

**GYDYMO PASKIRTIES PASTATO, ADRESU EIVENIŲ G. 2, KAUNAS, NAUJOS
STATYBOS IR ENDOKRINOLOGIJOS KORPUSO KAPITALINIO REMONTO
PROJEKTAVIMO IR PROJEKTO VYKDYMO PRIEŽIŪROS PASLAUGŲ
VIEŠOJO PIRKIMO-PARDAVIMO SUTARTIS NR.**

20 m.

d.

Kaunas

Lietuvos sveikatos mokslų universiteto ligoninė Kauno klinikos, juridinio asmens kodas 135163499, kurių registruota buveinė yra Eivenių g. 2, LT-50161, Kauno m. sav. Kauno m., duomenys apie įstaigą kaupiami ir saugomi Lietuvos Respublikos juridinių asmenų registre, atstovaujamos generalinio direktoriaus prof. habil. dr. Renaldo Jurkevičiaus, veikiančio pagal įstatus (toliau ☐ Užsakovas), iš vienos pusės

ir

Uždaroji akcinė bendrovė „Archis“, juridinio asmens kodas 300646127, kurios registruota buveinė yra Kiečių g. 86, LT-46419 Kaunas, duomenys apie įmonę kaupiami ir saugomi Lietuvos Respublikos juridinių asmenų registre, atstovaujama Direktorius Roko Urbono, veikiančio pagal įmonės įstatus (toliau – Teikėjas), iš kitos pusės,

toliau kartu šioje sutartyje vadinami Šalimis, o kiekvienas atskirai – Šalimi, sudarė šią gydymo paskirties pastato, adresu Eivenių g. 2, Kaunas, naujos statybos ir Endokrinologijos korpuso kapitalinio remonto projektavimo ir projekto vykdymo priežiūros paslaugų viešojo pirkimo-pardavimo sutartį (toliau – Sutartis).

1. Bendrosios nuostatos

1.1. Sutartyje vartojamos sąvokos atitinka sąvokas, vartojamas Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatyme (toliau – Viešųjų pirkimų įstatymas), Lietuvos Respublikos civiliniame kodekse (toliau – Civilinis kodeksas) ir juos įgyvendinančiuose teisės aktuose, išskyrus atvejus, kai Sutartyje apibrėžta kitaip.

1.2. Visus ginčus, klausimus ar nesutarimus dėl Sutarties sąlygų, kurie gali atsirasti vykdant šią Sutartį, taip pat dėl to, kas neaptarta šioje Sutartyje, Šalys susitaria spręsti ir Sutartį aiškinti vadovaudamosi Viešųjų pirkimų įstatymu, Civiliniu kodeksu, kitais teisės aktais, pirkimo dokumentais su visais šių dokumentų priedais, Teikėjo pasiūlymu.

1.3. Jeigu Teikėjo kvalifikacija dėl teisės verstis atitinkama veikla nebuvo tikrinama arba tikrinama ne visa apimtimi, Teikėjas Užsakovui įsipareigoja, kad Sutartį vykdys tik tokią teisę turintys asmenys.

2. Sutarties objektas

2.1. Sutarties objektas – **gydymo paskirties pastato, adresu Eivenių g. 2, Kaunas, naujos statybos ir Endokrinologijos korpuso kapitalinio remonto projektavimo ir projekto vykdymo priežiūros paslaugos** (toliau – Paslaugos), kurių techninės charakteristikos, kokybė, kiekiai ir (ar) apimtis ir kiti kriterijai nurodyti Sutarties priede Nr. 1, Techninėje specifikacijoje.

2.2. Šioje Sutartyje nustatytais sąlygomis Teikėjas įsipareigoja laikydamasis teisės aktuose nustatytų reikalavimų ir geriausios praktikos tinkamai, kokybiškai ir laiku teikti Sutarties 2.1 punkte nurodytas Paslaugas pagal Sutartyje ir Techninėje specifikacijoje išdėstytas sąlygas, o Užsakovas įsipareigoja priimti kokybiškai suteiktas Paslaugas ar jų dalį ir apmokėti už jas Sutartyje numatytais sąlygomis ir terminais.

2.3. Paslaugų teikimo vieta – Eivenių g. 2, Kaunas.

2.4. Paslaugų teikimo pradžia – Sutarties įsigaliojimo diena. Atskiri Sutarties vykdymo terminai nurodyti Sutarties 5.1 punkte.

2.5. Teikėjas prisiima visišką atsakomybę už teikiamas ir suteiktas Paslaugas.

3. Sutarties kainos apskaičiavimo būdas ir Pradinės sutarties vertė

3.1. Vadovaujantis Viešųjų pirkimų tarnybos direktoriaus 2017 m. birželio 28 d. įsakymu Nr. 1S-95 „Dėl kainodaros taisyklių nustatymo metodikos patvirtinimo“ patvirtinta Kainodaros taisyklių nustatymo metodika, taikomas kainos apskaičiavimo būdas – fiksuota kaina. Peržiūros atvejis numatytas Sutarties 3.3-3.4 punktuose.

3.2. Pradinės sutarties vertė:

3.2.1. Sutarties kainos skirstinys:

Eil. Nr.	Paslaugų pavadinimas	Kiekis	Mato vnt.	Kaina Eur be PVM
1	2	3	4	5
1.	Projektinių pasiūlymų parengimas ir kitos priešprojektinės paslaugos: esamų statybinių konstrukcijų ir inžinerinių komunikacijų ištyrimas, dokumentų komplektavimas projektavimo sąlygoms gauti, projektinių pasiūlymų parengimas, topografinės nuotraukos parengimas, inžinerinės geologinės ataskaitos parengimas, projektinių pasiūlymų viešinimas; techninės, projektavimo užduoties parengimas, paraiškų prisijungimo ir specialiosioms sąlygoms gauti parengimo paslaugos ir kt.	1	kompl.	10 940,00
2.	Techninio projekto parengimo paslaugos	1	kompl.	10 940,00
3.	Statybą leidžiančio dokumento gavimas (šiam etape turi būti atlikta techninio projekto korekcija pagal Užsakovo pastabas, atlikta projekto ekspertizė (gauta teigiama išvada), ištaisytos ekspertizės pastabos, gautas infrastruktūros mokesčio apskaičiavimo aktas ir statybą leidžiantis dokumentas)	1	kompl.	5 470,00
4.	Darbo projekto konstrukcijų dalies parengimo paslaugos	1	kompl.	10 940,00
5.	Darbo projekto visų kitų dalių parengimo paslaugos	1	kompl.	10 940,00
6.	Projekto vykdymo priežiūros paslaugos	1	kompl.	5 470,00
Pradinės sutarties vertė Eur be PVM (skaičiais ir žodžiais):				54 700,00 (penkiasdešimt keturi tūkstančiai septyni šimtai eurų, 00 ct.
PVM suma Eur (skaičiais ir žodžiais):				11 487,00 (vienuolika tūkstančių keturi šimtai aštuoniasdešimt septyni eurai, 00 ct.
Pradinės sutarties vertė Eur su PVM (skaičiais ir žodžiais):				66 187,00 (šešiasdešimt šeši tūkstančiai vienas šimtas aštuoniasdešimt septyni eurai, 00 ct.

3.2.2. Teikėjas neatšaukiamai patvirtina, kad Sutarties kaina apima visus mokesčius, į ją įskaičiuotos visos išlaidos, apimančios viską, ko reikia visiškam ir tinkamam Sutarties įvykdymui, t. y.

Sutarties 3.2.1 punkte nurodyta kaina yra galutinė ir ji apima, įskaitant, bet neapsiribojant, šias Teikėjui tenkančias išlaidas: įrangos, įrankių, medžiagų, gaminių, techninių ir organizacinių priemonių ir kitų daiktų, reikalingų Sutartčiai vykdyti, išlaidas; visų dokumentų, kurių reikalauja Užsakovas, rengimo, derinimo, pateikimo, išlaidas; visas kitas Teikėjo patiriamas tiesiogines ir netiesiogines išlaidas, susijusias su Paslaugų teikimu, bet kokių darbų ar (ir) paslaugų, reikalingų Paslaugoms teikti, kuriuos Teikėjas, būdamas srities specialistu, galėjo ir turėjo numatyti, jei būtų buvęs pakankamai rūpestingas ir tinkamai atsižvelgęs į tą aplinkybę, kad Užsakovas siekia, jog Teikėjas teiktų Paslaugas, kartu atlikdamas ir susijusius darbus ar (ir) paslaugas, reikalingus ar (ir) numatytus pirkimo dokumentuose, siekiant naudotis Paslaugomis (jų rezultatu) pagal jų tiesioginę paskirtį be papildomų išlaidų iš Užsakovo pusės; visas kitas Teikėjo patiriamas tiesiogines ir netiesiogines išlaidas, susijusias su Paslaugomis. Užsakovas Teikėjui neatlieka jokių kitų mokėjimų ir (ar) papildomų mokėjimų, išskyrus Sutartyje nustatytą Sutarties kainą.

3.3. Sutarties kainos perskaičiavimas dėl mokesčių pakeitimo

3.3.1. Visais atvejais, teisės aktais pakeitus pridėtinės vertės mokesčio (PVM) dydį, arba mokėjimo tvarką, tokie pakeitimai turi būti taikomi tiems atliktų Paslaugų aktams ir sąskaitos faktūroms, kurias Teikėjas sudaro po tokių pakeitimų įsigaliojimo, be atskiros Šalių susitarimo. Tokiu atveju Sutarties kaina be PVM nekeičiama.

3.3.2. Kitus, nei PVM, mokesčius reglamentuojančių teisės aktų pakeitimai negali būti pagrindas peržiūrėti Sutarties kainą, kuriai taikoma peržiūra.

3.4. Sutarties kainos perskaičiavimas dėl kainų lygio pokyčio

3.4.1. Bet kuri Sutarties Šalis Sutarties galiojimo metu turi teisę inicijuoti Sutartyje numatytos Sutarties kainos (perskaičiuojama tik ta Sutarties kainos dalis, kuri neapmokėta Teikėjui) perskaičiavimą (keitimą) ne anksčiau kaip po 6 (šešių) mėnesių nuo Sutarties sudarymo dienos (*jeigu perskaičiavimas jau buvo atliktas – nuo paskutinio perskaičiavimo pagal šį punktą dienos*), jeigu Ūkio subjektams suteiktų paslaugų kainų pokytis (k), apskaičiuotas kaip nustatyta 3.4.4 punkte, viršija 5 procentus. Atlikdamos perskaičiavimą Šalys vadovaujasi Lietuvos Statistikos departamento viešai Oficialiosios statistikos portale paskelbtais Rodiklių duomenų bazės duomenimis, iš kitos Šalies reikalaujamos pateikti oficialų Lietuvos Statistikos departamento ar kitos institucijos išduotą dokumentą ar patvirtinimą.

3.4.2. Šalys privalo Susitarime nurodyti indekso reikšmę laikotarpio pradžioje ir jos nustatymo datą, indekso reikšmę laikotarpio pabaigoje ir jos nustatymo datą, kainų pokytį (k), perskaičiuotą Pradinės sutarties verte.

3.4.3. Perskaičiuota kaina taikoma užsakymams, pateiktiems po to, kai Šalys sudaro susitarimą dėl kainos perskaičiavimo.

3.4.4. Nauja kaina apskaičiuojama pagal formulę:

$$a_1 = a + \left(\frac{k}{100} \times a \right), \text{ kur}$$

a – kaina (Eur be PVM) (jei ji jau buvo perskaičiuota, tai po paskutinio perskaičiavimo)

a₁ – perskaičiuota (pakeista) kaina (Eur be PVM)

k – Pagal Ūkio subjektams suteiktų paslaugų kainų indekso grupę „M71 Architektūros ir inžinerijos veikla; techninis tikrinimas ir analizė“ apskaičiuotas Ūkio subjektams suteiktų paslaugų indekso grupės „M71 Architektūros ir inžinerijos veikla; techninis tikrinimas ir analizė“ kainų pokytis (padidėjimas arba sumažėjimas) (%). „k“ reikšmė skaičiuojama pagal formulę:

$$k = \frac{Ind_{naujausias}}{Ind_{pradija}} \times 100 - 100, \text{ (proc.) kur}$$

Ind_{naujausias} – kreipimosi dėl kainos perskaičiavimo išsiuntimo kitai šaliai datą naujausias paskelbtas Ūkio subjektams suteiktų paslaugų indekso grupę M71 Architektūros ir inžinerijos veikla; techninis tikrinimas ir analizė).

Ind_{pradija} – laikotarpio pradžios datos (mėnesio) Ūkio subjektams suteiktų paslaugų indekso grupės M71 Architektūros ir inžinerijos veikla; techninis tikrinimas ir analizė. Pirmojo perskaičiavimo atveju laikotarpio pradžia (mėnuo) yra Sutarties sudarymo dienos mėnuo. Antrojo ir vėlesnių perskaičiavimų atveju laikotarpio pradžia (mėnuo) yra paskutinio perskaičiavimo metu naudotos paskelbto atitinkamo indekso reikšmės mėnuo.

3.4.5. Skaičiavimams indeksų reikšmės imamos **keturių** skaitmenų po kablelio tikslumu. Apskaičiuotas pokytis (k) tolimesniems skaičiavimams naudojamas suapvalinus iki **vieno** skaitmens po kablelio, o apskaičiuota kaina „a“ suapvalinamas iki **dvių** skaitmenų po kablelio.

3.4.6. Vėlesnis kainų perskaičiavimas negali apimti laikotarpio, už kurį jau buvo atliktas perskaičiavimas.

4. Šalių teisės ir pareigos

4.1. Užsakovas turi teisę:

4.1.1. į tinkamą, sąžiningą Teikėjo įsipareigojimų pagal Sutartį vykdymą visą Sutarties galiojimo laikotarpį ir į netesības, nuostolių atlyginimą Teikėjui nevykdant ar netinkamai vykdant Sutartį ir (ar) pažeidžiant teisės aktų reikalavimus;

4.1.2. kontroliuoti ir prižiūrėti Teikėjo teikiamų Paslaugų atitiktį teisės aktų reikalavimams;

4.1.3. organizuoti Užsakovo ir Teikėjo susitikimus Sutarties vykdymui aptarti;

4.1.4. teikti pastabas dėl Teikėjo teikiamų Paslaugų kokybės ir atitikties Sutarties reikalavimams;

4.1.5. bet kuriuo metu tikrinti Paslaugų atlikimo eigą ir kokybę, o pastebėjęs nukrypimus nuo Sutarties sąlygų, bloginančius Paslaugų atlikimo rezultato kokybę, ar kitus trūkumus, nedelsiant apie tai pranešti Teikėjui. Jeigu Paslaugų atlikimo metu paaiškėja, kad Paslaugos nebus atliktos tinkamai, Užsakovas turi teisę nustatyti Teikėjui protingą terminą trūkumams pašalinti, o jeigu Teikėjas per nustatytą terminą šio reikalavimo neįvykdo – inicijuoti Sutarties nutraukimą ir (ar) nuostolių atlyginimą;

4.1.6. Paslaugų priėmimo metu patikrinti perduodamas Paslaugas bei po patikrinimo pasirašyti Paslaugų priėmimo dokumentus, kai Paslaugos atitinka Sutarties reikalavimus;

4.1.7. vykdyti tokias funkcijas (įskaitant, bet neapsiribojant): įgalinti Teikėją atstovauti Užsakovui projektavimo sąlygas ir statybą leidžiančius dokumentus išduodančiose institucijose ta apimtimi, kiek tai susiję su Paslaugų teikimu; konsultuoti Teikėją projektų rengimo klausimais; peržiūrėti Teikėjo parengtus Projektinius pasiūlymus, Techninį ir Darbo projektus bei raštu pateikti Teikėjui pastabas dėl minėtų projektų trūkumų, į kurias Teikėjas privalo atsižvelgti; tvirtinti Techninį projektą, gavus teigiamas bendrosios techninio projekto ekspertizės išvadas; pateikti Teikėjui turimą turto ir techninę dokumentaciją, reikalingą Sutarčiai įvykdyti; organizuoti bendrosios techninio projekto ekspertizės paslaugų įsigijimą bei šios ekspertizės atlikimą; organizuoti statybos užbaigimo procedūrą;

4.1.8. raštu pateikto ir motyvuoto prašymo pagrindu reikalauti Teikėjo darbuotojo/Teikėjo pareigas vykdančio asmens pakeitimo, jei mano, kad šis asmuo netinkamai vykdo pareigas;

4.1.9. nepriimti netinkamai, nekokybiškai suteiktų Paslaugų, iki kol bus ištaisyti nurodyti trūkumai;

4.1.10. reikalauti, kad Teikėjas savo sąskaita ištaisytų projektą pagal ekspertizės metu gautas privalomas pastabas;

4.1.11. Sutarties vykdymo metu, siekdamas įsitikinti, kad Teikėjas laikosi Sutarties 4.4.10, 4.4.17, 4.4.19 punktuose nurodytų reikalavimų, bet kuriuo Sutarties metu prašyti Teikėjo pateikti atitiktį įrodančius dokumentus;

4.1.12. kitas teises, nurodytas šioje Sutartyje ir (ar) galiojančiuose Lietuvos Respublikos teisės aktuose.

4.2. Užsakovas įsipareigoja:

4.2.1. Sutarties vykdymo metu suteikti Teikėjui informaciją raštu ir žodžiu ir (ar) dokumentus, būtinus Sutarčiai vykdyti;

4.2.2. sumokėti Teikėjui už tinkamai ir kokybiškai atliktas bei nustatyta tvarka priimtas Paslaugas šioje Sutartyje numatytais terminais ir tvarka;

4.2.3. priimti Šalių sutartu laiku suteiktas Paslaugas, jeigu jos atitinka šios Sutarties ir Paslaugoms taikomas teisės aktų reikalavimus;

4.2.4. tinkamai vykdyti kitus įsipareigojimus, numatytus Sutartyje ir (ar) galiojančiuose Lietuvos Respublikos teisės aktuose.

4.3. Teikėjas turi teisę:

4.3.1. gauti apmokėjimą už Paslaugas, su sąlyga, kad jis tinkamai vykdo šią Sutartį;

4.3.2. reikalauti, kad Užsakovas priimtų perduodamas Paslaugas, atitinkančias pirkimo dokumentų, Sutarties ir Paslaugų teikimui taikomų teisės aktų reikalavimus, ir pasirašytų perdavimo–priėmimo aktą;

4.3.3. gauti visą informaciją ir dokumentus, reikalingus tinkamam Sutarties vykdymui;

4.3.4. kitas teises, nurodytas šioje Sutartyje ir (ar) galiojančiuose Lietuvos Respublikos teisės aktuose.

