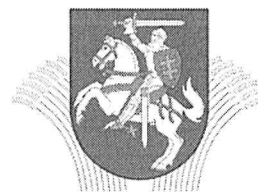


EUROPOS ŽEMĖS ŪKIO FONDAS KAIMO PLĖTRAI:
EUROPA INVESTUOJA Į KAIMO VIETOVES



LIETUVOS RESPUBLIKOS
ŽEMĖS ŪKIO MINISTERIJA

ALYTAUS RAJONO POCELONIŲ IR KANČĖNŲ KADASTRINIŲ VIETОВIŲ DALIES MELIORACIJOS STATINIŲ REKONSTRUKCIJOS DARBŲ SUTARTIS NR. SUT-

2023 m. d.
Alytus

Alytaus rajono savivaldybės administracija, juridinio asmens kodas 188718528, atstovaujama Administracijos direktoriaus Vyto Arbačiausko, veikiančio pagal administracijos nuostatus (toliau - Užsakovas) ir UAB „Medinita“, įmonės kodas 302644484, atstovaujama direktorės Ramunės Radzvilavičienės, veikiančios pagal jai suteiktus įgaliojimus (toliau - Rangovas), pasirašė šią sutartį.

Toliau šioje sutartyje abu kartu šią sutartį pasirašę subjektai, vadinami Šalimis, o kiekvienas atskirai – Šalimi.

SUTARTIES DALYKAS IR OBJEKTAS

1.1. Šia Sutartimi Rangovas įsipareigoja savo rizika per Sutartyje numatytą terminą ir Sutartyje nustatytomis sąlygomis atlikti ir perduoti **Alytaus rajono Pocelonių ir Kančėnų kadastrinių vietovių dalies melioracijos statinių rekonstrukcijos darbus** (toliau – Darbai), ir ištaisyti defektus, o Užsakovas įsipareigoja sudaryti Rangovui būtinas sąlygas Darbams atlikti, Sutartyje numatyta tvarka priimti Rangovo atliktus Darbus ir Rangovui sumokėti Sutarties kainą Sutartyje numatytomis sąlygomis ir tvarka.

1.2. Darbai turi atitikti Lietuvos Respublikos melioracijos įstatymo, Melioracijos techninio reglamento MTR 2.02.01:2006 „Melioracijos statiniai. Pagrindiniai reikalavimai“, MND-29 „Pagrindinių griovių ir drenažo įrenginiai“, MND-19 „Pagrindiniai griovių ir drenažo įrenginiai“, ir kitų Lietuvos Respublikos įstatymų, teisės aktų, statybos techninių reglamentų reikalavimus.

1.3. Darbai ir darbų atlikimui naudojamos medžiagos bei gaminiai turi atitikti Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2011 m. birželio 28 d. įsakyme Nr. D1-508 nustatytus minimalius aplinkos apsaugos kriterijus, kitus norminius teisės aktus ir reglamentus, visos privalomos sertifikuoti medžiagos ir gaminiai turi turėti Lietuvos Respublikoje galiojančius sertifikatus ir atitikti jiems nustatytus reikalavimus.

1.4. Šiai Sutarčiai taikoma Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2011 m. birželio 28 d. įsakymu Nr. D1-508 (Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2022 m. gruodžio 13 d. įsakymo Nr. D1-401 redakcija) „Dėl Aplinkos apsaugos kriterijų taikymo, vykdam žaliuosius pirkimus, tvarkos aprašo patvirtinimo“ (toliau – Aprašas) patvirtinti aplinkos apsaugos kriterijai, nurodyti Aprašo 4.3 p. – darbui tiekėjas taiko aplinkos apsaugos vadybos sistemos reikalavimus pagal standartą LST EN ISO 14001 „Aplinkos vadybos sistemos. Reikalavimai ir naudojimo gairės“ (toliau – LST EN ISO 14001) arba Europos Sąjungos aplinkosaugos vadybos ir audito sistemą (toliau – EMAS) ar kitus aplinkos apsaugos vadybos standartus, pagrįstus atitinkamais Europos arba tarptautinių standartizacijos organizacijų priimtais standartais, ar kitais tiekėjo pateiktais lygiaverčiais įrodymais.

1.5. Darbų atlikimo vieta – Alytaus rajono Pecelonių ir Kančėnų kadastrinės vietovės.

2. SUTARTIES DARBŲ KAINA IR KAINODAROS TAISYKLĖS

2.1. Pradinė sutarties vertė, lygi Rangovo pasiūlymo kainai yra **181820,00 Eur be PVM** (šimtas aštuoniasdešimt vienas tūkstantis aštuoni šimtai dvidešimt eurų ir 0 centų). **220002,20 Eur su PVM** (du šimtai dvidešimt tūkstančių du eurai ir 20 centų).

2.2. Sutarties kaina apima visus Rangovo sutartinius įsipareigojimus ir visa, kas būtina tinkamam Sutartyje ir jos prieduose nurodytų darbų įvykdymui, jų užbaigimui. Į kainą įskaičiuojama visi mokesčiai, rinkliavos ir visos išlaidos, susijusios su darbams atlikti reikalingomis medžiagomis, įrenginiais, gaminiais, Rangovo naudojama technika, mechanizmais, transportu ir kitomis darbams atlikti naudojamomis priemonėmis, kurios būtinos visų Sutartyje nurodytų darbų atlikimui. Sutarties kainai įtakos negali turėti terminų pažeidimas, darbo užmokesčio ir kitų panašių išlaidų išaugimas.

2.3. Šiai Sutarčiai taikoma fiksuotos kainos kainodara. Darbų kaina su PVM nurodyta Sutarties 2.1. punkte gali būti perskaičiuojama:

2.3.1. Jei Darbų užsakymo laikotarpiu Lietuvos Respublikos (toliau – LR) teisės aktų nustatyta tvarka pasikeistų Darbams taikomas PVM dydis, Šalys sutaria, kad įsigaliojus šiems LR teisės aktams, nuo naujojo Darbams taikomo PVM dydžio įsigaliojimo dienos Užsakovo užsakomiems Rangovo atliekamiems Darbams bus taikomas naujasis PVM dydis.

2.3.2. Jeigu Lietuvos Respublikos statistikos departamento (www.stat.gov.lt) kas mėnesį skelbiamo statybos sąnaudų elementų kainų (statinių grupė – Mašinų ir mechanizmų) indekso (toliau – Indeksas) reikšmė pakinta daugiau kaip 0,05 per bet kurį Darbų vykdymo laikotarpį:

2.4.2.1. Sutarties pradinė kaina perskaičiuojama dėl Indekso pokyčio, Darbų kainą padauginant iš Indekso pokyčio koeficiento, kuris apskaičiuojamas pagal toliau nurodytą formulę:

$$K = IPb / IPr$$

Kur:

K – Indekso pokyčio koeficientas;

IPr – Indekso reikšmė laikotarpio pradžioje;

IPb – Indekso reikšmė laikotarpio pabaigoje;

Laikotarpis yra bet koks laikotarpis, kurio pradžia yra ne ankstesnė, negu pasiūlymų pateikimo Pirkime termino pabaigos diena, pabaiga ne vėlesnė, negu paskutiniojo Atliktų darbų akto pagal Sutartį sudarymo diena.

2.3.2.2. Pirmą kartą Pradinė Darbų kaina perskaičiuojami gali būti ne ankščiau kaip praėjus 6 mėnesiams po Sutarties įsigaliojimo. Kiti perskaičiavimai – neanksčiau kaip po 5 mėnesių nuo ankstesnio pasirašyto papildomo susitarimo dėl kainos perskaičiavimo dienos. Vėlesnis kainų perskaičiavimas negali apimti laikotarpio, už kurį jau buvo atliktas perskaičiavimas.

