

STATYBOS RANGOS SUTARTIS Nr. 75-121

2023 m. lapkričio 23 d.

Radviliškio rajono savivaldybės švietimo ir sporto paslaugų centras, toliau vadinama "Užsakovu", atstovaujamas direktoriaus Vaidoto Jakavičiaus, veikiančios pagal įstaigos nuostatus, iš vienos pusės ir **UAB „Termosrovė“**, toliau vadinama "Vykdymoju", atstovaujama įmonės direktoriaus Dariaus Jurėno, veikiančio pagal įmonės įstatų, iš kitos pusės, sudarėme šią sutartį:

1. Sutarties objektas

1.1. Užsakovas užsako, o Vykdymoju įsipareigoja atlikti visus centro ūkinio pastato statybos remonto darbus, numatytus Vykdymoju pasiūlyme, kuris yra šios sutarties neatskiriama dalis (priedas Nr.1), adresu: Radviliškio rajono savivaldybės švietimo ir sporto paslaugų centro sporto arena, Radvilų g. 17, Radviliškis.

2. Sutarties kaina

2.1. Bendra sutarties vertė **5088,00 Eur be PVM**. Statybos remonto darbų kaina su PVM yra **6156,48 Eur**.

2.2. Šio straipsnio 2.1. punkte nurodyta sutarties kaina yra vienintelis Užsakovo mokėtinas maksimalus atlyginimas Vykdymoju pagal Sutartį. Į Sutarties kainą įskaitomi visi Vykdymoju privalomi mokėti mokesčiai. Bendra Sutarties kaina (su PVM) negali būti keičiama visą Sutarties galiojimo laikotarpį, išskyrus tą atvejį jei šiuo laikotarpiu bus keičiamas PVM tarifo dydis.

3. Apmokėjimo tvarka

3.1. Kainą už atliktus statybos remonto darbus pagal šios sutarties priedą Nr.1 Užsakovas perveda į atsiskaitomąją Vykdymoju sąskaitą ne vėliau kaip po trisdešimties darbo dienų nuo perdavimo - priėmimo akto pasirašymo dienos.

3.2. Vykdymoju pageidaujant gali būti atliekami ir tarpiniai mokėjimai pagal dalinius darbų priėmimus.

4. Sutarties terminai

4.1. Ši sutartis įsigalioja nuo jos pasirašymo momento ir galioja iki pilno, sutartyje numatytų abiejų šalių įsipareigojimų, įvykdymo.

4.2. Vykdymoju įsipareigoja atlikti sutarties priede Nr.1 numatytus statybos remonto darbus iki 2023 gruodžio 18 d.

4.3. Jei darbų negalima būtų vykdyti dėl Užsakovo kaltės, tai jų įvykdymo terminai pratęsiami užlaikymo laikotarpiui.

5. Šalių pareigos

5.1. Vykdymoju privalo:

5.1.1. savalaikiai atlikti remonto darbus, numatytus priede Nr.1. informuoti Užsakovą apie darbų eigą;

5.1.2. pateikti Užsakovui savo abejones, dėl kitų, anksčiau sąmatoje nenumatytų medžiagų, procedūrų ir atliekamų darbų kokybės, atsiradusias dėl įvairių, nuo Vykdymoju nepriklausančių aplinkybių, sudarančių grėsmę atliekamo darbo tinkamumui, tvirtumui, saugumui;

- 5.1.3. kokybiškai atlikti Sutarties darbus ir suteikti 5-ių metų garantiją, skaičiuojant nuo darbų atlikimo pabaigos;
- 5.1.4. užtikrinti ir atsakyti už darbų saugą ir priešgaisrinį saugumą darbo metu;
- 5.1.5. perduoti Užsakovui visus sutartyje numatytus darbus ir ištaisyti defektus, nustatytus iki darbų perdavimo Užsakovui;
- 5.1.6. ištaisyti nustatytus defektus ne vėliau kaip per 14 (keturiolika) kalendorinių dienų nuo defektinio akto surašymo dienos.
- 5.2. Užsakovas privalo:
 - 5.2.1. savalaikiai įsigyti visas remonto darbams būtinas statybos medžiagas;
 - 5.2.2. savalaikiai apmokėti už tinkamai atliktus remonto darbus pagal priedą Nr.1;
 - 5.2.3. sudaryti sąlygas darbų metu Vykdytojui patekti į objektą, aprūpinti vandeniu, elektra;
 - 5.2.4. suteikti Vykdytojui laikiną medžiagų saugojimą ir sandėliavimo vietą.