4.4. Teikėjas įsipareigoja:

4.4.1. prieš pradėdamas teikti Paslaugas, išsiaiškinti Užsakovo pageidavimus bei atsižvelgti į jo pastabas bei pasiūlymus, imtis visų įmanomų priemonių, kad Paslaugos būtų teikiamos pagal Užsakovo pageidavimus laikantis Techninės specifikacijos reikalavimų ir vadovaujantis galiojančiomis teisės aktų, reglamentuojančių statybos ir projektavimo veiklą, normomis;

4.4.2. laiku, tinkamai ir sąžiningai vykdyti Sutartį;

4.4.3. teikti Paslaugas, nurodytas šioje Sutartyje, vadovaujantis Sutartyje, Techninėje specifikacijoje, nustatytomis sąlygomis, projekto rengimo dokumentų bei galiojančiais teisės aktu reikalavimais;

4.4.4. teikti Paslaugas Užsakovui pagal Sutartį savo rizika bei sąskaita kaip įmanoma rūpestingiau bei efektyviau, įskaitant, bet neapsiribojant, užtikrinant Paslaugų teikimą pagal geriausius visuotinai pripažįstamus profesinius, techninius standartus ir praktiką, panaudojant visus reikiamus įgūdžius, žinias ir atsižvelgiant į kitus Šalių bendrai aptartus tikslus bei vadovaujantis Užsakovo raštiškais nurodymais;

4.4.5. paskirti (pasamdyti) statinio projekto vadovą (Teikėjo atstovą);

4.4.6. parengti statinio projektinius pasiūlymus, pilnos apimties Techninį projektą ir pilnos apimties Darbo projektą pagal STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“, kitus projektavimą ir statybą reglamentuojančius bei galiojančius teisės aktus, Techninę specifikaciją, pirkimo dokumentus, vykdyti projekto vykdymo priežiūrą. Kadangi projektuojamame statinyje numatoma vykdyti veiklą, susijusią su jonizuojančia spinduliuote, Teikėjas, rengdamas projektą, privalės atsižvelgti į patalpų paskirtį, numatomą įrangą, technologiją ir vadovautis specialiaisiais radiacinės saugos reikalavimais, bei užsakyti ir parengti projekto radiacinės saugos dalies specialiąją ekspertizę. Detalus privalomų atlikti veiksmų ir reikalavimų aprašas yra pateiktas šios Sutarties priede Nr. 1 – Techninėje specifikacijoje. Techninės specifikacijos reikalavimai yra privalomi Teikėjui, todėl Teikėjas, pasirašęs Sutartį, patvirtina, kad jam žinomi visi reikalavimai ir užduotys, numatytos Techninėje specifikacijoje ir jos privalomos vykdymui;

4.4.7. vykdyti statybos darbų projekto vykdymo priežiūrą. Projekto vykdymo priežiūra vykdoma vadovaujantis STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“, patvirtintu Aplinkos ministro 2016 m. gruodžio 2 d. įsakymu Nr. D1-848, apima visų projekte numatytų darbų vykdymo priežiūrą iki visų statybos darbų pabaigos. Apie darbų pradžią Teikėjas bus informuotas prieš 5 (penkias) darbo dienas raštu;

4.4.8. užtikrinti, kad Teikėjas ir jo darbuotojai, specialistai, subteikėjai ar kiti pasitelkti asmenys, vykdydami projekto vykdymo priežiūrą, statybos objekte (ir rangovo organizuojamuose gamybinuose pasitarimuose) lankytųsi ne rečiau kaip kartą per savaitę; tikrintų, ar statinys statomas laikantis Projekto sprendinių, ir apie tai įrašytų į statybos žurnalą, organizuotų pastebėtų Projekto klaidų taisymą; į statybos darbų žurnalą surašytų atliktus statybos darbus, neatitinkančius Projekto sprendinių, taip pat nurodymus ir reikalavimus tiems neatitikimams ištaisyti; draustų naudoti statybos produktus (statybines medžiagas, statybos gaminius, dirbinius) ir įrenginius, jei jie neatitinka Projekto (jo dalies) techninių specifikacijų, normatyvinių statybos techninių ir normatyvinių statinio saugos ir paskirties dokumentų reikalavimų, ir apie tai įrašytų į Statybos darbų žurnalą; atliktų Projekto (jo dalies) sprendinių pakeitimus; spręstų kitus su Projekto sprendinių įgyvendinimu susijusius klausimus;

4.4.9. užtikrinti, kad Teikėjas ir bet kurie asmenys, veikiantys jo vardu, yra gavę visus būtinus leidimus, kvalifikacijos atestacijos pažymėjimus ar kitokius dokumentus, leidžiančius užsiimti šioje Sutartyje nustatyta veikla;

4.4.10. užtikrinti, kad Paslaugas teiktų kvalifikuoti projektuotojai, inžinieriai, turintys atitinkamą galiojantį kvalifikacijos atestatą bei kad Sutarties sudarymo momentu ir visą jos galiojimo laikotarpį Sutartį vykdys tik tokią teisę turintys asmenys;

4.4.11. užtikrinti, kad visos specifikacijos ir visa dokumentacija, susijusi su Paslaugų teikimu, būtų parengti nešališkai, laikantis įstatymų, naudojantis priimtomis ir visuotinai pripažintomis sistemomis;

4.4.12. užtikrinti, kad Techninio projekto techninėse specifikacijose (ar kitose projekto sudėtinėse dalyse) nebūtų nurodytas konkretus modelis ar tiekimo šaltinis, konkretus procesas, būdingas konkretaus gamintojo ar tiekėjo tiekiamoms statybinėms medžiagoms, įrengimams ar teikiamoms paslaugoms, arba prekių ženklas, patentas, tipai, konkreti kilmė ar gamyba, standartai, sertifikatai, dėl kurių tam tikriems subjektams ar statybiniams produktams Techniniame projekte būtų sudarytos palankesnės (išskirtinės) sąlygos naudoti šiuos produktus arba juos atmesti atliekant rangos darbus. Toks nurodymas yra leidžiamas išimties tvarka, kai statybinio produkto neįmanoma tiksliai ir suprantamai apibūdinti. Šiuo atveju nurodymas privalomai pateikiamas įrašant žodžius „arba lygiavertis“;

4.4.13. nedelsdamas, bet ne vėliau kaip per 3 (tris) darbo dienas nuo atitinkamų aplinkybių atsiradimo/paaiškėjimo raštu informuoti Užsakovą apie bet kurias atsiradusias aplinkybes, kurios trukdo ar gali sutrukdyti Teikėjui pradėti, teikti ir (arba) užbaigti Paslaugų teikimą nustatytais terminais (įskaitant ir Užsakovo pateiktos informacijos, duomenų, dokumentų trūkumą, pan.);

4.4.14. užtikrinti iš Užsakovo Sutarties vykdymo metu gautos ir su Sutarties vykdymu susijusios informacijos konfidencialumą ir apsaugą, jos neperduoti, neperleisti tretiesiems asmenims. Užsakovui paprašius, grąžinti visus iš jo gautus, Sutarčiai vykdyti reikalingus dokumentus;

- 4.4.15. Teikėjas yra atsakingas už subteikėjų, jo įgaliotų atstovų ir darbuotojų veiksmus arba neveikimą taip, kaip atsakytų už savo paties veiksmus ar neveikimą;
- 4.4.16. Teikėjas patvirtina, kad yra gavęs visus būtinus duomenis, kuriuos Teikėjas, panaudodamas visas savo žinias ir rūpestingumą, galėjo gauti iki Sutarties pasirašymo, ir kurie gali turėti įtakos Sutarties kainai arba Paslaugoms. Šalys susitaria ir Teikėjas pripažįsta, kad Sutartyje nurodyta kaina apima visus Teikėjo sutartinius įsipareigojimus ir visa, kas būtina tinkamam Paslaugų vykdymui ir užbaigimui;
- 4.4.17. užtikrinti, kad Sutarties sudarymo momentu ir visą jos galiojimo laikotarpį turės teisę verstis šių Paslaugų teikimu, užtikrinti pirkimo, kurį įvykdžius buvo sudaryta ši Sutartis, dokumentuose nustatytą jo pašalinimo pagrindų nebuvimą;
- 4.4.18. teikiant Paslaugas užtikrinti saugos darbe, priešgaisrinės saugos, techninės, civilinės saugos ir aplinkos apsaugos bei kitų galiojančių teisės aktų nustatytą reikalavimų, taikomų teikiant Paslaugas, laikymąsi (jei taikoma);
- 4.4.19. jeigu reikalaujama pirkimo dokumentuose, visą sutarties galiojimo laikotarpį užtikrinti nustatytą aplinkos apsaugos vadybos sistemos arba lygiaverčių reikalavimų laikymąsi ir, Užsakovui paprašius, pateikti šiame Sutarties punkte nurodytų aplinkosauginių reikalavimų laikymosi įrodymus, dokumentus;
- 4.4.20. užtikrinti Sutarties priedo, Techninės specifikacijos, 16.3 punkto laikymąsi ir, Užsakovui paprašius, pateikti šiame Sutarties punkte nurodytų reikalavimų laikymosi įrodymus, dokumentus;
- 4.4.21. savo sąskaita apsaugoti Užsakovą nuo bet kokių pretenzijų, ieškinių ar nuostolių, atsirandančių dėl Teikėjo veiksmų ar aplaidumo vykdant Sutartį, bei atlyginti dėl savo veiksmų padarytą žalą tretiesiems asmenims bei jų patirtus nuostolius, įskaitant, bet neapsiribojant, dėl bet kokių teisės aktų pažeidimo, neteisėto patentų, prekių/paslaugų ženklų, kitų intelektualinės nuosavybės objektų panaudojimo, netinkamos kokybės prekių/paslaugų sukeltos žalos ar bet kokių asmenų teisių pažeidimo;
- 4.4.22. savo sąskaita apsidrausti profesinės civilinės atsakomybės draudimu, kaip tai numato Lietuvos Respublikos statybos įstatymas, visam Sutarties vykdymo laikotarpiui ir iki projektavimo pradžios pateikti Užsakovui civilinės atsakomybės draudimo liudijimo (poliso) tinkamai patvirtintą kopiją. Teikėjas savo sąskaita privalo pratęsti privalomojo draudimo sutartį, jeigu draudimo sutartis pasibaigs anksčiau negu nurodyta šiame punkte, bei pateikti Užsakovui tai įrodančius dokumentus. Jei Sutarties galiojimo/sutartinių įsipareigojimų įvykdymo terminas pratęsiamas, atitinkamai turi būti pratęsta ir privalomojo draudimo sutartis. Teikėjas privalo ne vėliau kaip per 5 (penkias) darbo dienas nuo pratęsimo pateikti Užsakovui civilinės atsakomybės draudimo liudijimo (poliso) tinkamai patvirtintą kopiją. Sutarties vykdymas be draudimo sutarties laikomas Sutarties vykdymu neturint teisės verstis šia veikla;
- 4.4.23. laikytis Civilinio kodekso ir kitų su sutartinių įsipareigojimų vykdymu susijusių Lietuvos Respublikoje galiojančių teisės aktų nuostatų ir užtikrinti, kad Teikėjo darbuotojai specialistai, subteikėjai bei kiti pasitelkti asmenys jų laikytųsi. Teikėjas garantuoja Užsakovui ir (ar) tretiesiems asmenims nuostolių atlyginimą, jei Teikėjas ar jo darbuotojai, specialistai, subteikėjai ar kiti pasitelkti asmenys nesilaikytų Lietuvos Respublikoje galiojančių teisės aktų reikalavimų ir dėl to Užsakovui ir (ar) tretiesiems asmenims būtų pateikti kokie nors reikalavimai ar pradėti procesiniai veiksmai;
- 4.4.24. vykdyti visus teisėtus ir neprieštaraujančius Sutarties nuostatomis raštiškus Užsakovo nurodymus;
- 4.4.25. Paslaugų teikimo metu, esant poreikiui, atlikti Užsakovo nurodytų Techninėje specifikacijoje ar pagal projektavimą reglamentuojančių teisės aktų reikalavimus būtinus atlikti statybinius tyrimus;
- 4.4.26. apie reikalingus, Sutartyje nenurodytus dokumentus, įspėti Užsakovą ne vėliau kaip prieš 5 (penkias) dienas, raštu nurodant konkrečiai kokie dokumentai reikalingi ir kokia forma jie turėtų būti pateikti;
- 4.4.27. bendradarbiauti su Užsakovu, neatlygintinai konsultuoti Užsakovą su Sutarties vykdymu susijusiais klausimais, operatyviai bei neatlygintinai pašalinti visus pastebėtus Paslaugų trūkumus ir netikslumus bei išspręsti visus su tuo susijusius klausimus;
- 4.4.28. atlyginti nuostolius Užsakovui dėl bet kokių reikalavimų, kylančių dėl autorių teisių, patentų, licencijų, brėžinių, modelių, prekių pavadinimų ar prekių ženklų naudojimo, išskyrus atvejus, kai toks pažeidimas atsiranda dėl Užsakovo kaltės;
- 4.4.29. tinkamai vykdyti kitus įsipareigojimus, numatytus Sutartyje ir (ar) galiojančiuose Lietuvos Respublikos teisės aktuose, ir užtikrinti, kad visų Sutartyje ir (ar) teisės aktuose nustatytų įsipareigojimų laikytųsi Teikėjo darbuotojai, specialistai, subteikėjai ar kiti pasitelkti asmenys, už kurių veiksmus/neveikimą atsako Teikėjas.

5. Sutarties vykdymo terminai ir Sutarties galiojimas

5.1. Paslaugos turi būti teikiamos tokiais terminais:

Eil. Nr.	Paslaugų pavadinimas	Maksimalus atlikimo terminas (kalendorinėmis dienomis)
1.	Projektinių pasiūlymų parengimas ir kitos priešprojektinės paslaugos: esamų statybinių konstrukcijų ir inžinerinių komunikacijų ištyrimas, dokumentų komplektavimas projektavimo sąlygoms gauti, projektinių pasiūlymų parengimas, topografinės nuotraukos parengimas, inžinerinės geologinės ataskaitos parengimas, projektinių pasiūlymų viešinimas; techninės, projektavimo užduoties parengimas, paraiškų prisijungimo ir specialiosioms sąlygoms gauti parengimo paslaugos ir kt. Pradžia – Sutarties įsigaliojimo data. Trukmė – 120 kalendorinių dienų. Iki – Užsakovo projektinių pasiūlymų patvirtinimo. Viešinimo procedūros atlikimo laikas į šį terminą neįtraukiamas.	120
2.	Techninio projekto parengimo paslaugos Pradžia – projektinių pasiūlymų pritarimo data po viešinimo procedūros. Trukmė – 120 kalendorinių dienų. Iki – projektinės dokumentacijos perdavimo Užsakovui akto pasirašymo datos.	120
3.	Statybą leidžiančio dokumento gavimas (šiam etape turi būti atlikta techninio projekto korekcija pagal Užsakovo pastabas, atlikta projekto ekspertizė (gauta teigiama išvada), ištaisytos ekspertizės pastabos, gautas infrastruktūros mokesčio apskaičiavimo aktas ir statybą leidžiantis dokumentas) Pradžia – techninio projekto parengimo data. Iki – statybą leidžiančio dokumento gavimo datos.	Pagal galiojančias tvarkas
4.	Darbo projekto konstrukcijų dalies parengimo paslaugos Pradžia – statybą leidžiančio dokumento gavimo data. Trukmė – 60 kalendorinių dienų. Iki – statybos darbų pradžios.	60
5.	Darbo projekto visų kitų dalių parengimo paslaugos Pradžia – statybą leidžiančio dokumento gavimo data. Trukmė – statybos laikotarpis. Iki – projektinės dokumentacijos perdavimo Užsakovui akto pasirašymo datos.	Statybos laikotarpis
6.	Projekto vykdymo priežiūros paslaugos Pradžia – statybos darbų vykdymo pradžia. Trukmė – statybos laikotarpis. Iki – statybos darbų perdavimo–priėmimo akto pasirašymo dienos.	Statybos laikotarpis

5.2. Sutarties 5.1 punkte nurodytas (-i) Paslaugų teikimo terminas (-ai) gali būti pratęstas (-i) ne ilgesniam kaip 30 (trisdešimties) kalendorinių dienų laikotarpiui esant šioms aplinkybėms (kai tenkinama bent viena iš šių sąlygų), įskaitant, bet neapsiribojant:

5.2.1. dėl teisės aktų, kurie turi įtakos šios Sutarties vykdymui, pasikeitimo, panaikinimo, naujų teisės aktų įsigaliojimo;

5.2.2. dėl valstybės ir savivaldos institucijų veikimo/neveikimo, kurie nutraukia, uždelsia, sustabdo Sutarties vykdymą ar kaip kitaip tiesiogiai turi įtakos Sutarties vykdymui;

5.2.3. dėl nenugalimos jėgos (*force majeure*), kuri apibrėžta Sutarties 13 straipsnyje, padarinių, apie kuriuos Teikėjas buvo pranešęs Užsakovui ir kurie sutrukdė Teikėjui vykdyti Sutartį;

5.2.4. išskirtinai nepalankių gamtinių sąlygų Užsakovo valstybėje, kurios gali pakenkti tinkamam Paslaugų atlikimui, kurios buvo nenumatomos arba kurių joks patyręs teikėjas nebūtų galėjęs tikėtis ir tai įvertinti;

5.2.5. kai Užsakovas nevykdo ir (ar) netinkamai vykdo Sutartimi jam nustatytus įsipareigojimus ir toks nevykdymas ar netinkamas vykdymas tiesiogiai turi įtakos Teikėjo galimybei teikti Paslaugas;

5.2.6. kai Užsakovui būtinas papildomas laikas atlikti papildomą viešąjį pirkimą;

5.2.7. kai Užsakovui pagrįstai kyla įtarimų dėl Paslaugų kokybės ir reikia laiko patikrinti bei įsitikinti Paslaugų kokybe;

5.2.8. dėl sustabdyto finansavimo arba finansavimo trūkumo, kai viešasis pirkimas yra finansuojamas iš biudžeto;

5.2.9. dėl bet kokio uždelimo, kliūčių ar trukdymų, kurių atsiradimui Teikėjas neturi įtakos ir už kuriuos jis neatsako ir kurie sukelti arba priskirtini Užsakovui ir (arba) Užsakovo personalui arba tretiesiems asmenims.

5.3. Jei yra Sutarties 5.2 punkte nurodyta (-os) aplinkybė (-ės) pratęsti Paslaugų teikimo terminą, Šalis turi apie tai raštu informuoti kitą Šalį. Kita Šalis, gavusi tokį raštą, ne vėliau kaip per 10 (dešimt) darbo dienų nuo šio rašto gavimo dienos privalo išnagrinėti raštą bei priimti motyvuotą sprendimą, kurį raštu pateikia šį raštą siuntusiai Šaliai. Šalims nesutarus dėl Paslaugų atlikimo termino pratęsimo, ginčas sprendžiamas Sutarties 16 straipsnyje numatyta tvarka. Šalims susitarus, turi būti sudaromas rašytinis Šalių susitarimas dėl Paslaugų atlikimo termino pratęsimo, kuris įsigalioja nuo jame nurodytos datos ir (ar) aplinkybės ir tampa neatskiriama Sutarties dalimi.

5.4. Sutartis įsigalioja Sutarties Šalims ją pasirašius ir Teikėjui pateikus Sutarties 6 straipsnyje nurodytą tinkamą Sutarties įvykdymo užtikrinimą. Sutartis galioja iki galutinio sutartinių įsipareigojimų įvykdymo ir Šalių tarpusavio atsiskaitymo dienos, bet ne ilgiau kaip 36 (trisdešimt šešis) mėnesius nuo Sutarties įsigaliojimo dienos, arba kol Sutarties Šalys susitaria ją nutraukti, arba Sutartis yra nutraukiama Lietuvos Respublikos teisės aktų nustatytais atvejais, priklausomai nuo to, kas įvyksta anksčiau.

5.5. Sutarties galiojimo termino pabaiga neatleidžia Šalių nuo civilinės atsakomybės už Sutarties pažeidimą.

6. Sutarties įvykdymo užtikrinimas

6.1. Sutarties įvykdymas turi būti užtikrintas banko ar kredito įstaigos garantija arba draudimo bendrovės laidavimo draudimo raštu, pateikiant jį su laidavimo draudimo liudijimo originalu ir apmokėjimą įrodančiais dokumentais. Siekdamas užtikrinti Sutarties įvykdymą, Teikėjas, vietoj šiame Sutarties punkte nurodyto Sutarties įvykdymo užtikrinimo dokumento, gali į Užsakovo nurodytą sąskaitą banke pervesti sumą, nurodytą Sutarties 6.2 punkte (kartu su pervedimą įrodančia dokumento kopija).

6.2. Sutarties įvykdymo užtikrinimą Teikėjas privalo pateikti Užsakovui ne vėliau kaip per 10 (dešimt) darbo dienų nuo Sutarties pasirašymo dienos arba per pirmiau nurodytą terminą pervesti Sutarties įvykdymo užtikrinimo sumą į Užsakovo banko sąskaitą: A. s. Nr. LT21 7300 0100 0222 6410, AB „Swedbank“, banko kodas 73000. Užtikrinimo vertė – 10 % (dešimt procentų) nuo Pradinės sutarties vertės be PVM, nurodytos Sutarties 3.2.1 punkte. Užtikrinimo suma – 5 470,00 Eur (penki tūkstančiai keturi šimtai septyniasdešimt, 00 ct). Sutarties įvykdymo užtikrinimas įsigalioja banko arba kredito įstaigos garantijos arba draudimo bendrovės laidavimo rašto išdavimo dieną arba joje (jame) nurodytą vėlesnę dieną, tačiau ne vėliau kaip jos (jo) pateikimo Užsakovui dieną, ir galioja nepertraukiamai ir neatšaukiamai visą Sutarties galiojimo laikotarpį. Tuo atveju, kai Paslaugų teikimo ir (ar) Sutarties galiojimo terminas yra pratęsimas, Paslaugos yra sustabdomos, arba Teikėjas vėluoja atlikti Paslaugas, atitinkamai turi būti pateiktas naujas arba pratęstas ir Sutarties įvykdymo užtikrinimo galiojimo terminas.

