

PASLAUGŲ TEIKIMO SUTARTIES
Nr. EAP-VSI-0095
SPECIALIOJI DALIS Nr. OBJ0060724
Šiauliai, 2024-02-22



Sutarties šalys:

1. Vykdytojas:

- 1.1. UAB saugos tarnyba "Argus"
- 1.2. Juridinio asmens kodas: 141237452
- 1.3. PVM mokėtojo kodas: LT412374515
- 1.4. Buveinės adresas: Viršutinė g. 25, Klaipėda, LT92258
- 1.5. Banko rekvizitai: A.s. Nr.: LT88 7044 0600 0050 4369
AB "SEB bankas", banko kodas: 70440
- 1.6. Kontaktai: Trumpasis Nr.: 1858; Tel.: 8-46 312449; faksas: 8-46 411554;
el. p.: info@argus.lt
- 1.7. Atstovauja: Projektų plėtros vadovė Eglė Šiaudkulienė 865208308

2. Užsakovas:

- 2.1. Klientas: Plungės "Babrungo" progimnazija
- 2.2. Asmens/Įmonės kodas: 191130111
- 2.3. Registracijos adresas: S.Dariaus ir S.Girėno g. 38E, LT-90121, Plungė
- 2.4. Pirkėjo nr. Vykdytojo sistemoje: P014998
- 2.5. Kontaktai: 844871739, babrungas_mokykla@yahoo.com
- 2.6. Adresas korespondencijai: S.Dariaus ir S.Girėno g. 38E, LT-90121, Plungė
- 2.7. Atstovauja: Direktorė Janina Pociūtė

Sutarties sąlygų aprašymas:

3. Duomenys apie Objektą, paslaugas ir kainas:

- 3.1. Objekto pavadinimas: **Plungės "Babrungo" progimnazija**
- 3.2. Objekto kodas Vykdytojo sistemoje: **OBJ0060724**
- 3.3. Objekto adresas: **S.Dariaus ir S.Girėno g. 38E, Plungė**
- 3.4. Reagavimo laikas miesto ribose minutėmis iki: **iki 7 min.**
- 3.5. **Duomenys apie paslaugas: Stebėjimo ir reagavimo paslauga**
- 3.6. Objekto duomenų įvedimo į CSP ir Sistemos pajungimo aktą Užsakovo vardu įgaliotas pasirašyti: Direktorė Janina Pociūtė.
- 3.7. Užsakovas moka abonentinį mokestį per mėnesį susidedantį iš šių paslaugų bei įkainių (eurais be PVM):

Eil. Nr.	Paslaugos pavadinimas	Kaina be PVM
1.	Stebėjimas ir reagavimas	83,28 (Aštuoniasdešimt trys Eurai 28 centai)
2.	GSM kortelės mokestis	1,65 (Vienas Eurais 65 centai)

Bendra aukščiau nurodyto Objekto vieno mėnesio abonentinio mokesčio kainos suma eurais be PVM yra 84,93 eurų, 21 proc. PVM - 17,84 eurų.
Viso abonentinio mokesčio suma su PVM yra 102,77 eurų per mėnesį.

- 3.8. Užsakovas be abonentinio mokesčio moka papildomus mokesčius pagal Sutarties sąlygas už faktiškai suteiktas paslaugas pagal nurodytus tarifus eurais:

Eil. Nr.	Paslaugos pavadinimas	Kaina be PVM	PVM	Kaina su PVM
1.	Reagavimas į pavojaus signalą	4,34	0,91	5,25
2.	Atvykimas į suveikimus (vnt)**	6,90	1,45	8,35
3.	Apsauga nustačius įsilaikymą	8,69	1,82	10,51

* Nurodyta kaina galioja darbo dienomis nuo 08:30 val. iki 17:30 val., kitu laiku, ne darbo dienomis ir šventinių laikotarpiu, apmokestinama dvigubu tarifu

** Mokestis už atvykimą į suveikimus pradedamas skaičiuoti nuo 3 (trečio) suveikimo mėnesio laikotarpio

4. Civilinės sutartinės atsakomybės ribojimo dydžiai:

- 4.1. Dėl Vykdytojo kaltės patirtus nuostolius dėl pinigų, brangenybių (brangakmenių ir tauriųjų metalų, gaminių iš jų, taip pat jų laužo bei atliekų) bei kilnojamųjų kultūros vertybių ir antikvarinių daiktų pagrobimo, sunaikinimo ar sugadinimo, Vykdytojas privalo atlyginti Užsakovui neviršydamas: 5000,00 eurų
- 4.2. Dėl Vykdytojo kaltės patirtus nuostolius dėl kitokio nei 4.1. punkte išvardinto Užsakovo turto pagrobimo, sunaikinimo ar sugadinimo Vykdytojas privalo atlyginti Užsakovui neviršydamas: 5000,00 eurų

5. Kitos sąlygos:

- 5.1. Užsakovas pasirinko šią Vykdytojo sąskaitų Užsakovui pateikimo formą ir adresą: El-paštu babrungas_mokykla@yahoo.com
- 5.2. Sąskaita Užsakovui pateikiama už einamąjį mėnesį.
- 5.3. Sąskaitas Užsakovas privalo apmokėti per 30 dienų
- 5.4. Pasirašius šią specialiąją dalį, Užsakovas patvirtina, kad susipažino su:
 - 5.4.1. Paslaugų teikimo bendrąja dalimi (2023-05-15 redakcija Nr. ARG-063-1.2.), kuri skelbiama <http://www.argus.lt/sutartys>.
 - 5.4.2. Stebėjimo ir reagavimo paslaugų teikimo taisyklėmis (2023-05-15 redakcija Nr. ARG-063-SRT-1.2.), kuri skelbiama <http://www.argus.lt/sutartys>.
- 5.5. Ši Specialioji dalis įsigalioja nuo Objekto pajungimo į centrinį stebėjimo pulną datos, Šalims pasirašius Objekto duomenų įvedimo į CSP ir Sistemos pajungimo aktą. Jeigu Objekto duomenų įvedimo į CSP ir Sistemos pajungimo aktas Šalių nepasirašomas per 1 (vieną) mėnesį nuo Specialiosios dalies pasirašymo, ši Specialioji dalis laikoma negaliojančia, jeigu Šalys raštu nesusitaria kitaip.

6. Sutarties sąlygų pakeitimai/ papildymai:

- 6.1 Sutartis įsigalioja nuo 2024 m. kovo mėn. 01 d. ir galioja 24 mėn. iki 2026 m. kovo mėn. 01 d. su galimybe pratęsti 12 mėnesių.

Patvirtindamos pirmiau išdėstytą, Šalys šią sutartį perskaitė, suprato jos turinį, pasekmes ir tai paliudydamos bei nieko neverčiamos pasirašė šią sutartį pirmiau nurodytą datą.

Vykdytojas

UAB saugos tarnybos „Argus“ vardu
Eglė Šiaudkulienė, Projektų plėtros vadovė

Užsakovas

Plungės "Babrungo" progimnazija
Direktorė Janina Pociūtė

Vykdytojas _____

Užsakovas _____



**GAISRINĖS SAUGOS SISTEMŲ TECHNINĖS PRIEŽIŪROS/IŠBANDYMO
PASLAUGŲ TEIKIMO SUTARTIES Nr.: TP-VSI-0007
BENDROJI DALIS**

Klaipėda, 2024 metų 01 mėnesio 23 diena

Sutarties šalys: UAB saugos tarnyba „Argus“, įmonės kodas: 141237452, toliau sutartyje vadinama **Vykdytoju**, kuriai atstovauja įgaliotas asmuo, nurodytas šios Sutarties Specialiojoje dalyje ir **Užsakovas**, kurio vardas ir pavardė (pavadinimas), asmens (įmonės) kodas, adresas, atstovas ir kiti duomenys nurodyti šios Sutarties Specialiojoje dalyje (toliau Sutartyje Užsakovas ir Vykdytojas kartu vadinami Šalimis, o atskirai – Šalimi), sudarė šią Gaisrinės saugos sistemų techninės priežiūros/ išbandymo paslaugų teikimo sutartį (toliau – **Sutartis**):

1. Sutarties sąvokų apibrėžimai

1.1. Šalys susitaria, kad Sutartyje vartojamos tokios sąvokos ir jų reikšmės:

