

PASLAUGŲ VIEŠOJO PIRKIMO-PARDAVIMO SUTARTIS

I. SPECIALIOJI DALIS

2023 m. d. Nr.
Vilnius

Lietuvos kariuomenės Logistikos valdybos Įgulų aptarnavimo tarnyba, juridinio asmens kodas 300066843, atstovaujama vado plk. lt. Mindaugo Juotkaus, veikiančio pagal Įgulų aptarnavimo tarnybos nuostatus (toliau – **Pirkėjas**), ir **UAB „Santjana“**, atstovaujama direktoriaus Rimvydo Ramanausko, veikiančio pagal įmonės įstatus (toliau – **Teikėjas**), toliau kartu šioje paslaugų viešojo pirkimo-pardavimo sutartyje vadinami „Šalimis“, o kiekvienas atskirai – „Šalimi“, vadovaudamosi Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymu (toliau – Viešųjų pirkimų įstatymas) sudarė šią paslaugų viešojo pirkimo-pardavimo sutartį, toliau vadinamą „Sutartimi“, ir susitarė dėl toliau išvardintų sąlygų.

1. Sutarties objektas**1.1. Teikėjas** teikia, o **Pirkėjas** perka:

Statinių inžinerinių sistemų ir inžinerinių tinklų paslaugas (toliau – Paslaugos), atitinkančias Sutarties 1 priede „Statinių inžinerinių sistemų ir inžinerinių tinklų paslaugų techninė specifikacija“ 2023 m. balandžio 4 d. reg. Nr. TS - 154“ (toliau – Sutarties 1 priedas) nustatytus reikalavimus.

1.2. Pirkėjas įsipareigoja priimti Sutarties 1 priede nurodytas ir Sutarties reikalavimus atitinkančias Paslaugas ir už faktiškai suteiktas Paslaugas atsiskaityti su **Teikėju** Sutarties nustatyta tvarka.

2. Sutarties vertė/paslaugų įkainiai/kainodaros taisyklės

2.1. Pradinės Sutarties vertė – 174 575,55 EUR (vienas šimtas septyniasdešimt keturi tūkstančiai penki šimtai septyniasdešimt penki eurai ir penkiasdešimt penki ct). Į pradinės Sutarties vertę yra įskaičiuotas pridėtinės vertės mokestis (toliau – PVM), kuris sudaro 30 298,24 Eur (trisdešimt tūkstančių du šimtus devyniasdešimt aštuonis eurus ir dvidešimt keturis ct.).

2.2. Sutarčiai taikoma **fiksuoto įkainio kainodara**.

2.3. Maksimalūs paslaugų įkainiai pateikti Sutarties 2 priede „Paslaugų įkainiai“ (toliau – Sutarties 2 priedas). Į paslaugų įkainį turi būti įskaičiuotos visos išlaidos susijusios su tinkamu šios Sutarties vykdymu. Jei kai kurios paslaugos, medžiagos ar mokesčiai nėra įvertinti, laikoma, kad jie bus atliekami neatlygintinai, skaičiuojami iš **Teikėjo** lėšų. **Teikėjas** neturi teisės reikalauti padengti jokių išlaidų, viršijančių paslaugų įkainius.

2.4. Už suteiktas Paslaugas Sutarties 2 Priede nurodytais įkainiais apmokama **Teikėjui** pagal užsakytų ir faktiškai suteiktų Paslaugų kiekį. **Pirkėjas** neįsipareigoja nupirkti Paslaugų už visą šios dalies 2.1 papunktyje nurodytą kainą ir įsigyti visus Sutarties 2 priede nurodytus Paslaugų kiekius.

2.5. Peržiūros atvejis numatytas Sutarties bendrosios dalies 2.3. papunktyje ir Sutarties specialiosios dalies 2.5. papunktyje.

2.5.1. Bet kuri Sutarties šalis Sutarties galiojimo metu turi teisę inicijuoti Sutartyje numatytų įkainių perskaičiavimą (keitimą) ne anksčiau kaip po 12 (dvylikos) mėnesių nuo Sutarties sudarymo dienos (jeigu perskaičiavimas jau buvo atliktas – nuo paskutinio perskaičiavimo pagal šį punktą dienos), jeigu *Vartojimo prekių ir paslaugų kainų pokytis (k)*, apskaičiuotas kaip nustatyta 2.5.4. punkte, viršija 10 procentų. Atlikdamos perskaičiavimą Šalys vadovaujasi Valstybės duomenų agentūros viešai oficialiosios statistikos portale paskelbtais Rodiklių duomenų bazės duomenimis, iš kitos Šalies nereikalaujamos pateikti oficialaus Valstybės duomenų agentūros ar kitos institucijos išduoto dokumento ar patvirtinimo.

2.5.2. Šalys privalo Susitarime nurodyti indekso reikšmę laikotarpio pradžioje ir jos nustatymo datą, indekso reikšmę laikotarpio pabaigoje ir jos nustatymo datą, kainų pokytį (k),

perskaičiuotus įkainius, perskaičiuotą pradinės sutarties vertę.

2.5.3. Perskaičiuotieji įkainiai taikomi užsakymams, pateiktiems po to, kai Šalys sudaro susitarimą dėl įkainių perskaičiavimo.

2.5.4. Nauji įkainiai apskaičiuojami pagal formulę:

$$a_1 = a + \left(\frac{k}{100} \times a \right), \text{ kur}$$

a – įkainis (Eur be PVM)) (jei jis jau buvo perskaičiuotas, tai po paskutinio perskaičiavimo).

a₁ – perskaičiuotas (pakeistas) įkainis (Eur be PVM).

k – pagal ūkio subjektams suteiktų paslaugų grupės kainų indeksą apskaičiuotas kainų pokytis (padidėjimas arba sumažėjimas) (%).

$$k = \frac{Ind_{naujausias}}{Ind_{pradžia}} \times 100 - 100, \text{ (proc.) kur}$$

Ind_{naujausias} – kreipimosi dėl kainos perskaičiavimo išsiuntimo kitai Šaliai datą (ketvirtį) naujausias paskelbtas ūkio subjektams suteiktų paslaugų grupės kainų indeksas.

Ind_{pradžia} – laikotarpio pradžios datos (ketvirčio) ūkio subjektams suteiktų paslaugų grupės kainų indeksas. Pirmojo perskaičiavimo atveju laikotarpio pradžia (ketvirtis) yra Pirkimo sutarties sudarymo dienos ketvirtis. Antrojo ir vėlesnių perskaičiavimų atveju laikotarpio pradžia (ketvirtis) yra paskutinio perskaičiavimo metu naudotos paskelbto atitinkamo indekso reikšmės ketvirtis.

2.5.5. Vėlesnis įkainių perskaičiavimas negali apimti laikotarpio, už kurį jau buvo atliktas perskaičiavimas.

2.6. Pirkėjas turi teisę įsigyti Sutartyje ir jos prieduose nenurodytų, tačiau su pirkimo objektu susijusių paslaugų Sutarties bendrosios dalies 12.8. papunktyje nustatyta tvarka.

3. Paslaugų teikimo vieta, terminas ir sąlygos

3.1. Paslaugų teikimo vieta: S. Dariaus ir S. Girėno g. 100, Kaunas; S. Dariaus ir S. Girėno g. 104, Kaunas.

3.2. Paslaugų teikimo pradžia nuo 2024 m. sausio 1 d.

3.3. Paslaugų teikimo trukmė 36 mėn.

3.4. Sudarius Sutartį anksčiau, nei numatyta paslaugų teikimo pradžia, **Teikėjas** privalo per Sutarties bendrosios dalies 12.3 papunktyje nurodytą terminą pateikti Sutarties įvykdymo užtikrinimo banko garantiją arba draudimo bendrovės laidavimo raštą, o paslaugas teikti šioje Sutartyje nurodytais terminais.

3.5. Paslaugos privalo būti teikiamos pagal Sutarties 1 priede nustatytus techninius reikalavimus.

3.6. Iki paslaugų teikimo pradžios **Teikėjas** turi pateikti **Pirkėjui** suderintą su **Pirkėju** Paslaugų teikimo grafiką (išdėstytą dienomis) ir pateikti patvirtinimui numatomų atlikti paslaugų sąrašą nurodant užsakomų paslaugų įkainius, proporcingus realiai ketinamos suteikti Sutarties 2 priede nurodytos konkrečios paslaugos apimčiai.

3.7. Visos atliktos paslaugos fiksuojamos paslaugų priėmimo-perdavimo akte. Aktą pasirašo **Teikėjo** ir **Pirkėjo** atstovai. Šis aktas su sąskaita faktūra Pirkėjui pateikiamas per 5 (penkis) darbo dienas nuo akto pasirašymo.

3.8. **Teikėjas** privalo užtikrinti, kad Sutarties sudarymo ir vykdymo metu neatsirastų aplinkybių, nurodytų Viešųjų pirkimų įstatymo 45 straipsnio 2¹ dalyje. **Pirkėjas** turi teisę bet kuriuo metu pareikalauti **Teikėjo** pateikti pagrindžiančius dokumentus, nurodytus Viešųjų pirkimų įstatymo 51 straipsnio 12 dalyje, kad nėra sąlygų, numatytų Viešųjų pirkimų įstatymo 45 straipsnio 2¹ dalyje. **Teikėjas** privalo pateikti **Pirkėjo** prašomus dokumentus ne vėliau kaip per 10 (dešimt) darbo dienų nuo prašymo gavimo dienos.

3.9. **Teikėjas** įsipareigoja:

3.9.1. pradėti teikti paslaugas pagal Sutarties 1 priede nustatytus reikalavimus nuo Sutarties įsigaliojimo dienos arba kitu **Pirkėjo** aiškiai nustatytu laiku, pagal **Pirkėjo** pateikiamus paslaugų vykdymo užsakymus;

3.9.2. nedelsiant informuoti **Pirkėją** apie bet kokias kliūtis, trukdančias vykdyti Sutartį, bei imtis visų įmanomų priemonių toms kliūtims pašalinti;

3.9.3. teikti paslaugas **Teikėjo** priemonėmis, medžiagomis, preparatais, įranga, technika,

įrankiais, transportu ir t.t., be papildomo apmokėjimo.

3.9.4. paslaugų teikimo metu užtikrinti **Pirkėjo** turto saugumą;

3.9.5. nedelsiant informuoti **Pirkėją** apie jo turtui padarytą materialinę žalą;

3.9.6. padengti **Pirkėjui** ar tretiesiems asmenims **Teikėjo** darbuotojų padarytą materialinę žalą ir nuostolius, atsiradusius dėl netinkamo paslaugų teikimo ar kitų **Teikėjo** darbuotojų veiksmų ar neveikimo;

3.9.7. visu sutarties vykdymo laikotarpiu teikėjas įsipareigoja paslaugoms, susijusioms su pirkimo objektu, atlikti, turėti įdiegtą ir veikiančią kokybės vadybos sistemą, atitinkančią Aplinkos apsaugos vadybos sistemos reikalavimus pagal standartą LST EN ISO 14001:2015 „Aplinkos vadybos sistemos. Reikalavimai ir naudojimo gairės“ arba Europos Sąjungos aplinkosaugos vadybos ir audito sistemą (EMAS), ar kitus aplinkos apsaugos vadybos standartus, pagrįstus atitinkamais Europos arba tarptautiniais standartais (kuriuos yra patvirtinusios sertifikavimo įstaigos, atitinkančios Europos Sąjungos teisės aktus arba tarptautinius sertifikavimo standartus), ar kitais teikėjo pateiktais lygiaverčiais įrodymais.

3.10. **Pirkėjas** įsipareigoja po Sutarties įsigaliojimo, bet ne vėliau kaip iki nustatytos paslaugų teikimo pradžios:

3.10.1. suteikti **Teikėjui** visą turimą informaciją, būtiną paslaugoms suteikti, jei tokios informacijos pateikimas nedraudžiamas galiojančių Lietuvos Respublikos teisės aktų. Atlikti visus kitus veiksmus, reikalingus tam, kad **Teikėjas** galėtų tinkamai suteikti paslaugas, bei užtikrinti, kad visa suteikta informacija yra teisinga, tiksli ir išsami, o veiksmai atlikti tinkamai ir laiku;

3.10.2. supažindinti **Teikėją** su teritorijomis, esančiomis **Pirkėjo** atsakomybės ribose ir susijusias su Sutarties specialiosios dalies 1 punkte ir Sutarties 1 priede nurodytų paslaugų teikimu;

3.10.3. sudaryti sąlygas **Teikėjo** darbuotojams patekti per praleidimo postus į objektus, kuriuose **Teikėjo** darbuotojai teikia paslaugas;

3.10.4. teikti **Teikėjui** parengtus paslaugų vykdymo užsakymus, paslaugų teikimui;

3.11. **Pirkėjas** turi teisę:

3.11.1. keisti teikiamų paslaugų apimtį (neviršijančią apimčių nurodytą šios Sutarties 2 priede), kai Sutarties specialiosios dalies 3.1. papunktyje nurodytais adresais, keičiasi teritorijos paskirtis, apkrovimas, dislokacijos vieta ar atsiranda kitos aplinkybės, taip pat atsižvelgiant į pratybų/mokymų/statybų ar kitas situacijas bei tai lemiančias aplinkybes.

Tokiais atvejais, **Pirkėjas** įsipareigoja ne vėliau kaip prieš 5 (penkias) darbo dienas raštu informuoti **Teikėją** apie numatomą teikiamų paslaugų apimčių sumažinimą.

3.11.2. Sutarties vykdymo metu tikrinti, kaip teikiamos paslaugos ir ar jų teikimas atitinka Sutartyje ir Sutarties 1 priede nustatytus reikalavimus;

3.11.3. **Teikėjo** paskirtam asmeniui, atsakingam už Sutarties vykdymą, raštu pateikti paslaugų teikimo patikrinimo aktus, pareikšti pastabas ir/ar pretenzijas dėl sutartinių įsipareigojimų nevykdymo arba netinkamo vykdymo (teikiamų paslaugų kokybės, paslaugų teikimo terminų kt.) ir įpareigoti **Teikėją** nedelsiant suteikti paslaugas, kurios nebuvo suteiktos, ištaisyti paslaugų teikimo trūkumus, arba sumokėti baudą už įsipareigojimų nevykdymą.

3.11.4. **Pirkėjas** turi teisę kontroliuoti ir prižiūrėti atliekamų Paslaugų eigą ir kokybę bei **Teikėjo** tiekiamų medžiagų kokybę. Faktinis paslaugų, nurodytų Sutarties 2 priede, suteikimo apimtį nustatymas, vykdomas remiantis atliktų paslaugų aprašais. Visi aktai suderinami su **Pirkėjo** atstovu, kuris atsakingas už realiai pagal atliktų darbų aprašą, suteiktų paslaugų įvertinimą ir atlikimo kontrolę.

4. Apmokėjimo tvarka

4.1. **Pirkėjas** su **Teikėju** atsiskaito Sutarties bendrosios dalies 4.1 punkte nustatyta tvarka.

4.2. Su **Teikėju** atsiskaitoma Šalims pasirašius paslaugų priėmimo-perdavimo aktą, kuriame nurodomi suteiktų paslaugų įkainiai, proporcingi realiai suteiktų paslaugų apimčiai.

4.3. Avanso mokėjimas nenumatomas.

4.4. Vykdamas Sutartį, PVM sąskaitos faktūros turi būti teikiamos naudojantis informacinės sistemos „E. sąskaita“ priemonėmis, nurodant **Pirkėją**, Gavėją (jeigu sutartyje yra numatytas Gavėjas) Sutarties numerį ir datą. Jeigu **Pardavėjas** nepateikia sąskaitos informacinės sistemos

„E. sąskaita“ priemonėmis, **Pirkėjas** neatlieka mokėjimo.

5. Pirkėjo teisė vienašališkai nutraukti Sutartį

5.1. **Teikėjui** nepradedant teikti paslaugų daugiau kaip 5 (penkias) darbo dienas nuo Sutarties įsigaliojimo dienos arba 5 (penkias) darbo dienas vėluojant įvykdyti Sutarties specialiosios dalies 7.3. papunktyje nurodytus įsipareigojimus, **Pirkėjas** turi teisę Sutarties bendroje dalyje nustatyta tvarka Sutartį nutraukti;

5.2. **Teikėjui** nepateikus Sutarties specialiosios dalies 3.8. papunktyje nurodytų dokumentų per **Pirkėjo** nustatytą terminą;

5.3. Paaiškėja, kad yra aplinkybė, atitinkanti bent vieną iš VPĮ 45 straipsnio 2¹ dalyje išvardintų sąlygų.

5.4. Kiti vienašalio Sutarties nutraukimo atvejai numatyti Sutarties bendrosios dalies 9.2. papunktyje.

6. Paslaugų kokybė

6.1. Teikiamos paslaugos privalo atitikti visus Sutartyje ir Sutarties 1 priede nustatytus reikalavimus.

7. Garantiniai įsipareigojimai

7.1. **Teikėjo** paslaugų teikimo metu atliktų paslaugų ir perduotų prekių (jeigu tokios buvo) garantijos terminas – ne mažiau kaip 12 (dvylika) mėnesių arba atsižvelgiant į gamintojų suteiktą garantiją, kuris skaičiuojamas nuo prekių perdavimo-priėmimo dienos.

7.2. **Teikėjas** po raštiško **Pirkėjo** pranešimo per 24 (dvidešimt keturias) valandas neatitinkančias reikalavimų prekes (*jeigu teikiant paslaugas bus pateikiamos ir prekės*) turi pakeisti prekėmis, atitinkančiomis sutarties bei jos priedų reikalavimus bei kompensuoti **Pirkėjo** patirtus nuostolius (jeigu tokie buvo).

7.3. **Teikėjas** po raštiško **Pirkėjo** pranešimo per 24 (dvidešimt keturias) valandas turi užtikrinti **Teikėjo** atsakingo asmens atvykimą į objektą bei dalyvavimą paslaugų kokybės tikrinime, įpareigojant pasirašyti aktus – patvirtinant trūkumus ir įsipareigojant juos pašalinti per nurodytą laiką bei kompensuoti **Pirkėjo** patirtus nuostolius (jeigu tokie buvo) bei atlyginti **Teikėjo** darbuotojų padarytą žalą **Pirkėjo** turtui.