6.3. Teikėjui per Sutarties 6.2 punkte nurodytą laikotarpį nepateikus Sutarties įvykdymo užtikrinimo, Sutartis neišgalioja ir Šalių nesaisto jokie sutartiniai įsipareigojimai. Tokiu atveju Užsakovas įgyja teisę teisės aktų nustatyta tvarka pasiūlyti sudaryti Sutartį kitam teikėjui ir reikalauti Teikėjo atlyginti dėl to kylančius Užsakovo nuostolius bei tuo tikslu pasinaudoti Teikėjo pasiūlymo galiojimo užtikrinimu (kai taikoma), neviršydamas patirtų nuostolių sumos.

6.3. Sutarties įvykdymo užtikrinimas pateikiamas ta pačia valiuta, kokia atliekami mokėjimai.

6.4. Sutarties įvykdymo užtikrinimas turi būti besąlyginis ir neatšaukiamas. Sutarties įvykdymo užtikrinimu garantuojama, kad Užsakovui bus atlyginti nuostoliai, atsiradę dėl to, kad Teikėjas pažeidė Sutartyje nustatytas prievolės, dalinai ar visiškai neįvykdė sutartinių įsipareigojimų ar vykdė juos netinkamai. Jeigu Teikėjas nevykdo savo įsipareigojimų pagal Sutartį arba juos vykdo netinkamai, Užsakovas įgyja teisę kreiptis į įstaigą, išdavusią Sutarties įvykdymo užtikrinimą dėl sumokėjimo pagal Užsakovo pateiktą reikalavimą.

6.5. Jei Sutarties vykdymo/galiojimo laikotarpis yra pratęsimas ir Sutarties vykdymo metu užtikrinimą išdavęs juridinis asmuo negali įvykdyti savo įsipareigojimų, Teikėjas per 10 (dešimt) darbo dienų nuo Užsakovo rašto gavimo dienos turi pateikti naują užtikrinimą tokiomis pačiomis sąlygomis kaip ir ankstesnysis. Jei Teikėjas nepateikia naujo užtikrinimo, Užsakovas turi teisę taikyti bet kurį iš šių teisių gynimo būdų:

6.5.1. inicijuoti Sutarties vykdymo sustabdymą, vadovaujantis Sutarties 15 straipsniu arba

6.5.2. nutraukti Sutartį.

6.6. Jei Teikėjas iš dalies ar visiškai nevykdo savo sutartinių įsipareigojimų ar vykdo juos netinkamai, pažeidžia Sutartyje nustatytas prievolės, Užsakovas pareikalauja iš Sutarties įvykdymo užtikrinimą išdavusio juridinio asmens sumokėti visą sumą ar jos dalį priklausomai nuo neįvykdytos Sutarties dalies vertės, kurią užtikrinimą išdavęs juridinis asmuo (garantas) įsipareigojo sumokėti. Negali būti nurodyta, kad garantas (laiduotojas) atsako tik už tiesioginių nuostolių atlyginimą. Prieš pateikdamas reikalavimą sumokėti pagal Sutarties įvykdymo užtikrinimą, Užsakovas įspėja apie tai Teikėją, nurodydamas, dėl kokio pažeidimo pateikia šį reikalavimą. Garantas (laiduotojas) neturi teisės reikalauti, kad Užsakovas pagrįstų savo reikalavimą. Užsakovas pranešime garantui (laiduotojui) nurodys, kad Sutarties užtikrinimo suma jam priklauso dėl to, kad Teikėjas iš dalies ar visiškai neįvykdė Sutarties ir (arba) ji buvo nutraukta dėl Teikėjo kaltės.

6.7. Sutarties įvykdymo užtikrinimas, įskaitant užstatą, nurodytą Sutarties 6.1 punkte, gavus Teikėjo rašytinį prašymą, grąžinamas Teikėjui per 10 (dešimt) darbo dienų, jeigu jis laiku ir tinkamai įvykdė visus įsipareigojimus pagal Sutartį ir yra pasirašytas Paslaugų perdavimo–priėmimo aktas arba, jei Sutarties įvykdymo užtikrinimas tapo nebereikalingas dėl kitų priežasčių.

7. Paslaugų perdavimas–priėmimas ir Paslaugų kokybė

7.1. Užsakovas priima Paslaugas:

7.1.1. kai Teikėjas suteikia šios Sutarties 3.2.1 punkte pateiktos lentelės tam tikroje eilutėje nurodytas Paslaugas, pasirašomas tarpinis (-iai) Paslaugų perdavimo–priėmimo aktas (-ai);

7.1.2. Darbo projektas ir Projekto vykdymo priežiūros paslaugos gali būti priimamos dalimis, proporcingai atliktai Paslaugų apimčiai – kitos Paslaugos priimamos tik pilnai jas atlikus:

7.1.2.1. Projektiniai pasiūlymai priimami tik užbaigus visas viešinimo procedūras (jei taikoma);

7.1.2.2. Techninis projektas priimamas tik gavus teigiamas specialiosios ir (ar) bendrosios projekto ekspertizės išvadas ir statybos leidimą;

7.1.2.3. Darbo projekto konstrukcijų dalis priimama tik gavus teigiamas dalinės darbo projekto ekspertizės išvadas;

7.1.2. kai baigiamos vykdyti visos Paslaugos pagal Sutartį ir pasirašomas galutinis Paslaugų perdavimo–priėmimo aktas.

7.2. Paslaugų perdavimui įforminti Teikėjas kartu su perduodamais dokumentais pateikia Užsakovui pasirašyti Paslaugų perdavimo–priėmimo aktą (-us), kurį (-iuos) Užsakovas per 10 (dešimt) kalendorinių dienų nuo Paslaugų perdavimo–priėmimo akto kartu su atitinkamais dokumentais gavimo dienos privalo peržiūrėti, pasirašyti ir grąžinti Teikėjui. Atsisakius priimti Paslaugas, Užsakovas privalo pateikti Teikėjui motyvuotą atsisakymą priimti Paslaugas.

7.3. Užsakovui atsisakius priimti Paslaugas ir nepasirašius Paslaugų perdavimo–priėmimo akto, Užsakovas surašo defektinį aktą, kuriame nurodomi perduodamų dokumentų ir (ar) Paslaugų teikimo trūkumai ir pagrįsti terminai juos pašalinti. Defektiniame akte nurodytus trūkumus Teikėjas pašalina savo sąskaita.

7.4. Užsakovas turi teisę pareikšti Teikėjui pretenzijas dėl jau priimtos projektinės dokumentacijos ne vėliau kaip per 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų po Paslaugų perdavimo–priėmimo akto pasirašymo, tačiau šis terminas neatleidžia Teikėjo nuo atsakomybės, vadovaujantis Sutartimi bei Lietuvoje galiojančiais teisės aktais, dėl vėliau išryškėjusių projektavimo klaidų.

7.5. Jeigu bet kuriuo šios Sutarties vykdymo metu paaiškėja, kad suteiktos Paslaugos neatitinka šioje Sutartyje ar pirkimo dokumentuose nustatytų kokybinių, kiekybinių ar kitokių reikalavimų, tokiu atveju sudaromas ir abiejų Šalių pasirašomas defektinis aktas. Teikėjui nepagrįstai atsisakius pasirašyti defektinį aktą, jis pasirašomas Užsakovo vienašališkai ir įteikiamas Teikėjui pasirašytinai arba išsiunčiamas registruotu paštu.

7.6. Užsakovas turi teisę nepasirašyti Paslaugų perdavimo–priėmimo akto ir neatlikti mokėjimų, kol Teikėjas nepašalina defektiniame akte nurodytų trūkumų ir nekompensuoja nuostolių, jei tokie atsirastų, arba kol Šalys nesusitaria raštu dėl jų kompensavimo tvarkos.

7.7. Teikėjas privalo Užsakovui pateikti Techninio ir Darbo projektų visų dalių po 1 (vieną) originalą ir (arba) po 3 (tris) popierines kopijas bei kompiuterinę (-es) laikmeną (-as):

7.7.1. kompiuterinėje laikmenoje su Techniniu projektu turi būti įrašyta: Techninis projektas PDF formatu, Techninis projektas, pasirašytas elektroniniais parašais, brėžiniai PDF ir DWG formatais, aprašomoji dalis – Word (ar kitu redaguojamu formatu) ir PDF formatais;

7.7.2. kompiuterinėje laikmenoje su Darbo projektu turi būti įrašyta: Darbo projektas PDF formatu, Darbo projektas, pasirašytas elektroniniais parašais, brėžiniai PDF ir DWG formatais, aprašomoji dalis – Word (ar kitu redaguojamu formatu) ir PDF formatais.

7.8. Paslaugos, jų kokybė, kiekis, Teikėjo personalas, kiti kriterijai privalo atitikti pirkimo dokumentuose, Sutartyje, Techninėje specifikacijoje nustatytus kokybės ir (ar) atitinkamus kvalifikacinius reikalavimus, teisės aktų, reglamentuojančių Paslaugų kokybės, teikimo, saugos ir aplinkosaugos reikalavimus.

8. Šalių atsakomybė

8.1. Už sutartinių įsipareigojimų nevykdymą ar netinkamą vykdymą Šalys atsako pagal galiojančius Lietuvos Respublikos teisės aktus ir šią Sutartį. Šalys įsipareigoja tinkamai vykdyti savo įsipareigojimus, priimtus šia Sutartimi, ir susilaikyti nuo bet kokių veiksmų, kuriais galėtų padaryti žalos viena kitai ar apsunkinti kitos Šalies priimtų įsipareigojimų įvykdymą.

8.2. Jeigu Teikėjas vėluos suteikti Paslaugas arba bet kuri Šalis supranta, kad negalės laiku įvykdyti savo įsipareigojimų, ji privalo nedelsiant informuoti kitą Šalį apie vėlavimą ir kokią įtaką tai turės Sutarties vykdymui. Jei vėlavimas yra susijęs su Teikėjo Paslaugų atlikimu, Teikėjas turi informuoti, koks yra realus Paslaugų atlikimo terminas.

8.3. Tuo atveju, jeigu Užsakovas neatlieka apmokėjimo Sutartyje nustatytais terminais už priimtas kokybiškai suteiktas Paslaugas (jų rezultata), t. y. vėluoja apmokėti už suteiktas Paslaugas be pateisinamos priežasties, Teikėjo pareikalavimu Užsakovas moka Teikėjui 0,05 % dydžio delspinigius nuo laiku neapmokėtos sumos (be PVM) už kiekvieną uždelstą mokėti dieną.

8.4. Tuo atveju, jei Teikėjas nesilaikė Paslaugų atlikimo ir (ar) jų perdavimo tarpinių arba galutinių terminų, ir (ar) uždelsė garantinių įsipareigojimų vykdymą, Užsakovas, neribodamas kitų savo teisių gynimo priemonių, reikalauja Teikėjo sumokėti tokio dydžio ir tokia tvarka delspinigius:

8.4.1. nuo kitos dienos po to, kai įsipareigojimas turėjo būti įvykdytas, iki 15 kalendorinės dienos – 0,05 proc. dydžio delspinigius nuo Pradinės sutarties vertės (be PVM), kuri nurodyta Sutarties 3.2.1 punkte, už kiekvieną termino praleidimo dieną iki įsipareigojimų įvykdymo dienos (Paslaugų perdavimo–priėmimo akto pasirašymo dienos (ši diena įskaitoma));

8.4.2. nuo 16 kalendorinės dienos iki 30 kalendorinės dienos – 0,06 proc. dydžio delspinigius nuo Pradinės sutarties vertės (be PVM), kuri nurodyta Sutarties 3.2.1 punkte, už kiekvieną termino praleidimo dieną iki įsipareigojimų įvykdymo dienos (Paslaugų perdavimo–priėmimo akto pasirašymo dienos (ši diena įskaitoma));

8.4.3. nuo 31 kalendorinės dienos iki įsipareigojimų įvykdymo dienos – 0,08 proc. dydžio delspinigius nuo Pradinės sutarties vertės (be PVM), kuri nurodyta Sutarties 3.2.1 punkte, už kiekvieną termino praleidimo dieną iki įsipareigojimų įvykdymo dienos (Paslaugų perdavimo–priėmimo akto pasirašymo dienos (ši diena įskaitoma)).

8.5. Sutartyje nurodytos netesybos taikomos kaip savalaikio Šalių įsipareigojimų įvykdymo užtikrinimas. Šalys susitaria ir Teikėjas sutinka, kad Sutartyje nustatytos netesybos nėra nepagrįstai didelės – netesybos laikomos teisingomis ir minimalia neginčijama nukentėjusios Šalies patirtų nuostolių suma, patirta dėl Šalies padaryto Sutarties pažeidimo, kad kitai Šaliai nereikėtų įrodinėti tų nuostolių sumos.

8.6. Prievolės pažeidimo atveju Šalis įsipareigoja privalomas mokėti netesybas sumokėti ne ginčo tvarka ne vėliau kaip per 14 (keturiolika) kalendorinių dienų nuo kitos Šalies motyvuoto rašytinio reikalavimo ir nuo joms apmokėti išrašytos sąskaitos faktūros ar kito dokumento gavimo dienos. Užsakovas turi teisę netesybų suma vienašališkai (be atskiro pranešimo) sumažinti Teikėjui mokėtiną sumą.

8.7. Netesybų už vėlavimą ar pareigų pagal Sutartį pažeidimą sumokėjimas neatleidžia Šalies nuo Sutartyje numatytų jos pareigų tinkamo vykdymo.

8.8. Šioje Sutartyje numatytos teisių gynimo priemonės neapriboja Šalių teisės pasinaudoti kitomis teisėtomis teisių gynimo priemonėmis.

8.9. Pasibaigus Sutarties galiojimui, Šalys neatleidžiamos nuo atsakomybės už Sutarties pažeidimą. Pasibaigus Sutarties galiojimui, Šalys nepraranda teisės reikalauti atlyginti dėl Sutarties nevykdymo patirtus nuostolius bei sumokėti netesybas.

8.10. Jeigu laisva valia Šalys nesutaria dėl delspinigių skaičiavimo arba tampa aišku, kad Teikėjas nepajėgus įvykdyti Sutarties ar ją vykdo netinkamai, Užsakovas turi teisę pasinaudoti šioje Sutartyje numatytu Sutarties įvykdymo užtikrinimu.

8.11. Išaiškėjus projekto klaidoms, Užsakovas turi teisę reikalauti jų pašalinimo Teikėjo sąskaita. Teikėjui per Užsakovo nurodytą protingą terminą neištaisius projekto klaidų, Užsakovas turi teisę Teikėjo sąskaita užsakyti papildomas projektavimo paslaugas kitoje projektavimo įmonėje bei reikalauti dėl to Užsakovo patirtų tiesioginių nuostolių atlyginimo, tame tarpe ir nuostolių, susijusių su papildomais statybos darbais.

8.12. Jeigu ekspertizės metu išaiškinamos projektavimo klaidos, reikalaujančios perprojektavimo, papildomos ekspertizės, papildomų paslaugų išlaidas kompensuoja Teikėjas bei atlygina Užsakovo dėl to patirtus tiesioginius nuostolius. Šalys taip pat susitaria ir Teikėjas sutinka, kad tuo atveju, jeigu dėl Teikėjo veiksmų ar neveikimo, ar netinkamo veikimo rangovas reiškia Užsakovui kainos didinimo reikalavimą, ši kainos skirtumą kompensuoja Teikėjas.

8.13. Garantinis terminas ir garantijos:

8.9.1. Teikėjas statybų metu ir 5 (penkis) metus po statybos užbaigimo dokumentų pasirašymo momento atsako už išaiškėjusius defektus dėl projekto trūkumų, 10 (dešimt) metų po statybos užbaigimo dokumentų pasirašymo momento atsako už išaiškėjusius statinio paslėptų elementų (konstrukcijų, vamzdinių ir kt.) defektus dėl projekto trūkumų.

8.9.2. Garantinio laikotarpio metu nustačius Techninio projekto trūkumus, Teikėjas privalo neatlygintinai juos ištaisyti bei atlyginti Užsakovui tiesioginius nuostolius.

9. Atsiskaitymų ir mokėjimo tvarka

9.1. Už tinkamai, kokybiškai ir laiku suteiktas Paslaugas Užsakovas atsiskaito su Teikėju mokėjimo pavedimu į Teikėjo šioje Sutartyje nurodytą banko sąskaitą. Teikėjas privalo nedelsiant raštu informuoti Užsakovą apie banko sąskaitos pakeitimus. Mokėjimai atliekami eurai.

9.2. Už tinkamai suteiktas Paslaugas atsiskaitymai atliekami pagal Teikėjo tinkamai surašytą ir Užsakovui pateiktą sąskaitą faktūrą ir tarpinį/galutinį Paslaugų perdavimo–priėmimo aktą (-us), ne vėliau kaip per 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų nuo šių dokumentų gavimo dienos. Už atliktas Paslaugas šiame punkte nurodytu terminu atliekami tokie mokėjimai:

9.2.1. apmokėjimas už Projektinių pasiūlymų parengimą ir kitas priešprojektines paslaugas (Sutarties 3.2.1 punkte nurodytos lentelės 1 eilutė) – ne daugiau kaip 20 proc. Pradinės sutarties vertės su PVM, nurodytos Sutarties 3.2.1 punkte;

9.2.2. apmokėjimas už Techninio projekto parengimą (Sutarties 3.2.1 punkte nurodytos lentelės 2 eilutė) – ne daugiau kaip 20 proc. Pradinės sutarties vertės su PVM, nurodytos Sutarties 3.2.1 punkte;

9.2.3. apmokėjimas už Statybą leidžiančio dokumento gavimą (Sutarties 3.2.1 punkte nurodytos lentelės 3 eilutė) – ne daugiau kaip 10 proc. Pradinės sutarties vertės su PVM, nurodytos Sutarties 3.2.1 punkte;

9.2.4. apmokėjimas už Darbo projekto konstrukcijų dalies parengimą (Sutarties 3.2.1 punkte nurodytos lentelės 4 eilutė) – ne daugiau kaip 20 proc. Pradinės sutarties vertės su PVM, nurodytos Sutarties 3.2.1 punkte;

9.2.5. apmokėjimas už Darbo projekto visų kitų dalių parengimą (Sutarties 3.2.1 punkte nurodytos lentelės 5 eilutė) – ne daugiau kaip 20 proc. Pradinės sutarties vertės su PVM, nurodytos Sutarties 3.2.1 punkte;

9.2.6. apmokėjimas už Projekto vykdymo priežiūrą (Sutarties 3.2.1 punkte nurodytos lentelės 6 eilutė) – ne daugiau kaip 10 proc. Pradinės sutarties vertės su PVM, nurodytos Sutarties 3.2.1 punkte;

9.2.7. apmokėjimas už likusią Paslaugų kainą (jeigu mokėjimai buvo atliekami mažesniais procentiniais dydžiais, nei nurodyta Sutarties 9.2.1-9.2.6 punktuose) atliekamas Sutarties 9.2 punkte nurodyta tvarka ir terminais po Paslaugų atlikimo.

9.3. Vykdamas Sutartį, vadovaujantis Viešųjų pirkimų įstatymo 22 straipsnio 3 dalimi, sąskaitos faktūros teikiamos tik elektroniniu būdu. Elektroninės sąskaitos faktūros, atitinkančios Europos elektroninių sąskaitų faktūrų standartą, kurio nuoroda paskelbta 2017 m. spalio 16 d. Komisijos įgyvendinimo sprendime (ES) 2017/1870 dėl nuorodos į Europos elektroninių sąskaitų faktūrų standartą ir sintaksių sąrašo paskelbimo pagal Europos Parlamento ir Tarybos direktyvą 2014/55/ES (OL 2017 L 266, p. 19) (toliau – Europos elektroninių sąskaitų faktūrų standartas), teikiamos Teikėjo pasirinktomis priemonėmis. Europos elektroninių sąskaitų faktūrų standarto neatitinkančios elektroninės sąskaitos faktūros gali būti teikiamos tik naudojantis informacinės sistemos „E. sąskaita“ priemonėmis (informacinės sistemos „E. sąskaita“ svetainė pasiekama adresu <https://www.esaskaita.eu>). Šiame punkte elektroninė sąskaita faktūra suprantama kaip sąskaita faktūra, išrašyta, perduota ir gauta tokiu elektroniniu formatu, kuris sudaro galimybę ją apdoroti automatiškai ir elektroniniu būdu. Jeigu yra informacinės sistemos „E. sąskaita“ pažeidimų, dėl kurių negalimas Užsakovo

ir Teikėjo bendravimas ir keitimasis informacija naudojantis šia sistema, vykdant Sutartį sąskaitos faktūros gali būti teikiamos ne elektroninėmis priemonėmis. Pasikeitus teisės aktų nuostatoms dėl mokėjimo dokumentų pateikimo, atitinkamai taikomas tuo metu galiojantis teisinis reguliavimas. Teikėjas sąskaitą faktūrą Užsakovui privalo teikti tik tada, kai Užsakovo atstovas (-ai) parašu patvirtina tarpinį ar galutinį Paslaugų perdavimo–priėmimo aktą.

