

SUSITARIMAS
PRIE 2022 M. RUGPJŪČIO 19 D. STATYBOS RANGOS VIEŠOJO PIRKIMO-
PARDAVIMO SUTARTIES NR. 16S-38

2023 m.

d. Nr. 16S-

Vilnius

Infrastruktūros valdymo agentūra, atstovaujama Pirmojo projektų valdymo skyriaus vedėjo, atliekančio direktoriaus funkcijas, Arūno Bėtos, veikiančio pagal Infrastruktūros valdymo agentūros nuostatus (toliau – **Užsakovas**), ir **UAB „Kaunesta“**, atstovaujama direktoriaus Einaro Kinderevičiaus, veikiančio pagal įmonės įstatus (toliau – **Rangovas**), toliau šioje Statybos rangos sutartyje vadinami „Šalimis“, o kiekvienas atskirai – „Šalimi“, vadovaudamosi Viešųjų pirkimų įstatymo 89 straipsnio 1 dalies 2 ir 3 punktais 2022 m. rugpjūčio 19 d. statybos rangos viešojo pirkimo-pardavimo sutarties Nr. 16S-38 (toliau – Sutartis) Bendrosios dalies 3.8.2, 3.13.2.4 papunkčiais, 17 punktu bei Specialiosios dalies 7 punktu, papildomų statybos darbų (Susitarimo 1 priedas) lokalinėmis sąmatomis ir papildomų darbų sąrašu (Susitarimo 2 priedas), ir siekiant ištaisyti užfiksuotus trūkumus, nurodytus Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie VRM 2023 m. balandžio 24 d. pateikto rašto Nr. 9.4-5-384/2023 „Dėl statinio nepripažinimo tinkamu naudoti“, priede – 2023 m. balandžio 24 d. statinio patikrinimo akte (toliau – Statinio patikrinimo aktas) (Susitarimo 4 priedas) ir Jonavos rajono savivaldybės Statybos, remonto ir architektūros skyriaus atstovo vizito objekte metu, ir norint gauti statybos užbaigimo aktą ir pradėti statinį naudoti, Šalys sudarė šį susitarimą dėl papildomų statybos darbų vykdymo (toliau – Susitarimas):

1. Rangovas įsipareigoja savo jėgomis, medžiagomis, rizika ir atsakomybe, pagal teisės aktuose, Sutartyje ir Susitarime ir jo prieduose nustatytus reikalavimus per 2 (du) mėnesius nuo Susitarimo įsigaliojimo dienos atlikti Susitarimo 2 priedo 1 lentelės 1.1-1.9 ir 2.1-2.22 nurodytus papildomus statybos darbus, o Susitarimo 2 priedo 1 lentelės 1.10 eilutėje numatytus papildomus statybos darbus atlikti per 1 (vieną) mėnesį nuo Susitarimo įsigaliojimo dienos. Šalys susitaria, kad bendra visų Susitarimo 1 priede nurodytų papildomų statybos darbų fiksuota kaina yra 27 633,39 Eur (dvidešimt septyni tūkstančiai šeši šimtai trisdešimt trys eurai, 39 ct) su PVM, kuris sudaro 4 795,88 Eur (keturi tūkstančiai septyni šimtai devyniasdešimt penki eurai, 88 ct). Susitarimo 3 priede pateikta grafinė informacija apie papildomus statybos darbus.

2. Užsakovas įsipareigoja priimti tinkamai atliktus papildomus statybos darbus bei už juos sumokėti.

3. Šalys susitaria, kad Susitarimo 1 punkte nurodytų papildomų statybos darbų kaina, kuri yra 27 633,39 Eur (dvidešimt septyni tūkstančiai šeši šimtai trisdešimt trys eurai, 39 ct), didinama Sutarties specialiosios dalies 2.1 punkte nustatyta Sutarties kaina, kuri po padidinimo

sudaro 949 297,66 Eur (devyni šimtai keturiasdešimt devyni tūkstančiai du šimtai devyniasdešimt septyni eurai, 66 ct) su PVM, kuris sudaro 164 754,13 Eur (vienas šimtas šešiasdešimt keturi tūkstančiai septyni šimtai penkiasdešimt keturi eurai, 13 ct).