- 1.1.1. **Gaisrinės saugos sistema** – šioje Sutartyje (bendrojoje ir specialiojoje dalyje) ir jos kituose prieduose nurodyti Objekte sumontuoti ir šia Sutartimi įtraukti techninei priežiūrai gaisrinės automatikos įrenginiai, mažinantys grėsmę žmonėms ir jų turtui, skirti gaisrui aptikti bei apie jį pranešti, kurie yra veikiantys ir tvarkingi bei atitinka statinio projektą.
- 1.1.2. **Techninė priežiūra** - tai reguliarus, Užsakovo užsakyta apimtimi ir periodais, suderintais su Vykdytoju ir aptartais šioje Sutartyje, atliekamas Gaisrinės saugos sistemos planinis patikrinimas pagal Reglamentinių darbų sąrašą, Šalių nustatytą grafiką, laikantis Bendrųjų priešgaisrinės saugos taisyklių 631, 632 punktų reikalavimų. Į techninės priežiūros sąvoką neįeina į Reglamentinių darbų sąrašą neįtraukti darbai, (pvz.: Gaisrinės saugos sistemos remontas, programavimas, perkėlimas, papildymas ir pan.).
- 1.1.3. **Išbandymas** – tai vienkartinis Gaisrinės saugos sistemos patikrinimas pagal Reglamentinių darbų sąrašą, Šalių nustatytu laiku, laikantis Bendrųjų priešgaisrinės saugos taisyklių 631, 632 punktų reikalavimų. Į Išbandymo sąvoką neįeina į Reglamentinių darbų sąrašą neįtraukti darbai, (pvz.: Gaisrinės saugos sistemos remontas, programavimas, perkėlimas, papildymas ir pan.).
- 1.1.4. **Objektas** – Užsakovo nurodyta patalpa (-os) ir (arba) pastatas (-ai) kuriame įrengta Gaisrinės saugos sistema, pažymėtas ar kitaip aiškiai apibrėžtas Sutarties Specialiojoje dalyje bei statinio projekte. Jei šia sutartimi vykdoma daugiau nei vieno Objekto Gaisrinės saugos sistemos techninė priežiūra arba išbandymas, tai kiekvienam Objektui sudaromos atskiros Specialiosios dalys prie sutarties.
- 1.1.5. **Sutartį** apima bendroji dalis, Specialioji dalis, Gaisrinės saugos sistemos priėmimo techninei priežiūrai aktas, Reglamentinių darbų sąrašas, statinio projektas, taip pat bet kokie rašytiniai Šalių susitarimai, pridedami kaip priedai prie Sutarties, Sistemos apžiūros ir remonto darbų aktai, nebent aiškiai nurodyta kitaip.
- 1.1.6. **Specialioji dalis** – Sutarties nuostatos, nustatančios specialiąsias Sutarties sąlygas.
- 1.1.7. **Bendroji dalis** – Sutarties nuostatos, nustatančios bendrąsias Sutarties sąlygas. Jeigu šios sąlygos skiriasi nuo Specialiojoje dalyje nurodytų sąlygų, vadovaujamasi Specialiojoje dalyje nurodytomis sąlygomis.
- 1.1.8. **Priėmimo techninei priežiūrai aktas** – dokumentas, kuris patvirtina, kad prieš pradedant teikti Techninės priežiūros paslaugas Vykdytojo ir Užsakovo atstovai patikrino Gaisrinės saugos sistemą bei užfiksavo, kad Gaisrinės saugos sistema funkcionuoja tinkamai be trūkumų arba su nedideliais trūkumais. Priėmimo techninei priežiūrai aktas yra neatskiriama Sutarties dalis. Kai sutartis sudaroma Gaisrinės saugos sistemos vienkartiniam išbandymui atlikti, Priėmimo techninei priežiūrai aktas nėra sudaromas.
- 1.1.9. **Reglamentinių darbų sąrašas** – Sutarties priedas, kuriame nurodomi periodiniai į Techninę priežiūrą arba Išbandymo paslaugą įeinantys darbai ir jų atlikimo periodiškumas.
- 1.1.10. **Sistemos techninės priežiūros/išbandymo žurnalas (toliau - Žurnalas)** – dokumentas, kuriame Vykdytojo darbuotojas fiksuoja atvykimą atlikti Techninės priežiūros arba išbandymo darbus, paslaugos atlikimo datą, patikrinimo metu nustatytą Gaisrinės saugos sistemos būklę, trūkumus ir pan. Su padarytais įrašais Žurnale susipažįsta Užsakovas ar jo įgaliotas atstovas, pasirašydamas. Žurnalas pildomas dviem egzemplioriais. Vieną iš jų Užsakovas saugo Objekte, kitą – Vykdytojas.
- 1.1.11. **Užsakovas** – fizinis arba juridinis asmuo, sudaręs su UAB saugos tarnyba „Argus“ (Vykdytoju) gaisrinės saugos sistemų techninės priežiūros/išbandymo paslaugų teikimo sutartį ir įvardytas šios Sutarties Specialiojoje dalyje. Sąvoka „Užsakovas“ taip pat apima (a) Užsakovo šeimos narius (jei Užsakovas fizinis asmuo), (b) asmenis teisėtai naudojančius Objektą, (c) Užsakovo darbuotojus, kurie veikia Užsakovo nurodymu ir yra jo kontroliuojami (jei Užsakovas juridinis asmuo), (d) kitus asmenis už kuriuos Užsakovas yra atsakingas, (e) Užsakovo teisių perėmėją.
- 1.1.12. **Vykdytojas** – UAB saugos tarnyba „Argus“, įmonės kodas: 141237452.
- 1.1.13. **Vykdytojo darbuotojas** – asmuo, turintis Vykdytojo išduotą darbo pažymėjimą bei vilkintis spec. rūbais su Vykdytojo ženklais, turintis teisę atlikti Gaisrinės saugos sistemos techninės priežiūros arba išbandymo darbus Objekte, surašyti Sistemos apžiūros ir remonto aktą, pasirašyti žurnale, atlikti Užsakovo už atskirą mokestį užsakytus papildomus darbus.
- 1.1.14. **Įvykis** – atsitikimas Objekte Sutarties galiojimo ir paslaugų vykdymo metu, dėl kurio Užsakovas patiria žalą (nuostolius) ir įgyja reikalavimo teisę į Vykdytoją dėl jos (jų) atlyginimo.

2. Bendrosios nuostatos (Sutarties dalykas)

Vykdytojo parašas _____

Užsakovo parašas _____

- 2.1. Šia Sutartimi Vykdytojas įsipareigoja teikti Užsakovui šioje Sutartyje nurodytame Objekte Techninės priežiūros arba Išbandymo paslaugas (konkreči Užsakovo pasirinkta paslauga nurodoma Sutarties Specialiojoje dalyje) Sutarties Specialiojoje dalyje nurodytais laiko intervalais, pagal Specialiojoje dalyje apibrėžtas darbų apimtis. Užsakovas įsipareigoja užtikrinti, kad Techninei priežiūrai perduodama Užsakovo Objekte sumontuota Gaisrinės saugos sistema pradedant teikti Techninės priežiūros paslaugas bus veikianti ir tvarkinga, atitinkanti statinio projektą. Užsakovas įsipareigoja tinkamai vykdyti kitas šios Sutarties sąlygas ir už paslaugas sumokėti Sutartyje nustatytais sąlygomis.
- 2.2. Šia Sutartimi Užsakovas gali užsakyti, o Vykdytojas savo nuožiūra gali atlikti papildomus darbus pagal užsakymo dieną Vykdytojo patvirtintas sąlygas ir kainas, jeigu Šalys susitaria dėl papildomų paslaugų atlikimo sąlygų.

3. Vykdytojo pareigos ir teisės

3.1. Vykdytojas įsipareigoja:

- 3.1.1. Prieš pradedant vykdyti Techninę priežiūrą, kartu su Užsakovo atstovu patikrinti Gaisrinės saugos sistemų techninę būklę bei surašyti Priėmimo techninei priežiūrai aktą, kuriame nurodomi tikrinimo metu nustatyti trūkmai dėl kurių Techninė priežiūra negali būti vykdoma. Esant Gaisrinės saugos sistemos trūkumams dėl kurių Vykdytojas negali pradėti teikti Techninės priežiūros paslaugų, Užsakovas įgyja pareigą užtikrinti nustatytų trūkumų pašalinimą. Aktas tampa neatskiriama šios Sutarties dalimi. Esant trūkumams, Sutartis įsigalioja ir Techninė priežiūra Objekte pradedama vykdyti tik gavus Užsakovo rašytinį pranešimą apie nustatytų trūkumų pašalinimą.
- 3.1.2. Patikrinant Gaisrinės saugos sistemų techninę būklę, neradus trūkumų, pradėti teikti Techninės priežiūros paslaugą, nuo Priėmimo techninei priežiūrai akto pasirašymo dienos.
- 3.1.3. Pasirašius Sutartį dėl Išbandymo paslaugų teikimo, atlikti Gaisrinės saugos sistemų Išbandymą pagal Reglamentinių darbų sąrašą Šalių sutartu laiku.
- 3.1.4. Atvykus pagal grafiką atlikti Techninės priežiūros ar Išbandymo darbus apie darbų pradžią informuoti Užsakovo atstovą.
- 3.1.5. Tinkamai ir laiku vykdyti Sutarties sąlygas, jei Užsakovas tinkamai vykdo savo įsipareigojimus.
- 3.1.6. Užfiksuoti Objekto Žurnaluose (tiek Užsakovo, tiek Vykdytojo egzemplioriuje) atliktus Techninės priežiūros arba Išbandymų darbus ir jų metu nustatytus rezultatus, supažindinti Užsakovo atstovą pasirašytinai su atliktu patikrinimu ir jo rezultatais, pasirašytinai Sistemos apžiūros ir remonto darbų akte bei žurnale.
- 3.1.7. Apie Techninės priežiūros arba Išbandymo metu nustatytą neveikiančią Gaisrinės saugos sistemą arba jos gedimus, kitas žinomas aplinkybes, kurios kelia grėsmę Objekto saugumui dėl Gaisrinės saugos sistemos trūkumų pranešti Užsakovo atstovui bei pateikti Žurnalą pasirašymui, žurnale nurodyti priemonės gedimams ar trūkumams pašalinti.
- 3.1.8. Atliekant Techninę priežiūrą arba Išbandymą, suteikti žodinę konsultaciją Užsakovo atstovui (-ams) apie Gaisrinės saugos sistemos veikimo principus, kiek tai netrukdo tiesioginiams paslaugoms atlikti.
- 3.1.9. Tinkamai pildyti ir saugoti Techninės priežiūros arba Išbandymų registracijos žurnalo Vykdytojo egzempliorių.
- 3.1.10. Užsakovui informavus apie Sutarties galiojimo metu Objekte kilusį gaisrą, skirti savo atstovus įvykio aplinkybėms ir žalos dydžiui nustatyti.
- 3.1.11. Laikytis konfidencialumo reikalavimų nustatytų šioje Sutartyje.
- 3.1.12. Pasikeitus paslaugą reglamentuojantiems LR teisės aktams, įtakojantiems šios Sutarties vykdymą, keisti paslaugos teikimo tvarką, apie paslaugos teikimo tvarkos pasikeitimus informuoti Užsakovą vienu iš Sutartyje nurodytų informavimo būdų.