9.4. Tiesioginio atsiskaitymo su subteikėjais galimybė: yra.

9.5. Tiesioginio atsiskaitymo su subteikėjais tvarka:

9.5.1. Užsakovas ne vėliau kaip per 3 (tris) darbo dienas nuo Sutarties 10.1.-10.2 punktuose nurodytos informacijos gavimo raštu informuoja subteikėją (-us) apie tokią tiesioginio atsiskaitymo galimybę.

9.5.2. Tais atvejais, kai subteikėjas išreiškia norą pasinaudoti tiesioginio atsiskaitymo galimybe, raštu pateikdamas prašymą Užsakovui, turi būti sudaroma trišalė sutartis tarp Užsakovo, Teikėjo ir jo subteikėjo, kurioje aprašoma tiesioginio atsiskaitymo su subteikėju tvarka, atsižvelgiant į šią Sutartį ir subteikimo sutartyje nustatytus reikalavimus. Subteikimo sutartis turi būti sudaryta ne vėliau kaip iki Užsakovo atsiskaitymo su subteikėju. Šioje sutartyje nurodoma Teikėjo teisė prieštarauti nepagrįstiems mokėjimams.

9.5.3. Subteikėjas, prieš pateikdamas sąskaitą faktūrą Užsakovui, turi ją suderinti su Teikėju. Suderinimas laikomas tinkamu, kai subteikėjo išrašytą sąskaitą faktūrą raštu patvirtina atsakingas Teikėjo atstovas, kuris yra nurodytas trišalėje sutartyje. Užsakovo atlikti mokėjimai subteikėjui pagal jo pateiktas sąskaitas faktūras atitinkamai mažina sumą, kurią Užsakovas turi sumokėti Teikėjui pagal Sutarties sąlygas ir tvarką. Teikėjas, išrašydamas ir pateikdamas sąskaitas faktūras Užsakovui, atitinkamai į jas neįtraukia subteikėjo tiesiogiai Užsakovui pateiktų ir Teikėjo patvirtintų sąskaitų sumų. Subteikėjui išmokėtų sumų dydžiu yra mažinamos Teikėjui mokėtinos sumos.

9.5.4. Tiesioginis atsiskaitymas su subteikėju neatleidžia Teikėjo nuo jo prisiimtų įsipareigojimų pagal sudarytą Sutartį. Nepaisant nustatyto galimo tiesioginio atsiskaitymo su subteikėju, Teikėjui Sutartimi numatytos teisės, pareigos ir kiti įsipareigojimai nepereina subteikėjui.

9.5.5. Atsiskaitymai su subteikėju atliekami trišalėje sutartyje nustatytais kainomis, bet neviršijant Sutartyje nustatytų kainų. Jei dėl tiesioginio atsiskaitymo su subteikėju faktiškai nesutampa Teikėjo ir subteikėjo nurodytos faktiškai mokėtinos sumos, rizika prieš Užsakovą tenka Teikėjui ir neatitikimai pašalinami Teikėjo sąskaita.

9.5.6. Subteikėjui negali būti mokamas avansas, tiesioginis atsiskaitymas subteikėjui gali būti atliekamas tik po to, kai Užsakovas priims Paslaugas (jų dalį). Kilus ginčui tarp Teikėjo ir subteikėjo, jie ginčus sprendžia savarankiškai, Užsakovui nedalyvaujant.

10. Subteikėjai, jų keitimo tvarka

10.1. Sudarius Sutartį, tačiau ne vėliau negu Sutartis pradeda vykdyti, Teikėjas įsipareigoja Užsakovui raštu pranešti tuo metu žinomų subteikėjų pavadinimus, kontaktinius duomenis ir jų atstovus, nurodydamas Sutarties dalį, kuri bus perduodama subteikimui.

10.2. Teikėjas įsipareigoja informuoti Užsakovą raštu apie subteikėjų, apie kuriuos jau yra pranešęs Užsakovui, pavadinimų, kontaktinių duomenų, jų atstovų pasikeitimus visu Sutarties vykdymo metu, taip pat apie naujus subteikėjus, kuriuos jis ketina pasitelkti vėliau. Kartu su informacija apie naujus subteikėjus pateikiami ir subteikėjo pašalinimo pagrindų nebuvimą patvirtinantys dokumentai (jei taikoma) ir atitiktį kvalifikaciniams reikalavimams pagrindžiantys dokumentai. Minėti dokumentai pateikiami tai dienai, kai Teikėjas kreipiasi į Užsakovą su prašymu dėl subteikėjo keitimo (pasitelkimo). Užsakovas reikalauja, kad naujo subteikėjo kvalifikacija būtų ne žemesnė nei buvo reikalaujama pirkimo dokumentuose, o jei pasiūlymas buvo vertintas pagal kainą (sąnaudas) ir kokybę – ir Teikėjo pateiktame pasiūlyme nurodytą (į kurią buvo atsižvelgta vertinant pasiūlymą), kvalifikaciją. Jei subteikėjas neatitinka kvalifikacijos reikalavimų ar atitinka bent vieną pirkimo sąlygose nustatytą pašalinimo pagrindą (jei taikoma), Užsakovas reikalauja, kad Teikėjas pakeistų minėtą subteikėją reikalavimus atitinkančiu subteikėju.

10.3. Jei keičiami subteikėjai, kurių pajėgumais (kvalifikacija) rėmėsi Teikėjas, siekdamas atitikti kvalifikacijos reikalavimus, kartu su informacija apie naujus subteikėjus turi būti pateikti naujo subteikėjo pašalinimo pagrindų nebuvimą (jei taikoma) patvirtinantys dokumentai ir atitiktį kvalifikaciniams reikalavimams pagrindžiantys dokumentai, vadovaujantis Sutarties 10.2 punktu.

10.4. Jei keičiami subteikėjai, kurių pajėgumais (kvalifikacija) nesirėmė Teikėjas, siekdamas atitikti kvalifikacijos reikalavimus, kartu su informacija apie naujus subteikėjus neturi būti pateikti naujo subteikėjo pašalinimo pagrindų nebuvimą (jei taikoma) patvirtinantys dokumentai ir atitiktį kvalifikaciniams

reikalavimams pagrindžiantys dokumentai, tačiau Teikėjas įsipareigoja Užsakovui, kad Sutartį vykdys tik tokią teisę turintys subteikėjai.

10.5. Teikėjas, raštu kreipdamasis į Užsakovą dėl sutikimo keisti ir (ar) pasitelkti naują subteikėją, privalo pateikti tai pagrindžiančius dokumentus (informaciją), vadovaujantis Sutarties 10.1-10.4 punktais.

10.6. Užsakovas, gavęs Sutarties 10.5 punkte nurodytą raštą, per 10 (dešimt) darbo dienų nuo Teikėjo rašto gavimo dienos privalo išnagrinėti raštą ir priimti motyvuotą sprendimą, kurį raštu pateikia Teikėjui. Šalims nesutarus dėl subteikėjo keitimo ir (ar) naujo pasitelkimo, ginčas sprendžiamas Sutarties 16 straipsnyje numatyta tvarka. Šalims susitarus, turi būti sudaromas rašytinis Šalių susitarimas dėl subteikėjo keitimo ir (ar) naujo pasitelkimo. Susitarimas įsigalioja nuo jame nurodytos datos ir (ar) aplinkybės ir tampa neatsiejama šios Sutarties dalimi.

10.7. Subteikėjo pasitelkimas nekeičia Teikėjo atsakomybės dėl Sutarties įvykdymo. Subteikėjo veiksmai vykdant Sutartį Teikėjui sukelia tokias pačias pasekmes kaip jo paties veiksmai. Užsakovo sutikimas, kad atitiktai pirkimo dokumentų reikalavimams ir (ar) sutartiniais įsipareigojimams vykdyti būtų pasitelkiami subteikėjai ar tiesioginis atsiskaitymas su jais (kai taikoma), neatleidžia Teikėjo nuo įsipareigojimų pagal Sutartį, neatsižvelgiant ar jis sutartinius įsipareigojimus vykdo pats ar pasitelkdamas kitus asmenis.

10.8. Teikėjas privalo užtikrinti, kad Sutarties sudarymo metu ir visą jos galiojimo laikotarpį pirkimo dokumentuose nurodyti ir (ar) Sutarties vykdymui pasitelkti asmenys turėtų reikiamą kvalifikaciją ir patirtį. Už asmenų atliekamų sutartinių įsipareigojimų kokybę, saugos, teikimo ir (ar) kitų pagal Sutarties pobūdį nustatytų reikalavimų laikymąsi Užsakovui ir prieš trečiuosius asmenis atsako Teikėjas.

11. Specialistai

11.1. Jei yra pasitelkiami specialistai, tai Teikėjo specialistai nurodomi atitinkamame Sutarties priede.

11.2. Jei Sutartyje keičiami specialistai, kurių pajėgumais kvalifikacijai pagrįsti rėmėsi Teikėjas, kartu su informacija apie naujus specialistus turi būti pateikti naujo specialisto atitiktą kvalifikaciniais reikalavimams patvirtinantys dokumentai. Anksčiau minėti dokumentai pateikiami tai dienai, kai Teikėjas kreipiasi į Užsakovą su prašymu pakeisti specialistą. Užsakovas reikalauja, kad naujo specialisto kvalifikacija būtų ne žemesnė nei buvo reikalaujama pirkimo sąlygose.

11.3. Teikėjas raštu kreipdamasis į Užsakovą dėl specialisto pasitelkimo (keitimo) privalo pateikti (nurodyti) dokumentus (informaciją), vadovaujantis Sutarties 11.2 punktu.

11.4. Užsakovas, gavęs Sutarties 11.2 punkte nurodytą raštą, ne vėliau kaip per 10 (dešimt) darbo dienų nuo rašto gavimo dienos privalo išnagrinėti raštą bei priimti motyvuotą sprendimą, kurį raštu pateikia Teikėjui. Šalims nesutarus dėl specialisto pasitelkimo (keitimo), ginčas sprendžiamas Sutarties 16 straipsnyje nustatyta tvarka. Šalims susitarus, turi būti sudaromas rašytinis Šalių susitarimas dėl specialisto pasitelkimo (keitimo). Susitarimas įsigalioja nuo jame nurodytos datos ir (ar) aplinkybės ir taps neatsiejama šios Sutarties dalimi. Naujas specialistas gali pradėti vykdyti jam Teikėjo pavestus įsipareigojimus pagal Sutartį ne anksčiau, nei bus pasirašytas šis susitarimas.

11.5. Teikėjas įsipareigoja užtikrinti, kad Sutartį vykdys pirkime pasiūlyti ir (ar) kvalifikacinius reikalavimus atitinkantys specialistai.

12. Sutarties nutraukimas

12.1. Sutarties nutraukimas Užsakovo iniciatyva

12.1.1. Užsakovas turi teisę vienašališkai ne teismo tvarka, prieš 14 (keturiolika) kalendorinių dienų raštu įspėjęs apie tai Teikėją, nutraukti Sutartį, jei Teikėjas iš esmės pažeidė Sutartį. Siekiant aiškumo, Šalys patvirtina bendrą supratimą, kad Teikėjo padarytas Sutarties pažeidimas laikomas esminiu, jeigu:

12.1.1.1. Sutartis buvo pakeista pažeidžiant Viešųjų pirkimų įstatymo 89 straipsnį;

12.1.1.2. paaiškėjo, kad Teikėjas turėjo būti pašalintas iš pirkimo procedūros, vadovaujantis Viešųjų pirkimų įstatymo 46 straipsnio 1 dalimi ar dėl kitų pirkimo sąlygose nustatytų pašalinimo pagrindų;

12.1.1.3. paaiškėjo, kad su Teikėju neturėjo būti sudaryta Sutartis dėl to, kad Europos Sąjungos Teisingumo Teismas procese pagal Sutarties dėl Europos Sąjungos veikimo 258 straipsnį pripažino, kad nebuvo įvykdyti įsipareigojimai pagal Europos Sąjungos steigiamąsias sutartis ir Direktyvą 2014/24/ES;

12.1.1.4. paaiškėjo kiti Viešųjų pirkimų įstatyme nustatyti pirkimo sutarties nutraukimo pagrindai;

12.1.1.5. Teikėjas nevykdo Sutarties ar vykdo Sutartį akivaizdžiai per lėtai, kad spėtų ją įvykdyti per nustatytus terminus, ir, gavęs Užsakovo pretenziją dėl vėlavimo, nesiima Sutarties įvykdymo paspartinimo priemonių;

12.1.1.6. Teikėjas pažeidžia Paslaugų atlikimo terminus ir priskaičiuotų netesybų už vėlavimą suma viršija 5 proc. Pradinės sutarties vertės;

12.1.1.7. Teikėjas nesilaiko Sutartyje nustatytų Paslaugų teikimo terminų. Jeigu Teikėjas vėluoja vykdyti prievolės Sutartyje nustatytais terminais ir (ar) apimtimi ilgiau kaip 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų nuo Sutartimi nustatyto termino pabaigos, nutraukus Sutartį Užsakovas turi teisę neįvykdytą Sutarties dalį perduoti vykdyti kitam teikėjui. Šalys susitaria ir Teikėjas sutinka, kad tokiu atveju Teikėjas įsipareigoja atlyginti visus Užsakovo patirtus nuostolius dėl Sutarties pažeidimo, įskaitant kito teikėjo pasiūlymo kainos (skirtumo) sumokėjimą Užsakovui. Užsakovo patirti nuostoliai išskaičiuojami iš Sutarties kainos. Jeigu, patenkinus Užsakovo reikalavimus iš Sutarties kainos, Užsakovo patirti nuostoliai nėra visiškai atlyginti, tai Užsakovas turi teisę reikalauti, kad Teikėjas atlygintų nepadengtą nuostolių dalį;

12.1.1.8. Teikėjo teikiamos Paslaugos (jų rezultatas) perdavimo–priėmimo metu neatitinka Sutartyje numatytų reikalavimų ir Teikėjas vėluoja ištaisyti trūkumus ilgiau kaip 20 (dvidešimt) kalendorinių dienų nuo Užsakovo rašto gavimo dienos;

12.1.1.9. Teikėjas visais pagrįstais atvejais nepratęsia šioje Sutartyje numatyta tvarka Sutarties įvykdymo užtikrinimo pagal Sutarties 6.5 punktą;

12.1.1.10. Teikėjas nevykdo įsipareigojimų, numatytų pagal Sutartį, vykdydamas įsipareigojimus pagal Sutartį nesilaiko Lietuvos Respublikoje galiojančių teisės aktų reikalavimų, pažeidžia Sutarties nuostatas, reglamentuojančias konkurenciją, konfidencialios informacijos valdymą ar yra kitokio pobūdžio Teikėjo veikimas, neveikimas, aplaidumas, turintis neigiamos įtakos šios Sutarties vykdymui;

12.1.1.11. Teikėjas įsiteisėjusiu kompetentingos institucijos ar teismo sprendimu yra pripažintas kaltu dėl profesinio pažeidimo, sukčiavimo, korupcijos, pinigų plovimo, dalyvavimo nusikalstamoje organizacijoje ir (ar) yra kiti Europos Parlamento ir Tarybos direktyvose nurodyti pagrindai, įskaitant Europos Sąjungos teisės aktuose apibrėžtus nusikaltimus;

12.1.1.12. Teikėjas atsisako reaguoti arba ignoruoja Užsakovo duotus teisėtus nurodymus (bet kokie Užsakovo nurodymai dėl šios Sutarties vykdymo);

12.1.1.13. Teikėjas netenka teisės verstis ta veikla, kuri reikalinga Sutarčiai vykdyti;

12.1.1.14. Teikėjas padaro kitą Sutarties pažeidimą, kuris atitinka esminio Sutarties pažeidimo požymius, nurodytus Lietuvos Respublikos civiliniame kodekse;

12.1.1.15. kitokio pobūdžio Teikėjo veikimas, neveikimas, aplaidumas, turintis neigiamos įtakos šios Sutarties vykdymui.

12.2. Jei Sutartis nutraukiama Sutarties 12.1.1 punkte nurodytos aplinkybės (-ių) pagrindu ar Teikėjui nepagrįstai nutraukus Sutarties vykdymą, Teikėjas privalo sumokėti 20 % nuo neįvykdytos Sutarties dalies kainos be PVM dydžio baudą. Šalys susitaria ir Teikėjas sutinka, kad šiame punkte nurodyta suma yra laikytina minimaliais neįrodinėtiniais Užsakovo nuostoliais, patirtais dėl Teikėjo padaryto aukščiau nurodyto pažeidimo. Prievolės pažeidimo atveju Teikėjas įsipareigoja privalomas mokėti netesybas sumokėti ne ginčo tvarka ne vėliau kaip per 14 (keturiolika) kalendorinių dienų nuo Užsakovo rašytinio pareikalavimo gavimo dienos. Užsakovas turi teisę netesybų suma vienašališkai sumažinti Teikėjui mokėtiną sumą.

12.3. Teikėjas prisiima riziką, kad Sutartį nutraukus Sutarties 12.1.1 punkto pagrindu, jis gali būti įtrauktas į nepatikimų tiekėjų sąrašą Lietuvos Respublikos teisės aktų nustatyta tvarka.

12.4. Užsakovas turi teisę vienašališkai ne teismo tvarka, prieš 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų raštu pranešęs apie tai Teikėjui, nutraukti Sutartį, jei:

12.4.1. Teikėjui iškeliama restruktūrizavimo, bankroto byla, jo atžvilgiu vykdomas bankroto procesas ne teismo tvarka, inicijuotos priverstinio likvidavimo ar susitarimo su kreditoriais procedūros arba jam vykdomos analogiškos procedūros pagal šalies, kurioje jis registruotas, įstatymus;

12.4.2. Teikėjas yra likviduojamas, sustabdo ar apriboja ūkinę veiklą arba įstatymuose ir kituose teisės aktuose numatyta tvarka susidaro analogiška situacija;

12.4.3. keičiasi Teikėjo organizacinė struktūra – juridinis statusas, pobūdis ar valdymo struktūra ir tai gali turėti įtakos tinkamam Sutarties vykdymui.

12.5. Sutarties nutraukimas Teikėjo iniciatyva

12.5.1. Teikėjas turi teisę vienašališkai ne teismo tvarka, prieš 14 (keturiolika) kalendorinių dienų raštu įspėjęs apie tai Užsakovą, nutraukti Sutartį, jei:

12.5.1.1. ne dėl Teikėjo kaltės Užsakovas vėluoja sumokėti daugiau kaip 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų nuo Sutartyje nurodyto sumokėjimo termino pabaigos ir jeigu Teikėjas apie vėlavimą prieš tai raštu pranešė Užsakovui;

12.5.1.2. Užsakovas nevykdo ar netinkamai vykdo sutartinius įsipareigojimus ir toks nevykdymas ar netinkamas vykdymas atitinka esminio Sutarties pažeidimo požymius, nurodytus Lietuvos Respublikos civiliniame kodekse;

12.5.1.3. Užsakovas yra likviduojamas, sustabdo ar apriboja ūkinę veiklą;

12.5.1.4. Užsakovui iškeliamas restruktūrizavimo, bankroto byla, jo atžvilgiu vykdomas bankroto procesas ne teismo tvarka, inicijuotos priverstinio likvidavimo procedūros;

12.5.1.5. kitokio pobūdžio Užsakovo veikimas, neveikimas, aplaidumas, turintis neigiamos įtakos šios Sutarties vykdymui.

12.6. Sutartis gali būti nutraukiama rašytiniu Šalių susitarimu bet kuriuo metu.

12.7. Šalių teisės ir pareigos Sutarties nutraukimo atveju

12.7.1. Sutarties nutraukimas atleidžia Šalis nuo tolesnio Sutarties vykdymo. Tačiau Sutarties nutraukimas neturi įtakos ginčų nagrinėjimo tvarką nustatančių Sutarties sąlygų ir kitų Sutarties sąlygų, kurios pagal savo esmę lieka galioti ir po Sutarties nutraukimo, galiojimui.

