

SUSITARIMAS

**DĖL 2023 M. RUGPJŪČIO 11 D.
BŪSTO IR GYVENAMOSIOS APLINKOS PRITAIKYMO ŽMONĖMS SU NEGALIA
II ETAPO DARBŲ SUTARTIES Nr. (3.37 Mr) A4-150**

Mes, Joniškio rajono savivaldybės administracija, įstaigos kodas 288712070, atstovaujama administracijos direktorės _____ veikiančios pagal Joniškio rajono savivaldybės administracijos veiklos nuostatus, toliau vadinama Užsakovu, ir

UAB „Akvitas“, įmonės kodas 253250070, atstovaujama direktorės _____ veikiančio pagal įmonės įstatus, toliau vadinama Rangovu, toliau kartu šioje Sutartyje vadinama „Šalimis“, o kiekviena atskirai – „Šalimi“,

vadovaudamosi Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo 89 straipsnio 2 dalimi, Šalių 2023 m. rugpjūčio 11 d. Būsto ir gyvenamosios aplinkos pritaikymo žmonėms su negalia II etapo darbų sutarties Nr. (3.37 Mr) A4-150 (toliau – Sutartis) 2.2 punktu, atsižvelgdamos į atsisakomų ir papildomų darbų lokales sąmatas, sudarėme šį susitarimą:

1. Rangovas atsisako 2023 m. rugsėjo 26 d. protokole, 2023 m. spalio 20 d. apžiūros akte ir lokalinėse sąmatose įkainotų darbų. Atsisakomų darbų kaina – 732,63 Eur (septyni šimtai trisdešimt du Eur 63 ct). Į šią bendrą nevykdomų Sutarties darbų kainą įeina visos išlaidos ir visi mokesčiai, taip pat ir 21% PVM, kuris sudaro 127,15 Eur (vienas šimtas dvidešimt septyni Eur 15 ct).

2. Rangovas įsipareigoja atlikti 2023 m. rugsėjo 26 d. protokole, 2023 m. spalio 20 d. apžiūros akte ir lokalinėse sąmatose įkainuotus papildomus darbus iki Sutarties galiojimo pabaigos. Papildomų darbų kaina – 4 214,97 Eur (keturi tūkstančiai du šimtai keturiolika Eur 97 ct). Į šią bendrą nevykdomų Sutarties darbų kainą įeina visos išlaidos ir visi mokesčiai, taip pat ir 21% PVM, kuris sudaro 715,90 Eur (septyni šimtai penkiolika Eur 90 ct).

3. Koreguojama Sutarties kaina ir nustatoma, kad ji yra 51 700,08 Eur (penkiasdešimt vienas tūkstantis septyni šimtai dešimt Eur 08 ct). Į šią Sutarties kainą įeina visos išlaidos ir visi mokesčiai, taip pat ir 21% PVM, kuris sudaro 8 972,74 Eur (aštuoni tūkstančiai devyni šimtai septyniasdešimt du Eur 74 ct).

4. Šis susitarimas įsigalioja nuo jo pasirašymo dienos ir yra neatsiejama Sutarties dalis.

5. Šis susitarimas sudarytas jį pasirašant kvalifikuotais elektroniniais parašais ir kiekviena šalis turi susitarimo egzempliorių su abiejų šalių atstovų kvalifikuotais elektroniniais parašais, kuris yra laikomas susitarimo originalu.

PRIDEDAMA. 1. Apžiūros aktas ir protokolai;
2. Patvirtintos lokalinės sąmatos.

UŽSAKOVAS

RANGOVAS

Joniškio rajono savivaldybės administracija

UAB „Akvitas“

Administracijos direktorė

Direktorė

JONIŠKIO RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA
BŪSTO IR GYVENAMOSIOS APLINKOS PRITAIKYMO ŽMONĖMS SU NEGALIA
II ETAPO DARBŲ
SUSIRINKIMO PROTOKOLAS

2023 m. rugsėjo 26 d.
Joniškis

Posėdis įvyko 2023-09-26

Susirinkimo pirmininkas – Joniškio rajono savivaldybės administracijos Ekonominės plėtros ir investicijų skyriaus vyriausioji specialistė

Dalyvauja: Uždarnosios akcinės bendrovės „Akvitas“ statinio statybos darbų vadovas Vytautas Petkevičiaus, socialinės paramos ir sveikatos skyriaus specialistė

DARBOTVARKĖ: Dėl nenumatytų ir atsisakomų darbų.

SVARSTYTA.

