

RANGOS SUTARTIS

2023 m. liepos 21 d. Nr. 12F-58
Vilnius

Koncertinė įstaiga Lietuvos simfoninis pučiamųjų orkestras, atstovaujama vadovo Antano Kučinsko (toliau vadinamas Užsakovu), veikiančio pagal įstaigos nuostatus, ir **UAB „Alža“**, atstovaujama direktorės Lolitos Vižinienės (toliau vadinamas Rangovu), veikiančios pagal įmonės įstatus, vadovaudamiesi LR Viešųjų pirkimų įstatymo nuostatomis ir Viešųjų pirkimų tarnybos direktoriaus 2017-06-28 įsakymu Nr. 1S-97 „Dėl Mažos vertės pirkimų tvarkos aprašo patvirtinimo“ patvirtintu mažos vertės pirkimų tvarkos aprašu ir neskelbiamos apklausos žodžiu rezultatais, sudarėme šią sutartį (toliau - Sutartis):

1. SUTARTIES OBJEKTAS

1.1. UŽSAKOVO lauko laiptų, esančių Vilniuje, T. Ševčenkos g. 19A, remonto darbai pagal lokalinę sąmatą (priedas Nr. 1), kurių bendra vertė yra **4336,20 Eur (keturi tūkstančiai trys šimtai trisdešimt šeši eurai ir 20 centų)**.

2. SUTARTIES ŠALIŲ ĮSIPAREIGOJIMAI

2.1. RANGOVO teisės ir pareigos:

2.1.1. pradėti vykdyti darbus ne vėliau kaip per **1 (vieną)** darbo dieną nuo rangos Sutarties pasirašymo dienos.

2.1.2. Vykdyti ir užbaigti darbus pagal Sutartį, laikantis Sutartyje nustatytų terminų, Lietuvos Respublikoje galiojančių įstatymų, poįstatyminių aktų, normatyvinių statybos dokumentų ir Statybos techninių reglamentų reikalavimų.

2.1.3. Atsakyti už statybos darbų kokybę, metodų tinkamumą, patikimumą bei darbų saugą visų darbų vykdymo laikotarpiu.

2.1.4. Nekokybiškai atliktus darbus bei trūkumus pašalinti savo sąskaita.

2.1.5. Įsivertinti visus darbus, pvz. šiukšlių išvežimas, medžiagų pernešimas, kvalifikuotų darbuotojų darbas ir pan. Atsakomybė už Darbus ir jų kiekius, neįvardintus pasiūlyme (pvz.: šiukšlių išvežimas, medžiagų pernešimas, kvalifikuotų darbuotojų darbas ir pan.), kuriuos Rangovas privalėjo numatyti pagal rangos Sutarties sąlygas, tačiau jų nenumatė, tenka Rangovui.

2.1.6. Užtikrinti remonto darbų vietoje darbų saugos, priešgaisrinės apsaugos reikalavimus.

2.1.7. Apsaugoti UŽSAKOVO turtą dėl nuostolių, apgadinimo ar sunaikinimo, atsiradusių dėl RANGOVO veiksmų. RANGOVAS, vykdydamas darbus, turi imtis visų būtinų atsargumo priemonių, kad RANGOVO įrengimai ir personalas būtų tik remontuojamoje teritorijoje ir bet kokiose papildomose patalpose, kurias UŽSAKOVAS suteikia RANGOVUI kaip patalpas persirengimui, įrankių sandėliavimui ar administracinėms reikmėms.

2.1.8. Darbus baigti ir Atliktų darbų perdavimo ir priėmimo aktą pasirašyti ne vėliau kaip **iki 2023 m. liepos 31 d.**

2.1.9. Esant poreikiui, visiems remonto ir derinimo darbams atlikti reikalingus brėžinius rengti savo lėšomis.

2.1.10. Užtikrinti, kad Sutarties sudarymo momentu ir visą jos galiojimo laikotarpį RANGOVAS ir jo darbuotojai turėtų reikiamą kvalifikaciją ir patirtį, licencijas, atestatus ir kitus dokumentus, reikalingus atlikti darbus ir vykdyti Sutartį, kadangi RANGOVO kvalifikacija dėl teisės verstis veikla nebuvo tikrinama apklausos metu.

2.1.11. Užtikrinti iš UŽSAKOVO Sutarties vykdymo metu gautos ir su Sutarties vykdymu susijusios informacijos konfidencialumą.

