

STATYBOS DARBŲ ATLIKIMO SUTARTIS Nr.2023/12-01

2023m. gruodžio 11 d.

Pasvalys

Savivaldybės biudžetinė įstaiga „Pasvalio krašto muziejus“, įm. kodas 188200560 atstovaujama direktorės Vitutės Povilionienės veikiančios pagal nuostatus (toliau – **Užsakovas**) ir UAB „SVALEX“, įm. kodas 300652436 atstovaujama direktoriaus Egidijaus Zapusto veikiančio pagal įstatus (toliau – **Rangovas**), sudarėme šią sutartį.

Sutarties dalykas (pobūdis)

Šia sutartimi **Rangovas** įsipareigoja Sutartyje numatytomis sąlygomis savo jėgomis ir priemonėmis pagal **Užsakovo** nurodymus ir lokalinę sąmatą Nr.233, kuri yra neatsiejama šios sutarties dalis, atlikti muziejaus remonto darbus adresu: P. Avižonio g. 6, Pasvalys. Atsiradus defektams, „**Rangovas**“ įsipareigoja ištaisyti 15 d. laikotarpyje savo jėgomis ir medžiagomis. Statybos remonto darbų pabaiga 2023m. gruodžio 31 d.

1. Sutarties kaina

- 1.1. Sutarties kaina nustatyta pagal lokalinę sąmatą. Remonto darbų kaina – 18137,16 Eurų (aštuoniolika tūkstančių šimtas trisdešimt septyni Eurai, 16 ct., PVM tame tarpe. **Užsakovas** atsiskaito už darbus **Rangovui**, pervedant į **Rangovo** nurodytą sąskaitą.
- 1.2. Šios sutarties kaina gali būti keičiama tik šioje sutartyje numatytais atvejais, taip pat tokiu atveju, jei būtina atlikti papildomus darbus kurių nebuvo įmanoma numatyti iš anksto. Darbų įkainiai ir medžiagų kainos gali būti keičiamos, tik iš anksto suderinus su **Užsakovu** ir gavus raštiškai įformintą leidimą.

2. Atsiskaitymų tvarka

- 2.1. Už atliktus darbus **Rangovui Užsakovas** apmoka per 30 kalendorinių dienų nuo darbų perdavimo-priėmimo akto pasirašymo dienos pagal pateiktą atliktų statybos darbų perdavimo-priėmimo akto pagrindu išrašytą PVM sąskaitą-faktūrą.

3. Rangovo įsipareigojimai

- 3.1. Laiku ir tinkamai atlikti statybos darbus taip kaip yra nustatyta Sutarties 1 punkte.
- 3.2. Darbus atlikti, nenusižengiant projekto, STR ir kitų normų ir taisyklių bei techninių specifikacijų reikalavimams.
- 3.3. Garantuoti saugų darbą, priešgaisrinę ir aplinkos apsaugą bei darbo higieną statybos aikštelėje.
- 3.4. Nesuteikti tretiesiems asmenims be kitos šalies sutikimo informacijos, kurią gavo iš kitos šalies, jei ta informacija yra komercinė paslaptis ar konfidenciali.

4. Užsakovo įsipareigojimai

- 4.1. Priimti iš **Rangovo** atliktus statybos darbus ir laiku už juos atsiskaityti šioje Sutartyje nustatyta tvarka.
- 4.2. **Užsakovas** įsipareigoja pasirašyti ant darbų perdavimo aktų per penkias darbo dienas nuo jų pateikimo arba nurodyti neatitikimus. Šis terminas atidedamas, jeigu **Užsakovas** pareikalauja papildomos ar detalizuotos informacijos apie atliktus darbus ar naudotas medžiagas.

Nepasirašius ar nenurodžius per numatytą laikotarpį priimama, jog **Užsakovas** sutinka su atliktų darbų kokybe ir kiekiais.

Atlyginti **Rangovui** ir tretiesiems asmenims nuostolius, atsiradusius dėl **Užsakovo** kaltės

5. Šalių atsakomybė

5.1. **Užsakovas** nepagristai uždelsęs atsiskaityti už atliktus darbus šioje Sutartyje nustatyta tvarka ir laiku, moka **Rangovui** 0,2% dydžio delspinigius nuo neapmokėtų darbų kainos už kiekvieną uždelstą kalendorinę dieną.

5.2. **Rangovas** uždelsęs statybos darbus (jų etapų) arba, jeigu vėluojama perduoti Sutarties objektą naudoti ir/arba perduoti **Užsakovui** visus dokumentus, moka **Užsakovui** 0,2% dydžio delspinigius nuo visos Sutarties objekto kainos, nurodytos šioje Sutartyje, už kiekvieną uždelstą dieną. Šios netesybos taikomos taip pat ir tuo atveju, jeigu **Rangovas** privalo per tam tikrą terminą ištaisyti statybos kokybės trūkumus, nepriklausomai nuo to, ar tokia **Rangovo** pareiga atsiranda Sutarties galiojimo garantinio laikotarpio metu.