1. Dėl nenumatytų ir atsisakomų darbų.

Įvertinus situacija ir siekiant kuo tinkamiau pritaikyti sanitarinę dalį pagal neįgaliojo poreikius buvo nespręsta atlikti konkursiniuose žiniaraščiuose nenumatytus, su būsto pritaikymu susijusius, apdailos darbus bei pakeičiant sanitarinių įrenginių komplektaciją į patogesnę neįgaliajam.

NUTARTA:

1. Pritarti nenumatytiems ir atsisakomiems darbams. Rangovui pateikti šių darbų sąmatas iki spalio 20 d.
2. Užsakovui, parengti atsisakomų darbų susitarimą.

Susirinkimo pirmininkė

Posėdžio dalyviai:

šius

iė

**BŪSTO IR GYVENAMOSIOS APLINKOS PRITAIKYMO ŽMONĖMS SU NEGALIA
II ETAPO DARBŲ
APŽIŪROS AKTAS
2023-10-20**

Komisija susidedanti iš Joniškio rajono savivaldybės administracijos Ekonominės plėtros ir investicijų skyriaus vyriausiosios specialistės Uždarnosios akcinės bendrovės „Akvitas“ statinio statybos darbų vadovo socialinės paramos ir sveikatos skyriaus specialistės vertinusi darbų poreikį, kuris užtikrins neįgaliojo poreikius, pateiktas lokalines sąmatas pritarė nenumatytiems ir atsisakomiems darbams.

Nenumatytų darbų kaina 4 214,97 Eur (keturi tūkstančiai du šimtai keturiolika Eur 97 ct).

Atsisakomų darbų kaina – 732,63 Eur (septyni šimtai trisdešimt du Eur 63 ct).

Komisija:

Joniškio rajono savivaldybės administracijos
Ekonominės plėtros ir investicijų skyriaus
vyriausiosios specialistės
UAB „Akvitas“ statybos darbų vadovas

nė

Joniškio rajono savivaldybės
Socialinės paramos ir sveikatos skyriaus
Specialistės

evičius

ikienė

SUDERINTA: _____ TŪKST.

Ekonomines plėtros ir

TVIRTINU: _____ TŪKST.

ATSAKINGAS ATSTOVAS _____

ATSAKINGAS ATSTOVAS _____

2023 M. MĖN. D.

2023 M. MĖN. D.

LOKALINĖ SĄMATA NR. S1

Sudaryta 2023 m. 10 mėn. kainomis

K001 Papildomi ir nevykdomi darbai

O1 KRIUKAI, JONIŠKIO RAJ.

S1 Nevykdomi

Iš viso: 732,63 EUR

2023-10-16

Lapas: 1

Eil. Nr.	Pavadinimas	Kodas	Mato vnt.	Norma	Kaina	Kiekis	Suma	Darbas	Medžia- gos	Mecha- nizmai
----------	-------------	-------	-----------	-------	-------	--------	------	--------	----------------	------------------

Nevykdomi darbai

1	Vand., nuotak. ir san. prietaisų bute įrengimas, kai vonia ir virtuvei vand. šildytuv. bendras, vonia ir tualetas bendri	F16-1-1	but.			1				
	Darbo jėga su vidutine kategorija 4.00	10400	žm.val.	28,300		28,300				
	MLC vamzdžiai (ritėse) 16x2mm	1020-181	m	12,000		12,000				
	PP vamzdžiai su movomis, 110x2.7/0.5 (vidaus nuotekų sistema)	1027-57	vnt	1,000		1,000				
	PVC alkūnės d 50x45° (vid. nuotek. Optima)	1032-12	vnt	1,000		1,000				
	PVC trišakiai d 110/110x45° (vid. nuotek. Optima)	1032-27	vnt	1,000		1,000				
	Jungtys su guminėmis tarpinėmis 110mm (vid. nuotek. Optima)	1032-4	vnt	1,000		1,000				
	Rutuliniai ventiliai ilga rankenėle diam. 1/2", PP V/V sriegis	2003-1	vnt	1,000		1,000				
	Maišytuvai praustuviams	2031	vnt	1,000		1,000				
	Antgaliai vid. sriegiais 16x1/2" (srieginės jungtys daugiasl. vamzdynui)	2044-76	vnt	11,000		11,000				
	Tvirtinimo detalės	940	t	0,003		0,003				
	Slėginiai vandentiekio vamzdžiai PE 100, 50x4.6	1022-100	m	1,500		1,500				
	PVC vamzdžiai su movomis 50x3.0x750, su gum. tarpin. (vid.nuotek.Optima)	1030-19	vnt	3,000		3,000				
	PVC trišakiai d 50/50x45° (vid. nuotek. Optima)	1032-18	vnt	2,000		2,000				
	PVC perėjimai d 110/50 (vid. nuotek. Optima)	1032-34	vnt	1,000		1,000				
	Praustuvi	1110	vnt	1,000		1,000				
	Klozetai	1120	vnt	1,000		1,000				
	Rutuliniai ventiliai ilga rankenėle diam. 1/2", PP I/V sriegis	2003-13	vnt	1,000		1,000				
	Maišytuvai	2034	vnt	1,000		1,000				
	cVienasraučiai buitiniai karšto/šalto vandens skaitikliai DN 15	2065-1	vnt	1,000		1,000				
	Kiti smulkūs mechanizmai	48382	maš.val	1,700		1,700				