2.1.12. RANGOVAS turi šioje Sutartyje bei Lietuvos Respublikoje galiojančiuose teisės aktuose numatytas teises.

2.1.13. RANGOVAS įsipareigoja mažinti popieriaus sunaudojimą, atsisakyti nebūtino dokumentų kopijavimo ir spausdinimo, rengiama dokumentacija UŽSAKOVUI turi būti pateikta tik elektroniniu formatu, o dokumentacija, kuri turi būti pasirašoma, turi būti pasirašoma elektroniniu parašu. Esant būtinybei spausdinti, naudojamas perdirbtas popierius, kuris atitinka žaliajo pirkimo reikalavimus, patvirtintus Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2011 m. birželio 28 d. įsakyme Nr. D1-508 „Dėl Produktų, kurių viešiesiems pirkimams taikytini aplinkos apsaugos kriterijai, sąrašo, Aplinkos apsaugos kriterijų ir Aplinkos apsaugos kriterijų, kuriuos perkančiosios organizacijos turi taikyti pirkdamos prekes, paslaugas ar darbus, taikymo tvarkos aprašo patvirtinimo“.

2.2. UŽSAKOVO teisės ir pareigos:

2.2.1. Sudaryti reikiamas sąlygas RANGOVUI remonto darbams atlikti.

2.2.2. Priimti iš RANGOVO atliktus darbus, pasirašant Atliktų darbų priėmimo ir perdavimo aktą, ir laiku apmokėti už atliktus darbus.

2.2.3. UŽSAKOVAS, gavęs Atliktų darbų priėmimo ir perdavimo aktą, įsipareigoja per 2 darbo dienas jį pasirašyti arba raštiškai įvardinti priežastis, dėl kurių remonto darbai negali būti priimti.

2.2.4. Bet kuriuo Sutarties vykdymo metu pareikalauti iš RANGOVO papildomos informacijos apie darbų eigą ir skirtų lėšų panaudojimą.

2.2.5. UŽSAKOVAS turi šioje Sutartyje bei Lietuvos Respublikoje galiojančiuose teisės aktuose numatytas teises.

3. ATSISKAITYMO TVARKA IR TERMINAI

3.1. Už faktiškai atliktus darbus apmokama per 30 kalendorinių dienų nuo PVM sąskaitos – faktūros gavimo dienos per „**E. sąskaita**“ sistemą bei priėmimo - perdavimo akto pasirašymo dienos. Už darbus bus apmokama po visų darbų atlikimo.

3.2. Galimas avansinis mokėjimas, kuris sudarytų 40 (keturiasdešimt) procentų nuo bendros Sutarties vertės.

3.3. Į Sutarties kainą turi būti įtrauktos visos galimos RANGOVO išlaidos, susijusios su RANGOVO pagal šią Sutartį įsipareigojimų vykdymu, ir darbų kaina turi apimti ir tuos darbus, kurie nors ir nebuvo tiesiogiai nustatyti apklausos sąlygose ir Sutartyje, bet yra būtini sutarčiai įvykdyti.

3.4. UŽSAKOVAS turi teisę sulaikyti apmokėjimą, jei:

3.4.1. po atliktų darbų perdavimo ir priėmimo akto pasirašymo paaiškėja atliktų darbų rezultato trūkumai, jeigu jų nebuvo įmanoma pastebėti darbų perdavimo ir priėmimo metu;

3.4.2. po atliktų darbų perdavimo ir priėmimo akto pasirašymo paaiškėja, kad UŽSAKOVUI padaryti nuostoliai dėl RANGOVO kaltės (pvz. sugadinta įranga, pažeistos komunikacijos, tinklai ir pan.).

3.5. UŽSAKOVAS, laiku neatsiskaitęs su RANGOVU už atliktus remonto darbus, RANGOVUI pareikalavus, sumoka 0,02 % dydžio delspinigius nuo neapmokėtos sumos už kiekvieną uždelstą dieną.

3.6. Už šioje Sutartyje numatytų terminų nesilaikymą RANGOVAS, UŽSAKOVUI pareikalavus, sumoka 0,02 % dydžio delspinigius nuo uždelstų atlikti darbų vertės už kiekvieną uždelstą dieną.

