

Elektroninio dokumento nuorašas

**UŽVENČIO SEN., KOLAINIŲ K., TYKLĖS G. 20 KATILINĖS PASTATO (GRIUVĘSIŲ)  
TERITORIJOS SUTVARKYMO DARBŲ  
RANGOS SUTARTIS Nr. \_\_\_\_\_**

2023 m.

d.

*Kelmės rajono savivaldybės administracija*, juridinio asmens kodas 188768730, kurios registruota buveinė yra *Vytauto Didžiojo g. 58, Kelmė*, duomenys apie įstaigą kaupiami ir saugomi Lietuvos Respublikos juridinių asmenų registre, atstovaujama *administracijos direktorės Danutės Laivienės*, veikiančios pagal administracijos nuostatas (toliau – Užsakovas), ir *UAB „Kaslita“*, juridinio asmens kodas 144535557, kurio registruota buveinė yra *Klaipėdos g. 47A, Šiauliai*, duomenys apie įmonę kaupiami ir saugomi Lietuvos Respublikos juridinių asmenų registre, atstovaujama *direktoriaus Kęstučio Volbeko*, veikiančio pagal įmonės nuostatus (toliau – Rangovas), toliau kartu šioje sutartyje vadinami „Šalimis“, o kiekvienas atskirai – „Šalimi“, sudarė šią statybos rangos sutartį, toliau vadinamą „Sutartimi“, ir susitarė dėl toliau išvardytų sąlygų:

**1. SUTARTIES DALYKAS:** Šia sutartimi rangovas įsipareigoja per Sutartyje nustatytus terminus pagal Užsakovo pateiktus dokumentus atlikti: Užvenčio sen., Kolainių k., Tyklės g. 20 katilinės pastato (griuvėsių) teritorijos sutvarkymo darbus, o Užsakovas įsipareigoja priimti darbų rezultatą ir sumokėti už atliktus darbus. Detalus atliekamų darbų aprašymas ir kiekiai nurodyti Darbų kiekių žiniaraštyje (Sutarties priedai Nr. 1 ir Nr. 2).

**2. SUTARTIES SUBJEKTŲ ĮSIPAREIGOJIMAI:** Vykdydamos šią sutartį šalys vadovaujasi Viešųjų pirkimų įstatymu, darbų pirkimo mažos vertės neskelbiamos apklausos sąlygomis, kitais teisės aktais ir šia sutartimi.

**2.1. UŽSAKOVAS ĮSIPAREIGOJA:**

- 2.1.1. pateikti Rangovui atliekamų Darbų kiekių žiniaraštį ir atliekamų darbų aprašymą;
- 2.1.2. apmokėti už sutartinį darbą pagal šios sutarties sąlygas;
- 2.1.3. nustatyti darbus, jų apimtį ir atlikimo sąlygas;
- 2.1.4. sudaryti būtinas darbams atlikti sąlygas, vykdyti techninę priežiūrą, organizuoti savalaikį darbų priėmimą, apmokėti už atliktus darbus;
- 2.1.5. nustatęs nukrypimus nuo sutarties sąlygų, kurie gali pabloginti statybos darbų kokybę, ar kitus trūkumus, privalo apie tai nedelsdamas pranešti Rangovui.

**2.2. RANGOVAS ĮSIPAREIGOJA:**

- 2.2.1. laiku pradėti, atlikti, užbaigti ir perduoti Užsakovui visus sutartyje nurodytus darbus, savo lėšomis ištaisyti Užsakovo nurodytus defektus per nustatytą garantinį laiką;
- 2.2.2. užtikrinti saugos ir sveikatos darbe, priešgaisrinės saugos ir aplinkos apsaugos reikalavimų vykdymą;
- 2.2.3. atlikti darbus, laikydamasis galiojančių normų ir taisyklių;
- 2.2.4. vykdyti gautus Užsakovo nurodymus, jeigu šie nurodymai neprieštarauja rangos sutarties sąlygoms ir normatyviniams dokumentams bei nėra kišimasis į Rangovo ūkinę komercinę veiklą;
- 2.2.5. neatskleisti sutarties turinio kitiems asmenims be Užsakovo sutikimo;
- 2.3. Užsakovas turi teisę kontroliuoti ir prižiūrėti atliekamų darbų eigą ir kokybę, darbų grafiko laikymąsi, Rangovo tiekiamų medžiagų kokybę, Užsakovo perduodamų medžiagų naudojimą. Įgyvendindamas šią teisę Užsakovas neturi teisės kištis į Rangovo ūkinę komercinę veiklą.
- 2.4. Rangovas darbus atlieka vadovaudamasis dokumentais nurodytais Darbų kiekių žiniaraštyje (priedas Nr. 1) ir atliekamų darbų aprašyme (priedas Nr. 2).
- 2.5. Rangovas, netinkamai vykdęs sutartį, neturi teisės remtis ta aplinkybe, kad Užsakovas nevykdė darbų kontrolės ir priežiūros, išskyrus atvejus, kai tokios kontrolės ir priežiūros pareigą Užsakovui nustato įstatymas.
- 2.6. Rangos sutarties šalys sutarties vykdymo metu privalo bendradarbiauti (kooperavimosi pareiga).

