

RANGOS SUTARTIS Nr. 15/03/12 /16

2015-03-12

Kaunas

Mes: **Kauno Stasio Lozoraičio vidurinė mokykla** atstovaujama direktoriaus Renaldo Baranausko toliau tekste Užsakovas ir **UAB "Žygesta"**, direktoriaus Audriaus Stirbio, toliau tekste Vykdytojas sudarėme šią sutartį:

1. SUTARTIES OBJEKTAS.

1.1 Vykdytojas įsipareigoja atlikti bendrastatybinius darbus, A.Stulginskio g. 61, Kaunas. Darbų sąmata pateikiama sutarties priede, kuris tampa neatsiejama šios sutarties dalimi abiem šalims jį pasirašius. Vykdytojas atlieka šiame sutarties priede numatytus darbus savo rizika ir jėgomis, ir priduoda Užsakovui pagal priėmimo – perdavimo aktą.

2. DARBŲ APMOKĖJIMAS

2.1. Vykdytojas neturi teisės viršyti sutartos sumos, kuri aptarta sutarties priede (sąmatoje), be atskiro raštiško šalių susitarimo.

2.2. Užsakovas sumoka Vykdytojui 30 % avanso, sąmatoje numatytos sumos, po sutarties pasirašymo, prieš pradėdamas darbus. Galutinai atsiskaito, per tris dienas, po darbų priėmimo – perdavimo akto pasirašymo.

3. DARBŲ ATLIKIMO TERMINAI.

3.1. Vykdytojas darbus pradeda 2015 metų kovo mėn. 16 dieną.

3.2. Vykdytojas įsipareigoja atlikti sąmatoje aptartus darbus iki 2015 metų liepos mėn. 31 dienos.

3.3. Vykdytojui atlikus darbus, Užsakovas juos priima (įvertina atliktų darbų kokybę) ir, jei neturi pretenzijų, šalys pasirašo darbų priėmimo – perdavimo aktą, patvirtinantį, kad Vykdytojas įvykdė visus šioje sutartyje numatytus įsipareigojimus.

4. VYKDYTOJO TEISĖS IR PAREIGOS.

4.1. Vykdytojas privalo darbus apibrėžtus šios sutarties 1 punkte, atlikti kokybiškai, vadovaujantis šioms darbams nustatytomis techninėmis sąlygomis bei standartais, ir perduoti tinkamai paruoštus Užsakovui pagal priėmimo – perdavimo aktą.

4.2. Informuoti Užsakovą apie darbų eigą.

5. UŽSAKOVAS ĮSIPAREIGOJA.

5.1. Priimti Vykdytojo pagal sutartį atliktą darbą, apžiūrėti jį, ir pastebėjus nukrypimus nuo sutarties sąlygų ar kitokius esminius trūkumus, raštiškai informuoti apie tai Vykdytoją.

5.2. Už atliktus darbus atsiskaityti pagal 2.2. punkte nurodytas sąlygas. Pagal atskirą raštišką šalių susitarimą, iš anksto informavęs Vykdytoją, užsakovas gali keisti atsiskaitymo terminus.

6. ŠALIŲ ATSAKOMYBĖ.

6.1. Pasibaigus sutarties terminui, Vykdytojas, dėl savo kaltės, laiku neįvykdęs šios sutarties sąlygų, privalo mokėti Užsakovui už kiekvieną uždelstą dieną 0,02 procento delspinigius pirmą savaitę ir 0,05 procento delspinigius nuo antros savaitės iki galutinio darbų atlikimo, delspinigius skaičiuojant nuo bendros sąmatos sumos.

6.2. Jeigu, praėjus po priėmimo – perdavimo akto pasirašymo dienos terminui, numatytam šios sutarties 2.2. punkte, užsakovas neatsiskaito su Vykdytoju, Užsakovas už kiekvieną uždelstą mokėjimo dieną privalo mokėti Vykdytojui 0,05 procento delspinigius, nuo laiku nesumokėtos pinigų sumos.

