

SAVIVALDYBĖS TURTO NUOMOS TRUMPALAIKIAMS RENGINIAMS SUTARTIS

2023 m. rugsėjo 12 d. Nr. 1-306

Panevėžys

Nuomotojas Panevėžio „Žemynos“ progimnazija, kodas 190423150, adresas Ramygalos g. 99, Panevėžys, tel. 8 630 055 78 (raštinės), 8 630 055 62 (baseino direktoriaus pavaduotojas ugdymui)

(institucijos, įstaigos, įmonės, organizacijos (toliau vadinama – juridinis asmuo) pavadinimas, kodas, buveinė)

atstovaujamas (pagal įstatymą, juridinio asmens įstatus (nuostatus), įgaliojimą) direktoriaus Vidmanto Vilučio, progimnazijos nuostatus, Panevėžio miesto savivaldybės tarybos sprendimą Nr.1-313 2018-10-25.

(atstovo vardas ir pavardė, pareigos, įstatymo, juridinio asmens įstatų (nuostatų) pavadinimas, įgaliojimo data ir numeris)

ir nuomininkas Panevėžio rajono savivaldybės visuomenės sveikatos biuras, atstovaujamas direktoriaus Andriaus Busilos, įstaigos kodas 301845541, adresas Beržų g. 50, LT-36145 Panevėžys, tel. 8 45 433093, el.p. vsb@panrs.lt

(nuomininko – fizinio asmens vardas ir pavardė, asmens kodas, gyvenamoji vieta; nuomininko – juridinio asmens, juridinio asmens filialo, EEE valstybės įsisteigusių įmonių, organizacijų ir jų filialų pavadinimas, kodas, buveinė)

sudare šią trumpalaikės nuomos sutartį.

I. SUTARTIES DALYKAS

1. Nuomotojas išipareigoja suteikti nuomininkui Savivaldybei nuosavybės teise priklausančią turtą (toliau – turtas) **BASEINO 1 (vieną) TAKELĮ su trenerio paslauga ir persirengimo kambariais, dušinėmis, tualetais**, Ramygalos g. 99, Panevėžys, baseino – pastato unikalus Nr. 2797-9004-3029

(nuomojamo turto adresas, trumpas apibūdinimas, nuomojamas turto plotas ir turto identifikavimo duomenys, kai nuomojamas nekilnojamasis turtas: turto pavadinimas, inventoriaus numeris, įsigijimo vertė, turto kiekis, kai nuomojamas kilnojamas turtas)

Ramygalos gimnazijos mokinių plaukimo mokymo pratybų vykdymui 2023 m. rugsėjo 12, 19, 21, 26, 28 d., spalio 3, 5, 10, 12, 17 d. (10 val.)

(nurodyti turto naudojimo paskirtį)

2. Nuomininkas sumoka nuompinigius, vadovaujantis Panevėžio miesto savivaldybės tarybos 2020 m. birželio 23 d. sprendimu Nr. 1-197, 10 val. x 40 EUR, iš viso **400,00 EUR** (Keturi šimtai Eur 00 ct), už visą nuomos laikotarpį, nurodytą sutarties 3 punkte. Į šiuos nuompinigius įskaičiuoti visi mokesčiai, susiję su išnuomotu turtu. **Sąskaita faktūra** siunčiama el. paštu virgilioja.prakapiene@panrs.lt, mokesčių sumokėti iki sąskaitoje faktūroje nurodyti termino.

II. SUTARTIES TERMINAS

3. Nuomos terminas nustatomas 2023 m. rugsėjo 12, 19, 21, 26, 28 d., spalio 3, 5, 10, 12, 17 d. (10 val.)

III. ŠALIŲ TEISĖS IR PAREIGOS

4. Nuomotojas įsipareigoja užtikrinti, kad šioje sutartyje nurodytu nuomos terminu išnuomojamas turtas bus atlaisvintas ir pagal turto perdavimo ir priėmimo aktą perduotas nuomininkui.

5. Nuomotojas turi teisę sutarties galiojimo laikotarpiu tikrinti išnuomotą turtą, taip pat turi kitų teisių ir pareigų, nustatytų sutartyje ir teisės aktuose.

