

Rangos darbų sutartis
2022 m. balandžio mėn. 26 d.

Trakų raj. Aukštadvario gimnazija, įstaigos kodas **190658928**, toliau vadinama „Užsakovu“, atstovaujamas direktoriaus Arūno Valančiausko, veikiančio pagal įstaigos nuostatus, ir UAB „RUMIDA“, įmonės kodas **125157455**, toliau vadinama „Rangovu“, atstovaujama direktoriaus Henriko Rudelio, veikiančio pagal bendrovės įstatus, toliau kartu vadinami „Šalimis“, o kiekvienas atskirai – „Šalimi“, sudarė šią statybos rangos darbų sutartį, toliau vadinamą „Sutartimi“:

1. Sutarties dalykas

1.1. Šioje Sutartyje nustatytais sąlygomis Rangovas savo jėgomis ir rizika įsipareigoja atlikti **Aukštadvario gimnazijos ginklų saugyklos remonto darbus** ir perduoti Darbų rezultatą Užsakovui šioje Sutartyje nustatytais sąlygomis, terminais ir tvarka.

1.2. Darbų atlikimo vieta: Technikumo g. 1, Aukštadvaris, LT-21253 Trakų r.

1.3. Vykdydamos šią sutartį, šalys vadovaujasi Viešųjų pirkimų įstatymu ir kitais teisės aktais, reglamentuojančiais viešuosius pirkimus, Statybos rangos sutarties nuostatais, ir šios sutarties sąlygomis.

2. Sutarties kaina ir apmokėjimas

2.1. Sutarties objekto kaina, - **12 092,27 €** (dvylika tūkstančių devyniasdešimt du eurai dvidešimt septyni centai) su PVM.

2.2. Už šią kainą Rangovas įsipareigoja atlikti Darbus, numatytus Sutarties 1.1. punkte. Į Sutarties kainą įeina darbo jėgos, mechanizmų darbo ir medžiagų kaina, mokesčiai, draudimo, transportavimo ir visos kitos, Rangovui priklausančios pagal Lietuvos Respublikos įstatymus ir kitus teisės aktus bei šią Sutartį, išlaidos.

2.3. Iškilus nenumatytiems darbams ar darbų pakeitimams, jie turi būti įforminti atskiru rašytiniu šalių susitarimu.

3. Sutarties darbų atlikimo terminai

3.1 Rangovas darbus pradeda 2022m. gegužės 2d. ir baigia iki 2022m. rugpjūčio 31d.

3.2 Sutarties vykdymo metu dėl nenumatytų aplinkybių darbų atlikimo pabaigos terminas gali būti nukeltas, bet ne ilgesniam kaip mėnesio laikotarpiui.

4. Rangovas įsipareigoja:

4.1. Darbus atlikti laikydamasis statybos techninių reglamentų ir kitų teisės aktų, reglamentuojančių statybos veiklą, reikalavimus, papildomų techninių sutarties sąlygų reikalavimų, perduoti Užsakovui visus Sutartyje nurodytus darbus.

4.2. Savarankiškai apsirūpinti darbų atlikimui reikalingais materialiniais ištekliais, atsakyti už blogą medžiagų kokybę;

4.3. Darbų vykdymui naudoti medžiagas, dirbinius, gaminius ir įrengimus, atitinkančius dokumentacijoje jiems nustatytus reikalavimus, naudoti Lietuvos Respublikos įstatymais nustatyta tvarka sertifikuotas medžiagas, dirbinius, gaminius ir įrengimus;

4.4. Garantuoti objekte darbo saugumą, priešgaisrinę apsaugą. Už darbo saugą atsakingas UAB „Rumida“ direktorius Henrikas Rudelis;

4.5. Užtikrinti greta statybos aikštelės esančių žmonių ir objektų apsaugą nuo darbų sukeltų pavojų;

7.3. Uždavovas turi teisę prieš terminą nutraukti Sutartį ir pareikalauti iš Rangovo atlyginti dėl to patirtus visus nuostolius šiais atvejais:

7.3.1. jeigu Rangovas, nepaisydamas Uždavovo raginimo, nepradeda darbų sutartu laiku arba dirba taip lėtai, kad baigti Rangovui darbus ir įsisavinti Uždavovui lėšas, skirtas kalendoriniams metams šiam objektui, Sutartyje nustatytu laiku būtų tikrai neįmanoma;

7.3.2. jeigu Rangovas nesilaiko Sutarties sąlygų dėl darbų kokybės: naudoja netinkamas medžiagas, gaminius ar kitus darbų komponentus, prastai atlieka darbą, nepaiso Uždavovo nurodymų pašalinti trūkumus nustatytais terminais ar elgiasi kitaip nei nustatyta Sutartyje ir dėl to Uždavovas turi pagrindo manyti, kad Rangovas nepajėgs užbaigti darbų be trūkumų ar nuostolių Uždavovui;

7.4. Sutartį Uždavovas gali nutraukti, paskelbus Rangovą bankrutuojančiu.

7.5. Sutartis gali būti keičiama tik vadovaujantis Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo nuostatomis ir šalių susitarimu, pakeitimą įforminant raštu bei patvirtinant parašais susitarimo tikrumą.

7.6. Šalis gali būti visiškai ar iš dalies atleidžiama nuo atsakomybės dėl ypatingų ir neišvengiamų aplinkybių nenugalimos jėgos (force majeure), nustatytos ir jas patyrusios Šalies įrodytos pagal Lietuvos Respublikos Civilinį kodeksą, jeigu Šalis nedelsiant pranešė kitai Šaliai apie kliūtį bei jos poveikį įsipareigojimų vykdymui. Nenugalima jėga (force majeure) tai nepaprastos aplinkybės, kurių Sutarties sudarymo metu nebuvo galima nei numatyti, nei išvengti, apibrėžtos LR Vyriausybės 1996 m. liepos 15 d. nutarime Nr. 840.

7.7. Su Sutartimi susiję ginčai, kurių nepavyksta išspręsti derybų keliu, sprendžiami teisme pagal Uždavovo buveinės vietą, vadovaujantis Lietuvos Respublikos įstatymais.

7.8. Sutartis sudaryta 2 (dviem) egzemplioriais lietuvių kalba, po vieną - kiekvienai šaliai. Visi Sutarties egzemplioriai yra vienodos teisinės galios.

Šalių adresai, telefonų, faksų numeriai, atsiskaitomosios sąskaitos, banko pavadinimas, kodas:

Uždavovo:

Trakų raj. Aukštadvario gimnazija, Technikumo g.1 LT 21253, įmonės kodas 190658928.

Rangovo:

UAB „RUMIDA“, Lentvaris, Geležinkelio g. 29, įmonės kodas 125157455,
AB SEB bankas atsiskaitomoji sąskaita LT147044060001672999, banko kodas 70440.
Tel. (8-528 28768), mob. 8 611 22598

Uždavovas

Direktorius

(parašas)

A.V.

Rangovas

Direktorius

(parašas)

A.V.

SUDERINTA: _____ TŪKST.EUR

TVIRTINU: _____ TŪKST.EUR.

ATSAKINGAS ATSTOVAS _____

ATSAKINGAS ATSTOVAS _____

2022 M. MĖN. D.

2022 M. MĖN. D.

LOKALINĖ SĄMATA

Sudaryta pagal 2021.10 kainas

Statinių grupė **Trakų rajono kūno kultūros ir sporto centras**Statinsys **Aukštadvario gimnazija**Žiniaraštis **Ginklų saugyklos remonto darbai**Suma žiniaraščiui **12092.27 EUR**

