, Linkmenų g. 28, LT-08217 Vilnius

KVALIFIKACIJOS ATESTATAS

Nr.2029



Suteikta teisė eiti ypatingojo statinio statybos vadovo ir ypatingojo statinio statybos techninės priežiūros vadovo pareigas.

Statiniai: gyvenamieji ir negyvenamieji pastatai, susisiekimo komunikacijos, inžineriniai tinklai, hidrotechnikos statiniai, kiti inžineriniai statiniai, taip pat minėti statiniai, esantys kultūros paveldo objekto teritorijoje, jo apsaugos zonoje, kultūros paveldo vietovėje.



Išduotas 2020 m. spalio 6 d.

Pirmą kartą išduotas 1997 m. gruodžio 9 d.

Kvalifikacijos atestatų registras skelbiamas www.spsc.lt

26494



BUREAU
VERITAS

Bureau Veritas Certification

UAB "JURMELSTA"

Pramonės g.1, LT-74111 JURBARKAS

Šiuo sertifikatu Bureau Veritas Certification Holding SAS – UK Branch patvirtina, kad įvertino nurodytos organizacijos vadybos sistemą ir nustatė, jog ji atitinka toliau nurodyto vadybos sistemos standarto reikalavimus

ISO 14001:2015

Sertifikavimo sritis

Ypatingo statinio rangos paslaugos.

Statiniai: gyvenamieji ir negyvenamieji pastatai; susisiekimo komunikacijos: keliai (krašto, rajoniniai), keliai (gatvės), vandens uostų statiniai, kiti transporto statiniai; inžineriniai tinklai: vandentiekio, nuotekų šalinimo; elektroninių ryšių infrastruktūra; kiti statiniai; kultūros paveldo statiniai; melioracijos statiniai.

Statybos darbų sritys: bendrieji statybos darbai; vandentiekio ir nuotekų šalinimo tinklų tiesimas; statinio vandentiekio ir nuotekų šalinimo inžinerinių sistemų įrengimas; statinio elektros inžinerinių sistemų įrengimas; procesų valdymo ir automatizavimo sistemų įrengimas; statinio nuotolinio ryšio (telekomunikacijų) inžinerinių sistemų įrengimas; statinio apsauginės signalizacijos, gaisrinės saugos (signalizacijos) inžinerinių sistemų įrengimas.

Statinių statybos techninė priežiūra: melioracijos statinių.

Pirmojo sertifikavimo ciklo pradžios data:	2010-03-16
Ankstesnio sertifikavimo ciklo pabaigos data:	-
Sertifikavimo (pakartotinio sertifikavimo) audito data:	2022-03-04
Sertifikavimo (pakartotinio sertifikavimo) ciklo pradžios data:	2022-03-15
Organizacijos vadybos sistemai nuolat atitinkant nurodyto standarto reikalavimus, šis sertifikatas baigia galioti:	2025-03-14

Sertifikato numeris: **LT005992**

Versija: **1**

Išdavimo data: **2022-03-14**



Sertifikavimo įstaigos adresas: 5th Floor, 66 Prescott Street, London, E1 8HG, Jungtinė Karalystė

Sertifikatą išdavė: Ukmergės g. 369A, LT-12142 Vilnius

Norėdami gauti daugiau informacijos apie šio sertifikato sritį ir galiojimą bei apie vadybos sistemos reikalavimų taikymą, prašom skambinti: +370 5 233 79 75



2023 m. rugpjūčio 30 d.
Jurbarkas

KETINIMŲ PROTOKOLAS

tarp

UAB „Jurmelsta“

ir

IĮ „Elmonsta“

Dėl bendradarbiavimo Tauragės rajono savivaldybės administracijos vykdomame supaprastintame atvirame pirkime „**Santakų g., Eidintų k., Batakių sen., Tauragės r. (TR7017) kapitalinio remonto darbai**“.

Mes, žemiau pasirašiusių šalių atstovai, patvirtiname, kad Tauragės rajono savivaldybės administracijos vykdomame supaprastintame atvirame pirkime „**Santakų g., Eidintų k., Batakių sen., Tauragės r. (TR7017) kapitalinio remonto darbai**“ konkurso laimėjimo atveju IĮ „Elmonsta“ dirbs kaip UAB „Jurmelsta“ subrangovas. Tiekėjui subrangovų išteklių bus prieinami per visą sutartinių įsipareigojimų vykdymo laikotarpį. Subrangovas atliks elektrotechnikos (gatvės apšvietimo) darbus.

