

SUSITARIMAS Nr. 6

DĖL 2023-05-19 RANGOS DARBŲ SUTARTIES Nr. 23-101-AS „*Kitos paskirties – maisto atliekų mechaninio apdorojimo pastato, Ketvergių g. 2, Dumpių k., Dvilų sen., Klaipėdos r. sav., statybos darbai*“ ĮSIPAREIGOJIMŲ ĮVYKDYMO TERMINO PRATĖSIMO

2024 m. sausio 19 d.
Klaipėda

UAB IVRO (toliau – Rangovas), atstovaujama komercijos direktoriaus [redacted] veikiančio pagal 2024-01-08 įgaliojimą Nr. IVRO 24/01-08-01,
ir

UAB Klaipėdos regiono atliekų tvarkymo centras (toliau – Užsakovas), atstovaujama direktorės [redacted] veikiančios pagal bendrovės įstatus,
toliau kartu šiame Susitarime Rangovas ir Užsakovas vadinami „Šalimis“, o kiekvienas atskirai - „Šalimi“,

ATSIŽVELGDAMOS Į TAI, KAD:

A) Šalys 2023-05-19 sudarė rangos darbų sutartį Nr. 23-101-AS „*Kitos paskirties – maisto atliekų mechaninio apdorojimo pastato, Ketvergių g. 2, Dumpių k., Dvilų sen., Klaipėdos r. sav., statybos darbai*“ (toliau – Sutartis);

B) Sutarties 3.2. punkte nustatytas rangos darbų (toliau – Darbai) atlikimo terminas – 8 (aštuoni) mėnesiai nuo Sutarties SD 3.1. punkte nurodytos Darbų pradžios. Darbų atlikimo pradžios momentas, nuo kurio pradedamas skaičiuoti Darbų atlikimo terminas, yra statyb vietės perdavimo – priėmimo akto pasirašymo data 2023-05-22, kuris baigiasi 2024-01-22.

C) Rangovas, nepasibaigus Sutarties galiojimo terminui, 2024-01-16 oficialiu raštu (*pridedama*) kreipėsi į Užsakovą informuodamas, kad, baigiantis Darbų atlikimo terminui, atsirado papildomo termino poreikis Darbų įvykdymui, nulemtas to, kad darbo projektas (toliau – DP) turėjo būti parengtas dar iki Užsakovui ir Rangovui pasirašant Sutartį, tačiau DP, jo dalys buvo ir yra rengiamos/tikslinamos per visą Sutarties įgyvendinimo laikotarpį iki pat šio Susitarimo sudarymo momento, nors Darbų atlikimo terminas baigiasi 2024-01-22. Rangovas kartu su šiuo raštu pateikė ir papildomų darbų sąmatas (*pridedama*), nurodydamas, kad Sutarties įgyvendinti ir atlikti reikalingus Darbus suplanuotu laiku nėra galimybės ne dėl Rangovo kaltės.

D) Sutarties užbaigimo akto gavimą įtakoja ne tik Rangovas ar Užsakovas, bet ir trečiosios šalys, dalyvaujančios statybos objekto pridavime. Planuojamas 2 savaičių papildomas terminas prie Rangovo Darbų grafiko, pateikto 2024-01-16 rašte, kadangi priėmimo komisijos atstovai gali išsakyti pastabų, ir reikės papildomo laiko joms ištaisyti. Šios aplinkybės Rangovo pateiktame grafike nėra įvertintos.

E) Užsakovas, 2024-01-10 teikdamas patikslintą prašymą skirti papildomą finansavimą projektui, kreipėsi į Aplinkos projektų valdymo agentūrą (toliau – APVA) dėl projekto „Maisto atliekų apdorojimo infrastruktūros sukūrimas Klaipėdos RATC“ (toliau – Projektas) Nr. 05.2.1-APVA-R-008-31-0005 įgyvendinimo galutinio termino pratęsimo (*pridedama*).