4. Mokėjimai už atliktus papildomus statybos darbus bus vykdomi Sutartyje nustatyta tvarka ir sąlygomis.

5. Šalys pareiškia, kad Susitarimo 1 priede nurodyti papildomi statybos darbai yra įkainoti tinkamai, vadovaujantis Sutarties Bendrosios dalies 3.13.2.4 papunktyje numatytais sąlygomis, ginčių dėl to tarp šalių nėra ir ateityje susijusių pretenzijų Šalys viena kitai nereikš, išskyrus atvejus, kai apskaičiuojant ar įkainojant papildomus statybos darbus nustatomos padarytos aritmetinės klaidos ir siekiama jas ištaisyti.

6. Visos kitos Sutarties sąlygos lieka nepakeistos ir Šalių prisiimti įsipareigojimai vykdomi pilna apimtimi. Sutarties sąlygos šiam Susitarimui taikomos visa apimtimi.

7. Susitarimas įsigalioja įgaliotiems Šalių atstovams pasirašius šį Susitarimą ir jo priedus.

8. Šis Susitarimas ir jo priedai yra neatsiejama Sutarties dalis.

9. Susitarimo priedai:

9.1. 1 priedas – papildomų statybos darbų lokalinė sąmata, 2 lapai;

9.2. 2 priedas – papildomų darbų sąrašas, 3 lapai;

9.3. 3 priedas – brėžiniai, 3 lapai.

9.4. 4 priedas – 2023 m. balandžio 24 d. Statinio patikrinimo aktas, 4 lapai.

10. Šis Susitarimas sudarytas dviem egzemplioriais – po vieną kiekvienai Šaliai. Abu Susitarimo tekstai yra autentiški ir turi vienodą teisinę galią.

11. Šalių rekvizitai ir parašai:

Susitarimo šalis:

Infrastruktūros valdymo agentūra
Giedraičių g. 41-101, LT-09303 Vilnius
kodas 188743887
telefonas + 370 5 210 3744
A. s. LT444040063610000917
VIKSVA sistema

Užsakovo vardu

Infrastruktūros valdymo agentūros
Pirmojo projektų valdymo skyriaus vedėjas,
atliekantis direktoriaus funkcijas

Arūnas Bėta

Susitarimo šalis:

UAB "Kaunesta"
Julijanavos g. 4H, Kaunas
Įmonės kodas 300002812
telefonas +370 614 61188
A. s. LT55 4010 0425 0025 3932
Luminor bank

Rangovo vardu

UAB „Kaunesta direktorius

Einaras Kinderevičius

2023 m.

d.

2023 m.

d.

SUDERINTA: _____ TŪKST. EUR

Tv...

ATSAKINGAS ATSTOVAS _____

ATSAKINGAS ATSTOVAS _____

2023 M. _____ MĖN. _____ D.

2023 M. _____ MĖN. _____ D.

LOKALINĖ SĄMATA

SĄMATA

Sudaryta pagal 2023.04 kainas

Statinių grupė 112 Kultūros paskirties pastato, Karaliaus Mindaugo g.11, Rukloje, Jonavos r. paskirties keitimas į specialiosios paskirties, atliekant rekonstravimą.