ATLIKTŲ DARBŲ AKTAS Nr. ____

[Data]

Užsakovas: Tauragės rajono savivaldybės administracija

Rangovas:

Objektas:

Statybos rangos sutarties data ir numeris:

Sudaryta už ____ m. ____ mėn.

Eil. Nr.	Darbų grupių (etapų) pavadinimas	Kaina pagal Sutartį [Eur] be PVM	Atliktų Darbų grupės (etapo) dalis (%) nuo Darbų pradžios	Atliktų Darbų grupės (etapo) dalis (%) per atsiskaitomą laikotarpį	Atliktų Darbų grupės (etapo) per atsiskaitomą laikotarpį suma [Eur] be PVM
	<i>[Darbų grupės (etapo) pavadinimas pagal Veiklą sąrašą]</i>				
Suma be PVM:					
PVM <i>[įrašyti]</i> %:					
Bendra suma su PVM:					

Užsakovas

Rangovas

20 __ m. ____ mėn. ____ d. 20 __ m. ____ mėn. ____ d.

Užsakovas:
Rangovas:
Statybos rangos sutarties data ir numeris:

Atliktų darbų ir išlaidų apmokėjimo
P A Ž Y M A

Apmokėjimas už 20 __ m. _____ mėn. ____ d.

(Eurais)

Eil. Nr.	Objekto pavadinimas	Rangos sutarties Nr.	Objekto kaina	Atlikta darbų						
				Nuo statybos pradžios	Nuo metų pradžios			Per ataskaitinį laikotarpį		
					Darbų vertė	PVM <i>[įrašyti]</i>	Iš viso	Darbų vertė	PVM <i>[įrašyti]</i>	Iš viso

Užsakovas

Rangovas

20 __ m. _____ mėn. ____ d.

20 __ m. _____ mėn. ____ d.

TECHNINĖ SPECIFIKACIJA

SANTAKŲ G., EIDINTŲ K., TAURAGĖS R. KAPITALINIS REMONTAS

Adresas: SANTAKŲ G., EIDINTŲ K., BATAKIŲ SEN., TAURAGĖS RAJONO SAVIVALDYBĖJE

Statybos rūšis – KAPITALINIS REMONTAS.

Statinio paskirtis – SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJOS (GATVĖS).

Statinio kategorija – NEYPATINGASIS STATINYS.

Statybos darbai atliekami vadovaujantis techniniu darbo projektu – „SANTAKŲ G., EIDINTŲ K., BATAKIŲ SEN., TAURAGĖS R. (TR7017) KAPITALINIO REMONTO TECHNINIS DARBO PROJEKTAS.“

Statinio projekto Nr.: P23-18

Ruožo ilgis – apie 0,363 km

Važiuojamosios dalies plotis – 3,50 m

Techninis darbo projektas parengtas 2023 metais.

Techninis darbo projektas pateikiamas atskirais failais (pdf. formatu).

Bendrosios pastabos:

1. Jeigu techninėje specifikacijoje ar kituose pridedamuose pirkimo dokumentuose nurodomas konkretus modelis ar tiekimo šaltinis, konkretus procesas, būdingas konkretaus tiekėjo tiekiamoms prekėms ar teikiamoms paslaugoms, ar prekės ženklas, patentas, tipai, konkreti kilmė ar gamyba, standartai ar kt., dėl kurių tam tikriems subjektams ar tam tikriems produktams būtų sudarytos palankesnės sąlygos arba jie būtų atmesti (toliau šioje pastraipoje – nurodymas), jis yra tik informacinio pobūdžio ir yra laikytina, kad toks nurodymas yra pateiktas kartu su žodžiais „arba lygiavertis“, jie yra tik informacinio pobūdžio ir tiekėjas gali siūlyti lygiavertį objektą nurodytajam.

2. Techninio darbo projekte paminėti gaminių pavadinimai yra orientacinio pobūdžio ir gali būti pakeisti analogiškais tos pačios kokybės kitų gamintojų produktais.