3.7. Sudaroma fiksuotos kainos Sutartis, kai faktinių kiekių, gautų kiekių svyravimų (neatitikimų) riziką prisiima RANGOVAS. Darbų kaina Sutarties galiojimo laikotarpiu gali būti perskaičiuota tik pasikeitus (padidėjus ar sumažėjus) PVM mokesčiui, kuris turėjo tiesioginės įtakos šiai kainai, raštiškai susitarus RANGOVUI IR UŽSAKOVUI, ne vėliau kaip iki darbų perdavimo ir priėmimo akto pasirašymo dienos. Perskaičiuojama tik ta kainos dalis, kuriai turėjo įtakos pasikeitęs PVM mokestis ir tik pasikeitusio mokesčio dydžiu. Kainos perskaičiavimą dėl pasikeitusio (padidėjusio ar sumažėjusio) PVM mokesčio inicijuoja RANGOVAS, kreipdamasis į UŽSAKOVĄ raštu ir pateikdamas konkrečius skaičiavimus dėl pasikeitusio PVM mokesčio įtakos kainai. UŽSAKOVAS taip pat turi teisę inicijuoti kainos perskaičiavimą dėl pasikeitusio (padidėjusio ar sumažėjusio) PVM mokesčio. Kainos perskaičiavimas įforminamas Sutarties Šalių pasirašomu protokolu, kuriame užfiksuojamos perskaičiuotos kainos bei šio perskaičiavimo įsigaliojimo sąlygos.

4. SUTARTIES ŠALIŲ ATSAKOMYBĖ

4.1. Už įsipareigojimų, prisiimtų Sutartimi, nevykdymą arba netinkamą vykdymą Šalys atsako Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka, atsižvelgdamos į Sutartyje nustatytus ypatumus.

4.2. Jei Šalis negali vykdyti savo sutartinių įsipareigojimų dėl *force majeure* (nenugalimos jėgos) aplinkybių, ji nedelsiant apie tai praneša raštu kitai Šaliai. Tokiu atveju Sutarties galiojimas sustabdomas, kol išnyks minėtos aplinkybės. Jei *force majeure* aplinkybės tęsiasi ilgiau kaip 1 (vieną) mėnesį, kiekviena Šalis turi teisę nutraukti Sutartį apie tai prieš 10 (dešimt) kalendorinių dienų įspėjusi kitą Šalį.

4.3. RANGOVAS atliktiems remonto darbams suteikia Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.698 straipsnyje numatytą garantiją. Garantijos terminas atliktiems darbams pradedamas skaičiuoti nuo Atliktų darbų perdavimo ir priėmimo akto pasirašymo dienos.

4.4. RANGOVAS atsako už visus pagal Sutartį prisiimtus įsipareigojimus.

5. SUTARTIES GALIOJIMAS, PAKEITIMAS IR NUTRAUKIMAS

5.1. Sutartis įsigalioja nuo jos pasirašymo dienos ir galioja iki 2023 m. rugsėjo 2 d., įskaitant 30 kalendorinių dienų atsiskaitymo terminą. Darbų atlikimo laikotarpis yra terminuotas ir negalės būti pratęstas. RANGOVAS turi teisę užbaigti remonto darbus anksčiau sutarto laiko.

5.2. Jei viena iš Šalių nevykdo sutartinių įsipareigojimų arba juos vykdo netinkamai ir tai laikytina esminiu Sutarties pažeidimu, kita Šalis gali vienašališkai nutraukti Sutartį, įspėjusi kitą Šalį raštu prieš 30 (trisdešimt) dienų ir pateikusi pagrįstus motyvus.

5.3. UŽSAKOVAS turi teisę nutraukti Sutartį, pranešdamas apie tai RANGOVUI raštu prieš 10 (dešimt) darbo dienų, jeigu RANGOVAS nesilaiko Sutarties sąlygų, naudoja netinkamas medžiagas, gaminius ar kitus komponentus, nekokybiškai atlieka darbus, nepaiso UŽSAKOVO nurodymų pašalinti trūkumus nustatytais terminais ar elgiasi kitaip, nei numatyta Sutartyje ir dėl to UŽSAKOVAS turi pagrindo manyti, kad RANGOVAS neatliks remonto darbų tinkamai ir nustatytais terminais.

5.4. RANGOVUI vėluojant atlikti darbus ilgiau kaip mėnesį, UŽSAKOVAS turi teisę vienašališkai nutraukti Rangos darbų Sutartį.

