

Užsakovas: "Karaliaus Mindaugo profesinio mokymo centras",
Karaliaus Mindaugo pr. 11 Kaunas įm./k. 111961453, PVM/k.
LT100003320810
Rangovas: UAB "Resteksa" Vandžiogalos g. 84, Kaunas įm./k.
135493162, PVM/k. LT354931610

Lokalinė sąmata Nr. S005

Objektas: Mokslo paskirties pastatas V. Krėvės pr. 84, Kaunas

Patalpų paprastojo remonto darbai

Sąmata: Papildomi darbai (Elektrotechnika, elektroniniai ryšiai,
apsauginė ir priešgaisrinė signalizacija)

Sutartis: G2023-57

Sutartinė suma :

9423,64 Eur

Eil. Nr.	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Kaina Eur be PVM	Suma, Eur be PVM
Skyrius Prietaisų, kanalų, kabelių demontavimas					
1	Šviestuvų demontavimas	100 vnt	0,25	160,21	40,05
2	Jungiklių, perjungiklių, rozečių, daviklių demontavimas	100 vnt	0,8	61,58	49,26
3	El. instaliacijos kanalų su laidais demontavimas	100m	2,86	106,78	305,39
Iš viso už skyrių Prietaisų, kanalų, kabelių demontavimas					394,71
Skyrius Kanalai, vagos, potinkinės dėžutės					
4	Skylių pramušimas 100 mm, storio mūrinėse sienose, kai skylės plotas iki 25 cm ²	100 vnt	0,02	989,13	19,78
5	Statinio betono konstrukcijų pjovimas diskiniu pjūklų	m	60	5,18	310,80
6	Vagų pramušimas betoninėse grindyse ir sienose, kai vagų skerspjūvio plotas iki 50 cm ²	100m	0,3	856,57	256,97
7	Vagų iškirtimas tinkuotose sienose paslėptai elektros instaliacijai vagotuviu	100m	5,89	114,08	671,93
8	Iki 25mm skersmens polietileningų vamzdžių montavimas paruoštose vagose	100m	0,5	188,57	94,29
9	Pagrindiniai resursai: Polietileningai vamzdžiai	100m	0,5	41,04	20,52
10	Lizdų paskirstymo dėžutėms, jungikliams, kištukiniams lizdams gręžimas žiediniais grąžtais mūro sienose	100vnt	0,37	100,1	37,04
11	Potinkinių elektros instaliacinių apvalios dėžutės d iki 100 įstatymas į paruoštus lizdus	100vnt	0,37	112,13	41,49
12	Pagrindiniai resursai: Plastikinės dėžutės	100vnt	0,37	57,37	21,23
13	Grindinių elektros instaliacinių stačiakampės dėžutės iki 500x200 įstatymas į paruoštus lizdus	100vnt	0,01	298,95	2,99
14	Pagrindiniai resursai: Grindinės plastikinės dėžutės	100vnt	0,01	2419,23	24,19
15	Grindinių dėžučių dangčių montavimas	100vnt	0,01	1428,69	14,29
16	Grindinių dėžučių dangčiai su kištukinių lizdų montavimo rėmais	100vnt	0,01	3067,79	30,68
Iš viso už skyrių Kanalai, vagos, potinkinės dėžutės					1546,19
Skyrius Elektrotechnika					
17	Dviejų-trijų gyslų laidų tiesimas	100m	3,68	212,86	783,32
18	Pagrindiniai resursai: Laidas (markė ir skerspjūvis pagal projektą)	100m	3,68	109,21	401,89
19	Rozečių montavimas, kai instaliacija paslėptoji	100 vnt	0,15	245,9	36,89
20	Pagrindiniai resursai: Plastmasinės dėžutės, Rozetės	100 vnt	0,15	256,7	38,51
21	Rozečių montavimas grindinėse dėžėse	100 vnt	0,04	271,82	10,87
22	Pagrindiniai resursai: kištukiniai lizdai	100 vnt	0,04	370,47	14,82
Iš viso už skyrių Elektrotechnika					1286,30
Skyrius Elektroniniai ryšiai					
23	Signalinio kabelio tarp sistemos elementų tiesimas	100 m	8,1	129,4	1048,14
24	Pagrindiniai resursai: Kabelis (markė pagal projektą)	100 m	8,1	41,84	338,90
25	Kompiuterinio kištukinio lizdo montavimas	vnt	22	6,94	152,68
26	Pagrindiniai resursai: Kištukinis lizdas	vnt	22	7,79	171,38
27	Kompiuterinės kištukinės jungties prijungimas prie kabelio gyslų galų	vnt	22	4,37	96,14
28	Pagrindiniai resursai: Kištukinė jungtis	vnt	22	1,91	42,02
29	Kompiuterinių komutacinių 12 lizdų panelių montavimas komutacinėse spintose	vnt	3	24,54	73,62
30	Pagrindiniai resursai: Panelis komutacinis kompiuterinis	vnt	3	49,59	148,77