6. Nuomininkas įsipareigoja:

6.1. naudoti turtą pagal paskirtį, griežtai laikytis šios paskirties turtui keliamų priežiūros, priešgaisrinės saugos, sanitarinių reikalavimų ir kitų su turto eksploatavimu susijusių taisyklių;

6.2. sudaryti sąlygas nuomotojo įgaliotam atstovui tikrinti nuomojamo turto būklę;

6.3. savo lėšomis užtikrinti išsinuomoto turto švarą, o masinių renginių metu – kilnojamųjų tualetų pastatymą, kai išnuomojamos aikštės ar kiti viešojo naudojimo objektai;

6.4. naudotis išsinuomotu turtu taip, kad netrukdytų juo naudotis kitiems teisėtiems to turto naudotojams;

6.5. pasibaigus šios sutarties terminui ar ją nutraukus, perduoti Nuomotojo įgaliotam atstovui pagal šią sutartį išnuomotą turtą pagal turto gražinimo aktą tokios būklės, kokios jis buvo perduotas, atsižvelgiant į normalų turto susidevimą.

7. Nuomininkas neturi teisės keisti turto būklės.

8. Nuomininkui draudžiama leisti kitiems asmenims naudotis nuomojamu turtu, perleisti savo teises ir pareigas, atsiradusias iš šios sutarties.

9. Nuomininkas turi ir kitų teisių ir pareigų, nustatytų sutartyje ir teisės aktuose.

IV. ŠALIŲ ATSAKOMYBĖ

10. Pasibaigus šioje sutartyje numatytam nuomos terminui ar ją nutraukus, nuomininkas, neatlaisvinęs išnuomoto pagal sutartį turto pagal šioje sutartyje nustatytas sąlygas, moka dvigubo dydžio nuomos mokestį už kiekvieną pradelstą valandą (jeigu sutartyje nurodytas terminas valandomis) arba už kiekvieną pradelstą kalendorinę dieną (jeigu terminas nurodytas kalendorinėmis dienomis) *(kas nereikalinga – išbraukti)*.

11. Kartu su turto perdavimu nuomininkui pereina turto žūties ar sugadinimo atsitiktinė rizika ir atsakomybė už turtu padarytą žalą tretiesiems asmenims.

V. SUTARTIES NUTRAUKIMAS AR PASIBAIGIMAS

12. Ši sutartis pasibaigia pasibaigus nuomos terminui ar ją nutraukus. Sutarties termino pabaiga šios sutarties šalių neatleidžia nuo pareigos tinkamai įvykdyti įsipareigojimus, kylančius iš šios sutarties.

13. Ši sutartis gali būti nutraukiama prieš terminą vienašališkai nuomotojo iniciatyva, jeigu:

13.1. nuomininkas naudoja turtą ne pagal turto naudojimo paskirtį, nurodytą sutarties 1 punkte;

13.2. be nuomotojo leidimo perleidžia išnuomotą turtą trečiajam asmeniui;

13.3. tyčia ar dėl neatsargumo blogina turto būklę;

13.4. jeigu nuomojamas turtas dėl nenumatytų priežasčių yra reikalingas Savivaldybės ar turto valdytojo reikmėms.

14. Vienašališkai nutraukiant sutartį, nuomotojas apie tai turi raštu įspėti nuomininką ne vėliau kaip likus 10 dienų iki sutarties nutraukimo, o esant sutarties 13.3 papunktyje nurodytam

atvejui – ne vėliau kaip likus 3 dienoms iki sutarties nutraukimo.

VI. PAPILDOMOS SĄLYGOS

15.1. Pagal mokyklos vidaus darbo tvarkos ir saugos reikalavimus eksploatuoti plaukimo baseino patalpas, inventorių. Laikytis ir vykdyti sanitarinius ir priešgaisrinės saugos reikalavimus.

15.2. Po treniruočių/mokymų palikti tvarkingas patalpas.

(Čia šalys gali įrašyti ir kitas, _____ įstatyme dėl turto trumpalaikės nuomos numatytas sąlygas)

16. Nuomininkas, pasirašydamas šią sutartį, pripažįsta, kad jis sutinka su išsinuomoto turto būkle.

17. Ginčai, kilę dėl šios sutarties vykdymo, sprendžiami derybomis, o nesusitarus – Lietuvos Respublikos teisės aktų nustatyta tvarka.

18. Ši sutartis surašoma 2 egzemplioriais – po vieną sutarties šalims.

19. Ši sutartis išgalioja nuo jos pasirašymo dienos.

VII. ŠALIŲ REKVIZITAI IR PARAŠAI

Nuomotojas

Nuomininkas

Panevėžio „Žemynos“ progimnazija

Panevėžio rajono savivaldybės visuomenės sveikatos biuras

Ramygalos g. 99, Panevėžys
Juridinio asmens kodas 190423150
Atsiskaitomoji banko sąskaita

kodas 301845541, adresas Beržų g. 50,
Panevėžys
el.p. vsb@panrs.lt

LT 64 7300 0101 4704 1107
AB Swedbank

Direktorius
Vidmantas

Nuomininko vardu
Direktorius



Andrius Busila
vardas pavardė, parašas