

## SKUODO RAJONO YLAKIŲ GIMNAZIJA

Biudžetinė įstaiga, Mokyklos g. 5, Ylakiai, 98349 Skuodo rajonas, kodas 190893424  
Tel. ( 8- 440)57224 el. paštas: ylakiugimnazija4@gmail.com

## UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ „SKOBARTAS“

Kodas 174571751, Vaižganto g. 15, 98120 Skuodas, tel. (8-440) 73360, el. p. skobartas@gmail.com  
Atsiskaitomoji sąskaita LT 357300010002579141 AB bankas "Swedbank". Banko kodas 73000, PVM mokėtojo kodas LT745717515

### REMONTO DARBŲ SUTARTIS

2023 m. lapkričio 6 d. Nr. VD-45  
Skuodas

**Užsakovas** – Skuodo rajono Ylakių gimnazija, atstovaujama direktoriaus Vaclovo Statkaus ir **Rangovas** – UAB „Skobartas“, atstovaujamas direktoriaus Eugenijaus Pargaliausko, sudarė šią sutartį.

#### I. SUTARTIES TURINYS

1. Užsakovas paveda atlikti ir priima, Rangovas atlieka ir perduoda Skuodo rajono Ylakių gimnazijos vidaus durų keitimo darbus nurodytais terminais. Užsakovas apmoka pagal pateiktą atliktų darbų perdavimo – priėmimo aktą ir sąskaitą- faktūrą.

#### II. ŠALIŲ ĮSIPAREIGOJIMAI

1. **Rangovas** įsipareigoja:
- 1.1. Darbus atlikti kokybiškai, laikydamasis esmų normų ir taisyklių, standartų, papildomų techninių sutarties sąlygų reikalavimų, užsakovui vykdant techninę priežiūrą;
  - 1.2. Savarankiškai apsirūpinti darbų atlikimui reikalingais materialiniais ištekliais, atsakyti už blogą medžiagų kokybę;
  - 1.3. Garantuoti objekte darbų saugumą, priešgaisrinę apsaugą, aplinkos ekologinę apsaugą;
  - 1.4. Keisti užsakovo patvirtintus projektinius sprendimus tik gavus jo rašytinį sutikimą;
  - 1.5. Pranešti apie objekto užbaigimą ne vėliau kaip prieš 3 dienas, prašant organizuoti jo priėmimą.
2. **Užsakovas** įsipareigoja:
- 2.1. Organizuoti ir vykdyti objekto statybos techninę priežiūrą.

#### III. DARBŲ KAINA IR ATSISKAITYMO TVARKA

1. Sutarties objekto kaina, nustatyta lokaline sąmata yra **9588,00 ( Devyni tūkstančiai penki šimtai aštuoniasdešimt aštuoni eurai )** su PVM
2. Už atliktus darbus Užsakovas apmoka pagal pateiktą darbų perdavimo – priėmimo aktą ir sąskaitą faktūrą per 30 kalendorinių dienų . Sąskaitą – faktūrą rangovas pateikia per „e- sąskaita“ sistemą
3. Sustabdžius darbus Mokėtojas Rangovui apmoka už faktiškai atliktus darbus.

#### III. DARBŲ ATIDAVIMO IR PRIĖMIMO TVARKA

1. Rangovas sutartyje nurodytus darbus pradeda 2023 m. lapkričio 6 d. ir baigia 2023 m. gruodžio 31 d.
2. Darbai priimami vadovaujantis techniniu projektu, statybos techninių reglamentų reikalavimais ir šia sutartimi.
3. Baigtų darbų arba jų etapų atidavimas Užsakovui įforminamas atliktų darbų aktu.
4. Rangovui atlikus darbus pirma laiko, Užsakovas juos priima ir apmoka.
5. Sutarties objektui nustatomas 1 metų garantinis laikas. Rangovas savo lėšomis ištaiso defektus, išaiškėjusius per garantinį laikotarpį. Rangovas neatsako už defektus, atsiradusius dėl netinkamos gaminių eksploatacijos.