3. Rengdamas pasiūlymą tiekėjas vadovaujasi techniniu darbo projektu.

4. Techniniame darbo projekte sutinkamos nuorodos į standartus, techninius liudijimus ar bendrąsias technines specifikacijas reiškia taip pat ir lygiaverčius standartus, techninius liudijimus ar bendrąsias technines specifikacijas.

5. Teikdamas pasiūlymą tiekėjas turi numatyti lėšas darbo brėžinių parengimui (jei reikia), konstrukcijų tyrimams (jei reikia), statinio konstrukcijoms, jų mazgams bei detalėms, kurių nėra ar jų sprendiniai nėra pakankamai detalizuoti projekte ir kurie būtini tinkamam projekto įgyvendinimui (jei reikia).

6. Tiekėjas privalės atlikti darbų metu įrengtų požeminių inžinerinių tinklų geodezines nuotraukas ir po statybos darbų užbaigimo parengti (atnaujinti) statinių (gatvių) kadastrines bylas.

PRIDEDAMA. „Santakų g., Eidintų k., Batakių sen., Tauragės r. (TR7017) kapitalinio remonto techninis darbo projektas“ (pdf formatu).

SUBRANGOVŲ SĄRAŠAS

Subrangovo pavadinimas	Subrangovo kontaktiniai duomenys	Subrangovo atstovas	Subrangovui perduodami įsipareigojimai
Į „Elmonsta“	Tučių g. 9, Jurbarkas Tel. +370 610 37070 El.paštas asta@elmonsta.lt	Direktorė Asta Izokienė	Gatvių apšvietimo darbai

LOKALINĖ SĄMATA

Sudaryta pagal 2023.04 kainas

SĄMATA**Statinių grupė****2023-08-30 SANTAKŲ G. EIDINTŲ K. ,BATAKIŲ SEN. TAURAGĖS R. (TR7017) KAPITALINIS REMONTAS****Statiny****1 SANTAKŲ G. EIDINTŲ K. ,BATAKIŲ SEN. TAURAGĖS R. (TR7017) KAPITALINIS REMONTAS****Žiniaraštis****1 SUSISIEKIMO DALIS**

2023.09.13

Suma žiniaraščiui 162934.69 EUR

Lapas 1

Sam. eil.	Darbo kodas	Darbo ir išlaidų aprašymai	Mato vienetas	Kiekis	Kaina	EUR
					Vieneto kaina	Iš viso
1 PARUOŠIAMIEJI IR ARDYMO DARBAI						
1	N57P-0126	Kelio ašinės linijos ir kelio juostos nužymėjimas	km	0.363	784.9234	284.93
2	H02K-19	Kelmų pašalinimas Ø > 32 k9=1.05	100vnt	0.200	992.5316	198.51
3	H16K-402	Asfaltbetonio dangos frezavimas freza be automatinio su tiesioginiu pakrovimu	100 m2	3.000	351.5399	1054.62
Skyrluje 1						1538.06
2 STATYBINIŲ ATLIEKŲ IŠVEŽIMAS						
1	R23-65	Statybinio laužo (asfalto drožlių) pakrovimas ir išvežimas iki 10 km atstumu	t	60.000	13.9317	835.90
Skyriuje 2						835.90
3 ŽEMĖS DARBAI						
1	H07K-18	Esamo Dirvožemio kasimas 0,40 m3 k.t. ekskavatoriais, pakrovimas į savivarčius ir vežiojimas iki 10 km atstumu, hvid=0,10m k9=1.05	t. m3	0.200	5082.3382	1016.47
2	H07K-19	Žvyro dangos konstrukcijos kasimas, pakrovimas į autosavivarčius ir vežiojimas iki 10 km atstumu (įskaitant nuovažas) k9=1.05	t. m3	1.325	5971.4261	7912.14
3	H07K-18	Sankasai netinkamo grunto nukasimas, pakrovimas į autosavivarčius ir išvežimas 10 km hvid=20cm k9=1.05	t. m3	0.440	5307.1642	2335.15
4	H16K-4	Sankasos viršaus pagerinimas atvežtiniu gruntu (ŽB, ŽG, ŽP, ŽD, ŽM, SB, SG, SP, SD, SM) h=20cm k9=1.05	m3	440.000	31.8326	14006.34
5	MN1-148	Grunto sutankinimas, kai tankinamo sluoksnio storis 30 cm (Sankasos tankinimas) k9=1.05	100m3	6.600	131.4259	867.41
6	H10K-1	Sankasos planiravimas mechanizuotai, kai gruntas II grupės k9=1.05	t.m2	2.200	71.1912	156.62
7	N57P-1608	Sankasos planiravimas rankiniu būdu, kai gruntas II grupės k9=1.05	t.m2	0.220	854.2867	187.94
8	H07K-19	Kelio griovių kasimas, pakrovimas į autosavivarčius ir vežiojimas iki 10 km atstumu k9=1.05	t. m3	0.330	7095.5561	2341.53
9	H10K-1	Šlaitų planiravimas mechanizuotai k9=1.05	t.m2	1.100	71.1912	78.31
10	N57P-1608	Šlaitų planiravimas rankiniu būdu k9=1.05	t.m2	0.110	854.2867	93.97
11	HP1-3-8	Plotų tvirtinimas 10 cm storio dirvožemio sluoksniu mechanizuotai, užsėjant žole (dirvožemis naudojamas iš naujo augalinio	100 m2	12.500	328.9445	4111.81