Iš viso už skyrių:

Iš viso

Papildomų medžiagų vertė
 Papildomų mechanizmų vertė
 Kiti darbo užmokesčio priskaitymai

Iš viso

Soc. Draudimas

Iš viso

Statybietės išlaidos

Iš viso (tiesioginės išlaidos)

547,16 156,58 389,69 0,89

Eil. Nr.	Pavadinimas	Kodas	Mato vnt.	Norma	Kaina	Kiekis	Suma	Darbas	Medžiagos	Mechanizmai
	Pridėtinės išlaidos						29,49	20,9%		
	Iš viso						576,65	186,07	389,69	0,89
	Pelnas						28,83	5%	5%	5%
	Iš viso (su netiesioginėmis išlaidomis)						605,48	195,38	409,17	0,93
	PVM						127,15	21%	21%	21%
	Iš viso						732,63	236,41	495,10	1,12
	Sąstatybu vadovas									

Si

Ti

0.20

SUDERINTA: _____ TŪKST.

Ekonominės plėtros ir

TVIRTINU: _____ TŪKST.

ATSAKINGAS ATSTOVAS _____

ATSAKINGAS ATSTOVAS _____

2023 M. MĖN. D.

2023 M. MĖN. D.

LOKALINĖ SĄMATA NR. S2

Sudaryta 2023 m. 10 mėn. kainomis

K001 Papildomi ir nevykdomi darbai

O1 KRIUKAI, JONIŠKIO RAJ.

S2 Papildomi

Iš viso: 4 214,97 EUR

2023-10-25

Lapas: 1

Eil. Nr.	Pavadinimas	Kodas	Mato vnt.	Norma	Kaina	Kiekis	Suma	Darbas	Medžia- gos	Mecha- nizmai
Papildomi darbai										
1	Vand., nuotak. ir san. prietaisų bute įrengimas, kai voniai ir virtuvei vand. šildytuv. bendras, vonia ir tualetas bendri (ŽN pritaikytas paaukštintas klozetas)	F16-1-1	but.		588,2500	1	588,25	130,67	456,78	0,80
	Darbo jėga su vidutine kategorija 4.00	10400	žm.val.	28,300			28,300			
	MLC vamzdžiai (ritėse) 16x2mm	1020-181	m	12,000			12,000			
	PP vamzdžiai su movomis, 110x2.7/0.5 (vidaus nuotekų sistema)	1027-57	vnt	1,000			1,000			
	PVC alkūnės d 50x45° (vid. nuotek. Optima)	1032-12	vnt	1,000			1,000			
	PVC trišakiai d 110/110x45° (vid. nuotek. Optima)	1032-27	vnt	1,000			1,000			
	Jungtys su guminėmis tarpinėmis 110mm (vid. nuotek. Optima)	1032-4	vnt	1,000			1,000			
	Rutuliniai ventiliai ilga rankenėle diam. 1/2", PP V/V sriegis	2003-1	vnt	1,000			1,000			
	Maišytuvai praustuviams	2031	vnt	1,000			1,000			
	Antgaliai vid. sriegiais 16x1/2" (srieginės jungtys daugiasl. vamzdynui)	2044-76	vnt	11,000			11,000			
	Tvirtinimo detalės	940	t	0,003			0,003			
	Slėginiai vandentiekio vamzdžiai PE 100, 50x4.6	1022-100	m	1,500			1,500			
	PVC vamzdžiai su movomis 50x3.0x750, su gum. tarpin. (vid.nuotek.Optima)	1030-19	vnt	3,000			3,000			
	PVC trišakiai d 50/50x45° (vid. nuotek. Optima)	1032-18	vnt	2,000			2,000			
	PVC perėjimai d 110/50 (vid. nuotek. Optima)	1032-34	vnt	1,000			1,000			
	Praustuvi	1110	vnt	1,000			1,000			
	ŽN pritaikytas paaukštintas klozetas	1120	vnt	1,000			1,000			
	Rutuliniai ventiliai ilga rankenėle diam. 1/2", PP I/V sriegis	2003-13	vnt	1,000			1,000			
	Maišytuvai	2034	vnt	1,000			1,000			
	cVienasraučiai buitiniai karšto/šalto vandens skaitikliai DN 15	2065-1	vnt	1,000			1,000			
	Kiti smulkūs mechanizmai	48382	maš.val	1,700			1,700			
2	Gipso kartono pertvaros, kai karkasas viengubas (lengvų metalinių profilių), izoliuojant mineralinės vatos plokštėmis	F60-6-1	100m2				0,24			
	Darbo jėga su vidutine kategorija 3.80	10380	žm.val.	270,000			64,800			
	Universalios izoliacinės mineralinės vatos plokštės ir dembliai	750	m3	5,200			1,248			
	Vertikalūs profiliai CW 75, 3m, 0.5mm	80-4	vnt	94,000			22,560			
	Tvirtinimo detalės	940	t	0,007			0,002			
	Gipskartonio plokštės	755	t.m2	0,210			0,050			
	Glaistai	820	t	0,040			0,010			
	Mūrinės (su įsukamu varžtu) SDF-KB 8x60	965-36	vnt	200,000			48,000			
	Kiti smulkūs mechanizmai	48382	maš.val	10,500			2,520			