3.2. Vykdytojas turi teisę:

- 3.2.1. Nevykdyti Techninės priežiūros Objekte, jeigu remiantis Sutarties 3.1.1. p. patikrinant Gaisrinės saugos sistemų techninę būklę nustatyti Gaisrinės saugos sistemos trūkumai užfiksuoti akte, iki Užsakovo nustatytų trūkumų nepašalina ir nepraneša Vykdytojui apie jų pašalinimą raštu.
- 3.2.2. Sustabdyti Techninės priežiūros arba Išbandymo paslaugų teikimą Sutartyje nustatyta tvarka.
- 3.2.3. Gavęs atskirą Užsakovo sutikimą, perduoti dalies ar visų savo Sutartinių įsipareigojimų vykdymą trečiajai šaliai. Už trečiosios šalies įsipareigojimų įvykdymą Užsakovui pagal šią Sutartį atsako Vykdytojas. Jei Vykdytojas perduoda savo įsipareigojimų vykdymą trečiajai šaliai, tai nurodoma Sutarties Specialiojoje dalyje.
- 3.2.4. Atsitikus įvykiui Objekte dėl kurio Užsakovas reiškia pretenzijas Vykdytojui, pateikti Užsakovui paklausimus ir gauti paaiškinimus ar kitą žinomą išsamią ir teisingą informaciją apie įvykį bei jo aplinkybes, savarankiškai tirti nuostolių atsiradimo priežastis ir jų dydį.

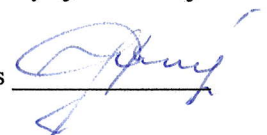
4. Užsakovo pareigos ir teisės

4.1. Užsakovas įsipareigoja:

- 4.1.1. Sudarant Sutartį (a) perduoti Vykdytojui Gaisrinės saugos sistemos techninę dokumentaciją (projektinius ir vykdomuosius brėžinius, eksploatavimo instrukciją, įrangos gamintojo rekomendacijas) bei instaliacinius kodus, (b) paskirti atstovą (nurodomas Specialiojoje dalyje 3.4. punkte), kuris saugotų Gaisrinės saugos sistemos techninės priežiūros arba Išbandymo žurnalą, dalyvautų atliekant Techninę priežiūrą arba Išbandymą, susipažintų su patikrinimo rezultatais pasirašydamas Žurnale bei Sistemos apžiūros ir remonto darbų akte, teiktų Vykdytojo darbuotojui informaciją ir gautų informaciją apie Gaisrinės saugos sistemą, (c) Pasikeitus atstovui ar jo kontaktiniams duomenims, apie tai raštu ne vėliau kaip per 3 (tris) dienas pranešti Vykdytojui.
- 4.1.2. Sudarant šią Sutartį dėl Gaisrinės saugos sistemos Techninės priežiūros, kartu su Vykdytojo darbuotoju dalyvauti pirmineje Gaisrinės saugos sistemos apžiūroje, patikrinant jų techninę būklę bei pasirašyti Vykdytojo darbuotojo

Vykdytojo parašas _____

Užsakovo parašas _____





surašytą Priėmimo Techninei priežiūrai aktą, kuriame nurodomi tikrinimo metu nustatyti trūkmai dėl kurių Techninė priežiūra negali būti vykdoma (jei tokių yra).

- 4.1.3. Nedelsiant organizuoti nustatytų trūkumų šalinimo darbus pasitelkiant kitus rangovus arba už sutartą atskirą Mokestį pavesti juos atlikti Vykdytoju.
- 4.1.4. Sudaryti sąlygas Vykdytoju atlikti šioje Sutartyje nurodytus įsipareigojimus tiek, kiek tai priklauso nuo Užsakovo.
- 4.1.5. Sugedus Gaisrinei saugos sistemai tarp Vykdytojo atliekamų Techninės priežiūros arba Išbandymo darbų, nedelsiant organizuoti gedimų pašalinimą pasitelkiant kitus rangovus arba už sutartą atskirą Mokestį pavesti juos atlikti Vykdytoju. Jeigu Užsakovas gedimų šalinimui pasitelkia ne Vykdytoją, jis privalo apie atliktus gedimų šalinimus informuoti Vykdytoją sekančio patikrinimo pagal grafiką metu, pateikiant Vykdytoju atliktų remonto darbų aktą.
- 4.1.6. Ne vėliau kaip prieš 3 (tris) darbo dienas raštu pranešti Vykdytoju apie Objekto kapitalinį remontą, jo rekonstrukciją, darbo režimo, profilio, kitų aplinkybių, turinčių įtakos šioje Sutartyje numatytų įsipareigojimų vykdymui, pasikeitimus.
- 4.1.7. Užtikrinti laisvą prieigą prie Gaisrinės saugos sistemos, jos dalių, jų Techninę priežiūrą arba Išbandymą atliekančiam Vykdytojo darbuotoju, grafike nustatytą dieną Vykdytojo darbo metu, darbo valandomis.
- 4.1.8. Prieš pirmą Gaisrinės saugos sistemos Techninės priežiūros arba Išbandymo atlikimą pateikti Vykdytoju 2 patikrinimų registracijos žurnalo egzempliorius užpildymui, kurių vienas egzempliorius saugomas pas Vykdytoją, kitas pas Užsakovą. Užtikrinti patikrinimų registracijos žurnalo Užsakovo egzemplioriaus apsaugą ir jo pateikimą Techninę priežiūrą arba Išbandymą atliekančiam Vykdytojo darbuotoju arba jų vykdymą kontroliuojančiam Vykdytojo atstovui. Pasibaigus žurnalui (ar kitais atvejais praradus), pateikti Vykdytoju naujus žurnalo egzempliorius. Užsakovui pageidaujant, žurnalus už atskirą mokestį parūpina Vykdytojas.
- 4.1.9. Laiku sumokėti Vykdytoju Mokestį taip, kaip tai nustatyta šioje sutartyje.
- 4.1.10. Supažindinti Vykdytojo darbuotojus su Objekte galiojančiais darbų saugos reikalavimais ir imtis priemonių žmonių saugumui užtikrinti.
- 4.1.11. Užtikrinti, kad brangenybės (brangieji metalai, dirbiniai iš jų ar jų laužas bei atliekos, brangakmeniai ir pan.), kiti smulkūs vertingi daiktai, kurių vieneto vertė yra didesnė nei 2896,20 Eur (du tūkstančiai aštuoni šimtai devyniasdešimt šeši eurai 20 ct), būtų užrakinami seife. Daiktai, kurių laikymo ir (arba) saugojimo tvarką nustato teisės aktai (narkotinės medžiagos, ginklai, šaudmenys ir pan.), privalo būti saugomi teisės aktuose nustatyta tvarka;
- 4.1.12. aptikus gaisrą Objekte, dėl kurio gali būti reiškiamos pretenzijos Vykdytoju: (a) apie tai nedelsiant pranešti įgaliotai tarnybai (priešgaisrinė gelbėjimo tarnyba), Vykdytoju Specialiojoje dalyje nurodytu telefonu, ir neatlikti jokios ūkinės veiklos su materialinėmis ir piniginėmis vertybėmis bei dokumentais, neleisti asmenų į Objektą, kol atvyks tarnybų darbuotojai, Vykdytojo įgalioti asmenys. Atvykus tarnybų darbuotojams, Vykdytoju, po įvykio vietos apžiūros Objektas (arba pagal situaciją konkreti jo dalis, kurioje įvyko įvykis) turi būti laikinai užplombuotas (kitais laikinai uždarytas arba pateiktas į Objektą turi būti apribotas) ir veikla su minėtomis vertybėmis bei dokumentais gali būti pradėta tik esant Šalių raštiškam susitarimui, kai bus nustatytas konkretus Užsakovo žalos dydis; (b) sudaryti sąlygas Vykdytoju nekludomai tirti nuostolių atsiradimo priežastis ir jų dydį, Vykdytoju paprašius raštu pateikti paaiškinimus ar kitą žinomą išsamią ir teisingą informaciją apie įvykį bei jo aplinkybes; (c) reikalavimą dėl žalos atlyginimo Vykdytoju pateikti raštu per Sutartyje nustatytą terminą (d) policijos ar Vykdytojo reikalavimu pateikti sugadinto ar sunaikinto Užsakovo turto sąrašą;
- 4.1.13. Laikytis Gaisrinės saugos sistemos instrukcijose nurodytų eksploatavimo taisyklių, Bendrųjų priešgaisrinės saugos taisyklių, nedaryti Gaisrinės saugos sistemoje savavališkų technologinių pakeitimų be Vykdytojo žinios, taip pat neleisti jokiems tretiesiems asmenims remontuoti ar vykdyti darbus su Gaisrine saugos sistema be Vykdytojo žinios.
- 4.1.14. Nesudaryti fiziškai ir moraliai pavojingų sąlygų, Objekte dirbantiems Vykdytojo darbuotojams.
- 4.1.15. Laikytis konfidencialumo reikalavimų nustatytą šioje Sutartyje.
- 4.1.16. Nedelsiant informuoti Vykdytoją telefonu apie pagal grafiką neatliktus Techninės priežiūros arba Išbandymo darbus.
- 4.1.17. Informuoti Vykdytoją telefonu arba raštu apie Vykdytojo darbuotojų netinkamą elgesį ar darbą Objekte, apie netinkamai suteiktas paslaugas, pretenzijas dėl žalos atlyginimo pateikti Vykdytoju raštu ne vėliau nei per 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų nuo žalos atsiradimo dienos.
- 4.1.18. Įvykus gaisrui Objekte, imtis visų įmanomų priemonių galimai žalai išvengti ar sumažinti.
- 4.2. Užsakovas turi teisę:
 - 4.2.1. Informavęs Vykdytoją, Gaisrinės saugos sistemos remonto ar kitiems darbams vykdyti Objekte, pasitelkti atitinkamą kvalifikaciją turinčius rangovus.
 - 4.2.2. Sustabdyti atskiruose Objektuose esančių Gaisrinės saugos sistemų Techninę priežiūrą arba Išbandymą Sutartyje nustatyta tvarka.
 - 4.2.3. Užsisakyti Papildomas paslaugas Sutartyje nustatyta tvarka.
 - 4.2.4. Užsakovas, suprasdamas iš to kylančias pasekmes ir prisiimdamas visą atsakomybę dėl galimų atsirasti nuostolių, žinodamas, kad Vykdytojas rekomenduoja Techninę priežiūrą atlikti ne rečiau nei kartą per mėnesį, turi teisę užsakyti Techninės priežiūros paslaugą retesniais laiko tarpais nei tai numatyta įrangos gamintojo