Jeigu kyla kliūčių, trukdančių tinkamai įvykdyti sutartį, kiekviena sutarties šalis privalo imtis visų nuo jos priklausančių protingų priemonių toms kliūtims pašalinti. Šalis, kuri šios pareigos neįvykdo, praranda teisę į nuostolių, padarytų dėl atitinkamų kliūčių nepašalinimo, atlyginimą.

### **3. SUTARTIES KAINA:**

#### **3.1. Sutarties kaina yra:**

*1 922,86 /Vienas tūkstantis devyni šimtai dvidešimt du eurai, aštuoniasdešimt šeši euro centai/ eurai, iš kurių PVM sudaro 333,72 /Trys šimtai trisdešimt trys eurai, septyniasdešimt du euro centai/ eurai. Jei suma skaičiais neatitinka sumos žodžiais, teisinga laikoma suma žodžiais.*

### **4. APMOKĖJIMAS**

4.1. Šiai Sutarčiai taikoma fiksuotos kainos kainodara. Rangovui tinkamai atlikus Darbus, Užsakovas privalo sumokėti Sutarties kainą.

4.2. Už atliktus Darbus Užsakovas sumoka Rangovui per 30 kalendorinių dienų pagal atliktų Darbų priėmimo-perdavimo aktą (forma F-2), Darbų ir išlaidų apmokėjimo pažymą (forma F-3) ir pateiktas PVM sąskaitas faktūras. Rangovas PVM sąskaitas faktūras ir jas pagrindžiančius dokumentus (jei tokie yra) privalo pateikti Užsakovui, naudodamasis elektronine paslauga „E.sąskaita“ (elektroninės paslaugos „E. sąskaita“ svetainė pasiekama adresu [www.esaskaita.eu](http://www.esaskaita.eu)).

4.3. Užsakovas turi teisę sulaikyti mokėjimus už atliktus Darbus, jeigu dėl Rangovo kaltės nepašalinti ankščiau nurodyti apmokėjimui pateiktų Darbų defektai.

4.4. Užsakovas numato tiesioginio atsiskaitymo su subtiekejais galimybę, vadovaujantis šiame punkte nustatyta tvarka. Užsakovas ne vėliau kaip per 3 darbo dienas nuo šios Sutarties 12.1 punkte nurodytos informacijos gavimo raštu informuoja subtiekęjus apie tiesioginio atsiskaitymo galimybę, o subtiekęjas, norėdamas pasinaudoti tokia galimybe, raštu pateikia prašymą Užsakovui. Tais atvejais, kai subtiekęjas išreiškia norą pasinaudoti tiesioginio atsiskaitymo galimybe, turi būti sudaroma trišalė sutartis tarp Užsakovo, Rangovo ir jo subtiekęjo, kurioje aprašoma tiesioginio atsiskaitymo su subtieķju tvarka, kurioje numatoma teisė Rangovui prieštarauti nepagrįstiems mokėjimams subtieķjui.

### **5. DARBŲ ATLIKIMO TERMINAI**

5.1. Darbų pradžia: sutarties įsigaliojimo diena.

5.2. Darbai turi būti atlikti per 2 mėnesius nuo darbų pradžios. Darbų atlikimo terminas gali būti pratęsiamas dėl darbų atlikimui nepalankių gamtinių sąlygų, dėl trečiųjų šalių neveikimo arba netinkamo veikimo, dėl atsiradusių papildomų darbų 1 (vieną) kartą 1 mėnesiui. Šis pratęsimas įforminamas šalims pasirašius papildomą susitarimą prie rangos darbų sutarties.