Statinys 20 Papildomi darbai. Skaičiuojamosiomis rinkos kainomis

Žiniaraštis 1 1

Suma žiniaraščiui 27633.39 EUR

Lapas 1

Sąm. eil.	Darbo kodas	Darbo ir išlaidų aprašymai	Mato vienetas	Kiekis	Kaina	EUR
					Vieneto kaina	Iš viso
1 Bendrastatybiniai darbai						
1 R7-68-3		Paprastų spynų įstatymas į duris, padarant lizdus (užsirakinimo mechanizmai durims/spynos)	vnt	1.000	96.6948	96.69
2 R61P-2407		Papildomų spynų įstatymas į sumontuotas duris ("antipanik" spynos)	vnt.	4.000	350.1088	1400.44
3 N46-185		Medinių durų angų užpildymo išardymas mūro sienose, išlaužiant mūrą *aliuminio	100m2	0.028	2624.5993	73.49
4 F10-4-7		Aliuminio durys (m2 bloko)	m2	2.835	70.7092	200.46
5 88001001		Aliuminio durys priešgaisrinės	m2	2.835	1060.9515	3007.80
6 N15-67		Tiesių langų ir durų mūrinių ir betoninių angokraščių tinkas, kai tinkuojami tik angokraščiai k8=1.09	100m2	0.036	4547.2023	163.70
7 N15-169-2		Tinkuotų arba betono sienų labai geras glaistymas ir šlifavimas 2 kartus	100m2	0.036	511.9090	18.43
8 N15P-0203		Sienų vidinių paviršių pagrindo gruntavimas sukibimą gerinančiais gruntais teptuku	100m2	0.036	150.0513	5.40
9 N15-134		Tinkuotų vidaus sienų labai geras dažymas vandens emulsiniais dažais	100m2	0.036	1347.7688	48.52
10 KAINA		Kelio dangos ženklinimas dažais	m	520.000	20.0570	10429.63
Skiryje 1						15444.58
2 Elektros, gaisrinės signalizacijos, žaibosaugos ir įžeminimo darbai						
1 N50-271		Daugkartinio veikimo automatiniai priešgaisrinės signalizacijos davikliai (nesproguos variantas)	vnt	2.000	27.4133	54.83
2 260485		Signalizacijos įrenginiai, davikliai	vnt	2.000	32.5358	65.07
3 N21-219		BRA ir plafonų su kaitinamosiomis lempomis iki 2 vnt montavimas *prit. evakuacinių šviestuvų montavimas	100vnt	0.100	1000.6972	100.07
4 88001003		Evakuaciniai šviestuvai	vnt	10.000	79.4299	794.30
5 N21-23		Kabelio tiesimas vamzdžiuose, blokuose, laidadėžėse, kai kabelio masė iki 1kg	100m	2.500	270.3499	675.87
6 3498-38		Kabeliai 3x1.5	m	204.000	0.8134	165.93
7 3498-173		Karščiui atsparūs kabeliai	m	51.000	1.9687	100.40
8 N21P-0308		Kabelių, laidų apsaugos iš plastikinių vamzdžių klojimas, tvirtinant prie konstrukcijų, kai vamzdžių išorinis skersmuo iki 32 mm *prit. viniplastinių vamzdžių montavimas	100m	2.500	827.6325	2069.08
9 260408		Viniplastiniai vamzdžiai d20	m	252.500	0.8252	208.36
10 N21P-0803		Žaibolaidžių montavimas, tvirtinant prie konstrukcijų ir dirbant iš autobokštelio	100m	0.800	940.9907	752.79

Sąm. eil.	Darbo kodas	Darbo ir išlaidų aprašymai	Mato vienetas	Kiekis	Kaina EUR	
					Vieneto kaina	Iš viso
11 260886		Laidas įžeminimo 10 mm ²	m	81.600	2.3459	191.43
12 N21P-0804		Žaibo gaudyklių (priėmiklių) montavimas, kai tvirtinama prie konstrukcijų, dirbant ant stogo (priėmiklis) *prit. įžeminimo gnybtynas	vnt.	4.000	30.1414	120.57
13 260887		Įžeminimo gnybtynas	vnt	4.000	21.2190	84.88
14 N21-301		Kabelio įvadų pamatų sienose hermetizacijavnt		1.000	43.2224	43.22
15 N46-45		Skylių pramušimas, kurių skersmuo iki 25 mm, kai sienų storis iki 38 cm k8=1.17	100vnt	0.010	2930.7632	29.31
16 D2-76		Nepertraukiamo ar pagal iškvietimą įrengimų būklės matavimo sistemos derinimas *prit. programavimo ir derinimo darbams	vnt	1.000	134.1785	134.18
17 N21P-0802		Įžeminimo revizijos dėžių įrengimas *prit. komutacinės dėžės	vnt.	5.000	8.7449	43.72
18 260884		Įžeminimui komutacinė dėžė	vnt	5.000	17.6825	88.41
19 N21P-0803		Žaibolaidžių montavimas, tvirtinant prie konstrukcijų ir dirbant iš autobokštelio *prit. žaibosaugos vamzdžio montavimas	100m	0.500	940.9907	470.50
20 88001005		Žaibosaugos vamzdis A1 degumo klasė	m	50.000	12.8139	640.70
21 88001006		Laikikliai	vnt	90.000	5.8942	530.48
22 R33-98		Įžeminimo kontūro varžos matavimas	vnt	1.000	28.8497	28.85
Skiriuje 2						7392.95
Žiniaraštyje 1						22837.51
Pridėtinės vertės mokestis 21.00%						4795.88
Iš viso žiniaraštyje 1						27633.39

Sudarė : inžinierė -
/Pavardė/

Sprendimų dėl papildomų ir
nevykdomų statybos darbų
priėmimo krašto apsaugos sistemoje
tvarkos aprašo
1 priedas

PAPILDOMŲ STATYBOS DARBŲ SĄRAŠAS

2023 m. spalio 2 d. Nr. 2
Vilnius

Objektas: Kultūros paskirties pastato, Karaliaus Mindaugo g.11, Rukloje, Jonavos r. paskirties keitimas į specialiosios paskirties, atliekant rekonstravimą.