8. Papildomas prievolių įvykdymo užtikrinimas

8.1. Banko garantijos ar draudimo bendrovės laidavimo raštu užtikrinama suma **7 213,87 EUR** (septyni tūkstančiai du šimtai trylika eurų ir aštuoniasdešimt septyni ct.) (5 (*penki*) proc. nuo pradinės Sutarties vertės be PVM).

8.2. Banko garantijos ar draudimo bendrovės laidavimo rašto galiojimo terminas turi būti ne trumpesnis kaip 38 mėnesiai nuo Sutarties paslaugų teikimo pradžios. Banko garantija ar draudimo bendrovės laidavimo raštas privalo atitikti Sutarties bendrosios dalies 12.1., 12.2. ir 12.3. papunkčiuose nurodytus reikalavimus.

8.3. Banko garantijos ar draudimo bendrovės laidavimo rašte negali būti nurodyta, jog išmokama suma mažės po kiekvieno išmokėjimo. Negali būti nurodyta, kad laiduotojas/garantas atsako tik už tiesioginius nuostolius. Negali būti nurodyta, kad laiduotojas/garantas neatsako už baudas, delspinigius ar kitas netesybas, nes Sutartimi iš laiduotojo/garanto prašoma suma ir yra netesybos. Turi būti nuostata, kad šio rašto turinys turi pirmenybę prieš visus kitus laiduotojo/garanto dokumentus.

9. Kitos sąlygos

9.1. Sutartį nutraukus Specialiosios dalies 5.2 ir 5.3 punktuose nurodytais atvejais, Šalių iš anksto sutartų minimalių nuostolių dydis yra **21 641,60 Eur** (dvidešimt vienas tūkstantis šeši šimtai keturiasdešimt vienas euras ir šešiasdešimt ct.) (15 (penkiolika) procentų nuo Sutarties specialiosios dalies 2.1 punkte nurodytos pradinės Sutarties vertės be PVM).

9.2. Sutarties bendrosios dalies 11.1. papunktyje nurodytų Šalių iš anksto sutartų minimalių nuostolių dydis yra - 0,2 procentų nuo paslaugų, kurias vėluojama suteikti ir kurių trūkumai neištaisyti kainos be PVM už kiekvieną uždelstą dieną.

9.3. Sutarties bendrosios dalies 11.2. papunktyje nurodytų Šalių iš anksto sutartų minimalių nuostolių dydis yra **7 213,87 EUR** (septyni tūkstančiai du šimtai trylika eurų ir aštuoniasdešimt

septyni ct.) (5 (penki) procentai nuo pradinės Sutarties vertės be PVM.)

9.4. Sutarties bendrosios dalies 11.3. punkte numatytų Šalių iš anksto sutartų minimalių nuostolių dydis – 5 (penki) procentai nuo nesuteiktų paslaugų arba paslaugų, kurios buvo suteiktos su trūkumais.

9.5. Nenugalimos jėgos aplinkybių trukmė – 14 (keturiolika) dienų, taikant Sutarties bendrosios dalies 9.1.2. papunktyje numatytas sąlygas.

9.6. **Teikėjas** šiai Sutarčiai vykdyti subteikėjo nepasitelks.

Subteikėjo keitimo tvarka nurodyta Sutarties bendrosios dalies 15.9. papunktyje.

9.7. **Teikėjo** atstovas – Algirdas Korenis, tel. Nr. +370 659 00997, +370 640 10066, el. paštas: *kaunas@santjana.lt*, *algirdas@santjana.lt*

9.8. **Pirkėjo** atstovas (ai) atsakingas asmuo už sutarties vykdymą:
Lietuvos kariuomenės Logistikos valdybos Įgulų aptarnavimo tarnybos (toliau - LK LV ĮAT)
Kauno įgulos aptarnavimo centro Infrastruktūros priežiūros skyriaus sistemų inžinierius Dainius Aleksiūnas, tel. Nr. +370678994, el. paštas: *dainius.aleksiunas@mil.lt*

9.9. Asmuo, atsakingas už Sutarties ir pakeitimų paskelbimą pagal VPĮ 86 straipsnio 9 dalies nuostatas Lietuvos kariuomenės Logistikos valdybos Įgulų aptarnavimo tarnybos Įsigijimų skyrius.

10. Sutarties galiojimas

10.1. Sutartis galioja 36 mėnesius nuo Sutarties įsigaliojimo dienos, o finansinių ir garantinių įsipareigojimų atžvilgiu – iki visiško finansinių ir garantinių įsipareigojimų įvykdymo.

10.2. Sutarties pratęsimas nenumatomas.

11. Sutarties priedai:

11.1. **1 priedas** „Statinių inžinerinių sistemų ir inžinerinių tinklų paslaugų techninė specifikacija“ 2023 m. balandžio 4 d. reg. Nr. TS - 154“, 22 lapai;

11.2. **2 priedas** „Paslaugų įkainiai“, 5 lapai.

12. Pirkėjo rekvizitai

LK LV Įgulų aptarnavimo tarnyba
Mindaugo g. 26, LT-03215 Vilnius
Įmonės kodas 300066843
A. s. LT48 7300 0100 0246 0179
AB bankas Swedbank
Banko kodas 73000
Tel. (8 5) 278 5343
Faksas (8 5) 211 3844

Mokėtojo rekvizitai:

Lietuvos kariuomenė
juridinio asmens kodas 188732677
Šv. Ignato g. 8, LT-01120 Vilnius
A.s.LT48 7300 0100 0246 0179

13. Teikėjo rekvizitai

UAB „Santjana“
Įmonės kodas 122656944
PVM mokėtojo kodas LT226569415
Erfurto g. 30, LT-04100 Vilnius
Tel. 8 700 35525
El, paštas *info@santjana.lt*
A.s. LT174010049501121558
Luminor Bank AB, banko kodas 40100

Lietuvos kariuomenės Logistikos valdybos
Įgulių aptarnavimo tarnyba
vadas plk. lt. Mindaugas Juotkus

UAB „Santjana“
Direktorius
Rimvydas Ramanauskas

A. V.

A. V.

PASLAUGŲ PIRKIMO-PARDAVIMO SUTARTIS

II. BENDROJI DALIS

1. Sąvokos

1.1. Šioje Sutartyje naudojamos pagrindinės sąvokos:

1.1.1. Sutartis – šios paslaugų viešojo pirkimo–pardavimo sutarties bendroji ir specialioji dalys, paslaugų viešojo pirkimo–pardavimo sutarties priedai.

1.1.2. Sutarties Šalys - **Pirkėjas** ir **Teikėjas**:

1.1.2.1. **Pirkėjas** – tai Sutarties šalis, kurios rekvizitai nurodyti Sutartyje, perkantis Paslaugas šioje Sutartyje nurodytomis sąlygomis;

1.1.2.2. **Teikėjas** – tai Sutarties šalis, kurios rekvizitai nurodyti Sutartyje, suteikiantis Paslaugas šioje Sutartyje nurodytomis sąlygomis.

1.1.3. **Gavėjas** – **Pirkėjo** padalinys, nurodytas Sutarties specialiojoje dalyje arba Sutarties priede, kuriam teikiamos paslaugos.

1.1.4. Trečiasis asmuo – tai bet kuris fizinis ar juridinis asmuo (taip pat valstybė, valstybės institucijos, savivaldybė, savivaldybės institucijos) išskyrus **Gavėją**, kuris nėra šios Sutarties šalis.

1.1.5. Licencijos - visos reikalingos licencijos, patentai ir/arba leidimai būtini Sutarties vykdymui.

1.1.6. Sutarties objektas - paslaugos ir su jų teikimu susijusios prekės, dėl kurių Sutarties šalys susitarė Sutarties specialiojoje dalyje ir kurios atitinka **Pirkėjo** nustatytus reikalavimus.

1.1.7. Šalių iš anksto sutarti minimalūs nuostoliai – tai Sutarties nustatyta arba Sutartyje nustatyta tvarka apskaičiuota ir neginčijama pinigų suma, kurią **Teikėjas** įsipareigoja sumokėti **Pirkėjui**, jeigu sutartiniai įsipareigojimai neįvykdyti arba netinkamai įvykdyti.

1.1.8. Kainodaros taisyklės – Sutartyje nustatyta kaina/įkainiai ar Sutarties kainos/įkainių apskaičiavimo bei kainos/įkainių koregavimo taisyklės.

1.1.9. Prekės – paslaugų teikimui naudojamos, kartu su paslaugomis perkamos prekės arba prekės, kurios yra sukuriamos, teikiant paslaugas.

1.1.10. Prekių siunta – tai vienu metu pristatomų prekių kiekis.

1.1.11. Prekių partija – tai iš tos pačios medžiagos partijos pagamintų prekių siuntos.

1.1.12. Medžiagų partija – tam tikras medžiagos kiekis, pagamintas iš tų pačių žaliavų, gautų iš to paties **Teikėjo** pagal tą pačią technologiją, tomis pačiomis sąlygomis. Nustatytos medžiagos partijos kokybę patvirtinančiu įrodymu laikomas atitikties įvertinimo pažymėjimas arba sertifikatas.

1.2. Šalių iš anksto sutartų minimalių nuostolių skaičiavimas pradedamas kitą dieną po paskutinės pagal Sutartį įsipareigojimų įvykdymo termino dienos ir baigiamas Sutarties šaliai įvykdžius įsipareigojimus (paskutinė skaičiavimo diena yra laikoma įsipareigojimų įvykdymo diena).

1.3. Sutarties dalių ir straipsnių pavadinimai yra naudojami tik nuorodų patogumui, ir aiškinant Sutartį gali būti naudojami tik kaip papildoma priemonė.

1.4. Jeigu Sutartyje nenustatyta kitaip, Sutarties trukmė ir kiti terminai yra skaičiuojami kalendorinėmis dienomis.

1.5. Jeigu mokėjimų ar prievolių įvykdymo terminas sutampa su oficialių švenčių ir ne darbo diena Lietuvos Respublikoje, tai pagal Sutartį prievolės įvykdymo ir mokėjimų terminas yra po to einanti darbo diena.

1.6. Sutartyje, kur reikalauja kontekstas, žodžiai pateikti vienaskaitoje, gali turėti daugiskaitos prasmę ir atvirkščiai.

1.7. Tais atvejais, kai tam tikra prasmė yra skirtinga tarp nurodytosios žodžiais ir nurodytosios skaičiais, vadovaujamosi žodine prasme.

2. Sutarties kaina/paslaugų įkainiai/kainodaros taisyklės

2.1. Sutarties kaina/įkainiai - pinigų suma, kurią **Pirkėjas** Sutartyje nustatyta tvarka ir terminais įsipareigoja sumokėti **Teikėjui**.

2.2. Sutarties kaina/įkainiai yra pastovūs ir nekeičiami visą sutarties galiojimo laikotarpį, išskyrus atvejus, kai po Sutarties pasirašymo keičiasi paslaugoms ir su jų teikimu susijusioms prekėms taikomas PVM tarifas. Perskaičiuota kaina/įkainiai įforminami raštišku Šalių susitarimu ir taikomi toms paslaugoms ir su jų teikimu susijusioms prekėms, kurios bus suteiktos po tokio Šalių pasirašyto susitarimo įsigaliojimo dienos.

2.3. Paslaugų įkainiai keičiami vadovaujantis Sutartyje nustatytomis kainodaros taisyklėmis. Perskaičiuoti įkainiai įforminami raštišku Šalių susitarimu ir taikomi paslaugoms, kurios suteikiamos po tokio Šalių pasirašyto susitarimo įsigaliojimo dienos (*jei spec. dalyje nurodyta, kad ši sąlyga taikoma*).

2.4. **Teikėjas** į Sutarties kainą/paslaugų įkainius privalo įskaičiuoti visas su paslaugų teikimu susijusias išlaidas ir mokesčius, įskaitant, bet neapsiribojant:

2.4.1. logistikos (transportavimo) išlaidas;

2.4.2. pakavimo, pakrovimo, tranzito, iškrovimo, išpakavimo, tikrinimo, draudimo ir kitas su paslaugų teikimu susijusias išlaidas;

2.4.3. visas su dokumentų, kurių reikalauja **Pirkėjas**, rengimu ir pateikimu susijusias išlaidas;

2.4.4. visas išlaidas susijusias su paslaugų teikimui reikalingų priemonių, įrankių, įrangos, technikos įsigijimu ar nuoma, bei šiame punkte minimos įrangos, technikos priemonių eksploatacines išlaidas;

2.4.5. naudojimo ir priežiūros instrukcijų, numatytų Techninėje specifikacijoje, pateikimo išlaidas;

2.4.6. garantinio remonto išlaidas;

2.4.7. visas su darbinių pavyzdžių pagaminimu ir pateikimu **Pirkėjui** susijusias išlaidas;

2.4.8. visas su medžiaginių pavyzdžių (pagrindinių ir priedų), kurios naudojamos prekės gamyboje, pagaminimu ir pateikimu **Pirkėjui** susijusias išlaidas.

2.5. Užsienio valiutų kursų svyravimo, gamintojų kainų keitimo rizika tenka **Teikėjui**.

2.6. Su Sutarties specialiojoje dalyje nurodytu Subtiekejū (-ais) **Pirkėjas** ir **Teikėjas** gali sudaryti trišalę tiesioginio atsiskaitymo sutartį, kuria Šalių ir Subtiekejū sutarta apimtimi ir sąlygomis **Teikėjas** perleidžia teisę Subtiekejui reikalauti iš **Pirkėjo** mokėti sutartą dalį Sutarties kainos. Reikalavimo teisės perleidimas Subtiekejui nesudarius trišalės tiesioginio atsiskaitymo Sutarties negalioja.

2.7. Subtiekejū, norėdamas, kad **Pirkėjas** tiesiogiai atsiskaitytų su juo raštu praneša **Pirkėjui**, kad pageidauja sudaryti tiesioginio atsiskaitymo sutartį. Kartu su prašymu sudaryti tiesioginio atsiskaitymo sutartį Subtiekejū turi būti pateikti:

2.7.1. Pagrindinės tiesioginio tiekimo sutarties sąlygos nurodytos Sutarties bendrosios dalies 2.8 punkte.

2.7.2. **Teikėjo** patvirtinimą, kad jis sutinka Subtiekejū siūlomomis sąlygomis sudaryti tiesioginio atsiskaitymo sutartį.

2.7.3. Dokumentai įrodantys, kad nėra Viešųjų pirkimų įstatymo 46 straipsnio 1 dalyje nurodytų pagrindų.

2.8. Tiesioginio atsiskaitymo sutartyje yra nustatoma Sutarties kainos dalis, kurios reikalavimo teisė yra perleidžiama Subtiekejui, mokėjimų tvarka, kuri turi atitikti Sutarties specialiojoje dalyje nustatytą tvarką, Subtiekejū pareiga pateikti sąskaitas tik suderinus su **Teikėju** ir pateikus šio suderinimo rašytinius įrodymus, Šalių ir Subtiekejū pareiga informuoti apie rekvizitų pasikeitimus, mokėjimų vykdymo tvarka įvykus ginčui tarp **Teikėjo** ir Subtiekejū, papildomas prievolių, užtikrinimas (taikoma tik numatant avansinius mokėjimus).

2.9. Sutartis turi būti sudaryta ne vėliau kaip iki dienos, nuo kurios atsiranda mokėjimo prievolė pagal Sutarties bendrosios dalies 4.1 punktą.

2.10. Tiesioginis atsiskaitymas su Subtiektėju neatleidžia **Teiktėjo** nuo jo prisiimtų įsipareigojimų pagal sudarytą Pirkimo sutartį. Sutartyje numatytos **Teiktėjo** teisės, pareigos ir kiti įsipareigojimai nesusiję su reikalavimo teise sumokėti Sutarties kainą perleidimu Subtiektėjui negali būti perduoti.

2.11. **Pirkėjas** turi teisę reikšti Subtiektėjui visus atsikirtimus, kuriuos jis turėjo teisę reikšti **Teiktėjui** iki reikalavimo teisės perdavimo.

2.12. Kilus ginčui tarp **Teiktėjo** ir Subtiektėjo dėl tiesioginio atsiskaitymo sutartyje numatytų atsiskaitymų ar jų tvarkos, visos mokėjimo prievolės vykdomos **Teiktėjui**. Jei Subtiektėjo reikalavimas (sąskaita ar kitas dokumentas) yra nesuderintas su **Teiktėju**, bus laikoma, kad tarp **Teiktėjo** ir Subtiektėjo yra kilęs ginčas.

2.13. Visi Pirkimo sutarties mokėjimų dokumentai yra teikiami naudojantis informacinės sistemos „E.sąskaita“ priemonėmis. Pasikeitus teisės aktų nuostatomis dėl mokėjimo dokumentų pateikimo naudojantis informacine sistema „E. sąskaita“, atitinkamai taikomas tuo metu galiojantis teisinis reguliavimas.

3. Paslaugų teikimo terminai ir sąlygos

3.1. Paslaugos teikiamos Sutarties specialiojoje dalyje (arba Sutarties priede (-uose)) numatytais terminais ir tvarka.

3.2. Paslaugas **Teiktėjas** teikia savo rizika be papildomo apmokėjimo. Tinkamai suteiktos paslaugos perduodamos – priimamos abiem Šalims (atskiris atvejais **Teiktėjui** ir Gavėjui) pasirašius dokumentą, patvirtinantį paslaugų perdavimą-priėmimą. Šis dokumentas pasirašomas tik tuo atveju, jeigu paslaugos suteiktos kokybiškai ir atitinka Sutartyje ir jos priede (-uose) joms nustatytus reikalavimus. Kai suteiktos paslaugos yra kokybiškos ir atitinka Sutartyje ir jos priede (-uose) joms nustatytus reikalavimus dokumentas, patvirtinantis paslaugų perdavimą-priėmimą, turi būti pasirašomas ne vėliau kaip per 30 dienų.