Eil. Nr.	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Kaina Eur be PVM	Suma, Eur be PVM
31	Kiekvienam 6 lizdų pokyčiui paneliuose prie normatyvo N50-399 pridėti arba atimti	vnt	6	13,59	81,54
32	Kompiuterinių tinklų parametrų matavimas (1 darbo vieta)	vnt	22	1,46	32,12
33	Maitinimo panelė	vnt	1	18,18	18,18
Iš viso už skyrių Elektroniniai ryšiai					2203,49
Skyrius Apsauginė signalizacija					
34	Signalinio kabelio tarp sistemos elementų tiesimas	100m	1,2	129,4	155,28
35	Pagrindiniai resursai: Kabelis (markė pagal projektą)	100 m	1,2	45,37	54,44
Iš viso už skyrių Apsauginė signalizacija					209,72
Skyrius Priešgaisrinė signalizacija					
36	Signalinio kabelio tarp sistemos elementų tiesimas	100m	0,29	129,4	37,53
37	Pagrindiniai resursai: Priešgaisrinis kabelis E90 (markė pagal projektą)	100m	0,29	76,37	22,15
Iš viso už skyrių Priešgaisrinė signalizacija					59,67
Skyrius Statybinis laužas					
38	Šiukšlių valymas iš patalpų	t	3,22	18,93	60,95
39	Medžiagų (neparankių ir reikalaujančių atsargumo) panešimas 10 m atstumu	t	3,22	15,39	49,56
40	Nešant daugiau kaip 10 m atstumu, už papildomus 40 m prie normatyvų R23-73 pridėti	t	3,22	22,99	74,03
41	Statybinių šiukšlių išvežimas 10 km atstumu automobiliais-savivarčiais, pakraunant rankiniu būdu	t	3,22	37,48	120,69
42	Transportuojant statybines šiukšles už kiekvieną papildomą kilometrą pridėti	t	3,22	10,2	32,84
Iš viso už skyrių Statybinis laužas					338,07
Skyrius I ir III aukštų WC patalpų apšvietimo valdymas judesio davikliais					
43	Dviejų-trijų gyslų laidų tiesimas	100 m	2	265,14	530,28
44	Pagrindiniai resursai: Laidas	100 m	2	100,2	200,40
45	Judesio sensoriaus montavimas, tvirtinant medsraigčiais	vnt	25	7,42	185,50
46	Pagrindiniai resursai: Judesio davikliai apšvietimo valdymui	vnt	25	16,86	421,50
47	Apšvietimo schemų sujungimas	10 vnt	2,5	164,92	412,30
Iš viso už skyrių I ir III aukštų WC patalpų apšvietimo valdymas judesio davikliais					1749,98
Bendra vertė, Eur be PVM					7788,13
PVM					1635,51
Bendra vertė, Eur su PVM					9423,64

Užsakovas: "Karaliaus Mindaugo profesinio mokymo centras",
Karaliaus Mindaugo pr. 11 Kaunas įm./k. 111961453, PVM/k.
LT100003320810
Rangovas: UAB "Resteksa" Vandžiolgos g. 84, Kaunas įm./k.
135493162, PVM/k. LT354931610
Objektas: Mokslo paskirties pastatas V. Krėvės pr. 84, Kaunas