Suma žiniarascių					12092.27 EUR			
Sąm. eil.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Kaina EUR			
					D.ūžm.	Medžiagos	Mechanizm.	Iš viso
1 Statybiniai darbai								
1	N46-185	Medinių durų angų užpildymo išardymas mūro sienose, išlaužiant mūrą	100m2	0,02	30,99			30,99
2	F46-1-2	Betono grindų ardymas ir statybinio m3 laužo išvežimas 10 km atstumu, pakraunant rankiniu būdu (2 aukštas)	m3	1,6	26,01		118,83	144,84
3	N11P-	Betoninių grindų armavimas tinklais t	t	0,05	4,76	53,06	0,62	58,44
4	N11P-1402	Mažų apimčių betoninių grindų dangų įrengimas rankiniu būdu, kai sluoksnio storis 60.00 mm	100m2	0,106	122,43	116,35	1,86	240,64
5	N8P-0101	Silikatinių 88mm storio plytų paprastų sienų mūrijimas, kai mūro storis 250mm	m3	2,1	157,49	172,8	34,53	364,82
6	N7P-0306	Gelžbetoninių sąramų montavimas, vnt. atremiant sijų galus laisvai, kai sąramos masė iki 0,3t	vnt.	1,0	4,99	70,62	6,48	82,09
7	N21P-0317	Potinkinių elektros instaliacinių dėžučių įstatymas į paruoštus lizdus, kai dėžutės apvalios d iki 100 mm	100vnt	0,06	7,14	14,02		21,16
8	N21-191	Dviejų-trijų gyslų laidų tiesimas sienose ir paruoštose vagose (po tinku)	100m	0,5	77,34	49,08		126,42
9	N21-205	Rozečių, jungiklio montavimas, kai instaliacija paslėptoji	100vnt	0,06	10,88	42,26		53,14
10	N2P-0301	Plieninių durų blokų montavimas mūrinėse sienose (vidinių durų blokų plotas iki 2 m2)	m2	4,0	176,26	2571,36	7,06	2754,68
11	N15-85-1	Sienų apdaila gipso kartono plokštėmis, klijuojant ir užtaisant siūles bei aptaisant angokraščius	100m2	0,3	125,66	170,43		296,09
12	N11-110-1	Keraminių plytelių danga su praplatintomis siūlėmis, klijuojant "Atlas" klijais	m2	42,0	926,77	493,62		1420,39
13	N11P-0501	Keraminių plytelių grindų dangos įrengimas ant išlyginto pagrindo, kai siūlės iki 8mm pločio, plytelės plotas daugiau 0,012 iki 0,05m2	m2	10,6	212,64	127,41	0,62	340,67
14	F15-1-10	"Amstrong" akustinių pakabinamų lubų su metalo konstrukcija ir plokštėmis 600x600 mm įrengimas	m2	10,6	154,87	221,43	1,57	377,87
15	N21-243	LED šviestuvų montavimas pakabinamų lubų angose	100vnt	0,02	53,71	76,97		130,68

Sąm. eil.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Kaina EUR			
					D. užm.	Medžiagos	Mechanizm.	Iš viso
16 N50-304		10 zonų priešgaisrinės ir apsauginės signalizacijos montavimas (klaviatūra, jutikliai, centralė, dėžė ir pan.)	kompl.	1,0	270,78	850,56	0,13	1121,47
17 F18-11-1		Elektrinių radiatorių montavimas	kw	2,0	36,11	175,13	0,18	211,42
Skyriuje 1					2398,83	5205,1	171,88	7775,81
Viso žiniaraštyje 1					2398,83	5205,1	171,88	7775,81
Papildomų medžiagų vertė 3.00%						156,15		
Papildomų mechanizmų vertė 3.00%							5,16	
Sezoniniai darbai 15.00% (157.49)					23,62			
Specifiniai darbai 17.00%					22,07			
Papildomas darbo užmokestis 8.00%(2398.83+23.62+22.07)					195,56			
					2640,08	5361,25	177,04	8178,37
Soc.draudimo išlaidos 1.79%(2398.83+23.62+22.07+195.56)					47,26			
Statinio statybos išlaidos					2687,34	5361,25	177,04	8225,63
Statybvietės išlaidos 9.00%								740,31
Iš viso tiesioginės išlaidos								8965,94
Pridėtinės išlaidos 20.90%(2398.83+23.62+22.07+195.56)								551,78
Pelnas 5.00%(8965.94+551.78)								475,89
Iš viso netiesioginės išlaidos								1027,67
								9993,61
Pridėtinės vertės mokestis 21.00%								2098,66
								12092,27

Bendra vertė be PVM

Bendra vertė su PVM

Direktorius
Henrikas Rudelis

Sudarė:

/Pavardė/



Gimnazijos direktorius
Arūnas Valančiauskas