

UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ „IVRO“

Įmonės registracijos adresas: Turgaus a.2, Klaipėda. Buveinės adresas: Šilutės pl.103-219, Klaipėda
Įm. kodas [] PVM kodas [] Tel. [] el. paštas []

UAB „Klaipėdos regiono atliekų tvarkymo centras“

2023-12-12 Nr. IVRO 23/12-12-01

Siunčiama el. paštu: []

DĖL PAPILDOMŲ DARBŲ PAGAL 2023-05-19 RANGOS DARBŲ SUTARTĮ NR. 23-101-AS

1. 2023-05-19 tarp UAB „Klaipėdos regiono atliekų tvarkymo centras“ (toliau – Užsakovas) ir UAB „Ivros“ (toliau – Rangovas) buvo sudaryta rangos darbų sutartis Nr. 23-101-AS (toliau – Sutartis) pagal kurią Rangovas įsipareigojo atlikti kitos paskirties – maisto atliekų mechaninio apdorojimo pastato, Ketvergių g. 2, Dumpių km., Dovilų sen., Klaipėdos r. sav., statybos darbus (toliau - Darbai).
2. Sutarties specialiųjų sąlygų 1.2 p. nurodyta, kad jeigu Rangovas, pradėjęs vykdyti Darbus, nustato, kad Darbų apimtys yra didesnės ar mažesnės nei nustatyta Techninėje specifikacijoje, Rangovas nedelsdamas privalo informuoti Užsakovą raštu.
3. Remiantis Sutarties specialiųjų sąlygų 1.2. p., ir Sutarties bendrųjų sąlygų 4.5. p., Rangovas informuoja Užsakovą, jog yra papildomi darbai, kurie nebuvo numatyti techninėje specifikacijoje.

PRIEDAS NR.1 (sąmata)

4. PARAPETO MAZGAS TIES ESAMU PASTATU(1 skyrius):

- 4.1. Techniniame projekte (22-19) TP-SK-24, aiškinamuosiuose raštuose, kiekių žiniaraščiuose nebuvo detalizuotas parapeto mazgas ties senu ir nauju stogu. Buvo nurodyta, kad naujas pastatas priblokuojamas prie esamo pastato, pateiktas neišsamus parapeto mazgas, tačiau nedetalizuota, kaip pastatai turi susijungti Rangovas prieš pirkimą negalėjo numatyti ir apskaičiuoti šių darbų, nes nebuvo jokių išeities duomenų. Gavus Darbo projektą (22-19) DP-SK po ekspertizės, t. y. 2023-06-15, išvis tokio mazgo nebuvo.
- 4.2. 2023-10-12 iš Užsakovo gautas papildomas (22-19) DP-SK A-44 brėžinys. Šiame (22-19) DP-SK A-44 brėžinyje, parapeto mazge ties esamu pastatu, atsirado įrengimo mazgas, ko nebuvo numatyta (22-19) TP-SK-24, tapo aišku, kad yra pasikeitęs sprendinys.
- 4.3. Tarp mineralinės vatos plokštės (kieta vata) nurodyta, kad turime įrengti minkštą vatą. Toks mazgas yra netinkamas. Tarp mineralinės vatos plokštės turėtų būti nurodyta putų polistirolo plokštė. Taip pat nenurodyta storis ir markė. Taigi pagal pateiktą parapeto mazgą (22-19) DP-SK A-44 atsirado šie papildomi darbai:
 - Esamo plokščio stogo ardymo darbai 18 m²,
 - Vamzdžių 120x120x4 tvirtinimas 0,0648 t,
 - Dengtinio metalinio profiliuotų lakštų dangos montavimas 19,8 m²,
 - Stogo daugiasluoksnės šiltinamosios izoliacijos įrengimas 19,8m²,
 - Plokščių stogų plėvelinės garo izoliacijos įrengimas 19,8 m²,
 - Perimetro apvadėlio įrengimas 36 m.

UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ „IVRO“

Įmonės registracijos adresas: Turgaus a.2, Klaipėda. Buveinės adresas: Šilutės pl.103-219, Klaipėda

Įm. kodas

PVM kodas

Tel.

el. paštas

- 4.4. Pažymėtina, kad per gamybinius susirinkimus, Rangovas informavo Užsakovą, jei darbus vykdysime pagal (22-19) DP-SK A-44 brėžinio parapeto mazgą, darbai bus atlikti tik po 2 mėnesių, nes dengtinio metalinio profiliuoto lakšto gamyba 2 mėnesiai nuo užsakymo patvirtinimo. Taip pat, Rangovas siūlė supaprastinti mazgą, kad galėtų laiku atlikti darbus. Iš Užsakovo negautas supaprastintas mazgas.