Lokalinė sąmata Nr. S002

Patalpų paprastojo remonto darbai
Sąmata: Papildomi darbai (vandentiekis, nuotekos, sanitariniai
prietaisai)
Sutartis: G2023-57

Sutartinė suma : 1236,90 Eur

Eil. Nr.	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Kaina Eur be PVM	Suma, Eur be PVM
	Skyrius Antras aukštas				
1	Vandentiekio, šildymo ir suspausto oro vamzdynų iš plastikinių 16mm diametro vamzdžių tiesimas (be jungimo sąnaudų), tvirtinant prie konstrukcijų	m	15	7,43	111,45
2	Pagrindiniai resursai: Plastikiniai vamzdžiai	m	15	2,36	35,40
3	Plastikinių vamzdžių jungimas 16mm diametro presuojamais trišakiais	vnt	4	2,88	11,52
4	Pagrindiniai resursai: Trišakis presuojamas diam. 16mm plastik. vamzdžiams	vnt	4	3,72	14,88
5	Vandentiekio, šildymo ir suspausto oro vamzdynų iš plastikinių 20mm diametro vamzdžių tiesimas (be jungimo sąnaudų), tvirtinant prie konstrukcijų	m	8	7,43	59,44
6	Pagrindiniai resursai: Plastikiniai vamzdžiai	m	8	3,76	30,08
7	Plastikinių 20mm diametro vamzdžių jungimas presuojamomis alkūnėmis, tarpais, perėjimais	vnt	8	1,97	15,76
8	Pagrindiniai resursai: Mova presuojama diam. 20mm plastik. vamzdžiams, Alkūnė presuojama diam. 20mm plastik. vamzdžiams, Perėjimas presuojamas diam. 20mm plastik. vamzdžiams	vnt	8	4,66	37,28
9	Plastikinių vamzdžių jungimas 20mm diametro presuojamais trišakiais	vnt	4	2,88	11,52
10	Pagrindiniai resursai: Trišakis presuojamas diam. 20mm plastik. vamzdžiams	vnt	4	4,48	17,92
11	Vandentiekio, šildymo ir suspausto oro vamzdynų iš plastikinių 25mm diametro vamzdžių tiesimas (be jungimo sąnaudų), tvirtinant prie konstrukcijų	m	9	7,43	66,87
12	Pagrindiniai resursai: Plastikiniai vamzdžiai	m	9	5,46	49,14
13	Plastikinių 25mm diametro vamzdžių jungimas presuojamomis alkūnėmis, tarpais, perėjimais	vnt	8	1,97	15,76
14	Pagrindiniai resursai: Mova presuojama diam. 20mm plastik. vamzdžiams, Alkūnė presuojama diam. 20mm plastik. vamzdžiams, Perėjimas presuojamas diam. 20mm plastik. vamzdžiams	vnt	8	7,85	62,80
15	Plastikinių vamzdžių jungimas 25mm diametro presuojamais trišakiais	vnt	2	2,88	5,76
16	Pagrindiniai resursai: Trišakis presuojamas diam. 20mm plastik. vamzdžiams	vnt	2	7,06	14,12
17	Vamzdyno vamzdžių 16mm diametro izoliavimas lanksčiais kevalais	100m	0,15	196,04	29,41
18	Pagrindiniai resursai: Kevalai lankstus vamzdžiams	100m	0,15	65,59	9,84
19	Vamzdyno vamzdžių 20mm diametro izoliavimas lanksčiais kevalais	100m	0,08	196,04	15,68
20	Pagrindiniai resursai: Kevalai lankstus vamzdžiams	100m	0,08	98,39	7,87
21	Vamzdyno vamzdžių 25mm diametro izoliavimas lanksčiais kevalais	100m	0,09	196,04	17,64
22	Pagrindiniai resursai: Kevalai lankstus vamzdžiams	100m	0,09	159,87	14,39
25	Vamzdynų iki 25mm skersmens praplovimas be dezinfekcijos	100m	0,32	37,54	12,01
26	Vandentiekio ir šildymo sistemų vamzdynų hidraulinis bandymas	100m	0,32	149,68	47,90
	Iš viso už skyrių Antras aukštas				714,44
	Skyrius Pirmo aukšto praustuvai				
27	Horizontalių skylių gręžimas deimantiniais grąžtais g/b konstr., kai skylės D iki 160 mm ir gylis 200 mm *Gręžiant skylės mūre	100vnt	0,01	4985,64	49,86
28	Kai gylis daugiau kaip 200 mm ir skylės D iki 160 mm kiekvieniems 10 mm pridėti *Gręžiant skylės mūre	100vnt	0,01	3631,20	36,31
29	Angų išpjovimas pastatų konstrukcijose - gipskartonio pertvarose (angos perimetras)	m	1,6	5,92	9,47
30	Ketinių vidaus kanalizacijos 50 mm skersmens vamzdynų ardymas	m	1	11,19	11,19
31	Vamzdžių, kurių D 50mm, prijungimas prie veikiančių kanalizac. tinklų	vnt	1	98,76	98,76
32	Pagrindiniai resursai: Ketinės fasoninės dalys d 100mm, Ketinės fasoninės dalys d 50mm	prvnt	1	5,28	5,28
33	Vidaus nuotekų plastikinių skirstomųjų vamzdynų ir stovų diam.50mm montavimas (m vamzdyno)	m	1	6,29	6,29
34	Vamzdžiai vid. nuotekoms PVC	vnt	1	5,22	5,22