### **6. ATSISKAITYMAS UŽ DARBUS**

6.1. Baigus darbus Sutarties 4 punkte nustatyta tvarka.

6.2. Atsiskaitymo už atliktus darbus dokumentus (sąskaitas, atliktų darbų aktus, pažymas) Rangovas privalo parengti taip, kad skaičiavimus būtų galima patikrinti. Atsiskaitymo dokumentuose Rangovas turi nurodyti darbų sudėtį, pavadinimus ir, Užsakovui pareikalavus, pateikti dokumentus, patvirtinančius darbų rūšies ir apimties bei produkcijos atitikties paskaičiavimus.

6.3. Užsakovas galutinai atsiskaito su Rangovu, kai yra atlikti visi sutartyje numatyti darbai ir pašalinti defektai

### **7. UŽSAKOVAS TURI TEISĘ NEMOKĖTI UŽ ATLIKTUS DARBUS, JEIGU DĖL RANGOVO KALTĖS:**

7.1. Nepašalinti jau apmokėtų kitų darbų defektai;

7.2. Užsakovui padaryti nuostoliai;

7.3. darbai atliekami nesilaikant darbų atlikimo grafiko.

### **8. ŠALIŲ ATSAKOMYBĖ:**

#### **8.1. Užsakovas:**

8.1.1 nepagrįstai uždelsęs atsiskaityti už atliktus darbus nustatytu laiku, moka Rangovui 0,03 procentų preliminaros Sutarties vertės dydžio delspinigius už kiekvieną uždelstą dieną;

8.1.2. nutraukęs Sutartį ne dėl Rangovo kaltės, atlygina Rangovui jo turėtas pagrįstas objekto statybos išlaidas ir nuostolius, susijusius su Sutarties nutraukimu.

## **8.2. Rangovas:**

8.2.1. Užsakovo nurodytu laiku nepašalinęs defektų, nustatytų per garantinį laiką moka Užsakovui 0,03 procentų Sutarties kainos dydžio delspinigius ir atlygina Užsakovo išlaidas, susijusias su defektų šalinimu, ir dėl to Užsakovo patirtus nuostolius;

8.2.2. nutraukęs Sutartį dėl nepateisinamos priežasties atlygina dėl to Užsakovo patirtus nuostolius;

8.2.3. uždelsęs arba atlikęs darbus nekokybiškai moka Užsakovui 0,03 procentų visos preliminaros Sutarties vertės delspinigius už kiekvieną uždelstą dieną iki darbų atlikimo arba pataisymo.

8.2.4. Delspinigių suma gali būti sumažinta Rangovui įrodžius, kad uždelsta dėl Užsakovo ar trečiųjų asmenų kaltės ar dėl aplinkybių, kurių nei viena iš šalių Sutarties pasirašymo metu nenumatė ir negalėjo nenumatyti.

8.2.5. Be delspinigių, Rangovas, pažeidęs Sutarties sąlygas (nekokybiškai atlikti darbai, darbų atlikimo grafiko nesilaikymas ir pan.), moka Užsakovui 5 % baudą nuo preliminaros Sutarties vertės. Bauda mokama kiekvienu Sutarties sąlygų pažeidimo atveju. Užsakovas turi teisę baudą sumažinti, Rangovui įrodžius, kad sąlygos buvo pažeistos dėl Užsakovo ar trečiųjų asmenų kaltės. Bauda ir delspinigiai užsakovo pasirinkimu sumokami:

- išskaičiuojant jos (jų) sumą iš Užsakovui mokėtinų sumų;

- pagal Užsakovo pateiktus mokėjimo dokumentus, kuriuos Rangovas privalo apmokėti per 30 dienų nuo jų gavimo dienos;

8.2.6. Baudos (-ų) sumokėjimas neatleidžia Rangovo nuo delspinigių mokėjimo).

## **9. GARANTIJŲ DARBAMS SUTEIKIMAS**

9.1. Rangovas garantuoja, kad atlikti darbai atitinka norminių dokumentų reikalavimus.

9.2. Sutarties objektui nustatomas vienerių metų garantinis laikotarpis.

9.3. Garantinis laikas skaičiuojamas nuo statinio darbų užbaigimo akto pasirašymo dienos.

## **10. GINČŲ SPRENDIMAS**

10.1. Ginčus dėl Sutarties vykdymo šalys turi spręsti derybose, tarpusavio konsultacijose ar tarpininkaujant tretiesiems asmenims – ekspertams. Jeigu ginčo išspręsti nepavyksta, šalys ginčą sprendžia Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka.

