

ŠILUMOS PIRKIMO – PARDAVIMO SUTARTIS

2023 m. gruodžio 15 d. Nr. RS-21

Šakių rajono Gelgaudiškio pagrindinė mokykla, juridinio asmens kodas 190820419, toliau vadinama „Vartotojas“, atstovaujama direktorės Odetos Dailidienės, veikiančios pagal mokyklos nuostatus, iš vienos pusės, ir UAB „Šakių šilumos tinklai“, juridinio asmens kodas 174409393, toliau vadinama „Šilumos tiekėjas“, atstovaujama l. e. p. generalinio direktoriaus Vilmanto Paškevičiaus, veikiančio pagal bendrovės įstatus, iš kitos pusės, toliau atskirai arba kartu vadinami „Šalimis“, sudarėme šią sutartį (toliau – Sutartis):

I. SUTARTIES DALYKAS IR BENDROSIOS NUOSTATOS

1. Šia sutartimi Šilumos tiekėjas tiekia šilumos energiją (toliau – Prekė arba Šiluma arba Šilumos energija) Vartotojo objektui, o Vartotojas įsipareigoja vartoti Šilumą bei atsiskaityti su Šilumos tiekėju šioje Sutartyje numatytais sąlygomis.

2. Šalys įsipareigoja vadovautis Sutartimi, Civiliniu kodeksu, Lietuvos Respublikos šilumos ūkio įstatymu, Šilumos tiekimo ir vartojimo taisyklėmis (toliau – Taisyklės) bei kitais Lietuvos Respublikos įstatymais ir galiojančiais teisės aktais, deramai realizuojant joms suteiktas teises bei priimtus įsipareigojimus, tiekiant, vartojant ir atsiskaitant už šilumą, tiekiamą Sutarties pagrindu.

3. Preliminarus perkamos Šilumos energijos kiekis Sutarties galiojimo laikotarpiu:

Vartotojo pavadinimas	Objektų sąrašas, kuriems bus tiekama Šilumos energija (objekto adresas), šildomas plotas	Preliminarus kiekis kWh
Šakių rajono Gelgaudiškio pagrindinė mokykla	Administracijos pastatas (Mokyklos g. 1, Gelgaudiškis) – 4112,23 m ²	3 150 000

Pastaba. Preliminarus kiekis, numatytas Sutartyje, Sutarties vykdymo metu gali kisti (gali būti įsigyta mažiau arba daugiau nurodytų preliminarų Prekės kiekių), tačiau įsigyjant Šilumą (Šilumos energiją) neturi būti viršijama Pradinė Sutarties vertė.

II. ŠILUMOS TIEKĖJO TEISĖS, PAREIGOS IR ATSAKOMYBĖ

4. Šilumos tiekėjas įsipareigoja:

4.1. palaikyti šilumos tiekimo darbo režimą ir šilumnešio parametrus, nustatytus vadovaujantis norminiais aktais, laikantis šilumnešio temperatūros grafiko priklausomai nuo lauko oro temperatūros. Leistini nukrypimai (šilumnešio temperatūra 48 valandų laikotarpio vidurkis) ne daugiau kaip ± 5 procentai;

4.2. lokalizuoti įvykusią šilumos įrenginių avariją tiekimo-vartojimo ribose bet kuriuo paros metu;

4.3. įspėti Vartotoją apie šilumnešio tiekimo apribojimą arba sustabdymą, tiekimo nutraukimo laiką ir trukmę, vykdant planinius šilumos tinklų ir šilumos įrenginių remontus bei bandymus prieš 10 dienų ir papildomai prieš 24 valandas telefonu ar kitomis informacinėmis priemonėmis;

4.4. pateikti Vartotojui sąskaitą už suvartotą šilumos kiekį iki 10-tos po ataskaitinio mėnesio dienos. Jeigu 10-ta mėnesio diena yra nedarbo diena, sekančią darbo dieną;

4.5. informuoti Vartotoją raštu apie priimtus sprendimus ne vėliau kaip per 15 dienų nuo skundų gavimo dienos dėl šilumnešio parametrų, mokesčių skaičiavimo ir pan.;

4.6. įrengti pastato įvade savo lėšomis atsiskaitomuosius šilumos apskaitos prietaisus, užtikrinti patikimą jų darbą, savalaikiai atlikti jų metrologinę patikrą, sugedus šilumos apskaitos prietaisui, operatyviai atlikti jo remontą arba pakeisti nauju;

4.7. tinkamai vykdyti kitus įsipareigojimus pagal Sutartį;

4.8. su Sutarties vykdymu susijusius dokumentus Vartotojui pateikti tik elektroniniu formatu,