7. GARANTIJOS.

7.1. Vykdytojas garantuoja atliktų darbų kokybę tris metus nuo darbų atlikimo – priėmimo akto pasirašymo dienos.

7.2. Jeigu garantinio laikotarpio metu iškyla trūkumai atliktuose darbuose, tai Užsakovas turi teisę reikalauti, kad Vykdytojas juos ištaisytų savo sąskaita, nedelsiant, per tokios rūšies darbams atlikti reikalingą laiką. Jeigu Vykdytojas atsisako tai padaryti, ar vilkina tokių darbų atlikimą, tai Užsakovas turi teisę išieškoti iš Vykdytojo lėšas reikalingas iškilusiems trūkumams pašalinti.

7.3. Ginčų, susijusių su darbų, medžiagų, techninių priemonių ar darbų vertinimu atvejais, šalys turi teisę paskirti nepriklausomą ekspertizę. Šios ekspertizės išlaidas padengia šalis, kurios nenaudai priimtas ekspertizės sprendimas.

8. SUTARTIES GALIOJIMAS IR PAKEITIMAS.

8.1. Ši sutartis įsigalioja nuo jos pasirašymo dienos.

8.2. Visi šios sutarties pakeitimai, papildymai ir priedai galioja, jeigu jie yra sudaryti raštu ir pasirašyti abiejų šalių.

9. GINČŲ SPRENDIMAS.

9.1. Visi ginčai, kylantys iš šios sutarties, sprendžiami derybų keliu.

9.2. Jeigu ginčų nepavyksta išspręsti derybų keliu, jie sprendžiami vadovaujantis LR galiojančiais įstatymais.

10. KITOS SĄLYGOS.

10.1. Atsiradus šia sutartimi nenumatytų darbų ar kitų pataisymų, Užsakovui pageidaujant, darbų apimtys, jų atlikimo terminai ir apmokėjimai fiksuojami atskirais raštiškais susitarimais.

10.2. Šalys įsipareigoja neatskleisti tretiesiems asmenims jokių šios sutarties sąlygų, išskyrus valstybines institucijas, kurios sutinkamai su LR įstatymais turi teisę gauti tokią informaciją.

10.3. Ši sutartis sudaryta dviem egzemplioriais, po vieną kiekvienai šaliai. Kiekvienas egzempliorius turi vienodą juridinę galią.

11. NENUGALIMO JĖGOS APLINKYBĖS (FORCE MAJEURE).

11.1. Šalis gal būti visiškai ar iš dalies atleidžiama nuo atsakomybės dėl ypatingų ir neišvengiamų aplinkybių – nenugalimos jėgos (*force majeure*), nustatytos ir jas patyrusios Šalies įrodytos pagal Lietuvos Respublikos Civilinį kodeksą, jeigu Šalis nedelsiant pranešė kitai Šaliai apie kliūtį bei jos poveikį įsipareigojimui vykdymui.

11.2. Nenugalima jėga (*force majeure*) nelaikomos Šalies veiklai turėjusios aplinkybės į kurių galimybę Šalys, sudarydamas Sutartį, atsižvelgė, t.y. Lietuvoje, jos ūkyje pasitaikančios aplinkybės, sąlygos, valstybės ar savivaldos institucijų sprendimai, sukėlę bet kurios iš Šalių reorganizavimą, privatizavimą, likvidavimą, veiklos pobūdžio pakeitimą, stabdymą (trukdymą), kitos aplinkybės, kurios turėtų būti laikomos ypatingomis, bet Lietuvoje Sutarties sudarymo metu yra tikėtinos. Nenugalima jėga (*force majeure*) taip pat nelaikoma tai, kad rinkoje nėra reikalingų prievolei vykdyti prekių, Šalis neturi reikiamų finansinių išteklių arba Šalies kontrahentai pažeidžia savo prievoles.

