

Rangos darbų sutartis Nr. JTK-23/12

2023 m. gruodžio 13 d.
Vilnius

Vilniaus Juozo Tallat-Kelpšos konservatorija, JAR kodas 300033284 (toliau sutartyje – **Užsakovas**), atstovaujama direktorės Vitos Sasnauskienės, veikiančios pagal Konservatorijos nuostatus ir UAB „Pastatų aptarnavimas“, JAR kodas 305684434 (toliau sutartyje – **Paslaugų teikėjas**), atstovaujama direktoriaus Sauliaus Červoko, veikiančio pagal bendrovės įstatus (atskirai vadinamos **Šalimi**, o kartu **Šalimis**), sudarė šią rangos darbų sutartį:

I. SUSITARIMO OBJEKTAS

1. Vilniaus Juozo Tallat-Kelpšos konservatorijos pastato, Vilniuje, Gerosios Vilties g. 19 (U/N 1094-0103-6030) vidaus sienų aptaisymo akustinėmis gipso kartono plokštėmis, sienų tinkavimo, dažymo darbai pagal lokalinę sąmatą Nr. S003.

II. SUSITARIMO KAINA

2. Bendra susitarimo kaina už p.1 aprašytus darbus yra **17.900,00 eurų** (septyniolika tūkstančių, devyni šimtai eurų, 0 ct.) su pridėtinės vertės mokesčiu (toliau - PVM).

III. ŠALIŲ ĮSIPAREIGOJIMAI

3. Paslaugų teikėjas įsipareigoja:

3.1 darbus atlikti kokybiškai, laikantis Lietuvos Respublikoje galiojančių teisės aktų reikalavimų, siekiant efektyviau, veiksmingiau panaudoti lėšas;

3.2 darbus atlikti iki 2024-01-24 d.;

3.3 Užsakovo reikalavimu pranešinėti jam visą informaciją apie darbų suteikimą ar teikimo eigą;

4. Užsakovas įsipareigoja:

4.1 pateikti Paslaugų teikėjui darbams atlikti reikalingus dokumentus;

4.2 už atliktus darbus atsiskaityti pagal sąskaitą faktūrą per devyniasdešimt kalendorinių dienų, gavus atliktų darbų perdavimo-priėmimo aktus;

4.3 susitarimo kaina gali būti keičiama pasikeitus LR teisės aktuose nustatytiems PVM, Socialinio draudimo mokesčiams. Kiekvienas kainų pakeitimas įforminamas rašytiniu šalių sutarimu. Nauja kaina pradeda mokėti nuo rašytinio šalių susitarimo pasirašymo dienos;

4.4 darbų kaina apima visas Paslaugų teikėjo išlaidas, mokesčius ir kitomis aplinkybėmis, išskyrus susitarimo 4.3 punkte, negali būti keičiama.

IV. SUSITARIMO GALIOJIMO TERMINAS IR NUTRAUKIMAS

5. Susitarimas įsigalioja nuo pasirašymo dienos ir galioja iki įsipareigojimų įvykdymo;

6. Susitarimas gali būti nutrauktas šalių susitarimu arba vadovaujantis Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.721 straipsnio nuostatomis. Šalis, norinti nutraukti susitarimą, turi įspėti kitą šalį prieš 15 kalendorinių dienų.

V. KITOS SĄLYGOS

7. Šalys patvirtina, kad jos turi teisę prisiimti bei vykdyti susitarime prisiimtus įsipareigojimus. Šalių valia neprieštarauja jų įstatuose (nuostatuose) ar Lietuvos Respublikos teisės aktuose nustatyti jų veiklai, o jų atstovai turi įgaliojimus pasirašyti šį susitarimą.

8. Pagal šį susitarimą delspinigiai nemokami.

9. Susitarime neaptartos sąlygos sprendžiamos vadovaujantis Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.716 - 6.724 straipsnių nuostatomis, Statybos įstatymo ir Statybos techninio reglamento STR 1.09.05:2002 nuostatomis.

10. Susitarimo sąlygos susitarimo galiojimo laikotarpiu nekeičiamos, išskyrus Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatyme numatytus atvejus. Susitarimo patikslinimai ir papildymai įforminami šalių susitarimu, kuris yra neatsiejama šio susitarimo dalis.