Sam. eil.	Darbo kodas	Darbo ir išlaidų aprašymai	Mato vienetas	Kiekis	Kaina EUR	
					Vieneto kaina	Iš viso
		grunto) k9=1.05				
12	H12K-3	Plotų tvirtinimas 10 cm storio dirvožemio sluoksniu rankiniu būdu, užsėjant žole k9=1.05	100m2	1.300	405.8788	527.64
13	N27P-66-1	Šlaidų tvirtinimas erdviu eroziją stabdančiu tinklu k9=1.05	100m2	3.600	604.1974	2175.11
Skyriuje 3						35810.44
	4	VAŽIUOJAMOSIOS DALIES ĮRENGIMAS				
1	N27P-17-1	Asfalto pagrindo dangos sluoksnis AC 16 PD h-8 cm k9=1.05	100m2	12.500	2291.8960	28648.70
2	H16K-105	Skaldos pagrindo sluoksnis iš nesurištųjų mineralinių medž. Mišinio fr. 0/45, h=20cm k9=1.05	100 m2	21.200	1119.7087	23737.82
3	H16K-1	Apsauginis šalčiui atsparus sluoksnis h=0,32 m, k9=1.05	m3	630.000	20.5508	12947.00
4	H16K-58	Projektuojami kelkraščiai iš nesurištųjų mineralinių medž. 11/22 (85%) ir dirvožemio (15%) mišinio 0/22, h=5,5 cm k9=1.05	100 m2	7.100	294.9002	2093.79
5	N27-43	Išlyginamasis sluoksnis įrengiamas iš nesurištųjų mineralinių medžiagų mišinio fr. 0/32, hvid=20cm k9=1.05	100m2	0.300	424.7618	127.43
Skyriuje 4						67554.74
	5	NUOVAŽŲ ĮRENGIMAS				
1	N27P-17-1	Asfalto pagrindo dangos sluoksnis AC 16 PD h-6 cm. k9=1.05	100m2	2.500	2043.2452	5108.11
2	H16K-105	Skaldos pagrindo sluoksnis iš nesurištųjų mineralinių medž. mišinio fr. 0/45, h=20cm k9=1.05	100 m2	2.900	1119.7087	3247.16
3	H16K-1	Apsauginis šalčiui atsparus sluoksnis, h=0,34 m k9=1.05	m3	100.000	20.5508	2055.08
Skyriuje 5						10410.35
	6	ŽIEDINĖS SANKRYŽOS ĮRENGIMAS				
1	N27P-19-1	Asfalto viršutinis sluoksnis AC 8 VN h-4,0 cm k9=1.05	100m2	2.000	1324.4618	2648.92
2	N27P-18-1	Asfalto pagrindo sluoksnis AC 32 PN h-8,0 cm k9=1.05	100m2	2.000	2300.7273	4601.45
3	H16K-105	Skaldos pagrindo sluoksnis iš nesurištųjų mineralinių medž. mišinio fr. 0/45, h=20cm k9=1.05	100 m2	2.500	1119.7087	2799.27
4	H16K-1	Apsauginis šalčiui atsparus sluoksnis h=0,43 m, k9=1.05	m3	110.000	20.5508	2260.59
5	H16K-58	Projektuojami kelkraščiai iš nesurištųjų mineralinių medž. 11/22 (85%) ir dirvožemio (15%) mišinio 0/22, h=9,0 cm k9=1.05	100 m2	0.200	401.5077	80.30
Skyriuje 6						12390.53
	7	PRALAIIDOS				
1	MN6-70	0,4 m skersmens plastikinių gofruotų pralaidų įrengimas k9=1.05	10m	3.600	462.7719	1665.98
2	H30K-47	Plastikinių pralaidų įstrižojo antgalio PA-4P įrengimas k9=1.05	vnt.	8.000	181.0701	1448.56
Skyriuje 7						3114.54
	8	DRENAŽAS				
1	N57P-7101	Plastikinis drenažinis vamzdis su geotekstilės filtru D113/126 k9=1.05	100m	0.500	1316.7716	658.39
2	572270	Skaldelė 11/16, m³	m3	10.000	28.1033	281.03
3	N27P-66-1	Neaustinė geotekstilė 125g/m², m² k9=1.05	100m2	1.000	115.7629	115.76

