

**PAPILDOMAS SUSITARIMAS NR. 7
PRIE STATYBOS DARBŲ RANGOS SUTARTIES Nr. S-18926**

2023 m. rugpjūčio 31 d., Telšiai

Telšių rajono savivaldybės administracija, juridinio asmens kodas 180878299, adresas Žemaitės g. 14, LT-87133 Telšiai, atstovaujama administracijos direktoriaus Zigmo Nevardausko (toliau – Užsakovas), ir UAB „Pamario restauratorius“, atstovaujama direktoriaus Aldo Kliuko, (toliau – Rangovas), ir toliau kartu vadinami Šalimis, o kiekvienas atskirai – Šalimi, sudarė Papildomą susitarimą Nr. 7 prie statybos darbų rangos sutarties Nr. S-18926, (toliau – Papildomas susitarimas) ir sutarė dėl toliau išvardintų sąlygų:

1. Vadovaujantis statybos darbų rangos sutarties Nr. S-18926 (toliau – Sutartis) 10.2.1, 10.2.2, 10.2.3 papunkčiais, Viešųjų pirkimų įstatymo 89 straipsnio 1 dalies 2 punktu ir 2023-08-25 d. raštu Nr. 48 Šalys susitaria pratęsti sutarties darbų atlikimo terminą iki 2023 m. lapkričio 1 d.
2. Žodžiai ir sąvokos Papildomame susitarime turės tas pačias reikšmes kaip ir Sutartyje.
3. Papildomas susitarimas yra neatskiriama Sutarties dalis.
4. Papildomas susitarimas sudarytas dviem vienodą juridinę galią turinčiais egzemplioriais – po vieną kiekvienai Šaliai.
5. Papildomas susitarimas įsigalioja nuo Šalių pasirašymo dienos.
6. Papildomo susitarimo priedai:
 - 6.1. Rangovo raštas Nr. 48, 1 lapas;

UŽSAKOVAS

Telšių rajono savivaldybės administracija
Žemaitės g. 14, LT-87133, Telšiai
Įmonės kodas: 180878299
Tel/Faksas (8 444) 52 229
A.S.LT094010042800007749, Luminor Bank
AB
El. p. info@telsiai.lt

RANGOVAS

UAB „Pamario restauratorius“
Turgaus aikštė 21, Klaipėda 91246
Įmonės kodas 141972060,
PVM kodas LT419720610
A.S. LT20 7044 0600 0061 3166
AB SEB bankas
A.S. LT25 4010 0423 0120 6010
Luminor Bank AB
Tel. +370 46 420970
El. paštas pamario@restauratorius.lt

Direktorius
Aldas Kliukas

Telšių rajono savivaldybės administracijos
Direktoriui
El. paštas: info@telsiai.lt

2023-08-25 Nr. 48

**DĖL PROJEKTO „PASTATO TELŠIUOSE, RESPUBLIKOS G. 28, MODERNIZAVIMAS
PRITAIKANT TELŠIŲ MENŲ MOKYKLOS REIKMĖMS“ RANGOS DARBŲ
TERMINO NUKĖLIMO**

Pagal pasirašytas:

- Statybos darbų rangos sutartį 2021 m. rugpjūčio 25 d. Nr. S-18926 tarp UAB „Pamario restauratorius“ ir Telšių rajono savivaldybės administracijos;
 - Statybos darbų rangos sutartį 2021 m. rugsėjo 23 d. Nr. S-18926/I tarp UAB „Pamario restauratorius“ ir UAB „Telšių meistras“;
 - Trišalę sutartį dėl tiesioginio atsiskaitymo su subrangovu prie statybos rangos sutarties Nr. S-18926, 2022 m. balandžio 6 d. S-19767;
- vykdomi projekto „Pastato Telšiuose, Respublikos g. 28, modernizavimas pritaikant Telšių menų mokyklos reikmėms“ rangos darbai.

Vadovaujantis 2023 m. birželio 30 d. Papildomu susitarimu Nr.6, vykdant papildomus (nenumatytus) darbus iškišo trukdžiai įtakojantys galutiniam objekto užbaigimui ir perdavimui eksploatacijai:

- Pakabinamųjų lubų „ARMSTRONG“ įrengimas koridoriuose (1; 2; 3 mansardoje) (I ir II etapai) – dėl gamyklos darbuotojų atostogų, modulinį plokščių pristatymo terminas - 4 savaitės nuo užsakymo patvirtinimo dienos;
- Elektros instaliacijos įrengimo darbai (I ir II etapai) – šviestuvų surinkimas ir pristatymas į objektą iki 5 savaičių;
- Drenažo apie pastatą įrengimas (I ir II etapai) – fasado projektiniai sprendiniai buvo derinami iki liepos mėn. pabaigos. Neturint sprendinių ir neatlikus pastato fasado apdailos nebuvo galimybių demontuoti pastolius. Dėl šios aplinkybės nusitęsė drenažo apie pastatą įrengimas;
- Betoninių laiptų, atraminėje sienutėje, (Nr. 1. ir Nr. 2. I etapas) įrengimas – šiam darbų etapui nebuvo projektinių sprendinių. Darbai pradėti vykdyti tik suderinus su gretimo sklypo savininkų ir gavus patvirtinimą;
- Sklypo sutvarkymo darbai (I etapas) – sprendiniai, šioms darbams atlikti, keitėsi nuo patvirtinto projekto. Buvo priimtas betoninių grindinio plytelių dangos keitimas klinterinėmis plytelėmis. Plytelių gamybos ir pristatymo terminas – nuo 5 iki 6 savaičių;
- Gelžbetonio darbai (II etapas) – dėl avarinės būklės balkono šalinimo ir naujo balkono įrengimo užsitęsė fasado įrengimo darbai iki 3 savaičių;

Visi aukščiau nurodyti darbai neišvengiamai būtini galutinio projekto įgyvendinimui.

Minėti darbai turi ir grandininę seką, t.y. neatlikus kažkurio darbų etapo (vienos darbų grupės) technologiškai negalima vykdyti kitų darbų.

Tokiu būdu susidarė gamybos, tiekimo ir darbų atsilikimas nuo darbų grafiko.

Vadovaujantis Sutarties 6.4 punktu prašome pratesti darbų atlikimo terminą iki 2023-11-01 d.

L. e. d. p. Direktoriaus pavaduotojas

Nerijus Šiaulys

Originalas siunčiamas nebus