

Susitarimas Nr.1 prie Rangos darbų sutarties Nr. JTK-23/12

2023 m. gruodžio 14 d.

Vilnius

Vilniaus Juozo Tallat-Kelpšos konservatorija, JAR kodas 300033284 (toliau sutartyje – **Užsakovas**), atstovaujama direktorės Vitos Sasnauskienės, veikiančios pagal Konservatorijos nuostatus ir UAB „Pastatų aptarnavimas“, JAR kodas 305684434 (toliau sutartyje – **Paslaugų teikėjas**), atstovaujama direktoriaus Sauliaus Červoko, veikiančio pagal bendrovės įstatus (atskirai vadinamos **Šalimi**, o kartu **Šalimis**), sudarė šį susitarimą:

I. SUSITARIMO OBJEKTAS

1. Vilniaus Juozo Tallat-Kelpšos konservatorijos pastato, Vilniuje, Gerosios Vilties g. 19 (U/N 1094-0103-6030) trečio aukšto lubų perdangos OSB-3 plokščių pakloto įrengimas pagal lokalinę sąmatą Nr. S004.

II. SUSITARIMO KAINA

2. Bendra susitarimo kaina už p.1 aprašytus darbus yra **676,18 eurai** (šeši šimtai septyniasdešimt šeši eurai, 18 ct.) su pridėtinės vertės mokesčiu (toliau - PVM).

III. ŠALIŲ ĮSIPAREIGOJIMAI

3. Paslaugų teikėjas įsipareigoja:

3.1 darbus atlikti kokybiškai, laikantis Lietuvos Respublikoje galiojančių teisės aktų reikalavimų, siekiant efektyviau, veiksmingiau panaudoti lėšas;

3.2 darbus atlikti iki 2024-01-24 d.;

3.3 Užsakovo reikalavimu pranešinėti jam visą informaciją apie darbų suteikimą ar teikimo eigą;

4. Užsakovas įsipareigoja:

4.1 pateikti Paslaugų teikėjui darbams atlikti reikalingus dokumentus;

4.2 už atliktus darbus atsiskaityti pagal sąskaitą faktūrą per devyniasdešimt kalendorinių dienų, gavus atliktų darbų perdavimo-priėmimo aktus;

4.3 susitarimo kaina gali būti keičiama pasikeitus LR teisės aktuose nustatytiems PVM, Socialinio draudimo mokesčiams. Kiekvienas kainų pakeitimas įforminamas rašytiniu šalių sutarimu. Nauja kaina pradeda mokėti nuo rašytinio šalių susitarimo pasirašymo dienos;

4.4 darbų kaina apima visas Paslaugų teikėjo išlaidas, mokesčius ir kitomis aplinkybėmis, išskyrus susitarimo 4.3 punkte, negali būti keičiama.

IV. SUSITARIMO GALIOJIMO TERMINAS IR NUTRAUKIMAS

5. Susitarimas įsigalioja nuo pasirašymo dienos ir galioja iki įsipareigojimų įvykdymo;

6. Susitarimas gali būti nutrauktas šalių susitarimu arba vadovaujantis Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.721 straipsnio nuostatomis. Šalis, norinti nutraukti susitarimą, turi įspėti kitą šalį prieš 15 kalendorinių dienų.

V. KITOS SĄLYGOS

7. Šalys patvirtina, kad jos turi teisę prisiimti bei vykdyti susitarime prisiimtus įsipareigojimus. Šalių valia neprieštarauja jų įstatuose (nuostatuose) ar Lietuvos Respublikos teisės aktuose nustatyti jų veiklai, o jų atstovai turi įgaliojimus pasirašyti šį susitarimą.

8. Pagal šį susitarimą delspinigiai nemokami.
9. Susitarime neapertos sąlygos sprendžiamos vadovaujantis Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.716 - 6.724 straipsnių nuostatomis, Statybos įstatymo ir Statybos techninio reglamento STR 1.09.05:2002 nuostatomis.
10. Susitarimo sąlygos susitarimo galiojimo laikotarpiu nekeičiamos, išskyrus Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatyme numatytus atvejus. Susitarimo patikslinimai ir papildymai įforminami šalių susitarimu, kuris yra neatsiejama šio susitarimo dalis.
11. Susitarimas sudarytas dviem egzemplioriais, po vieną kiekvienai šaliai.
12. Ginčai dėl šio susitarimo sprendžiami derybų būdu, o nesusitarus – įstatymų nustatyta tvarka.
13. Paslaugų teikėjas patvirtina, kad jis turi galiojantį kvalifikacinį atestatą ir/ar visus nustatyta tvarka išduotus (patvirtintus) leidimus, suteikiančius teisę atlikti šiame susitarime nurodytus darbus.

VI. PRIEDAI

14. Šis susitarimas turi vieną priedą:
- 14.1 Lokalinė sąmata Nr. S004.

Šalių adresai ir rekvizitai

Užsakovas:

Biudžetinė įstaiga Vilniaus Juozo Tallat-Klepšos konservatorija, kodas 300033284, Gerosios Vilties g. 19 Vilnius, tel.: 8 (5) 2629732, el. paštas: rastine@konservatorija.lt, atsisk. sąsk. Nr. LT98 7044 0600 0427 1766, AB SEB bankas. Įregistruota Juridinių asmenų registre.

Paslaugų teikėjas:

UAB „Pastatų aptarnavimas“, kodas 305684434, Algirdo g. 22-26, Vilnius tel.: 8 672 53120, el. paštas: scervokas@gmail.com, atsisk. sąsk. Nr. LT4 4010 0510 0551 3903, AB Luminor bankas. Įregistruota Juridinių asmenų registre.

Užsakovas / Direktorė

parašas

Vita Sasnauskienė

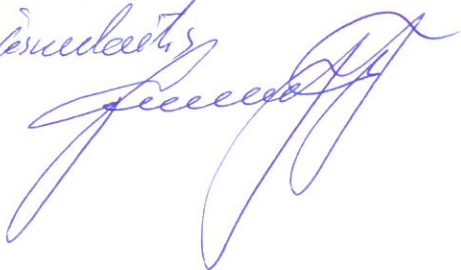
Paslaugų teikėjas / Direktorius

parašas

Saulius Červokas

Atsakingas Užsakovo asmuo už susitarimo sudarymą ir vykdymą:
Direktoriaus pavaduotojas administracijai ir ūkiui Mindaugas Česnulaitis

Direktoriaus pavaduotojas
administracijai ir ūkiui

M. Česnulaitis




Užsakovas: Vilniaus Talat-Kelpšos konservatorija
Rangovas: UAB "Pastatų aptarnavimas"

Lokalinė sąmata Nr. S004

Kompleksas: Mokymo įstaigos
Objektas: Konservatorija Gerosios Vilties g. 19, Vilnius
Žiniaraštis: OSB plokščių montavimas

Iš viso: **676,18 EUR**

Eil. Nr.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Kaina	Suma
1	F10-8-5	OSB-3 plokščių 10 mm storio pakloto įrengimas	100 m2	1,78	315,652	561,86
Bendra vertė be PVM						558,83
PVM						117,35
Bendra vertė su PVM						676,18

Sudarė: sąmatininkas Saulius Červokas