Vykdytojo parašas _____

Užsakovo parašas _____

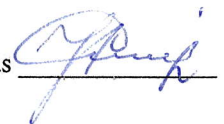
rekomendacijose, bet visais atvejais ne rečiau nei kartą per metus. Savo pasirinkimą Užsakovas pažymi Sutarties Specialiojoje dalyje.

5. Šalių atsakomybė

- 5.1. Jeigu Vykdytojas neįvykdo arba įvykdo netinkamai šia Sutartimi prisiimtų įsipareigojimų, jis privalo atlyginti Užsakovui tik tiesioginius nuostolius neviršydamas šios Sutarties Specialiojoje dalyje numatytų sutartinės atsakomybės ribojimo dydžių ir tik jei šie nuostoliai atsirado dėl Vykdytojo pagal šią Sutartį prisiimtų įsipareigojimų pažeidimo ar nevykdymo esant jo kaltei, išskyrus Sutarties 5.5. punkte numatytus atvejus.
- 5.2. Vykdytojas atlygina Užsakovui tiesioginius nuostolius pagal Užsakovo raštišką pagrindą ir motyvuotą reikalavimą, kurį Užsakovas turi pateikti per 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų nuo Užsakovo nuostolių atsiradimo dienos. Užsakovas kartu su reikalavimu, privalo pateikti visus turimus dokumentus, pagrindžiančius Užsakovo reikalavimo teisę į nuostolių atlyginimą ir jų dydį, įskaitant, bet neapsiribojant (a) sunaikinto ar sugadinto Užsakovo turto sąrašą, (b) įgaliotos tarnybos dokumentų kopijas, taip pat (c) komisijos išvadą dėl sugadinto turto likutinės vertės, kurioje nurodytas turto likutinės vertės apskaičiavimas (jei Užsakovas juridinis asmuo). Jeigu Vykdytojas nesutinka su Užsakovo pateiktu reikalavimu, jis privalo ne vėliau kaip per 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų nuo reikalavimo gavimo dienos apie tai raštu informuoti Užsakovą ir motyvuotai nurodyti nuostolių neatlyginimo priežastis. Nustačius, kad Užsakovas pažeidė savo prievolės pagal Sutartį, Vykdytojas turi teisę atsisakyti atlyginti Užsakovui nuostolius arba juos sumažinti, išskyrus atvejus, kai įrodoma, kad toks pažeidimas neturi įtakos Vykdytojo pareigai atlyginti Užsakovo nuostolius. Užsakovui neatlyginami nuostoliai už tą Užsakovo turtą, apie kurio sunaikinimą ar sugadinimą nebuvo pranešta įgaliotai tarnybai.
- 5.3. Jeigu Šalys geranoriškai nesutaria, Vykdytojo kaltę dėl atsiradusios žalos nustato teismas.
- 5.4. Žalos dydis turi būti nustatytas sutarties Šalių paskirtų įgaliotų atstovų, apskaičiavus sunaikintų ir/ar sugadintų materialinių vertybių vertę pagrindžiant dokumentais. Šalims nesusitarus dėl padarytos žalos dydžio, dėl to kilę ginčai sprendžiami LR įstatymų nustatyta tvarka. Užsakovas turi teisę pradėti veiklą Objekte su minėtomis vertybėmis bei dokumentais tik Šalių raštišku susitarimu nustačius konkretų žalos dydį.
- 5.5. Vykdytojas neatlygina Užsakovui atsiradusių nuostolių ar jų padidėjimo, net ir esant Vykdytojo kaltei jeigu:
 - 5.5.1. nuostoliai padaryti 4.1.11. punkte nurodyto turto sunaikinimo ar sugadinimo atvejais, kai Užsakovas nevykdė Sutarties 4.1.11. punkto reikalavimų;
 - 5.5.2. nuostoliai padaryti dėl Užsakovo neįvykdytų Sutartinių įsipareigojimų, kurie turėjo įtaką nuostoliams atsirasti ar padidėti, įskaitant, bet neapsiribojant Užsakovo tyčią, nerūpestingą ar sąmoningą nesiėmimą protingų priemonių galimai ar esamai žalai (nuostoliams) išvengti ar jai sumažinti, o taip pat jei nuostoliai atsirado dėl 4.2.4 p. numatytų aplinkybių;
 - 5.5.3. po akivaizdaus įvykio Užsakovas nepranešė nedelsiant įgaliotoms tarnyboms, Vykdytojui apie pastebėtą įvykį Objekte, po įvykio vykdė veiklą su materialinėmis vertybėmis ar dokumentais, kiek tai susiję su įvykiu Objekte iki Vykdytojo atstovo atvykimo, o taip pat, jei nustatant Užsakovo Objekte patirtus nuostolius nedalyvavo Vykdytojo įgaliotas atstovas ne dėl Vykdytojo kaltės;
 - 5.5.4. Užsakovas nepašalino Vykdytojo nurodytų Gaisrinės saugos sistemos trūkumų ir tai turėjo įtaką žalai (nuostoliams) atsirasti arba padidėti;
 - 5.5.5. nuostoliai atsirado dėl grynųjų pinigų, kolekcinų ir antikvarinių daiktų, kultūros vertybių, kompiuterinių duomenų bazių ir duomenų įvairiose laikmenose, kitų dokumentų, nesvarbu koks jų išraiškos būdas ar forma sugadinimo, sunaikinimo;
 - 5.5.6. už žalą, padarytą dėl stichinių nelaimių (ilgalaikis temperatūros, vibracijos, drėgmės, kritulių, dūmų, suodžių ir panašus cheminis, terminis ar biologinis poveikis, nutekamieji vandenys, žemės nuošliaužos, stovinčių ar tekančių vandenų išsiliejimas, žemės drebėjimas, potvynis) ar karo, vidaus neramumų, pilietinio karo, karinės invazijos, streiko, užsienio priešų veiksmų, civilinio karo, maišto, revoliucijos, sukilimo, terorizmo, piktybiško kenkimo ar sabotazo, kitos nenugalimos jėgos arba ne dėl Vykdytojo kaltės Aptarnaujamame objekte įvykusio gaisro ar sprogimo.
 - 5.5.7. jei žala atsirado netinkamai laikant (sandėliuojant) turtą ir/ar atsiradusi dėl kitų nuo Vykdytojo valios nepriklausančių priežasčių;
 - 5.5.8. jei žala atsirado dėl sukulto gaisro ar sprogimo nesusijusio su Vykdytojo vykdoma veikla;
 - 5.5.9. jei žala atsirado dėl Gaisrinės saugos sistemos gamyklinio broko, kurio nebuvo galima nustatyti;
 - 5.5.10. jei žala atsirado dėl karo, vidaus neramumų, pilietinio karo, karinės invazijos, streiko, užsienio priešų veiksmų, civilinio karo, maišto, revoliucijos, sukilimo, terorizmo, piktybiško kenkimo arba sabotazo ar buvo sukurta išvardintų faktorių;
 - 5.5.11. jei žala atsirado dėl veikos, užtraukiančios baudžiamąją atsakomybę Užsakovui (ar jo atstovams), ar dėl parodomosios žalos (demonstruojant žalos sukėlimą reklamos, išbandymo ar panašiu tikslu);
 - 5.5.12. jeigu buvo sulaikyti įvykio kaltininkai, kurie atlygino Užsakovo patirtą žalą arba buvo pateikta melaginga informacija ar dokumentai apie įvykį ar atsiradusią žalą.
 - 5.5.13. Vykdytojas neatlygina nuostolių Užsakovui, jei nuostoliai atsirado tuo metu, kai Sutartyje nustatyta tvarka paslaugų teikimas buvo sustabdytas, taip pat netiesioginių nuostolių.
- 5.6. Šalys susitaria ir sutinka, kad maksimali galima išmoka vienam turto apgadinimo ar sunaikinimo atvejui konkrečiame Objekte nurodoma Specialiojoje dalyje.
- 5.7. Vykdytojas turi regreso teisę į Užsakovui atlygintus nuostolius, jeigu buvo nustatyti įvykio kaltininkai.