4. Mokėjimo terminai ir sąlygos

4.1. **Teiktėjui** sumokama, kai sutarties objektas, atitinkantis Sutartyje ir jos priede (-uose) nustatytus reikalavimus, perduodamas **Pirkėjui**, abiem Šalims pasirašius dokumentą, patvirtinantį paslaugų perdavimą-priėmimą, per 30 (trisdešimt) dienų nuo dokumento, patvirtinančio paslaugų perdavimą-priėmimą pasirašymo ir sąskaitos gavimo dienos (sąskaita faktūra turi būti pateikiama Viešųjų pirkimų įstatymo 22 straipsnio 3 dalyje/Viešųjų pirkimų, atliekamų gynybos ir saugumo srityje, įstatymo 12 straipsnio 10 dalyje numatytais elektroninėmis priemonėmis). Jei nustatomos kitokios apmokėjimo sąlygos, jos turi būti nustatytos Sutarties specialioje dalyje. **Pirkėjui** vėluojant atsiskaityti šiame punkte numatytu terminu, **Pirkėjas, Teiktėjui** pareikalavus (ne vėliau kaip per 30 (trisdešimt) dienų nuo pareikalavimo gavimo), moka palūkanas pagal Lietuvos Respublikos mokėjimų, atliekamų pagal komercines sutartis, vėlavimo prevencijos įstatymą.

4.2. Jeigu už paslaugas bus mokamas Sutarties specialiojoje dalyje nurodyto dydžio avansas, **Teiktėjas** įsipareigoja per 5 (penkias) darbo dienas nuo pranešimo gavimo dienos pateikti **Pirkėjo** sumokamo avanso sumai, avansinio apmokėjimo banko garantiją arba draudimo bendrovės laidavimo raštą (kuri/-is galiotų 2 (du) mėnesius ilgiau nei paslaugų suteikimo terminas) ir avansinio mokėjimo sąskaitą. **Teiktėjas** taip pat turi pateikti patvirtinimą iš draudimo bendrovės (apmokėjimą įrodantį dokumentą ar pan.), kad laidavimo raštas yra galiojantis (*jei spec. dalyje nurodyta, kad sąlyga dėl avanso taikoma*).

4.3. Avansinio mokėjimo banko garantijoje ar laidavimo rašte privalo būti įrašyta, kad garantas/laiduotojas neatšaukiamai ir besąlygiškai įsipareigoja per 14 (keturiolika) dienų nuo raštiško pranešimo, patvirtinančio Sutarties nutraukimą dėl **Teiktėjo** kaltės, iš **Pirkėjo** gavimo, sumokėti **Pirkėjui** sumą, neviršijant laidavimo/garantijos sumos, pinigų pervedant į **Pirkėjo** sąskaitą.

4.4. Avansinio mokėjimo banko garantijoje ar laidavimo rašte negali būti nurodyta, kad garantas ar laiduotojas atsako tik už tiesioginių nuostolių atlyginimą. Negali būti įrašytos nuostatos ar sąlygos, kurios įpareigotų **Pirkėją** įrodyti garantiją ar laidavimo raštą išdavusiai įmonei, kad su **Teiktėju** Sutartis nutraukta teisėtai arba kitaip leistų garantiją ar laidavimo raštą išdavusiai įmonei nemokėti (arba vilkinti mokėjimą) garantija ar laidavimu užtikrinamos (laiduojamos) sumos.

4.5. Avansinio apmokėjimo banko garantija arba draudimo bendrovės laidavimo raštas, neatitinkantys Sutarties bendrosios dalies 4.2-4.4. punktuose nustatytų reikalavimų, nebus priimami. Tokiu atveju bus laikoma, kad **Teikėjas** avansinio apmokėjimo banko garantijos arba draudimo bendrovės laidavimo rašto **Pirkėjui** nepateikė ir bus atsiskaitoma pagal Sutarties bendrosios dalies 4.1 punktą.

4.6. **Pirkėjas** avansą sumoka per 10 (dešimt) dienų nuo avansinio apmokėjimo banko garantijos ar draudimo bendrovės laidavimo rašto ir avansinio mokėjimo sąskaitos gavimo (*jei spec. dalyje nurodyta, kad avansas bus mokamas*) dienos.

4.7. Šalys turi teisę sudaryti papildomus susitarimus dėl avansinio apmokėjimo banko garantijoje arba draudimo bendrovės laidavimo rašte numatytos sumos sumažinimo **Teikėjui** tinkamai įvykdžius dalį įsipareigojimų.

5. Paslaugų kokybė

5.1. Paslaugos turi atitikti Sutartyje ir jos priede (-uose) nurodytus reikalavimus.

5.2. **Pirkėjui** paslaugų teikimo metu patikrinus paslaugų teikimo kokybę ir nustačius paslaugų teikimo trūkumus arba faktą, jog buvo vėluojama teikti paslaugas, paslaugos iš viso neteikiamos arba pažeidžiami kiti sutartiniai įsipareigojimai, surašomas patikrinimo aktas, kurį pasirašo **Pirkėjo** ir **Teikėjo** įgalioti atstovai (**Teikėjo** atstovui atsisakius tai padaryti, patikrinimo aktą pasirašo tik **Pirkėjo** atstovas), o **Teikėjui** taikoma sutartinė atsakomybė.

5.3. Tuo atveju, kai konfliktas dėl paslaugų kokybės ir jų atitikimo Sutartyje ir jos priede (-uose) nustatytiems reikalavimams negali būti išspręstas Sutarties Šalių susitarimu, Šalys turi teisę kviesti nepriklausomus ekspertus. Visas su ekspertu darbu susijusias išlaidas padengia Šalis, kurios nenaudai priimtas ekspertų sprendimas.

5.4. **Teikėjas** įsipareigoja leisti **Pirkėjo** atstovui vykdyti paslaugų teikimo kokybės kontrolę gamybos eigoje, tikrinti pagalbines medžiagas bei žaliavas, jų pirminius įsigijimo dokumentus.

5.5. Prekių, kurios yra paslaugų teikimo rezultatas, priėmimo metu pastebėjus jų neatitikimą Sutartyje ir jos priede (-uose) nustatytiems reikalavimams, kviečiami **Teikėjo** atstovai, kuriems dalyvaujant surašomas aktas, prekės nepriimamos, o **Teikėjui** taikoma sutartinė atsakomybė (šiuo atveju sutartinė atsakomybė taikoma, jeigu prekių pristatymo terminas jau pasibaigęs) (*taikoma, jeigu vykdant paslaugų sutartį perduodamos/parduodamos prekės tiesiogiai susijusios su sutarties objektu*).

6. Kokybės garantija¹

6.1. Kokybės garantijos terminas nurodomas Sutarties specialiojoje dalyje (arba Sutarties priede).

6.2. Kokybės garantijos termino metu **Teikėjas** privalo ne vėliau kaip per Sutarties specialiojoje dalyje nustatytą terminą savo sąskaita vietoj prekės su trūkumais pateikti kitą lygiavertę prekę, (prekė neprivalo būti identiška pagal sutartį gaunamai prekei, tačiau turi galėti vykdyti funkcijas, kurių vykdymui skirta pagal Sutartį gaunama prekė), kuria būtų galima naudotis prekės įsigytos pagal šią Sutartį trūkumų šalinimo laikotarpiu, atitinkančia šioje Sutartyje ir jos priede (-uose) nustatytais reikalavimais (*jei spec. dalyje nurodyta, kad ši sąlyga taikoma*).

6.3. Kokybės garantijos termino metu **Teikėjas** privalo ne vėliau kaip per Sutarties specialiojoje dalyje nustatytą terminą savo sąskaita pašalinti prekių trūkumus arba, nepavykus jų pašalinti, prekę su trūkumais savo sąskaita pakeisti nauja, atitinkančia šioje Sutartyje ir jos priede (-uose) nustatytais reikalavimais (*jei spec. dalyje nurodyta, kad ši sąlyga taikoma*).

6.4. Apie kokybės garantijos termino metu pastebėtus prekių trūkumus **Teikėjas** informuojamas raštu (faksu arba paštu). Pareikšti pretenziją dėl kokybės galima viso kokybės garantijos termino galiojimo metu.

6.5. **Teikėjo** pašalintų prekių trūkumų kokybės garantijos terminas skaičiuojamas nuo dokumento, patvirtinančio prekių su pašalintais trūkumais perdavimą-priėmimą, pasirašymo dienos.

¹ Kokybės garantijos terminas nurodomas, kai vykdant paslaugų pirkimo - pardavimo sutartį perduodamos/parduodamos prekės tiesiogiai susijusios su sutarties objektu.

6.6. Jeigu prekė pakeičiama nauja, jai suteikiamas toks pat Sutarties specialiojoje dalyje nurodytas kokybės garantijos terminas, kuris skaičiuojamas nuo dokumento, patvirtinančio naujų prekių perdavimą-priėmimą, pasirašymo dienos.

6.7. Sutarties specialiojoje dalyje (arba Sutarties priede) nurodyta garantija netaikoma, jeigu **Teikėjas** įrodys, kad prekių trūkumai atsirado dėl neteisingo ar netinkamo **Pirkėjo** elgesio arba trečiųjų asmenų veiklos, arba nenugalimos jėgos.

7. Nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybės.

7.1. Šalis nėra laikoma atsakinga už bet kokių įsipareigojimų pagal šią Sutartį neįvykdymą, jeigu įrodo, kad tai įvyko dėl neįprastų aplinkybių, kurių Šalys negalėjo kontroliuoti ir protingai numatyti, bei užkirsti kelio šių aplinkybių ar jų pasekmių atsiradimui. Nenugalimos jėgos aplinkybėmis laikomos aplinkybės, nurodytos Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.212 str. ir Atleidimo nuo atsakomybės esant nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybėms taisyklėse, patvirtintose Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1996 m. liepos 15 d. nutarimu Nr. 840. Nustatydamos nenugalimos jėgos aplinkybes Šalys vadovaujasi Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1997 kovo 13 d. nutarimu Nr. 222 „Dėl nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybes liudijančių pažymų išdavimo tvarkos patvirtinimo“ ar jį pakeičiančiais norminiais teisės aktais. Esant nenugalimos jėgos aplinkybėms Sutarties Šalys Lietuvos Respublikos teisės aktuose nustatyta tvarka yra atleidžiamos nuo atsakomybės už Sutartyje numatytų prievolių neįvykdymą, dalinį neįvykdymą arba netinkamą įvykdymą, o įsipareigojimų vykdymo terminas pratęsiamas.

7.2. Šalis, prašanti ją atleisti nuo atsakomybės, privalo pranešti kitai Šaliai raštu apie nenugalimos jėgos aplinkybes nedelsiant, bet ne vėliau kaip per 10 (dešimt) darbo dienų nuo tokių aplinkybių atsiradimo ar paaiškėjimo, pateikdama įrodymus, kad ji ėmėsi visų pagrįstų atsargumo priemonių ir dėjo visas pastangas, kad sumažintų išlaidas ar neigiamas pasekmes, taip pat pranešti galimą įsipareigojimų įvykdymo terminą. Pranešimo taip pat reikalaujama, kai išnyksta įsipareigojimų nevykdymo pagrindas.

8. Kodifikavimas

8.1. Per 5 (penkias) dienas po Sutarties įsigaliojimo **Teikėjas** privalo pateikti **Pirkėjui** jo nurodytu adresu pasirašytos Sutarties kopiją ir perkamoms su paslaugų teikimu susijusioms prekėms identifikuoti reikalingus duomenis pagal šios Sutarties priede pateiktas formas „Kodifikuotinių materialinių vertybių sąrašas“ ir „Informacija apie gamintoją ir tiekėją“. **Teikėjas** turi pateikti užpildytas ir pasirašytas formas elektroniniu pavidalu arba popierines jų kopijas (*jei spec. dalyje nurodyta, kad ši sąlyga taikoma*).

8.2. **Pirkėjui** pareikalavus, **Teikėjas** privalo per 5 (penkias) dienas nemokamai pateikti kodifikavimui reikalingą papildomą techninę dokumentaciją (pvz. technines charakteristikas, brėžinius, nuotraukas, katalogus, nuorodas ir pan.).

9. Sutarties nutraukimas

9.1. Ši Sutartis gali būti nutraukta:

9.1.1. raštišku Šalių susitarimu;

9.1.2. nenugalimos jėgos aplinkybėms užtrukus ilgiau nei Sutarties specialiojoje dalyje nurodytą dienų skaičių (priklausomai nuo sutarties vykdymo specifikos, konkretus terminas nurodomas Specialiojoje dalyje gali būti nuo 14 iki 60 dienų) ir abiem Šalims nesudarius susitarimų dėl šios Sutarties pakeitimo, leidžiančių Šalims toliau vykdyti savo įsipareigojimus, kiekviena Sutarties šalis gali vienašališkai nutraukti Sutartį, pranešant apie tai kitai Sutarties šaliai raštu ne vėliau kaip prieš 7 (septynias) dienas;

9.2. **Pirkėjas**, ne vėliau kaip prieš 7 (septynias) dienas (*jeigu Sutarties specialiojoje dalyje nenurodytas kitas terminas*) raštu informavęs **Teikėją** turi teisę vienašališkai nutraukti Sutartį dėl esminio Sutarties pažeidimo. Esminiu Sutarties pažeidimu laikoma, jeigu:

9.2.1. **Teikėjas** nepradeda teikti paslaugų Sutarties specialioje dalyje nurodytu terminu;

- 9.2.2. **Teikėjas** vėluoja teikti (arba informuoja, kad neteiks) paslaugas Sutarties specialioje dalyje nurodytu terminu/ais;
- 9.2.3. **Teikėjas** didina paslaugų kainas/įkainius, išskyrus Sutarties bendrosios dalies 2.2 punkte numatytą atvejį;
- 9.2.4. **Teikėjas** nevykdo arba netinkamai vykdo Sutarties bendrosios dalies 6 punkte numatytus garantinius įsipareigojimus;
- 9.2.5. **Teikėjas** nevykdo Sutarties bendrosios dalies 12.4 punkte numatyto įsipareigojimo (*jeigu sutarties vykdymas bus užtikrintas laidavimu arba banko garantija*);
- 9.2.6. **Teikėjo** suteiktos paslaugos neatitinka Sutartyje ir jos priede (-uose) nustatytų reikalavimų ir **Teikėjas** Sutarties specialiojoje dalyje nustatyta tvarka nepašalina suteiktų paslaugų trūkumų;
- 9.2.7. **Teikėjas** nustatytu laiku nepateikia avansinio apmokėjimo banko garantijos, kuri galiotų ne mažiau kaip nurodyta Sutarties bendrosios dalies 4.2. punkte (*jeigu pagal sutarties sąlygas numatytas avanso mokėjimas*);
- 9.2.8. Sutarties galiojimo laikotarpiu **Teikėjas** yra įtraukiamas į Nepatikimų tiekėjų ar Melagingą informaciją pateikusių tiekėjų sąrašus;
- 9.2.9. Paaiškėjus, kad **Teikėjas** ar jo teikiamos prekės ar paslaugos yra nepatikimos ir kelia pavojų nacionaliniam saugumui;
- 9.2.10. Sutarties vykdymo metu paaiškėja Viešųjų pirkimų įstatymo 46 straipsnio 1 dalyje/Viešųjų pirkimų, atliekamų gynybos ir saugumo srityje, įstatymo 34 straipsnio 1 dalyje numatytos aplinkybės;
- 9.2.11. Sutarties vykdymo metu paaiškėja, kad Sutartis buvo pakeista pažeidžiant Viešųjų pirkimų įstatymo 89 straipsnį/Viešųjų pirkimų atliekamų gynybos ir saugumo srityje įstatymo 53 straipsnį.
- 9.3. **Pirkėjas**, ne vėliau kaip prieš 7 (septynias) dienas (*jeigu spec. dalyje nenurodytas kitas terminas*) raštu informavęs **Teikėją** turi teisę vienašališkai nutraukti Sutartį, jeigu **Teikėjas** yra likviduojamas ar kreipiamasi į teismą dėl bankroto ar restruktūrizavimo bylos iškėlimo, arba jam iškelta bankroto ar restruktūrizavimo byla, arba priimamas sprendimas dėl neteisminės bankroto procedūros pradėjimo.
- 9.4. Nutraukus sutartį, **Teikėjas** per 10 (dešimt) dienų nuo Sutarties nutraukimo dienos turi grąžinti **Pirkėjui** jo sumokėtą avansą (jei toks buvo sumokėtas) už neįvykdytą sutarties dalį.

10. Ginčų sprendimo tvarka

- 10.1. Sutartis sudaryta ir turi būti aiškinama pagal Lietuvos Respublikos teisę.
- 10.2. Visi tarp Sutarties Šalių kilę ginčai ar nesutarimai, susiję su Sutartimi, sprendžiami derybų būdu, o nepavykus taip išspręsti ginčo, jis bus nagrinėjamas Lietuvos Respublikos teisės aktų nustatyta tvarka Lietuvos Respublikos teismuose pagal **Pirkėjo** (arba jeigu **Pirkėjas** Lietuvos kariuomenės padalinys „pagal juridinio asmens – Lietuvos kariuomenės“) buveinės vietą.