Sam. eil.	Darbo kodas	Darbo ir išlaidų aprašymai	Mato vienetas	Kiekis	Kaina EUR	
					Vieneto kaina	Iš viso
4	H16K-1	Apsauginis šalčiui atsparus sluoksnis (pagal TRA SBR 19 k?1,0x10-5 m/s k9=1.05	m3	10 000	20.5508	205 51
5	MN3-195-160	Drenažo žiotis PE d160 L=4.0m k9=1.05	vnt.	1.000	362 1384	362.14
		Skyriuje 8				1622.83
		9 VERTIKALUS ŽENKLINIMAS				
1	H18K-25	Kelio ženklų vienviečių metalinių atramų pastatymas k9=1.05	vnt.	4.000	74.4331	297.73
2	H18K-80	Kelio ženklų skydų ant vienviečių metalinių atramų sumontavimas	vnt.	6.000	45.2117	271.27
3	H18K-30	Kelio ženklų dviviečių metalinių atramų pastatymas k9=1.05	vnt.	2.000	160 8689	321.74
4	H18K-81	Kelio ženklų skydų ant dviviečių metalinių atramų sumontavimas	vnt.	2.000	78.7491	157.50
		Skyriuje 9				1048.24
		10 HORIZONTALUS ŽENKLINIMAS				
1	HP7-1-1	Ženklinio tipo 1.15 (linijos plotis 0,12 m) k9=1.05	10m2	0.900	367.9356	331.14
		Skyriuje 10				331.14
		Žiniaraštyje 1				134656.77
		Pridėtinės vertės mokestis 21.00%				28277.92
		Iš viso žiniaraštyje 1				162934.69

LOKALINĖ SĄMATA

Statinių grupė 20230829 Santakų g. Eidintų k., Bataklų sen., Tauragės r. (TR7017) kapitalinis remontas