Vykdytojo parašas _____

Užsakovo parašas _____



6. Nenumatytos aplinkybės

- 6.1. Šalys susitaria laikytis Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.212 straipsnio ir Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimuose (1996 m. liepos mėn. 15 d. Nr.: 840, 1997 m. kovo mėn. 13 d. Nr.: 222) nustatytų taisyklių arba kitų šias taisykles pakeičiančių teisės aktų dėl nenugalimos jėgos aplinkybių taikymo. Nei viena iš Šalių neatsako už prisiimtų įsipareigojimų visišką ar dalinį nevykdymą, jeigu įrodo, kad įsipareigojimų neįvykdė dėl nenugalimos jėgos su sąlyga, kad šie veiksniai turėjo tiesioginę įtaką Sutarties vykdymui.
- 6.2. Šalis privalo nedelsiant faksu ar elektroniniu paštu, o po to ir registruotu laišku, pranešti kitai Šaliai apie nenugalimos jėgos aplinkybės atsiradimą bei jos įtaką Sutarties įvykdymui ir pasibaigimą. Šalis, nepranešusi kitai Šaliai apie nenugalimos jėgos aplinkybes, negali jomis remtis kaip atleidimo nuo atsakomybės už Sutarties neįvykdymą pagrindu. Esant nenugalimos jėgos aplinkybėms Šalys atleidžiamos nuo savo Sutartinių įsipareigojimų vykdymo visam minėtų aplinkybių buvimo laikotarpiui. Pasibaigus minėtoms aplinkybėms, Šalys (-is) nedelsdamos (-a) pradeda ar tęsia savo įsipareigojimų vykdymą. Jei pagrindas neįvykdyti įsipareigojimų dėl nenugalimos jėgos aplinkybių išlieka ilgiau nei 1 (vieną) mėnesį, bet kuri iš Šalių turi teisę nutraukti Sutartį nuo pranešime apie Sutarties nutraukimą nurodytos dienos.

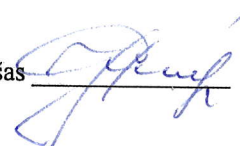
7. Mokėjimai

- 7.1. Užsakovas už Techninės priežiūros bei kitas Sutartyje ar jos prieduose aptartas paslaugas moka abonentinį mokestį, nurodytą Sutarties Specialiojoje dalyje. Joje nurodomi ir visi kiti papildomi Šalių suderinti mokėjimai bei mokėjimo sąlygos. Sąskaita Užsakovui pateikiama Specialiojoje dalyje nurodytu būdu bei adresu. Įkainis gali būti Vykdytojo vienašališkai keičiamas pasikeitus mokesčiams tiesiogiai įtakojantiems paslaugos teikimą, minimaliam darbo užmokesčiui. Mokėjimai atliekami pagal Vykdytojo išrašytą sąskaitą. Jeigu Užsakovas negauna sąskaitos už suteiktas paslaugas, jis apie tai privalo pranešti Vykdytojui telefonu bei patikslinti mokėtiną sumą. Sąskaitos negavimas neatleidžia Užsakovo nuo apmokėjimo už paslaugas.
- 7.2. Užsakovas įsipareigoja už Techninės priežiūros paslaugas, bei papildomas suteiktas paslaugas apmokėti per 10 (dešimt) kalendorinių dienų nuo sąskaitos išrašymo dienos.
- 7.3. Už vienkartinio Išbandymo paslaugas Užsakovas privalo apmokėti avansu prieš numatytą Išbandymo datą (jeigu Specialiojoje dalyje nesusitarta kitaip), priešingu atveju Išbandymas gali būti neatliekamas.
- 7.4. Vykdytojas, atsižvelgiant į pasikeitusius mokesčius ir mokėjimus susijusius su teikiama paslauga, gali keisti abonentinio mokesčio dydį ar papildomų paslaugų įkainius, iš anksto prieš 1 (vieną) mėnesį raštu informavęs apie tai Užsakovą. Jei Užsakovas nesutinka su mokesčio pasikeitimu, jis privalo pranešti Vykdytojui raštu. Negavus Vykdytojo raštiško pranešimo iki mokesčio pasikeitimo dienos, laikoma, kad Užsakovas su pasikeitimais sutinka ir pratęsia Sutartį su naujais įkainiais bei įsipareigoja juos mokėti.
- 7.5. Užsakovas pasirenka apmokėjimo ir sąskaitos pateikimo būdą, kurį nurodo Sutarties Specialiojoje dalyje. Užsakovas bet kada gali pakeisti sąskaitos pateikimo būdą, pranešęs raštu apie tai Vykdytojui, 8.7. p. nustatyta tvarka.
- 7.6. Šalys susitaria, kad visi Sutartyje nurodyti mokėjimai yra nurodomi be Pridėtinės vertės mokesčio (PVM) Eurais. Pasikeitus Lietuvos valiutai, Sutartyje nurodytos sumos automatiškai perskaičiuojamos pagal oficialųjį kursą.
- 7.7. *Jeigu Užsakovas vėluoja mokėti pagal nustatytą terminą, tai Vykdytojas turi teisę skaičiuoti Užsakovui delspinigius – po 0,05% už kiekvieną uždelstą apmokėti dieną bei sustabdyti tolimesnį įsipareigojimų pagal Sutartį vykdymą iki Užsakovas pilnai atsiskaitys su Vykdytoju (t.y. sumokės skolą, delspinigius, skolos išieškojimo išlaidas ir pan.).* Jei Užsakovas nesumoka įsiskolinimo ilgiau nei 15 (penkiolika) kalendorinių dienų nuo jos apmokėjimo termino ir nepateikia Vykdytojui apmokėjimą patvirtinančio dokumento, Vykdytojas turi teisę nutraukti Sutartį ir Užsakovo įsiskolinimą išieškoti Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka. Apie sutarties nutraukimą Vykdytojas praneša Užsakovui prieš 5 (penkias) kalendorines dienas. Užsakovui apmokėjus įsiskolinimą, Vykdytojas atnaujiną sutartinių prievolių vykdymą per penkias darbo dienas po dienos, kai Vykdytojas gauna raštišką Užsakovo patvirtinimą apie įsiskolinimo visišką padengimą.
- 7.8. Šalys susitaria, kad esant Užsakovo įsiskolinimui už paslaugas, bet koks Užsakovo mokėjimas bus įskaitomas sekančia tvarka: pirmiausia dengiami priskaičiuoti delspinigiai, palūkanos, netesybos ir pan., vėliau dengiama skolos suma.
- 7.9. Vykdytojas turi teisę vienašališkai reikalauti avansinio apmokėjimo iš Užsakovo, jeigu šis du mėnesius iš eilės vėluoja atsiskaityti už paslaugas, o Užsakovui atsakius mokėti avansu, Vykdytojas turi teisę vienašališkai nutraukti šią Sutartį nedelsiant, apie sutarties nutraukimą išsiunčiant elektroniniu paštu arba registruotu paštu Užsakovo šioje sutartyje nurodytu adresu/elektroninio pašto adresu.
- 7.10. Jeigu Vykdytojas pagal šią sutartį būtų pritaikęs Užsakovui nuolaidą arba bet kokias akcijines sąlygas, dėl kurių sumažėtų Užsakovo mokamas mokestis už paslaugas, Užsakovui vėluojant atsiskaityti už paslaugas pagal Sutartį ne dėl Vykdytojo kaltės, Vykdytojas nebetaiko nuolaidų ar akcijinių sąlygų Užsakovui, o Užsakovas privalo grąžinti Vykdytojui visų pritaikytų nuolaidų ar akcijinių sąlygų sumą.
- 7.11. Vykdytojas turi teisę įsiskolinimo išieškojimą pavesti asmenims, kurių veikla susijusi su skolų išieškojimu ar skolininkų duomenų bazės kūrimu, administravimu ar naudojimu, kartu pateikiant visus su skola susijusius duomenis apie Užsakovą bei dokumentus, bet visais atvejais tik tiek kiek tai susiję su skola, ir pareikalauti iš Užsakovo atlyginti visus su skolos išieškojimu susijusias išlaidas. Šalys susitaria, kad bet koks rašytinis Vykdytojo raginimas ar pranešimas dėl įsiskolinimo ar paslaugų sustabdymo siunčiamas Užsakovui, bus apmokestinamas 2,00 Eur (dviem eurai 00 ct) be PVM.
- 7.12. Šalys susitaria, kad Vykdytojui inicijavus teisminį skolos išieškojimą, Užsakovui skaičiuojamos 15 (penkiolikos) procentų palūkanos iki pilno skolos padengimo.

