

STATYBOS RANGOS SUTARTIS Nr. 2024/02/22-1
2024 m. vasario mėn. 22 d.
PANEVĖŽYS

Panevėžio lopšelis-darželis „Varpelis“ (įstaigos k. 190413576), atstovaujama direktorės JOLANTOS OBRIKIENĖS, toliau sutartyje vadinama „UŽSAKOVU“, ir UAB „LINKORAS“ (įm. k. 303294478), atstovaujama direktoriaus RIČARDO BUDRIO, toliau sutartyje vadinama „RANGOVU“, sudarė šią sutartį:

1. SUTARTIES OBJEKTAS

1.1. Panevėžio lopšelio-darželio esančio Sirupio g. 8, Panevėžyje, Priešgaisrinių kopėčių įrengimo ir kamino skardinimo darbai. Rangovas įsipareigoja savo rizika, priemonėmis ir iš savo medžiagų atlikti darbus, Sirupio g. 8, Panevėžyje, priešgaisrinių kopėčių įrengimo ir kamino skardinimo darbus, o Užsakovas įsipareigoja priimti Rangovo atliktus darbus ir sumokėti už juos Sutartyje nustatyta tvarka, sąlygomis ir terminais.

2. SUTARTIES OBJEKTO KAINA

2.1. Atliekamų darbų sąmatinė vertė:

1813,33 Eur. (vienas tūkstantis aštuoni šimtai trylika eurų 33 ct),

iš kurių PVM **314,71 Eur.** (trys šimtai keturiolika eurų 71 ct). Suma be PVM **1498,62 Eur** (vienas tūkstantis keturi šimtai devyniasdešimt aštuoni eurai 62 ct).

2.2. Sutarties priede Nr. 1 "Lokalinė sąmata" nenumatyti ir UŽSAKOVO pageidaujami papildomi darbai, apmokami pagal UŽSAKOVO patvirtintą papildomų darbų sąmatą ir darbų atlikimo aktą.

3. DARBŲ ATLIKIMO IR APMOKĖJIMO SĄLYGOS

3.1. RANGOVAS darbus pradeda: 2024 m. kovo mėn. 01 d.

3.2. RANGOVAS darbus baigia: 2024 m. gegužės mėn. 08 d.

3.3. UŽSAKOVAS apmoka už atliktus darbus per 5 (penkias) darbo dienas po PVM sąskaitos-faktūros gavimo.

4. UŽSAKOVAS ĮSIPAREIGOJA:

4.1. perduoti RANGOVUI projekcinę sąmatinę dokumentaciją, užtikrinti statybos finansavimą laiku;

4.2. prijungti objektą prie tinklų, užtikrinti netrukdomą darbų vykdymą;

4.3. priimti ir apžiūrėti RANGOVO atliktą darbą ir apie pastebėtus jame defektus ar nukrypimus nuo sutarties sąlygų, standartų ir kitų reikalavimų pranešti RANGOVUI;

4.4. priimti baigtus statybos objektus ir už juos sumokėti;

4.5. kompensuoti kitas sutartyje numatytas išlaidas.

5. RANGOVAS ĮSIPAREIGOJA

5.1. vykdant darbus, pilnai atsakyti už darbo saugos, priešgaisrinių ir ekologinių reikalavimų pastovų vykdymą objekte ir jų laikytis;

5.2. laiku ir tinkamai atlikti sutartyje numatytus darbus pagal projektą, Lietuvos Respublikos normas ir standartus, tarptautinius reikalavimus.

5.3. laiku pranešti ir perduoti darbus bei objektus UŽSAKOVUI pagal sutartyje numatytą tvarką ir terminus.

5.4. pašalinti pastebėtus trūkumus, nukrypimus nuo projekto,

5.5. priimti įsipareigojimus šalinti trūkumus per garantinį objektų laiką.

6. KOKYBĖS GARANTIJA

6.1. nustatęs darbų trūkumą ar kitokių nukrypimų nuo sutarties sąlygų po darbų priėmimo, jei jie negalėjo būti nustatyti normaliai priimant darbą, taip pat jei jie buvo tyčia nusišlėpti UŽSAKOVAS privalo pranešti RANGOVUI per protingą terminą po jų nustatymo;

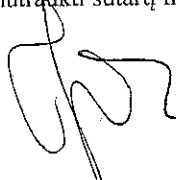
6.2. RANGOVAS atliekamiems darbams suteikia garantiją: statybos darbams – 5 metai. Ir įsipareigoja tuo laikotarpiu atsiradusius defektus ir trūkumus šalinti, nedelsiant savo sąskaita ir jėgomis (jei trūkumų priežastis yra medžiagos, gamybos ar montavimo defektai).