12.7.2. Taikomas Viešųjų pirkimų įstatymo 90 straipsnio 2 dalies 4 punktas.

12.7.3. Nutraukiant Sutartį, Užsakovas, dalyvaujant Teikėjui ar jo atstovams, inventorizuoja suteiktas Paslaugas. Taip pat parengiama ataskaita apie Sutarties nutraukimo dieną esančią Teikėjo skolą Užsakovui ir Užsakovo skolą Teikėjui.

13. Nenugalima jėga (*force majeure*)

13.1. Nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybių sąvoka apibrėžiama ir Šalių teisės, pareigos ir atsakomybė esant šioms aplinkybėms reglamentuojamos Civilinio kodekso 6.212 straipsnyje ir atitinkamuose jį konkretizuojančiuose poįstatyminiuose teisės aktuose. Jeigu Teikėjo subteikėjas susiduria su nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybėmis, remtis šia sąlyga Teikėjas gali tik tokiu atveju, jei negali pasitelkti kito subteikėjo nepatirdamas nepagrįstų išlaidų.

13.2. Jei kuri nors Sutarties Šalis mano, kad atsirado nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybės, dėl kurių ji negali vykdyti savo įsipareigojimų, ji nedelsdama, bet ne vėliau kaip per 3 (tris) darbo dienas, kai tik sužinojo arba privalėjo sužinoti apie atitinkamas nenugalimą jėgą (*force majeure*) sudarančias aplinkybes, informuoja apie tai kitą Šalį, pranešdama apie aplinkybių pobūdį, galimą trukmę ir tikėtiną poveikį, pažymėdama tas prievoles, kurių ji yra arba bus priversta nevykdyti, taip pat pateikdama įrodymus, kad ji ėmėsi visų pagrįstų atsargumo priemonių ir dėjo visas pastangas, kad sumažintų išlaidas ar neigiamas pasekmes. Būtina pranešti ir tuomet, kai išnyksta pagrindas nevykdyti įsipareigojimų.

13.3. Šalis, išsiuntusi tokį pranešimą, privalo būti atleista nuo tų prievolių vykdymo tol, kol ta nenugalima jėga (*force majeure*) neleidžia jų vykdyti.

13.4. Jeigu nenugalimos jėgos aplinkybės trunka ilgiau kaip 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų, tuomet Šalis turi teisę nutraukti Sutartį, įspėdama apie tai kitą Šalį prieš 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų. Jei pasibaigus šiam 30 (trisdešimties) kalendorinių dienų laikotarpiui nenugalimos jėgos aplinkybės vis dar yra, Sutartis nutraukiama ir pagal Sutarties sąlygas Šalys atleidžiamos nuo tolesnio Sutarties vykdymo.

14. Autorinių teisių perleidimas

14.1. Teikėjas Užsakovui kartu su projektinių pasiūlymų/techninio projekto/techninio darbo projekto/darbo projekto byla arba projekto vykdymo priežiūros paslaugų teikimo atveju, su Paslaugų perdavimo–priėmimo aktu, perleidžia Užsakovui visas autoriaus turtines teises, numatytas Lietuvos Respublikos autorių teisių ir gretutinių teisių įstatyme, į visą projektinę dokumentaciją ir (arba) jos pavienes dalis, suteikiant teisę Užsakovui disponuoti kūriniais jo nuožiūra ir (arba) kitaip realizuoti turtines teises, įgytas Sutarties pagrindu. Šalys nurodo ir susitaria, kad šiame punkte nurodytos autoriaus turtinės teisės bus laikomos perleistomis Užsakovui, kai atitinkama projektinė dokumentacija arba jos dalis bus perduota Teikėjo Užsakovui Sutartyje nustatyta tvarka. Teikėjas nurodo ir patvirtina, kad šiame punkte nurodytos autoriaus turtinės teisės į kūrinius (projektinę dokumentaciją ir pavienes jos dalis) neatlygintinai perduodamos Užsakovo nuosavybėn. Šiame punkte nurodytas turtinių teisių perleidimas neribojamas Lietuvos Respublikos teritorija.

14.2. Teikėjas patvirtina, kad jam priklauso autoriaus teisės – architektūrinės grafikos ir kitų kūrinių, taip pat jų tarpinių etapų, kurie apsaugoti autoriaus teisėmis ir kuriuos Teikėjas sukuria šios Sutarties pagrindu bei privalo perduoti Užsakovui be jokio papildomo apmokėjimo. Be to, Teikėjas patvirtina, kad šių kūrinių autoriaus teisės yra išimtinė Teikėjo teisė, kurios jis nesidalija su bendraautoriais, ir Teikėjui

priklausančių nuosavybės teisių jis neperleido bei nesuteikė teisės naudotis licencijos pagrindu trečiajam asmeniui.

14.3. Visas turtines teises į pagal šią Sutartį sukurtą kūrinių, Teikėjas maksimalia leistina įstatymuose numatyta apimtimi ir turiniu neatlygintinai perleidžia Užsakovui (įskaitant, bet neapsiribojant Užsakovo teise be atskiro Teikėjo sutikimo naudoti jį savo nuožiūra, kopijuoti, perleisti tretiesiems asmenims).

14.4. Teikėjas negali be atskiro rašytinio Užsakovo sutikimo perleisti Paslaugų rezultatą trečiajam asmeniui.

15. Sutarties vykdymo sustabdymas ir atnaujinimas

15.1. Sutarties vykdymo sustabdymas galimas esant šioms aplinkybėms (kai tenkinama bent viena iš šių sąlygų), įskaitant, bet neapsiribojant:

15.1.1. teisės aktų, kurie turi įtakos šios Sutarties vykdymui, pasikeitimas, panaikinimas, naujų teisės aktų įsigaliojimas;

15.1.2. valstybės ir savivaldos institucijų veikimas/neveikimas, kurie nutraukia, uždelsia, sustabdo Sutarties vykdymą ar kaip kitaip tiesiogiai turi įtakos Sutarties vykdymui;

15.1.3. nenugalimos jėgos (*force majeure*), kuri apibrėžta Sutarties 13 straipsnyje, padariniai, apie kuriuos Teikėjas buvo pranešęs Užsakovui ir kurie sutrukdė Teikėjui vykdyti Sutartį;

15.1.4. išskirtinai nepalankios gamtinės sąlygos Užsakovo valstybėje, kurios gali pakenkti tinkamam Paslaugų atlikimui ir kurios buvo nenumatomos arba kurių joks patyręs teikėjas nebūtų galėjęs tikėtis ir tai įvertinti;

15.1.5. kai Užsakovas nevykdo ar netinkamai vykdo Sutartimi jam nustatytus įsipareigojimus ir toks nevykdymas ar netinkamas vykdymas tiesiogiai turi įtakos Teikėjo galimybei teikti Paslaugas;

15.1.6. kai Užsakovui būtinas papildomas laikas atlikti papildomą viešąjį pirkimą;

15.1.7. kai Užsakovui pagrįstai kyla įtarimų dėl Paslaugų kokybės ir reikia laiko patikrinti bei įsitikinti Paslaugų kokybe;

15.1.8. Užsakovas nesudarė nuo jo priklausančių būtinų sąlygų Teikėjui atlikti Paslaugas;

15.1.9. ne dėl Užsakovo kaltės vėluoja kitos Užsakovo viešojo pirkimo sutarties, turinčios tiesioginės įtakos šiai Sutarčiai, vykdymas;

15.1.10. bet koks uždelsimas, kliūtys ar trukdymai, kurių atsiradimui Teikėjas neturi įtakos ir už kuriuos jis neatsako ir kurie sukelti arba priskirtini Užsakovui ir (arba) Užsakovo personalui arba tretiesiems asmenims, kai tai tiesiogiai turi įtakos Sutarties vykdymui;

15.1.11. Teikėjui nepratęsus šioje Sutartyje numatyta tvarka Sutarties įvykdymo užtikrinimo pagal Sutarties 6.5 punktą;

15.1.12. dėl trečiųjų šalių veikimo ar neveikimo nukeliami statybos darbų sutartinių įsipareigojimų įvykdymo terminai;

15.1.13. statybos darbų vykdymo sustabdymas/nutraukimas.

15.2. Jei Šalis nusprendžia turinti teisę į Sutarties vykdymo sustabdymą, ji turi apie tai motyvuotu raštu informuoti kitą Šalį:

15.2.1. Šalis gavusi Sutarties 15.2 punkte nurodytą raštą, ne vėliau kaip per 10 (dešimt) darbo dienų nuo rašto gavimo dienos privalo išnagrinėti raštą ir priimti motyvuotą sprendimą, kurį raštu pateikia raštą siuntusiai Šaliai. Šalims nesutarus dėl Sutarties sąlygų keitimo, ginčas sprendžiamas Sutarties 16 straipsnyje numatyta tvarka. Šalims susitarus, turi būti sudaromas rašytinis Šalių susitarimas dėl Sutarties sąlygų keitimo, kuris įsigalioja nuo jame nurodytos datos ir (ar) aplinkybės ir tampa neatskiriama šios Sutarties dalimi.

15.3. Jei Šalis nusprendžia turinti teisę į Sutarties vykdymo atnaujinimą, ji turi apie tai motyvuotu raštu informuoti kitą Šalį:

15.3.1. Šalis gavusi Sutarties 15.3 punkte nurodytą raštą, ne vėliau kaip per 10 (dešimt) darbo dienų nuo rašto gavimo dienos privalo išnagrinėti raštą ir priimti motyvuotą sprendimą, kurį raštu pateikia raštą siuntusiai Šaliai. Šalims nesutarus dėl Sutarties sąlygų keitimo, ginčas sprendžiamas Sutarties 16 straipsnyje numatyta tvarka. Šalims susitarus, turi būti sudaromas rašytinis Šalių susitarimas dėl Sutarties sąlygų keitimo, kuris įsigalioja nuo jame nurodytos datos ir (ar) aplinkybės ir tampa neatskiriama šios Sutarties dalimi.

15.4. Jeigu Sutarties vykdymo terminas buvo sustabdytas Sutartyje nustatytu pagrindu, tai jis atnaujinamas pasibaigus sustabdymą lėmusioms aplinkybėms, atsižvelgiant į Šalių gebėjimą toliau vykdyti

Sutartį. Atnaujinus Sutarties vykdymą, neįvykdytos prievolės privalo būti įvykdytos per tiek laiko, kiek buvo jo likę prievolių įvykdymui jų sustabdymo metu.

15.5. Sutarties vykdymo sustabdymo metu Paslaugos neatliekamos.

16. Taikoma teisė ir ginčų sprendimas

16.1. Šalys, vykdydamos Sutarties įsipareigojimus, vadovaujasi šia Sutartimi ir pirkimo sąlygomis. Sutarčiai, iš jos kylantiems Šalių santykiams bei jų aiškinimui taikoma Lietuvos Respublikos teisė.

16.2. Bet kokie nesutarimai ar ginčai, kylantys tarp Šalių dėl šios Sutarties, sprendžiami abipusiu susitarimu. Jeigu Šalims nepavyksta išspręsti ginčo derybų būdu per 30 (trisdešimt) dienų (arba per kitą Šalių sutartą terminą) nuo derybų pradžios, ginčas, sprendžiamas kompetentingame Lietuvos Respublikos teisme vadovaujantis Lietuvos Respublikos teisės aktais pagal Užsakovo buveinės vietą. Derybų pradžia laikoma diena, kurią viena iš Šalių pateikė raštu savo nuomonę ir siūlymą kitai Šaliai dėl ginčo sprendimo.

16.3. Kilę ginčai nesudaro pagrindo Šalims atsakyti vykdyti savo prievolės pagal Sutartį.

17. Sutarties keitimas

17.1. Sutartis jos galiojimo laikotarpiu neatliekant naujos pirkimo procedūros gali būti keičiama Sutartyje ir (ar) Viešųjų pirkimų įstatyme nustatytais sąlygomis ir tvarka.

17.2. Jei Šalis nusprendžia turinti teisę į Sutarties sąlygų keitimą, ji turi apie tai motyvuotu raštu informuoti (nurodant Sutarties ir (ar) Viešųjų pirkimų įstatymo straipsnį, dalį ir punktą ir pateikiant dokumentus, pagrindžiančius rašte nurodytas aplinkybes, argumentus ir paaiškinimus) kitą Šalį:

17.2.1. Šalis gavusi Sutarties 17.2 punkte nurodytą raštą, ne vėliau kaip per 10 (dešimt) darbo dienų privalo išnagrinėti raštą ir priimti motyvuotą sprendimą, kurį raštu pateikia kitai Šaliai. Šalims nesutarus dėl Sutarties sąlygų keitimo, ginčas sprendžiamas Sutarties 16 straipsnyje numatyta tvarka. Šalims susitarus, turi būti sudaromas rašytinis Šalių susitarimas dėl Sutarties sąlygų keitimo, kuris įsigalioja nuo jame nurodytos datos ir (ar) aplinkybės ir tampa neatsiejama šios Sutarties dalimi.

17.3. Užsakovas Sutarties vykdymo metu turi teisę atsakyti dalies Paslaugų, jeigu dėl galiojančių teisės aktų reikalavimų ir (ar) kitų objektyvių aplinkybių Paslaugų dalies rezultatas neatitiks Užsakovo poreikių, apibrėžtų Techninėje specifikacijoje.

18. Atsakingi asmenys ir susirašinėjimas

18.1. Užsakovo atstovas, atsakingas už:

18.1.1. Sutarties vykdymą:

Vardas, pavardė	Robertas Kapačiūnas
Adresas	Eivenių g. 2, LT-50161 Kaunas
Telefonas	+37037326661
El. paštas	robertas.kapaciunas@kaunoklinikos.lt

18.1.2. Sutarties ir pakeitimų paskelbimą pagal Viešųjų pirkimų įstatymo 86 straipsnio 9 dalies nuostatas:

Vardas, pavardė	Lina Glebė
Adresas	Eivenių g. 2, LT-50161 Kaunas
Telefonas	
El. paštas	lina.glebe@kaunoklinikos.lt

18.1.3. Teikėjo atstovas, atsakingas už Sutarties vykdymą:

Vardas, pavardė	Rokas Urbonas
Adresas	Kiečių g. 86, LT-46419 Kaunas
Telefonas	+37061111150
El. paštas	info@archis.lt

18.2. Sutarties Šalys susirašinėja lietuvių kalba. Visi pranešimai, informacija, dokumentai, sutikimai ir kitas susižinojimas, kuriuos Šalis gali pateikti pagal šią Sutartį, privalo būti raštiški ir bus laikomi galiojančiais ir įteiktais tinkamai, jeigu yra asmeniškai pateikti kitai Šaliai ir gautas patvirtinimas

apie gavimą arba išsiųsti paštu, kurjeriniu paštu, faksu, elektroniniu paštu (patvirtinant gavimą) toliau nurodytais kontaktais, arba kitais kontaktais, kuriuos nurodė viena Šalis, pateikdama pranešimą:

	Teikėjas	Užsakovas
Vardas, pavardė	Rokas Urbonas	Robertas Kapačiūnas
Adresas	Kiečių g. 86, LT-46419 Kaunas	Eivenių g. 2, LT-50161 Kaunas
Telefonas	+37061111150	+37037326661
El. paštas	info@archis.lt	robertas.kapaciunas@kaunoklinikos.lt

18.3. Jei pasikeičia Šalies rekvizitai (tame tarpe ir banko sąskaitos numeris) ir (ar) kiti duomenys, tokia Šalis turi informuoti kitą Šalį pranešdama ne vėliau, kaip per 5 (penkias) kalendorines dienas nuo pakeitimų dienos. Jei Šaliai nepavyksta laikytis šių reikalavimų, ji neturi teisės į pretenziją, jei kitos Šalies veiksmai, atlikti remiantis paskutiniais žinomais jai duomenimis, prieštarauja Sutarties sąlygoms arba ji negavo jokio pranešimo, išsiųsto pagal tuos duomenis.

19. Asmens duomenų apsauga

19.1. Šalys patvirtina žinančios ir suprantančios, kad nuo 2018 m. gegužės 25 d. yra tiesiogiai taikomas 2016 m. balandžio 27 d. Europos Parlamento ir Tarybos reglamentas (ES) 2016/679 dėl fizinių asmenų apsaugos tvarkant asmens duomenis ir dėl laisvo tokių duomenų judėjimo ir kuriuo panaikinama Direktyva 95/46/EB (Bendrasis duomenų apsaugos reglamentas) (toliau – Reglamentas). Šalys įsipareigoja laikytis Reglamento ir kitų teisės aktų, reglamentuojančių asmens duomenų tvarkymą, reikalavimų.

19.2. Šalys, sudarydamos Sutartį, patvirtina suprantančios, kad vykdant Sutartį yra tvarkomi asmens duomenys. Šalys supranta, kad pagal šią Sutartį Šalys viena kitai perduos Sutartį vykdančių darbuotojų asmens duomenis (vardą, pavardę, pareigas, telefono numerį, el. pašto adresą, gimimo metus, atlyginimo medianą) ir Sutartį pasirašančių darbuotojų asmens duomenis (vardas, pavardė, parašas), kurie turi būti tvarkomi išskirtinai su šia Sutartimi susijusių įsipareigojimų vykdymui ir tik Sutarties administravimo tikslu. Užsakovas ir Teikėjas patvirtina, kad šioje Sutartyje arba įgaliojimuose nurodyti fiziniai asmenys yra tinkamai informuoti apie jų duomenų tvarkymą šios Sutarties vykdymo ir administravimo tikslu, todėl Užsakovas ir Teikėjas prisiima atsakomybę už bet kokias galinčias kilti pretenzijas dėl asmens duomenų tvarkymo šios Sutarties įgyvendinimo tikslu. Užsakovas ir Teikėjas patvirtina, jog asmens duomenys bus tvarkomi ir saugomi tik tiek, kiek numato bendrųjų dokumentų saugojimo terminų rodyklė.

19.3. Šalys taip pat įsipareigoja:

19.3.1. laikytis Asmens duomenų teisinės apsaugos įstatymo ir kitų teisės aktų, reglamentuojančių asmens duomenų tvarkymą, reikalavimų;

19.3.2. bendradarbiauti tarpusavyje ir pagal galimybes suteikti viena kitai pagalbą, kad kita Šalis galėtų laikytis savo įsipareigojimų pagal asmens duomenų apsaugą reglamentuojančius teisės aktus;

19.3.3. užtikrinti galimybes duomenų subjektams naudotis savo teisėmis pagal Reglamentą;

19.3.4. raštu informuoti viena kitą apie kiekvieną asmens duomenų saugumo pažeidimą, susijusį su kitos Šalies perduotais asmens duomenimis.

20. Kitos nuostatos

20.1. Nė viena Šalis neturi teisės perleisti visų arba dalies teisių ir pareigų pagal šią Sutartį jokiam trečiajam asmeniui be išankstinio rašytinio kitos Šalies sutikimo.

20.2. Visi Sutartyje neaptarti klausimai sprendžiami vadovaujantis Lietuvos Respublikoje galiojančiais teisės aktais.

20.3. Bet kokios Sutarties nuostatos pripažinimas negaliojančia ar prieštaraujančia Lietuvos Respublikos įstatymams ar kitiems teisės aktams neatleidžia Šalių nuo prisiimtų įsipareigojimų vykdymo. Šiuo atveju tokia Sutarties nuostata turi būti pakeista nuostata, atitinkančia teisės aktų reikalavimus ir kiek įmanoma artimesne Sutarties tikslui bei kitoms jos nuostatom.

20.4. Sutartis sudaryta lietuvių kalba dviem vienodą teisinę galią turinčiais egzemplioriais – po vieną kiekvienai Šaliai.

20.5. Teikėjas, pasirašydamas Sutartį, įsipareigoja laikytis Užsakovo patvirtinto Tiekejų etikos kodekso, kuris viešai paskelbtas Užsakovo svetainėje adresu <https://www.kaunoklinikos.lt/apie-mus/viesieji-pirkimai/>.

20.6. Šalys, pasirašydamos Sutartį, patvirtina, kad ją perskaitė, suprato jos turinį ir pasekmes, priėmė ją kaip atitinkančią jų tikslus.

20.7. Visi Sutarties priedai pasirašyti tarp Sutarties Šalių po šios Sutarties pasirašymo tampa neatskiriama šios Sutarties dalimi. Sutarties pakeitimai ir papildymai galioja tik tuomet, jei yra patvirtinti abiejų Sutarties Šalių parašais.