Eil. Nr.	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Kaina Eur be PVM	Suma, Eur be PVM
35	Vidaus nuotekų plastikinių vamzdynų jungiamųjų (fasoninių) dalių diam.50mm montavimas	vnt	7	2,32	16,24
36	Fasoninės dalys vid. nuotekoms PVC	vnt	7	2,65	18,55
37	Revizinių durelių montavimas	100vnt	0,01	1780,31	17,80
38	Pagrindiniai resursai: Revizinės drelės	100vnt	0,01	3281,75	32,82
	Iš viso už skyrių Pirmo aukšto praustuvas				307,79
	Bendra vertė, Eur be PVM				1022,23
	PVM				214,67
	Bendra vertė, Eur su PVM				1236,90

Užsakovas: "Karaliaus Mindaugo profesinio mokymo centras",
Karaliaus Mindaugo pr. 11 Kaunas įm./k. 111961453, PVM/k.
LT100003320810
Rangovas: UAB "Resteksa" Vandžiolgos g. 84, Kaunas įm./k.
135493162, PVM/k. LT354931610
Objektas: Mokslo paskirties pastatas V. Krėvės pr. 84, Kaunas

Lokalinė sąmata Nr. S003

Patalpų paprastojo remonto darbai
Sąmata: Papildomi darbai (vėdinimas)

Sutartis: G2023-57

Sutartinė suma :

