

pasirašytus el. parašu. Išimtiniais atvejais su Sutarties vykdymu susiję dokumentai gali būti pateikiami popieriniu formatu, jeigu toks formatas privalomas pagal teisės aktus arba Šilumos vartotojas nurodo tokį būtinumą – tokiu atveju turi būti naudojamas perdirbtas popierius, kuris atitinka minimaliuosius aplinkos apsaugos kriterijus, patvirtintus Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2011 m. birželio 28 d. įsakymu Nr. D1-508 „Dėl Produktų, kurių viešiesiems pirkimams taikytini aplinkos apsaugos kriterijai, sąrašo, Aplinkos apsaugos kriterijų ir Aplinkos apsaugos kriterijų, kuriuos perkančiosios organizacijos ir perkantieji subjektai turi taikyti pirkdamos prekes, paslaugas ar darbus, taikymo tvarkos aprašo patvirtinimo“.

5. Šilumos tiekėjas turi teisę:

5.1. ne vėliau kaip prieš 24 valandas pateikus raštišką prašymą netrukdomai apžiūrėti pastato, Vartotojui priklausančių Šilumos įrenginių, turinčių įtaką Šilumos tiekimo sistemos darbui bei Šilumos tiekimo kitiems vartotojams režimui, būkle;

5.2. sustabdyti ar apriboti Šilumos tiekimą Taisyklėse nustatyta tvarka, įskaitant, bet neapsiribojant: šalindamas avarijų padarinius ir nešildymo sezono metu atlikdamas įrenginių profilaktinį remontą, tinklų bandymus ir prijungdamas naujus objektus;

5.3. nuskaityti atsiskaitomųjų Šilumos apskaitos prietaisų rodmenis tiesiogiai arba nuotoliniu būdu, atitinkančiu Lietuvos Respublikos teisės aktų reikalavimus;

5.4. kituose Lietuvos Respublikos teisės aktuose nustatytas teises.

6. Šilumos tiekėjas atsako už:

6.1. Šilumos tiekimą Sutartimi nustatytais sąlygomis iki pastato šilumos įrenginių eksploatavimo (prižiūros) ribos;

6.2. atsiskaitymų už suvartotą Šilumą teisingą apskaičiavimą bei šios informacijos laiku pateikimą Vartotojui Sutartyje nustatyta tvarka;

6.3. šilumnešio parametrų nukrypimus (leistini vidutiniai paros nukrypimai ne didesni kaip $\pm 5\%$), daugiau nei nustatyta šilumos pirkimo–pardavimo, jeigu tai atsitiko dėl jo kaltės. Tokiu atveju už suvartotą šilumą Vartotojas atlygina Šilumos tiekėjui tik vertę to, ką be teisinio pagrindo sutaupė, jeigu Šalys nesusitarė kitaip;

6.4. Vartotojo patirtą žalą dėl Šilumos tiekėjo neteisėtų veiksmų ar neveikimo.

6.5. Jeigu Šilumos tiekėjo kvalifikacija dėl teisės verstis atitinkama veikla nebuvo tikrinama arba tikrinama ne visa apimtimi, Šilumos tiekėjas perkančiajai organizacijai įsipareigoja, kad pirkimo sutartį vykdys tik tokią teisę turintys asmenys.

7. **Šilumos tiekėjas neatsako už** Šilumos tiekimo nutraukimą, ribojimą, taip pat už šilumnešio parametrų neleistinus nukrypimus, įvykusius dėl:

7.1. stichinių nelaimių ar kitos nenugalimos jėgos aplinkybių ir ilgalaikio atšalimo, kurio metu lauko oro temperatūra ilgiau kaip 72 val. buvo 3°C arba daugiau, laipsniais žemesnė už teisės aktais (Taisyklių 1 priedo 30, 36 punktai) šildymo sistemų projektavimui nustatytą ir nurodytą statinio projekte (ar jo dalyje) išorės oro temperatūrą ir jeigu tuo metu buvo išlaikomi tiekiamo šilumnešio projektavimo parametrai pagal šilumnešio parametrų grafiką;

7.2. pastato savininko ar valdytojo arba vartotojų, prižiūrėtojo arba pašalinių asmenų klaidingų veiksmų;

7.3. Lietuvos Respublikos Vyriausybės priimto nutarimo sustabdyti ar apriboti šilumos tiekimą;

7.4. kitais teisės aktuose nustatytais atvejais.

III. ŠILUMOS VARTOTOJO TEISĖS, PAREIGOS IR ATSAKOMYBĖ

8. Vartotojas įsipareigoja:

8.1. laiku atsiskaityti už Šilumos energijos tiekimą pagal pateiktą sąskaitą Sutartyje nustatyta tvarka ir terminais;

8.2. vadovaudamasis savivaldos institucijų sprendimais, įrenginių eksploatavimo instrukcijomis ir kitais norminiais dokumentais, prižiūrėti jam eksploatuoti priskirtus šilumos tinklų, tiekimo ir vartojimo įrenginius bei apskaitos prietaisus, juos paruošti šildymo sezonui;

8.3. laikytis pastato šilumos įrenginių projekte ir teisės aktais nustatytą šilumos vartojimo režimų;