20.8. Šią Sutartį sudarantys dokumentai traktuojami kaip paaiškinantys vienas kitą, kurie ginčo atveju taikomi tokia prioriteto tvarka:

20.9.1. priedas Nr. 1 – Techninė specifikacija;

20.9.2. priedas Nr. 2 – Pirkimo dokumentai (išskyrus dokumentus, kurie pridedami kaip atskiri priedai, nurodyti aukščiau) (atskirai nepridedami);

20.9.3. priedas Nr. 3 – Teikėjo pasiūlymas (atskirai nepridedamas);

20.9.4. priedas Nr. 4 – kiti dokumentai (jeigu tokių yra).

21. Šalių rekvizitai ir parašai:

Teikėjo
UAB „Archis”

Kiečių g. 86, LT-46419 Kaunas
Juridinio asmens kodas 300646127
PVM mokėtojo kodas LT100003505910
A. s. Nr. LT53 7044 0600 0587 4337
AB SEB bankas, b. k. 70440

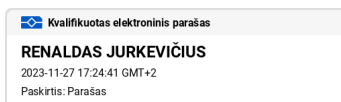
Direktorius
Rokas Urbonas

20 m.....d.

Užsakovo
**Lietuvos sveikatos mokslų universiteto
ligoninė Kauno klinikos**
Eivenių g. 2, LT-50161 Kaunas
Juridinio asmens kodas 135163499
PVM mokėtojo kodas LT351634917
A. s. Nr. LT21 7300 0100 0222 6410
AB „Swedbank”, b. k. 73000

Generalinis direktorius
prof. habil. dr. Renaldas Jurkevičius

20 m.....d.



**GYDYMO PASKIRTIES PASTATO, ADRESU EIVENIŲ G. 2, KAUNAS, NAUJOS
STATYBOS IR ENDOKRINOLOGIJOS KORPUSO KAPITALINIO REMONTO
PROJEKTAVIMO IR PROJEKTO VYKDYMO PRIEŽIŪROS PASLAUGŲ TECHNINĖ
SPECIFIKACIJA**

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
I. Bendra informacija apie pirkimo objektą		
1.	Statytojas (Užsakovas)	1.1. Lietuvos sveikatos mokslų universiteto ligoninė Kauno klinikos, 1351163499, Eivenių g. 2, LT-50161, Kaunas
2.	Pirkimo objektas	2.1. projektiniai pasiūlymai; 2.2. techninis projektas; 2.3. darbo projektas; 2.4. kitos paslaugos, susijusios su projektavimo paslaugomis (esamų konstrukcijų ir inžinerinių sistemų ištyrimas, projektavimo, prisijungimo sąlygų gavimas, projektinių pasiūlymų viešinimas, toponuotrauka, geologija, projektavimo užduoties parengimas, statybą leidžiančio dokumento gavimas ir kitos šiame punkte nepaminėtos paslaugos, kurios būtinos projektavimo procesui užtikrinti); 2.5. projekto vykdymo priežiūros paslaugos.
3.	Projekto pavadinimas	3.1. Gydytojų paskirties pastato, adresu Eivenių g. 2, Kaunas, naujos statybos ir Endokrinologijos korpuso kapitalinio remonto projektas. Pastabos: rengiant statinio projektą, esant poreikiui, projektuotojui leidžiama tikslinti statinio statybos projekto pavadinimą. Tikslinamas pavadinimas turės būti suderintas su užsakovu.
4.	Statinio adresas	4.1. Eivenių g. 2, Kaunas
5.	Statinių grupės sudėtis	5.1. Gydytojų paskirties pastatas, statomas prie Endokrinologijos korpuso; 5.2. Endokrinologijos korpusas, unikalus Nr. 1993-9010-1332, žymėjimas plane 33D4p .
6.	Statinio (-ių) ar statinių grupės paskirtis ir bendrieji (techniniai ir paskirties) rodikliai	6.1. esamose pastato patalpose ir naujai statomame pastate bus dirbama su atviraisiais jonizuojančios spinduliuotės šaltiniais; bendrasis plotas (Endokrinologijos korpuso) – 8339,14 m ² , planuojama kapitaliai remontuoti apie 82 m ² (tikslinamas projektavimo metu) ; 6.3. planuojamo naujo pastato plotas – apie 260 m ² (neįskaitant vent. kamerų ar kitų techninių aukštų, tikslinamas projektavimo metu); 6.4. tūris (Endokrinologijos korpuso) – 36312 m ³ ; 6.5. paskirtis – gydymo; 6.6. aukštų skaičius – 4 + rūsys, pusrūsis ir antstatas; 6.7. planuojamo naujo pastato aukštų skaičius – 1 aukštas + techniniai aukštai pagal poreikį;

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
		6.8. esamo pastato energetinio naudingumo klasė – B; 6.9. planuojamo naujo pastato – pagal galiojančias normas.
7.	Statinio statybos rūšis	7.1. nauja statyba, kapitalinis remontas
8.	Statinio kategorija	8.1. ypatingasis statinys.
9.	Esamos statinio konstrukcijos, jų funkcinė paskirtis	9.1. Endokrinologijos korpuso statybos metai: 1987; pamatai – gelžbetoniniai blokai, betonas; 9.3. sienos – plytų mūras; 9.4. perdanga – gelžbetoninės plokštės, betonas; 9.5. stogo konstrukcija – sutapdintas; 9.6. pertvaros – plytų mūras; 9.7. pastatas 2011 m. rekonstruotas, apšiltintos lauko atitvarinės konstrukcijos.
10.	Duomenys apie statytojo turimus ar numatomus įsigyti įrenginius ir statybos produktus	10.1. preliminariai naujame pastate ir dalyje Endokrinologijos korpuso patalpų numatoma eksploatuoti tokią įrangą: - SPECT/CT gama kamera branduolinės medicinos tyrimų su aukštos energijos radioizotopais atlikimui (skyriuje, tačiau už projektuojamos zonos ribų); - radiofarmacinių preparatų gamybos/ruošimo laboratorijos įranga, radiofarmaciniais preparatams gaminti/ruošti, laikantis GGP (geros gamybos praktikos) taisyklių; - radiofarmacinių preparatų kokybės kontrolės laboratorijos įranga, radiofarmaciniais preparatams gaminti/ruošti, laikantis GGP (geros gamybos praktikos) taisyklių; - ekranuotos laminarinės traukos spintos su aptarnavimu per kitą patalpą iš nugarinės pusės; - įranga reikalinga naujos kartos terapijos su liuteciu (177Lu) radiofarmacinių junginių ruošimui: sintezės modulis; ruošiamų radiofarmacinių junginių kokybės kontrolės įranga; - laboratorijoje sienose du šliuzai medžiagų perdavimui su slėgiu valdymu; - palatose paciento monitoravimo įrenginiai (kabinami ant sienos virš lovos) ir palatų prieigose stebėsenos konsolės; - įranga, skirta garsiniam ryšiui palaikyti su pacientu; - preliminariai skyriuje planuojama dirbti su šiais radionuklidais: Ra-223, Y-90, Ho-166, Lu-177, I-131, Ga-68, Co-57; preliminariai naujame pastate ir dalyje Endokrinologijos korpuso patalpų numatoma diegti tokias sistemas: - karštosios laboratorijos įranga (A klasės ekranuotas izoliatorius su B klasės šliuzais); - karštosios laboratorijos radiacinės saugos stebėsenos sistema;

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
		- pacientų palatų radiacinės dozimetrijos sistema; - terapijos korpuso radiacinės saugos monitoravimo įranga (rankų/kojų, darbinių paviršių radiacinės taršos matavimo įranga, personaliniai elektroniniai dozimetrai); Pastaba: preliminarus įrangos sąrašas pateikiamas tam, kad tiekėjas galėtų lengviau suprasti kokia įranga planuojama objekte ir tam, kad būtų galima lengviau suskaičiuoti pasiūlymo kainą. Tikslus įrangos sąrašas ir modeliai tiekėjui bus pateikiami projektavimo metu. 10.2. tiekėjas turės suprojektuoti Kauno klinikose įdiegtos pneumatinės transportavimo sistemos išplėtimą, naujame pastate įrengiant pneumatinės transportavimo sistemos stotelę. Turės būti suprojektuota: Ø110mm diametro vamzdynas, jungtis su esama sistema, priėmimo/siuntimo stotis, diverteriai ir kt. Sistema transportuojamos kapsulės su dokumentas ar mėginiais. Sistema turės būti suderinta su esama pneumatine transportavimo sistema. Šiuo metu naudojama sistema susideda iš: pilkos spalvos kietų PVC-U 110mm skersmens plastiko vamzdžių, transportavimo krypties sklendžių (Diverter WK110-4 AN), stočių (Station Saturnus NW110AN), orapūčių (Multi Position Valve MSV AN (PMSV-3)) ir kitų elementų. Gamintojas – „Telecom“.
11.	Lėšų dydis projekto realizavimui	11.1. suprojektuota bendra naujo pastato ir kapitalinio remonto darbų vertė negali viršyti 900.000,00 eurų. Nepaisant to, projektuotojas turi siekti, kad darbams įsigyti skirtos lėšos būtų naudojamos racionaliai, t.y. parengto Projekto sprendiniai turi būti taupūs ir veiksmingi, sprendinių vertė atitiktų jų naudą.
	II. Perkamų paslaugų apimtis ir trukmė	
12.	Perkamų paslaugų apimtis:	12.1.bendroji; [BD] 12.2. sklypo sutvarkymas (sklypo planas); [SP] 12.3. architektūrinė; [SA] 12.4. konstrukcijų; [SK] 12.5. vandentiekio ir nuotekų šalinimo; [VN] 12.6. šildymo, vėdinimo ir oro kondicionavimo; [ŠVOK] 12.7. elektrotechnikos; [E] 12.8. elektroninių ryšių (telekomunikacijų); [ER] 12.9. apsauginės signalizacijos; [AS] 12.10. gaisro aptikimo ir signalizavimo; [GSS] 12.11. procesų valdymo ir automatizacijos; [PVA] 12.12. šilumos gamybos ir tiekimo; [ŠT] 12.13. gaisrinės saugos; [GS] 12.14. pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo; [SO] 12.15. statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo; [KS]

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
		12.16. ekonominė; [EK] 12.17. statinio interjero; [SI] 12.18. radiacinės saugos; [RS] 12.19. medicininių dujų; [MD] 12.20. technologijų; [T] 12.21. pneumatinė transportavimo sistema (pneumopaštas)*; 12.22. techninės/laboratorinės dujos skirtos preparatų gamybai; Pastabos: Kapitaliai remontuojamas ne visas pastatas, o tik jo dalis, šalia statomas naujas pastatas ir sujungiamas jungtimi su esamu pastatu. Pneumatinė transportavimo sistema (pneumopaštas) gali būti projektuojama tiek atskira techninio projekto dalimi, tiek kurios nors iš techninio projekto dalių sudėtyje. Pneumopašto sistema turi būti suderinta su Kauno klinikose veikiančia pneumopašto sistema; Jei projektavimo metu paaiškės, kad yra būtina parengti elektros ar kitų komunikacijų lauko tinklų iškėlimo, apsaugojimo, rekonstavimo ar kt. projektus, tiekėjas šiuos projektus privalės parengti ir suderinti su atitinkamomis institucijomis. Papildomas apmokėjimas už šių projekto dalių parengimą nebus atliekamas; tiekėjas atsako už rūpestingą visų konkurso dokumentų išnagrinėjimą, už patikimos informacijos apie visas sąlygas bei įsipareigojimus, galinčius turėti įtakos pasiūlymo sumai ar pobūdžiui arba paslaugų atlikimui, pateikimą. Jei konkurso dalyvis laimi konkursą, nebebus priimtas joks reikalavimas pakeisti pasiūlymo kainą arba sąlygas, grindžiamas klaidomis ar praleidimais.
12.1.	Projektavimo (įprastos) paslaugos	12.1.1. perkamos įprastos paslaugos, kurias projektuotojas privalo atlikti pagal Statybos įstatymo, STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ ir kitų norminių teisės aktų reikalavimus (projektinių pasiūlymų parengimas (įskaitant projektinių pasiūlymų viešinimo procedūrą), Projekto parengimas ir kt.). 12.1.2. projekto sprendiniai (pateikti techninėse specifikacijose, aiškinamuosiuose raštuose, brėžiniuose) tarpusavyje turi būti susieti, atskiruose projekto dokumentuose bei tarp atskirų Projekto dalių neturi prieštarauti vieni kitiems, ypač atkreipiant dėmesį į Projekto dokumentų – Projekto sąnaudų kiekio žiniaraščių – kiekių duomenų atitiktį Projekto sprendiniams. 12.1.3. projekto sprendinių techninės specifikacijos turi nustatyti esminius (būtinus) parametrus dėl kokybinių reikalavimų statybos darbams ir produktams, taip pat ir galimas leistinų nukrypimų (jei taikytina ir įmanoma) ribas ir sąlygas. Statybos produktų esminės charakteristikos nustatomos darniosiose techninėse specifikacijose (darniuosiuose standartuose ir Europos vertinimo dokumentuose), susijusiose su naudojimo paskirtimi,

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
		atsižvelgiant į esminius statinių reikalavimus. 12.1.4. TP sprendinių apimtis ir detalumas turėtų būti pakankamas, kiek reikalauja statybos techniniai reglamentai. Taip pat vengtinas statybos taisyklių ar mokslo vadovėlių standartinių statybos darbų technologinių procesų, procedūrų, praktikos nuostatų, kurios nesusijusius su konkrečiais projekto sprendiniais, kopijavimas. Tokie aprašymai paprastai gali būti įtraukiami, jeigu projekto sprendinys reikalauja ypatingų atitinkamų technologijų. 12.1.5. į projektavimo paslaugos apimtį įeina Projekto pataisymai pagal užsakovo pastabas, pagal Projekto ekspertizės akto privalomas pastabas, pagal šį Projektą tikrinusių institucijų, subjektų (jų padalinių) pastabas, taip pat Projekto klaidų, pastebėtų statybos metu, taisymai. 12.1.6. parengtas Projektas turi užtikrinti konkurenciją ir nediskriminuoti tiekėjų (prekių tiekėjų, paslaugų teikėjų, rangovų). 12.1.7. parengtame Projekte negali būti nurodytas konkretus modelis ar šaltinis, konkretus procesas, būdingas konkrečiaus tiekėjo tiekiamoms prekėms ar teikiamoms paslaugoms, ar prekės ženklas, patentas, tipai, konkreti kilmė ar gamyba, standartai, sertifikatai, dėl kurių tam tikriems subjektams ar tam tikriems produktams būtų sudarytos palankesnės sąlygos arba jie būtų atmesti, taip pat vengtinas pernelyg didelis ir perteklinis projektinių sprendinių detalizavimas, konkrečių techninių brošiūrų kopijos, kurie neleistų užtikrinti plačios konkurencijos.
12.2.	Kitos (papildomos) paslaugos, susijusios su projektavimo paslaugomis	12.2.1. užsakovo vardu gauti statybą leidžiantį dokumentą; 12.2.2. parengti sklypo toponuotrauką (toponuotrauka rengiama tokia apimtimi, kiek reikalinga projekto parengimui); 12.2.3. atlikti geologinius grunto tyrimus; 12.2.4. atlikti esamo pastato konstrukcijų ir inžinerinių sistemų techninės būklės įvertinimą (ekspertizę). Tiekėjas privalės atidžiai įvertinti pastato laikančiąsias konstrukcijas, pamatus (jei reikalinga, atlikti šurfus pamatų tyrimui) ir parengti ataskaitą; 12.2.5. užsakovo vardu gauti prisijungimo ir kitas specialiąsias sąlygas projektavimui, sukomplektuoti reikiamus dokumentus sąlygų gavimui; 12.2.6. atlikti projektinių pasiūlymų viešinimo procedūras; 12.2.7. užsakovo vardu į sistemą „Infostatyba“ sukelti visus reikiamus dokumentus statybą leidžiančio dokumento gavimui; 12.2.8. atlikti statinio projekto vykdymo priežiūrą statybos laikotarpiu; 12.2.9. parengti projekto radiacinės saugos dalį ir užsakyti bei

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
		parengti šios dalies specialiąją ekspertizę.
12.3.	Projekto vykdymo priežiūra	12.3.1. paskirti atestuotą projekto vykdymo priežiūros vadovą ir atestuotus projekto dalių vykdymo priežiūros vadovus bei statybos laikotarpiu vykdyti projekto vykdymo priežiūrą. Tiekėjas vykdydamas projekto vykdymo priežiūrą privalo: 12.3.2. lankytis statybvietėje ne rečiau kaip kartą per savaitę; 12.3.3. spręsti su Projekto sprendinių įgyvendinimu susijusius klausimus; 12.3.4. tikrinti, ar statinys statomas laikantis Projekto sprendinių, ir apie tai įrašyti į statybos žurnalą; 12.3.5. organizuoti pastebėtų Projekto klaidų taisymą; 12.3.6. į statybos darbų žurnalą surašyti atliktus statybos darbus, neatitinkančius Projekto sprendinių, taip pat nurodymus ir reikalavimus tiems neatitikimams ištaisyti; 12.3.7. drausti naudoti statybos produktus (statybines medžiagas, statybos gaminius, dirbinius) ir įrenginius, jei jie neatitinka Projekto (jo dalies) techninių specifikacijų, normatyvinių statybos techninių ir normatyvinių statinio saugos ir paskirties dokumentų reikalavimų, ir apie tai įrašyti į Statybos darbų žurnalą; 12.3.8. atlikti Projekto (jo dalies) sprendinių pakeitimus.
13.	Paslaugų teikimo pradžia ir trukmė	13.1. projektinių pasiūlymų parengimas ir kitos priešprojektinės paslaugos: pradžia – sutarties įsigaliojimo data; trukmė – 120 kalendorinių dienų; iki – užsakovo projektinių pasiūlymų patvirtinimo. Viešinimo procedūros atlikimo laikas į šį terminą neįtraukiamas. 13.2. techninio projekto parengimas: pradžia – projektinių pasiūlymų pritarimo data po viešinimo procedūros; trukmė – 120 kalendorinių dienų; iki – projektinės dokumentacijos perdavimo Užsakovui akto pasirašymo datos. 13.3. darbo projekto parengimas: pradžia – statybą leidžiančio dokumento gavimo data; trukmė – statybos laikotarpiu, išskyrus statinio konstrukcijų dalį, kuri turi būti parengta iki statybos darbų pradžios, tačiau ne ilgiau kaip per 60 kalendorinių dienų nuo statybą leidžiančio dokumento gavimo dienos; iki – projektinės dokumentacijos perdavimo Užsakovui akto pasirašymo datos. 13.4. Statybą leidžiančio dokumento gavimas (šiam etape turi būti atlikta techninio projekto korekcija pagal Užsakovo pastabas, atlikta projekto ekspertizė (gauta teigiama išvada), ištaisytos ekspertizės pastabos, gautas

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
		infrastruktūros mokesčio apskaičiavimo aktas ir statybą leidžiantis dokumentas) : pradžia – techninio projekto parengimo data; iki – statybą leidžiančio dokumento gavimo datos. 13.5. projekto vykdymo priežiūros paslaugos: pradžia – statybos darbų vykdymo pradžia; iki – statybos darbų perdavimo-priėmimo akto pasirašymo dienos.
	III. Reikalavimai projektavimo paslaugoms	
14.	Statinio projekto dokumentams taikomi teisės aktai, normatyviniai statybos techniniai dokumentai bei normatyviniai statinio saugos ir paskirties dokumentai, teritorijų planavimo dokumentai.	14.1. statinio projektas turi atitikti privalomųjų statinio projekto rengimo dokumentų ir kitų norminių teisės aktų reikalavimus, o jais grindžiami sprendiniai suderinti su teritorijos infrastruktūros plėtra; 14.2. normatyviniai statybos techniniai dokumentai, privalomi visiems statybos dalyviams: - statybos techniniai reglamentai; - Vyriausybės įgaliotų institucijų teisės aktai, elektros įrenginių įrengimo taisyklės, priešgaisriniai reikalavimai, saugos ir sveikatos reikalavimai ir kt; - radiacinės saugos reikalavimai ir juos reglamentuojantys teisės aktai; - radiacinės saugos (specialiosios) ekspertizės reikalavimai; 14.3. nurodant standartą, techninį liudijimą ar bendrąsias technines specifikacijas turi būti laikomasi tokios pirmumo tvarkos pirmiausia nurodant: – Europos standartą perimančią Lietuvos standartą, – Europos techninio įvertinimo patvirtinimo dokumentą, tarptautinį standartą, – kitos Europos standartizacijos organizacijų nustatytos techninių normatyvų sistemos arba, jeigu tokių nėra, – nacionalinius standartus, nacionalinius techninius liudijimus arba nacionalinės techninės specifikacijas, susijusias su darbų projektavimu, sąmatų apskaičiavimu ir vykdymu bei prekių naudojimu. Kiekviena nuoroda pateikiama kartu su žodžiais „arba lygiavertis“.
15.	Funkciniai (paskirties) ir naudojimo (eksploataciniai) reikalavimai statiniui (statinių grupei)	15.1. kapitaliai remontuojamo gydymo paskirties pastato (Endokrinologijos korpuso) Un. Nr. 1993-9010-1332 funkciniai ir paskirties reikalavimai nekeičiami – pastato paskirtis išlieka gydymo;
16.	Aplinkosaugos, sveikatos, saugomos teritorijos ir nekilnojamosios kultūros paveldo vertybės apsaugos reikalavimai	16.1. naujas ir esamas pastatai yra Kauno klinikų statinių komplekso (unikalus objekto kodas: 16003) vizualinės apsaugos pozonyje, tačiau į Kultūros paveldo objektų ir vietovių teritoriją nepatenka. Pastatas turi būti projektuojamas taip, kad nepakenktų nekilnojamųjų kultūros vertybių kraštovaizdžiui ar optimaliai jų apžvalgai; 16.2. pastato architektūra turi derėti su aplinkinių pastatų architektūra; 16.3. projekte turi būti numatyta, kad statyboje naudojamos