(statinio pavadinimas, adresas, statybos rūšis)

Statybos dalyviai:
UAB „Kaunesta“ atstovas
(rangovo pavadinimas)

(pareigos, vardas ir pavardė)

IVA Statybos projektų vadovas

(vardas ir pavardė)

Statinio statybos techninės priežiūros vadovas

(vardas ir pavardė)

Statinio statybos specialiųjų darbų techninės priežiūros vadovas

(vardas ir pavardė)

Projektuotojas UAB „Šiltas namas“

(vardas ir pavardė)

Siūloma pagal sutartį (2022 m. rugpjūčio 19 d. Nr. 16S-38(5.6)) atlikti papildomus statybos darbus:

1 lentelė. **Papildomi darbai**

Eil. Nr.	Papildomų statybos darbų pavadinimas	Mato vnt.	Kiekis	Papildomų statybos darbų atsiradimo priežastis
1. ARCHITEKTŪROS IR KONSTRUKCIJŲ DALIS.				
1.1.	Durų uždarymo prietaisai su montavimu (spynos)	vnt	1	VPGT atstovo reikalavimas (GS A laida)
1.2.	Durų uždarymo prietaisai su montavimu (spynos, antipanik“)	vnt	4	
1.3.	Durų demontavimas	m ²	2,835	
1.4.	Priešgaisrinių durų montavimas	m ²	2,835	
1.5.	Aluminiinės priešgaisrinės durys	m ²	2,835	
1.6.	Angokraščių tinkas	m ²	3,6	
1.7.	Angokraščių glaistymas 2 k	m ²	3,6	
1.8.	Angokraščių gruntavimas	m ²	3,6	
1.9.	Angokraščių dažymas	m ²	3,6	
1.10	Aikštelių dangos parkavimo žymėjimas	km	0,52	TP numatyta, bet darbai nenupirkti
2. GAISRINĖS SIGNALIZACIJOS, ŽAIBOSAUGOS IR IŽEMINIMO DARBAI				
2.1	Priešgaisrinės signalizacijos daviklių montavimas	vnt.	2	VPGT atstovo reikalavimas.
2.2	Priešgaisrinės signalizacijos davikliai	vnt.	2	
2.3	Evakuacinių šviestuvų montavimas	vnt.	10	
2.4	Evakuaciniai šviestuvai	vnt.	10	
2.5	Kabelių tiesimas	m	250	
2.6	Kabeliai 3x1,5	m	204	
2.7	Kabeliai karščiui atsparūs	m	51	
2.8	Viniplastinių vamzdelių montavimas	m	250	
2.9	Viniplastiniai vamzdeliai Ø20 mm	m	252,5	
2.10	Žaibolaidžio montavimas	m	80	
2.11	Ižeminimo laidas 10 mm ²	m	81,6	
2.12	Žaibo priėmiklio montavimas	vnt.	4	
2.13	Ižeminimo gnybtynas	vnt	4	
2.14	Kabelio įvadų pamatų sienose hermetizacija	vnt	1	
2.15	Skylių pramušimas sienose	vnt	1	
2.16	Irenginio derinimo-programavimo darbai	vnt	1	
2.17	Komutacinių dėžučių įrengimas	vnt	5	
2.18	Komutacinė dėžė ižeminimui	vnt	5	
2.19	Žaibosaugos apsaugos vamzdelio montavimas	m	50	
2.20	Vamzdis A1 degumo klasės	m	50	

2.21	Žaibosaugos vamzdžio laikikliai	vnt	90
2.22	Ižeminimo kontūro varžos matavimas	vnt	1

Statinio statybos vadovas

(parašas) _____ (vardas ir pavardė) _____ (data) _____

Statinio statybos techninis prižiūrėtojas

(parašas) _____ (vardas ir pavardė) _____ (data) _____

Statinio statybos spec. darbų techninis prižiūrėtojas

(parašas) _____ (vardas ir pavardė) _____ (data) _____

IVA Statybos projektų vadovas

(parašas) _____ (vardas ir pavardė) _____ (data) _____

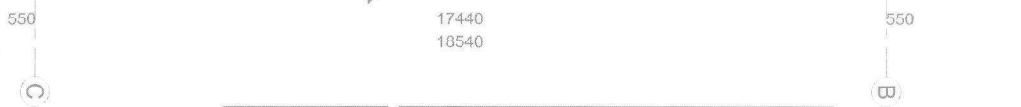
(parašas) _____ (vardas ir pavardė) _____ (data) _____