7. UŽSAKOVO teisės ir pareigos:

7.1. jeigu RANGOVAS pažeidžia viso darbo atlikimo galutinį terminą, UŽSAKOVAS turi teisę atsisakyti priimti įvykdžius prievolę atliktą darbą ir pareikalauti iš RANGOVO atlyginti dėl termino praleidimo padarytus nuostolius, jeigu dėl termino praleidimo prievolės įvykdymas UŽSAKOVUI prarado prasmę;

7.2. jeigu RANGOVAS laiku nepradeda vykdyti sutarties arba darbus atlieka taip lėtai, kad jo nebus galima baigti laiku, UŽSAKOVAS gali nutraukti sutartį ir reikalauti atlyginti nuostolius

7.3. reikalauti, kad per nustatytą laiką RANGOVAS pašalintų trūkumus. Jei RANGOVAS to nepadaro, UŽSAKOVAS gali nutraukti sutartį ir pareikalauti padengti nuostolius arba pašalinti trūkumus RANGOVO sąskaita;



- 7.4.esant svarbioms priežastims, bet kada nutraukti rangos sutartį ir sumokėti RANGOVUI už atliktą darbą bei nuostolius, atsiradusius dėl sutarties nutraukimo;
- 7.5.tikrinti darbų atlikimo eigą ir kokybę, nesikišdamas į RANGOVO ūkinę komercinę veiklą;
- 7.6.tikrinti darbų ,konstrukcijų ,medžiagų kokybę ir tinkamumą;
- 7.7.reikalauti pašalinti netinkamas medžiagas, konstrukcijas ir kt;

8.RANGOVO teisės ir pareigos:

- 8.1. įspėti UŽSAKOVĄ apie iš jo gautas netinkamas ar blogos kokybės medžiagas;
- 8.2.įspėti UŽSAKOVĄ ,jei jo nurodymų laikymasis kelia grėsmę atliekamo darbo kokybei.
- 8.3.laiku pranešti UŽSAKOVUI apie kitas aplinkybes, kenkiančias darbų kokybei, atlikimo tempui.
- 8.4.laiku pranešti UŽSAKOVUI apie neišvengiamų nepalankių kontraktui vykdyti aplinkybių susidarymą.
- 8.5.laiku pranešti ir perduoti darbus bei objektus UŽSAKOVUI pagal sutartyje numatytą tvarką ir terminus.
- 8.6.anuliuoti, peržiūrėti, pratęsti kontraktą įstatymo ir sutartyje numatyta tvarka.
- 8.7.Nustatyti baudas, netesybas, nukelti darbų perdavimo terminus, jei trukdymai įvyko dėl UŽSAKOVO kaltės.

9. KITOS SUTARTIES SĄLYGOS

- 9.1. Sutartis įsigalioja nuo jos pasirašymo momento ir galioja iki visiško Šalių sutartinių įsipareigojimų įvykdymo.
- 9.2.Vykdydamos šią sutartį, šalys vadovaujasi įstatymais, normatyviniais aktais, rangos sutarties nuostatais ir šios sutarties sąlygomis.
- 9.3.Šalių ginčai sprendžiami Lietuvos Respublikos įstatymų numatyta tvarka.

10.Sutarties priedai yra neatskiriama jos dalis:

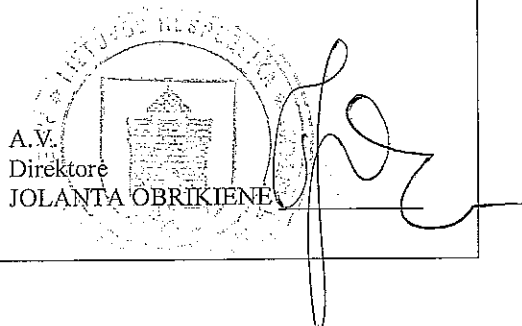
10.1. Sąmatinė dokumentacija.

11. Ši sutartis sudaryta 2 egzemplioriais: po vieną abiems sutarties šalims.

12. ŠALIŲ REKVIZITAI:

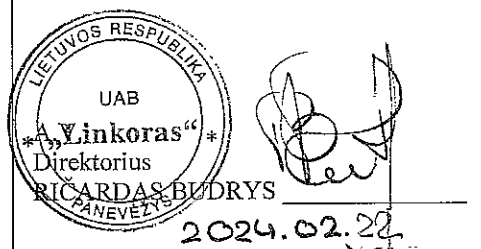
UŽSAKOVAS:

Panevėžio lopšelio-darželio „VARPELIS“
Sirupio g. 8, LT-35241 Panevėžys
Įstaigos kodas 190413576
Ne PVM mokėtojas
Tel.: (8 45) 431196
El.paštas: direktore@ldvarpelis.lt


A.V.
Direktore
JOLANTA OBRIKIENE

RANGOVAS:

UAB „Linkoras“
Žemaičių g. 4-46, LT- 36126 Panevėžys
Įmonės kodas 303294478
PVM mok.kodas LT100008540411
Ats.s-ta Nr. LT077044060007956300
AB SEB bankas
Kodas 70440
El.paštas; linkoras53@gmail.com


UAB
„Linkoras“
Direktorius
RICARDAS BUDRYS
2024.02.22