11. Atsakomybė

- 11.1. Per Sutarties specialiosios dalies 3 punkte nurodytą terminą pavėlavus suteikti ar per Sutarties specialiosios dalies 7 punkte nurodytą terminą ištaisyti paslaugų teikimo ir/ar prekių trūkumus (jeigu teikiant paslaugas buvo pateiktos/parduotos prekės), **Teikėjas** moka **Pirkėjui** nuo 0,05 iki 0,2 % dydžio (konkretus dydis nurodomas Sutarties specialiojoje dalyje) nuo per terminą nesuteiktų paslaugų (ir/ar prekių) ar paslaugų (ir/ar prekių), kurių trūkumai neištaisyti, kainos be PVM už kiekvieną uždelstą dieną/valandą (*taikoma priklausomai nuo to, kaip įsipareigojimų terminas yra skaičiuojamas Sutarties specialiojoje dalyje*) Šalių iš anksto sutartus minimalius nuostolius, kurių sumokėjimas neatleidžia **Teikėjo** nuo pareigos atlyginti **Pirkėjo** patirtus nuostolius **Teikėjui** nevykdant arba netinkamai vykdant savo įsipareigojimus, susijusius su paslaugų trūkumų šalinimu ir/ar prekių garantija. Šalių iš anksto sutartus minimalius nuostolius **Teikėjas** įsipareigoja sumokėti ne vėliau kaip per sąskaitoje faktūroje ar pareikalavime nurodytą terminą.
- 11.2. Nutraukus Sutartį dėl Sutarties bendrojoje dalyje 9.2.1, 9.2.2, 9.2.3, 9.2.4, 9.2.5, 9.2.6, 9.2.7, 9.3 punktuose ar kitų Sutarties specialiojoje dalyje išvardintų priežasčių, **Teikėjas** per 14 (keturiolika) dienų (skaičiuojant nuo Sutarties nutraukimo dienos) turi sumokėti **Pirkėjui** ne mažiau kaip 5-7 (septynių) % sutarties kainos be PVM (arba bendros pasiūlymo kainos) (konkretus

procentinis dydis arba konkreti fiksuota suma nurodoma Sutarties specialioje dalyje) Šalių iš anksto sutartų minimalių nuostolių, bet ne daugiau kaip visų pagal šią Sutartį neįvykdytų įsipareigojimų kainos be PVM. Šalių iš anksto sutartų minimalių nuostolių sumokėjimas neatleidžia **Teikėjo** nuo pareigos atlyginti visus **Pirkėjo** patirtus nuostolius, **Teikėjui** nevykdant ar netinkamai vykdant sutartį.

11.3. Jeigu paslaugos nebuvo suteiktos arba paslaugos suteiktos nekokybiškai ir nebėra galimybių paslaugas suteikti arba ištaisyti paslaugų teikimo trūkumus (paslaugų suteikimas praleidus terminą tapo nebeaktualus, objektyviai nebeįmanomas ir pan.), už kiekvienos tokios Sutartyje ir jos priede (-uose) nurodytos paslaugos nesuteikimą arba suteikimą su trūkumais **Teikėjas** moka **Pirkėjui** Sutarties specialiojoje dalyje nurodytą Šalių iš anksto sutartų minimalių nuostolių sumą. Šalių iš anksto sutartų minimalių nuostolių sumokėjimas neatleidžia **Teikėjo** nuo pareigos atlyginti visus **Pirkėjo** patirtus nuostolius, **Teikėjui** nevykdant ar netinkamai vykdant sutartį. Šalių iš anksto sutartus minimalius nuostolius **Teikėjas** įsipareigoja sumokėti ne vėliau kaip per sąskaitoje faktūroje ar pareikalavime nurodytą terminą.

11.4. Kiti sutartinės atsakomybės taikymo **Teikėjui** atvejai nurodyti Sutarties specialiojoje dalyje.

11.5. Vadovaujantis Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.253 straipsnio 1 ir 3 dalimis finansavimo vėlavimas iš biudžeto yra sąlyga visiškai atleidžianti **Pirkėją** nuo civilinės atsakomybės ir palūkanų mokėjimo **Teikėjui** už pavėluotą atsiskaitymą.

12. Sutarties galiojimas

12.1. Sutartis įsigalioja abiem Šalims ją pasirašius ir **Teikėjui** pateikus **Pirkėjui** Sutarties įvykdymo užtikrinimo banko garantiją ar draudimo bendrovės laidavimo raštą (*Sutarties įsigaliojimo kai pateikiamas užtikrinimas sąlyga taikoma, jeigu Sutarties spec. dalyje nurodyta, kad Sutarties vykdymas bus užtikrintas laidavimu arba banko garantija*), užtikrinantį Sutarties bendrosios dalies 11.2 punkte nurodytos sumos sumokėjimą. Banko garantijoje ar draudimo bendrovės laidavimo rašte garantas/laiduotojas turi įsipareigoti sumokėti Sutarties bendrosios dalies 11.2 punkte nurodytą sumą **Pirkėjui** nutraukus Sutartį dėl bent vienos iš 9.2.1 - 9.2.7, 9.3 punktuose ar kitų Sutarties specialiojoje dalyje išvardintų priežasčių. Garantijos ar laidavimo raštas, kuriame nurodoma, kad garantas ar laiduotojas atsako tik už tiesioginių nuostolių atlyginimą nebus priimami, kadangi turi būti įsipareigojama atlyginti konkrečią Sutarties įvykdymo užtikrinimo sumą, nurodytą sutarties 11.2 punkte.

12.2. Garantas/laiduotojas turi neatšaukiamai ir besąlygiškai įsipareigoti ne vėliau kaip per 14 (keturiolika) dienų nuo raštiško pranešimo, patvirtinančio Sutarties nutraukimą dėl Sutartyje numatytų pagrindų esant **Teikėjo** kaltei, įvykdyti prievolę ir sumokėti įsipareigotą sumą, pinigus pervedant į **Pirkėjo** sąskaitą..

12.3. **Teikėjas** ne vėliau kaip per 5 (penkias) darbo dienas po Sutarties pasirašymo pateikia **Pirkėjui** Sutarties bendrosios dalies 12.1 punkte nurodytą Sutarties įvykdymo užtikrinimo banko garantiją arba draudimo bendrovės laidavimo raštą, kuris galiotų dviem mėnesiais ilgiau nei Sutarties specialiojoje dalyje nurodytas paslaugų teikimo terminas ar Sutarties galiojimo terminas. **Teikėjas** taip pat turi pateikti patvirtinimą iš draudimo bendrovės (apmokėjimą įrodantį dokumentą ar pan.), kad laidavimo raštas yra galiojantis. Sutarties įvykdymo užtikrinimo banko garantijoje arba draudimo bendrovės laidavimo rašte nurodytos sumos sumokėjimas neturi būti siejamas su visišku **Pirkėjo** patirtų nuostolių atlyginimu ir neatleidžia **Teikėjo** nuo pareigos juos atlyginti pilnai.

12.4. Jei Sutarties vykdymo metu Sutarties įvykdymo užtikrinimą išdavęs juridinis asmuo (bankas ar draudimo bendrovė) negali įvykdyti savo įsipareigojimų (sustabdoma veikla, paskelbiamas moratoriumas ir pan.), **Teikėjas** per 10 (dešimt) dienų pateikia naują Sutarties vykdymo užtikrinimą, tokiomis pačiomis sąlygomis kaip ir ankstesnysis. Jei **Teikėjas** nepateikia naujo sutarties įvykdymo užtikrinimo, **Pirkėjas** turi teisę nutraukti Sutartį, Sutarties bendrosios dalies 9.2.5 punkte nustatyta tvarka.

12.5. Sutarties įvykdymo užtikrinimas grąžinamas per 10 (dešimt) dienų nuo šio užtikrinimo galiojimo termino pabaigos **Teikėjui** pateikus raštišką prašymą.

12.6. Sutarties sąlygos pirkimo sutarties galiojimo laikotarpiu negali būti keičiamos, išskyrus atvejus, kai pakeitimas yra galimas vadovaujantis Viešųjų pirkimų įstatymo 89 straipsnio

nuostatomis/Viešųjų pirkimų, atliekamų gynybos ir saugumo srityje, įstatymo 53 straipsnio nuostatomis ir neprieštarauja pagrindiniams viešųjų pirkimų principams bei tikslui.

12.7. Sutarties galiojimo metu Šalims pastebėjus techninio apsirikimo, rašybos klaidų (netinkamai perkeltos nuostatos iš pasiūlymo ar pirkimo sąlygų ir kt.), pasikeitus Sutartyje nurodytiems už Sutarties vykdymą atsakingiems asmenims ar Sutarties Šalių rekvizitams, Sutarties Šalys raštišku susitarimu gali patikslinti Sutarties sąlygas. Toks Sutarties sąlygų patikslinimas nebus laikomas Sutarties sąlygų keitimu.

12.8. Sutartis gali būti pratęsta Sutarties specialiojoje dalyje nustatytomis sąlygomis arba esant poreikiui, **Pirkėjas** turi teisę įsigyti Sutartyje ir jos prieduose nenurodytų, tačiau su pirkimo objektu susijusių paslaugų neviršijant 10 procentų Sutarties specialiosios dalies 2 punkte nurodytos maksimalios Sutarties kainos. Sutartyje ir jos prieduose nenurodytas, tačiau su pirkimo objektu susijusias paslaugas **Teikėjas** gali teikti tik ne didesnėmis nei užsakymo dieną **Teikėjo** prekybos vietoje, kataloge ar interneto svetainėje nurodytomis galiojančiomis šių paslaugų kainomis arba, jei tokios kainos neskelbiamos, **Teikėjo** pasiūlytomis, konkurencingomis ir rinką atitinkančiomis kainomis. Esant poreikiui įsigyti Sutartyje ir jos prieduose nenurodytų, tačiau su pirkimo objektu susijusių paslaugų, **Pirkėjas** ir **Teikėjas** sudaro papildomą rašytinį susitarimą, kurio sąlygos privalo būti analogiškos Sutarties sąlygoms, atitinkamai jas pritaikant prie naujai perkamų paslaugų (*jei spec. dalyje nurodyta, kad ši sąlyga taikoma*).

12.9. Sutarties specialiojoje dalyje numatyta Sutarties galiojimo termino pabaiga nereiškia Šalių prievolių pagal Sutartį pabaigos ir neatleidžia Šalių nuo civilinės atsakomybės už Sutarties pažeidimą.

13. Susirašinėjimas

13.1. **Pirkėjo** ir **Teikėjo** vienas kitam siunčiami pranešimai lietuvių/anglų (*taikoma, jeigu sutartis sudaroma anglų kalba*) kalba turi būti raštiški. Šalių viena kitai siunčiami pranešimai turi būti siunčiami paštu, elektroniniu paštu arba įteikiami asmeniškai. Pranešimai turi būti siunčiami Sutarties specialiojoje dalyje Šalių rekvizituose nurodytais adresais, numeriais. Jei siuntėjui reikia gavimo patvirtinimo, jis nurodo tokį reikalavimą pranešime. Jei yra nustatytas atsakymo į raštišką pranešimą gavimo terminas, siuntėjas pranešime turėtų nurodyti reikalavimą patvirtinti raštiško pranešimo gavimą.

13.2. Šalys įsipareigoja ne vėliau kaip per 3 (tris) darbo dienas raštu viena kitai pranešti apie Sutarties specialiojoje dalyje nurodytų Šalies rekvizitų pasikeitimą. Sutarties Šalis nepranešusi apie savo rekvizitų pasikeitimą laiku, negali reikšti pretenzijų dėl kitos Šalies veiksmų, atliktų vadovaujantis Sutartyje pateiktais Šalies rekvizitais.

14. Informacijos konfidencialumas ir asmens duomenys

14.1. Šalys privalo užtikrinti, kad informacija, kurią jos perduoda viena kitai, bus naudojama tik vykdant Sutartį ir nebus naudojama tokiu būdu, kuris pakenktų informaciją perdavusiai Šaliai.

14.2. Šalys įsipareigoja užtikrinti visos joms žinomos ir (ar) patikėtos informacijos slaptumą Sutarties galiojimo metu ir pasibaigus Sutarties galiojimo laikotarpiui ar ją nutraukus.

14.3. **Teikėjas** įsipareigoja be **Pirkėjo** išankstinio rašytinio sutikimo nenaudoti **Pirkėjo** jam pateiktos informacijos nei savo, nei bet kokių trečiųjų asmenų naudai, neatskleisti tokios informacijos kitiems asmenims, išskyrus Lietuvos Respublikos teisės aktų numatytus atvejus.

14.4. Sutartyje ir jos prieduose nurodyti asmens duomenys (vardai, pavardės, pareigos, el. paštas, ar telefono numeris) gali būti naudojami tik nustatant Šalių ar **Gavėjo** atsakingus asmenis už Sutarties vykdymą ir bendrauti Sutarties vykdymo klausimais. Jei Sutarties vykdymo metu yra tvarkomi kokie nors papildomi asmens duomenys, šie duomenys ir jų tvarkymo tikslas yra įvardinami Sutarties specialiosios dalies 9 punkte.

14.5. Sutarties šalys užtikrina, kad su asmens duomenimis tvarkomais vykdant Sutartį susipažins tik tie asmenys, kuriems tai yra būtina vykdant įsipareigojimus pagal Sutartį.

14.6. Sutartyje ir jos prieduose nurodyti asmens duomenys be atskiro kitos Šalies sutikimo negali būti perduoti tretiesiems asmenims, išskyrus **Teikėjo** įvardintus subteikėjus ir **Gavėją** (jei toks nurodytas), kurie yra pasitelkiami Sutarties vykdymui ir tik tais atvejais, kai tai yra būtina Sutarties

vykdymui arba tokių duomenų neatskleidimas sukeltų itin didelius sunkumus vykdant Sutartį. Jei subteikėjas Sutarties numatyta tvarka yra keičiamas, turi būti gautas atskiras kitos Šalies sutikimas dėl duomenų perdavimo.

14.7. Jei Sutarties vykdymo metu paaiškėja, kad yra tvarkomi asmens duomenys, kurie nėra aptarti Sutarties sąlygose, Sutarties šalys turi nedelsiant informuoti kitą Šalį dėl tokių duomenų ir išlaikyti šių duomenų konfidencialumą. Nustačius, kad yra tvarkomi Sutartyje nenumatyti asmens duomenys, yra pildomas Sutarties specialiosios dalies 9 punktą.

14.8. Visi asmens duomenys, kurie buvo tvarkomi siekiant įvykdyti Sutartyje numatytus įsipareigojimus, gali būti tvarkomi iki to momento, kai pasibaigia Šalių prievolės pagal Sutartį. Gali būti nenaikinami tik tokie asmens duomenys, kurių sunaikinimas reikštų neprotingai dideles laiko ar finansines sąnaudas ar būtų nepateisinamas Sutarties rezultato naudojimo tikslais.

14.9. Šalys privalo imtis pakankamų techninių ir organizacinių priemonių informacijos saugumui ir konfidencialumui užtikrinti. Apie bet kokią pagal Sutartį tvarkomų asmens duomenų pažeidimą, Šalys viena kitą informuoja per 1 (vieną) darbo dieną. Pranešime apie pažeidimą privalo būti nurodytas pažeidimo pobūdis, galimos pažeidimo pasekmės ir priemonės, kurių buvo imtasi pažeidimo padariniams panaikinti ar sušvelninti.

14.10. Šalys neatlygina viena kitos patirtų išlaidų ir nuostolių dėl asmens duomenų tvarkymo įsipareigojimų pagal šią Sutartį vykdymo.

14.11. Pažeidęs Sutarties bendrosios dalies 14.3 punkte numatytą įsipareigojimą **Teikėjas** privalo **Pirkėjui** sumokėti 10 proc. dydžio maksimalios Sutarties vertės/pasiūlymo kainos be PVM Šalių iš anksto sutartų minimalių nuostolių dydžio sumą ir atlyginti kitus dėl tokio pažeidimo padarytus nuostolius.

15. Baigiamosios nuostatos

15.1. Sutartis sudaryta lietuvių/anglų, lietuvių ir anglų kalba dviem/keturiais egzemplioriais (po vieną/du kiekvienai Šaliai) (*taikoma priklausomai nuo to kokiomis kalbomis bus sudaroma sutartis*). Abu tekstai autentiški ir turi vienodą teisinę galią. Atsiradus neatitikimams tarp tekstų lietuvių ir anglų kalbomis, pirmenybė teikiama tekstui anglų kalba (taikoma, jeigu sutartis sudaroma su užsienio tiekėju lietuvių ir anglų kalba).

15.2. Šią Sutartį sudaro Sutarties bendroji ir specialioji dalys bei Sutarties priedas (-ai). Visi šios Sutarties priedai yra neatskiriama Sutarties dalis.

15.3. Nė viena iš Šalių neturi teisės perduoti trečiajam asmeniui teisių ir įsipareigojimų pagal šią Sutartį be išankstinio raštiško kitos Šalies sutikimo.

15.4. Pažeidęs šios sutarties dalies 15.3 punkte nurodytą įpareigojimą **Teikėjas** moka **Pirkėjui** 5 proc. maksimalios Sutarties/pasiūlymo kainos be PVM dydžio šalių iš anksto sutartų minimalių nuostolių sumą, jeigu Sutarties specialiojoje dalyje nenustatyta kitaip.

15.5. **Teikėjas** garantuoja, kad turi visas Sutarties įvykdymui reikalingas licencijas. **Teikėjas** įsipareigoja atlyginti **Pirkėjui** nuostolius, jeigu **Pirkėjui** būtų pateikta pretenzijų ar iškelta bylų dėl patentų ar licencijų pažeidimų, kylančių iš Sutarties ar padarytų ją vykdant.

15.6. Sutarties Šalys patvirtina, kad sudarydamos Sutartį nevirsijo ir nepažeidė savo kompetencijos (įstatų, nuostatų, statuto, jokio Sutarties šalies valdymo organo (savininko, steigėjo ar kito kompetentingo subjekto) nutarimo, sprendimo, įsakymo, jokio privalomo teisės akto (taip pat ir lokalinio, individualaus), sandorio, teismo sprendimo (nutarties, nutarimo) ar kt.).

15.7. Sutarties vykdymas gali būti aiškinamas Šalių raštišku sutarimu nekeičiant Sutarties sąlygų.

15.8. Subteikėjo (-ų)/subteikėjo pavadinimas, jo (-ų) vykdomų sutartinių įsipareigojimų dalis yra nurodyti Sutarties specialiojoje dalyje.

