

SUSITARIMAS NR. 1

prie 2022-12-13 Statybos rangos sutarties Nr. MLLM 2022/12/72

2023 m. balandžio 03 d.

Kaunas

Mes, **Maironio lietuvių literatūros muziejus**, juridinio asmens kodas 190756653, kurio įregistruota buveinė adresu Rotušės a. 13, 4429 Kaunas (toliau – *Užsakovas*), atstovaujamas direktorės Deimantės Cibulskienės, veikiančios pagal muziejaus nuostatus, ir

UAB „Infes“, juridinio asmens kodas 302947360, kurios įregistruota buveinė adresu Švitrigailos g. 13, 03228 Vilnius (toliau – *Rangovas*), atstovaujama generalinio direktoriaus Arvydo Markevičiaus, veikiančio pagal bendrovės įstatus,

toliau kartu vadinami „*Šalimis*“, o kiekvienas atskirai – „*Šalimi*“,

atsižvelgdami į tai, jog:

- A. 2022-12-13 Statybos rangos sutartyje Nr. MLLM 2022/12/72 (toliau – *Sutartis*) numatytų visų Darbų atlikimo terminas yra 360 dienų nuo Darbų pradžios (Sutarties 3.4 punktą);
- B. dėl nenumatyto finansavimo trūkumo Užsakovas Darbų vykdymui 2023 m. skiria tik 325.000,00 Eur (tris šimtus dvidešimt penkis tūkstančius eurų 00 ct), neįskaičiavus PVM (393.250,00 Eur (tris šimtus devyniasdešimt tris tūkstančius du šimtus penkiasdešimt eurų 00 ct) su PVM), dėl ko Rangovas negali pilna apimti vykdyti Darbų;
- C. 2024 m. Darbų vykdymui planuojama skirti 749.380,17 Eur (septynis šimtus keturiasdešimt devynis tūkstančius tris šimtus aštuoniasdešimt eurų 17 ct), neįskaičiavus PVM (906.750,00 Eur (devynis šimtus šešis tūkstančius septynis šimtus penkiasdešimt eurų 00 ct) su PVM);
- D. vadovaujantis Sutarties 6.6 punktu, esant minimame Sutarties punkte nurodytoms aplinkybėms, gali būti stabdomas Darbų vykdymas, tačiau esamu atveju racionaliau stabdyti tik dalį Darbų, dėl ko yra būtinybė pakeisti Sutarties 6.6 punktą. Pakeitimas iš esmės nepakeičia Sutarties pobūdžio ir dėl pakeitimo ekonominė Sutarties pusiausvyra nepasikeičia Rangovo naudai. Toks dalinis Darbų stabdymas yra naudingas Užsakovui, kadangi leis racionaliai panaudoti lėšas (įgyvendins Viešųjų pirkimų įstatymo (toliau – *VPĮ*) 17 straipsnio 2 dalies 1 punktą), išvengti papildomų išlaidų (papildomų statinio konservavimo darbų pirkimo) bei esamomis aplinkybėmis greičiau pasiekti Sutarties tikslą;

vadovaudamiesi Sutarties 10.1 punktu ir VPĮ 89 straipsnio 1 dalies 3 punktu, 5 punktu bei 4 dalimi, sudarėme šį susitarimą prie Sutarties (toliau – *Susitarimas*), kuriuo susitarėme:

1. Pakeisti Sutarties 6.6 punkto pirmą pastraipą ir ją išdėstyti taip:

„Dėl pasikeitusių aplinkybių, kai dėl jų negalima tęsti Darbų (jų dalies) ir Rangovas nebuvo prisiėmęs jų atsiradimo rizikos, gali būti stabdomas Darbų (jų dalies) vykdymas.“

2. Pakeisti Sutarties 6.6 punkto trečią pastraipą ir ją išdėstyti taip:

„Sustabdyti Darbai (jų dalis) neatliekami iki Darbų (jų dalies) vykdymo atnaujinimo. Užsakovui nurodant raštu, Darbai (jų dalis) atnaujinami išnykus aplinkybėms, dėl kurių jie buvo sustabdyti. Atnaujinus Darbų (jų dalies) vykdymą, Darbai (jų dalis) atliekami per jiems likusį laikotarpį (laiką), kuris buvo likęs iki sustabdymo.“

3. Nuo šio Susitarimo pasirašymo dienos atnaujinti 2023-04-03 protokolo Nr.2 1 punkte nurodytų statybos darbų vykdymą už 1.074.380,17 Eur (vieno milijono septyniasdešimt keturių tūkstančių trijų šimtų aštuoniasdešimties eurų 17 ct), neįskaičiavus PVM, (1.300.000,00 Eur (vieno milijono trijų šimtų tūkstančių eurų 00 ct) su PVM) sumą.