Eil. Nr.	Pavadinimas	Kodas	Mato vnt.	Norma	Kaina	Kiekis	Suma	Darbas	Medžia- gos	Mecha- nizmai
3	Lubų aptaisymas plastikinėmis dailylentėmis	N15P-0314	100m2			0,09				
	Darbo jėga su vidutine kategorija 3.50	10350	žm.val.	76,000		6,840				
	Tolinės vinys (cinkuotos)	120032	kg	1,800		0,162				
	Plastikinės dailylentės	572197	m2	102,000		9,180				
	PVC profiliai	572308	m	112,000		10,080				
	Smulkūs mechanizmai su el. varikliais	489244	maš.val	1,600		0,144				
4	Lauko durų keitimas, išlaužiant mūro užkairius	F10-4-15	m2			2,1				
	Darbo jėga su vidutine kategorija 3.40	10340	žm.val.	4,500		9,450				
	Lauko durys	376	m2	1,000		2,100				
	Mūrvinės (su įsukamu varžtu) SDF-KB 8x100	965-38	vnt	3,000		6,300				
	Hermetikai sandarinimui	825	l	0,300		0,630				
Iš viso už skyrių:							2 702,31	941,57	1 756,00	4,74

Iš viso

Papildomų medžiagų vertė
Papildomų mechanizmų vertė
Kiti darbo užmokesčio priskaitymai

Iš viso

Soc. Draudimas

Iš viso

Statybvietės išlaidos

Iš viso (tiesioginės išlaidos)

Pridėtinės išlaidos

Iš viso

Pelnas

Iš viso (su netiesioginėmis išlaidomis)

PVM

Iš viso Statybų vadovas

3 483,45	1 407,83	2 070,03	5,59
731,52	21%	21%	21%
4 214,97	1 703,48	2 504,73	6,76

2023.10.20

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Joniškio rajono savivaldybės administracija
Dokumento sudarytojas (-ai)	UAB „Akvitas“
Dokumento pavadinimas (antraštė)	Susitarimas dėl 2023 m. rugpjūčio 11 d. Būsto ir gyvenamosios aplinkos pritaikymo žmonėms su negalia II etapo darbų sutarties Nr. (3.37 Mr) A4-150
Dokumento registracijos data ir numeris	2023-11-20 Nr. (3.37 Mr) A4-211
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	-
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	
Parašo paskirtis	I
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	I
Parašo sukūrimo data ir laikas	2
Parašo formatas	
Laiko žymoje nurodytas laikas	2
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	
Sertifikato galiojimo laikas	2
Parašo paskirtis	I
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	
Parašo sukūrimo data ir laikas	2
Parašo formatas	
Laiko žymoje nurodytas laikas	2
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	
Sertifikato galiojimo laikas	2
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	-
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	1
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	0
Pridedamo dokumento sudarytojas (-ai)	-
Pridedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	8
Pridedamo dokumento registracijos data ir numeris	-
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	
Elektroninio dokumento nuorašo atspausdinimo data ir ją atspausdinęs darbuotojas	2
Paieškos nuoroda	-
Papildomi metaduomenys	-