15.9. Sutarties vykdymo metu Sutartyje nurodytas (-i) subteikėjas (-ai)/subteikėjas (-ai) gali būti keičiamas (-i) kitu (-ais) subteikėju (-ais)/subteikėju (-ais) dėl objektyvių aplinkybių, kurių **Teikėjui** nebuvo galima numatyti paraiškos/pasiūlymo pateikimo momentu. Sutartyje nustatyto subteikėjo (-ų)/ subteikėjo (-ų) keitimas kitu galimas tik iš anksto raštu suderinus su **Pirkėju**. Prašymas dėl Sutartyje nustatyto subteikėjo (ų)/ subteikėjo (-ų) keitimo kitu **Pirkėjui** pateikiamas raštu, nurodant tokio keitimo priežastis, kartu pateikiant pagrindžiančius dokumentus, kad naujas subteikėjas (-ai)/subteikėjas (ai) atitinka visus subteikėjui (-ams)/subteikėjui (-ams) viešojo pirkimo, kurio

pagrindu pasirašyta ši Sutartis, dokumentuose nustatytus reikalavimus, o **Teikėjas** dėl subteikėjo pasikeitimo neprarado pirkimo dokumentuose nustatytos minimalios kvalifikacijos. Sutartyje nustatyto subteikėjo (-ų)/subteikėjo (-ų) pakeitimas kitu subteikėju (-ais)/ subteikėju (-ais) įforminamas rašytiniu Sutarties pakeitimu (*taikoma, jei **Teikėjas** numato pasitelkti subteikėjus*). Sutartyje nustatyto subteikėjo (-ų)/subteikėjo (-ų) pakeitimas kitu subteikėju (-ais)/ subteikėju (-ais) įforminamas rašytiniu Sutarties pakeitimu .

15.10. **Teikėjo** paskirtas asmuo/asmenys, kurie atstovauja **Teikėjui**, priiminėja ir tvirtina **Pirkėjo** teikiamus užsakymus, atsakingas už teikiamų paslaugų kokybę, dalyvauja susitikimuose su **Pirkėju** ir atlieka kitus veiksmus, būtinus tinkamam šios Sutarties vykdymui yra nurodyti Sutarties specialiojoje dalyje.

15.11. **Pirkėjo** paskirtas asmuo/asmenys, kurie atstovauja **Pirkėjui**, teikia **Teikėjui** užsakymus, dalyvauja susitikimuose su **Teikėju** ir atlieka kitus veiksmus, būtinus tinkamam šios Sutarties vykdymui, yra nurodyti Sutarties specialiojoje dalyje.

PIRKĖJAS

Lietuvos kariuomenės Logistikos valdybos
Įgulų aptarnavimo tarnyba
vadas plk. lt. Mindaugas Juotkus

A. V.

TEIKĖJAS

UAB „Santjana“
Direktorius
Rimvydas Ramanauskas

A. V.

**LIETUVOS KARIUOMENĖS LOGISTIKOS VALDYBOS
ĮGULŲ APTARNAVIMO TARNYBOS
KAUNO ĮGULOS APTARNAVIMO CENTRAS**

**STATINIŲ INŽINERINIŲ SISTEMŲ IR INŽINERINIŲ TINKLŲ PASLAUGŲ TECHNINĖ
SPECIFIKACIJA**

2023-04-04 Nr. TS-154
Kaunas

1. BENDRIEJI REIKALAVIMAI

1.1. Paslaugų teikimo vietos adresas (-ai) :

- S. Dariaus ir S. Girėno g. 100, Kaunas;
- S. Dariaus ir S. Girėno g. 104, Kaunas.
- teikti statinių inžinerinių sistemų ir inžinerinių tinklų (toliau – objektas) eksploatavimo, priežiūros, gedimų remonto ir planinio profilaktinio remonto paslaugas nurodytas aprašuose: „Objektų priežiūros aprašas“ Nr. 1, 4 lapai bei avarijų lokalizavimo ir likvidavimo paslaugas „Inžinerinių tinklų avarijų likvidavimo ir lokalizavimo paslaugų aprašas“ Nr. 2, 1 lapas nurodytų ūkių, sistemų objektuose:
 - šilumos ūkį (mėnesio paslauga);
 - elektros ūkį (mėnesio paslauga);
 - vandentiekio – nuotekų ūkį (mėnesio paslauga);
 - vėdinimo sistemų (mėnesio paslauga);
 - inžinerinių tinklų. (mato vnt. – paslauga).

Sąvokos:

Statinio inžinerinės sistemos – statinio naudojimo ir priežiūros tikslams, statinyje gyvenančių, dirbančių ar jį kitaip naudojančių žmonių poreikiams tenkinti skirtos sistemos: vandentiekio (šalto, karšto vandens), nuotekų šalinimo, šildymo, vėdinimo, oro kondicionavimo, dujų, elektros, gesinimo, ir kitos sistemos kartu su jų reguliavimo, valdymo ir automatizavimo įranga.

Inžineriniai tinklai – statinio statybos sklype (išskyrus statinio vidų) ir už jo ribų nutiesti komunaliniai ar vietiniai vandentiekio, nuotekų šalinimo, šilumos, naftos, dujų ar kito kuro, technologiniai vamzdynai, elektros perdavimo, energijos ir elektroninių ryšių tinklai kartu su maitinimo šaltiniais ir įrenginiais.

1.2. Paslaugos vykdyti kasdien darbo dienomis nuo 8.00 val. iki 17.00 val., penktadieniais - iki 15.45 val., prieš šventinę dieną - valanda trumpiau (paslaugų atlikimo laiką galima keisti, suderinus su perkančiąja organizacija), išskyrus:

1.2.1. vykdyti dispečerinį, technologinį valdymą visą parą įskaitant poilsio ir šventinėmis dienomis;

1.2.2. lokalizuoti avarijas įskaitant ir inžinerinių tinklų - per 2 val. (nuo gauto pranešimo ar pastebėjus avariją) visą parą įskaitant poilsio ir šventinėmis dienomis. Lokalizavus inžinerinių tinklų (energetinių resursų - elektros, vandens, dujų tiekimo) avariją, užtikrinti - iki avarijos likvidavimo energetinių resursų tiekimą iš kitų ar alternatyvių šaltinių;

1.2.3. pajungti generatorių nutrūkus elektros tiekimui, bet kuriuo paros metu per 1 val.;

- 1.3. Teikti kokybiškas ir savalaikes paslaugas objektuose LR norminiais dokumentais ir pagal šios specifikacijos reikalavimus.
- 1.4. Turėti galiojančius dokumentus (atestatus, licencijas ir t.t.) suteikiančius teisę vykdyti šias paslaugas.
- 1.5. Organizuoti paslaugų teikimą taip, kad kasdien - darbo dienomis, darbo valandomis paslaugų teikimo vietose būtų darbuotojas/ai, teikiantys paslaugas.
- 1.6. Pašalinti kasdien visuose ūkiuose visų teikiamų paslaugų atsiradusius gedimus, trūkumus – pastebėjus, gavus informaciją ar žurnale užfiksuotus gedimus.
- 1.7. Dalyvauti priimant objektus po statybos darbų ir išduodant prisijungimo sąlygas.
- 1.8. Pildyti privalomą dokumentaciją (pagal paslaugos sritį) užtikrinti jų buvimą objektuose ir prieinamumą asmenims vykdančioms sutarties kontrolę.
- 1.9. Vykdyti pagal pateiktą užsakymą bet kurias paslaugas išvardintas punkte Nr. 1.1. Atsisakyti atlikti užsakomas paslaugas Paslaugų teikėjas negali.
- 1.10. Atlikti paslaugas paslaugų teikėjo prekėmis (medžiagomis, preparatais, detalėmis, mazgais (iš smulkesnių detalių surinkta mechanizmo ar kitokio gaminio dalimi) įrenginiais (maišytuvai, siurbiai, varikliai ir t.t.) – kainuojančios iki 500 eurų bei sudėtinėmis dalimis jeigu tai yra detalė ar dalis inžinerinės sistemos išskyrus pagrindines priemones remiantis LR finansų ir apskaitos norminiais dokumentais ir t.t.), įranga, technika, įrankiais ir transportu be papildomo apmokėjimo. Naudoti prekes naujas, originalias, analogiškas esamoms, sertifikuotas EU. Prekės, turinčios cheminių medžiagų bei naudojamos cheminės medžiagos ir preparatai, turi turėti saugos duomenų lapus.
- 1.11. Vykdyti paslaugas užsakomuose objektuose. Užsakovas paslaugų apimčių užsakymus pateiks ne vėliau kaip prieš 15 kalendorinių dienų mėnesiui ar mėnesiams nuo sekančio mėnesio 1 dienos. Objektų paslaugų apimtys keisis (mažės ar didės), kai objektai remontuojami, keičiasi paskirtis, neeksploatuojami, eksploatacijai pridodami nauji ar keičiasi jų valdytojai bei atsiradus kitoms aplinkybėms, atsižvelgiant į pratybų, mokymų ar kitas situacijas bei tai lemiančius faktorius ir Užsakovo poreikį. Išskyrus:
- 1.11.1. šilumos ūkio objektų paslaugos bus užsakomos atsižvelgiant į veikimo sezoniškumą, bei šildymo sezono pradžią ir pabaigą.
- 1.12. Užtikrinti atliktų paslaugų kokybę suteiktam LR norminiais dokumentais garantiniam laikotarpiui:
- 1.12.1. paslaugoms – ne mažiau kaip 12 mėnesių;
- 1.12.2. atsarginėms dalims, detalėms – ne mažiau kaip 12 mėnesių arba atsižvelgiant į detalių gamintojų suteiktą garantiją, inžineriniams tinklams (vienkartiniai priežiūrai) 6 mėn. garantiją, ištaisyti trūkumus, kilusius per garantinį laikotarpį dėl nepakankamos paslaugų ar panaudotų medžiagų detalių kokybės, savo sąskaita.
- 1.13. Išsivežti ir utilizuoti susidariusias, teikiant šias paslaugas, pavojingas atliekas (dienos šviesos lempas, instaliacines medžiagas, šaldymo agentus, valymo įrenginių, riebalų gaudyklių atliekas ir kt.) ir vesti jų apskaitą be papildomo apmokėjimo.
- 1.14. Atlikti paslaugas, nekeliant kenksmingų, pavojingų veiksnių žmonių sveikatai.
- 1.15. Užtikrinti spec. patalpų (katilinių, šiluminių mazgų, skydinių ir pan.) švarą ir tvarką.
- 1.16. Nurašyti ir pateikti Užsakovui kiekvieną mėnesį, einamojo mėnesio, energetinių resursų skaitiklių rodmenis pagal su Užsakovu suderintus terminus.
- 1.17. Atlikti ir pateikti, Užsakovui matavimų, patikrų, bandymų, apžiūrų, patikrų protokolus, pridavimo aktus, laboratorinių tyrimų (tiekiamo vandens cheminius ir mikrobiologinius tyrimus, nuotekų ir paviršinio vandens ir t.t.) protokolus, bei, naudotų prekių, medžiagų sertifikatus, saugos duomenų lapus arba jų kopijas.
- 1.18. Užtikrinti ir atsakyti Paslaugų teikėjui už jo darbuotojų, Užsakovo teritorijoje ir objektuose, priešgaisrinės saugos, darbo saugos, sanitarinių higieninių, aplinkos apsaugos reikalavimų vykdymą remiantis LR norminiais dokumentais ir Lietuvos kariuomenės vidaus tvarka.
- 1.19. Skirti paslaugų teikimui atsakingus asmenis, reikiamos kvalifikacijos - atestuotus pagal prižiūrimus objektus, už darbų organizavimą, kokybę bei kontrolę teikiamų paslaugų

laikotarpiui. Pateikti, sutarties vykdymo pradžioje, Užsakovui dokumentus apie atsakingų asmenų paskyrimą ir jų pakeitimą sutarties vykdymo laikotarpyje.

1.20. Teikti paslaugas su švaria, tvarkinga apranga turinčia įmonės skiriamuosius ženklus.

1.21. Pastatyti įspėjamuosius ženklus, aptverti teritorijas, susijusias su šių paslaugų vykdymu, keliančias pavojų.

1.22. Vykdyti paslaugas kokybiškai, nepažeisti, nesugadinti materialinių vertybių, užtikrinant materialinių vertybių saugumą.

1.23. Teikti pasiūlymus dėl objektų ekonomišką eksploatavimą, diegti, suderinus su Užsakovu, naujas technologijas pagerinančias aptarnavimo kokybę, mažinančias aptarnavimo sąnaudas Paslaugų teikėjo sąskaita.

1.24. Atlyginti padarytą žalą ar padengti kitus patirtus nuostolius Užsakovui, darbuotojui, žmogui (svečiui, kitam aptarnaujančiam personalui ir t.t.) ar jo turtui privalo Paslaugų teikėjas už savo darbuotojų ar dėl aptarnaujamo objekto priežasčių LR teisės aktų nustatyta tvarka.

1.25. Paslaugų teikimo pradžioje priimti objektus paslaugų vykdymui esamos būklės.

1.26. Grąžinti Užsakovui aptarnaujamo ūkio dokumentaciją bei atliktų paslaugų, matavimų, patikrų, bandymų apžiūrų ir t.t. protokolus bei kitą dokumentaciją privalo Paslaugų teikėjas pasibaigus sutartiniams įsipareigojimams.

1.27. Perduoti Užsakovui veikiančius (pagal projektinius galingumus) objektus, kuriuose teikė paslaugas Paslaugų teikėjas privalo pasibaigus sutartiniams įsipareigojimams.

1.28. Užtikrinti Paslaugų teikėjo atsakingo asmens dalyvavimą ir/ar pasirašymą fiksuojant, užfiksuotus paslaugų kokybės rastus trūkumus bei rastų trūkumų pašalinimo / nepašalinimo aktuose. Užsakovas pasilieka teisę fotografuoti, filmuoti ir/ar kitomis priemonėmis fiksuoti paslaugų teikimo eigą, paslaugų teikimo kokybę, pastebėtus trūkumus ir pan.

2. ŠILUMOS ŪKIS (DUJŲ KATILINĖ SU KARŠTO VANDENS RUOŠIMU IR PASKIRSTYMU)

2.1. Vykdyti šilumos ūkio objektų eksploatavimą - technologinį/dispečerinį valdymą, priežiūrą, remontą, planinį profilaktinį remontą, avarijų lokalizavimą, likvidavimą, monitoringą, matavimus, bandymus, paleidimo ir derinimo paslaugas su pridavimu kontroliuojančioms įmonėms ir t.t., remiantis LR norminiais dokumentais.

2.2. Vykdyti paslaugas, „Šilumos ūkio įrenginiai“ 1 priedas, 2 lapai, nurodytuose objektuose.

2.3. Vykdyti paslaugas ir kitų statinio inžinerinių sistemų (vandens – nuotekų, elektros, vėdinimo ir t.t.) esančių katilinėse, šilumos mazguose/punktuose.

2.4. Atstatyti sutrikusį objektų darbą.

2.5. Užtikrinti šilumos ūkio objektų pastovų veikimą pagal projektinius reikalavimus.

2.6. Prisiimti pilną atsakomybę už šilumos ūkio objektų, nepriklausomai nuo šildymo sezono – visus metus, eksploataciją pagal ĮAT atsakomybės ir balansinės priklausomybės ribas.

2.7. Vykdyti paslaugas ir kituose lentelėse nedetalizuotose projektiniuose įrenginiuose ir jų dalyse, šilumos ūkio inžinerinių sistemų, tinklų esančių Užsakovo apibrėžtos atsakomybės ribose.

2.8. Vykdyti operatyvines perjungimo, pajungimo, stabdymo ir paleidimo paslaugas.

2.9. Pildyti reikiamą dokumentaciją.

3. ELEKTROS ŪKIS

3.1. Vykdyti elektros ūkio objektų (statinio el. tinklai su pajungimo spinta) eksploatavimą - technologinį/dispečerinį valdymą, priežiūrą, remontą, planinį profilaktinį remontą, avarijų lokalizavimą, likvidavimą, matavimus, metrologines patikras, bandymus, paleidimo ir derinimo paslaugas, parodymų nurašymus, remiantis LR norminiais dokumentais.

3.2. Vykdyti paslaugas, „Elektros ūkio įrenginiai“ 2 priedas, 2 lapai, nurodytuose objektuose.

- 3.3. Atstatyti sutrikusį elektros ūkio darbą.
- 3.4. Užtikrinti pastovų elektros ūkio veikimą pagal projektinius reikalavimus.
- 3.5. Prisiimti pilną atsakomybę už eksploatuojamą elektros ūkį pagal IAT atsakomybės ir balansinės priklausomybės ribas.
- 3.6. Du kartus per metus valyti teritorijos apšvietimo ir patalpose esančių šviestuvų gaubtus.
- 3.7. Vykdyti operatyvines perjungimo, pajungimo, stabdymo – paleidimo paslaugas.
- 3.8. Vykdyti paslaugas ir kituose lentelėse nedetalizuotose projektiniuose įrenginiuose ir jų dalyse, elektros ūkio inžinerinių sistemų, tinklų esančių Užsakovo apibrėžtos atsakomybės ribose.
- 3.9. Vykdyti teritorijos apšvietimo laiko prietaisų reguliavimą.
- 3.10. Pildyti reikiamą dokumentaciją.

4. VANDENTIEKIO – NUOTEKŲ ŪKIS

- 4.1. Vykdyti vandentiekio – nuotekų ūkio objektų (statinio - nuotekų tinklai su pirmu šuliniu, šalto vandens vandentiekio tinklai su įvadine sklende ir statinio karšto vandens tinklai nuo šilumos gamybos įrenginio) – technologinį/dispečerinį valdymą, priežiūrą, remontą, planinį profilaktinį remontą, avarijų lokalizavimą, likvidavimą, monitoringą, matavimus, metrologines patikras, bandymus, paleidimo ir derinimo paslaugas, parodymų nurašymus, remiantis LR norminiais dokumentais.
- 4.2. Vykdyti paslaugas „Vandentiekio – nuotekų ūkio įrenginiai“ 3 priedas, 1 lapas, nurodytuose objektuose.
- 4.3. Atstatyti sutrikusį vandentiekio – nuotekų ūkio darbą.
- 4.4. Vykdyti operatyvines perjungimo, pajungimo, stabdymo–paleidimo paslaugas.
- 4.5. Užtikrinti vandentiekio – nuotekų ūkio pastovų veikimą pagal projektinius reikalavimus.
- 4.6. Vykdyti paslaugas ir kituose lentelėse nedetalizuotose projektiniuose įrenginiuose ir jų dalyse, vandentiekio–nuotekų ūkio inžinerinių sistemų, tinklų esančių Užsakovo apibrėžtos atsakomybės ribose.
- 4.7. Prisiimti pilną atsakomybę už eksploatuojamą lauko ir pastatų vandentiekio – nuotekų ūkį pagal IAT atsakomybės ir balansinės priklausomybės ribas.
- 4.8. Vykdyti legionelių prevenciją.