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
		statybinės medžiagos atitiktų minimalius aplinkos apsaugos kriterijus (Lietuvos Respublikos aplinkos ministro įsakymas 2011 m. birželio 28 d. Nr. D1-508 „Dėl aplinkos apsaugos kriterijų taikymo, vykdant žaliuosius pirkimus, tvarkos aprašo patvirtinimo“ XIII skyrius „Statybinės medžiagos“);
17.	Universaliojo dizaino principų taikymo reikalavimai	17.1. visų lygybė – ta pačia aplinka ir produktais gali naudotis ir ribotus funkcinis gebėjimus turintys asmenys, tai yra jie neišskiriami iš visų kitų. Gaminiai ir statiniai suprojektuojami taip, kad jie atrodytų patraukliai ir estetiškai; 17.2. lankstumas, paprastas ir intuityvus naudojimas – lengvai suprantama, kaip naudotis daiktu, orientuotis aplinkoje, lankytojų erdvės turi būti pritaikytos visoms lankytojų grupėms; 17.3. tinkama informacija – pakankamai informacijos ir ši informacija pateikiama įvairiomis reikiamomis formomis, įskaitant Brailio raštu, garsinę informaciją; 17.4. tolerancija klaidoms – nėra tikimybės patirti žalą ar orumo pažeminimą; 17.5. mažiausios jėgos sąnaudos – aplinka ir produktais gali pasinaudoti ir mažesnę fizinę jėgą turintys asmenys; 17.6. optimalus dydis ir erdvė – tinkamas erdvių, statinių ir produktų plotis, aukštis, dydis; 17.7. kompleksiškumas – aplinka ar gaminys turi kuo daugiau ir įvairių reikalingų elementų, padedančių aplinką ar gaminį padaryti prieinamu įvairių funkcinių galimybių žmonėms, pvz. įrengus visiems tinkamą įėjimą į patalpas, privalu įrengti ir kitas statinio patalpas, pvz. sanitarinį mazgą ir pan.; 17.8. vientisumas – trasos maršruto prieinamumas ir tinkamumas visiems turi būti vientisas, nenutrūkstamas pereinant iš vienos vietos į kitą; 17.9. vartotojų įtraukimas – universalus dizainas kuriamas tampriai bendradarbiaujant su vartotojų grupėmis ar jų atstovais.
18.	Techniniai, kokybiniai (estetiniai, komforto, energinio naudingumo, triukšmo lygio ir t.t.) reikalavimai pagal statinio projekto sprendinių dalis	18.1. projektuotojas turi siekti, kad darbams įsigyti skirtos lėšos būtų naudojamos racionaliai, t.y. parengto Projekto sprendiniai turi būti taupūs ir veiksmingi, sprendinių vertė atitiktų jų naudą; 18.2. parengto Projekto sprendiniuose statinio (atskirų jo patalpų) plotas, tūris bei techninėse specifikacijose nustatyti reikalavimai turi būti ne didesni, palyginus su to statinio paskirties reikmėmis; 18.3. energetinio naudingumo klasė – pagal galiojančias normas; 18.4. pastato patalpų garso klasė – pagal galiojančias normas.
18.1.	Sklypo sutvarkymo (sklypo plano):	18.1.1. sklypo plano sprendiniai rengiami minimalūs, t.y. sprendžiami takų, privažiavimų, želdynų, smulkiosios

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
		architektūros klausimai tik tiek kiek yra funkciškai reikalingi pastatui funkcionuoti. 18.1.2. suprojektuoti naujo pastato aptvėrimus, jei projektavimo metu paaiškės, kad tokie aptvėrimai yra reikalingai, atsižvelgiant į pastate numatomus vykdyti procesus dėl jonizuojančios spinduliuotės.
18.2.	Architektūros daliai:	18.2.1 Endokrinologijos korpuso cokolinio aukšto patalpos nuo Nr. P-59 iki Nr. P-69 perplanuojamos. Pertvarkomas plotas – apie 82 m² (tikslinamas projektavimo metu). 18.2.2. šalia pertvarkomų patalpų prijungiamas naujas statinys ir funkciškai sujungiamas su perplanuojamomis patalpomis. Naujo statinio plotas – apie 260 m² (tikslinamas projektavimo metu). Į šį naujo statinio plotą neįtraukiamas ventkamerų ar požeminės dalies (rūsio) patalpos. Tokio tipo patalpas projektuoti tik esant poreikiui ir suderinus su Užsakovu. Projektavimo metu paaiškėjus, kad reikalingos tokios papildomos patalpos, papildomas apmokėjimas už tokių patalpų suprojektavimą dėl ploto padidėjimo ventkameroms ar rūsio patalpoms nenumatomas. 18.2.3. perplanuojamos patalpos pritaikomos branduolinės medicinos terapijos paslaugų teikimui; 18.2.4. preliminariai esančioje pastato dalyje turėtų būti suprojektuotos tokios patalpos: - persirengimo patalpa; - palatos; - procedūrinis kabinetas; - san. mazgai; - koridoriai, tambūrai; - kitos pagalbinės patalpos – pagal normas ir poreikį (derinama projektavimo metu); 18.2.5. preliminariai naujame pastate turėtų būti suprojektuotos tokios patalpos: - palatos su san. mazgais ir tambūrais; - pagalbinės patalpos (nešvarių skalbinių); - laboratorija su serviso patalpomis (A klasės ekranuotas izoliatorius su B klasės šliuzais); - radioaktyvių medžiagų ir atliekų saugyklos; - radioaktyviųjų ir neradioaktyviųjų priemonių gavimo patalpos; - patalpos serveriams, UPS, ir kitai kompiuterinei įrangos valdymo įrangai; kitos pagalbinės patalpos – pagal normas ir poreikį (derinama projektavimo metu); 18.2.6. preliminariai planuojamos 8 pacientų terapinės palatos gydymui atviraisiais jonizuojančios spinduliuotės šaltiniais: 2 palatos naujos kartos terapijoms su liuteciu (177Lu); 6 palatos terapijoms su radioaktyviuoju jodu (131J),

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
		palatose įrengiant paciento monitoravimo įrenginius/radiacinės dozimetrijos sistema (kabinama ant sienos virš lovos), su duomenų perdavimu į postą; 18.2.7. Preliminarus patalpų sąrašas pateikiamas tam, kad tiekėjas galėtų lengviau suprasti kokios patalpos planuojamos objekte ir tam, kad būtų galima lengviau suskaičiuoti pasiūlymo kainą. Tikrąjį patalpų kiekį, dydį, konfigūraciją tiekėjas turės pasiūlyti projektavimo metu ir suderinti su užsakovu; 18.2.8. architektūrinės dalies sprendiniai turi būti rengiami atsižvelgiant į pastate numatomus vykdyti procesus ir turi tenkinti reikalavimus dėl jonizuojančios spinduliuotės. Papildoma informacija ir reikalavimai pateikiami šios techninės specifikacijos 18.12 p. 18.2.9. esant techninių / pagalbinių patalpų poreikiui atsižvelgiant į techninius reglamentus, leidžiama tokias patalpas numatyti kitose Endokrinologijos pastato dalyse. Tokių patalpų poreikis turi būti pagrįstas ir suderintas su Užsakovu.
18.3.	Konstrukcijų daliai:	18.3.1. jei atlikus esamo pastato konstrukcijų techninės būklės įvertinimą (ekspertizę) paaiškės, kad siekiant sujungti naują pastatą su senosiomis patalpomis ir įrengti įėjimą į jį yra būtina stiprinti esamas konstrukcijas, tiekėjas turės suprojektuoti konstrukcijų stiprinimo sprendinius. 18.3.2. konstrukcijos turi būti projektuojamos racionalios, ekonomiškai pagrįstos ir ilgaamžės; 18.3.3. suprojektuoti norminius dokumentus atitinkančias sienų, grindų, denginio šilumos ir garso izoliacijas; 18.3.4. suprojektuoti sienų ir grindų hidroizoliacinius sprendinius, drenažo sistemas (jei reikalinga); 18.3.5. pastato grindų konstrukcijose negali būti slenksčių, perkritimų. 18.3.6. konstrukcinės dalies sprendiniai turi būti rengiami atsižvelgiant į pastate numatomus vykdyti procesus ir turi tenkinti reikalavimus dėl jonizuojančios spinduliuotės. Papildoma informacija ir reikalavimai pateikiami šios techninės specifikacijos 18.12 p. 18.3.7. naujo pastato konstrukcijas projektuoti taip, kad nebūtų daroma neigiama įtaka esamam statiniui prie kurio jis prijungiamas.
18.4.	Technologijos daliai:	18.4.1. aprašyti technologinius procesus, priemones ir įrangą, skirtą branduolinės medicinos terapijos paslaugų teikimui; 18.4.2. parengti įrangos ir baldų išdėstymo planus.
18.5.	Susisiekimo daliai:	18.5.1. atskiros projekto susisiekimo dalies rengti neprivaloma, sprendiniai pateikiami sklypo plano (sutvarkymo) dalyje.
18.6.	Vandentiekio ir nuotekų šalinimo daliai:	18.6.2. vandentiekio tinklą projektuoti nuo esamo pastato vandentiekio tinklą arba pagal išduotas prisijungimo

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
		sąlygas. Vandentiekio pajungimo vieta: Endokrinologijos korpuso rūsio patalpa Nr. R-14, esamas šalto vandentiekio vamzdžio diametras 63 mm, karšto – 50 mm, recirkuliacinis – 32 mm, vamzdžiai - plastikiniai. Projektavimo metu paaiškėjus, kad nurodytų esamų įvadų nepakanka – suprojektuoti sprendinių visumą nuo kitų pajungimo vietų. Dėl tokių vietų sprendžiama atskirai projektavimo metu. 18.6.3. buitines nuotekas prijungti prie lauko nuotekų tinklų (artimiausias šulinys Nr. 135, projektavimo metu gali būti tikslinama). Atkreiptinas dėmesys į tai, kad, atsižvelgiant į pastate numatomus gydymo procesus, susijusius su jonizuojančia spinduliuote, nuotekų pajungimą reikės numatyti per specialias akumuliacines talpas (radioaktyvių nuosėdų nusodintuvus) arba (pageidautina) prijungti prie šalia šiuo metu statomo Ciklotrono pastato spec. nuotekų rezervuaro. Konkretūs sprendiniai tikslinami projektavimo metu. Papildoma informacija ir reikalavimai - techninės specifikacijos 18.12 p. 18.6.4. vandentiekio ir nuotekų įvadus projektuoti juos jungiant į bendrą Kauno klinikų tinklų sistemą. Konkrečios vietos derinamos projektavimo metu. 18.6.5. jei reikalinga, suprojektuoti gaisrinį vandentiekį ir reikiamą kiekį priešgaisrinių spintelių; 18.6.6. suprojektuoti esamų nuotekų ir drenažinių tinklų iškėlimą.
18.7.	Šildymo, vėdinimo ir oro kondicionavimo daliai:	18.7.1. pastate suprojektuoti šildymo, rekuperacinę vėdinimo ir kondicionavimo sistemas (sistemų kiekis, konkretūs parametrai projektavimo metu derinami su užsakovu); 18.7.2. vėdinimo sistemos turi būti suprojektuotos atsižvelgiant į pastate numatomus vykdyti procesus ir turi užtikrinti šios techninės specifikacijos 18.12 p. numatytus reikalavimus; 18.7.3. turės būti suprojektuotos kelios nepriklausomos vėdinimo sistemos (preliminariai: palatoms ir kontroliuojamai zonai, laboratorijoms, stebimai zonai), kurių tikslus kiekis ir konfigūracija sprendžiama projektavimo metu; 18.7.4. šiuo metu Endokrinologijos pastatas sujungtas su Kauno klinikų katiline ir šilumos tiekimas užtikrinimas iš vietinės katilinės. Iki Endokrinologijos korpuso šilumos punkto tiekiamas aukštų parametru šilumnešis, tačiau artimiausias taškas, kuriame galima būtų planuoti naujo pastato prijungimą yra patalpoje R-26. Planuojama prisijungti prie žemų parametru šiluminės linijos (diametras – 76 mm). Rengiant projektą, tiekėjui gali tekti kreiptis į AB „Kauno energija“ dėl prisijungimo sąlygų gavimo (jei tiekėjo vertinimu to reikės). Prisijungimo sąlygose gali būti nurodyta naujo pastato šilumos poreikius užtikrinti iš AB „Kauno energija“ tiekiamos

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
		šiluminės energijos. Tokiu atveju, teikėjas turės suprojektuoti šilumos tiekimo sprendinių visumą tokiam reikalavimui įgyvendinti bei suderinti sprendinius su AB „Kauno energija“ (jei to reikalaus išduotos prisijungimo sąlygos); 18.7.5. laboratorijos šliuzuose medžiagų perdavimui suprojektuoti atskirą ventiliacijos sistemą; 18.7.6. laboratorijos ekranuojančioje traukos spintoje suprojektuoti atskirą ventiliacijos sistemą; 18.7.7. projektuojant vėdinimo ir vėsinimo sistemas, turi būti užtikrinama, kad šių sistemų agregatų, išmetimo angų, išorinių blokų vietos būtų parenkamos taip, kad neskleistų didelio triukšmo ir vibracijos, bei netrikdytų darbuotojų, pacientų ir lankytojų; 18.7.8. vėdinimo įrenginiai projektuojami ant naujo pastato stogo atvirai, ventkameroje arba rūsyje (tikslinama projektavimo metu). 18.7.9. suprojektuoti esamos lauko šiluminės trasos ir ventiliacijos angų iškėlimą.
18.8.	Dujotiekio daliai:	18.8.1. dujotiekio tinklai neprojektuojami; 18.8.2. suprojektuoti reikiamą kiekį medicininių ir technologinių dujų įvadų; 18.8.3. palatose suprojektuoti suspausto oro, vakuumo, deguonies įvadus; 18.8.4. medžiagų perdavimo šliuzuose suprojektuoti suspausto oro įvadus; 18.8.5. laboratorijos ekranuojančioje traukos spintoje suprojektuoti suspausto oro įvadą; 18.8.6. deguonies vamzdžius jungti į 22 mm diametro centralizuotai tiekiamo deguonies tinklo liniją, esančią Akių ligų ir Endokrinologijos korpusą jungiančiame tunelyje. Suspaustam orui ir vakuumui numatyti naują stotį arba jungimą projektuoti iš naujai projektuojamo Ciklotrono pastato (sprendžiama projektavimo metu). 18.8.7. kiti įvadai įrangai, derinami projektavimo metu.
18.9.	Elektrotechnikos daliai:	18.9.1. elektros įvadą naujam pastatui numatyti iš esamos Endokrinologijos korpuso elektros skydinės Nr. 22 (cokoliniame aukšte) arba pagal ESO prisijungimo sąlygų reikalavimus; 18.9.2. vėdinimo, kondicionavimo poreikiams – pagal projektuojamos įrangos parametrus; 18.9.3. kitoms patalpoms – pagal galiojančias normas ir projekto metu parengtus sprendinius; 18.9.4. įrangai – pagal užsakovo pateikiamą įrenginių informaciją (tikslinama projektavimo metu); 18.9.5. projektavimo metu teikėjas, užsakovo vardu, turės kreiptis į AB „Energijos skirstymo operatorius“ (toliau – ESO) dėl

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
		prisijungimo sąlygų gavimo. ESO išdavus prisijungimo sąlygas, tiekėjas turės parengti reikiamas projekto dalis ESO sąlygose numatytų reikalavimų įgyvendinimui. Jei dėl planuojamos rekonstrukcijos reikėtų atlikti esamų lauko tinklų iškėlimą, apsaugojimą ar rekonstravimą, tiekėjas turės parengti šių dalių techninius projektus ir suderinti su ESO atstovais. Papildomas apmokėjimas už šių dalių parengimą nebus atliekamas. Tiekėjas, išnagrinėjęs pirkimo dokumentus, turi nusimatyti tokių paslaugų poreikį ir jų kainą įtraukti į pasiūlymo kainą. 18.9.6. patalpose projektuoti LED tipo apšvietimą, numatyti avarinį (evakuacinį) apšvietimą;
18.10.	Statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo daliai:	18.10.1. parengti statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo dalį, kuri susideda iš objektinių ir lokaliųjų sąmatų. Lokalinės sąmatos gali būti sudaromos iš atskirų skyrių.
18.11.	Kita	18.11.1. teikėjas turės suprojektuoti Kauno klinikose įdiegtos pneumatinės transportavimo sistemos išplėtimą, įrengiant pneumatinės transportavimo sistemos stotelę. Turės būti suprojektuota: Ø110mm diametro vamzdynas, jungtis su esama sistema, priėmimo/siuntimo stotis, diverteriai ir kt. Sistema transportuojamos kapsulės su dokumentas ar mėginiais. Sistema turės būti suderinta su esama pneumatine transportavimo sistema. Šiuo metu naudojama sistema susideda iš: pilkos spalvos kietų PVC-U 110mm skersmens plastiko vamzdžių, transportavimo krypties sklendžių (Diverter WK110-4 AN), stočių (Station Saturnus NW110AN), orapūčių (Multi Position Valve MSV AN (PMSV-3)) ir kitų elementų. Šiai sistemai gali būti rengiama atskira projekto dalis arba ji suprojektuota kurios nors iš kitų projekto dalių apimtyje. Pneumopasto atšakos prijungimas galimas patalpoje Nr. P-49; 18.11.2. suprojektuoti gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemą, apsauginės signalizacijos sistemą, nuotolinio vaizdo stebėjimo sistemą ir atskirti skirtingo saugos lygio patalpas įeigos kontrolės sistema (toliau – Fizinės saugos sistema). Fizinės saugos sistemų įrangos išdėstymas, techninės specifikacijos ir saugumo sprendimai derinami su Kauno klinikų Apsaugos tarnyba projektavimo metu; 18.11.3. numatyti techninius sprendinius naujai įrengiamai Fizinės saugos sistemų įrangai saugiai prijungti prie projektuojamo atskiro Fizinės saugos sistemų kompiuterių tinklo segmento, kuris turi būti prijungiamas ir integruojamas protokoliniame lygyje su jau funkcionuojančiomis Kauno klinikų Fizinės saugos sistemomis Apsaugos tarnybos kompiuterių tinklo ryšių pagalba bei užtikrinti tinkamą perduodamų duomenų

