

SUSITARIMAS
PRIE 2022 M. RUGPJŪČIO 19 D. STATYBOS RANGOS VIEŠOJO PIRKIMO-
PARDAVIMO SUTARTIES NR. 16S-38

2023 m.

d. Nr. 16S-

Vilnius

Infrastruktūros valdymo agentūra, atstovaujama direktoriaus Giedriaus Vanago, veikiančio pagal Infrastruktūros valdymo agentūros nuostatus (toliau – **Užsakovas**), ir **UAB „Kaunesta“**, atstovaujama direktoriaus Einaro Kinderevičiaus, veikiančio pagal įmonės įstatus (toliau – **Rangovas**), toliau šioje Statybos rangos sutartyje vadinami „Šalimis“, o kiekvienas atskirai – „Šalimi“, vadovaudamosi Viešųjų pirkimų įstatymo 89 straipsnio 1 dalies 3 punktu, ir atsižvelgdamos į tai, kad užsakovas 2023 m. balandžio 6 d. Vidurio Lietuvos statybos valstybinės priežiūros departamentui pateikė prašymą išduoti statybos užbaigimo aktą (prašymo reg. Nr. CCA-20-230406-00191), ir Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamentas prie VRM (toliau – PAGD prie VRM) 2023 m. balandžio 24 d. pateikė raštą Nr. 9.4-5-384/2023 „Dėl statinio nepripažinimo tinkamu naudoti“, kurio priede – 2023 m. balandžio 24 d. statinio patikrinimo akte, buvo užfiksuoti projekto trūkumai (projekto gaisrinės saugos dalyje nurodyta, kad statinyje projektuojama 3 tipo perspėjimo apie gaisrą ir evakuacijos valdymo sistema (toliau – 3 tipo PGEVS), tačiau projekcinėje dokumentacijoje jokiose projekto dalyse 3 tipo PGEVS sprendiniai ir įrengimas nebuvo numatyti), kurių nepašalinus, Valstybinės teritorijų planavimo ir statybos inspekcijos prie Aplinkos ministerijos sudaryta Statybos užbaigimo komisija negalės išduoti Statybos užbaigimo akto, Šalys sudarė šį susitarimą dėl galutinio atsiskaitymo su Rangovu (toliau – Susitarimas):

1. Atsižvelgus į tai, kad **Rangovas yra pateikęs Užsakovui garantinių įsipareigojimų įvykdymo užtikrinimą**, o Statybos užbaigimo aktas nėra gautas **ne dėl Rangovo kaltės, o dėl projekcinės dokumentacijos trūkumų**, Šalys susitaria, kad Sutarties bendrosios dalies 4.7 papunkčio viena iš sąlygų, kad Užsakovas paskutinį mokėjimą, kurį sudaro ne mažesnė nei 5 procentų nuo Sutarties kainos su PVM suma, Rangovui už atliktus darbus atlieka tik tada kai teisės aktų nustatyta tvarka statyba laikoma užbaigta (surašomas statybos užbaigimo aktas, pateikiama deklaracija apie statybos užbaigimą ir kt.) bus netaikomas..

2. Atsižvelgus į tai, kad Rangovas yra tinkamai atlikęs visus sutartyje numatytus darbus ir **Užsakovui pateikęs garantinių įsipareigojimų įvykdymo užtikrinimo dokumentą**, Šalys susitaria, kad po šio Susitarimo pasirašymo dienos, Užsakovas įsipareigoja per 30 kalendorinių dienų atlikti Rangovui galutinį mokėjimą pagal Rangovo 2023 m. sausio 31 d. PVM sąskaitą faktūrą Nr. 23004, kuris sudaro 47 681,34 (keturiasdešimt septyni tūkstančiai šeši šimtai aštuoniasdešimt vienas euras, 34 ct) Eur su PVM .

3. Šalys susitaria, kad Užsakovui atlikus projekto trūkumų pašalinimą, Rangovas įsipareigoja pagal atskirai sudaromą Šalių susitarimą atlikti papildomus statybos darbus - 3 tipo PGEVS įrengimo darbus, kurie yra reikalingi norint atlikti statybos užbaigimo procedūras. Šalys taip pat susitaria, kad papildomų statybos darbų kaina bus apskaičiuota vadovaujantis Sutarties bendrosios dalies 3.13.2.4 papunktyje numatytais sąlygomis, o terminai ir kitos sąlygos bus nustatytos minėtame Šalių susitarime.

4. Visos kitos Sutarties sąlygos lieka nepakeistos ir Šalių priimti įsipareigojimai vykdomi pilna apimtimi. Sutarties sąlygos šiam Susitarimui taikomos visa apimtimi.

5. Susitarimas įsigalioja įgaliotiems Šalių atstovams pasirašius šį Susitarimą.

6. Šis Susitarimas yra neatsiejama Sutarties dalis.

7. Šis Susitarimas sudarytas dviem egzemplioriais – po vieną kiekvienai Šaliai. Abu Susitarimo tekstai yra autentiški ir turi vienodą teisinę galią.

8. Šalių rekvizitai ir parašai:

Susitarimo šalis:

Infrastruktūros valdymo agentūra
Giedraičių g. 41-101, LT-09303 Vilnius
kodas 188743887
telefonas + 370 5 210 3744
A. s. LT51 7044 0600 0638 4884
AB SEB bankas

Užsakovo vardu

Infrastruktūros valdymo agentūros
direktorius

Giedrius Vanagas

2023 m.

d.

Susitarimo šalis:

UAB "Kaunesta"
Julijanavos g. 4H, Kaunas
Įmonės kodas 300002812
telefonas +370 614 61188
A. s. LT55 4010 0425 0025 3932
Luminor bank

Rangovo vardu

UAB „Kaunesta“ direktorius

Einaras Kinderevičius

2023 m.

d.

DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Infrastruktūros valdymo agentūra 188743887, Vilnius, Giedraičių g. 41-101 UAB „Kaunesta“ 300002812, Europos pr. 122, 46351 Kaunas
Dokumento pavadinimas (antraštė)	SUSITARIMAS PRIE 2022 M. RUGPJŪČIO 19 D. STATYBOS RANGOS VIEŠOJO PIRKIMO-PARDAVIMO SUTARTIES NR. 16S-38
Dokumento registracijos data ir numeris	2023-11-27 Nr. 16S-112
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Einaras Kinderevičius, Direktorius
Sertifikatas išduotas	EINARAS KINDEREVIČIUS LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2023-11-27 07:49:51 (GMTZ)
Parašo formatas	
Laiko žymoje nurodytas laikas	–
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	
Sertifikato galiojimo laikas	
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	GEDRIUS VANAGAS, Direktorius, Vadovybė
Sertifikatas išduotas	GEDRIUS VANAGAS LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2023-11-27 12:47:50 (GMT+02:00)
Parašo formatas	
Laiko žymoje nurodytas laikas	
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	
Sertifikato galiojimo laikas	
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	–
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	