5. VĖDINIMO SISTEMOS

- 5.1. Vykdyti vėdinimo sistemų objektų eksploatavimą - technologinį/dispečerinį valdymą, priežiūrą, remontą, planinį profilaktinį remontą, avarijų lokalizavimą, likvidavimą matavimus, bandymus, paleidimo ir derinimo paslaugas, remiantis LR norminiais dokumentais.
- 5.2. Teikti paslaugas „Vėdinimo sistemos įrenginiai“ 4 priedas, 2 lapai, nurodytuose objektuose.
- 5.3. Atstatyti sutrikusį vėdinimo sistemų darbą.
- 5.4. Užtikrinti vėdinimo objektų pastovų veikimą pagal projektinius reikalavimus.
- 5.5. Valyti vėdinimo (ir natūralių) sistemų groteles.
- 5.6. Pildyti reikiamą dokumentaciją - pasus, fiksuojant aerodinaminius matavimus, eksploatacinių medžiagų keitimų rezultatus ir t.t., jų nesant užvesti naujus.
- 5.7. Vykdyti paslaugas ir kituose lentelėse nedetalizuotose projektiniuose įrenginiuose ir jų dalyse, vėdinimo sistemų esančių Užsakovo apibrėžtos atsakomybės ribose.
- 5.8. Prisiimti pilną atsakomybę už eksploatuojamas vėdinimo sistemas.

6. INŽINERINIAI TINKLAI

6.1. Vykdyti inžinerinių: elektros, vandentiekio - nuotekų tinklų (išskyrus inžinerinius tinklus perduotus eksploatacijai ir po vienkartinės priežiūros paslaugos nepraėjus 6 mėnesiams) avarių lokalizavimo, likvidavimo paslaugas, vadovaujantis LR norminiais dokumentais ir „Inžinerinių tinklų avarių likvidavimo ir lokalizavimo paslaugų aprašu“ Nr. 2.

6.2. Atlikti paslaugas tik pagal Uždavymų užsakymą.

6.3. Vykdyti užsakomas paslaugas „Inžinerinių tinklų paslaugos“ 5 priedas, (

6.4. Atlikti Uždavymui užsakius vienkartinę inžinerinių tinklų paslaugą per vieną mėnesį, remiantis LR norminiais dokumentais, šios specifikacijos ir aprašų reikalavimais.

6.5. Atlikti užsakytą vienkartinę paslaugą, pagal tų tinklų aprašo Nr. 1 visų periodiškumų nurodytas apžiūras, bei rastų trūkumų remonto paslaugas.

6.6. Lokalizuoti ir/ar likviduoti avariją tik sutartyje patvirtintais įkainiais ir susiderinus paslaugą su Uždavymu.

6.7. Uždavymas pasilieka teisę, per visą sutarties galiojimo laiką neužsakyti inžinerinių tinklų vienkartinę paslaugą.

OBJEKTŲ PRIEŽIŪROS APRAŠAS

1. BENDROSIOŠ NUOSTATOS

1.1. Šilumos, elektros, vandentiekio - nuotekų ūkių, vėdinimo sistemų, kompresoriaus (suspausto oro sistemos), tinklų objektuose eksploatacijos, priežiūros (toliau –priežiūra) aprašas skirtas šias paslaugas teikiančioms įmonėms.

1.2. Sąvokos:

Priežiūra – sistemų technologinis valdymas, techninė priežiūra, paleidimas ir derinimas, matavimai, bandymai, planinis profilaktinis remontas pagal gamintojo rekomendacijas ir norminius teisės aktus. Komplexas prevencinių ir kitokių priemonių, kuriomis siekiama, kad ilgalaikis materialusis turtas bei jo dalys per ekonomiškai ar kitaip pagrįstą naudojimo laikotarpį atitiktų numatytą paskirtį ir būklę, siekiant užtikrinti saugų jų naudojimą.

Techninė priežiūra – teisės aktų, techninių reglamentų nustatyti ir gamintojo rekomenduojami profilaktinės diagnostikos, apžiūros, patikrinimo ir remonto paslaugos, skirti gedimų prevencijai ir įrenginių patikimam darbui užtikrinti.

Planinio profilaktinio remonto paslaugos – objektų profilaktinio remonto paslaugos, vykdomas siekiant užkirsti kelią įrangos gedimui dėl jo dalių natūralaus nusidėvėjimo ar kitų eksploatacinių savybių atsiradimo ar pakeitimo ir rastų trūkumų pašalinimas.

1.3. Priežiūra atliekama vadovaujantis gamintojo pateikta technine informacija, priežiūrą reglamentuojančiais LR norminiais dokumentais ir šiuo aprašu.

1.4. Visos susidėvėjusios arba pažeistos inžinerinių objektų detalės, dalys keičiamos atitinkančiomis technines charakteristikas originaliomis arba analoginėmis dalimis.

1.5. Priežiūros dokumentai tvarkomi taip, kad būtų galima nustatyti konkrečias priežiūros paslaugas, jas atlikusį specialistą, priežiūros paslaugų atlikimo pobūdį, įvykius ir datą.

2. PRIEŽIŪROS DOKUMENTAI, PRIEŽIŪRA (PERIODIŠKUMAI)

2.1. Objekto įrengimo schemas ir instrukcijos;

2.2. Objekto techniniai dokumentai (pvz. atitikties deklaracija, sertifikatas, pasas, brėžiniai, priežiūros dokumentai įrenginių montavimo ir bandymo prieš pradedant jį naudoti, priežiūros, remonto, demontavimo taisyklės, instrukcijos) ir kiti gamintojo pateikiami dokumentai, kuriuose nurodoma paskirtis, konstrukcija, parametrai, privalomieji saugos reikalavimai ir eksploatacijos tvarka).

2.3. Objekto (šilumos, elektros, vandentiekio - nuotekų ūkio vėdinimo sistemų, kompresoriaus (suspausto oro sistemų), tinklų) „Profilaktinių (techninių) priemonių (darbų) registracijos žurnalas“, kuriame registruojami nuolatiniai stebėjimai, defektai, taip pat periodinių ir specializuotų apžiūrų aktų registravimo duomenys, nurodant jų atlikimo datą, pastebėtus defektus ir priemones jiems pašalinti, avarijos, rekonstrukcijos, valymas, kenksmingumo šalinimas.

2.4. Objekto teisingo valdymo ir jų dalių priežiūros instrukcijos.

2.5. Objekto priežiūros paslaugos pagal nusistatytą „Statinio, teritorijos inžinerinių tinklų ir įrenginių, priežiūros grafiką“

2.6. Objekto operatyvinis darbo žurnalas.

2.7. Kiekvienas objekto techninės priežiūros, gedimo, atjungimo arba suveikimo atvejis ir pan. turi būti fiksuojamas žurnale.

2.8. Pakeitus objekto detales techninių dokumentų turinys turi būti atitinkamai keičiamas ar papildomas.

2.9. **Šilumos ūkio priežiūra:**

- Priežiūra atliekama **kasdien**;
- Vizualinė sistemų apžiūra, rastų trūkumų pašalinimas.

- Priežiūra atliekama **kas savaitę**:
 - Priežiūra šildymo sezono metu: objektų apžiūra/stebėjimas (mechaninių pažeidimų ir pratekėjimų paieška, vamzdynų ir šildymo prietaisų apžiūra); hidraulinio režimo derinimas.
 - Priežiūra: Šilumos ūkio - apžiūra/stebėjimas (mechaninių pažeidimų paieška, vamzdynų ir šildymo prietaisų apžiūra); hidraulinio režimo derinimas; valdymo ir uždarymo armatūros apžiūra.
 - Šilumos ūkio parametrų kontrolė (į šildymo sistemą tiekiamo ir iš jos grąžinamo šilumnešio temperatūros kontrolė ir į patalpas tiekiamo karšto vandens ir recirkuliacinio vandens temperatūrų kontrolė), į šilumos sistemą tiekiamo ir grąžinamo iš jos šilumnešio parametrų atitikimo pastatui patvirtintam temperatūros grafikui kontrolė, jų korekcija esant nuokrypiams, jeigu nėra nuotolinio stebėjimo ir valdymo sistemos.
 - Priežiūra atliekama **kas mėnesį**:
 - Šilumos ūkio šilumos izoliacijos apžiūra, pažeistų ir atsilaisvinusių vietų nustatymas ir sutvarkymas.
 - Šilumos ūkio su vandens tinklais vamzdyno atšakų ir stovų armatūros apžiūra.
 - Šilumos ūkio su vandens tinklu prietaisų apžiūra, patikra.
 - Priežiūra atliekama **kartą per metus**:
 - Šilumos ūkio, vandens tinklų nuorinimas po paleidimo.
 - Šilumos ūkio planinis profilaktinis remontas.
 - Pažeistų ir atsilaisvinusių izoliacijos vietų planinis profilaktinis remontas.
 - Šilumos ūkio prietaisų valdymo ir uždarymo armatūros planinis profilaktinis remontas.
 - Vamzdynų valdymo ir uždarymo armatūros nesandarumų šalinimas ir planinis profilaktinis remontas, ženklavimas.
 - Sistemų išdrenavimas, praplovimas (uždaroje sistemoje - **kas 4 metus**), užpildymas deaeruootu vandeniu, nuorinimas. Sekantis sistemų išdrenavimas, praplovimas 2024 m.
 - Šilumos (šildymo) tinklų atjungimas / slėgio sumažinimas po šildymo sezono.
 - Šilumos ūkio - katilų, šilumos punktų, ir t.t. priežiūra:
 - Šilumos ūkio priežiūra turi būti nuolatinė ir vykdoma pagal norminiuose teisės aktuose, gamintojo pateiktuose techniniuose dokumentuose nurodytus periodiškumus. Privalomi nuolatiniai naudojamų įrenginių techninės būklės patikrinimai, apžiūros, remontas ir kiti veiksmai, užtikrinantys saugų objektų naudojimą.
 - Šilumos ūkio įrenginių manometrų, apsauginių vožtuvų, vandens lygio prietaisų ir maitinimo siurblių techninę būklę būtina tikrinti pagal gamintojų techninių dokumentų reikalavimus arba teisės aktuose nustatytu periodiškumu (remiantis Garo ir vandens šildymo katilų įrengimo ir saugaus eksploatavimo taisyklėmis).
 - Šilumos ūkio veikimo režimo patikrinimas.
 - Priežiūra atliekama **kartą į pusmetį**:
 - uždujinimo signalizatoriaus ir dujų koncentracijos jutiklio periodinė metrologinė patikra.
 - Priežiūra atliekama **kartą į metus**:
 - Šilumos ūkio paruošimas šildymo sezonui pagal šilumos punktų priežiūros (eksploatavimo) reikalavimus.
 - Dujinio katilo techninis aptarnavimas.
 - Šilumos ūkio - dūmtraukio ir katilinių vėdinimo ir t.t. paruošimas šildymo sezonui.
 - Šilumos ūkio ir matavimo prietaisų techninis patikrinimas.
- 2.10. Elektros ūkio priežiūra**
- Priežiūra atliekama **kasdien**:
 - Vizualinė sistemų apžiūra, rastų trūkumų pašalinimas.
 - Priežiūra atliekama **kas savaitę**:
 - Elektros centrinio skirstymo punkto įrenginių ir apšvietimo įrenginių apžiūra.
 - Priežiūra atliekama **kartą į mėnesį**:

- Įvadinių ir paskirstomųjų skydų apžiūra (ar nekaista laidai, automatiniai išjungėjai, ar neatsiveržę kontaktai, ar nėra nesuderintų prisijungimų, ar nėra pašalinių objektų skydeliuose ir skydinėse).
- Įvadinių kabelinių ir magistralinių trasų apžiūra (ar nekaista, ar tvarkingas kabelių žymėjimas, tvirtinimo būklė).
- Įvadinių ir paskirstomųjų skydų apžiūra (ar nekaista laidai, automatiniai išjungėjai, ar neatsiveržę kontaktai, ar nėra nesuderintų prisijungimų, ar nėra pašalinių objektų skydeliuose ir skydinėse).
- Skaitiklių parodymų nurašymas.
- Elektrinių įrenginių apžiūra (ar nepastebimas jų veikimo sutrikimas, ar neperdegusios lempos bendrojo ir avarinio apšvietimo šviestuvuose. Jei reikia, atliekamas lempų keitimas, lempų utilizavimo procedūros).
- Transformatorinių pastočių 10 kV. ir 0,4 kV. elektros skirstymo punktų įrenginių, galios transformatorių bei jų patalpų apžiūra, įvertinant ar nėra įrenginių veikimo sutrikimų, ar tvarkingos patalpos.
- Nuvalyti dulkes nuo šynų, izoliatorių, kabelių ir t.t.
- Atlikti užrašų, schemų, perspėjimo lipdukų patikrinimą, esant reikalui - atnaujinimą.
- Atlikti automatinį išjungėjų, srovės nuotekio rėlių patikrinimą, automatinį išjungėjų kontrolę įšilimui, įšilimo laidų pajungimo vietose patikrinimą. Jei reikia, pakeisti automatus, rėles.
- Atlikti atvirai praklotų laidų ir kabelių būklės patikrinimą (ar nepažeista izoliacija, ar nekaista).
- Atlikti apšvietimo technikos jungimo prietaisų (jungikliai, paleidimo relės, kontaktoriai) veikimo patikrinimą. Jei reikia, prietaisus pakeisti.
- Atlikti rozečių tvirtinimo būklės patikrinimą, vizualinį patikrinimą, ar neapdegę kontaktai. Jei reikia, pakeisti.
- Atlikti foto elementų ir laikrodinių mechanizmų nustatymų ir suveikimo patikrinimą, reguliavimą. Jei reikia – pakeisti.
- Priežiūra atliekama **kartą į pusmetį**:
- Elektros skydinės sutvarkymas.
- Paskirstymo skydų kontaktų suvaržymas ir atliekama kabelių temperatūros kontrolė.
- Skirstyklose privalomų saugos priemonių patikra.
- Automatinį išjungėjų kontrolę įšilimui, laidų pajungimo vietose įšilimo patikrinimas.
- Atvirai praklotų laidų ir kabelių stovio patikrinimas (ar nepažeista izoliacija, ar nekaista).
- Apšvietimo technikos jungimo prietaisų (jungikliai, paleidimo relės, kontaktoriai) veikimo patikrinimas.
- Avarinio apšvietimo sistemos prietaisų patikrinimas, veikimo patikrinimas.
- Rozečių tvirtinimo būklės patikrinimas, vizualinis patikrinimas ar neapdegę kontaktai ir pajungimo laidų kontaktų paveržimas.
- Paskirstymo skydų būklės patikrinimas.
- Elektrinių šildymo tenų darbo kontrolė, perdegusių tenų pakeitimas.
- Elektrinių oro užuolaidų darbo režimų kontrolė, valdančios automatikos veikimo kontrolė.
- Priežiūra atliekama **kartą į metus**:
- 10 kV skirstykloje šynų ir kabelių temperatūros patikrinimas bekontaktiniu termometru (patikrinti ar sutampa schemų operatyviniai užrašai su užrašais ant elektros įrengimų (turi būti schema ant sienos)), atlikti planinį profilaktinį remontą.

- Dulkių nuo šynų, izoliatorių, kabelių ir t.t. nuvalymas, elektros skydinių sutvarkymas.
- 10/0,4 kV galios transformatoriaus korpusą nuo dulkių, alyvos išvalymas.
- Alyvos lygio (alyviniuose transformatoriuose) patikrinimas/užpylimas.
- Izoliacinės alyvos bandymas. (bandoma kas 4 metus arba pagal atskirą poreikį).
- Apvijų izoliacijos varžų išmatavimas, apvijų ominių varžų išmatavimas, atliekami matavimai ir bandymai pagal elektros įrenginių bandymo normas ir apimtis.

2.11. Vandentiekio - nuotekų ūkio priežiūra:

- Priežiūra atliekama **kasdien**:
- Vizualinė sistemų apžiūra, rastų trūkumų pašalinimas.
- Priežiūra atliekama **kas savaitę**:
- Nuotekų ūkio apžiūra: objektų apžiūra/stebėjimas (mechaninių pažeidimų ir pratekėjimų paieška, vamzdynų ir galinių prietaisų apžiūra, vamzdynų tvirtinimo būklės apžiūra; nuotekų sistemos pravalymas).
- Vandens įvadinių sklendžių apžiūra, skaitiklių plombų patikrinimas.
- Priežiūra atliekama **kas mėnesį**:
- Vandens tiekimo tinklų vamzdyno atšakų, mazgų ir stovų armatūros apžiūra (tvirtinimo būklė, pratekėjimų paieška).
- Vandens tiekimo tinklų galinių įrenginių apžiūra (sujungimų, tvirtinimo būklė, pratekėjimų paieška).
- Vandens minkštinimo įrenginių priežiūra, filtrų keitimas, reagentų papildymas.
- Nuotekų tinklų vamzdyno atšakų, mazgų ir stovų armatūros apžiūra (tvirtinimo būklė, pratekėjimų paieška): pratekėjimų vietos nustatymas, tvirtinimo būklės įvertinimas; profilaktinis nuotekų pravalymas/ išvalymas pavojinguose mazguose/atkarpose; buitinių nuotekų valymo įrenginių apžiūra.
- Nuotekų lauko šulinių apžiūra: lauko šulinių (buitinės nuotekos, technologinės nuotekos, riebalų ir naftos gaudyklės) užterštumo įvertinimas, išvalymas.
- Vandens apskaitos prietaisų apžiūra, parodymų nurašymas.
- Priežiūra atliekama **kartą per metus**:
- Vandens tiekimo tinklų vamzdyno atšakų, mazgų ir stovų armatūros planinis profilaktinis remontas.
- Vandens tiekimo tinklų galinių įrenginių planinis profilaktinis remontas.
- Nuotekų tinklų vamzdyno atšakų, mazgų ir stovų armatūros planinis profilaktinis remontas. Nuotekų sistemos pravalymas pavojinguose mazguose/atkarpose; stovų valymas, hermetiškumo bandymas, vėdinimo užtikrinimas.
- Nuotekų mėginių ėmimas (esant poreikiui mėginiai imami dažniau), laboratorinis ištyrimas.