11.3. Sutartis baigiasi, kai jos įvykdyti neįmanoma arba vykdymas turi būti atidėtas ilgiau nei tris savaites dėl nenugalimos jėgos (*force majeure*), už kurią Šalis neatsako.

12. ŠALIŲ ADRESAI IR REKVIZITAI:

Vykdytojas:

UAB "Žygesta"

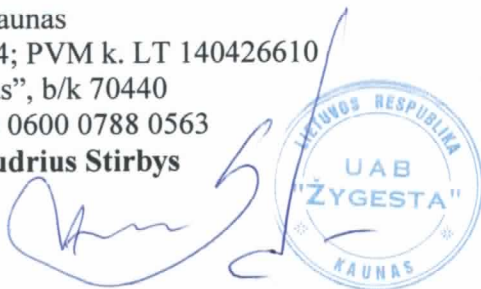
Neries kr. 16, Kaunas

Įm.k. 300003184; PVM k. LT 140426610

AB "SEB bankas", b/k 70440

A/S LT 49 7044 0600 0788 0563

Direktorius: Audrius Stirbys



Užsakovas:

Kauno Stasio Lozoraičio vidurinė mok.

A.Stulginskio g. 61, Kaunas, LT - 48385

Įm.k. 190135066

Direktorius: Renaldas Baranauskas



SUDERINTA: 1,885 TŪKST.EUR.ATSAKINGAS ATSTOVAS Direktorius Audrius Štirbys

2015 M. sausio MĖN. 15 D.

TVIRTINU: 1,885 TŪKST.EUR.ATSAKINGAS ATSTOVAS Direktorius Renaldas Baranauskas

2015 M. sausio MĖN. 15 D.



LOKALINĖ SĄMATA

Sudaryta pagal 2014.10 kainas



SĄMATA

Statinių grupė

150219 Kauno Stasio Lozoraičio vidurinė mokykla

Statiny

219 A. Stulginskio g. 61, LT-48385 Kaunas

Žiniaraštis

1 Griovimo darbai

2015.03.12

Suma žiniaraščiui 1885.18 EUR (6509.15 Lt.)

Lapas 1

Sąm. eil.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vienetas	Kiekis	Kaina EUR			
					D.ūžm.	Medžiagos	Mechanizm	Iš viso
		1 WC grindų ardymas						
1	R62P-6103	Statybinio laužo nuleidimo latakų įrengimas ir išardymas	m	64.0	99.9			99.9
2	F46-1-2	Betono konstrukcijų ardymas ir statybinio laužo išvežimas 10 km atstumu, pakraunant rankiniu būdu k8=1.1	m3	6.0	396.86		429.34	826.2
Skyriuje 1					497		429	926
Viso žiniaraštyje 1					497		429	926
Papildomų medžiagų vertė 3.00%								
Papildomų mechanizmų vertė 3.00%							13	
Sezoniniai darbai 15.00% (0)								
Specifiniai darbai 17.00%					40			
Papildomas darbo užmokestis 8.00%(497+40)					43			
Viso:					580		442	1022
Soc.draudimo išlaidos 31.00%(497+40+43)					180			
Statinio statybos išlaidos					Viso:		442	1202
Statybviētės išlaidos 9.00%								108
Iš viso tiesioginės išlaidos								1310
Pridėtinės išlaidos 30.00%(497+40+43)								174
Pelnas 5.00%(1310+174)								74
Iš viso netiesioginės išlaidos								248
Bendra vertė be PVM								1558
Pridėtinės vertės mokestis 21.00%								327.18
Bendra vertė su PVM								1885.18

Sudarė :

/Pavardė/

Kauno miesto savivaldybės administracijos
Svietimo, kultūros ir turizmo plėtros reikalų
valdybos Svetimo ir kultūros įstaigų
ūkio ir finansų skyriaus
ūkio poskyrio vyriausiasis specialistas

Rimantas Vilkas
2015.03.16

Darbus vykdyti
lokalinę įmonę
išlaikyti patalpas
Vygaudas Žilinskis
2015-03-16