5. REZERVUARŲ NUOLYDŽIAI (2 skyrius):

- 5.1. (22-19) TP-SK ir (22-19) DP-SK nebuvo numatyta rezervuaruose įrengti nuolydžių.
5.2. Užsakovui pateikus papildomą (22-19) DP-SK A-18 brėžinį 2023-10-12, tapo aišku, kad reikės atlikti papildomus nenumatytus darbus.

6. MONOLITINĖ GELŽBETONINĖ PRIEDUOBĖ (3 skyrius):

- 6.1. (22-19) TP-SK ir (22-19) DP-SK nebuvo numatyta monolitinė gelžbetoninė prieduobė, ten kur montuojasi technologinių nuotekų pakėlimo siurblys.
6.2. Užsakovui pateikus papildomą (22-19) DP-SK A-12.11 brėžinį 2023-09-14, tapo aišku, kad reikės atlikti papildomus nenumatytus darbus.

7. VARTAI, DURYS (4 skyrius):

- 7.1. (22-19) TP-SA-06 pakeliami segmentiniai vartai 5 vnt. buvo 140m². Po (22-19) DP-SK ekspertizės, perstumdžius gelžbetonines kolonas, 5 vnt. vartai padidėjo.
7.2. (22-19) DP-SA-05 atsirado, kad 5 vnt. vartų sudaro 147,26m². Pasikeitus gelžbetoninių kolonų išdėstymo sprendiniui, padidėjo vartai.

8. ŽEMĖS DARBAI PRIE CIKLONO (5 skyrius):

- 8.1. Rangovas informavo Užsakovą, kad prie ciklono esantis gruntas yra netinkamas ir nėra galimybės sutankinti.
8.2. Per gamybinių pasitarimą 2023-09-20, buvo priimtas sprendimas netinkamą gruntą iškasti ir padaryti išpildomąją dokumentaciją, kad būtų galima nustatyti papildomų darbų kiekius.
8.3. Išpildomoji dokumentacija pateikta užsakovui 2023-11-07.
8.4. Taip pat buvo numatyta papildomai pakloti geotekstilę ir geotinklą. Pridedame keletą nuotraukų kaip buvo klojama geotekstilė ir geotinklas.

UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ „IVRO“

Įmonės registracijos adresas: Turgaus a.2, Klaipėda. Buveinės adresas: Šilutės pl.103-219, Klaipėda

Įm. kodas

PVM kodas

Tel.



UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ „IVRO“

Įmonės registracijos adresas: Turgaus a.2, Klaipėda. Buveinės adresas: Šilutės pl.103-219, Klaipėda

Įm. kodas

PVM kodas

Tel.

; el. paštas



UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ „IVRO“

Įmonės registracijos adresas: Turgaus a.2, Klaipėda. Buveinės adresas: Šilutės pl.103-219, Klaipėda

Įm. kodas

PVM kodas

Tel.

el. paštas



UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ „IVRO“

Įmonės registracijos adresas: Turgaus a.2, Klaipėda. Buveinės adresas: Šilutės pl.103-219, Klaipėda

Įm. kodas

PVM kodas

Tel.

el. paštas



UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ „IVRO“

Įmonės registracijos adresas: Turgaus a.2, Klaipėda. Buveinės adresas: Šifutės pl.103-219, Klaipėda

Įm. kodas VM kodas ; el. paštas

9. LAUKO ORTAKIŲ IKI VENTILIATORIAUS AE1 PAMATŲ IR LAIKIKLIŲ ĮRENGIMAS ORTAKIAMS. (6 skyrius):

9.1. (22-19) TP-ŠVOK nebuvo numatytas ortakių pamatų įrengimo.

9.2. Detalizacija atsirado pateikus (22-19) DP-ŠVOK brėžinį.

PRIEDAS NR.2 (sąmata)

10. KANALIZACIJOS ŠULINYS (1 skyrius):

10.1. (22-19) TP-VN ir (22-19) DP-VN nebuvo numatytas sklendei šulinys.



11. SIURBLINĖS ĮRENGIMAS (2 skyrius):

11.1. Iš Užsakovo 2023-10-17 gavus preliminarious duomenys apie siurblinę, pateikta papildomų darbų sąmata.

11.2. Informuojame, kad siurblinės elektros maitinimas nėra įskaičiuotas, nes nėra pateikti duomenis.

UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ „IVRO“

Įmonės registracijos adresas: Turgaus a.2, Klaipėda. Buveinės adresas: Šilutės pl.103-219, Klaipėda
Įm. kodas PVM kodas ; el. paštas

PRIEDAS NR.3 (sąmata)