2.11.5. Jeigu lauko tinklų priežiūra bus užsakoma pagal Užsakovo poreikį, kaip vienkartinė priežiūros paslauga tai paslaugų Teikėjui reikės atlikti 2.11.1., 2.11.2., 2.11.3. punktuose išvardintas bei kitas pagal LR norminių dokumentų reikalavimus paslaugas.

2.12. Vėdinimo sistemų priežiūra:

- Priežiūra atliekama **kasdien**:
- Vizualinė sistemų apžiūra, rastų trūkumų pašalinimas.
- Priežiūra atliekama **kas savaitę**:
- Vėdinimo sistemų temperatūrinio režimo patikrinimas/nustatymas, vėdinimo objektų techninės būklės, ortaklių ir vamzdynų izoliacijos apžiūra.
- Vėdinimo sistemų veikiančių įrengimų triukšmingumo, besisukančių dalių kaitimo patikrinimas, diržų apžiūra ir t.t.
- Priežiūra atliekama **kas tris mėnesius**:
- Vėdinimo sistemų tiekiamo/ištraukiamo oro filtrų/priešfiltrų apžiūra. Užterštų filtrų pakeitimas naujais.

- Vėdinimo sistemų šaldymo įrenginių techninės būklės apžiūra (apžiūrėti radiatoriaus plokšteles, išvalyti radiatorių).
- Hidraulikos sistemų apžiūra (išvalyti vandens filtrą; nuorinti cirkuliacinius siurbliukus; patikrinti hidraulinių siurblių veikimą; patikrinti ar nėra nuotėkio).
- Vėdinimo sistemų oro tiekimo/ištraukimo sistemų, oro paėmimo grotelių išvalymas.
- Priežiūra atliekama **kartą per metus**:
- Vėdinimo sistemų oro tiekimo/ištraukimo/recirkuliacijos sklendžių apžiūra (išvalyti sklendę; apžiūrėti sklendės plokšteles: ar nėra mechaninių pažeidimų, ar nepažeistos tarpinės; patikrinti sklendės veikimą: ar nekliūna, ar sutampa su pavaros eiga (pavaros galinė padėtis sutampa su pilnai uždaryta sklende)), atlikti planinį profilaktinį remontą.
- Tarpinių, sklendžių plokštelių, išvalymas, apžiūra, planinis profilaktinis remontas.
- Rekuperatorių apžiūra. Atlikti planinį profilaktinį remontą.
- Vėdinimo sistemų -vėdinimo hidraulikos sistemų apžiūra (išvalyti vandens filtrą; nuorinti cirkuliacinius siurbliukus; patikrinti hidraulinių siurblių veikimą; patikrinti ar nėra nuotėkio). Atlikti planinį profilaktinį remontą.
- Vėdinimo sistemų- oro tiekimo/ištraukimo sistemų apžiūra (išvalyti lauko oro paėmimo groteles, oro ištraukimo terminalus patalpoje, oro tiekimo terminalus); patikrinti sistemos stoginius ventiliatorius: ar nėra mechaninių pažeidimų, ar nėra pašalinių garsų, ar nėra degėsių kvapo; išvalyti ventiliatoriaus sparnuotę naudojant spec. valymo priemones, atlikti planinį profilaktinį remontą.

2.13. Paslaugų teikėjas privalo neapsiriboti šiame apraše nurodytu periodiškumu vykdant paslaugas ir gali juos dažninti priklausomai nuo aptarnaujamo objekto sudėtingumo, remiantis LR norminiais dokumentais ir kitų aplinkybių įtakančių paslaugų kokybę.

2.14. Inžinerinių tinklų užsakyta vienkartinė paslauga atliekama pagal tų tinklų - šio aprašo visais periodiškumo nurodytų apžiūrų bei rastų trūkumų remonto paslaugas bei kitais norminiais dokumentais.

2.15. Vykdam statinio inžinerinių sistemų, inžinerinių tinklų priežiūrą Paslaugų teikėjas privalo rastų trūkumų pašalinimui, atlikti planinės remonto paslaugas.

2.16. Statinio inžinerinių sistemų, inžinerinių tinklų ar jų dalių priežiūrą (nepaminėta šiame apraše) vykdyti remiantis techniniais ir LR norminiais dokumentais.

INŽINERINIŲ TINKLŲ AVARIJŲ LOKALIZAVIMO, LIKVIDAVIMO PASLAUGŲ APRAŠAS

1. REIKALAVIMAI

Sąvokos:

Avarijų lokalizavimas – veiksmų kompleksas, kuriais siekiama apsaugoti žmones, gyvūnus ir aplinką, sustabdyti avarijos plitimą, maksimaliai apsaugoti įrenginius ar jų sudedamąsias dalis bei materialines vertybes.

Avarijų likvidavimas – atstatyti, atkurti inžinerinių tinklų, įrenginių ar jų sudedamųjų dalių būklę, techninius parametrus, darbo režimus pagal projektinius galingumus.

1.1. Įforminti aktu inžinerinių tinklų avarijų paslaugas jeigu pagal šią specifikaciją numatomas atskiras apmokėjimas.

1.2. Priimti sprendimą su Užsakovu dėl avarijos inžineriniuose tinkluose likvidavimo veiksmų, jeigu lokalizavimas nesustabdytų avarijos plitimo.

1.3. Lokalizuoti avariją nedelsiant bet ne per ilgesnį laiką kaip nurodyta specifikacijoje.

1.4. Lokalizuoti ir/ar likviduoti inžinerinių tinklų avariją Užsakovui apžiūrėjus bei įvertinus visas sutarties sąlygas ir suderinus apmokėjimą patvirtintais į kainiais už faktiškai atliktas paslaugas.

1.5. Likviduoti avarijas gavus visus reikiamus leidimus ir su Užsakovu suderinus veiksmų planą, terminus.

1.6. Atlikus paslaugas atstatyti inžinerinių tinklų veikimą pagal projektinius galingumus, išbandyti objektus.

1.7. Pasiruošti darbo aplinką, atlikti trukdančių įrenginių ar kitų elementų laikiną patraukimą ir atlikę paslaugas juos gražinti į pradinę būseną.

1.8. Pašalinti visas šiukšles ir nereikalingas medžiagas ir sutvarkyti teritoriją likvidavus avariją.

1.9. Suteikti šioms paslaugoms specifikacijoje aprašytas garantijas.

1.10. Šis aprašas yra specifikacijos neatskiriama dalis ir šių paslaugų teikimui taikomi visi specifikacijoje aprašyti reikalavimai.

ŠILUMOS ŪKIO ĮRENGINIAI

Eil. Nr.	Objekto pavadinimas	Žymėjimas plane	Šildomas plotas, m ²	Šildymo radiatorių, vnt	Šilumos punkto (katilinės) įrenginiai						Pastabos
					Šilumos įrenginiai	Elektrinės pavaros	Reguliatoriai	Siurbilai	Matavimo prietaisai	Šilumokačiai	
1.	Katilinė	3H1/p	100,22	2	Dujinio kuro vandens šildymo katilai Buderus Logano plus GB 402 – 395 kW, 3 vnt. Šildymo sistemos automatika Buderus Logamatic 5313, 3 vnt. Dujų reguliavimo įrenginys su dujų slėgio reguliatoriumi REGAL2. Dujų spintelė su dujų išjungimo vožtuvu DN50. Vidaus dujotiekis su armatūra ilgis apie 31,4 m. Rotacinis dujų skaitiklis IRM-3 G160. Katilų kontūro siurblys KSB CALIO 0.4 kW, 3 vnt.	1		8	28	2	Ruošiamas termofikatas ir tiekiamas į šiuos pastatus: 17A5/p, 1C3/p, 2O1/p, 4H1/p, 5H2/p, 6G1/p, 8F1/p.

ELEKTROS ŪKIO ĮRENGINIAI

Eil. Nr.	Objekto pavadinimas	Žymėjimas plane	Apšviečiamas plotas, m	El. šildomas plotas, m	Šviestuvai patalpose, vnt.				Elektros įranga, vnt.				Pastabos
					Liuminescenciniai	LED	Šviestuvai su E27 lizdu	Evakuaciniai	Skydinės, įvadinės spintos	Skirstomieji skydeliai	Transformatoriai /el. vandens šildytuvai	Apsauga nuo užšalimo	
Divizijos generolo Stasio Raštikio Lietuvos kariuomenės mokykla S. Dariaus ir S. Girėno g. 100, Kaunas													
1.	Modulinė transformatorinė										2		Transformatoriai 2 vnt. po 630 kVA, su 10 kV kabeline linija 1070 m. tarp TR-120 ir TR-750.
2.	Lauko teritorijos ir pastatų apšvietimas												Su Kabeliu Cu 4x6 1000 m., ir šviestuvais 62 vnt.
3.	Karcinės	17A ³ /p	6259,65		539		531	40	1	37		1	
4.	Mokomasis korpusas	1C ³ /p	3379,74		497		43	13	1	31		1	Aktų salėje 44 vnt. šviestuvų sumontuoti 5,6 m. aukštyje
5.	Mokomosios dirbtuvės	20 ¹ /p	596,98		70		16		1	4			
6.	Katilinė	3H ¹ /p	100,22			14		2	1	1			
7.	Laboratorija	4H ¹ /p	191,31				16		1	1			
8.	Dispečerinė	5H ² /p	74,82		15		1			1			
9.	Garažas	6G ¹ /p	665,45		78		24		1	4	/1		
10.	Sandėlis	11F ¹ /p	107,07				3			1			

1.	Sandėlis	12F ² /pž	12,73					4				1			
2.	Sandėlis	13F ¹ /g	583,19	18								1			
3.	Garažas	14G ¹ /p	693,35	7				26		1		3			
4.	Dispečerinė	16H ¹ /p	7,21					1							
5.	Stoginė	15I ¹ /p	50,00	1				4							
6.	Fortas	7F1/p	136,12					2							
7.	Fortas	8F ¹ /p	126,15	14						1					
8.	Fortas	9F ¹ /p	124,48					8							
9.	Fortas	10F ¹ /p	114,66					6							
10.	Ūkio pastatas	18I ¹ /p	35,62					8		1					
Divizijos generolo Stasio Raštikio Lietuvos kariuomenės mokykla S. Dariaus ir S. Girėno g. 104, Kaunas															
1.	Gamybinis pastatas	1P ¹ /p	206,57	206,57	19			14		1					Ivadinė komercinės apskaitos spinta

VANDENTIEKIO IR NUOTEKŲ ŪKIO ĮRENGINIAI

Eil. Nr.	Objekto pavadinimas	Žymėjimas plane	San. mazgai, armatūra					Vandens minkštinimo sistema/riebalų gaudyklės	El. vandens šildytuvai vnt / ltr.	Pastabos	
			Kriauklės (vnt.)	Unitazai (vnt.)	Pisuariai, (bide) vnt.	Dušai, dušų kabinos (vnt.)	Vandens apskaitos mazgas (vnt.)				
Divizijos generolo Stasio Raštikio Lietuvos kariuomenės mokykla S. Dariaus ir S. Girėno g. 100 Kaunas											
1.	Kareivinės	17A ⁵ /p	95	78	1	73	1	1/1	-		
2.	Mokomasis korpusas	1C ³ /p	48	17	13	2	1	1/1	-		
3.	Katilinė	3H ¹ /p	1	1	-	1	-	1	-		
4.	Garažas	6G ¹ /p	1	-	-	-	-	-	1 / 125		
Divizijos generolo Stasio Raštikio Lietuvos kariuomenės mokykla S. Dariaus ir S. Girėno g. 104 Kaunas											
1.	Gamybinis pastatas	1P ¹ /p	1	1	-	1	1	-	1 / 100		

Papildoma informacija: šalia pastato 1C³/p 1 riebalų gaudyklė iki 5 m³, šalia pastato 17A⁵/p 1 riebalų gaudyklė iki 3 m³;

VĖDINIMO SISTEMŲ ĮRENGINIAI

Eil. Nr.	Objekto pavadinimas	Zymėjimas plane	Bendras plotas m ²	Oro kondensicionieriai (išoriniai/vidiniai) vnt./kW	Vėdinimo sistemos						Įrenginiai		Pastabos
					Rekuperatoriai	Oro padavimo į patalpas Ventiliatoriai vnt. /kW	Oro šalinimo stoginiai ventiliatoriai vnt. /kW	Oro šalinimo kanaliniai ventiliatoriai vnt./kW	Džiovyklos DANTHERM CD50 vnt.	Automatika /greičio regulatoriai (vnt.)			
Divizijos generolo Stasio Raštikio Lietuvos kariuomenės mokykla (S. Dariaus ir S. Girėno g. 100, Kaunas)													
1.	Kareivinės	17A5/p	6259,65	3	3/49, 1/5,5, 3/2,5, 1/0,3, 2/1,4, 2/0,59, 1/4,6	2/3,5, 1/3,8, 1/1,1, 1/0,19, 2/0,072, 2/0,013, 3/1,4, 1/0,10, 1/0,042, 3/0,15, 9/0,18,	2/1,4 2/0,10 2/0,0722/0 ,042	4	6				

INŽINERINIŲ TINKLŲ PASLAUGOS

Eil. Nr.	Paslaugų pavadinimas	Mato vnt.	Preliminarus kiekis per metus
Divizijos generolo Stasio Raštikio Lietuvos kariuomenės mokykla S. Dariaus ir S. Girėno g. 100, 104 Kaunas;			
1.	Lietaus nuotekų priežiūros vienkartinė paslauga: Lietaus nuotekų tinklai – 1213,55 m: Šuliniai – 30 vnt. Šulinėliai – 9 vnt. Išleidėjai – 6 vnt.	vnt.	2 vnt.
2.	Lauko nuotekų tinklų priežiūros vienkartinė paslauga: Lauko tinklai - 502,95 m: Šuliniai - 23 vnt. Šuliniai – tepalų gaudytuvas – 3 vnt.	vnt.	2 vnt.
3.	Vandentiekio tinklų priežiūros vienkartinė paslauga: Vandentiekio tinklai - 149,60 m. Šuliniai – 4 vnt.	vnt.	2 vnt.
4.	El. tinklų priežiūros vienkartinė paslauga: Elektros 0,4 kV tinklai (kabeliai) – 1890,25 m Elektros 10 kV tinklai (kabeliai) – 1052,90 m	vnt.	2 vnt.
	Avarijos lokalizavimo paslaugos		
1.	Lauko nuotekų tinklų lokalizavimo paslaugos	vnt.	4 vnt.
2.	Lietaus nuotekų tinklai lokalizavimo paslaugos	vnt.	4 vnt.
3.	Vandentiekio tinklų lokalizavimo paslaugos	vnt.	4 vnt.
4.	El. tinklų lokalizavimo paslaugos	vnt.	4 vnt.
	Avarijų likvidavimo ir remonto (išskyrus vienkartinę paslaugą užsakymui) paslaugos		

1.	lauko nuotekų tinklų valymas, kai skersmuo nuo 100 iki 200 mm	m	500
2.	lauko nuotekų tinklų valymas freza, kai skersmuo nuo 100 iki 300 mm	m	100
3.	Šulinio išsiurbimas išvalymas nuo nuosėdų, šiukšlių	vnt.	10
4.	gelžbetoninio šulinio žiedo d iki 1,1 m keitimas	vnt.	2
5.	gelžbetoninio šulinio žiedo d iki 1,5 m keitimas	vnt.	2
6.	šulinio žiedo iki d-1,1 m paaukštinimas 10 cm	vnt.	2
7.	šulinio ketaus dangčio paaukštinimas 10 cm	vnt.	2
8.	šiluminių kanalų perdengimo plokštės keitimas	m ²	2
9.	ketaus dangčio žiedo keitimas (betonuojant)	vnt.	2
10.	ketaus dangčio keitimas (be žiedo)	vnt.	2
11.	ketaus dangčio keitimas su žiedu	kompl.	2
12.	Vamzdžio izoliavimas, kai vamzdžio d iki 50 mm	m	100
13.	Vamzdžio izoliavimas, kai vamzdžio d iki 110 mm	m	100
14.	užšalusio vandentiekio vamzdžio d iki 50 mm atšildymas.	m	25
15.	užšalusio vandentiekio vamzdžio d iki 110 mm atšildymas.	m	25
16.	fasoninių dalių ar armatūros keitimas kaitinant dujomis.	vnt.	5
17.	Metalinio vamzdžio Ø iki 32 mm pakeitimas (suvirinimas)	m	100
18.	Metalinio vamzdžio Ø iki 50 mm pakeitimas (suvirinimas)	m	100
19.	Metalinio vamzdžio Ø iki 80 mm pakeitimas (suvirinimas)	m	100
20.	Metalinio vamzdžio Ø iki 100 mm pakeitimas (suvirinimas)	m	100
21.	Plastikinio vamzdžio Ø iki 50 mm pakeitimas (suvirinimas, surinkimas)	m	100
22.	Plastikinio vamzdžio Ø iki 32 mm pakeitimas (suvirinimas, surinkimas)	m	100
23.	Plastikinio vamzdžio Ø iki 110 mm pakeitimas (suvirinimas, surinkimas)	m	100
	Elektros tinklai		