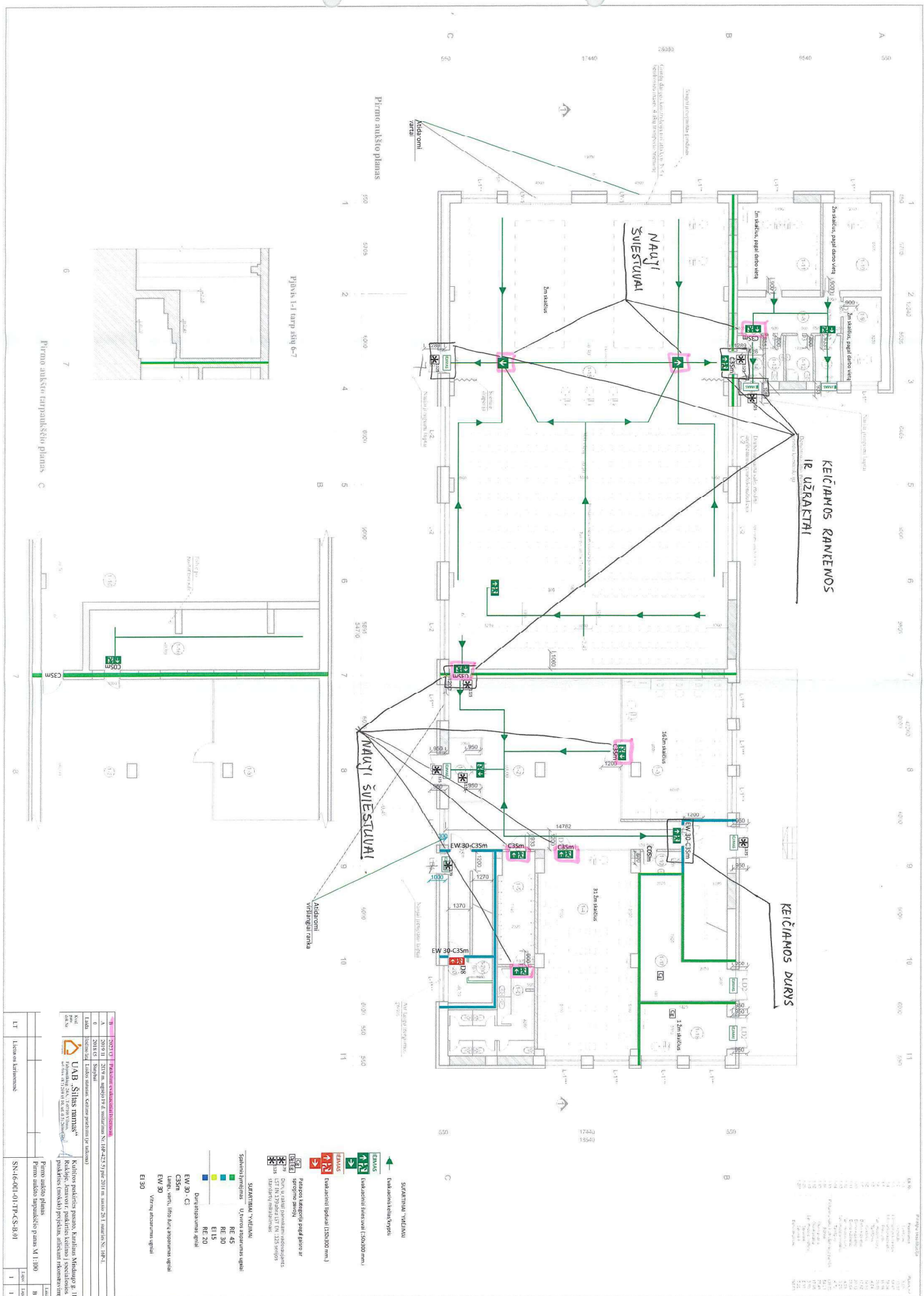
AKŠTĒLĒS PARKAIMO VIETŅU NŪZŅĒJĪMAS

PASTĀJOS:
1. Māmiņens mūdīti melnā;
2. Alieciņš skāpo suvaruļiņo jārbus murtiņotus cēšņņ puzīstīņ dīņņņ, bēd puzīstīņ Žilīņņ pļiņņāstīņ mēģņ;
3. Priņģiņņ āpēvīstīņņ murtiņotīs mēģ puzīstī.