Žiniaraštis 1 Elektrotechninė dalis

2023.09.14

Suma žiniaraščiu 21175,00 EUR

Sąm. eil.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Kaina EUR	
					Vieneto kaina	Iš viso
1 Apšvietimas						
1 N1-428		Tranšėjų kasimas rankiniu būdu 1-2 kabeliams k9=1.15	km	0,2	3186,76	637,35
2 N1-431		Tranšėjų užpylimas rankiniu būdu 1-2 kabeliams k9=1.15	km	0,2	453,23	90,65
3 N1P-1505		Tranšėjų kabeliams kasimas mechanizuotai k9=1.15	km	0,168	1088,48	182,86
4 N1-425		Tranšėjų kabeliams užpylimas mechanizuotai k9=1.15	km	0,168	248,7	41,78
5 R62P-0101		Duobių atramų pamatams kasimas rankiniu būdu k9=1.15	m3	8,08	24,92	201,35
6 F1-2-3		Duobių užpylimas rankiniu būdu k9=1.15	m3	8,08	13,59	109,81
7 N7P-0104		Pamatų apšvietimo atramoms montavimas	vnt.	12,0	25,03	300,36
8 N57P-6318		H-6,0 m virš žemės apšvietimo atramų montavimas ant pamato	vnt.	12,0	35,34	424,08
9 N57P-6320		Vienšakės gembės H-1,0 L-1,0 montavimas ant atramos	vnt.	12,0	25,58	306,96
10 N21P-0701		LED tipo 16 W šviestuvų gatvių apšvietimui montavimas ant atramos	vnt.	12,0	80,13	961,56
11 N21P-0116		Kabelių apsaugos vamzdžių HDPE D75 montavimas tranšėjoje	100m	3,68	121,98	448,89
12 N21P-0305		Kabelių apsaugos vamzdžių HDPE D75 montavimas į atramą	100m	0,28	579,35	162,22
13 N21-6-1		Signalinės juostos paklojimas virš pakloto kabelio k9=1.15	km	0,368	40,12	14,76
14 N21P-0118		0,4kV elektros kabelio AL4x25mm2 montavimas vamzdyje	100m	3,96	260,84	1032,93
15 N21P-0122		Kabelio Cu3x1,5 mm2 montavimas atramoje	100m	1,2	167,11	200,53
16 N21-52		Galinių movų el. kabeliui AL 4x25mm2 montavimas	vnt	24,0	26,1	626,4
17 N21-39		Sausas kabelio Cu-3x1,5 galų užbaigimas	vnt	26,0	6,02	156,52
18 N21P-0410		Automatinio jungiklio 1pC6A montavimas apšvietimo atramoje	vnt.	12,0	3,66	43,92
19 N21-383		Gnybtų komplekto montavimas atramoje	kompl.	12,0	28,13	337,56
20 N21-13-1		Kabelio apsaugos gaubto montavimas g/b atramoje	kompl.	1,0	4,65	4,65
21 N21-346		Apkabų kabeliui montavimas g/b atramoje	kompl.	1,0	9,55	9,55
22 N33-66		Įžeminimo kontūro įrengimas	kompl.	12,0	27,08	324,96
23 N21-262		Prijungimas prie įžeminimo kontūro	100m	0,12	336,19	40,34
24 R33-98		Įžeminimo kontūro varžos matavimas	vnt	12,0	5,87	70,44
25 D1-374-2		Kabelio izoliacijos varžos matavimas	vnt.	24,0	5,6	134,4
26 N1-381-1		Tranšėjos sutankinimas k8=1.14,k9=1.15	100m3	0,6	205,36	123,22
27 N1-360		Plotų išlyginimas rankiniu būdu k9=1.15	100m2	4,0	51,6	206,4
28 88001001		Karštai cinkuota atrama bendras aukštis virš žemės H-6,0 m įleidžiama į gelžbetoninį pamatą. Atrama su įleidžiamom durelėmis	kompl.	12,0	192,47	2309,64
29 88001002		Pamatas su gumine tarpine H 6-10m atramai	kompl.	12,0	64,5	774,0
30 88001003		Vienšakė gembė aukštis 1m, ilgis į šoną 1m, diametras 60mm	vnt.	12,0	49,94	599,28
31 88001004		SV kontaktinė pajungimo gnybtų grupė	vnt.	12,0	15,61	187,32
32 88001005		Automatinis jungiklis 1p B6A	vnt.	12,0	2,91	34,92

Sąm eil.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Kaina EUR	
					Vieneto kaina	Iš viso
33	88001006	Šviestuvai gatvių apšvietimui 16W galingumo LED tipo; 4000K; IP66	kompl	12,0	316,4	3796,8
34	3550-3	1 kV kabelis AL 4x25mm ² aliuminio gyslomis su XPLE izoliacija ir PE apvalkalu	m	396,0	2,85	1128,6
35	3498-38	Kabelis Cu 3x1,5 mm ²	m	130,0	0,69	89,7
36	88001007	Galinė mova kabeliui 4x25 n(vidaus tipo)	kompl	24,0	2,08	49,92
37	625-154	Signalinė juosta "KABELIS"	m	368,0	0,14	51,52
38	1035-63	HDPE d75mm vamzdis	m	368,0	1,56	574,08
39	88001008	Plien. varijuotas strypas įžeminimui 14.2mm L- 1,5m	vnt	48,0	7,8	374,4
40	88001009	Įžeminimo strypų sujungimo movos	vnt	36,0	2,6	93,6
41	88001010	Kalimo galvutė	vnt.	12,0	4,68	56,16
42	88001011	Kryžminis sujungimas	vnt	12,0	4,79	57,48
43	88001012	Cinkuota juosta 25x4 mm	kg	8,88	2,08	18,47
44	88001013	Gaubtas kabelio apsaugai g/b atramoje	kompl.	1,0	76,45	76,45
45	88001014	Kabelio apkabos g/b atramoje	kompl.	1,0	33,21	33,21
		Skyriuje 1				17500,0
		Žiniaraštyje 1				17500,0
		Pridėtinės vertės mokestis 21.00%				3675,0
		Iš viso žiniaraštyje 1				21175,0

