

STATYBOS DARBŲ RANGOS SUTARTIS Nr. 23-12/003

2023m. gruodžio 15 d.

Mažeikiai

UAB „Stateras“, Im. kodas 304828643 (toliau vadinamas „Rangovu“) , atstovaujama direktoriaus Valdo Končiaus, iš vienos pusės ir „Mažeikių Kalnėnu progimnazija“ Im. kodas 190160653 atstovaujama direktorės Reginos Arbatauskienės (toliau vadinama „Užsakovu“), iš kitos pusės, sudarėme šią sutartį:

1. Sutarties objektas

Užsakovas užsako ir apmoka, o Rangovas atlieka pastato, esančio adresu Pavenčių g. 3, LT-89187 Mažeikiai statybos remonto darbus Sutartyje numatytais sąlygomis ir terminais.

2. Sutarties objekto kaina

Sutarties objekto kaina yra sutartinė ir sudaro:

Bendra sutarties objekto kaina - Vidaus patalpų remonto darbai 2959,56 Eur be PVM (3581,07 Eur su PVM). Priedas Nr.1 prie sutarties, lokalinė samata Nr.23/12 13

Sutarties priede Nr.1 statybos darbų kaina nurodyta kartu su medžiagomis.

Apie būtinybę atlikti papildomus darbus, kurie nenumatyti sutartyje, Rangovas ir Užsakovas informuoja vienas kitą. Visi pakeitimai ir papildymai įforminami atskiru susitarimu.

3. Darbų vykdymo terminai

Darbus rangovas turi atlikti iki 2024 vasario 5d.

4. Atsiskaitymo ir mokėjimo tvarka

Sutarties vertė yra 3581,07 (trys tūkstančiai penki šimtai aštuoniasdešimt vienas euras 7 euro centai su PVM (21%)) Užsakovas sumoka Rangovui iki 2023-12-31d., apmokėjimai gali būti vykdomi tiek dalimis, tiek ir vienu kartu.

Nepagrįstai uždelsęs atsiskaityti už darbus Užsakovas moka Rangovui 0,2% delspinigius nuo sutarties sumos už kiekvieną uždelstą dieną.

Dėl savo kaltės laiku neužbaigęs ir neperdavęs Užsakovui sutartyje numatytų atlikti darbų, Rangovas moka Užsakovui 0,2% delspinigių nuo sutarties sumos už kiekvieną uždelstą dieną.

5. Šalių įsipareigojimai

Rangovas įsipareigoja:

Pagal statybos darbų technologiją atlikti sutartyje numatytus darbus;

Užtikrinti darbų saugos, priešgaisrinės saugos ir aplinkosaugos reikalavimų vykdymą sutarties objekto teritorijoje;

Atlikti darbus tvarkingai, neteršiant teritorijos, kompaktiškai kaupti statybos atliekas ir, užbaigus darbus, išvežti jas iš teritorijos.

Atlikus darbus sutvarkyti teritoriją ne blogiau, negu buvo prieš pradedant darbus.

Savo sąskaita pasirūpinti atliekų patalpinimu į saugojimo ar tvarkymo vietą; Taip organizuoti darbą, kad būtų užtikrinamas saugus transporto eismas, pėsčiųjų, ugdytinių ir pedagogų ir kitų darbuotojų saugumas;

Daryti pakeitimus, tik gavus Užsakovo sutikimą.

Užsakovas įsipareigoja:

Perduoti Rangovui statybos darbų vietą visam sutarties laikotarpiui;

Pasirūpinti elektros energijos bei vandens tiekimu statybvietyje per visą darbų atlikimo laikotarpį;

6. Kitos sąlygos

Užsakovas turi darbų atlikimo priežiūros teisę ir teisę pateikti būtinus nurodymus sutartyje numatytiems darbams atlikti. Nurodymai Rangovui pateikiami raštu. Rangovas nedelsdamas raštu pateikia savo motyvuotas abejones, jei jos iškyla.

7. Darbų priėmimas

Sutarties darbai ir priėmimo dokumentai įforminami pagal statybas reglamentuojančių įstatyminių aktų ir šios sutarties reikalavimus.

Sutarties darbų priėmimas – perdavimas atliekamas po kiekvieno darbų etapo pabaigos Rangovas Užsakovui pasirašant darbų atlikimo aktą.

Dėl esminių trūkumų darbų priėmimas gali būti atidėtas iki jų pašalinimo.

8. Nenugalima jėga

Šalys neatsako už dalinį ar pilną prisiimtų su šia sutartimi susijusių įsipareigojimų nevykdymą, jeigu tas nevykdymas bus nenumatytų aplinkybių (force majeure) pasekmės: gaisras, sprogimas, potvynis, audra ar kitos stichinės nelaimės. Rangovas taip pat neprisiima atsakomybės dėl žalos atlyginimo tretiesiems asmenims, įvykus tyčiniam ar netyčiniam sprogimui, padegimui ar panašiai nelaimei.