2.3.2.3. Indekso šaltinis – Statistikos departamento duomenų bazės. Šiuos indeksus galima rasti (žingsniai):

- <https://osp.stat.gov.lt>;
- Visi rodikliai;
- Rodiklių duomenų bazė;
- Pagal temą;
- Ūkis ir finansai (makroekonomika);
- Kainų indeksai, pokyčiai ir kainos;
- Statybos sąnaudų elementų kainų indeksai (SSKI), kainų pokyčiai ir svoriai;
- Statybos sąnaudų elementų kainų indeksai;
- Statybos sąnaudų elementų kainų indeksai (2015 m. – 100);
- Viršuje spaudžiamame v Lentelės parinktys;
- Pagrindinės statybos sąnaudų grupė (1998M01–2022M09) naujausias atnaujinimas;

– Nurodome Mašinų ir mechanizmų darbas;

– Nurodome laikotarpį.

2.3.3. Pradinė Darbų kaina turi būti perskaičiuojami ir dėl kainų lygio kritimo, kai Indekso pokytis yra mažesnis nei 0,95.

2.4.4. Šalys privalo sudaryti Susitarimą dėl pradinės kainos perskaičiavimo per 10 darbo dienų nuo Šalies prašymo kitai Šaliai perskaičiuoti kainą pateikimo dienos.

2.3.5. Po to, kai Šalys sudaro Susitarimą dėl pradinės kainos perskaičiavimo, perskaičiuotoji pradinė kaina taikoma Statybos darbams, kurie yra įtraukiami į Atliktų darbų aktus (kaip per atskaitinį laikotarpį atlikti Darbai), Rangovo pateikiamus po Šalies prašymo kitai Šaliai perskaičiuoti kainą pateikimo. Jeigu dėl Susitarimo sudarymui reikalingo laiko gali vėluoti Atliktų darbų aktų pateikimas, Rangovas turi teisę arba (a) pateikti Atliktų darbų aktą su neperskaičiuotomis kainomis ir perskaičiavimą atlikti kitame Atliktų darbų akte, arba (b) sustabdyti Atliktų darbų akto pateikimą iki bus perskaičiuotos kainos.

2.4. Rangovas prisiima atsakomybę ir riziką dėl Darbų faktinių kiekių neatitikimo orientaciniams (techninio darbo projekte nurodytiems) kiekiams. Jei neatitinka daugiau kaip 15 procentų, skaičiuojant nuo Pradinės sutarties vertės, Sutartyje nurodytų Darbų apimties, visi darbai, viršijantys 15 procentų ribą, turi būti atsisakomi ir (ar) įsigijami taikant kiekio (apimties) keitimo sąlygas, nurodytas Kainodaros taisyklių nustatymo metodikos, patvirtintos Viešųjų pirkimų tarnybos direktoriaus 2017 m. birželio 28 d. įsakymu Nr. 1S-95 III skirsnyje.

3. ATSISKAITYMO TVARKA

3.1. Galutinį mokėjimą Rangovas gali gauti tik tada, kai Šalys pasirašo Darbų perdavimo-priėmimo aktą ir Rangovas ištaiso visus defektus, įvardintus Darbų perdavimo-priėmimo metu, Užsakovui raštiškai patvirtinus tokių defektų ištaisymą.

3.2. Už faktiškai ir kokybiškai atliktus darbus perkančioji organizacija atsiskaitys pavedimu pagal tiekėjo informacinės sistemos „E-sąskaita“ priemonėmis pateiktą sąskaitą faktūrą per 30 kalendorinių dienų nuo darbų priėmimo ar patikrinimo dienos.

3.3. Užsakovas turi teisę sulaikyti mokėjimus už Rangovo atliktus Darbus, jeigu Rangovas nepašalina Užsakovo nurodytų Rangovo atliktų Darbų trūkumų.

3.4. Užsakovas gali tiesiogiai atsiskaityti su Subrangovais už jų atliktus darbus. Apie tai Užsakovas raštu informuoja Subrangovus per 3 darbo dienas po informacijos apie juos gavimo. Subrangovui raštu pateikus Užsakovui prašymą pasinaudoti tiesioginio atsiskaitymo galimybe, sudaroma trišalė sutartis tarp Užsakovo, Rangovo ir jo Subrangovo, nustatanti tiesioginio atsiskaitymo su Subrangovu tvarką, atsižvelgiant į pirkimo dokumentuose, Sutartyje ir subrangos sutartyje nustatytus reikalavimus. Rangovas turi teisę prieštarauti nepagrįstiems mokėjimams Subrangovui trišalėje sutartyje nustatyta tvarka.

3.5. Tiesioginio atsiskaitymo su Subrangovu tvarka ir pagrindinės trišalės sutarties sąlygos:

3.5.1. Subrangovas prieš teikdamas mokėjimo dokumentus Užsakovui pateikia Rangovo pasirašymui ir patvirtinimui tinkamai įformintus sutarties vykdymo dokumentus (po 3 (tris) egzempliorius) – atliktų darbų aktą;

3.5.2. Sutarties Šalys susitaria, jog Subrangovo pateikti sutarties vykdymo dokumentai laikomi tinkamai įformintais ir pateiktais, jeigu nurodytuose dokumentuose pateikta informacija apie Subtiekėjo atliktus darbus yra teisinga, atlikti darbai bei dokumentų įforminimas atitinka sutarties sąlygas.

3.5.3. Rangovas gavęs iš Subrangovo sutarties vykdymo dokumentus patikrina juos ir nustatęs, kad dokumentuose pateikta informacija apie Subtiekėjo atliktus darbus yra teisinga, atlikti darbai atitinka sutarties sąlygas, pateikti dokumentai įforminti tinkamai, ne vėliau kaip per 3 (tris) darbo dienas nuo tokių dokumentų gavimo dienos:

3.5.3.1. pasirašo ir patvirtina atliktų darbų aktą;

3.5.3.1. pateikia sutarties vykdymo dokumentus Užsakovui.

3.5.4. Jeigu Rangovas nustato, kad Subrangovo pateikti sutarties vykdymo dokumentai yra netinkamai įforminti, pateikti ne visi sutarties vykdymo išlaidas pagrindžiantys dokumentai, dokumentuose pateikta informacija apie atliktus darbus yra neteisinga, atlikti darbai neatitinka sutarties sąlygų ar esant kitiems neatitikimams Rangovas turi ne vėliau kaip per 5 (penkias) darbo dienas nuo tokio sprendimo priėmimo dienos, raštu informuoti apie tai Subrangovą, nurodydamas trūkumus ir nustatydamas protingą terminą trūkumams pašalinti.

3.5.5. Per Rangovo nustatytą terminą Subrangovui pašalinus trūkumus, Rangovas nustatyta tvarka pakartotinai patikrina dokumentus ir pateikia pasirašytus ir patvirtintus dokumentus Užsakovui.

3.5.6. Užsakovas ne vėliau kaip per 5 darbo dienas nuo sutarties vykdymo dokumentų gavimo dienos, patikrina pateiktus dokumentus ir, jeigu pateikti dokumentai yra tinkamai įforminti, dokumentuose pateikta informacija apie atliktus darbus yra teisinga, atlikti darbai atitinka Pirkimo sutarties sąlygas, pasirašo atliktų darbų aktą ir kitus dokumentus, jei taikoma, bei pateikia pasirašytus dokumentus (po 1 (vieną) egzempliorių) Rangovui ir Subtiekejui.

3.5.7. Jeigu Užsakovas nustato, kad Rangovo pateikti dokumentai yra netinkamai įforminti arba pateikti ne visi sutarties vykdymo išlaidas pagrindžiantys dokumentai arba dokumentuose pateikta informacija apie atliktus darbus yra neteisinga, atlikti darbai neatitinka sutarties sąlygų ar esant kitiems neatitikimams, ne vėliau kaip per 5 (penkias) darbo dienas nuo tokio sprendimo priėmimo dienos, raštu informuoja Rangovą, nurodydamas trūkumus ir nustatydamas protingą terminą trūkumams pašalinti.

3.5.8. Subrangovas tik gavęs be išlygų visų Šalių suderintą ir pasirašytą atliktų darbų aktą, suformuoja elektroninę sąskaitą-faktūrą/ PVM sąskaitą-faktūrą (toliau – Elektroninė sąskaita) ir per sistemą „E. Sąskaita“ pateikia ją Užsakovui.

3.5.9. Visi Trišalės sutarties pakeitimai galioja tik tada, kai jie sudaryti raštu ir pasirašyti Šalių įgaliotų atstovų. Tokie Trišalės sutarties pakeitimai yra neatskiriama Trišalės sutarties dalis.

3.5.10. Šalių atsakomybė yra nustatoma pagal galiojančius Lietuvos Respublikos teisės aktus, šią Trišalę sutartį ir kitus su šios sutarties vykdymu susijusius dokumentus. Šalys įsipareigoja tinkamai vykdyti savo įsipareigojimus, priimtus šia sutartimi, ir susilaikyti nuo bet kokių veiksmų, kuriais galėtų padaryti žalos viena kitai ar apsunkintų kitos Šalies priimtų įsipareigojimų įvykdymą.

3.5.11. Rangovas atsako Užsakovui už Subrangovo prievolių neįvykdymą ar netinkamą įvykdymą, o Subtiekejui – už Užsakovo prievolių neįvykdymą ar netinkamą įvykdymą.

3.5.12. Užsakovas ir Subrangovas neturi teisės reikšti vienas kitam piniginių reikalavimų, susijusių su sutarčių, kiekvieno iš jų sudarytų su Rangovu, pažeidimu.

4. DARBŲ ATLIKIMO TERMINAI

4.1. Darbai turi būti atlikti iki **2024 m. lapkričio 15 d.** 60 proc. numatytų sutarties vertės darbų turės būti atlikta iki 2024 m. rugpjūčio 15 d. Likusieji 40 proc. sutarties vertės darbų turės būti atlikti iki 2024 m. lapkričio 15 d.

4.2. Darbų atlikimo terminas Užsakovo pritarimu, esant motyvuotoms aplinkybėms priklausančioms ne nuo Rangovo, gali būti pratęstas 2 (dviejų) mėnesių laikotarpiui, jeigu: I) Užsakovo pateikti nurodymai turi įtakos Rangovo prievolių įvykdymo terminams; II) atsiranda uždelsimas, kliūtys ar trukdymai, kurių atsiradimui Rangovas neturi įtakos ir už kuriuos jis neatsako ir kurie sukelti ir priskirtini tretiesiems asmenims .

4.3. Sutartinių įsipareigojimų vykdymas gali būti stabdomas, jeigu vėluojama perduoti dalį statybvietsės; būtinas papildomas laikas įvykdyti papildomų darbų ar paslaugų viešąjį pirkimą; esant trečiųjų šalių įtakai; esant nenumatomam gamtos jėgų veikimui, kai Rangovas negalėjo to pagrįstai

numatyti pirkimo vykdymo metu.

4.4. Sutartinių įsipareigojimų, kurių vykdymas buvo sustabdytas, vykdymo terminas pratęsiamas laikotarpiui, kuris, išnykus aplinkybėms, dėl kurių sutartinių įsipareigojimų (jų dalies) vykdymas buvo sustabdytas, pagal sutartį likęs Rangovo sutartinių įsipareigojimų (jų dalies) vykdymui iki kol sutartinių įsipareigojimų (jų dalies) vykdymas buvo sustabdytas.

4.5. Darbų pabaiga pagal Sutartį bus laikomas momentas, kai bus užbaigti visi Sutartyje numatyti Darbai ir priimti pagal šios Sutarties 8 skyrių.

5. ŠALIŲ ĮSIPAREIGOJIMAI

5.1. Užsakovas įsipareigoja:

5.1.1. nustatyti darbų apimtį ir atlikimo sąlygas;

5.1.2. pranešti, kas vykdys darbų kokybės priežiūrą;

5.1.3. priimti iš Rangovo užbaigtus darbus ir už juos atsiskaityti;

5.1.4. pareikalauti šalinti trūkumus, nemokėti už nekokybiškai atliktą darbą arba sustabdyti darbus, jeigu Rangovas nesilaiko statybos normų ir taisyklių.

5.2. Rangovas įsipareigoja:

5.2.1. laiku pradėti, atlikti, užbaigti ir perduoti Užsakovui visus Sutartyje nurodytus darbus ir ištaisyti darbo defektus, atsiradusius per garantinį laikotarpį. Jeigu Rangovas darbo defektų nepašalina per nurodytą laikotarpį, ir darbo defektus šalina Užsakovas, tai Rangovas apmoka defektų šalinimo išlaidas;

5.2.2. naudoti tik Darbų vykdymui ir naudojimo sąlygoms tinkamą įrangą ir medžiagas;

5.2.3. pateikti Užsakovui medžiagų, gaminių ir konstrukcijų sertifikatus, išpildomąją dokumentaciją, darbų vykdymo žurnalą (kai taikoma pagal atliekamų darbų pobūdį);

5.2.4. užtikrinti saugos ir sveikatos darbe, priešgaisrinės saugos ir aplinkos apsaugos reikalavimų vykdymą;

5.2.5. būti atsakingu už visus savo veiksmus ir statybos darbų metodų tinkamumą, patikimumą visu Darbų vykdymo laikotarpiu;

5.2.6. pašalinti iš statybvietės visas statybines atliekas ir šiukšles;

5.2.7. valyti ir prižiūrėti patekimo į statybvietę kelius ir aplinką nuo šiukšlių, dulkių ar kitų teršalų. Statybvietė ir visos tokios patekimui į statybvietę naudojamos patalpos bei keliai turi būti saugūs, paženklinėti įspėjamaisiais ženklais ir nekelti pavojaus Užsakovo personalui ir tretiesiems asmenims. Rangovas turi būti atsakingas už bet kokių šių patalpų ar kelių remontą, kurio gali prireikti dėl Rangovo veiksmų;

5.2.8. užtikrinti, kad Rangovo personalas būtų kvalifikuotas, įgudęs ir turintis patirtį atitinkamam Darbų vykdymui. Užsakovas gali pareikalauti, kad Rangovas pakeistų Rangovo personalą, kuris nekompetentingai ar aplaidžiai vykdo pareigas, nesugeba laikytis Sutarties sąlygų arba savo elgesiu kelia grėsmę saugai darbe, sveikatai arba aplinkos apsaugai. Jeigu keičiami asmenys, nurodyti Rangovo pasiūlyme, tuomet būsimojo Rangovo personalo kvalifikacija turi būti ne prastesnė, nei jiems nurodyti kvalifikaciniai reikalavimai pirkimo dokumentuose. Rangovas turi pateikti darbuotojų dirbančių objekte sąrašą, objekte dirbantys darbuotojai turi turėti darbo pažymėjimus;

5.2.9. garantuoti, kad atlikti darbai atitinka norminių statybos dokumentų reikalavimus;

5.2.10. užtikrinti, kad Rangovas ir bet kurie asmenys (Subrangovai, subsubrangovai ir kt.), veikiantys jo vardu, yra gavę visus būtinus leidimus, kvalifikacijos atestacijos pažymėjimus ar kitokius dokumentus, leidžiančius užsiimti šioje Sutartyje nustatyta veikla, kuri yra Rangovo Sutartinių įsipareigojimų dalis;

5.2.11. būti atsakingu už Subrangovo, jo įgaliotų atstovų ir darbuotojų veiksmus arba neveikimą taip, kaip atsakytų už savo paties veiksmus ar neveikimą;

5.2.12. Iki Darbų pradžios paskirti Lietuvos Respublikos teisės aktų nustatyta tvarka atestuotą statybos darbų vadovą (nurodytą Rangovo kartu su pasiūlymu ir atitinkantį vykdyto pirkimo dokumentų 3.11.3 punkto reikalavimus), kuris vadovaus darbų atlikimui objekte;

5.2.13. sudaryti sąlygas Užsakovo atstovams lankytis Darbų atlikimo objekte bei susipažinti su visa Darbų dokumentacija;

5.2.14. turėti visą būtiną informaciją, kurią Rangovas, panaudodamas visas savo žinias ir rūpestingumą, galėjo gauti iki Sutarties pasirašymo, ir kuri gali turėti įtakos Sutarties kainai arba Darbams, įskaitant kapitalinio remonto aprašą ir duomenis. Turi būti laikoma, kad Sutartyje nurodyta kaina apima visus Rangovo įsipareigojimus pagal Sutartį ir visa, kas būtina tinkamam Darbų vykdymui ir užbaigimui, įskaitant būtinus Sutarčiai įvykdyti darbus, kurie nors ir nebuvo tiesiogiai nustatyti Sutartyje, tačiau kuriuos Rangovas turėjo ir galėjo numatyti ir įvertinti dar iki pasiūlymų pateikimo termino pabaigos;

5.2.15. priimti atsakomybei ir rizikai Darbų faktinių kiekių neatitikimą orientaciniams (projektiniams) kiekiams. iki 15 procentų, skaičiuojant nuo Pradinės sutarties vertės, Sutartyje nurodytų Darbų apimties;

5.2.16. savo sąskaita atlyginti nuostolius, kurie atsirado dėl netinkamo darbų vykdymo ir apsaugoti Užsakovą nuo visų pretenzijų, kompensacijų;

5.2.17. savo sąskaita šalinti kontrolinių bandymų metu nustatytus darbų kokybės trūkumus iki teikiant dokumentus apmokėjimui už atliktus darbus;

5.2.18. įforminti priežiūros darbų atlikimo dokumentus;

5.2.19. savo sąskaita atlikti medžiagų ir gaminių tyrimus, jei Užsakovui kilo įtarimas dėl atliktų, bet nepriduotų darbų kokybės;

5.2.20. vykdyti darbų pirkimo metu visus pateiktus įsipareigojimus;

5.2.21. įspėti Užsakovą, jei jo nurodymų laikymasis kelia grėsmę atliekamų darbų kokybei;

5.2.22. laiku pranešti Užsakovui apie kitas aplinkybes, kenkiančias darbų kokybei, atlikimo terminui.

5.2.23. užtikrinti, kad visą darbų vykdymo laikotarpį Rangovas turėtų įdiegtą ir veikiančią aplinkos apsaugos vadybos sistemą pagal standartą LST EN ISO 14001 arba Europos Sąjungos aplinkosaugos vadybos ir audito sistemą (EMAS), ar kitus aplinkos apsaugos vadybos standartus, pagrįstus atitinkamais Europos arba tarptautiniais standartais (kuriuos yra patvirtinusios sertifikavimo įstaigos, atitinkančios Europos Sąjungos teisės aktus arba tarptautinius sertifikavimo standartus), ar kitais tiekėjo pateiktais lygiaverčiais įrodymais. Darbų vykdymo metu, nepriklausomoms įstaigoms ar institucijoms, pripažinus Rangovo įdiegtą aplinkos apsaugos vadybos sistemą negaliojančia, ar Rangovui nesilaikant aplinkos apsaugos vadybos sistemoje nustatytų reikalavimų, Užsakovas turi teisę nutraukti šią Sutartį.

5.2.24. nekeisti Pasiūlyme nurodyto (-ų) specialisto (-ų), kurių pajėgumais remiamasi, visą Sutarties laikotarpį be raštiško Užsakovo sutikimo. Keičiamas (-i) specialistas (-ai), kurių pajėgumais remiamasi, turi turėti ne žemesnę, nei nurodyta Pirkimo dokumentuose, kvalifikaciją, (jei reikalavimai buvo nustatyti) bei pateikti tai įrodančius dokumentus, taip pat užtikrinti sklandų darbų perdavimą ir perėmimą. Rangovas, siekdamas pakeisti specialistą (-us), turi raštu informuoti Užsakovą prieš 3 (tris) darbo dienas ir gauti Užsakovo raštišką sutikimą. Užsakovui sutikus su specialisto (-ų) pakeitimu, Užsakovas su Rangovu protokolu įformina susitarimą dėl specialisto (-ų) pakeitimo. Šis susitarimas yra neatskiriama Sutarties dalis. Jeigu pirkimo metu pagal ekonominio naudingumo vertinimo kriterijus, buvo vertinama specialistų kvalifikacija, keičiamas specialistas turi turėti ne mažesnę patirtį nei tas specialistas, kurio kvalifikacija buvo vertinta ekonominio naudingumo vertinimo metu. Užsakovui nustačius šių reikalavimų neįvykdymą dėl Rangovo kaltės, Rangovas Užsakovo reikalavimu privalo sumokėti 5 000 (penkių tūkstančių) eurų baudą už kiekvieną nustatytą pažeidimo atvejį.

6. SUBRANGOVAI IR SUBRANGOVŲ KEITIMO TVARKA

6.1.1. Dalies Sutartyje numatytų paslaugų įvykdymui Rangovas pasitelks šiuos subrangovus (toliau – subrangovai): UAB „Stamela“, pagal Lietuvos Respublikos įstatymus įsteigta ir veikianti įmonė, juridinio asmens kodas 177220323, kurios registruota buveinė yra Šiaurės g. 8, Šilutė, pralaidų remonto darbų atlikimui;

6.1.2. Sutarties vykdymo metu rangovas, raštu kreipęsis į Savivaldybę ir gavęs raštišką jos sutikimą, gali keisti subrangovą (-us), nurodytus šios Sutarties 6.1.1 punkte, tačiau naujų subrangovų kvalifikacija turi atitikti pirkimo dokumentuose subrangovams keltus pašalinimo pagrindų nebuvo ir kvalifikacijos reikalavimus tai dienai, kai Rangovas kreipėsi į Savivaldybę dėl leidimo keisti subrangovą.

6.1.3. Subrangovų pakeitimas įforminamas abiejų Šalių papildomu susitarimu prie Sutarties per 10 darbo dienų nuo Savivaldybės raštiško sutikimo išsiuntimo Rangovui datos.

7. ŠALIŲ TEISĖS

7.1. Užsakovo teisės:

7.1.1. bet kuriuo metu tikrinti Darbų atlikimo eigą ir kokybę, tikrinti darbus vykdančią Rangovą (subrangovą) ar jis atitinka Pirkimo metu taikytus minimalius kvalifikacinius ir kitus reikalavimus Rangovui (subrangovui), jo darbuotojams;

7.1.2. nukrypimus nuo kokybės reikalavimų ar kitus trūkumus fiksuoti vienkartinio patikrinimo aktais ir reikalauti per suderintą protingą terminą neatlygintinai pašalinti nurodytus trūkumus bei taikyti atitinkamas sankcijas nurodytas šioje Sutartyje;

7.1.3. pareikšti reikalavimus dėl Darbų rezultato trūkumų, kurie buvo nustatyti per garantinį terminą;

7.1.4. tikrinti Rangovo naudojamą techniką. Nustačius, kad naudojama ne visa technika, ir jei-gu dėl to vėluojama atlikti bet kuriuos darbus, Užsakovas turi teisę reikalauti, kad Rangovas darbus vykdytų su nurodyta arba lygiaverte technika. Jeigu Rangovas per protingą terminą neįvykdo šio reikalavimo, jis laikomas esminiu Sutarties pažeidimu.

7.1.5. paskirtus delspinigius, baudas Rangovui išskačiuoti iš Rangovui mokėtinų sumų, o jei tokių sumų nepakanka, kreiptis į Rangovą.

7.2. Rangovas turi teisę vietoj Užsakovo nustatytų Rangovo atliktų Darbų trūkumų pašalinimo atlikti Darbus iš naujo.

8. ATSAKOMYBĖ UŽ DEFECTUS, GARANTIJOS

8.1. Darbams atlikti naudojamos Lietuvos Respublikoje nustatyta tvarka sertifikuotos medžiagos, statybos produktai bei įrenginiai. Visos medžiagos bei montuojami įrenginiai privalo būti nauji, išskyrus atvejus, kai naudojamos jau naudotos ir (ar) Užsakovo pateiktos medžiagos, statybos produktai bei įrenginiai.

8.2. Garantinis laikotarpis pradedamas skaičiuoti nuo darbų perdavimo priėmimo akto pasirašymo.

8.3. Užsakovas, nustatęs Darbų trūkumus ar kitokius nukrypimus nuo Sutarties po Darbų perdavimo-priėmimo, jei tie trūkumai ar nukrypimai negalėjo būti nustatyti perimant Darbą (paslėpti trūkumai arba atsiradę statinio garantinio naudojimo metu), taip pat jei jie buvo Rangovo tyčia paslėpti, privalo apie juos raštu pranešti Rangovui.

8.4. Darbų garantinis terminas nustatomas vadovaujantis Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.698 straipsnio nuostatomis. Rangovas garantinio laikotarpio metu privalo, Užsakovui pareikalavus, atlikti visus defektų arba žalos ištaisymo Darbus. Rangovas privalo savo sąskaita ir

rizika atlikti Darbus, jeigu tie Darbai susiję su Sutarties neatitinkančiomis Medžiagomis, netinkama darbų kokybe arba bet kurio Rangovo įsipareigojimo pagal Sutartį neįvykdymu.

9. ATLIKTŲ DARBŲ PRIĖMIMAS

9.1. Atliekami tarpiniai mokėjimai, pagal nurodytus 4.1. punkte procentus. Kiekvieno tarpinio mokėjimo suma nustatoma pagal faktiškai atliktus ir priimtus darbus.

9.2. Apie Darbų galutinį atlikimą Rangovas raštu praneša Užsakovui ne vėliau kaip prieš 5 darbo dienas iki numatomo atliktų Darbų rezultato perdavimo.

9.3. Atliktų Darbų priėmimas įforminamas perdavimo-priėmimo aktu, kuriuo Užsakovas patvirtina priėmęs, o Rangovas – perdavęs atliktus Darbus. Aktas surašomas dviem egzemplioriais, po vieną egzempliorių kiekvienai sutarties Šaliai.

9.4. Jeigu Darbai nebuvo priimti dėl nustatytų trūkumų, Rangovas per 10 darbo dienų privalo savo sąskaita tuos trūkumus pašalinti. Pašalinus minėtus trūkumus, Darbų priėmimas vykdomas iš naujo šioje Sutartyje nustatyta tvarka.

10. ATSITIKTINIO DAIKTO ŽUVIMO RIZIKA

10.1. Jeigu Sutarties objektas atsitiktinai žūva arba ne dėl šalių kaltės pasidaro negalima Darbų baigti, tai Rangovas neturi teisės reikalauti atlyginimo už Darbus.

10.2. Jeigu 10.1. sutarties punkte nurodytos pasekmės atsiranda dėl Užsakovo kaltės, Rangovui paliekama teisė gauti atlyginimą už Darbus.

11. ŠALIŲ ATSAKOMYBĖ

11.1. Užsakovas, uždelsęs sumokėti Rangovui priklausančias sumas šioje Sutartyje nustatyta tvarka ir terminais, Rangovui pareikalavus, moka Rangovui 0,02 % (dviejų šimtųjų) delspinigių už kiekvieną pavėluotą dieną nuo laiku neapmokėtos sumos.

11.2. Rangovui uždelsus darbų įvykdymą iki 4.1 punkte nurodyto termino ir nepateikus Užsakovui pagrįstų įrodymų, pateisinančių darbų atlikimo vėlavimą, Užsakovas gali reikalauti 5 % baudos nuo neatliktų darbų sumos su PVM, kuri bus išskaityta iš Rangovui mokamos sumos. Bauda negali būti išreikalaujama, jei vėluojama dėl priežasčių, nepriklausomų nuo Rangovo. Ši bauda Šalių sutarimu laikoma minimaliais, teisingais, sąžiningais ir nekvestionuojamais Užsakovo nuostoliais.

11.3. Sutarties vykdymo metu Rangovas, pasitelkęs subtiekejus, kurių nebuvo išviešinęs pasiūlymų vertinimo metu ir kurie nenumatyti šios Sutarties 15 skyriuje, ar pasitelkęs papildomus subrangovus, ar sukeitęs šioje Sutartyje numatytą subrangovą su kitu Sutartyje nenumatytu subrangovu ir apie tai nepranešęs Užsakovui, moka 2000 eurų baudą už kiekvieną tokį pažeidimą. Ši bauda Šalių sutarimu laikoma minimaliais, teisingais, sąžiningais ir nekvestionuojamais Užsakovo nuostoliais.

11.4. Nustačius Sutarties 5.2.8, 5.2.10 ir 5.2.12 punktų reikalavimų pažeidimus Rangovui bus taikoma 2000 eurų bauda už kiekvieną nustatytą tokį pažeidimą. Ši bauda Šalių sutarimu laikoma minimaliais, teisingais, sąžiningais ir nekvestionuojamais Užsakovo nuostoliais.

11.5 Baudos sumokėjimas ir atlyginimas nuostolių, padarytų netinkamu Sutarties vykdymu, neatleidžia nuo pareigos įvykdyti įsipareigojimus.

11.6. Rangovas neatleidžiamas nuo atsakomybės dėl įsipareigojimų pagal Sutartį vykdymo ir jam nekompensuojamos jokios papildomos išlaidos, kurios gali atsirasti dirbant sunkiomis (tačiau tokiomis, kurių galima tikėtis pagal vietos klimatinės sąlygas) oro sąlygomis vykstant statybos darbams ir pan.

11.7. Jei dėl Rangovo neveikimo ar netinkamo veikimo Darbų atlikimo bei garantinio laikotarpio metu padaroma žala tretiesiems asmenims, Rangovas privalo pilnai atlyginti atsiradusią žalą.

11.8. Šalių atsakomybė yra nustatoma pagal galiojančius Lietuvos Respublikos teisės aktus ir šią Sutartį. Šalys įsipareigoja tinkamai vykdyti savo įsipareigojimus, prisiimtus šia Sutartimi, ir susilaikyti nuo bet kokių veiksmų, kuriais galėtų padaryti žalos viena kitai ar apsunkinti kitos Šalies prisiimtų įsipareigojimų įvykdymą.

12. NENUGALIMOS JĖGOS APLINKYBĖS

12.1. Šalis gali būti visiškai ar iš dalies atleidžiama nuo atsakomybės dėl ypatingų ir neišvengiamų aplinkybių – nenugalimos jėgos (*force majeure*), nustatytos ir jas patyrusios Šalies įrodytos pagal Lietuvos Respublikos civilinį kodeksą, jeigu šalis nedelsiant pranešė kitai Šaliai apie kliūtį bei jos poveikį įsipareigojimų vykdymui.

12.2. Nenugalima jėga (*force majeure*) nelaikomos Šalies veiklai turėjusios aplinkybės, į kurių galimybę Šalys, sudarydamos Sutartį, atsižvelgė, t. y. Lietuvoje, jos ūkyje pasitaikančios aplinkybės, sąlygos, valstybės ir savivaldos institucijų sprendimai, sukėlę bet kurios iš Šalių reorganizavimą, privatizavimą, likvidavimą, veiklos pobūdžių pakeitimą, stabdymą (trukdymą), kitos aplinkybės, kurios turėtų būti laikomos ypatingomis, bet Lietuvoje Sutarties sudarymo metu yra tikėtinos. Nenugalima jėga (*force majeure*) taip pat nelaikoma tai, kad rinkoje nėra reikalingų prievolių vykdyti prekių, Šalis neturi reikiamų finansinių išteklių arba Šalies kontrahentai pažeidžia savo prievolės.

12.3. Jei nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybės trunka ilgiau kaip 120 kalendorinių dienų, tuomet bet kuri Sutarties šalis turi teisę nutraukti Sutartį įspėdama apie tai kitą šalį prieš 30 kalendorinių dienų. Jei pasibaigus šiam 30 dienų laikotarpiui nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybės vis dar yra, Sutartis nutraukiama ir pagal Sutarties sąlygas šalys atleidžiamos nuo tolesnio Sutarties vykdymo.

13. SUTARTIES GALIOJIMAS

13.1. Sutartis įsigalioja ją pasirašius ir Rangovui pateikus sutarties įvykdymo užtikrinimą. Sutartis galioja iki Užsakovo ir Rangovo įvykdys šioje Sutartyje numatytus įsipareigojimus, bet ne ilgiau negu 14 mėnesių nuo sutarties įsigaliojimo.

13.2. Jei bet kuri Sutarties nuostata taps ar bus pripažinta visiškai ar iš dalies negaliojančia, tai neturės įtakos kitų Sutarties nuostatų galiojimui.

13.3. Nutraukus Sutartį ar jai pasibaigus, lieka galioti Sutarties nuostatos, susijusios su atsakomybe bei atsiskaitymais tarp Šalių pagal Sutartį, taip pat visos kitos Sutarties nuostatos, kurios, kaip aiškiai nurodyta, išlieka galioti po Sutarties nutraukimo arba turi išlikti galioti, kad būtų visiškai įvykdyta Sutartis.

13.4. Rangovas per 5 (penkias) darbo dienas po Sutarties pasirašymo pateikia Pirkėjui Sutarties įvykdymo užtikrinimą – banko garantiją arba draudimo bendrovės laidavimą (kartu su pasiūlymo laidavimo draudimo raštu turi būti pateiktas ir pasirašytas draudimo liudijimas (polisas) bei dokumentas, įrodantis, kad draudimo įmoka už išduotą laidavimą yra sumokėta) (toliau – Sutarties užtikrinimas), kuris turi būti savarankiškas reikalavimas arba perveda Sutarties užtikrinimo suma į Pirkėjo banko sąskaitą Nr. LT894010040900000088. Sutarties užtikrinimo vertė turi būti ne mažesnė kaip 10 (dešimt) procentų pradinės sutarties vertės. Jei Tiekėjas nepateikia Sutarties užtikrinimo per šiame papunktyje nurodytą laikotarpį, laikoma, kad Tiekėjas atsisakė sudaryti Sutartį.

13.5. Prieš pateikdamas Sutarties užtikrinimą, Tiekėjas gali prašyti Pirkėjo patvirtinti, kad Tiekėjo siūlomą Sutarties įvykdymo užtikrinimą jis sutinka priimti. Tokiu atveju Pirkėjas privalo atsakyti Tiekėjui ne vėliau kaip per 3 (tris) darbo dienas nuo prašymo gavimo dienos.

13.6. Sutarties įvykdymo užtikrinimu garantuojama, kad Užsakovui bus atlyginti nuostoliai, atsiradę dėl to, kad Rangovas neįvykdė įsipareigojimų pagal Sutartį ar vykdė juos netinkamai.

13.7. Jei Sutarties vykdymo metu užtikrinimą išdavęs juridinis asmuo negali įvykdyti savo įsipareigojimų, Užsakovas raštu turi pareikalauti Rangovo per 10 dienų pateikti naują užtikrinimą.

13.8. Sutarties įvykdymo užtikrinimas grąžinamas Rangovui per 10 dienų nuo Darbų pabaigos.

14. SUTARTIES PAKEITIMAS

14.1. Sutarties sąlygos keičiamos vadovaujantis Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo 89 straipsnio nuostatomis. Tais atvejais, kai Sutarties sąlygų keitimo būtinybės nebuvo įmanoma numatyti rengiant pirkimo dokumentus ir Sutarties sudarymo metu, Šalys gali keisti tik neesmines Sutarties sąlygas.

14.2. Užsakovas, esant būtinybei, gali įsigyti papildomų darbų vadovaudamasis Kainodaros taisyklių nustatymo metodika, patvirtinta Viešųjų pirkimų tarnybos direktoriaus 2017 m. birželio 28 d. įsakymu Nr. 1S-95. Papildomi darbai – tokie darbai, kurie nebuvo numatyti pirkimo dokumentuose, jeigu jie viršija 15 procentų sutarties vertės.

14.3. Papildomų darbų būtinumas turi būti pagrįstas dokumentais ir raštu suderintas su Užsakovu. Motyvuotą siūlymą dėl papildomų darbų būtinybės ir jį pagrindžiančius dokumentus Užsakovui raštu pateikia Rangovas. Užsakovas, išnagrinėjęs pateiktus papildomų darbų būtinybę pagrindžiančius dokumentus, papildomų darbų kainą nustato ir įformina papildomus darbus Kainodaros taisyklių nustatymo metodikoje nustatyta tvarka.

14.4. Jei faktinės aplinkybės neatitinka Kainodaros taisyklių nustatymo metodikos nustatytų sąlygų, papildomi darbai įsigijami vykdant naują pirkimo procedūrą.

14.5. Sutarties Šalys gali, bet kurio atskiro Darbo atsisakyti arba Darbo apimtį sumažinti vadovaujantis tokia tvarka:

14.5.1. jei būtina / tikslinga atsisakyti atskiro Darbo, ar būtina / tikslinga mažinti Darbų apimtį, Rangovas pateikia nevykdytinų Darbų lokalinę sąmatą, kurioje nurodo nevykdytinų Darbų kainas, apskaičiuotas pagal Sutarties 2.5 papunktyje nurodytus Darbų kainų nustatymo būdus, ir, Užsakovui įvertinus Rangovo siūlymą, koreguojama Sutarties kaina;

14.5.2. jei Sutartyje numatytą atskirą Darbą (ar jo dalį) būtina / tikslinga keisti kitu Darbu, Rangovas pateikia nevykdytinų Darbų lokalinę sąmatą, kurioje nurodo nevykdytinų Darbų kainas, apskaičiuotas pagal Sutarties 2.5 papunktyje nurodytus Darbų kainų nustatymo būdus, bei siūlymą dėl keistinių Darbų, t. y. vietoje nevykdomų Darbų siūlomų atlikti Darbų lokalinę sąmatą, sudarytą pagal 2.5. papunktyje nurodytus Darbų kainų nustatymo būdus, ir, Užsakovui įvertinus Rangovo siūlymą, koreguojama Sutarties kaina (jei reikia).

14.6. Pakeitimas įforminamas susitarimu ar protokolu dėl darbų pakeitimo, nurodant darbų pavadinimus, vienetus, kiekius, techninius sprendinius (pavyzdžiui, brėžinius ir kita), įkainių/kainų nustatymo pagrindimą ir skaičiavimą (vadovaujantis Sutarties 2.5.1 papunkčiu). Toks susitarimas ar protokolai turi būti patvirtintas ir pasirašytas Šalių ir laikomas sudėtine Sutarties dalimi.

15. SUTARTIES ESMINIS PAŽEIDIMAS IR NUTRAUKIMAS

15.1. Užsakovas privalo bet kuriuo šiame punkte išvardintu atveju arba aplinkybėms, prieš 15 dienų apie tai pranešęs Rangovui, nutraukti Sutartį dėl šių esminių sutarties pažeidimų:

15.1.1. Rangovas nepradeda laiku vykdyti šios Sutarties arba darbus atlieka taip lėtai, kad juos baigti iki termino pabaigos pasidaro aiškiai neįmanoma;

15.1.2. darbų atlikimo metu pasidaro aišku, kad jie nebus tinkamai atlikti;

15.1.3. Rangovas per pagrįstai nustatytą laikotarpį neįvykdo Užsakovo nurodymo ištaisyti netinkamai įvykdytus arba neįvykdytus sutartinius įsipareigojimus;

15.1.4. Rangovas netenka teisės atlikti šioje Sutartyje nurodytus darbus, bankrutuoja arba yra likviduojamas, kai sustabdo ūkinę veiklą, arba kai įstatymuose ir kituose teisės aktuose numatyta tvarka susidaro analogiška situacija;

15.1.5. po raštiško Užsakovo įspėjimo Rangovas neužtikrina darbų kokybės ar nevykdo kitų šios Sutarties sąlygų arba raštiškai perspėtas dar kartą jas pažeidžia;

15.1.6. pažeidžia Sutarties 5.1.4, 5.2.23-5.2.26 punktų reikalavimus;

15.2. Užsakovas gali vienašališkai nutraukti sutartį, jeigu tiekėjas pažeidžia įsipareigojimą, kad pirkimo sutartį vykdys tik tokią teisę turintis asmenys.

15.3. Užsakovui vienašališkai nutraukus Sutartį Rangovas privalo perduoti iki Sutarties nutraukimo datos atliktus Darbus, Šalims pasirašant priėmimo – perdavimo aktą. Užsakovas privalo apmokėti už atliktus Darbus, iš mokėtinų sumų išskaičiuojant netesybas ir nuostolius.

15.4. Rangovas gali bet kuriuo šiame punkte išvardintu atveju arba aplinkybėms, prieš 15 dienų apie tai raštu pranešęs Užsakovui, nutraukti Sutartį jei Užsakovas visiškai nevykdo savo įsipareigojimų pagal Sutartį.

15.5. Rangovo pasirinkimas nutraukti Sutartį neturi pažeisti kurių nors kitų iš Sutarties arba kitaip kylančių Rangovo teisių.

15.6. Užsakovas turi teisę Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo 90 straipsnyje nurodytais atvejais ir tvarka vienašališkai nutraukti Sutartį apie tai Rangovui pranešant raštu.

15.7. Raštišku Šalių susitarimu. Sutartis nutraukiama Šalių susitarimu ir laikoma nutraukta Šalims pasirašius susitarimą;

15.8. Sutartis gali būti nutraukta kitais Lietuvos Respublikos Civilinio kodekso, kitų įstatymų ir šioje sutartyje numatytais atvejais.

16. GINČŲ SPRENDIMAS

16.1. Sutarties Šalys visus ginčus stengiasi išspręsti derybomis. Kilus ginčui, Sutarties Šalys raštu išdėsto savo nuomonę kitai Šaliai ir pasiūlo ginčo sprendimą. Gavusi pasiūlymą ginčą spręsti derybomis, Šalis privalo į jį atsakyti per 30 dienų. Ginčas turi būti išspręstas per ne ilgesnį nei 60 dienų terminą nuo derybų pradžios. Jei ginčo išspręsti derybomis nepavyksta arba, jei kuri nors Šalis laiku neatsako į pasiūlymą ginčą spręsti derybomis, kita Šalis turi teisę, įspėdama apie tai kitą Šalį, pereiti prie kito ginčų sprendimo procedūros etapo. Su Sutartimi susiję ginčai, kurių nepavyksta išspręsti derybų keliu, sprendžiami teisme pagal Užsakovo buveinės vietą, vadovaujantis Lietuvos Respublikos įstatymais.

17. KITOS SUTARTIES SĄLYGOS

17.1. Vykdydamos šią sutartį, Šalys vadovaujasi Lietuvos Respublikos civiliniu kodeksu, įstatymais bei kitais teisės aktais. Sutartyje neaptarti klausimai sprendžiami aukščiau nurodytų teisės aktų nustatyta tvarka.

17.2. Šalys įsipareigoja apie rekvizitų pasikeitimus nedelsiant raštu pranešti kitai šaliai.

17.3. Visi šios Sutarties papildymai ir pakeitimai galioja, jei yra sudaryti ir patvirtinti abiejų Šalių. Visi susitarimai dėl Sutarties pakeitimo yra laikytini neatskiriama Sutarties dalimi.

17.4. Ši sutartis sudaryta lietuvių kalba, dviem egzemplioriais, kurių vienas saugomas Užsakovo, antras – Rangovo. Visi egzemplioriai turi vienodą juridinę galią.

17.5. Asmenys, atsakingi už Sutarties vykdymą:

17.6. Sutarties priedai:

17.6.1. Priedas Nr. 1 „Techninis projektas“;

17.6.2. Priedas Nr. 2 „Techninė specifikacija“;

17.6.3. Priedas Nr. 3 „Pasiūlymas“;

17.6.4. Priedas Nr. 4 „Statybos leidimas“;

17.6.5. Priedas Nr. 5 „Statybvietės perdavimo aktas“;

17.6.6. Priedas Nr. 6 „Darbuotojų, dirbančių objekte sąrašas“.

17.6.7 Priedas Nr. 7 „Jungtinės veiklos sutartis“

ŠALIŲ PARAŠAI IR REKVIZITAI

Užsakovas

Alytaus rajono savivaldybės administracija

Pulko g. 21, 62135 Alytus

Kodas 188718528

Rangovas

UAB „Medinita“

Kelmijos sodų 57-oji g. 13, Vilnius

Kodas 302644484

ALYTAUS RAJONO POCELONIŲ IR KANČENŲ KADASTRINIŲ VIETОВIŲ DALIES MELIORACIJOS STATINIŲ REKONSTRUKCIJOS DARBAI

TECHNINĖ SPECIFIKACIJA

1. BENDROJI INFORMACIJA

1.1. UŽSAKOVAS (STATYTOJAS)

Alytaus rajono savivaldybės administracija, Pulko g. 21, 62135 Alytus.

1.2. RANGOVAS

Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo nustatyta tvarka viešąjį pirkimą laimėjęs Rangovas.

1.3. FINANSAVIMO ŠALTINIS

Europos žemės ūkio fondo kaimo plėtros ir valstybės biudžeto lėšos

2. PIRKIMO OBJEKTAS

Alytaus rajono Pocelonių ir Kančėnų kadastrinių vietovių dalies melioracijos statinių rekonstrukcijos darbai

2.1. PIRKIMO OBJEKTO ĮGYVENDINIMO VIETA

Alytaus rajono Pocelonių ir Kančėnų kadastrinės vietovės (pridedama projektas).

2.2. BENDRIEJI RODIKLIAI

Rekonstruojami magistraliniai melioracijos grioviai ir juose esantys melioracijos statiniai:

2.2.1. Bendras rekonstruojamų magistralinių melioracijos griovių ilgis – 20,51 km;

2.2.2. Rekonstruojamų pralaidų skaičius – 23 vnt.

3. DARBŲ ATLIKIMO TERMINAI:

3.1 Darbų atlikimo terminas iki 2024 m. lapkričio 15 d.

3.2. Sutartinių įsipareigojimų vykdymas gali būti stabdomas, jeigu vėluojama perduoti dalį statybvietsės; būtinas papildomas laikas įvykdyti papildomų darbų ar paslaugų viešąjį pirkimą; esant trečiųjų šalių įtakai, esant nenumatomam gamtos jėgų veikimui, kai Rangovas negalėjo to pagrįstai numatyti pirkimo vykdymo metu.

3.3. Sutartinių įsipareigojimų, kurių vykdymas buvo sustabdytas, vykdymo terminas pratęsiamas laikotarpiui, kuris, išnykus aplinkybėms, dėl kurių sutartinių įsipareigojimų (jų dalies) vykdymas buvo sustabdytas, pagal sutartį likęs Rangovo sutartinių įsipareigojimų (jų dalies) vykdymui iki kol sutartinių įsipareigojimų (jų dalies) vykdymas buvo sustabdytas.

4.1. REIKALAVIMAI STATYBOS DARBAMS:

4.1.1. Darbai atliekami parengtą projektą ir numatytus atlikti darbų kiekius vadovaujantis Lietuvos Respublikos statybos įstatymu, Lietuvos Respublikos melioracijos įstatymu, Melioracijos techniniu reglamentu MTR 2.02.01:2006 „Melioracijos statiniai. Pagrindiniai reikalavimai“, MND-29 „Plastmasinis drenažas ir jo įrenginiai“, MND-19 „Pagrindiniai griovių ir drenažo įrenginiai“, kitais Lietuvos Respublikoje galiojančiais privalomaisiais statybos techniniais reglamentais, normatyviniais aktais ir taisyklėmis, techniniu darbo projektu.

4.1.2. Vykdam darbus privaloma vadovautis 2009 m. lapkričio 18 d. Lietuvos Respublikos Žemės ūkio ministro įsakymu Nr. 3D-883 patvirtintomis Melioracijos darbus vykdančių subjektų ir melioruotos žemės naudotojų interesų suderinimo taisyklėmis.

4.1.3. Darbų įvykdymo išpildomoji nuotrauka privaloma. Išpildomoji nuotrauka (planinė ir skaitmeninė versija) pateikiama Užsakovui. Už Išpildomosios nuotraukos atlikimą ir tikslumą atsakingas tiekėjas.

4.1.4. Statybos darbų baigimo terminu laikoma melioracijos statinių pripažinimo tinkamai naudoti akto pasirašymo data. Iki šio termino turi būti užbaigti visi darbai, ištaisyti defektai bei Užsakovui perduoti visi Statybos užbaigimo ir su tuo susiję dokumentai.

UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ „MEDINITA“Alytaus rajono savivaldybės administracijai**PASIŪLYMAS
ALYTAUS RAJONO POCELONIŲ IR KANČĖNŲ KADASTRINĖS VIETOVĖS DALIES
MELIORACIJOS STATINIŲ REKONSTRUKCIJOS DARBAI**2023-12-20(Data)Vilnius(Vieta)

Teikėjo pavadinimas /Jeigu dalyvauja ūkio subjektų grupė, surašomi visi dalyvių pavadinimai/	UAB „MEDINITA“, UAB „KALIBRUS“,
Teikėjo pavadinimas /Jeigu dalyvauja ūkio subjektų grupė, surašomi visi dalyvių pavadinimai/	
Už pasiūlymą atsakingo asmens vardas, pavardė, pareigos	
Telefono numeris	
Fakso numeris	
El. pašto adresas	

/Pastaba. Pildoma, jei teikėjas ketina pasitelkti subteikėją (-us)/

Subteikėjo (-ų) pavadinimas (-ai)	UAB „STAMELA“,
Subteikėjo (-ų) adresas (-ai)	Šiaurės g. 8. Šilutė
Įsipareigojimų dalis (procentais) ir pavadinimas, kuriai ketinama pasitelkti subteikėją (-us)	5 procentai Melioracijos statinių rekonstrukcijos darbai – pralaidų remonto darbai

- Šiuo pasiūlymu pažymime, kad sutinkame su visomis pirkimo sąlygomis, nustatytomis:
 - 1) skelbime, paskelbtame Viešųjų pirkimų įstatymo nustatyta tvarka;
 - 2) pirkimo sąlygose;
 - 3) kituose pirkimo dokumentuose (jų paaiškinimuose, papildymuose).
- Pasirašydamas CVP IS priemonėmis pateiktą pasiūlymą saugiu elektroniniu parašu, patvirtinu, kad dokumentų skaitmeninės kopijos ir elektroninėmis priemonėmis pateikti duomenys yra tikri.

Mes siūlome:

Eil. Nr.	Darbų pavadinimas	Kaina Eur (be PVM)	Kaina Eur (su PVM)
1.	Melioracijos statinių rekonstrukcijos darbai	181820,00	220002,20

Darbų kaina Vienas šimtas aštuoniasdešimt vienas tūkstantis aštuoni šimtai dvidešimt Eur. 00 cnt be PVM, Du šimtai dvidešimt tūkstančių du Eur. 20 cnt. su PVM
 (suma žodžiais) (suma žodžiais)

Jeigu PVM netaikomas, pateikti tiksliai nuorodas į tai patvirtinančius teisės aktus ir jų nuostatas: _____

Pridėtinės vertės mokestis skaičiuojamas ir apmokamas vadovaujantis Lietuvos Respublikoje galiojančiais teisės aktais.

Kartu su pasiūlymu pateikiami šie dokumentai :

Eil. Nr.	Pateiktų dokumentų pavadinimas	Dokumento puslapių skaičius
1	EBVPD medinita	16
2	EBVPD kalibrus	16
3	EBVPD stamela	16
4	Ketinių protokolai stamela (konfidencialu)	1
5	Jungtinės veiklos sutartis (konfidencialu)	6
6	Melioracijos vadovo dokumentai	2
7	Deklaracija apie gautas pajamas (medinita)	2
8	Deklaracija apie gautas pajamas (kalibrus)	3
9	Deklaracija apie gautas pajamas (stamela)	2
10	Atestatai	4

Ši pasiūlyme nurodyta informacija yra konfidenciali:

Eil. Nr.	Pateikto dokumento pavadinimas (rekomenduojama pavadinime vartoti žodį „Konfidencialu“)	Dokumentas yra įkeltas šioje CVP IS pasiūlymo lango eilutėje („Prisegti dokumentai“)
1	KETINIMŲ protokolai stamela (konfidencialu)	5
2	Jungtinės veiklos sutartis (konfidencialu)	6
3	Deklaracija apie gautas pajamas (medinita)	8
4	Deklaracija apie gautas pajamas (kalibrus)	9
5	Deklaracija apie gautas pajamas (stamela)	10

Pastaba. Teikėjo pasiūlyme turi būti aiškiai nurodoma, kurios pasiūlymo dalys ir pasiūlyme pateikti dokumentai yra konfidencialūs, kurių atskleidimas prieštarautų teisės aktams arba teisėtiems Teikėjų komerciniams interesams arba trukdytų laisvai konkuruoti tarpusavyje.

