

**SUSITARIMAS PRIE 2023 M. RUGPJŪČIO 17 D. RANGOS SUTARTIES
NR. 26-584 DĖL DARBŲ VYKDYMO ATNAUJINIMO, DARBŲ ATSISAKYMO IR
PAPILDOMŲ DARBŲ ATLIKIMO**

Druskininkai

2023 m. gruodžio 20 d. Nr. 26-791(7.7)

Druskininkų savivaldybės administracija, juridinio asmens kodas 188776264, kurios registruota buveinė yra Vilniaus al. 18, Druskininkai, duomenys apie įstaigą kaupiami ir saugomi Lietuvos Respublikos juridinių asmenų registre, atstovaujama savivaldybės administracijos direktorės, Vilmos Jurgelevičienės veikiančios pagal Druskininkų savivaldybės administracijos nuostatus, patvirtintus Druskininkų savivaldybės tarybos 2023 m. balandžio 19 d. sprendimu Nr. T1-60 „Dėl Druskininkų savivaldybės administracijos nuostatų patvirtinimo“ (toliau – Užsakovas) ir

ūkio subjektų grupė, veikianti jungtinės veiklos sutarties pagrindu, uždaroji akcinė bendrovė „Medinita“, juridinio asmens kodas 302644484, kurios registruota buveinė yra Kelmijos Sodų 57-oji g. 13, Vilnius, ir uždaroji akcinė bendrovė „Kalibrus“, juridinio asmens kodas 304781802, kurios registruota buveinė yra Nemuno g. 7, Bitėnų k., Lumpėnų sen., Pagėgių sav., duomenys apie įmones kaupiami ir saugomi Lietuvos Respublikos juridinių asmenų registre, atstovaujama uždarnosios akcinės bendrovės „Medinita“ darbų vykdytojo Kęstučio Zaperacko, veikiančio pagal 2023 m. liepos 12 d. Jungtinės veiklos (partnerystės) sutartyje Nr. 2023/07/12 suteiktus įgaliojimus bei 2023 m. lapkričio 3 d. Įgaliojimą Nr. 2023/11/03 (toliau – Rangovas),

ir toliau kartu vadinami Šalimis, o kiekvienas atskirai – Šalimi,

atsižvelgdamas į tai, kad:

a) 2023 m. rugpjūčio 17 d. tarp Užsakovo ir Rangovo sudaryta rangos darbų sutartis Nr. 26-584 (toliau – Sutartis), pagal kurią Rangovas įsipareigojo atlikti Druskininkų savivaldybės Leipalingio kadastro vietovėje, Černiauskų, Jovaišių, Kamorūnų, Leipalingio, Mažonių, Paseirės ir Vileikių kaimuose esančių melioracijos statinių rekonstravimo darbus (toliau – Darbus) pagal Druskininkų savivaldybės Leipalingio kadastro vietovėje, Černiauskų, Jovaišių, Kamorūnų, Leipalingio, Mažonių, Paseirės ir Vileikių kaimuose esančių melioracijos statinių techniniame darbo projekte (laida A) (toliau – Projekte) nustatytus reikalavimus, o atlikęs Darbus, kartu su darbų perdavimo–priėmimo aktu pateikti Sutarties 7.3.8 papunktyje nurodytą kontrolinę geodezinę nuotrauką ir Mel_DR 10LT duomenų rinkinį;

b) Šalys 2023 m. spalio 24 d. sudarė Susitarimą Nr. 26-684, kuriuo susitarė sustabdyti Darbų vykdymą nuo 2023 m. spalio 24 d. iki bus priimti vandens lygio sureguliuavimo Leipalingio ežere techniniai sprendiniai ir pakoreguotas Projektas, bet ne ilgesniam kaip 3 mėnesių laikotarpiui;

c) išnyko aplinkybės dėl kurių buvo sustabdytas Sutarties vykdymas, t.y. parengta Druskininkų savivaldybės Leipalingio kadastro vietovėje, Černiauskų, Jovaišių, Kamorūnų, Leipalingio, Mažonių, Paseirės ir Vileikių kaimuose esančių melioracijos statinių techniniame darbo projekto laida B, kurioje numatyti vandens lygio sureguliuavimo Leipalingio ežere techniniai sprendiniai;