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
		saugumo lygį; 18.11.4. fizinės saugos sistemų centrinių valdymo įrenginių techninės įrangos išdėstymą suprojektuoti taip, kad būtų užtikrinama tik įgaliotų asmenų prieiga prie jos, suprojektuojant atskirus Apsaugos tarnybos kompiuterių tinklo ryšius, rakinamas aparatūros montavimo spintas, pakabinamas rakinamas spinteles ar, esant poreikiui, kitas įrangos ir perduodamų duomenų apsaugos priemonės; 18.11.5. rengiant projektą turi būti parenkami tokie projektiniai sprendimai, kad integravus naujai įrengtą Fizinės saugos sistemų įrangą su Apsaugos tarnybos centriniame poste įrengtomis centralizuotomis Fizinės saugos sistemomis, funkcionuojančios įrangos darbas nesutriktų ir esamos Fizinės saugos sistemos veiktų kaip buvo numatyta projektinėje dokumentacijoje; 18.11.6. suprojektuoti reikiamus įvadus ir komunikacijas radiacinės saugos monitoravimo įrangos, pacientų palatų radiacinės dozimetrijos sistemos, paciento monitoravimo įrenginių pajungimui (derinama projektavimo metu pagal įrangos reikalavimus).
18.12.	Radiacinės saugos daliai:	18.12.1. tiekėjas turės parengti projekto radiacinės saugos dalį, kurioje turės būti reikiami skaičiavimai patalpų atitvarinėms konstrukcijoms ir kiti duomenys, susiję su radiacine sauga; 18.12.2. tiekėjas radiacinės saugos dalį privalės suderinti su Radiacinės saugos centru, bei atlikti šios projekto dalies radiacinės saugos (specialiąją) ekspertizę. Šių paslaugų kaina turi būti įtraukta į pasiūlymo kainą, papildomas apmokėjimas nenumatomas; 18.12.3. darbų vykdymo metu, dėl nenumatytų aplinkybių, koreguojant įrenginių vietas ir esant poreikiui pakartotinai atlikti radiacinės saugos skaičiavimus bei juos suderinti su Radiacinės saugos centru ir gauti naują ekspertizės aktą, tiekėjas šias paslaugas suteikia neatlygintinai. Nustatoma, kad tokios papildomos paslaugos, esant poreikiui, tiekėjo sąskaita gali būti atliekamos tik vieną kartą. Dėl nenumatytų aplinkybių esant poreikiui skaičiavimus tikslinti daugiau nei vieną kartą, tokias paslaugas užsako ir apmoka Užsakovas. 18.12.4. tiekėjas, rengdamas pasiūlymą, turi įvertinti, kad esamame pastate ir naujame pastate yra numatomi šie procesai: branduolinės medicinos terapijos skyriuje planuojama naudoti vaistinius preaparatus žymėtus radioaktyviaisiais elementais Ra-223, Y-90, Ho-166, Lu-177 ir I-131 ir kalibracinį Co-57 šaltinį bei gama kamerą „BrightView XCT“ su kompiuterinės tomografijos funkcija, taip pat

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
		karštojoje laboratorijoje planuojama sintezuoti Ga-68 radiofarmakologinius preaparatus. - Ra-223 skiriama dozė pacientui – 6 MBq. α spindulių vidutinė energija 5,7702 MeV, $T_{1/2}$ – 11,43 dienos. Su šiuo preaparatu per metus planuojama atlikti apie 52 procedūras. Skyriuje pacientas būtų gydomas 1 dieną. - Y-90 skiriama dozė pacientui – 20 GBq. β spindulių vidutinė energija 0,9331 MeV, $T_{1/2}$ – 64,10 valandos. Su šiuo preaparatu per metus planuojama atlikti apie 12 procedūrų. Skyriuje pacientas būtų gydomas 1 dieną. - Ho-166 skiriama dozė pacientui – 12 GBq. β spindulių vidutinė energija 0,6963 MeV, $T_{1/2}$ – 26,80 valandos. Su šiuo preaparatu per metus planuojama atlikti apie 12 procedūrų. Skyriuje pacientas būtų gydomas 1 dieną. - Lu-177 skiriama dozė pacientui – 7,4 GBq. β spindulių vidutinė energija 0,1479 MeV, $T_{1/2}$ – 6,647 dienos. Su šiuo preaparatu per metus planuojama atlikti apie 120 procedūrų. Skyriuje pacientas būtų gydomas 4 dienas. - I-131 skiriama dozė pacientui – 0,400 GBq. γ spindulių vidutinė energija 0,3828 MeV, $T_{1/2}$ – 8,02 dienos. Su šiuo preaparatu per metus planuojama atlikti apie 400 procedūrų. Skyriuje pacientas gydomas nebūtų. - I-131 skiriama dozė pacientui – 0,700 GBq. γ spindulių vidutinė energija 0,3828 MeV, $T_{1/2}$ – 8,02 dienos. Su šiuo preaparatu per metus planuojama atlikti apie 40 procedūrų. Skyriuje pacientas būtų gydomas 3 dienas. - I-131 skiriama dozė pacientui – 3,5 GBq. γ spindulių vidutinė energija 0,3828 MeV, $T_{1/2}$ – 8,02 dienos. Su šiuo preaparatu per metus planuojama atlikti apie 200 procedūrų. Skyriuje pacientas būtų gydomas 5 dienas. - Ga-68 skiriama dozė pacientui – 200 MBq. γ spindulių vidutinė energija 0,511 MeV, $T_{1/2}$ – 1,13 valandos. Su šiuo preaparatu per metus planuojama atlikti apie 100 procedūrų. Skyriuje radiofarmakologinis preaparatas būtų tik ruošiamas. Procedūras pacientams planuojama atlikti Radiologinės diagnostikos centre. - Gama kameros kokybės kontrolei ir kalibravimui planuojama naudoti kalibracinį Co-57 šaltinį, kurio aktyvumas 740 MBq. Gama kameros kalibravimas truktų apie 1 valandą per savaitę. γ spindulių vidutinė energija 0,159 MeV, $T_{1/2}$ – 271,74 dienos. 18.12.5. atsižvelgiant į skyriuje vykdomus procesus, tiekėjas turės suprojektuoti atitinkamo storio apsaugas ir (ar) konstrukcijas, saugančias nuo spinduliuosės; 18.12.6. rengiant projektą, atsižvelgiant į konstrukcijas, turės būti suprojektuotos saugos priemonės pastato prieigose (pvz. tvorelės, atitvarai);

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
		18.12.7. stacionarios kabinetų konstrukcijos turi užtikrinti tokią radiacinę gyventojų, darbuotojų ir pacientų saugą nuo jonizuojančios spinduliuotės, kad žmonių apšvita neviršytų ribinių dydžių, nustatytų higienos normoje HN-73 2018, o darbuotojams užtikrintos nekenksmingos darbo sąlygos. Vadovaujantis higienos norma – 77 2015 rekomendacijomis, apskaičiuoti reikalingų sienų ar kitų stacionarių konstrukcijų radiacinio pralaidumo koeficientus ir parinkti juos atitinkančias naudoti medžiagas; 18.12.8. vykdant procedūras pacientams, kurių metu pacientų gydymui naudojami radiofarmakologiniai preaparatai, kontroliuojamos zonos bei kitoms patalpoms taikomi šie bendrieji radiacinės saugos reikalavimai: - grindys padengtos vientisa, lengvai dezaktyvuojama ir atsparia danga, visu plotu priklijuota prie grindų ir sienų apačios (atlenkus). Renkant dangą, turi būti atsižvelgiama į radiofarmakologinių preparatų, kurie bus naudojami tose patalpose, cheminę sudėtį; - sienos lengvai plaunamos, skysčiams nepralaidžiai dažais; - paviršiai ant kurių dirbama su radiofarmakologiniais preparatais, lengvai dezaktyvuojami, apšviesti, be dangos pažeidimų; - komunikacijų vamzdžiai įrengti sienose arba grindyse. Jeigu dėl techninių priežasčių vamzdžiai įrengiami paviršiuje, jie uždengiami izoliuojamąja, lengvai dezaktyvuojama medžiaga; - patalpose, kuriose dirbama su lakiasiais radiofarmakologiniais preparatais, turi būti įrengtos neigiamo slėgio vėdinimo ir traukos spintos. Vėdinimo sistemų išmetamas oras neturi patekti į kitas patalpas. Jos turi būti įrengtos taip, kad radioaktyviųjų teršalų išmetimo į aplinką lygiai neviršytų nebe kontroliuojamųjų, nustatytų teisės aktais. Jodas priskiriamas lakiems preparatams, patalpoje, kurioje ruošiamas dozė, turės būti traukos spinta, įrengta pagal radiacinės saugos reikalavimus, ištraukiamas oras turi nepatekti į kitas patalpas ir neturi būti atbulinio padavimo į procedūrinę patalpą dėl traukos spintos veikimo. Traukos spinta turi būti su dozių kalibratotiumi, ekranuota nuo gama spinduliuotės bei su filtru, sugebančiu sulaikyti jodo I-131 daleles. Ištraukiamam orui valyti naudojami HEPA filtrai bei anglies pluošto filtrai. Iš palatų ir tualetų, sanitarinių mazgų prie palatų, procedūrinių ištraukiamas ir išmetamas į aplinką oras ventiliacijos sistemoje turės būti valomas HEP ir anglies pluošto filtrais; - turi būti įrengtos ne plaštakomis valdomos plautuvės,

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
		fontanėliai radiofarmakologiniais preparatais užterštai odai ir akims nusiplauti; - plautuvių, dušų, tualetų kanalizacija tiesiogiai sujungta su bendrąja arba atskirąja kanalizacija taip, kad vamzdžiai nesidriektų per nekontroliuojamas patalpas; - nustatčius, kad rizikos grupės (reprezentantų) metinė dozė dėl nuotekų gali viršyti 0,2 mSv, turi būti įrengta atskira kanalizacija ir nuotekos saugomos tol, kol radionuklidų tūrinis aktyvumas jose pasieks lygį, sąlygojantį metinę dozę, mažesnę už 0,2 mSv. - siekiant papildomos darbuotojų apšvitos, ryšys su pacientu gydymo eigoje galėtų būti palaikomas elektroninėmis priemonėmis: palatų stebėjimas vaizdo kamera, garsinis ryšys, užrašai monitoriuje. - įrengta nuolatinė monitoringo sistema; - prie išėjimo iš kontroliuojamos zonos turi būti tikrinama visų išeinančių žmonių ir visų išnešamų daiktų radioaktyvioji tarša, įrengti stacionarūs taršos matuokliai; - į kontroliuojamos zonos patalpas užtikrinamas patekimas tik asmenims, turintiems teisę (kodai, kortelės), skyrius rakinamas iš visų pusių; - patalpose, kuriose saugomos, laikomos radioaktyvios medžiagos, turi būti įrengta signalizacija, jos turi būti rakinamos, uždarytos (užrakintos), kai jomis nesinaudoja personalas, patekimas į patalpas tik asmenims, turintiems teisę (kodai, kortelės). Turi būti užtikrinama, kad į patalpas nepateks joks pašalinis asmuo; - turi būti įrengtos elektroninės šaltinių vagystės nustatymo sistemos ir nuolatinis patalpų, kuriose naudojami ar saugomi šaltiniai, stebėjimas; 18.12.9. B tipo laboratorijų patalpos turi atitikti šiuos reikalavimus: - prie įėjimo į patalpas turi būti prieangis, kuriame įrengtas dušas bei asmeninių apsauginių priemonių laikymo ir persirengimo patalpa; - grindų danga turi uždengti sienas ne žemiau kaip 10 cm nuo grindų paviršiaus; - komunikacijų vamzdžiai uždengiami izoliuojamąja, lengvai dezaktyvuojama medžiaga; - bent vienos plautuvės čiaupas ir vandens fontanėlis neturi būti valdomi rankomis, nuotekos turi būti surenkamos į atskirą kanalizacijos sistemą; - patalpos langai turi būti visą laiką uždaryti, jie gali būti atidaromi tik specialiu raktu; - patalpoje turi būti įrengta vėdinimo sistema. Darbo vietose turi būti palaikomas sumažintas oro slėgis; - patalpoje turi būti užtektinai traukos spintų ir apsauginių

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
		darbo boksų, juose turi būti įrengta atskira ištraukiamoji vėdinimo sistema, išmetamas oras turi būti valomas filtrais; - oro valymo filtrai turi būti įrengiami prie traukos spintų ir apsauginių boksų, kad būtų galima kontroliuoti radioaktyvių medžiagų kaupimąsi juose ir išvengti galimos aplinkos taršos - traukos spintos ir apsauginiai boksai turi turėti oro slėgio indikatorius; - bendroji laboratorijos vėdinimo sistema turi būti atskirta nuo viso pastato vėdinimo sistemos; - servisiniai prieigos taškai prie laboratorijos įrangos turi būti įrengiami taip, kad nebūtų pažeidžiamos GGP sąlygos laboratorijoje, įrangos aptarnavimo metu (aptarnavimas iš nugarinės pusės); - laboratorijos sienose suprojektuoti du šliuzus su slėginiu valdymu medžiagų perdavimui; - radiofarmacinių preparatų gamybos/ruošimo laboratorijoje suprojektuoti radiacinės saugos stebėsenos sistemą.
19.	Nurodymai sprendinių derinimui, jų pritarimui ir pan.	19.1. kiekviename projekto rengimo etape sprendiniai derinami su užsakovo paskirtu ar sutartyje nurodytu užsakovo atstovu; radiacinės saugos klausimų derinimui užsakovas paskirs įstaigos Radiacinės saugos tarnybos specialistus. 19.2. projektuotojui gali tekti pristatyti projektinius pasiūlymus Kauno klinikų administracijai ir darbus tęsti gavus pritarimą siūlomiems sprendiniams; 19.3. projektuotojui, prieš užsakovui tvirtinant Projektą ar jam pritarant, pristatyti parengtą Projektą, pakomentuoti pagrindinius projektinius sprendinius bei nurodyti Projekto sprendinių atitiktį projektavimo užduočiai. Projekto patvirtinimas reiškia užsakovo pritarimą parengtam Projektui, bet neatleidžia projektuotojo nuo atsakomybės už normatyvinę Projekto kokybę, projekto sprendinius; 19.4. jei bet kuriame Projekto rengimo etape Projekto sprendinius būtina derinti su įvairiomis derinančiomis institucijomis, projektuotojas šiuos derinimus atlieka pagal užsakovo suteiktą įgaliojimą tokių sprendinių derinimui.
20.	Pageidaujami ekonominiai rodikliai	20.1. preliminarus darbuotojų skaičius skyriuje – apie 5-6 darbuotojai; 20.2. preliminarus pacientų skaičius skyriuje – apie 8 pacientai palatose ir 9-10 ambulatorijoje; 20.3. numatoma statybos trukmė – apie 7-8 mėn.
21.	Statinio ar statinių grupės projektavimo ir	21.1. statybas planuojama vykdyti vienu etapu, tačiau projekte projektuotojas turi numatyti ir galimybę darbus vykdyti

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
	statybos eiliškumas	dviem etapais – naujo pastato statyba (I) ir Endokrinologijos korpuso kapitalinis remontas (II).
22.	Projektavimo procesų valdymas ir automatizacija	22.1. brėžiniai pateikiami DWG ir PDF formatais; 22.2. aprašomoji medžiaga pateikiama Word (ar kitu redaguojamu formatu) ir PDF formatais.
23.	Reikalavimai projekto rengimo dokumentų kalbai (-oms)	23.1. projektas rengiamas lietuvių kalba.
24.	Nurodymai statinio projekto dokumentų komplektavimui, įforminimui ir pateikimui	24.1. pateikti techninio ir darbo projekto originalo ir (arba) kopijos po 3 popierinius egzempliorius; 24.2. pateikti kompiuterinę laikmeną su įrašyta pilnos apimties Projekto kopija. Kompiuterinėje laikmenoje turi būti įrašyta: techninis projektas PDF formatu, techninis projektas pasirašytas elektroniniais parašais, brėžiniai PDF ir DWG formatais, aprašomoji dalis - Word (ar kitu redaguojamu formatu) ir PDF formatais. 24.3. laikmena su įrašytu pilnos apimties darbo projektu gali būti pateikiama užbaigus statybos darbus ir suteikus visas su projektavimu ir projekto vykdymo priežiūra susijusias paslaugas. Darbo projekto atskiros dalys gali būti pateikiamos statybos darbų vykdymo metu, pagal atskirai su užsakovu suderintą grafiką. Kompiuterinėje laikmenoje turi būti įrašyta: darbo projektas PDF formatu, darbo projektas pasirašytas elektroniniais parašais, brėžiniai PDF ir DWG formatais, aprašomoji dalis - Word (ar kitu redaguojamu formatu) ir PDF formatais.
25.	Ekspertizės atlikimas	25.1. techninio projekto bendrąją projekto ekspertizę bei darbo projekto dalinę (konstrukcijų) ekspertizę užsako ir jos išlaidas apmoka užsakovas. 25.2. projektuotojas privalo pateikti ekspertizei tinkamos / pilnos sudėties Projektą ir pataisyti Projektą pagal privalomas ekspertizės pastabas.

UŽSAKOVO PATEIKIAMAI DUOMENYS IR DOKUMENTAI*

Eil. Nr.	Užsakovo pateikiami dokumentai	Lapų sk.
1.	Žemės sklypo plano kopija	2
2.	Esamo statinio kadastrinių duomenų bylos kopija	39
3.	Žemės sklypo nekilnojamojo turto registro duomenų bazės išrašo kopija	5
4.	Statinių nekilnojamojo turto registro duomenų bazės išrašo kopija	50
5.	Detaliojo plano kopija	1
6.	Valstybinės žemės nuomos sutarties kopija	2
7.	Valstybės turto panaudos sutarties kopija (pastatams)	4
8.	LR Sveikatos apsaugos ministerijos raštas dėl statinių panaudos sutarčių	1
9.	Naujo statinio vietos fotofiksacija	3
10.	Projektuojamo objekto vieta LSMUL Kauno klinikų statinių komplekse	1

*Techninės specifikacijos priedas pateikiamas pdf. formate.

REIKALAVIMAI PROJEKTAVIMO PASLAUGŲ SUTEIKIMO REZULTATUI

Projektavimo etapas	Projektuotojo pateikiami dokumentai
Projektiniai pasiūlymai	Aiškinamasis raštas, kuriame nurodoma statinio ar jo dalies statybos vieta, statinio ar jo dalies pagrindinė naudojimo paskirtis (kai keičiama statinio ar jo dalies naudojimo paskirtis nurodoma esama ir būsima paskirtys), statinio techniniai ir paskirties rodikliai, statybos rūšis, projektuojamų statinių sąrašas (jei aprašoma statinių grupė), paaiškinami ir pagrindžiami projektinių pasiūlymų sprendiniai.
	Grafinė dalis (brėžiniai)
	Projektinių pasiūlymų vaizdinė informacija (statinių su gretima urbanistine aplinka vizualizacija arba maketas)
	Esamų konstrukcijų ir inžinerinių tinklų tyrimo ataskaitos.
Techninis projektas	Pateikiama išvardintų dalių projektiniai sprendiniai, parengti vadovaujantis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ reikalavimais ir kitais norminiais teisės aktais 1. Bendroji; 2. Sklypo sutvarkymas (sklypo planas); 3. Architektūrinė; 4. Konstrukcijos; 5. Vandentiekis ir nuotekų šalinimas; 6. Šildymas, vėdinimas ir oro kondicionavimas; 7. Elektrotechnika; 8. Telekomunikacijos; 9. Apsauginė signalizacija; 10. Gaisro aptikimas ir signalizavimas; 11. Procesų valdymas ir automatizacija; 12. Šilumos gamyba ir tiekimas; 13. Gaisrinė sauga; 14. Pasirengimas statybai ir statybos darbų organizavimas; 15. Statinio statybos skaičiuojamoji kaina; 16. Ekonominė; 17. Statinio interjeras; 18. radiacinės saugos; 19. medicininių dujų; 20. technologijų; 21. pneumatinė transportavimo sistema (pneumopaštas). Bendruoju atveju projekto dokumentai yra (viršenybės tvarka): – techninės specifikacijos; – aiškinamieji raštai; – brėžiniai; – sąnaudų kiekių žiniaraščiai
Darbo projektas	Bendrųjų sprendinių duomenys ir dokumentų sudėties žiniaraščiai
	Sprendinių detalieji skaičiavimai
	Projektinių sprendinių brėžiniai statybos, montavimo ir inžinerinių sistemų įrengimo darbams vykdyti (darbo brėžiniai), išskyrus montažinius brėžinius
	Projektinių sprendinių brėžiniai statybinių konstrukcijų ir inžinerinių sistemų elementams pagaminti (išskyrus gamyklinius brėžinius)
	Specifinėje aplinkoje ar ypatingomis sąlygomis numatomų naudoti statinio elementų, inžinerinių sistemų naudojimo instrukcijos (nurodymai, taisyklės)
	Sąnaudų kiekių žiniaraščiai, kurie rengiami vadovaujantis reglamento STR 1.04.04:2017 "Statinio projektavimas, projekto ekspertizė" nuostatomis ir LST 1516:2015 nustatytais reikalavimais.

Projekto vykdymo prižiūra	Pateikiami dokumentai, vadovaujantis STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“ reikalavimais ir kitais norminiais teisės aktais.
---------------------------------	--