8. Papildomos sąlygos

Vykdytojo parašas _____

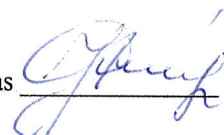
Užsakovo parašas _____



- 8.1. Užsakovas įsipareigoja pilnai atsiskaityti su Vykdytoju per 5 (penkias) kalendorines dienas po Sutarties nutraukimo.
- 8.2. Šalys, pasirašydamos šią Sutartį pareiškia ir užtikrina viena kitai, kad:
 - 8.2.1. Šalys turi visas ir teisės aktų nustatyta tvarka neapribotas teises disponuoti savo turtu, sudaryti Sutartis ir priimti įsipareigojimus;
- ši Sutartis yra pasirašyta Šalies tinkamai įgalioto asmens ir Šaliai sukuria galiojančias teises ir prievolės: Sutartis yra Šalims galiojanti ir jas saistantis įsipareigojimas, galintis būti priverstinai įgyvendintas teismine tvarka; Visi ginčai dėl Sutartyje numatytų įsipareigojimų vykdymo sprendžiami taikiai derybomis, o nepavykus susitarti taikiai, Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka, pagal Lietuvos Respublikos teisę, Klaipėdos miesto teismuose.
- 8.2.2. Sutartis atitinka Šalies interesus ir nenustato nelygių ar vienai kuriai nors Šaliai pranašumą suteikiančių sąlygų;
- 8.2.3. visa informacija, kurią viena kitai Šalys pateikė, pateikia ar pateiks, vykdamas šią Sutartį, yra išsami ir teisinga;
- 8.2.4. šios Sutarties sudarymas ir priimtųjų įsipareigojimų pagal ją vykdymas bei jos sąlygų laikymasis neprieštarauja jokiems teisiniams reikalavimams, tos Šalies steigimo dokumentams ar bet kokioms sutartims ar dokumentams, taikytiniems tokiai Šaliai; šiai Sutarčiai sudaryti nereikia gauti jokių trečiųjų asmenų sutikimų arba jie yra gauti.
- 8.3. Vykdytojas patvirtina, kad be kitų šioje Sutartyje pareikštų užtikrinimų, turi galiojančius ir teisėtus visus Lietuvos teisės aktų numatytus leidimus, atestatus, licencijas savo veiklai, dėl kurios ir yra sudaroma ši Sutartis.
- 8.4. Užsakovas patvirtina, kad be kitų šioje Sutartyje pareikštų užtikrinimų:
 - 8.4.1. yra informuotas apie Vykdytojo teisę pagal Sutarties 3.2.3.. punkte numatytas sąlygas teikti Užsakovo duomenis ir informaciją kitiems asmenims ir duoda savo sutikimą Vykdytojui informaciją teikti asmenims, kurių veikla susijusi su skolų išieškojimu ar skolininkų duomenų bazės kūrimu, administravimu ar naudojimu, kad šie prireikus galėtų organizuoti skolų administravimą, išieškojimą;
 - 8.4.2. supranta kad: (a) Sutartyje ar jos prieduose nurodyti Užsakovo atstovai turi teisę vadovaujantis Sutartimi atlikti Sutartyje nurodytus veiksmus ir suteikia teisę Užsakovo atstovams tai atlikti; (b) Sutarties sąlygos privalomos tiek Užsakovui, tiek Užsakovo atstovui; (c) Užsakovas garantuoja kad Vykdytojui pateikiami Užsakovo atstovo duomenys nepažeidžia asmens duomenų teisinę apsaugą reglamentuojančių teisės aktų reikalavimų ir prišiima visą su tuo susijusią riziką bei atsako už Užsakovo atstovo supažindinimą su Sutarties sąlygomis, kiek tai susiję su juo; (d) jei Užsakovo atstovas pažeis Sutarties sąlygas, bus laikoma, kad Sutarties sąlygas pažeidė Užsakovas; (e) santykių pasikeitimas tarp Užsakovo ir Užsakovo atstovo (pvz. įgaliojimo pasibaigimas, darbo teisinių santykių pasibaigimas ir pan.) neturi įtakos Sutarties galiojimui, t.y. jeigu Užsakovas nenutraukia ar nepakeičia Sutarties, Užsakovo atstovas turi teisę (pareigą) ir toliau atlikti jam Sutartyje numatytus veiksmus.
 - 8.4.3. prieš pasirašant Sutartį visos Sutarties sąlygos su juo buvo aptartos individualiai ir jam paaiškintos, jos yra Užsakovui aiškios ir priimtinos;
 - 8.4.4. Vykdytojui pateiktuose dokumentuose nurodyti duomenys yra teisingi, be nutylėjimų ir atspindi tikrąją padėtį;
 - 8.4.5. gavo jam priklausančią Sutarties egzempliorių;
 - 8.4.6. joks Sutartimi Užsakovo duotas sutikimas, leidimas negali būti atšauktas nepakeitus Sutarties.
- 8.5. Šalys vykdo Sutartį pasitikėdamos viena kita ir vadovaujantis gera valia. Sutarties Šalys pareiškia, kad dės visas pastangas tam, kad užtikrintų tinkamą, sąžiningą, protingą, kokybišką ir savalaikį visų šios Sutarties nuostatų įgyvendinimą. Nė viena iš Šalių ateityje nesudarys jokių sutarčių ar kitokių susitarimų, kurie prieštarautų ar kitaip trukdytų tos Šalies įsipareigojimų pagal šią Sutartį vykdymui.
- 8.6. Šalys susitaria laikyti šios Sutarties nuostatas ir sąlygas bei bet kokią vienos Šalies kitai Šaliai derybų dėl šios Sutarties metu ir ją vykdamas pateiktą informaciją, susijusią su šia Sutartimi, konfidencialia, nesinaudoti tokia informacija kitos Šalies nenaudai ir neperduoti, neatskleisti tokios informacijos jokiems tretiesiems asmenims, nesant kitos Šalies raštiško sutikimo, išskyrus Sutartyje ar įstatymuose nustatytus atvejus.
- 8.7. Visi su Sutartimi susiję pranešimai, prašymai, kiti dokumentai ar susirašinėjimai yra įteikiami kitos Šalies atstovams asmeniškai ir pasirašytinai ar siunčiami registruotu iš anksto apmokėtu laišku kiekvienos Šalies Sutartyje nurodytu adresu, arba elektroniniu paštu. Vienašaliai Sutarties duomenų pakeitimai, kai viena Šalis raštu praneša kitai Šaliai apie Objekto naują adresą (keičiantis gatvės pavadinimui ar Objekto numeracijai), Užsakovo atstovą, telefonų numerius, Šalių adresu, telefono, fakso numerių pasikeitimus ar papildymus, gali būti siunčiami paštu arba faksu, arba elektroniniu paštu, laisvos formos prašyme – pranešime, kuris turi būti pasirašytas Šalių įgalioto asmens ir užantspauduotas (juridinio asmens).
- 8.8. Apie Šalies adresu (įskaitant el. pašto adresą, jei pasirinktas sąskaitos siuntimo būdas elektroniniu paštu) pasikeitimą kita Šalis nedelsiant turi būti raštu informuota, priešingu atveju visi pranešimai senuoju adresu laikomi išsiųsti tinkamai.
- 8.9. Visi pranešimai faksu ar elektroniniu paštu laikomi gauti tą pačią darbo dieną, jei pranešimas faksu ar elektroniniu paštu buvo išsiųstas šioje Sutartyje nurodytu fakso numeriu ar elektroninio pašto adresu, darbo dieną iki 16.00 val. ir siuntusi pranešimą Šalis gavo patvirtinimą faksu ar elektroniniu paštu apie pranešimo gavimą. Jei pranešimas faksu arba elektroniniu paštu buvo išsiųstas ne darbo dieną arba darbo dieną, po 16.00 val., tai toks pranešimas laikomas gautu kitą darbo dieną, jei siuntusi pranešimą Šalis gavo patvirtinimą faksu ar elektroniniu paštu apie pranešimo gavimą. Šalys susitaria, kad bet koks pranešimas, išsiųstas registruotu laišku šioje Sutartyje arba Šalies atskirai raštiškai nurodytu jos adresu yra laikomas gautu kitos Šalies po 5 (penkių) kalendorinių dienų nuo registruoto laiško įteikimo pašto paslaugas teikiančiai įmonei.
- 8.10. Šalys įsipareigoja informuoti viena kitą apie naujus įvykius ir aplinkybes, galinčias įtakoti Sutarties vykdymą ir įvykdymą.