5.5. Jei UŽSAKOVAS nutraukia Sutartį dėl priežasčių, nurodytų šios Sutarties 5.2 punkte, RANGOVAS privalo atlyginti UŽSAKOVUI visus su šios Sutarties nutraukimu atsiradusius nuostolius.

5.6. Sutartis bet kada gali būti nutraukta raštišku abiejų Šalių susitarimu.

5.7. Sutartį nutraukus dėl RANGOVO kaltės, RANGOVAS neturi teisės į kokių nors patirtų nuostolių ar žalos kompensaciją, išskyrus jam priklausančią atlyginimą už faktiškai atliktus darbus.

6. BAIGIAMOSIOS NUOSTATOS

6.1. RANGOVAS neturi teisės šios Sutarties įvykdymui pasitelkti subrangovų.

6.2. Visus Šalių tarpusavio santykius, atsirandančius iš šios Sutarties ir neaptartus jos sąlygose, reglamentuoja Lietuvos Respublikos teisės aktai.

6.3. Visi ginčai ir nesutarimai, kylantys iš šios Sutarties ir/ar susiję su jos aiškinimu ir vykdymu, tarp Šalių sprendžiami derybomis. Jeigu Sutarties Šalys šių ginčų ir nesutarimų negali išspręsti derybomis, jie sprendžiami Lietuvos Respublikos teisės aktų nustatyta tvarka.

6.4. Sutarties sąlygos Sutarties galiojimo laikotarpiu negali būti keičiamos, išskyrus tokias Sutarties sąlygas, kurias pakeitus nebūtų pažeisti Viešųjų pirkimų įstatymo principai ir tikslai. Sutarties sąlygų keitimu nebus laikomas Sutarties sąlygų koregavimas joje numatytomis aplinkybėmis, jei šios aplinkybės nustatytos aiškiai ir nedviprasmiškai bei buvo pateiktos pirkimo sąlygose. Tais atvejais, kai Sutarties sąlygų keitimo būtinybės nebuvo įmanoma numatyti rengiant apklausos sąlygas ir (ar) Sutarties sudarymo metu, Sutarties šalys gali keisti tik neesmines Sutarties sąlygas.

6.5. Už Sutarties tinkamą vykdymą ir kontrolę iš UŽSAKOVO pusės atsakingas Ūkio skyriaus vedėjas [redacted] š RANGOVO pusės direktorė [redacted]

6.6. Sutartis sudaryta dviem vienodą teisinę galią turinčiais egzemplioriais, po vieną egzempliorių kiekvienai Šaliai.

7. ŠALIŲ JURIDINIAI ADRESAI IR REKVIZITAI:

UŽSAKOVAS

Koncertinė įstaiga Lietuvos simfoninis pučiamųjų orkestras T. Ševčenkos g. 19A,
03111 Vilnius
Įstaigos kodas 190755551
PVM mokėtojo kodas: ne PVM mokėtojas
A/s LT 147300010002457881
„Swedbank“, AB
Tel. Nr.: +370 5 213 38 04
[El. paštas: info@lspo.lt](mailto:info@lspo.lt)

Vadovas

Antanas

Kučinskas _____
A.V.

RANGOVAS

UAB „ALŽA“

Oršos g. 7-208, 09300 Vilnius
Įmonės kodas 121021059
PVM mokėtojo kodas LT210210515
A/s LT064010042400090868
Luminor Bank AS
Tel. Nr. +370 5 272 88 05
El. paštas: info@alza.lt

Direktorė

Lolita Vižinienė _____
A.V.