## **11. SUTARTIES GALIOJIMO, PAKEITIMO IR NUTRAUKIMO SĄLYGOS**

11.1. Sutartis įsigalioja ją pasirašius.

11.2. Sutartis galioja iki visiško Sutartyje numatytų įsipareigojimų įvykdymo.

11.3. Šalis, negalinti vykdyti Sutarties įsipareigojimų dėl nenugalimos jėgos aplinkybių, privalo per dešimt kalendorinių dienų apie tai pranešti kitai šaliai. Sutartis lieka galioti po tokių aplinkybių išnykimo.

11.4. Jeigu nenugalimos jėgos aplinkybės užtrunka ilgiau nei tris mėnesius, šalys gali vienašališkai nutraukti sutartį, apie tai per dešimt kalendorinių dienų pranešdamos kitai šaliai. Tokiais atvejais, sutartį nutraukusi šalis nemoka kitai šaliai baudos už sutarties nutraukimą.

11.5. Sutartis gali būti nutraukta Šalių susitarimu.

11.6. Sutarties keitimas jos galiojimo laikotarpiu atliekamas vadovaujantis Viešųjų pirkimų įstatymo 89 str.

## **12. SUBTIEKIMAS**

12.1. Sudarius Sutartį, tačiau ne vėliau negu Sutartis pradedama vykdyti, Rangovas įsipareigoja Užsakovui pranešti tuo metu žinomų subtiekiejų pavadinimus, kontaktinius duomenis ir jų atstovus. Užsakovas taip pat reikalauja, kad Rangovas informuotų apie minėtos informacijos pasikeitimus visu Sutarties vykdymo metu, taip pat apie naujus subtiekiejus, kuriuos jis ketina pasitelkti vėliau.

12.2. Rangovas gali keisti Sutarties priede nurodytus subtiekiejus tik prieš tai raštu pranešęs Užsakovui apie tokio keitimo būtinybę ir gavęs jo raštišką sutikimą.

12.3. Rangovas Sutarties vykdymo metu gali inicijuoti subtiekJę, numatyto Sutarties priede, pakeitimą, nurodydamas tokio keitimo motyvus.

12.4. Jei subtiekJę Pirkimo dokumentuose buvo keliami kvalifikaciniai reikalavimai arba subtiekJę buvo pasitelktas pagrindžiant tiekJę pasiūlymo atitikimą Pirkimo dokumentuose nustatytiems kvalifikaciniams reikalavimams, keičiamas subtiekJę turi atitikti atitinkamus Pirkimo dokumentuose nustatytus kvalifikacinius reikalavimus ir neturi būti Viešųjų pirkimų įstatyme numatytų pašalinimo pagrindų. Tokiu atveju, jeigu subtiekJę padėtis atitinka bent vieną pagal Viešųjų pirkimų įstatymo 46 straipsnį nustatytą pašalinimo pagrindą, Užsakovas reikalauja, kad Rangovas per Užsakovo nustatytą terminą pakeistų minėtą subtiekJę reikalavimus atitinkančiu subtiekJę.

12.5. Užsakovui sutikus su subtiekJę pakeitimu, Užsakovas kartu su Rangovu raštu sudaro susitarimą dėl subtiekJę pakeitimo, kurį pasirašo Šalys. Šis susitarimas yra neatskiriama Sutarties dalis.

### **13. SUTARTIES PRIEDAI**

13.1. Priedas Nr. 1 – Darbų kiekių žiniaraštis;

13.1. Priedas Nr. 2 – Atliekamų darbų aprašymas;

### **14. BAIGIAMOSIOS NUOSTATOS**

14.1. Vykdydamos Sutartį šalys vadovaujasi šios Sutarties sąlygomis, Lietuvos Respublikos įstatymais bei kitais Lietuvos Respublikos galiojančiais teisės aktais.

14.2. Ši Sutartis sudaryta trimis egzemplioriais – 2 egz. Užsakovui ir 1 egz. Rangovui. Visi egzemplioriai turi vienodą galią.

14.3. Užsakovo paskirtas asmuo, atsakingas už Sutarties vykdymą yra Linas Mačernius, Kelmės rajono savivaldybės administracijos Užvenčio seniūnijos seniūnas. Pagal Viešųjų pirkimų įstatymo 86 straipsnio 9 dalies nuostatas už Sutarties ir pakeitimų paskelbimą atsakingi Viešųjų pirkimų skyriaus specialistai.

14.4. Rangovo paskirtas asmuo, atsakingas už sutarties vykdymą, yra komercijos direktorius Tomas Paliulis, 8 607 07 977, info@kaslita.com.