d) Sutarties 2.4 punktas numato, kad sustabdyti Darbai neatliekami iki Darbų vykdymo atnaujinimo. Užsakovui nurodant raštu Darbai atnaujinami išnykus aplinkybėms, dėl kurių jie buvo sustabdyti. Atnaujinus darbų vykdymą darbai atliekami per jiems likusį laikotarpį (laiką), kuris buvo likęs iki sustabdymo;

e) Parengus Projekto laidą B, paaiškėjo, kad siekiant tinkamai įvykdyti Sutartį, reikalinga atsisakyti dalies Sutartyje numatytų darbų ir atlikti papildomus Projekto laidoje B numatytus darbus;

f) Sutarties 10.1 punktas numato, kad Sutarties 10 skyriuje nustatytais sąlygomis galima daryti Sutarties pakeitimus;

g) Sutarties 10.2 ir 10.5 punktai numato pakeitimų formavimo tvarką;

h) Sutarties 10.3 punktas numato, kad Pakeitimai gali būti atliekami vadovaujantis VPĮ 89 straipsnio 1 dalies 1–3, 5 punkto ir 2 dalies nuostatomis;

i) 2023 m. gruodžio 15 d. Darbų pakeitimo (defektiniam) akte Nr. 1, patvirtintame Rangovo, statinio statybos techninės priežiūros vadovo ir projektuotojo parašais, įvardinti atsisakomi (nevykdomi) Darbai, kurių kaina apskaičiuota vadovaujantis Sutarties 10.5 punkto a) papunkčiu bei papildomi Darbai, kurių kaina apskaičiuota vadovaujantis Sutarties 10.5 punkto a) ir b) papunkčiu;

j) Pradinės sutarties vertė 26 999,98 Eur be PVM (dvidešimt šeši tūkstančiai devyni šimtai devyniasdešimt devyni eurai, devyniasdešimt aštuoni centai), PVM 5 670,00 Eur (penki tūkstančiai šeši šimtai septyniasdešimt eurų, nulis centų), iš viso 32 669,98 Eur su PVM (trisdešimt du tūkstančiai šeši šimtai šešiasdešimt devyni eurai, devyniasdešimt aštuoni centai);

k) Iki šio Susitarimo Sutartis jos galiojimo laikotarpiu keičiama nebuvo. Atsisakomų (nevykdomų) darbų vertė yra 4 614,02 Eur su PVM, kuri sudaro 14,1 procento Pradinės sutarties vertės, papildomų darbų vertė yra 12 613,81 Eur su PVM, kuri sudaro 38,6 procentų Pradinės sutarties vertės;

l) Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo (toliau – VPĮ) 89 straipsnio 1 dalies 2 punktas numato, kad Pirkimo sutartis jos galiojimo laikotarpiu gali būti keičiama neatliekant naujos pirkimo procedūros, kai būtina iš to paties tiekėjo pirkti papildomų darbų, kurie nebuvo įtraukti į pirminį pirkimą, kai yra visos šios sąlygos kartu: a) tiekėjo pakeitimas negalimas dėl ekonominių ar techninių priežasčių, tokių kaip pagal pirminį pirkimą įsigytos įrangos, paslaugų ar įrenginių pakeičiamumo ir sąveikumo reikalavimų užtikrinimas, ir dėl to, kad perkančiajai organizacijai sukeltų didelių nepatogumų ar nemažą išlaidų dubliavimą; b) atskiro pakeitimo vertė neviršija 50 procentų pradinės pirkimo sutarties ar preliminariosios sutarties vertės. Tokiais pakeitimais negali būti siekiama išvengti šiame įstatyme pirkimui nustatytos tvarkos taikymo;

m) papildomus darbus dėl ekonominių ar techninių priežasčių tikslinga įsigyti iš to paties Rangovo, kuris atlieka Darbus pagal Sutartį, tokiu būdu užtikrinant darbų nepertraukiamumą, jų įvykdymą Sutartyje numatytais terminais ir išvengiant didelių nepatogumų, darbų ir išlaidų dubliavimo. Priešingu atveju, dėl naujų pirkimo procedūrų vykdymo, būtų neišvengiamai sutrikdytas Rangovo vykdomų Darbų procesas, kiltų techninių ir technologinių trikdžių dėl esamo Rangovo ir naujo rangovo atliekamų darbų tarpusavio suderinamumo. Taip pat, perkant darbus iš naujo rangovo, esamas Rangovas būtų priverstas atlaisvinti statybvietyje, išsivežti medžiagas, reikiamą darbo techniką, o naujam rangovui užbaigus darbus dar kartą vykdyti statybvietyje priėmimo procedūras, medžiagų ir technikos atvežimo darbus. Be to, kelių rangovų veikla vienoje statybvietyje yra sunkiai suderinama dėl darbų saugos ir atsakomybės už atlikus darbus, taip pat Užsakovui, Rangovo reikalavimu, iškiltų prievolė kompensuoti patirtas išlaidas už prastovas Darbų stabdymo metu;