UAB „Šitas namas“
Fabijoniškų g. 34A, LT-07100 Vilnius,
tel./faks: (8 5) 269 69 10, tel. (8 5) 269 65



		Rūsto plāms, M 1:100	B	Laiņa
LI	Lietuvos kariņmenis	SN-16-001-01-TP-GS-B-00	I I	Lapš Lapiņš



PRIEŠGAISRINĖS APSAUGOS IR GELBĖJIMO DEPARTAMENTO PRIE VIDAUS
REIKALŲ MINISTERIJOS PANEVĖŽIO PRIEŠGAISRINĖS GELBĖJIMO VALDYBOS
VALSTYBINĖS PRIEŠGAISRINĖS PRIEŽIŪROS SKYRIUS

STATINIO PATIKRINIMO AKTAS

2023-04-21 Nr.

Panevėžys

Statinio pavadinimas	Kultūros paskirties pastato 40C2p Karaliaus Mindaugo g. Ruklos k., Ruklos sen., Jonavos r. sav., rekonstravimo ir paskirties keitimo į specialiosios paskirties- karinių vienetų mokymo pastatą projektas		
Adresas	Kauno apskr., Jonavos r. sav., Ruklos sen., Rukla, Karaliaus Mindaugo g., 11		
Statytojas	Lietuvos kariuomenė		
Projektuotojas	UAB „Šiltas namas“		
Rangovas	UAB „Kaunesta“		
Komisijos pirmininko pranešimo pateikimo data, rašto Nr.		2023-04-07. PDK-20-230407-00614	
DUOMENYS APIE STATINĮ (-IUS)			
<i>Eil. Nr.</i>	<i>Statinio pavadinimas</i>	<i>Paskirtis [7.6]</i>	<i>Statybos rūšis [7.5]</i>
1	Specialiosios paskirties pastatas	Specialioji	statinio rekonstravimas
Statinio unikalus numeris	4600-2001-8012	Statinio atsparumo ugniai laipsnis	II
Objekto grupė [7.9]	II	Didžiausias žmonių skaičius, vnt.	>100
Naudojamas gaisro rizikos vertinimas (taip/ne)	Ne	Gaisro aptikimo ir signalizavimo sistema (yra/nėra)	yra
Sklypo plotas, kv. m	27132000	Vidaus gaisrinio vandentiekio sistema (yra/nėra)	nėra
Bendras plotas, kv. m	1491,97	Stacionarioji gaisrų gesinimo sistema (yra/nėra)	nėra
Statybinis tūris, kub. m	8500	Mechaninė priešdūminė vėdinimo sistema (yra/nėra)	nėra
Aukščiausio aukšto grindų altitudė, m	4,9	Gaisriniai hidrantai, vnt.	0
Kategorija pagal sprogimo ir gaisro pavojų	Nėra	Kiti vandens telkiniai (yra/nėra)	yra
STATINIO PATIKRINIMAS			
<i>Eil. Nr.</i>	<i>Klausimas</i>	<i>Atsakymas</i>	
1	Ar baigti statybos darbai, turintys įtakos statinio atitiktčiai esminiam statinio gaisrinės saugos reikalavimui?	Taip	
2	Ar pateiktų dokumentų pakanka įvertinti statinio atitiktį esminiam statinio gaisrinės saugos reikalavimui?	Ne	
3	Ar įrengti statinio projekte numatyti gaisrų gesinimo ir gelbėjimo automobilių privažiavimo prie statinio ir išorės gaisrų gesinimo priemonių keliai?	Taip	
4	Ar įrengtos statinio projekte numatytos išorės gaisrų gesinimo priemonės (gaisriniai hidrantai, gaisriniai rezervuarai, kiti vandens telkiniai)?	Taip	
5	Ar įgyvendintas statinio projekte numatytas statinio atsparumo ugniai laipsnis?	Taip	
6	Ar įgyvendinti statinio projekte numatyti priešgaisriniai atstumai tarp statinių?	Taip	
7	Ar įgyvendinta statinio projekte numatyta statinio gaisro apkrovos	Taip	