6. Šalių atsakomybė

- 6.1. Jeigu Užsakovas nesilaiko numatytų apmokėjimo terminų gali būti taikoma 0,2% bauda už kiekvieną pavėluotą dieną, nuo laiku neapmokėtos sumos.
- 6.2. Jeigu Vykdytojas laiku neatlieka darbų jis moka Užsakovui 0,2 % baudą už kiekvieną pavėluotą dieną, nuo atitinkamos objekto sumos.
- 6.3. Baudų mokėjimas neatleidžia šalių nuo pareigos toliau vykdyti šią sutartį.

7. Garantiniai įsipareigojimai

- 7.1. Vykdytojas suteikia atliktiems darbams visas teisės aktuose nustatomas garantijas, reglamentuojančias statybas.

8. Force Majeur

- 8.1. Įvykus nepaprastoms aplinkybėms (force majeure), kurių negalima nei numatyti, nei išvengti, sutarties Šalys atleidžiamos nuo atsakomybės už sutarties nevykdymą arba netinkamą vykdymą, laikantis taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos Vyriausybės.

9. Sutarties nutraukimo tvarka

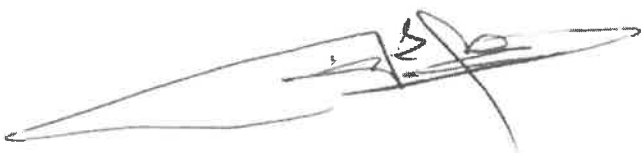
- 9.1. Sutartis gali būti nutraukta prieš terminą, jeigu viena iš šalių nevykdo savo pareigų.

10. Nesutarimai ir ginčai

- 10.1. Visi ginčai, kylantys iš šios sutarties, sprendžiami Šalių susitarimu. Nepavykus susitarti, ginčo sprendimas bet kurios iš Šalių iniciatyva gali būti perduotas spręsti Lietuvos Respublikos teismui, taikant Lietuvos Respublikos teisę.

11. Sutarties kalba

- 11.1. Sutartis sudaryta lietuvių kalba dviem egzemplioriais, kurie abu turi vienodą juridinę galią.



12. Kitos sąlygos

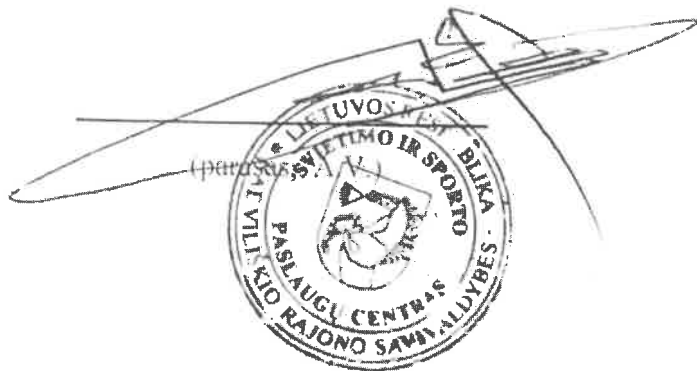
- 12.1. Nei viena iš šalių, be raštiško kitos šalies sutikimo, neturi teisės perduoti šios sutarties teisių trečiajai šaliai.
- 12.2. Visi šios sutarties priedai ir pasiūlymai turi galią, jeigu jie yra raštiški ir patvirtinti abiejų šalių atstovų parašais.
- 12.3. Vykdytojas, atlikdamas remonto darbus, turi vadovautis teisės aktais, reglamentuojančiais jo veiklą.
- 12.4. Sudaryta sutartis negali būti keičiama.
- 12.5. Ši sutartis sudaryta 2 egzemplioriais, turinčiais vienodą juridinę galią – po vieną egzempliorių kiekvienai iš šalių.
- 12.6. Sutarties priedai:
- 12.6.1. Priedas Nr.1 „Vykdytojo pasiūlymas“ - 1 lapas.