1154,62 Eur

Eil. Nr.	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Kaina Eur be PVM	Suma, Eur be PVM
	Skyrius Keturių patalpų ventiliacija				
1	Plieninių stačiakampių užlankinių ortakių tiesių dalių demontavimas 3m aukštyje, kai ortakio perimetras 1000mm	m	18	5,10	91,80
2	Statinio mūro konstrukcijų pjovimas diskiniu pjūkle *Atliekant darbus aukščiau kaip 2m ir pastatant bei perstatant pastolius *Kai pjovimo atkarpos ilgis iki 1m	m	4,8	8,58	41,18
3	Angų pramušimas plytų konstrukcijose *Dirbant aukštyje nuo atraminės aikštelės daugiau 1.5m	m3	0,01	714,71	7,15
4	Apvalių atšakų įpjovimas į tiesius stačiakampius ortakius 3m aukštyje, kai atšakos skersmuo 50mm	vnt	4	4,74	18,96
5	Pagrindiniai resursai: Hermetikas, Atšaka balninė ortakiams	vnt	4	4,29	17,16
6	Stačiakampių alkūnių montavimas 3m aukštyje	vnt	4	17,87	71,48
7	Pagrindiniai resursai: Fasoninės detalės ortakiams	vnt	4	3,75	15,00
8	Stačiakampių pereinimų montavimas 3m aukštyje	vnt	4	17,87	71,48
9	Pagrindiniai resursai: Fasoninės detalės ortakiams	vnt	4	6,21	24,84
10	Stačiakampių ortakių tiesių dalių montavimas 3m aukštyje	m	1,6	9,54	15,26
11	Pagrindiniai resursai: Stačiakampiai ortakiai	m	1,6	18,80	30,08
12	Prisijungimo lanksčiu gofruotu 100mm skersmens ortakiu montavimas 3m aukštyje	vnt	8	7,99	63,92
13	Pagrindiniai resursai: Ortakai lankstus, Sąvarža metalinė, Apkabos ortakiams	vnt	8	59,15	473,20
14	Šiukšlių valymas iš patalpų	t	0,1	22,94	2,29
15	Medžiagų (neparankių ir reikalaujančių atsargumo) panešimas 10 m atstumu	t	0,1	18,65	1,87
16	Nešant daugiau kaip 10 m atstumu, už papildomus 40 m prie normatyvų R23-73 pridėti	t	0,1	27,84	2,78
17	Statybinių šiukšlių išvežimas 10 km atstumu automobiliais-savivarčiais, pakraunant rankiniu būdu	t	0,1	45,40	4,54
18	Transportuojant statybines šiukšles už kiekvieną papildomą kilometrą pridėti	t	0,1	12,35	1,24
	Iš viso už skyrių Keturių patalpų ventiliacija				954,23
	Bendra vertė, Eur be PVM				954,23
	PVM				200,39
	Bendra vertė, Eur su PVM				1154,62

STATYBVIETĖS PERDAVIMO-PRIĖMIMO AKTAS

Akto data	2023-08-18	Akto Nr.	
Sutarties pavadinimas	Statybos darbų rangos sutartis		
Sutarties data	2023-08-09	Sutarties Nr.	G2023-57
Užsakovas	VšĮ Karaliaus Mindaugo profesinio mokymo centras, K. Mindaugo pr. 11 Kaunas		
Rangovas	UAB „Resteksa“, Vandžiogalos g. 84 Kaunas		
Statybvietės adresas	V. Krėvės pr. 84 Kaunas		
Statybvietės priėmimas-perdavimas	Šiuo aktu Užsakovas perduoda, o Rangovas priima statybvietę (jos dalį), kurios ribos pažymėtos ir būklė aprašyta šio akto prieduose.		
Statybvietės dydis ir būklė	☒ – atitinka Užsakovo užduotyje ir (ar) Statinio projekte aprašytas sąlygas (kai Užsakovas perduoda Rangovui). ☐ – neatitinka Užsakovo užduotyje ir (ar) Statinio projekte aprašytų sąlygų ir visi neatitikimai yra nurodyti šio akto prieduose (kai Užsakovas perduoda Rangovui). ☐ – atitinka prieduose aprašytą būklę (kai Rangovas perduoda Užsakovui).		
Priedai	☒ – statybvietės (jos dalies) ribų planas (schema); ☐ – statybvietės nužymėtų geodezinių koordinačių, reperių, raudonųjų linijų schemos; ☐ – suprojektuotų statinių (jų dalių), įskaitant inžinerinių tinklų ir susisiekimo komunikacijų, nužymėjimo statybvietėje schemos; ☐ – esančių statybvietėje statinių (jų dalių), įskaitant inžinerinių tinklų ir susisiekimo komunikacijų, planas; ☐ – Užsakovo atliktų iki šio akto sudarymo dienos paruošiamųjų darbų įvykdymo dokumentai; ☐ – Užsakovo atliktų iki šio akto sudarymo dienos paruošiamųjų darbų defektų sąrašas; ☒ – statomų statybvietėje statinių (jų dalių), įskaitant inžinerinių tinklų ir susisiekimo komunikacijų, planas; ☐ – Rangovo atliktų iki šio akto sudarymo dienos darbų įvykdymo dokumentai; ☐ – Rangovo atliktų iki šio akto sudarymo dienos darbų defektų sąrašas; ☐ – kita informacija apie statybvietės būklę.		

Šalių atstovų parašai

Direktorės pavaduotojas
infrastruktūrai
Rimvydas Aidukevičius

Statybos vadovas
Zigmantas Štūla