		kategorija?	
8		Ar įgyvendintas statinio projekte numatytas statinio konstrukcijų ir statybos produktų atsparumas ugniai?	Taip
9		Ar įgyvendintas statinio projekte numatytas statinio gaisrinio (-ių) skyriaus (-ių) plotas (-ai)?	Taip
10		Ar įgyvendintas statinio projekte numatytas statinio suskirstymas priešgaisrinėmis užtvaramis?	Taip
11		Ar įgyvendintas statinio projekte numatytas angų užpildų priešgaisrinėse užtvarose įrengimas?	Ne
12		Ar įgyvendintos statinio projekte numatytos pastatų (patalpų) ir išorinių įrenginių kategorijos pagal sprogimo ir gaisro pavojų?	Taip
13		Ar įgyvendinti statinio projekte numatyti žmonių evakavimo(si) techniniai sprendiniai (evakavimo(si) kelių skaičius, plotis, ilgis)?	Ne
14		Ar įrengta ir veikia statinio projekte numatyta gaisro aptikimo ir signalizavimo sistema?	Ne
15		Ar įrengta ir veikia statinio projekte numatyta žmonių perspėjimo apie gaisrą ir evakavimo(si) valdymo sistema?	Ne
16		Ar įrengta ir veikia statinio projekte numatyta stacionarioji gaisro gesinimo sistema?	Netaikoma
17		Ar įrengtos ir veikia statinio projekte numatytos priešdūminio vėdinimo sistemos ir įrenginiai?	Ne
18		Ar įrengta ir veikia statinio projekte numatyta vidaus gaisrinio vandentiekio sistema?	Netaikoma
19		Ar įrengta statinio projekte numatyta apsaugos nuo žaibo sistema?	Nevertinta
20		Ar įgyvendintas statinio projekte numatytas konstrukcijų padengimas priešgaisrinėmis dangomis?	Netaikoma
21		Ar įgyvendintos statinio projekte numatytos statybos produktų, naudojamų vidinėms ir lauko sienoms, luboms ir grindims įrengti, degumo klasės?	Taip
22		Ar įgyvendintos statinio projekte numatytos gaisro gesinimo ir gelbėjimo darbams skirtos priemonės (vidiniai ir išoriniai išėjimai ant stogo, ugniagesių liftai)?	Netaikoma
23		Ar objektas aprūpintas informaciniais ženklais (evakavimo(si) krypties, pastatų, patalpų ir įrenginių kategorijų pagal sprogimo ir gaisro pavojų, evakuacijos planai ir kt.)?	Ne
24		Ar objektas aprūpintas pirminėmis gaisro gesinimo priemonėmis?	Taip
25		Ar nustatytos kitos neatitiktys?	Taip
NEATITIKČIŲ APRAŠYMAS			
<i>Eil. Nr.</i>	<i>Klausimo Nr.</i>	<i>Neatitikties aprašymas (aprašomo (-ų)., pažeidimo objektas, kitos svarbios aplinkybės)</i>	<i>Neatitikties teisinis pagrindas (teisės akto (-ų) santrumpa, punktų Nr.)</i>
1	2	Komisijos darbo metu nepateikti ar pateikti neteisingi: • angų sandarinimui naudotų medžiagų atitikties dokumentai ir įrengimo darbų aktai; • gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemos bei 3 tipo PGEVS bandymo aktai; • gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemos priežiūros darbų tvarkaraštis;	[1] p. 61 9, 10 priedai.