SUDERINTA. _____ TŪKST.LT

TVIRTINU _____ TŪKST.LT

ATSAKINGAS ATSTOVAS _____

ATSAKINGAS ATSTOVAS _____

2023 M. _____ MĖN. _____ D. _____

2023 M. _____ MĖN. _____ D. _____

LOKALINĖ SĄMATA

Sudaryta pagal 2023.04 kainas

SĄMATA

Statinių grupė 2023-08-30 SANTAKŲ G. EIDINTŲ K. ,BATAKIŲ SEN. TAURAGĖS R. (TR7017) KAPITALINIS REMONTAS

Statiny 1 SANTAKŲ G. EIDINTŲ K. ,BATAKIŲ SEN. TAURAGĖS R. (TR7017) KAPITALINIS REMONTAS

Žiniaraštis 4 STATYBOS UŽBAIGIMAS

2023.08.30 Suma žiniaraščiui 363.00 EUR Lapas 1

Sam. eil.	Darbo kodas	Darbo ir išlaidų aprašymai	Mato vienetas	Kiekis	Kaina EUR	
					Vieneto kaina	Iš viso
1.		1 STATYBOS UŽBAIGIMAS				
		STATYBOS UŽBAIGIMAS	kompl.	1.000	300.0000	300.00
		Skyriuje 1				300.00
		Žiniaraštyje 4				300.00
		Pridėtinės vertės mokestis 21.00%				63.00
		Iš viso žiniaraštyje 4				363.00

SUDERINTA: _____ TŪKST LT

TVIRTINU _____ TŪKST LT

ATSAKINGAS ATSTOVAS _____

ATSAKINGAS ATSTOVAS _____

2023 M. _____ MĖN. _____ D.

2023 M. _____ MĖN. _____ D.

LOKALINĖ SĄMATA

Sudaryta pagal 2023.04 kainas

SĄMATA

Statinių grupė **2023-08-30 SANTAKŲ G. EIDINTŲ K. ,BATAKIŲ SEN. TAURAGĖS R. (TR7017) KAPITALINIS REMONTAS**

Statinyse **1 SANTAKŲ G. EIDINTŲ K. ,BATAKIŲ SEN. TAURAGĖS R. (TR7017) KAPITALINIS REMONTAS**

Žiniaraštis **3 IŠPILDOMOJI ,KADASTRINIAI MATAVIMAI**

2023.08.30 **Suma žiniaraščiui 968.00 EUR** Lapas 1

Sam. eil.	Darbo kodas	Darbo ir išlaidų aprašymai	Mato vienetas	Kiekis	Kaina EUR	
					Vieneto kaina	Iš viso
1 IŠPILDOMOJI ,KADASTRINIAI MATAVIMAI						
1.		IŠPILDOMOJI ,KADASTRINIAI MATAVIMAI	kompl.	1.000	800.0000	800.00
		Skyriuje 1				800.00
		Žiniaraštyje 3				800.00
		Pridėtinės vertės mokestis 21.00%				168.00
		Iš viso žiniaraštyje 3				968.00

VEIKLŲ SĄRAŠAS

Eil. Nr.	Darbų grupių (etapų) pavadinimai	Darbų grupės (etapo) kainos mėnesinis išskaidymas procentais pagal Rangovo planuojamą Darbų grupės (etapo) įvykdymą			Kaina [Eur] be PVM
		I mėnuo	II mėnuo	III mėnuo	
1.	Paruošiamieji darbai ir ardymo darbai	100%			1538,06
2.	Žemės darbai	84%	16%		35810,44
3.	Važiuojamosios dalies įrengimas	64%	36%		67554,74
4.	Nuovažų įrengimas	48%	52%		10410,35
5.	Žiedinės sankryžos įrengimas	41%	59%		12390,53
6.	Vandens nuvedimas	100%			4737,37
7.	Kelio apstatymas ir saugaus eismo organizavimas		100%		1379,38
8.	Statybinių šiukšlių išvežimas	100%			835,90
9.	Išpildomosios geodezinės nuotraukos, kadastriniai matavimai			100%	800,00
10.	Statybos užbaigimas (statybos užbaigimo dokumentų, nurodytų Lietuvos Respublikos statybos įstatymo 28 straipsnio 1 dalyje, gavimas)			100%	300,00
11.	Gatvės apšvietimas	40%	60%		17500,00
Suma be PVM:					153256,77
PVM [21] %:					32183,92
Bendra suma su PVM:					185440,69