6. Vykdydamos šią sutartį, šalys vadovaujasi, Statybos rangos sutarties nuostatais ir normatyviniais statybos dokumentais, ir šios sutarties sąlygomis.

7. Statybos eigoje atsiradus darbams, kurių vykdyti netikslinga, šalys per 10 dienų apie tai informuoja viena kitą ir įformina abipusiu protokolu.

8. Statybos eigoje atsiradus nenumatytiems darbams šalys per 10 dienų apie tai informuoja viena kitą ir įformina abipusiu protokolu.

#### IV. ŠALIŲ TEISĖS, PAREIGOS IR ATSAKOMYBĖ

##### Užsakovas:

1. Nepagrįstai uždelsęs priimti objektą naudoti ilgiau kaip 15 dienų nuo rangovo pranešimo apie objekto užbaigimo termino, moka rangovui 0,02 % sutartyje nurodytos pradinės objekto kainos dydžio baudą.

2. Nustatęs esminius nukrypimus nuo sutarties sąlygų ar kitokius esminius darbo trūkumus, turi teisę nutraukti su rangovu sutartį ir reikalauti atlyginti patirtus nuostolius. Nutraukęs sutartį ne dėl rangovo kaltės, atlygina rangovui jo turėtas pagrįstas statybos išlaidas ir nuostolius, susijusius su sutarties nutraukimu.

3. Apmoka už atliktus darbus per 30 kalendorinių dienų nuo atliktų darbų priėmimo datos

4. Uždelsęs apmokėti rangovui už atliktus darbus sutartyje numatytu terminu, moka rangovui delspinigius 0,02 % nuo neapmokėtos sumos už kiekvieną pradelstą dieną.

##### Rangovas:

3. Užsakovo nurodytu laiku nepašalinęs defektų, nustatytų per garantinį laiką, atlygina užsakovo išlaidas, patirtas šalinant defektus;

4. Nutraukęs sutartį dėl nepateisinamos priežasties netenka sutarties atlikimo užtikrinimo;

5. Uždelsęs atlikti sutartus darbus, moka užsakovui 0,02% delspinigius nuo neatliktų darbų vertės už kiekvieną uždelstą dieną ir atlygina dėl to patirtus jo nuostolius. Delspinigių suma neturi viršyti 10% pradinės objekto vertės.

#### V. SUTARTIES GALIOJIMO TERMINAI IR ŠALIŲ JURIDINIAI ADRESAI

1. Sutartis įsigalioja nuo pasirašymo datos

2. Sutarties galiojimo laikas baigiasi, kai įvykdyti visi šalių įsipareigojimai.

3. Sutartis gali būti keičiama šalių susitarimu, pakeitimą įforminant raštu bei patvirtinant parašais susitarimo tikrumą.

4. Iškilusių tarp šalių ginčų neišsprendus taikiai, jų nagrinėjimas perduodamas teismams Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka.

5. Sutartis sudaryta dviem vienodą juridinę galią turinčiais egzemplioriais, po vieną Užsakovui ir Rangovui.

6. Šalių adresai, atsiskaitomosios sąskaitos, telefonai:

**Užsakovas** – Biudžetinė įstaiga, Mokyklos g. 5, Ylakai, 98349 Skuodo rajonas, kodas 190893424  
Tel. ( 8- 440)57224 el. paštas:ylakiugimnazija4@gmail.com

**Vykdytojas** – kodas 174571751, 98120 Skuodas, Vaižganto 15, (8-440) 73360, el. p. [skobartas@gmail.com](mailto:skobartas@gmail.com)  
Atsiskaitomoji sąskaita LT 357300010002579141 AB bankas "Swedbankas" banko kodas 73000 PVM mokėtojo kodas LT 745717515

**Užsakovas**  
Ylakių gimnazijos direktorius



Vaclovas Statkus

**Rangovas**  
UAB „Skobartas“ direktorius



Eugenijus Pargaliauskas