1.	0,4 kV galinės movos aliuminio laidininko kabeliui 4x10-35 mm ² (su varžiniiais antgaliais) keitimas	vnt.	2
2.	0,4 kV galinės movos vario laidininko kabeliui 4x10-35 mm ² (su varžiniiais antgaliais) keitimas	vnt.	2
3.	0,4 kV galinės movos aliuminio laidininko kabeliui 4x50-95 mm ² (su varžiniiais antgaliais) keitimas	vnt.	2
4.	0,4 kV galinės movos aliuminio laidininko kabeliui 4x95-150 mm ² (su varžiniiais antgaliais) keitimas	vnt.	2
5.	0,4 kV jungiamosios movos Al/Cu 4x10-35 mm ² montavimas	vnt.	2
6.	0,4 kV jungiamosios movos Al/Cu 4x70-95 mm ² montavimas	vnt.	2
7.	0,4 kV jungiamosios movos Al/Cu 4x120-185 mm ² montavimas	vnt.	2
8.	0,4 kV kabelio CYKY 5x10 keitimas	m	100
9.	0,4 kV kabelio CYKY 5x16 keitimas	m	100
10.	0,4 kV kabelio NY 5x25 keitimas	m	100
11.	0,4 kV kabelio NY 5x35 keitimas	m	100
12.	0,4 kV kabelio NY 3x50+1x25 keitimas	m	100
13.	0,4 kV kabelio AXMK 4x50 keitimas	m	100
14.	0,4 kV kabelio NA2XY 4x70 keitimas	m	100
15.	0,4 kV kabelio AXRK 4x16 keitimas	m	100
16.	0,4 kV kabelio AXP 4x25 keitimas	m	100
17.	0,4 kV kabelio AXP 4x150 keitimas	m	100
18.	0,4 kV kabelio NA2XY 4x25 keitimas	m	100
	Kitos paslaugos		
1.	asfaltbetonio dangos išardymas	m ³	50
2.	asfaltbetonio dangos atstatymas	m ³	50
3.	betono dangos išardymas	m ³	50
4.	betono dangos atstatymas	m ³	50
5.	grunto kasimas	m ³	100
6.	grunto užkasimas/sutankinimas	m ³	100
7.	angų pramušimas mūro, betoninėse konstrukcijose	m ³	10
8.	statinio betono, mūro konstrukcijų išpjovimas diskiniu pjūkle	m ²	20

9.	skylių užtaisymas gelžbetoninėse sienose, šuliniuose ir pertvarose, kai skylės plotas iki 0,05 m ²	vnt.	20	
10.	siūlės (iki 5 cm pločio) užtaisymas gelžbetoniniuose šuliniuose ir pertvarose	m	50	
11.	mūro pertvaros su apdaila atstatymas	m ²	25	

*PASTATŲ ELEKTROS ŪKIO IR KITO INŽINERINIO ŪKIO (VANDENS, ŠILDYMO, VENTILIACIJOS)
ĮRENGINIŲ APTARNAVIMO IR REMONTO PASLAUGOS*

Paslaugų
pirkimo pardavimo sutarties Nr.
2 priedas Paslaugų įkainiai
IX pirkimo dalis

ELEKTROS ŪKIO APTARNAVIMO IR PRIEŽIŪROS PASLAUGOS			
Eil. Nr.	ELEKTROS ŪKIO OBJEKTAI	Žymėjimas plane	Paslaugos įkainis vienam objektui per mėnesį Eur be PVM
Divizijos generolo Stasio Raštikio Lietuvos kariuomenės mokykla S. Dariaus ir S. Girėno g. 100, Kaunas			
1.	Modulinė transformatorinė		198,00
2.	Lauko teritorijos ir pastatų apšvietimas		398,00
3.	Kareivinės	17A ⁵ /p	398,00
4.	Mokomasis korpusas	1C ³ /p	79,00
5.	Mokomosios dirbtuvės	2O ¹ /p	28,00
6.	Katilinė	3H ¹ /p	28,00
7.	Laboratorija	4H ¹ /p	28,00
8.	Dispečerinė	5H ² /p	28,00
9.	Garažas	6G ¹ /p	28,00
10.	Sandėlis	11F ¹ /p	28,00
11.	Sandėlis	12F ² /pž	28,00
12.	Sandėlis	13F ¹ /g	28,00
13.	Garažas	14G ¹ /p	28,00
14.	Dispečerinė	16H ¹ /p	28,00
15.	Stoginė	15I ¹ /p	28,00
16.	Fortas	7F1/p	28,00
17.	Fortas	8F ¹ /p	28,00
18.	Fortas	9F ¹ /p	28,00
19.	Fortas	10F ¹ /p	28,00
20.	Ūkio pastatas	18I ¹ /p	28,00
Divizijos generolo Stasio Raštikio Lietuvos kariuomenės mokykla S. Dariaus ir S. Girėno g. 104, Kaunas			
1.	Gamybinis pastatas	1P ¹ /p	49,00

VANDENTIEKIO-NUOTEKŲ ŪKIO APTARNAVIMO IR PRIEŽIŪROS PASLAUGOS			
Eil. Nr.	VANDENTIEKIO-NUOTEKŲ ŪKIO OBJEKTAI	Žymėjimas plane	Paslaugos įkainis vienam objektui per mėnesį Eur be PVM
Divizijos generolo Stasio Raštikio Lietuvos kariuomenės mokykla S. Dariaus ir S. Girėno g. 100 Kaunas			
1.	Kareivinės	17A ⁵ /p	498,00
2.	Mokomasis korpusas	1C ³ /p	498,00
3.	Katilinė	3H ¹ /p	149,00
4.	Garažas	6G ¹ /p	28,00
Divizijos generolo Stasio Raštikio Lietuvos kariuomenės mokykla S. Dariaus ir S. Girėno g. 104 Kaunas			

*PASTATŲ ELEKTROS ŪKIO IR KITO INŽINERINIO ŪKIO (VANDENS, ŠILDYMO, VENTILIACIJOS)
ĮRENGINIŲ APTARNAVIMO IR REMONTO PASLAUGOS*

Paslaugų
pirkimo pardavimo sutarties Nr.
2 priedas Paslaugų įkainiai
IX pirkimo dalis

1.	Gamybinis pastatas	1P ¹ /p	49,00
----	--------------------	--------------------	-------

ŠILUMOS ŪKIO APTARNAVIMO IR PRIEŽIŪROS PASLAUGOS			
Eil. Nr.	ŠILUMOS ŪKIO OBJEKTAI	Žymėjimas plane	Paslaugos įkainis vienam objektui per mėnesį Eur be PVM
1.	Katilinė	3H ¹ /p	288,00
2.	Kareivinės (Š)*	17A ⁵ /p	12,00
3.	Kareivinės	17A ⁵ /p	72,00
4.	Mokomasis korpusas (Š)	1C ³ /p	12,00
5.	Mokomasis korpusas	1C ³ /p	28,00
6.	Mokomosios dirbtuvės (Š)	2O ¹ /p	12,00
7.	Laboratorija (Š)	4H ¹ /p	12,00
8.	Dispečerinė (Š)	5H ² /p	12,00
9.	Garažas (Š)	6G ¹ /p	12,00
10.	Fortas (Š)	8F ¹ /p	12,00

VĖDINIMO SISTEMŲ APTARNAVIMO IR PRIEŽIŪROS PASLAUGOS			
Eil. Nr.	VĖDINIMO SISTEMOS OBJEKTAI	Žymėjimas plane	Paslaugos įkainis vienam objektui per mėnesį Eur be PVM
Divizijos generolo Stasio Raštikio Lietuvos kariuomenės mokykla S. Dariaus ir S. Girėno g. 100, Kaunas			
1.	Kareivinės	17A5/p	298,00
2.	Mokomasis korpusas	1C3/p	298,00
3.	Mokomosios dirbtuvės	2O ¹ /p	48,00
4.	Laboratorija	4H ¹ /p	29,00
5.	Fortas	8F ¹ /p	19,00
Divizijos generolo Stasio Raštikio Lietuvos kariuomenės mokykla S. Dariaus ir S. Girėno g. 104, Kaunas			
1.	Gamybinis pastatas	1P ¹ /p	49,00

Eil. Nr.	Inžinerinių tinklų avarijų lokalizavimo, likvidavimo ir gedimų remonto paslaugos	Mato vnt.	Paslaugos įkainis 1 matav. vnt. Eur be PVM
Divizijos generolo Stasio Raštikio Lietuvos kariuomenės mokykla S. Dariaus ir S. Girėno g. 100, 104 Kaunas;			

*PASTATŲ ELEKTROS ŪKIO IR KITO INŽINERINIO ŪKIO (VANDENS, ŠILDYMO, VENTILIACIJOS)
ĮRENGINIŲ APTARNAVIMO IR REMONTO PASLAUGOS*

Paslaugų
pirkimo pardavimo sutarties Nr.
2 priedas Paslaugų įkainiai
IX pirkimo dalis

1.	Lietaus nuotekų priežiūros vienkartinė paslauga: Lietaus nuotekų tinklai – 1213,55 m: Šuliniai – 30 vnt. Šulinėliai – 9 vnt. Išleidėjai – 6 vnt.	vnt.	0,01
2.	Lauko nuotekų tinklų priežiūros vienkartinė paslauga: Lauko tinklai - 502,95 m: Šuliniai - 23 vnt. Šuliniai – tepalų gaudytuvas – 3 vnt.	vnt.	0,01
3.	Vandentiekio tinklų priežiūros vienkartinė paslauga: Vandentiekio tinklai - 149,60 m. Šuliniai – 4 vnt.	vnt.	0,01
4.	El. tinklų priežiūros vienkartinė paslauga: Elektros 0,4 kV tinklai (kabeliai) – 1890,25 m Elektros 10 kV tinklai (kabeliai) – 1052,90 m	vnt.	0,01
Avarijos lokalizavimo paslaugos			
1.	Lauko nuotekų tinklų lokalizavimo paslaugos	vnt.	0,01
2.	Lietaus nuotekų tinklai lokalizavimo paslaugos	vnt.	0,01
3.	Vandentiekio tinklų lokalizavimo paslaugos	vnt.	0,01
4.	El. tinklų lokalizavimo paslaugos	vnt.	0,01
Avarijų likvidavimo ir remonto (išskyrus vienkartinių paslaugų užsakymui) paslaugos			
1.	lauko nuotekų tinklų valymas, kai skersmuo nuo 100 iki 200 mm	m	0,01
2.	lauko nuotekų tinklų valymas freza, kai skersmuo nuo 100 iki 300 mm	m	0,01
3.	Šulinio išsiurbimas išvalymas nuo nuosėdų, šiukšlių	vnt.	0,01
4.	gelžbetoninio šulinio žiedo d iki 1,1 m keitimas	vnt.	0,01
5.	gelžbetoninio šulinio žiedo d iki 1,5 m keitimas	vnt.	0,01
6.	šulinio žiedo iki d-1,1 m paaukštinimas 10 cm	vnt.	0,01
7.	šulinio ketaus dangčio paaukštinimas 10 cm	vnt.	0,01
8.	šiluminių kanalų perdengimo plokštės keitimas	m ²	0,01
9.	ketaus dangčio žiedo keitimas (betonuojant)	vnt.	0,01

*PASTATŲ ELEKTROS ŪKIO IR KITO INŽINERINIO ŪKIO (VANDENS, ŠILDYMO, VENTILIACIJOS)
ĮRENGINIŲ APTARNAVIMO IR REMONTO PASLAUGOS*

Paslaugų
pirkimo pardavimo sutarties Nr.....
2 priedas Paslaugų įkainiai
IX pirkimo dalis

10.	ketaus dangčio keitimas (be žiedo)	vnt.	0,01
11.	ketaus dangčio keitimas su žiedu	kompl	0,01
12.	Vamzdžio izoliavimas, kai vamzdžio d iki 50 mm	m	0,01
13.	Vamzdžio izoliavimas, kai vamzdžio d iki 110 mm	m	0,01
14.	užšalusio vandentiekio vamzdžio d iki 50 mm atšildymas.	m	0,01
15.	užšalusio vandentiekio vamzdžio d iki 110 mm atšildymas.	m	0,01
16.	fasoninių dalių ar armatūros keitimas kaitinant dujomis.	vnt.	0,01
17.	Metalinio vamzdžio Ø iki 32 mm pakeitimas (suvirinimas)	m	0,01
18.	Metalinio vamzdžio Ø iki 50 mm pakeitimas (suvirinimas)	m	0,01
19.	Metalinio vamzdžio Ø iki 80 mm pakeitimas (suvirinimas)	m	0,01
20.	Metalinio vamzdžio Ø iki 100 mm pakeitimas (suvirinimas)	m	0,01
21.	Plastikinio vamzdžio Ø iki 50 mm pakeitimas (suvirinimas, surinkimas)	m	0,01
22.	Plastikinio vamzdžio Ø iki 32 mm pakeitimas (suvirinimas, surinkimas)	m	0,01
23.	Plastikinio vamzdžio Ø iki 110 mm pakeitimas (suvirinimas, surinkimas)	m	0,01
Elektros tinklai			
1.	0,4 kV galinės movos aliuminio laidininko kabeliui 4x10-35 mm ² (su varžtiniais antgaliais) keitimas	vnt.	0,01
2.	0,4 kV galinės movos vario laidininko kabeliui 4x10-35 mm ² (su varžtiniais antgaliais) keitimas	vnt.	0,01
3.	0,4 kV galinės movos aliuminio laidininko kabeliui 4x50-95 mm ² (su varžtiniais antgaliais) keitimas	vnt.	0,01
4.	0,4 kV galinės movos aliuminio laidininko kabeliui 4x95-150 mm ² (su varžtiniais antgaliais) keitimas	vnt.	0,01
5.	0,4 kV jungiamosios movos Al/Cu 4x10-35 mm ² montavimas	vnt.	0,01
6.	0,4 kV jungiamosios movos Al/Cu 4x70-95 mm ² montavimas	vnt.	0,01
7.	0,4 kV jungiamosios movos Al/Cu 4x120-185 mm ² montavimas	vnt.	0,01
8.	0,4 kV kabelio CYKY 5x10 keitimas	m	0,01

*PASTATŲ ELEKTROS ŪKIO IR KITO INŽINERINIO ŪKIO (VANDENS, ŠILDYMO, VENTILIACIJOS)
ĮRENGINIŲ APTARNAVIMO IR REMONTO PASLAUGOS*

Paslaugų
pirkimo pardavimo sutarties Nr.
2 priedas Paslaugų įkainiai
IX pirkimo dalis

9.	0,4 kV kabelio CYKY 5x16 keitimas	m	0,01
10.	0,4 kV kabelio NYY 5x25 keitimas	m	0,01
11.	0,4 kV kabelio NYY 5x35 keitimas	m	0,01
12.	0,4 kV kabelio NYY 3x50+1x25 keitimas	m	0,01
13.	0,4 kV kabelio AXMK 4x50 keitimas	m	0,01
14.	0,4 kV kabelio NA2XY 4x70 keitimas	m	0,01
15.	0,4 kV kabelio AXRK 4x16 keitimas	m	0,01
16.	0,4 kV kabelio AXPk 4x25 keitimas	m	0,01
17.	0,4 kV kabelio AXPk 4x150 keitimas	m	0,01
18.	0,4 kV kabelio NA2XY 4x25 keitimas	m	0,01
Kitos paslaugos			
1.	asfaltbetonio dangos išardymas	m ³	0,01
2.	asfaltbetonio dangos atstatymas	m ³	0,01
3.	betono dangos išardymas	m ³	0,01
4.	betono dangos atstatymas	m ³	0,01
5.	grunto kasimas	m ³	0,01
6.	grunto užkasimas/sutankinimas	m ³	0,01
7.	angų pramušimas mūro, betoninėse konstrukcijose	m ³	0,01
8.	statinio betono, mūro konstrukcijų išpjovimas diskiniu pjūklų	m ²	0,01
9.	skylių užtaisymas gelžbetoninėse sienose, šuliniuose ir pertvarose, kai skylės plotas iki 0,05 m ²	vnt.	0,01
10.	siūlės (iki 5 cm pločio) užtaisymas gelžbetoniniuose šuliniuose ir pertvarose	m	0,01
11.	mūro pertvaros su apdaila atstatymas	m ²	0,01

PIRKĖJAS

Lietuvos kariuomenės Logistikos valdybos
Įgulių aptarnavimo tarnyba
vadas plk. lt. Mindaugas Juotkus

A. V.

TEIKĖJAS

UAB „Santjana“
Direktorius
Rimvydas Ramanauskas

A.V.

DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Įgulių aptarnavimo tarnyba 300066843, Vilnius, Mindaugo g. 26 UAB „Santjana“ 122656944, Erfurto g. 30, 04100 Vilnius
Dokumento pavadinimas (antraštė)	PASTATŲ ELEKTROS ŪKIO IR KITO INŽINERINIO ŪKIO (VANDENS, ŠILDYMO, VENTILIACIJOS) ĮRENGINIŲ APTARNAVIMO IR REMONTO PASLAUGŲ PIRKIMO-PARDAVIMO SUTARTIS (IX PIRKIMO DALIS)
Dokumento registracijos data ir numeris	2023-11-07 Nr. U-736
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	MINDAUGAS JUOTKUS, Tarnybos vadas
Sertifikatas išduotas	MINDAUGAS JUOTKUS LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2023-11-07 12:55:40 (GMT+02:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2023-11-07 12:55:53 (GMT+02:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE
Sertifikato galiojimo laikas	2023-06-29 08:53:31 – 2026-06-29 08:53:31
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Rimvydas Ramanauskas, Direktorius
Sertifikatas išduotas	RIMVYDAS RAMANAUSKAS LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2023-11-07 14:55:21 (GMTZ)
Parašo formatas	XAdES-EPES
Laiko žymoje nurodytas laikas	–
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE
Sertifikato galiojimo laikas	2021-05-05 12:42:16 – 2026-05-04 23:59:59
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema DokVIS, Lietuvos Respublikos krašto apsaugos ministerija, į.k. 188602751 LT", sertifikatas galioja nuo 2021-12-20 10:59:28 iki 2024-12-19 10:59:28
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	2
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Dokumentų valdymo sistema Avilys, versija 3.5.63
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2023-11-08 12:30:03)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2023-11-08 12:30:03 Dokumentų valdymo sistema Avilys