12. ORO PAĖMIMAS ESAMAME CECHE:

- 12.1. Esamo cecho oro paėmimas buvo įrengtas per lauko sieną, oro paėmimo grotelių su sklende pagalba.
- 12.2. Kadangi šalia šios sienos yra statomas naujas pastatas, tai tiek 2022-07-12 techniniame projekte (22-19)-TP-ŠVOK-B-01, tiek 2023-07-20 darbo projekte (22-19)-DP-ŠVOK-B-01, esamo cecho oro paėmimas buvo suprojektuotas demontuojant esamas groteles ir sumontuojant ortakius 1000x1000mm per naują priešgaisrinę sieną ties ašimi A-A ir 2-2,3-3,4-4, ortakius išvedant per naujo pastato stogą.
- 12.3. Kai buvo sumontuotos naujo pastato stogo konstrukcijos, buvo pastebėta, kad toje vietoje ties ašimi A-A, kur turi montuotis ortakiai 1000x1000mm yra stogo ryšys tarp santvarų. Šis ryšys trukdo ortakiams. Taip pat buvo pastebėta, kad stogo konstrukcijose ventiliacijų angų išdėstymas projekte, padarytas kitoje vietoje, negu yra esamos oro paėmimo grotelės esamo pastato lauko sienoje.
- 12.4. Tarp esamo pastato ir naujai statomo pastato yra 40 cm oro tarpas, kuris yra užsandarinamas tiek sienų, tiek stogo pagalba, gaunasi kaip oro šachta.
- 12.5. Kadangi pagal projektą 1000x1000mm ortakių montavimui trukdo stogo ryšys, o jo negalima demontuoti, yra siūloma atsisakyti ortakių montavimo per stogą, o oro padavimui įrengti groteles fasado sienose.

PRIEDAS NR.4 (sąmata)

13. ELEKTROS SPINTA:

- 13.1. Pagal techninio projekto (22-19)-TP-E-04 skydo KS-1 skaičiavimo schemą, buvo numatyta, kad bus montuojami kabeliai į konvejerius Nr.1 - Nr.3 tiesiogiai. Nebuvo įvertintas AE-1 ventiliatoriaus pajungimas, o į maišų praplėšėją, užpildymo bunkerį, organinę pulpą buvo parinkti mažesnio skerspjūvio kabeliai bei mažesnio galingumo atjungimo automatai.
- 13.2. Gamybinio pasitarimo metu paaiškėjo, kad į konvejerius nereikia montuoti kabelio tiesiogiai, o reikia pajungti valdymo skydus. Išsiaiškinus jų galingumas, buvo perskaičiuoti ir padidinti kabelių skerspjūviai bei parinkti didesnio amperažo automatai.
- 13.3. 2023-11-10 buvo atlikta elektrotechninės dalies darbo projekto (22-19)-DP-E4 korektūra ir pakoreguota skydo KS-1 skaičiuojamoji schema. Taip pat buvo papildomai suprojektuoti kabeliai į AE-1 ventiliatorių per minkšto paleidimo įrenginį skyde KS-1 bei kabeliai į priešgaisrinių sklendžių valdymo skydą VAS-UV.
- 13.4. Kadangi pasikeitė atjungimo automatų galingumai, atsirado papildomai minkšto paleidimo įrenginys bei kitos įrangos pajungimas, tai pasikeitė KS-1 skydo kaina.
- 13.5. Taip pat reikės papildomai montuoti kabelius į AE-1 ventiliatorių, VAS-UV skydą, keisis kabelių skerspjūviai ir kiekiai.

UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ „IVRO“

Įmonės registracijos adresas: Turgaus a.2, Klaipėda. Buveinės adresas: Šilutės pl.103-219, Klaipėda
Įm. kodas [] PVM kodas []; el. paštas []

PRIEDAS NR.5 (sąmata)

14. UGNIES VOŽTUVO PERMONTAVIMAS:

14.1. Siūlymas visai demontuoti esamą ugnies vožtuvą, o atsiradusią kiaurymę užsiūti daugiasluoksne plokšte ir dėl oro paėmimo kiaurymę išpjauti kitoje vietoje ir įstatyti groteles (toliau nuo administracinio pastato, šalia esamos grotelės). Būtų sutaupytos lėšos bei užtikrintas saugumas.

Vadovaujantis išdėstytu ir įvertinant tai, kad dėl visiems žinomų priežasčių, Rangovas negalėjo numatyti šių papildomų darbų prieš sudarant Sutartį, Rangovas prašo patvirtinti papildomus darbus pagal pridedamas sąmatas.

PRIDEDAMA:

Priedas Nr. 1;

Priedas Nr. 2;

Priedas Nr. 3;

Priedas Nr. 4;

Priedas Nr. 5;

Priedas Nr. 6.

Komercijos direktorius