n) Įvertinus bendrą Sutarties ir jos pakeitimo vertę, nepažeidžiama VPĮ nustatyta tvarka dėl pirkimo būdo pasirinkimo, nes buvo vykdomas supaprastintas pirkimas;

o) pakeitimo aplinkybės atitinka VPĮ 89 straipsnio 1 dalies 2 punktą (Susitarimo m); n); p) punktai);

p) VPĮ 89 straipsnio 1 dalies 5 punktas, numato, kad Pirkimo sutartis jos galiojimo laikotarpiu gali būti keičiama neatliekant naujos pirkimo procedūros pagal šį įstatymą, kai pakeitimas, neatsižvelgiant į jo vertę, nėra esminis, kaip nustatyta šio straipsnio 4 dalyje (Susitarimo q) punktas);

q) darbų pakeitimas, t. y. nevykdomų darbų atsisakymas nelaikytinas esminiu, nes:

- pakeitimu jokios naujos sąlygos, kurios, jeigu būtų buvusios įtrauktos į pirminį pirkimą, būtų dariusios įtaką pirkimo baigčiai, nėra nustatomos, Rangovas atliko Sutartyje numatytus darbus;

- ekonominė pusiausvyra Rangovo, su kuriuo sudaryta sutartis, naudai nepasikeičia;

- Sutarties pobūdis iš esmės nekeičiamas, darbų apimtis nedidėja, dėl atsisakomų darbų nesikeičia statinio kategorija;

- pakeitimas iš esmės nepakeičia pirkimo sutarties pobūdžio, kadangi atsisakoma dalies darbų, kurių atlikimas tapo nereikalingas parengus Projekto B laidą, kurioje numatyti vandens lygio suregulavimo Leipalingio ežere techniniai sprendiniai;

r) Viešųjų pirkimų tarnybos paaiškinime nurodyta, kad „Atliekant pakeitimus, pagal VPĮ 89 straipsnio (PĮ 97 straipsnio) 1 dalies 2 ir 3 punktuose ir 2 dalyje numatytus atvejus, reikia skaičiuoti tik tai, kas įsigyjama papildomai. Atsisakymas atliekamas pagal VPĮ 89 straipsnio (PĮ 97 straipsnio) 1 dalies 5 punktą, prieš tai pagal VPĮ 89 straipsnio (PĮ 97 straipsnio) 4 dalį įvertinus ar toks pakeitimas nėra esminis bei ar dėl pakeitimo nesikeičia sutarties pobūdis. Tokiu atveju, „atsisakymai“ su pakeitimais, kuriais įsigyjami papildomi darbai, tarpusavyje nesumuojami.“¹;

ir vadovaudamosi VPĮ 89 straipsnio 1 dalies 1 punktu, 1 dalies 2 punktu, 1 dalies 5 punktu, Sutarties 2.4 ir 10.1 papunkčiais,

sudarė šį susitarimą dėl Darbų vykdymo atnaujinimo, darbų atsisakymo ir papildomų darbų atlikimo (toliau – Susitarimas), kuriuo susitarė:

1. Atnaujinti Sutarties vykdymą, terminą skaičiuojant nuo 2023 m. gruodžio 21 d.
2. Atnaujinus Sutarties vykdymą, Darbai turi būti atlikti per likusį laikotarpį (laiką), kuris buvo likęs iki sustabdymo, t.y. iki 2024 m. sausio 13 d.
3. Atsisakyti (nevykdyti) dalies Druskininkų savivaldybės Leipalingio kadastro vietovėje, Černiauskų, Jovaišių, Kamorūnų, Leipalingio, Mažonių, Paseirės ir Vileikių kaimuose esančių melioracijos statinių rekonstravimo darbų (priedas Nr. 1), kurių vertė 4 614,03 Eur su PVM, ir kurie sudaro 14,12 procento Pradinės sutarties vertės;
4. Atlikti papildomus Druskininkų savivaldybės Leipalingio kadastro vietovėje, Černiauskų, Jovaišių, Kamorūnų, Leipalingio, Mažonių, Paseirės ir Vileikių kaimuose esančių melioracijos statinių rekonstravimo darbus, kurie būtini siekiant tinkamai įvykdyti Sutartį, (priedas Nr. 1), kurių vertė 12 613,81 Eur su PVM, ir kurie sudaro 38,6 procento Pradinės sutarties vertės.
5. Rangovui mokėtina suma pagal Sutartį įvertinus atsisakomus (nevykdomus) darbus ir papildomus darbus yra 33 611,39 Eur be pridėtinės vertės mokesčio (toliau – PVM) (trisdešimt trys tūkstančiai šeši šimtai vienuolika eurų, 39 centai), PVM – 7 058,40 Eur (septyni tūkstančiai penkiasdešimt aštuoni eurai, 40 centų), iš viso – 40 669,79 Eur su PVM (keturiasdešimt tūkstančių šeši šimtai šešiasdešimt devyni eurai, 79 centai).
6. Šis Susitarimas gali būti keičiamas arba papildomas Šalių raštišku susitarimu.
7. Visos kitos šiame Susitarime nenurodytos Sutarties sąlygos galioja kaip nurodyta Sutartyje.
8. Šis Susitarimas įsigalioja Šalims jį pasirašius.
9. Šis Susitarimas sudarytas dviem vienodą juridinę galią turinčiais egzemplioriais, po vieną kiekvienai Šaliai.
10. Šio Susitarimo priedai – 2023 m. gruodžio 15 d. Darbų pakeitimo (defektnis) aktas Nr. 1 su priedais.
11. Šalių rekvizitai ir parašai:
 - 11.1. Užsakovas: Druskininkų savivaldybės administracija, kodas 188776264, PVM mokėtojo kodas LT100008196411, adresas Vilniaus al. 18, LT-66119 Druskininkai, tel. (8 313) 55 355, elektroninis paštas info@druskininkai.lt, atsiskaitomoji sąskaita Nr. LT197300010002224894, banke „Swedbank“ AB, banko kodas 73000.
 - 11.2. Rangovas – ūkio subjektų grupė, veikianti jungtinės veiklos sutarties pagrindu: Uždaroji akcinė bendrovė „Medinita“, juridinio asmens kodas 302644484, PVM mokėtojo kodas LT100006240613, registro tvarkytojas – VĮ Registrų centras, registracijos adresas Kelmijos sodų 57-oji g. 3, LT-02222 Vilnius, korespondencijos ir veiklos adresas Stračiūnų k. Leipalingio sen. LT-67267 Druskininkų sav., tel. +370 620 58798, el. paštas: medinitamedinita@gmail.com, projektai@medinita.lt, atsiskaitomoji sąskaita Nr. LT597300010134431034, banke „Swedbank“ AB, banko kodas 73000,
- Uždaroji akcinė bendrovė „Kalibrus“, juridinio asmens kodas 304781802, PVM mokėtojo kodas LT1000012329016, registro tvarkytojas – VĮ Registrų centras, adresas

¹ <https://klausk.vpt.lt/hc/lt/articles/360003588659-Ar-atliekant-sutarties-keitimus-pagal-VP%C4%AE-89-str-1-d-2-p-5-d-ir-skai%C4%8Diuojant-pakeitim%C5%B3-apimt%C4%AF-proc-turi-b%C5%ABti-sumuojami-atsisakom%C5%B3-ir-vietoj-j%C5%B3-%C4%AFsigyjam%C5%B3-darb%C5%B3-vert%C4%97->

el. paštas: medinitamedinita@gmail.com, projektai@medinita.lt, atsiskaitomoji sąskaita Nr. LT597300010134431034, banke „Swedbank“ AB, banko kodas 73000,

Uždaroji akcinė bendrovė „Kalibrus“, juridinio asmens kodas 304781802, PVM mokėtojo kodas LT1000012329016, registro tvarkytojas – VĮ Registrų centras, adresas Būbliškės g. 5, Būbliškės k. LT-99265 Pagėgių sav., tel. +370 656 15000, el. paštas: kest.komskis@gmail.com, atsiskaitomoji sąskaita LT2940100510042111323 banke AB Luminor bankas, banko kodas 40100.

Užsakovas

Savivaldybės administracijos direktorė

Vilma Jurgelevič

Rangovas

Ūkio subjektų grupės vardu

uždarojos akcinės bendrovės „Medinita“

darbų vykdytojas

Kestutis Zaperackas