Lauko laiptų remonto darbai - darbų sąmata

LOKALINĖ SĄMATA

Statinių grupė T.Ševčenkos g. 19A, Vilnius, lauko laiptų apklijavimas

Statiny's 1 T. Ševčenkos g. 19A, Vilnius

Žiniaraštis 1 T. Ševčenkos g. 19A, Vilnius, lauko laiptų remontas

Suma žiniaraščiui 4336.20 EUR

Sąm. eil.	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Kaina EUR			
				D. užm.	Medžiagos	Mechanizmai	Iš viso
1 Lauko laiptų remontas							
1	Plytelių dangos išardymas	100m2	0,163	102,17		55,09	157,26
2	Paviršių viensluoksnis tinkavimas rankiniu būdu, ruošiant skiedinius (laiptų maršai)	100m2	0,2364	125,41	174,87	3,29	303,57
3	Keraminių plytelių grindų dangos įrengimas ant betoninio pagrindo, aptaisant laiptus	m2	23,64	1126,92	1298,54	24,34	2449,80
Skyriuje 1				1354,5	1473,41	82,72	2910,63
Viso žiniaraštyje 1				1354,5	1473,41	82,72	2910,63
	Papildomų medžiagų vertė 1.00%				14,73		0,00
	Papildomų mechanizmų vertė 3.00%					2,48	0,00
	Sezoniniai darbai 15.00% (125.41)			18,81			0,00
	Specifiniai darbai 17.00%			15,05			0,00
	Papildomas darbo užmokestis 8.00%(1354.50+18.81+15.05)			111,07			0,00
				1499,43	1488,14	85,2	3072,77
	Soc.draudimo išlaidos 1.79%(1354.50+18.81+15.05+111.07)			26,84			0,00
	Iš viso tiesioginės išlaidos						3099,61
	Pridėtinės išlaidos 20.90%(1354.50+18.81+15.05+111.07)						313,38
	Pelnas 5.00%(3099.61+313.38)						170,65
	Iš viso netiesioginės išlaidos						484,03
						Bendra vertė be PVM	3583,64
	Pridėtinės vertės mokestis 21.00%						752,56
						Bendra vertė su PVM	4336,20

UŽSAKOVAS

Koncertinė įstaiga Lietuvos simfoninis
pučiamųjų orkestras

T. Ševčenkos g. 19A, 03111 Vilnius

Įstaigos kodas 190755551

PVM mokėtojo kodas: ne PVM mokėtojas

A/s LT 147300010002457881

„Swedbank“, AB

Tel. Nr.: +370 5 213 38 04

El. paštas: info@lspo.lt

Vadovas

Antanas Kučinskas

A.V.

RANGOVAS

UAB „ALŽA“

Oršos g. 7-208, 09300 Vilnius

Įmonės kodas 121021059

PVM mokėtojo kodas LT210210515

A/s LT064010042400090868

Luminor Bank AS

Tel. Nr. +370 5 272 88 05 El.

paštas: info@alza.lt

Direktorė

Lolita Vižinienė

A.V.

DARBŲ PERDAVIMO IR PRIĖMIMO AKTAS

2023 m. d.
Vilnius

Koncertinė įstaiga Lietuvos simfoninis pučiamųjų orkestras, atstovaujama v Antano Kučinsko (toliau vadinamas Užsakovu), veikiančio pagal įstaigos nuostatus, ir **UAB „ALŽA“**, atstovaujama direktorės Lolitos Vižinienės (toliau vadinamas Rangovu), veikiančios pagal įstatus, vadovaudamiesi 2023 m. liepos d. sudaryta sutartimi Nr. 12F- pažymime:

1. RANGOVAS perduoda Sutarties 1.1 p. numatytus darbus, o UŽSAKOVAS į atliktus darbus.
2. Pasirašydami šį perdavimo ir priėmimo aktą UŽSAKOVAS ir RANGOVAS patvirtina, kad atliktų darbų kokybė atitinka Šalių sutartas sąlygas ir Šalys viena kitai pretenzijų neturi.
3. Šis perdavimo ir priėmimo aktas patvirtintas dviem egzemplioriais, vienasatiduodamas RANGOVAS, antras – UŽSAKOVUI ir yra neatskiriama 2023-07- pasirašytos Sutarties Nr. 12F- dalis.
4. Šalių atsakingų asmenų pavardės ir pareigos:

UŽSAKOVAS

Koncertinė įstaiga Lietuvos simfoninis pučiamųjų orkestras

T. Ševčenkos g. 19A, 03111 Vilnius

Įstaigos kodas 190755551

PVM mokėtojo kodas: ne PVM mokėtojas

A/s LT 147300010002457881

„Swedbank“, AB

Tel. Nr.: +370 5 213 38 04

[El. paštas: info@lspo.lt](mailto:info@lspo.lt)

Vadovas

Antanas Kučinskas_____

A.V.

RANGOVAS

UAB „ALŽA“

Oršos g. 7-208, 09300 Vilnius

Įmonės kodas 121021059

PVM mokėtojo kodas LT210210515

A/s LT064010042400090868

Luminor Bank AS

Tel. Nr. +370 5 272 88 05 El.

paštas: info@alza.lt

Direktorė

Lolita Vižinienė_____

A.V.