		• priešgaisrinių ir priešdūminių durų atitikties dokumentacija; • ugnies vožtuvų iš ventiliacijos kameros atitikties dokumentacija ir įrengimo darbų aktai; • kėdžių salėje dokumentai įrodantys atitiktį LST EN 1021-1 ir LST EN 1021-2 standartams. • evakuacinio apšvietimo bandymo aktai.	
2	11	Statinyje ne visose priešgaisrinėse duryse įrengti ir tinkamai veikia savaiminio užsidarymo mechanizmai. Ne visos angos priešgaisrinėse užtvartose yra užsandarintos. Ne ant visų priešdūminių ir priešgaisrinių durų yra gamintojo ženklavimas.	[2] p. 65, 3 lentelė.
3	13	Projektinėje dokumentacijoje numatytose vietose neįrengti LST EN 179 ir LST EN 1125 užraktai. Evakuavimo(si) kelių iš pastatų išorinės evakuacinės durys neturi užraktų arba uždarymo mechanizmų, atidaromų iš vidaus. Kai kuriose patalpose praeigos ir durų aukštis mažesnis nei 2 metrai. Nepateiktas žmonių skaičius tose patalpose.	[3] brėžiniai, p. 119.
4	14	Po konstrukcijomis ar įrenginiais, kurių apatinė dalis nutolusi nuo lubų daugiau kaip 0,4 m ir jie įrengti didesniame kaip 0,7 m aukštyje nuo grindų, papildomai nėra įrengti gaisro detektoriai.	[4] p. 21, 22.
5	15	Nepateikti 3 tipo PGEVS sprendiniai ir išpildymas.	[4] 5 priedas.
6	17	Nenumatytos angos dūmams iš rūšio patalpų išleisti.	[5] p. 26.
7	23	Pastate trūksta projektinėje dokumentacijoje numatytų evakuavimosi krypties ženklų. Nėra pakabintų evakuacijos planų.	[3] brėžiniai, [6] p. 64.
8	25	Patikrinimo metu nebuvo sudaryta galimybė patekti ant stogo, todėl nebuvo galimybės įvertinti apsaugos nuo žaibo sistemos įrengimo atitikties. Nepateiktas Statinio techninis ar techninis energetinis pasas.	[7] p. 51.
TAIKYTŲ TEISĖS AKTŲ SĄRAŠAS			
Teisės akto santrumpa		Teisės akto pavadinimas, publikavimas	
1.		STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“ (TAR, 2016-12-12, Nr. 28700)	
2.		Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai (Valstybės žinios, 2010-12-14, Nr. 146-7510)	
3.		Statinio projektinė dokumentacija Nr. SN-16-001-01-TP-GS-AR	
4.		Gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemų projektavimo ir įrengimo taisyklės (Valstybės žinios, 2007-02-27, Nr. 25-953)	
5.		Visuomeninių statinių gaisrinės saugos taisyklės (Valstybės žinios, 2011-01-20, Nr. 8-378)	
6.		Bendrosios gaisrinės saugos taisyklės (aktuali redakcija)	
7.		STR 1.07.03:2017 „Statinių techninės ir naudojimo priežiūros tvarka. Naujų nekilnojamojo turto kadastro objektų formavimo tvarka“ (TAR, 2016-12-30, Nr. 30156)	
PRIDEDAMŲ DOKUMENTŲ SĄRAŠAS			
Eil. Nr.	Dokumento sudarytojo pavadinimas, dokumento pavadinimas, lapų skaičius		
Statinio patikrinimo data		Pradėta: 2023-04-19	Baigta: 2023-04-19
Statinio patikrinimo trukmė, val.		3	
VPP pareigūno (-ų), atlikusio (-ių) statinio patikrinimą, struktūrinio padalinio pavadinimas, pareigos, vardas ir pavardė, parašas, data		Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie Vidaus reikalų ministerijos Panevėžio priešgaisrinė gelbėjimo valdyba Valstybinės priešgaisrinės priežiūros skyriaus vyriausiasis	

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Vyriausiasis specialistas . Švitrigailos g. 18, LT-03223 Vilnius
Dokumento pavadinimas (antraštė)	aktas
Dokumento registracijos data ir numeris	2023-04-24, 75-5-42 /2023(11.5.96 E)
Adresatas	–
Dokumentą pasirašė	
Veiksmo atlikimo data ir laikas	2023-04-24 08:13:35
Registratorius	
Veiksmo atlikimo data ir laikas	2023-04-24 08:16:30
Dokumento nuorašo atspausdinimo data ir jį atspausdinęs darbuotojas	2023-04-24 atspausdino

Nuorašas tikras
Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamentas prie Vidaus reikalų ministerijos
2023-04-24

DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Infrastruktūros valdymo agentūra 188743887, Vilnius, Giedraičių g. 41-101 UAB „Kaunesta“ 300002812, Europos pr. 122, 46351 Kaunas
Dokumento pavadinimas (antraštė)	SUSITARIMAS PRIE 2022 M. RUGPJŪČIO 19 D. STATYBOS RANGOS VIEŠOJO PIRKIMO-PARDAVIMO SUTARTIES NR. 16S-38
Dokumento registracijos data ir numeris	2023-10-30 Nr. 16S-104
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Einaras Kinderevičius, Direktorius
Sertifikatas išduotas	EINARAS KINDEREVIČIUS LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2023-10-30 08:01:50 (GMTZ)
Parašo formatas	
Laiko žymoje nurodytas laikas	
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	
Sertifikato galiojimo laikas	
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	ARŪNAS BĖTA, Atliekantis direktoriaus funkcijas, Vadovybė
Sertifikatas išduotas	ARŪNAS BĖTA LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2023-10-30 13:19:27 (GMT+02:00)
Parašo formatas	
Laiko žymoje nurodytas laikas	
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	
Sertifikato galiojimo laikas	
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	–
Pridedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Pridedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Pridedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	