Pastabos:

- pildoma tiek mėnesių, kiek numatoma vykdyti darbus (įskaitant ir laikotarpį, kurio metu faktiškai darbai nebus vykdomi, pvz. žiemos laikotarpis);
- Veiklų sąraše nurodytos sumos privalo sutapti su pasiūlymo rašte nurodytomis sumomis;
- kainos Veiklų sąraše nurodomos, paliekant du skaitmenis po kablelio;
- bendra kaina turi atitikti pateiktą jos sudėtinių dalių sumą.

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Tauragės rajono savivaldybės administracija
Dokumento sudarytojas (-ai)	UAB "Jurmelsta"
Dokumento pavadinimas (antraštė)	Santakų g., Eidintų k., Batakių sen., Tauragės r. (TR7017) kapitalinis remontas
Dokumento registracijos data ir numeris	2023-09-14 Nr. 51S-844
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	-
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	
Parašo sukūrimo data ir laikas	2023-09-14 12:04
Parašo formatas	Ilgalaikio galiojimo (XAdES-XL)
Laiko žymoje nurodytas laikas	2023-09-15 00:15
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	RCSC IssuingCA
Sertifikato galiojimo laikas	2023-06-01 11:35 - 2025-05-31 11:35
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	
Parašo sukūrimo data ir laikas	2023-09-14 14:50
Parašo formatas	Ilgalaikio galiojimo (XAdES-XL)
Laiko žymoje nurodytas laikas	2023-09-15 00:15
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016
Sertifikato galiojimo laikas	2023-01-06 08:44 - 2028-01-05 23:59
Parašo paskirtis	Registravimas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	
Parašo sukūrimo data ir laikas	2023-09-14 16:08
Parašo formatas	Ilgalaikio galiojimo (XAdES-XL)
Laiko žymoje nurodytas laikas	2023-09-14 16:08
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	RCSC IssuingCA
Sertifikato galiojimo laikas	2023-03-17 14:02 - 2025-03-16 14:02
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	-
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	9
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	0
Pridedamo dokumento sudarytojas (-ai)	-
Pridedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	Sutarties 9 priedas Statybvietės perdavimo aktas.docx
Pridedamo dokumento registracijos data ir numeris	-
Pridedamo dokumento sudarytojas (-ai)	-
Pridedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	Sutarties 10 priedas Darbų priėmimo-perdavimo aktas.docx
Pridedamo dokumento registracijos data ir numeris	-
Pridedamo dokumento sudarytojas (-ai)	-
Pridedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	Sutarties 3 priedas rangovo pasiūlymas.pdf
Pridedamo dokumento registracijos data ir numeris	-
Pridedamo dokumento sudarytojas (-ai)	-
Pridedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	Sutarties 7 priedas Atliktų darbų aktas.docx
Pridedamo dokumento registracijos data ir numeris	-
Pridedamo dokumento sudarytojas (-ai)	-
Pridedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	Sutarties 8 priedas Atliktų darbų ir išlaidų apmokėjimo

	pažyma.docx
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	-
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	-
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	Sutarties 1 priedas Techninė specifikacija.docx
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	-
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	-
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	Sutarties 5 priedas Subrangovų sąrašas.pdf
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	-
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	-
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	Sutarties 6 priedas rangovo pateikti įkainoti sąnaudų kiekių žiniaraščiai su atskirų darbų įkainiais.pdf
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	-
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	-
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	Sutarties 4 priedas Veiklų sąrašas.pdf
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	-
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Elpako v.20230908.2
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Tikrinant dokumentą nenustatyta jokių klaidų (2023-09-22)
Elektroninio dokumento nuorašo atspausdinimo data ir ją atspausdinęs darbuotojas	
Paieškos nuoroda	-
Papildomi metaduomenys	-