11. Susitarimas sudarytas dviem egzemplioriais, po vieną kiekvienai šaliai.

12. Ginčai dėl šio susitarimo sprendžiami derybų būdu, o nesusitarus – įstatymų nustatyta tvarka.

13. Paslaugų teikėjas patvirtina, kad jis turi galiojantį kvalifikacinį atestatą ir/ar visus nustatytą tvarka išduotus (patvirtintus) leidimus, suteikiančius teisę atlikti šiame susitarime nurodytus darbus.

VI. PRIEDAI

14. Šis susitarimas turi vieną priedą:

14.1 Lokalinė sąmata Nr. S003.

Šalių adresai ir rekvizitai

Užsakovas:

Biudžetinė įstaiga Vilniaus Juozo Tallat-Klepšos konservatorija, kodas 300033284, Gerosios Vilties g. 19 Vilnius, tel.: 8 (5) 2629732, el. paštas: rastine@konservatorija.lt, atsisk. sąsk. Nr. LT98 7044 0600 0427 1766, AB SEB bankas. Įregistruota Juridinių asmenų registre.

Paslaugų teikėjas:

UAB „Pastatų aptarnavimas“, kodas 305684434, Algirdo g. 22-26, Vilnius tel.: 8 672 53120, el. paštas: scervokas@gmail.com, atsisk. sąsk. Nr. LT4 4010 0510 0551 3903, AB Luminor bankas. Įregistruota Juridinių asmenų registre.

Užsakovas / Direktorė

parašas

Vita Sasnauskienė

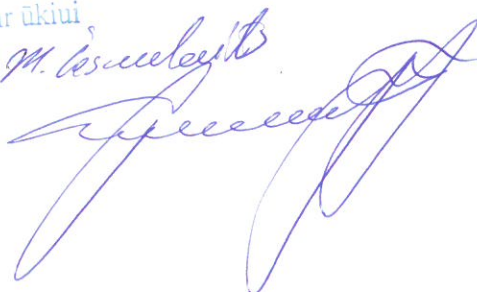
Paslaugų teikėjas / Direktorius

parašas

Saulius Červokas

Atsakingas Užsakovo asmuo už susitarimo sudarymą ir vykdymą:
Direktoriaus pavaduotojas administracijai ir ūkiui Mindaugas Česnulaitis

Direktoriaus pavaduotojas
administracijai ir ūkiui

M. Česnulaitis




Užsakovas: Vilniaus Talat-Kelpšos konservatorija
Rangovas: UAB "Pastatų aptarnavimas"

Lokalinė sąmata Nr. S003

Kompleksas: Mokymo įstaigos
Objektas: Konservatorija Gerosios Vilties g. 19, Vilnius
Žiniaraštis: Vidaus apdailos darbai

Iš viso: **17900,00 EUR**

Eil. Nr.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Kaina	Suma
1	F60-6-1	Sienų aptaisymas akustinėmis gipso kartono plokštėmis, kai karkasas viengubas (lengvų metalinių profilių), izoliuojant mineralinės vatos plokštėmis ir įrengiant garo izoliaciją	100 m2	1,28	4834,401	6188,03
2	N15-82	Siūlių tarp gipskartonio plokščių užtaisymas kaproniniu tinkleliu ir gipsiniais mišiniais	100 m2	1,28	181,290	232,05
3	N15P-0507 (S9=1,17)	Vidinių sienų paviršių tinkavimas 15mm storio sluoksniu rankiniu būdu gipsiniu skiediniu	100m2	0,14	2782,408	389,54
4	N15P-0203	Gipso kartono plokščių gruntavimas prieš dekoratyvinio tinko įrengimą, kvarciniu gruntu.	100m2	1,28	386,294	494,46
5	F15-3-5	Dekoratyvinis (plonasluoksnis) 2 mm tinkas	100 m2	1,28	1567,395	2006,27
6	N15P-0203	Sienų vidinių paviršių pagrindo gruntavimas teptuku sukibimą gerinančiais gruntais	100m2	2,85	312,445	890,47
7	N15-130	Tinkuotų dekoratyviniu tinku sienų dažymas vandens emulsiniais dažais 2 kartus	100 m2	2,85	1560,081	4446,23
8	N15-33-5	Sienų (mažų plotu) aptaisymas glazūruotomis plytelėmis pagal "knauf" technologiją	m2	1,5	97,559	146,34
Bendra vertė be PVM						14793,39
PVM						3106,61
Bendra vertė su PVM						17900,00

Sudarė: sąmatininkas Saulius Červokas