5.3. **Užsakovas** turi teisę sustabdyti mokėjimus, jeigu darbai atliekami nekokybiškai arba dėl kitų priežasčių atsiranda defektai, iki darbų kokybė bus ištaisyta ir bus pašalinti visi defektai.

6. Kitos sąlygos

6.1. Visi šios sutarties papildymai ir pakeitimai galioja, jei yra sudaryti ir patvirtinti abiejų Šalių. Kitais atvejais jį gali būti pakeista ir papildyta tik vadovaujantis LR civilinio kodekso nustatytais reikalavimais.

6.2. Šalys laiko paslapyje savo kontrahento darbo veiklos principus ir metodus, kuriuos sužinojo vykdant šią Sutartį, išskyrus atvejus, kai ši informacija yra vieša arba ši informacija atskleista įstatymu numatytais atvejais. Šalys susitaria, kad derybų metu sužinota informacija apie kitą Šalį ir šios Sutarties sąlygas, yra konfidenciali, kuri laikoma paslapyje.

6.3. Sutartis sudaryta lietuvių kalba, dviem egzemplioriais turintiems vienodą juridinę galią.

Šalių rekvizitai ir parašai:

UAB "SVALEX"
Biržų g. 95A, LT-39124 Pasvalys
AB Swedbank
A/s LT 507300010116880276
Įmonės kodas 300652436
PVM kodas LT100002954515
Tel. 8 610 10566

Sav. biudž. įst. „Pasvalio krašto muziejus“
P. Avižonio g. 6, LT-39149 Pasvalys

Įmonės kodas 188200560
PVM kodas
Tel. +370 45134096

Direktorius Egidijus Zapustas

Direktorė Vitutė Povilionienė

LOKALINĖ SAMATA

Sudaryta pagal 2023.04 kainas

Statinių grupė

233 Pasvalio krašto muziejus, P.Avižonio g. 6, Pasvalys. Remonto darbai

Statiny

1 Pasvalio krašto muziejus, P.Avižonio g. 6, Pasvalys. Remonto darbai

Žiniaraštis

1 Pasvalio krašto muziejus, P.Avižonio g. 6, Pasvalys. Remonto darbai

Suma žiniaraščiui 18137.16 EUR

Lapas 1

Sam. eil.	Darbo kodas	Darbo ir išlaidų aprašymai	Mato vienetas	Kiekis	Kaina EUR	
					Vieneto kaina	Iš viso
1 Langų keitimo darbai						
1 R7-52		Senų palangių išėmimas	vnt	20.000	4.7416	94.83
2 R8-52		Lauko palangių nuardymas	m	20.000	1.9263	38.53
3 R7-3		Senų langų išėmimas	vnt	20.000	51.3509	1027.02
4 F10-3-6		Naujų plastikinių langų montavimas	m2	38.170	260.8059	9954.96
5 N7-254		Langų hermetizavimas k9=1.15	100m	0.852	553.4673	471.55
6 R62P-3408		Langų sandūrų su siena perimetrinis sandarinimas izoliacinėmis juostomis (iš vidaus ir išorės)	100m	1.700	126.9448	215.81
7 N10-223		Naujų palangių lentų įstatymas	m	20.000	24.1296	482.59
8 N12-144-7		Lauko palangių tvirtinimas	m	20.000	7.5507	151.01
9 R15-34		Senų tapetų nuo angokraščių nuoplėšimas	100m2	0.340	153.7655	52.28
10 N15-51		Angokraščių tinkavimas k8=1.09	100m2	0.340	816.4716	277.60
11 N15P-0101		Angokraščių glaistymas	100m2	0.340	986.1598	335.29
12 N15P-0203		Angokraščių gruntavimas	100m2	0.340	151.4706	51.50
13 N15-130		Angokraščių dažymas	100m2	0.340	1454.2651	494.45
14 R23-62		Statybinių šiukšlių išvežimas 10 km atstumu t automobiliais-savivarčiais, pakraunant rankiniu būdu		1.750	70.9452	124.15
15 R23-66		Transportuojant statybines šiukšles už kiekvieną papildomą kilometrą pridėti k4=30.000	t	1.750	50.4447	88.28
Skyriuje 1						13859.85
2 Sanitarinių prietaisų keitimas						
1 R19-49		Senos kriauklės nuėmimas	vnt	1.000	83.1401	83.14
2 N16P-1005		Naujos kriauklės su vandens maišytuvu montavimas	vnt.	1.000	389.2034	389.20
3 R61P-2637		Unitazo keitimas	vnt.	1.000	645.0719	645.07
4 R23-62		Statybinių šiukšlių išvežimas 10 km atstumu t automobiliais-savivarčiais, pakraunant rankiniu būdu		0.100	70.9452	7.09
5 R23-66		Transportuojant statybines šiukšles už kiekvieną papildomą kilometrą pridėti k4=30.000	t	0.100	50.4447	5.04
Skyriuje 2						1129.54
Žiniaraštyje 1						14989.39
Pridėtinės vertės mokestis 21.00%						3147.77
Iš viso žiniaraštyje 1						18137.16

Sudarė :

/Pavardė/