F) Sutarties galiojimo terminą sudaro Rangovo sutartinių įsipareigojimų (Darbų atlikimo) įvykdymo terminas, kuris apima ir visų su statybos užbaigimu susijusių dokumentų parengimą pagal STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“ (toliau – STR) bei pareigą atlikti nekilnojamojo turto registre įregistruotų naujų nekilnojamųjų daiktų, žemės sklypo ir daikto kadastro duomenų pakeitimą/patikslinimą, įskaitant privalomųjų prašymų parengimą, kadastro duomenų bylų parengimą, teisinį nekilnojamojo turto įregistravimą. Rangovo rašte nurodytų faktinių aplinkybių pagrindu darytina išvada, kad, besibaigiant Sutarties galiojimo terminui, Rangovui neįmanoma suspėti atlikti papildomų darbų pagal Sutartį. Pažymėtina ir tai, kad dėl papildomų darbų ir nevykdomų Darbų Užsakovui reikalinga gauti patvirtinimą iš projekto vykdymo priežiūros vadovo. Todėl šiuo Susitarimu nėra galimybių įsigyti papildomus darbus. Gavus iš projekto vykdymo priežiūros vadovo pritarimą dėl

papildomų darbų ir nevykdomų Darbų, nedelsiant bus rengiamas papildomas susitarimas dėl Sutarties pakeitimo.

G) Atsižvelgiant į tai, kad atsirado papildomų darbų, be kurių Rangovui neįmanoma tinkamai užbaigti sutartinių įsipareigojimų, Sutarties 8.1 punkte numatytas terminas (pratęsiant Sutartį esant ne nuo Rangovo priklausančioms aplinkybėms) yra pasibaigęs (VPĮ 89 straipsnis nenumato sutarties pratęsimo galimybių, pasibaigus Sutartyje nurodytam konkrečiam Sutarties pratęsimo terminui), atsakymas iš APVA dėl Užsakovo vykdomo Projekto įgyvendinimo galutinio termino pratęsimo dar negautas, įvertinus Sutarties 19.5 p. ir 19.5.3 p. nuostatas bei žemiau pateiktus Kasacinio teismo išaiškinimus dėl teisės normų, reglamentuojančių vienašališko viešojo pirkimo sutarties nutraukimo pagrindus ir pasekmes, aiškinimo ir taikymo, suponuoją išvada, kad Užsakovui netikslinga vienašališkai nutraukti Sutartį dėl esminio Sutarties pažeidimo, nustatyto Sutarties bendrosios dalies 19.5.3 papunktyje „*Rangovas nesilaiko Sutartyje arba Grafike nustatyto Darbų atlikimo termino (įskaitant, tačiau neapsiribojant, kai darbai atliekami etapais), t. y., Rangovas nustatytu laiku neatlieka Darbų*“, prieš tai nesuteikiant Rangovui galimybės pasitaisyti, t. y., leisti sėkmingai įvykdyti Sutartį iki galo, vienašališkai jos nenutraukiant, o nustatant Rangovui papildomą protingą terminą neįvykdytai Sutarčiai įvykdyti (CK 6.209 straipsnis, 6.217 straipsnio 3 dalis).

H) Esant aukščiau nurodytoms aplinkybėms, Užsakovas, įvertinęs, kad Sutartimi numatyti Darbai nebuvo įvykdyti laiku, Sutarties nuostatos leidžia priimti sprendimą nutraukti Sutartį vienašališkai, tačiau tokiais savo veiksmais Užsakovas reikiamo Sutarties vykdymo rezultato nepasiekė. Atsižvelgiant į tai, kad: 1) Rangovas nustatytu terminu Sutarties įvykdyti negalėjo didele dalimi dėl trečiųjų šalių (projektuotojų, techninio prižiūrėtojo, kitų tiekėjų) veikimo/neveikimo; 2) Sutarties neįvykdymas laiku neduoda pagrindo Užsakovui manyti, kad Sutartis nebus įvykdyta nustačius papildomą įvykdymo terminą; 3) Sutartį nutraukus vienašališkai, reikšmingų nuostolių patirtų ne tik Rangovas, bet ir Užsakovas.

I) VPĮ nereguliuoja vienašališkų sutarties nutraukimo atvejų dėl esminio Sutarties pažeidimo.

J) Kasacinio teismo praktikoje aiškinant [CK](#) įtvirtintas vienašališko sutarties nutraukimo nuostatas pažymėta, kad įstatymo leidėjas suteikia galimybę vienašališkai (nesikreipiant į teismą) nutraukti sutartį esant numatytiems pagrindams, įskaitant aplinkybę, kai sutarties pažeidimas pasireiškia termino praleidimu ir sutarties įvykdymas nepraranda prasmės po termino praleidimo (t. y. jeigu sutarties įvykdymo termino praleidimas yra esminis sutarties pažeidimas), nukentėjusi šalis gali nutraukti sutartį, prieš tai nustačiusi papildomą protingą terminą neįvykdytai sutarčiai įvykdyti ([CK 6.209 straipsnis](#), 6.217 straipsnio 3 dalis) (*Lietuvos Aukščiausiojo Teismo 2016 m. liepos 22 d. nutarties civilinėje byloje Nr. 3K-3-375-687/2016; 2018 m. liepos 19 d. nutarties civilinėje byloje Nr. e3K-3-312-1075/2018; 2022 m. liepos 1 d. nutarties civilinėje byloje Nr. e3K-3-146-916/2022 žr. 42 punktą*).