4. 2023-04-03 protokolo Nr.2 2 punkte nurodyti statybos Darbai lieka sustabdyti iki Užsakovas gaus šių darbų vykdymui reikalingą finansavimą. Apie tikslią sustabdytų dalies Darbų vykdymo atnaujinimo datą Užsakovas informuos Rangovą raštu.

5. Atidėti Sutarties 3.4 punkte nustatytą 60 kalendorinių dienų atsiskaitymo už faktiškai atliktus Darbus, numatytus šio Susitarimo 3 punkte, terminą, laikantis šios tvarkos:

5.1. Rangovas už per ataskaitinį laikotarpį atliktus Darbus teikia Užsakovui atliktų Darbų aktą ir PVM sąskaitą-faktūrą Sutartyje nustatytais sąlygomis ir terminais;

5.2. Užsakovas priima atliktus Darbus, patvirtina ir pasirašo Rangovo pateiktus mokėjimo dokumentus (atliktų Darbų aktus ir PVM sąskaitas-faktūras) Sutartyje nustatytais sąlygomis ir terminais;

5.3. Užsakovas įsipareigoja 325.000,00 Eur (trijų šimtų dvidešimt penkių tūkstančių eurų 00 ct), neįskaičiavus PVM, sumos ribose sumokėti už Rangovo pagal Sutartį atliktus Darbus ne vėliau kaip per 60 (šešiasdešimt) kalendorinių dienų nuo Rangovo mokėjimo dokumentų gavimo;

5.4. Užsakovas įsipareigoja 400.000,00 Eur (keturių šimtų tūkstančių eurų 00 ct), neįskaičiavus PVM, sumos ribose sumokėti už Rangovo pagal Sutartį atliktus Darbus ne vėliau kaip per 5 (penkias) darbo dienas nuo lėšų iš finansavimo šaltinių gavimo, bet ne vėliau kaip iki 2024-03-15 (imtinai).

5.5. Užsakovas įsipareigoja 349.380,17 Eur (trijų šimtų keturiasdešimt devynių tūkstančių trijų šimtų aštuoniasdešimt eurų 17 ct), neįskaičiavus PVM, sumos ribose sumokėti už Rangovo pagal Sutartį atliktus Darbus ne vėliau kaip per 5 (penkias) darbo dienas nuo lėšų iš finansavimo šaltinių gavimo, bet ne vėliau kaip iki 2024-12-01 (imtinai).

6. Užsakovui atnaujinus Darbų, nurodytų šio Susitarimo 4 punkte, vykdymą, atsiskaitymas už faktiškai atliktus šiuos Darbus vykdomas Sutartyje nustatytais sąlygomis ir terminais.

7. Kitos Sutarties nuostatos nekeičiamos ir galioja visa apimtimi tiek, kiek jos nėra pakeistos šiuo Susitarimu.

8. Susitarimas įsigalioja, kai jį pasirašo abi Šalys, ir yra neatskiriama Sutarties dalis.

9. Vadovaujantis Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 1.73 str. bei 6.192 str. 2 d., šis Susitarimas sudaromas ir pasirašomas el. parašu nuotoliniu būdu (apsikeičiant el. paštu), ir tarp Šalių originalais nebus apsikeičiama.

10. Šalys pareiškia, kad Susitarimas yra perskaitytas, suprastas dėl teisinių pasekmių, priimtas ir pasirašytas, kaip atitinkantis Šalių tikrąją valią bei tikruosius ketinimus.

11. Susitarimo priedai:

11.1. 2023-04-03 protokolas Nr.2 .

11.2. Atnaujintų darbų grafikas.

UŽSKOVAS

Maironio lietuvių literatūros muziejus

Rotušės a. 13, LT-4429 Kaunas

Juridinio asmens kodas 190756653

Ne PVM mokėtojas

Tel. Nr. +370 37 20747

El. p. info@mairioniomuziejus.lt

AB SWEDBANK, banko kodas 73000

A/s LT60 7300 0100 0223 3953

Direktorė

Deimantė Cibulskienė

RANGOVAS

UAB „Infes“

Švitrigailos g. 13, LT-03228 Vilnius

Juridinio asmens kodas 302947360

PVM mokėtojo kodas LT100007393212

Tel. Nr. +370 5 231 32 09

El. p. info@infes.lt

AB SEB bankas, banko kodas 70440

A/s LT26 7044 0600 0809 9421

Generalinis direktorius

Arvydas Markevičius

Teisininkė
Kristina Šumavicienė