Vykdytojo parašas _____

Užsakovo parašas _____





- 8.11. Sutarties pakeitimai ir papildymai galioja tik sudaryti raštu ir pasirašyti abiejų Šalių įgaliotų atstovų, išskyrus vienašalius Sutarties 8.7. punkte nurodytų duomenų pakeitimus.
- 8.12. Šalys susitaria, kad atskiros Sutarties sąlygos gali būti patikslintos arba pakeistos, o neapertos Sutartyje sąlygos gali būti nustatytos abiejų Šalių pasirašomame susitarime, kuris nuo jo pasirašymo dienos taps Sutarties priedu, turinčiu savo individualų numerį.
- 8.13. Šalys susitaria, kad Specialiojoje dalyje gali būti nurodytas minimalus naudojimosi paslauga terminas. Tokiu atveju, Užsakovui pažeidus minimalųjį naudojimosi paslauga terminą, Užsakovui gali būti taikomos netesybos, nurodytos Specialiojoje dalyje.
- 8.14. Sutartis sudaryta dviem egzemplioriais, Lietuvių kalba, turinčiais vienodą juridinę galią. Vienas egzempliorius paliekamas Vykdytojui, o kitas - Užsakovui. Jeigu Sutartis buvo sudaryta lietuvių ir užsienio kalba, esant neatitikimams tarp Sutarties tekstų skirtingomis kalbomis, vadovaujamas tekstas lietuvių kalba.

9. Sutarties galiojimas ir baigiamosios nuostatos

- 9.1. Sutartis įsigalioja nuo 2024 metų kovo mėn. 01 d. ir galioja 24 mėn. iki 2026 metų kovo mėn. 01 d. su galimybe sutartį pratęsti 12 mėnesių. Sutartis gali būti neteisėtine tvarka nutraukta:
 - 9.1.1. Šalių susitarimu;
 - 9.1.2. vienašališkai Vykdytojo iniciatyva, apie tai raštu įspėjus Užsakovą ne vėliau kaip prieš 5 (penkias) kalendorines dienas:
 - 9.1.2.1. jeigu Užsakovas laiku neatsiskaito už teikiamas paslaugas;
 - 9.1.2.2. Užsakovas atsisako suderinti naują mokestį už teikiamas paslaugas Sutarties 7.4. punkte numatytu atveju;
 - 9.1.2.3. Užsakovas iš esmės pažeidžia kitas šios Sutarties sąlygas;
 - 9.1.2.4. kitais atvejais, be svarbios priežasties, pranešus apie tai Užsakovui ne vėliau nei prieš 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų.
 - 9.1.3. vienašališkai Užsakovo iniciatyva:
 - 9.1.3.1. jeigu Vykdytojas nevykdo ar netinkamai vykdo Sutartyje numatytus savo įsipareigojimus ir iš esmės pažeidžia Sutartį, apie tai raštu įspėjus Vykdytoją ne vėliau kaip prieš 5 (penkias) kalendorines dienas;
 - 9.1.3.2. kitais atvejais, be svarbios priežasties, pranešus apie tai Vykdytojui ne vėliau nei prieš 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų.
 - 9.1.3.3. nesilaikydamas 9.2.3.2. p. nustatytų terminų, bet kada informavęs apie tai Vykdytoją raštu, tačiau tokiu atveju privalo sumokėti Vykdytojui vieno mėnesio abonentinio mokesčio Sutarties nutraukimo mokestį, kurio dydis atitinka iš anksto Šalių įvertintus minimalius Vykdytojo nuostolius, dėl to, kad Sutartis nutraukiama nesilaikant nustatyto pranešimo termino. Ši nuostata netaikoma, jeigu Sutarties Specialiojoje dalyje yra nustatytas minimalus naudojimosi paslauga terminas.
- 9.2. Šalis turi teisę reikalauti nutraukti šią Sutartį, Sutarties 9.2.2.1., 9.2.2.3. ir 9.2.3.1. punkto pagrindu tik po to, kai atsiunčia pažeidimus darančią ar prievolę nevykdančią Šaliai rašytinį įspėjimą apie būtinumą pašalinti pažeidimus ar įvykdyti prievolę per protingą terminą, tačiau Šalis, gavusi tokį įspėjimą, per protingą terminą, prievolės neįvykdė ar pažeidimų nepašalino.
- 9.3. Be šios Sutarties numatytų pagrindų, Šalys gali nedelsiant vienašališkai, rašytiniu pranešimu nutraukti Sutartį, jei kita Šalis įstatymų nustatyta tvarka yra likviduojama ar jam vykdoma bankroto procedūra, taip pat Užsakovui nustojus valdyti Objektą.
- 9.4. Ši Sutartis sudaryta, vykdoma ir aiškinama vadovaujantis Lietuvos Respublikos įstatymais, pagal Lietuvos Respublikos teisę.

Patvirtindamos pirmiau išdėstyta, Šalys šią Sutartį perskaitė, suprato jos turinį, pasekmes ir tai paliudydamos bei nieko neverčiamos pasirašė šią Sutartį pirmiau nurodytą datą.

Vykdytojo parašas _____

Užsakovo parašas _____

1. Vykdytojas	
1.1. UAB saugos tarnyba "Argus"	
1.2. Įmonės kodas 141237452	
1.3. PVM mokėtojo kodas LT412374515	
1.4. Buveinė: Viršutinė g. 25, Klaipėda	
1.5. Banko rekvizitai A/s Nr. LT88 70440 60 000 504 369	
AB SEB Vilniaus bankas, Klaipėdos fil. Kodas 70440	
1.6. Tel.: 8-46 312449; faksas: 8-46 411554; el. p.: info@argus.lt	
1.7. Atstovauja: Projektų plėtros vadovė Eglė Štaudkulienė	
1.8. Skyriaus buveinės adresas: Viršutinė g. 25, LT-92258 Klaipėda	
1.9. Skyriaus kontaktai: Tel. 1858 faks.	

2. Užsakovas	
2.1. Vardas, pavardė/įmonės pav.	Plungės "Babrungo" progimnazija
2.2. Asmens/įmonės kodas	191130111
2.2.1. PVM mokėtojo kodas	
2.3. Gyv. vietos / įm. adresas	S.Dariaus ir S.Girėno g. 38E, LT-90121 Plungė
2.4. Banko rekvizitai	
2.5. Kontaktiniai numeriai	Tel. 844871739 faks.
2.6. El. paštas	babrungas_mokykla@yahoo.com
2.7. Adresas korespondencijai	S.Dariaus ir S.Girėno g. 38E, LT-90121 Plungė
2.8. Atstovauja:	Direktoriė Janina Pocintė

3. Pasirašus rūšis ir duomenys apie Objektą ir Gaisrinę saugos sistemą		3.2. Užsakovo pasirinktas Techninės priežiūros periodas		1 kartą metuose
3.1. Pasirašus rūšis: Techninė priežiūra				
3.3. Vykdytojas, taip kaip nurodyta Sutartyje, vykdo Techninę priežiūrą žemiau įvardinto Objekto Gaisrinės saugos sistemoms:	Gaisrinės saugos sistemos rūšis		Techninė priežiūrą vykdo	
Eil. Nr.	Objekto pavadinimas	Objekto adresas	Pildomi subrangovo duomenys, jeigu vykdo ne UAB saugos tarnyba "Argus"	
1	Plungės "Babrungo" progimnazija	S.Dariaus ir S.Girėno g. 38E, Plungė	KONVENCINĖ	
			UAB saugos tarnyba "Argus"	

Eil. Nr.	Pavadinimas	Mato vnt.	Kiekis
1	Centralė	vnt.	
2	Išplėtimo modulis	vnt.	
3	Akumuliatorius	vnt.	
4	Kabeliai gaisro	m.	
5	Dūminiai jutikliai	vnt.	
6	Pavojaus mygtukai	vnt.	
7	Vidinės sirenos	vnt.	
8	Lauko sirenos	vnt.	

3.4. Užsakovo atstovo duomenys:	
3.4.1.	Pareigos
3.4.2.	Plungės "Babrungo" progimnazijos ūkio vedėja
Užsakovo atstovas saugo Žurnalą bei dalyvauja priimanč atliktus Techninės priežiūros darbus, pasirašo Žurnale.	
Vardas, pavardė	
Sonata Abromaitienė	
Kontaktinis telefonas	
37060565051	

Vykdytojas _____
A.V.

KONFIDENCIALU (užpildžius)
☎ 1858

Užsakovas _____
A.V.



4. Pasiūlymų apmokėjimo sąlygos:

4.1. Sąskaitos pateikimo Užsakovui forma, adresas ir apmokėjimo būdas:

Sąskaitos pateikimo Užsakovui forma			Sąskaitos apmokėjimo būdas				
Registruotu laišku	Įteikiant	El. paštu	Pateikimo adresas				
-	-	x	babrungas.mokykla@yahoo.com				
			Pavedimu	Grynais	Grynais	Tiesioginiu	
				Uždaryto	Užsą	debetu	
				buvėnėje	kovo		
			x	-	-	-	-

4.2. Apmokėjimo sąlygos ir mokesčio dydžiai:

4.2.1. Už Techninę priežiūrą (pagal Reglamentinių darbų sąrašą) Užsakovas moka 3.2. punkte nurodytu periodiškuumu per Sutarties bendrojoje dalyje nurodytą terminą, po 24,00 be PVM.

4.2.2. Užsakovas sumoka vienkartinį žurnalų įsigijimo mokesį

be PVM. (Jei pateikia Užsakovas, žymima - NEMOKA.)

4.2.3. Užsakovas už Reglamentinių darbų sąrašą nenurodytus papildomus iškvietimus bei darbus moka remiantis Sistemos apžiūros ir remonto aktais pagal darbų atlikimo dieną galiojančius Vykdymo patvirtintus įkainius:

- A) Mokestis už iškvietimą darbo dienomis nuo 06.00 iki 22.00 val. apsaugos sistemų gedimų šalinimui į objektą, kuris yra miesto ribose – 17,38 EUR be PVM. Šis mokestis skaičiuojamas už atvykimą į objektą ir gedimo, kurį nustatė jo pašalinimui vienas serviso darbuotojas sugaišta ne daugiau kaip vieną valandą laiko, pašalinimą. Jeigu visiškam gedimo pašalinimui reikia sugaišti ilgiau nei vieną valandą, papildomai taikomas 17,38 EUR be PVM valandinis įkainis už kiekvieno darbuotojo papildomą darbo valandą.
- B) Mokestis už iškvietimą darbo dienomis nuo 22.00 iki 06.00 val. ir nedarbo dienomis apsaugos sistemų gedimų šalinimui į objektą, kuris yra miesto ribose – 26,00 EUR be PVM. Šis mokestis skaičiuojamas už atvykimą į objektą ir gedimo, kurį nustatė jo pašalinimui vienas serviso darbuotojas sugaišta ne daugiau kaip vieną valandą laiko, pašalinimą. Jeigu visiškam gedimo pašalinimui reikia sugaišti ilgiau nei vieną valandą, papildomai taikomas 26,00 EUR be PVM valandinis įkainis už kiekvieno darbuotojo papildomą darbo valandą.

- C) Mokestis už iškvietimą švenčių dienomis apsaugos sistemų gedimų šalinimui į objektą, kuris yra miesto ribose – 35,00 EUR be PVM. Šis mokestis skaičiuojamas už atvykimą į objektą ir gedimo, kurį nustatė jo pašalinimui vienas serviso darbuotojas sugaišta ne daugiau kaip vieną valandą laiko, pašalinimą. Jeigu visiškam gedimo pašalinimui reikia sugaišti ilgiau nei vieną valandą, papildomai taikomas 35,00 EUR be PVM valandinis įkainis už kiekvieno darbuotojo papildomą darbo valandą.

- D) Vykstant į objektus, kurie yra ne miesto ribose, prie mokėčių pridedamos kelionės išlaidos. Kelionės išlaidos pradedamos skaičiuoti nuo 1-o kilometro nuo miesto ribos po 0,58 EUR be PVM už vieną kilometrą (miesto riba suprantama kaip kelių ženklas su miesto pavadinimu).

- E) Šalys susitaria, kad šioje Specialiojoje dalyje nurodytam objektui 4.2.4. punkte nustatytos kelionės išlaidos Netaikomos. Kilometražas už kurį skaičiuojamas mokestis 0 km.

5. Civilinės sutarties atsakomybės ribojimo dydžiai

5.1. Del Vykdymojo kaltės patirtus nuostolius Užsakovo turto sunaikinimo ar sugadinimo atveju Vykdytojas privalo atlyginti Užsakovui neviršijdamas: 2000,00 EUR (du tūkstančiai eurų 00 ct)

6. Kitos sąlygos

6.1. Papildomos paslaugos Užsakomos telefonu Nr. 1858 ir teikiamos šalių sutartu laiku, atlikto paslaugos priimanos Sistemos apžiūros ir remonto darbų aktu.

6.2. Vykdymojo atstovas, į Objektą dalyvaui užtiknuojant įvykio faktą ir nuostoliams įvertinti, privalo atvykti nuo iškvietimo gavimo momento ne vėliau nei per: 1 val. vieną valandą

6.3. Minimalus naudojimosi paslauga terminas: NĖRA.

6.4. Bauda už minimalaus naudojimosi paslauga termino pažeidimą: NĖRA.

6.5. Taikomos akcijos pavadinimas ir sąlygos: NĖRA.

6.7. Ši Specialioji dalis įsigalioja nuo Priėmimo techninei priežiūrai akto pasirašymo datos ir galioja iki Sutarties galiojimo pabaigos arba iki atskiro šios Specialiosios dalies nutraukimo Sutartyje nustatyta tvarka.

6.8. Ši Specialioji dalis, Bendroji dalis, Reglamentinių darbų sąrašas ir Priėmimo techninei priežiūrai aktas yra neatskiriami šios Sutarties dalys.

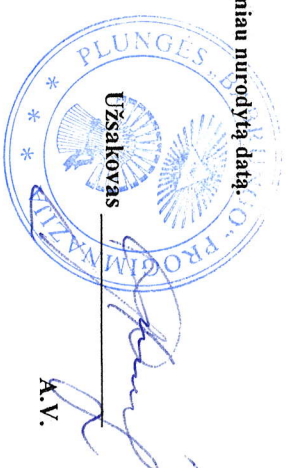
Patvirtindamos pirmiau išdėstytą, Šalys šią sutartį perkaite, suprato jos turinį, pasekmes ir tai patvirtindamos bei nieko neverčiamos pasirašė šią sutartį pirmiau nurodytą datą.

Vykdytojas _____

KONFIDENCIALU (užpildžius)

A.V.

1858



Užsakovas _____

A.V.



Techninės priežiūros reglamentinių darbų sąrašas

Eil. Nr.	Planinių darbų pavadinimas
1	Centralės gedimo indikacijos veikimo patikrinimas
2	Sistemos rezervinio maitinimo patikrinimas
3	Akumuliatoriaus indikacijos patikrinimas
4	Garsinio signalizatoriaus patikrinimas (išbandymas)
5	Ryšio su stebėjimo pultu patikrinimas (išbandymas, jei pajungta)
6	Optinių dūmų detektorių spindulių patikrinimas specialia įranga (jei yra)
7	Temperatūrinių detektorių spindulių patikrinimas specialia įranga (jei yra)
8	Kombinuotų detektorių spindulių patikrinimas specialia įranga (jei yra)
9	Stacionarių gaisro pavojaus mygtukų patikrinimas (išbandymas)
10	Elektros tiekimo įtampos (indikacijos) patikrinimas
11	Patikrinama ar nenuplėštos plombos nuo Sistemos
12	Visų būtinų įspėjamųjų ir informacinių užrašų patikrinimas (tikrinama ar yra)
13	Oro kondicionavimo, vėdinimo ir liftų kontrolės sistemos automatinio išjungimo impulso siunčiamo iš Gaisrinės
14	Žurnalų užpildymas ir pateikimas Užsakovo atstovui susipažinimui pasirašytinai.
15	Patikros fiksavimas patikrinimo registravimo žurnaluose, pateikimas susipažinimui Užsakovo atstovui pasirašytinai

Reglamentinių darbų sąraše nurodytų planinių darbų periodiškumas - kaip nurodyta Specialiosios dalies 3.2. punkte.

Reglamentiniai darbai atliekami pagal grafiką suderintą Šalių ir įrašytą patikrinimo registravimo žurnaluose.

Pastaba: Gaisrinės saugos sistemos įrenginio darbas tikrinamas perduodant pavojaus signalą šilumos, dūmų arba šviesos šaltiniais, paspaudžiant signalizatoriaus mygtuką, taip pat imituojant mechaninius pažeidimus (grandinės nutrūkimą, trumpą jungimą) nepažeidžiant įrenginių gamintojo rekomendacijų.

Vykdytojas:

Projektų plėtros vadovė Eglė Šiaudkuliene

Užsakovas: Plungės "Babrungo" progimnazija