K) Pažymėtina ir tai, kad Užsakovas įgyvendina svarbų visuomenei Projektą, kadangi nuo 2024 m. sausio 1 d. Lietuvos gyventojai privalės atskirai rūšiuoti maisto ir virtuvės atliekas. Tai ES valstybės nares įpareigoja daryti 2008 m. lapkričio 19 d. Europos Parlamento ir Tarybos direktyva 2008/98/EB dėl atliekų (toliau – Direktyva).

L) Siekiant įgyvendinti minėtą Direktyvą dėl atliekų, siekiant užtikrinti viešąjį visuomenės interesą apsaugoti aplinką ir žmonių sveikatą užkertant kelią atliekų susidarymui, atliekų susidarymo ir tvarkymo žalingam poveikiui, mažinant susidarančių atliekų kiekį, atliekų susidarymo ir tvarkymo poveikį, mažinant bendrą išteklių naudojimo poveikį ir didinant tokio naudojimo efektyvumą, šių rezultatų pasiekimui Užsakovui yra būtina įgyvendinti atskirą maisto atliekų surinkimą ir tvarkymą.

M) Užsakovo tikslai pagal minėtą Direktyvą, Valstybinį atliekų prevencijos ir tvarkymo 2021-2027 m. planą bei Sutartį liks neįgyvendinti, jei Rangovui nebus suteikta galimybė sėkmingai užbaigti įvykdyti Sutartį iki galo.

ŠALYS SUSITARIA:

1. DĖL PAPILDOMO TERMINO NUSTATYMO

- 1.1. Vadovaujantis Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.209 straipsnio nuostatomis pratęsti Rangovo įsipareigojimų įvykdymo terminą, nurodytą Sutarties SD 3.2. punkte, nustatant protingą papildomą terminą iki 2024-03-31 Sutarčiai įvykdyti.

2. DĖL RANGOVO PRIEVOLIŲ PAGAL SUTARTĮ

- 2.1. Rangovas įsipareigoja per 5 darbo dienas, tačiau ne vėliau kaip likus 10 dienų iki Sutarties įvykdymo užtikrinimo galiojimo pabaigos (iki 2024-01-29), pateikti Užsakovui naują arba pratęstą Sutarties įvykdymo užtikrinimą, tokios pačios rūšies, vertės ir turinio, kokie buvo numatyti Sutartyje.
- 2.2. Rangovas įsipareigoja per 5 darbo dienas, tačiau ne vėliau kaip likus 10 dienų iki statinio statybos darbų ir civilinės atsakomybės privalomojo draudimo galiojimo pabaigos (iki 2024-02-02), pateikti Užsakovui šio draudimo pratęsimą, kurio sąlygos atitiktų nustatytoms pirkimo dokumentuose.
- 2.3. Rangovas, vykdydamas Sutartinius įsipareigojimus pagal Sutarties 2 priedo 3.6.2. papunktį privalo parengti visus statybos užbaigimo dokumentus, vadovaujantis STR 1.05.01:2017 (10 priedo reikalavimais), todėl įsipareigoja kartu su Rangovo atliktų Darbų perdavimo Užsakovui aktu arba per 10 dienų nuo šio akto perdavimo dienos pateikti *vieną iš garantinio laikotarpio prievolių įvykdymo dokumentų*: draudimo bendrovės išduoto laidavimo draudimo raštą (kartu su jo apmokėjimą įrodančia dokumento kopija) arba mokėjimo atidėjimą patvirtinantį dokumentą arba kredito įstaigos garantijos kopiją, *kuri(-s) užtikrintų Rangovo garantinio laikotarpio prievolių įvykdymą pagal Šalių pasirašytą Sutartį*.
Draudimo bendrovės laidavimo draudimo raštas, mokėjimo atidėjimą patvirtinantis dokumentas arba kredito įstaigos garantija turi būti išduoti ne trumpesniam kaip 3 metų laikotarpiui.
Laidavimo draudimo suma, mokėjimo atidėjimo suma arba garantijos suma turi būti ne mažesnė kaip 5 procentai statybos kainos (su PVM).