9. Sutarties galiojimas

Visi sutarties pakeitimai ir papildymai vykdomi raštu ir tampa neatsiejamais nuo šios sutarties, kai šalys tai patvirtina parašais ir anspaudais. Šalių ginčai ir nesutarimai sprendžiami tarpusavio susitarimu arba LR įstatymų numatyta tvarka.

Ši sutartis įsigalioja nuo jos pasirašymo momento ir galioja iki jos sąlygų galutinio įvykdymo. Ši sutartis sudaryta dviem egzemplioriais, turinčiais vienodą juridinę galią. Užsakovui ir Rangovui atitenka po vieną sutarties egzempliorių.

10. Sutarties šalių adresai ir parašai:

UŽSAKOVAS

„Mažeikių Kalnėnų progimnazija“
Pavenčių g. 3, Mažeikiai, LT-89187
Tel. 8-443-20367
Įmonės kodas 190160653
El. paštas Kalnėnų@hotmail.com

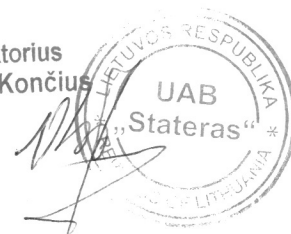
RANGOVAS

UAB „Stateras“
Balų g. 7, Balėnų k., LT-89349, Mažeikių r.
Tel. +370 611 31241
Įmonės kodas 304828643
El. paštas valdas@stateras.lt



a.v.

Direktorius
Valdas Končius



PVM SĄSKAITA FAKTŪRA Serija STR Nr. 23/133

2023 m. gruodžio 18 d.

PARDAVĖJAS : UAB "Stateras"

Įmonės kodas: 304828643

PVM mokėtojo kodas: LT100011649115

Adresas: Balų 7. Balėnų k. Mažeikių raj.

A.s.LT26 7044 0600 0821 7761

Bankas: SEB

PIRKĖJAS: "Mažeikių Kalnėnų progimnazija"

Įmonės kodas: 190160653

Adresas: Pavenčių g. 3, LT-89187 Mažeikiai

Eil. Nr.	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis				
				Darbas	Medžiagos	Mechanizmai	Iš viso
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Bendrastatybiniai darbai						
1	Senų unitažų išmontavimas	vnt	3	135.00	0.00	57.00	192.00
2	Senų plytelių išmušimas	kompl	1	160.00	0.00	12.00	172.00
3	Kanalizacijos ir vandentiekio vamzdinių perdarymas	kompl	3	240.00	291.00	36.00	567.00
4	Hidroizoliacijos įrengimas	kompl	1	45.00	39.00	0.76	84.76
5	Naujų plytelių suklijavimas	m2	4	160.00	136.00	17.60	313.60
6	Klozetų sumontavimas	vnt	3	435.00	792.00	33.00	1260.00
7	Durų plokščių pakeitimas	vnt	3	120.00	243.00	7.20	370.20
Viso				1295.00	1501.00	163.56	2959.56
PVM				271.95	315.21	34.35	621.51
Viso su PVM				1566.95	1816.21	197.91	3581.07

Suma žodžiais: trys tūkstančiai penki šimtai aštuoniasdešimt vienas euras 7ct

Sąskaitą išrašė: direktorius Valdas Končius

Sąskaitą priėmė:

Stefa Milioškinė

Lokalinė sąmata Nr.23/12 13

sudaryta pagal 2023m kainas

Mažeikiai

Užsakovas: Mažeikių Kalnėnų progimnazija

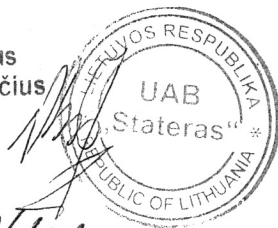
Objektas: Mažeikių Kalnėnų progimnazija

Suma žiniaraščiui 3581 eur

Lapas 1

Eil. Nr.	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis				
				Darbas	Medžiagos	Mechanizmai	Iš viso
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Bendrastatybiniai darbai						
1	Senų unitažų išmontavimas	vnt	3	135.00	0.00	57.00	192.00
2	Senų plytelių išmušimas	kompl	1	160.00	0.00	12.00	172.00
3	Kanalizacijos ir vandentiekio vamzdinių perdarymas	kompl	3	240.00	291.00	36.00	567.00
4	Hidroizoliacijos įrengimas	kompl	1	45.00	39.00	0.76	84.76
5	Naujų plytelių suklijavimas	m2	4	160.00	136.00	17.60	313.60
6	Klozetų sumontavimas	vnt	3	435.00	792.00	33.00	1260.00
7	Durų plokščių pakeitimas	vnt	3	120.00	243.00	7.20	370.20
Viso				1295.00	1501.00	163.56	2959.56
PVM				271.95	315.21	34.35	621.51
Viso su PVM				1566.95	1816.21	197.91	3581.07

Sudarė:

Direktorius
Valdas Končius

Priėmė:

Ukvedė
Stefa Milieškienė