### **14. ŠALIŲ JURIDINIAI ADRESAI, TELEFONAI, FAKSAI, ATSISKAITOMOSIOS SĄSKAITOS:**

#### **UŽSAKOVO:**

**Kelmės rajono savivaldybės administracija**

Vytauto Didžiojo g. 58, LT-86143 Kelmė

Įmonės kodas 188768730

AB Luminor bankas

Banko kodas 40100

Sąskaitos Nr. LT44 4010 0438 0003 0074

Tel. (8 427) 69052

**Administracijos direktorė**

**Danutė Laivienė**

#### **RANGOVO:**

**UAB „Kaslita“**

Kalnelio g. 2, Kužiai LT-80269, Šiaulių r.

Įmonės kodas 144535557

PVM kodas LT445355515

AB SEB bankas

Banko kodas 70440

Sąskaitos Nr. LT15 7044 0600 0219 6296

Tel. 8 647 47 515

El.p.: info@kaslita.com

**Direktorius**

**Kęstutis Volbekas**

---

(parašas)

A.V.

---

(parašas)

A.V.

| DETALŪS METADUOMENYS                                                                                 |                                                                                                                     |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Dokumento sudarytojas (-ai)                                                                          | Kelmės rajono savivaldybės administracija                                                                           |
| Dokumento pavadinimas (antraštė)                                                                     | Užvenčio sen., Kolainių k., Tyklės g. 20 katilinės pastato (griuvėsių) teritorijos sutvarkymo darbų rangos sutartis |
| Dokumento registracijos data ir numeris                                                              | 2023-10-17 Nr. (7.9 E) SŽ-291                                                                                       |
| Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris                                      | -                                                                                                                   |
| Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo                                                        | ADOC-V1.0                                                                                                           |
| Parašo paskirtis                                                                                     | Pasirašymas                                                                                                         |
| Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos                                                  | Danutė Laivienė Administracijos direktorius                                                                         |
| Parašo sukūrimo data ir laikas                                                                       | 2023-10-17 13:45                                                                                                    |
| Parašo formatas                                                                                      | Trumpalaikio galiojimo (XAdES-T)                                                                                    |
| Laiko žymoje nurodytas laikas                                                                        | 2023-10-17 13:45                                                                                                    |
| Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją                                                      | EID-SK 2016                                                                                                         |
| Sertifikato galiojimo laikas                                                                         | 2021-07-29 14:05 - 2026-07-28 23:59                                                                                 |
| Parašo paskirtis                                                                                     | Registravimas                                                                                                       |
| Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos                                                  | Vaida Kaušiuvienė vyresnysis specialistas                                                                           |
| Parašo sukūrimo data ir laikas                                                                       | 2023-10-17 15:27                                                                                                    |
| Parašo formatas                                                                                      | Trumpalaikio galiojimo (XAdES-T)                                                                                    |
| Laiko žymoje nurodytas laikas                                                                        | 2023-10-17 15:27                                                                                                    |
| Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją                                                      | EID-SK 2016                                                                                                         |
| Sertifikato galiojimo laikas                                                                         | 2023-03-14 11:03 - 2028-03-12 23:59                                                                                 |
| Parašo paskirtis                                                                                     | Pasirašymas                                                                                                         |
| Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos                                                  | Kęstutis Volbekas Direktorius                                                                                       |
| Parašo sukūrimo data ir laikas                                                                       | 2023-10-18 15:15                                                                                                    |
| Parašo formatas                                                                                      | Einamojo galiojimo (XAdES-EPES)                                                                                     |
| Laiko žymoje nurodytas laikas                                                                        |                                                                                                                     |
| Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją                                                      | RCSC IssuingCA                                                                                                      |
| Sertifikato galiojimo laikas                                                                         | 2023-09-14 09:14 - 2025-09-13 09:14                                                                                 |
| Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti                                  | -                                                                                                                   |
| Pagrindinio dokumento priedų skaičius                                                                | 0                                                                                                                   |
| Pagrindinio dokumento priedamų dokumentų skaičius                                                    | 0                                                                                                                   |
| Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas                | Elpako v.20231004.1                                                                                                 |
| Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data) | Tikrinant dokumentą nenustatyta jokių klaidų (2023-11-29)                                                           |
| Elektroninio dokumento nuorašo atspausdinimo data ir ją atspausdinęs darbuotojas                     | 2023-11-29 nuorašą suformavo Ernesta Labanauskienė                                                                  |
| Paieškos nuoroda                                                                                     | -                                                                                                                   |
| Papildomi metaduomenys                                                                               | -                                                                                                                   |