3. SUSITARIMO PASIRAŠYMO TVARKA IR ĮSIGALIOJIMAS

- 3.1. Susitarimas sudarytas lietuvių kalba, pasirašomas Šalių kvalifikuotais elektroniniais parašais.
- 3.2. Šis Susitarimas įsigalioja nuo tos dienos, kai jį pasirašo abi Šalys, ir galioja iki Šalių įsipareigojimų pagal Sutartį visiško įvykdymo.

4. BAIGIAMOSIOS NUOSTATOS

- 4.1. Šis Susitarimas laikomas neatskiriama Sutarties dalimi.
- 4.2. Sutarties kaina dėl šiame Susitarime nurodomo pakeitimo nekeičiama.
- 4.3. Kitos Sutarties nuostatos, nenurodytos šiame Susitarime, lieka nepakeistos.

SUSITARIMO PRIEDAI

1. 2024-01-16 Rangovo raštas Nr. IVRO 24/01-16-01 „Dėl papildomų darbų, rangos darbų atlikimo pratęsimo ir garantinio laikotarpio prievolių užtikrinimo būdų pagal 2023-05-19 rangos darbų sutartį“, 13 lapų.
2. 2023-05-22 Statyb vietės perdavimo-priėmimo aktas, 5 lapai.
3. 2024-01-10 Patikslintas prašymas skirti papildomą finansavimą projektui, 1 lapas.
4. 2024-01-08 Įgaliojimas Nr. IVRO 24/01-08-01 atstovauti bendrovę pasirašant Sutartis, 1 lapas.

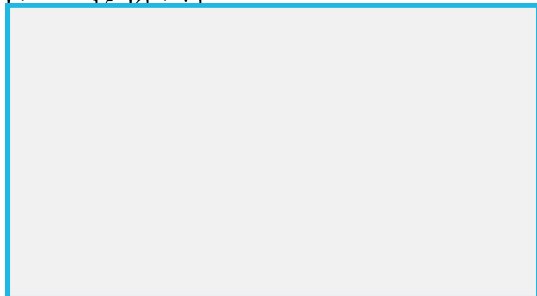
ŠALIŲ JURIDINIAI ADRESAI, REKVIZITAI IR PARAŠAI

Užsakovas:

UAB Klaipėdos regiono atliekų tvarkymo centras

Adresas korespondencijai:

Klaipėda, Klaipėdos r.

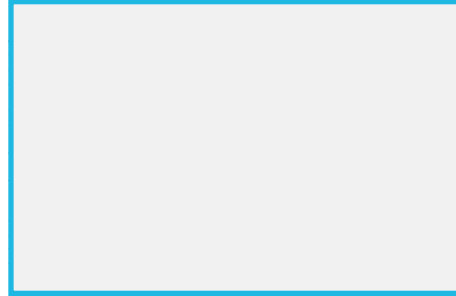


Rangovas:

UAB IVRO

Adresas korespondencijai:

Vilnius, Vilniaus r.



DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	UAB Klaipėdos regiono atliekų tvarkymo centras [redacted] [redacted]
Dokumento pavadinimas (antraštė)	Papildomas susitarimas Nr. 6 prie rangos darbų sutarties Nr. 23-101-AS „Kitos paskirties – maisto atliekų mechaninio apdorojimo pastato, Ketvergių g. 2, Dumpių k., Dvilų sen., Klaipėdos r. sav., statybos darbai“
Dokumento registracijos data ir numeris	2024-01-22 Nr. 24-18-AS
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	[redacted]
Sertifikatas išduotas	[redacted]
Parašo sukūrimo data ir laikas	2024-01-19 16:44:18 (GMT+02:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2024-01-19 16:44:34 (GMT+02:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE
Sertifikato galiojimo laikas	2022-05-13 13:29:12 – 2027-05-12 23:59:59
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	[redacted] UAB IVRO
Sertifikatas išduotas	[redacted]
Parašo sukūrimo data ir laikas	2024-01-22 13:19:45 (GMT+02:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2024-01-22 13:20:07 (GMT+02:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE
Sertifikato galiojimo laikas	2023-01-28 20:14:07 – 2028-01-27 23:59:59
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilys, [redacted] 16:31:22
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	3
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	–
Pridedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Pridedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Pridedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Dokumentų valdymo sistema Avilys, versija 3.5.70
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2024-01-22 13:28:45)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2024-01-22 13:28:46 Dokumentų valdymo sistema Avilys