13. Šalių rekvizitai

„Užsakovas“

**Radviliškio rajono savivaldybės
švietimo ir sporto paslaugų centras**
Radvilų g. 17, Radviliškis
LT-82177
Įmonės kodas 302296387
AB Šiaulių bankas
Banko kodas 71814
A/s 75 7181 4000 0013 0591
Tel. (8-422) 44306
El.p. centras@radviliskiojc.lt

Radviliškio rajono savivaldybės
švietimo ir sporto paslaugų centro
direktorius Vaidotas Jakavičius



„Vykdytojas“

UAB „Termosrovė“
Dariaus ir Girėno g. 31 Radviliškis,
Įm.kodas 171663874,
PVM kodas LT716638716,
Tel. (8-687) 50843
Tel. (8-422) 50641
darius@termosrove.lt
Bankas: AB Šiaulių bankas,
A/s LT 667181400021467940
Banko kodas 71814

Direktorius Darius Jurėnas

(parašas, A.V.)

ATLIKTŲ DARBŲ AKTAS

2023 M.

d.

Statinių grupė Radviliškis

Statinys Radviliškio ŠSP.

Žiniaraštis Ūkinio pastato remontas, Radvilų g. 17, Radviliškio miestas

Suma žiniaraščiui 6156,48 EUR

Sąm. eil.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Kaina EUR	
					Vieneto kaina	Iš viso

1 R62P-5101	Šlaitinių stogų dangų ardymas , kai stogų dangos asbestcementinių lakštų ir utilizavimas	100m2	0,5			
2 N46-158	Grebėstų su tarpais išardymas	100m2	0,5			
3 R62P-5104	Šlaitinių stogų gegnių medinių konstrukcijų ardymas	100m	0,51			
4 F10-2-1	Medinių konstrukcijų (karkaso, gegnių, sijų ir pan.) įrengimas	m3	0,7			
5 N12-25	Paprastų stogų profiliuotos skardos danga, įrengiant grebėstus	100m2	0,59			
6 N12P-0706	Šlaitinių stogų vėjalėnčių įrengimas (skardos lenktų profilių)	100m	0,37			
7 N12P-0801	Lietaus nuvedimo sistemos pakabinamų lataų montavimas, dirbant nuo kopėčių arba kilnojamu pastoliu	m	15,7			
8 N12P-0801	Lietaus nuvedimo sistemos lietvamzdžių montavimas, dirbant nuo kopėčių arba kilnojamu pastoliu	m	4,0			
9 F10-4-20	Bendrojo naudojimo patalpų durų kėlimas (išorės plieninės durys) (m2	m2	2,1			
10 R23-62	Statybinių šiukšlių išvežimas 10 km atstumu automobiliais-savivarčiais, pakraunant rankiniu būdu	t	1,5			
11 R3-31	Mūrinių sienų remontas, pakeičiant plytas, kai remontuojamas plotas daugiau 1m2 ir užtaisomos vietos storis 1 plyta	m2	3,0			

Skyriuje

5088,0

Žiniaraštyje

5088,0

Pridėtinės vertės mokestis 21.00%

1068,48

Iš viso žiniaraštyje

6156,48

Perdavė:

Transportas

2023.02.03

Radviliškio rajono savivaldybės
švietimo ir sporto paslaugų centro
Transporto ir ūkio veiklos skyriaus
statybų inžinierius
Kęstutis Čiudaras

Priėmė: