

**GERIAMOJO VANDENS TIEKIMO IR NUOTEKŲ TVARKYMO
SUTARTIS Nr. AVS-16**

2024 m. sausio mėn. 31 d.
Zarasai

Uždaroji akcinė bendrovė „Zarasų būstas“ toliau vadinama TIEKĖJU, atstovaujama direktoriaus [redacted]
ir Zarasų priešgaisrinės apsaugos tarnyba
(*įmonės pavadinimas*)
toliau vadinamas ABONENTU, atstovaujama tarnybos viršininko [redacted]
(*pareigos, vadovo vardas, pavardė*)

sudarėme šią sutartį:

1. TIEKĖJAS įsipareigoja ABONENTUI tiekti geriamąjį vandenį. TIEKĖJAS atsako už savo atsakomybės ribose esančių: vandentiekio tinklų ir jų įrenginių eksploataciją, avarijų likvidavimą, geriamo vandens kokybę vandentiekio tinkle.

2. TIEKĖJAS savo lėšomis įrengia vandens apskaitos prietaisus ir, vadovaujantis Lietuvos Respublikos metrologijos įstatymo nustatyta tvarka, organizuoja metrologinę patikrą.

3. ABONENTAS įsipareigoja užtikrinti vandens skaitiklių saugią eksploataciją, priežiūrą, apsaugą nuo korozijos ir kitų pažeidimų. Privalo kontroliuoti vandens skaitiklio darbą ir skaitikliui sugedus arba jį sugadinus (sudaužius, nuplėšus plombas ar pan.), apie tai nedelsiant pranešti TIEKĖJUI.

4. TIEKĖJUI tikrinimo metu nustačius, kad:

4.1. ABONENTAS geriamojo vandens apskaitos prietaisas, įrengtas abonentų patalpose ar bendrojo naudojimo patalpose, yra sugedęs (neveikia), užšalęs, apsemtas vandeniu, pažeista geriamojo vandens apskaitos prietaiso plomba, nuplėšta plomba ant montažinių veržlių prie geriamojo vandens apskaitos prietaiso, yra požymių, kad buvo naudojamos mechaninės ar kitos priemonės geriamojo vandens prietaiso sparnutei stabdyti norint sumažinti apskaitos prietaiso rodmenis (apskaitos prietaisas įskilęs, pragręžtas, suskeldėjęs ar matomos mechaninio poveikio žymės ant apskaitos prietaiso skaičiavimo mechanizmo apsauginio dangtelio, pažeistas ar deformuotas apskaitos prietaiso korpusas, pažeistas ar nuimtas apsauginis žiedas) ir apie šiuos pažeidimus nebuvo informuotas vandens tiekėjas (raštu, telefonu, elektroninėmis ryšio priemonėmis ir pan.), abonentų sunaudoto geriamojo vandens kiekis nustatomas, vadovaujantis vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros naudojimo ir priežiūros taisyklių nuostatomis.

4.2. Jei apskaitos prietaisas, įrengtas ABONENTO patalpose, dėl ABONENTO kaltės yra pažeistas, sugadintas ir (ar) savavališkai nuimtas, ABONENTAS privalo atlyginti TIEKĖJUI atsiskaitomojo geriamojo vandens apskaitos prietaiso įsigijimo ir (ar) įrengimo sąnaudas.

4.3. Sugedus vandens skaitikliui ne dėl ABONENTO kaltės suvartoto vandens ir pašalintų nuotekų kiekis skaičiuojamas pagal paskutinių dviejų mėnesių geriamojo vandens suvartojimo vidurkį.

5. ABONENTAS įsipareigoja leisti TIEKĖJO atstovams, pateikusiems darbo pažymėjimą, nuo 8.00 iki 17.00 val., įeiti į pastatus ir jam priklausančias patalpas patikrinti apskaitos prietaisų rodmenis, jų eksploataavimo sąlygas bei techninę būklę, juos pakeisti.

6. Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo kainos nustatomos ir keičiamos Lietuvos Respublikos teisės aktų nustatyta tvarka. ABONENTAS pagal patvirtintas kainas moka už kiekvieną mėnesį suvartotą vandenį bei pašalintas nuotekas ir už kiekvieną mėnesį geriamojo vandens apskaitos prietaisų priežiūros mokesť kiek vienam apskaitos prietaisui. Priimtų tvarkyti nuotekų kiekis, prilyginamas patiekto geriamojo vandens kiekiui.

7. Teršiančių medžiagų koncentracijos nutekamajame vandenyje neturi viršyti: pagal BDS₇ 287 mg O₂/l; pagal suspenduotas medžiagas 300 mg/l; naftos produktų - mg/l; riebalų - mg/l; ChDS santykis su BDS₇ neturi viršyti 2,5; azotas (NB) - mg/l; fosforas (PB) - mg/l; pH nuo 6,5 iki 8,5, detergentai - mg/l; Cu - mg/l; Cr - mg/l; Fe - mg/l; Zn - mg/l; Ni - mg/l.

8. ABONENTO nutekamojo vandens, išleidžiamo į miesto nuotekų tinklus, esant būtinybei, užterštumą nustato UAB "Zarasų būstas".

9. Nutekamojo vandens mėginys analizei gali būti imamas ne rečiau, kaip vieną kartą į ketvirtį. Paimant mėginį gali dalyvauti ABONENTO atstovas.....

10. Viršijus nustatytus užterštumus pagal nors vieną sutartyje nurodytą komponentą, nuotekų kaina nustatoma pagal galiojančius teisės aktus.

11. Apie kainų pasikeitimus ir kitą svarbią informaciją TIEKĖJAS informuoja teisės aktų nustatyta tvarka ir informaciją galima rasti interneto svetainėje.

12. Atsiskaitymo už pateiktą geriamąjį vandenį ir pasalinę nuotekas tvarka:

12.1. Sąskaitos už suteiktas paslaugas ABONENTUI pateikiamos 1 kartą (us) per mėnesį.

12.2. Pateiktas sąskaitas ABONENTAS apmoka ne vėliau kaip iki sekančio (po atsiskaitomojo) mėnesio 30 dienos.

12.3. ABONENTUI neapmokėjus sąskaitos p.12.2. nustatytu terminu, skaičiuojami delspinigiai - 0,02% už kiekvieną pradelstą dieną.

12.4. Jeigu ABONENTAS neapmoka sąskaitos iki po atsiskaitomojo mėnesio 30 dienos, TIEKĖJAS gali išjungti vandenį. Apmokėjus sąskaitą, vanduo įjungiamas. Išjungimo ir įjungimo išlaidas apmoka ABONENTAS.

13. TIEKĖJAS gali nutraukti vandens tiekimą ir nuleidimą į nuotekų tinklus, Lietuvos Respublikos Vandentvarkos ūkio naudojimo taisyklėse nurodytais atvejais.

14. ABONENTAS ir TIEKĖJAS įsipareigoja vykdyti šią sutartį, vadovaujantis geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros naudojimo ir priežiūros taisyklėmis, atitinkamais įstatymais bei kitais normatyviniais aktais.

15. Kitos sąlygos:

15.1. ABONENTAS kiekvieno mėnesio 28 dieną (jeigu ta diena tenka išeiginei dienai, tai šeštadienis keliamas į penktadienį, o sekmadienis į pirmadienį) pateikia TIEKĖJUI pažymą apie vandens skaitiklių rodmenis, nurodant asmens atsakingo už duomenų pateikimą pareigas, vardą, pavardę, duomenų pateikimo datą ir laiką arba praneša skaitiklių rodmenis tel. 8-385-51895 arba tel.8-620-62794.

15.2. ABONENTUI, nepateikus vandens skaitiklio (ų) rodmenų laiku, vanduo gali būti išjungtas. Išsiaiškinus priežastį, vanduo įjungiamas. Išjungimo ir įjungimo išlaidas apmoka ABONENTAS.

15.3. Vandentiekio įvadą į pastatą nuo magistralinių tinklų įvadinio šulinio eksploatuoja ir remontuoja ABONENTAS.

15.4. Nuotekų tinklus nuo pastato iki magistralinių tinklų eksploatuoja ir remontuoja ABONENTAS.

16. Sutartis apima sekančius ABONENTO objektus:

1. Salako postas
2. Turmanto postas
3. Degučių postas
4. Suvieko postas
5. Antazavės postas

17. Ginčai, iškilę vykdam sutartį, nagrinėjami įstatymo numatyta tvarka.

18. Šios Sutarties terminas – vieneri metai. Terminas pradedamas skaičiuoti nuo Sutarties sudarymo dienos. Jeigu ne vėliau kaip prieš 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų iki Sutarties termino pabaigos nė viena Sutarties šalis raštiškai nepareiškia apie šios Sutarties nutraukimą arba apie naujos Sutarties sudarymą, Sutartis kiekvieną kartą laikoma pratęsta tokiam pat terminui ir tomis pat sąlygomis.

18.1. Sutartis gali būti papildyta, pakeista arba nutraukta tik raštišku šalių susitarimu. Sutarties nutraukimas neatleidžia šalių nuo įsiskolinimų grąžinimo.

18.2. Ši Sutartis sudaryta dviem egzemplioriais – po vieną kiekvienai Šaliai.

19. Šalių adresai, atsiskaitomos sąskaitos:

TIEKĖJAS: UAB „Zarasų būstas“ Malūno g. 4, LT-32129 Zarasai
Įmonės kodas 187801768, PVM mokėtojo kodas LT878017610
A.s. LT467300010137122405 Swedbank AB, banko kodas 73000
Tel./faks 8 (385) 52182, El. paštas info@zarasubustas.lt

ABONENTAS: Zarasų priešgaisrinės apsaugos tarnyba
Malūno g. 4, Zarasai
Įmonės kodas 187900257
A.s. LT867300010002614307 Swedbank AB, banko kodas 73000
Tel./faks 8 (385) 52450, El. paštas priešgaisrine.tarn@zarasai.lt



ABONENTAS:

