

## LOPŠELIO – DARŽELIO „DU GAIDELIAI“, LAUKININKŲ G. 56, KLAIPĖDA, LAUKO LAIPTŲ REMONTO DARBŲ TECHNINĖ SPECIFIKACIJA

1. **Pirkimo objektas** – Lauko laiptų remonto darbai (6 vnt)
2. **Statybos vieta** – lopšelis – darželis „Du gaideliai“, Laukininkų g. 56, Klaipėda
3. **Statybos rūšis** – paprastas remontas
4. **Trumpas darbų aprašymas:** valoma aikštelės ir dalis fasado konstrukcijų, įrengiamas pagrindas trinkelėlių klojimui, trinkelėmis klojama aikštelė, formuojamos pakopos. Įrengiami apsauginiai nerūdijančio plieno turėklai su dvigubais porankiais, tinkuojama dekoratyviniu tinku išorinė pamato dalis. Viso atliekamas šešių analogiškų laiptų remontas.

### Rangovas privalo:

5. Atliktiems paprastojo remonto darbams Rangovas privalo suteikti ne trumpesnę kaip LR Statybos įstatyme ir paveldo tvarkybos reglamentuose nurodytus garantinius terminus.
6. Vykdyti ir užbaigti Darbus pagal Sutartį, vadovaudamasis techninėse specifikacijose numatytais sprendiniais, laikydamasis Lietuvos Respublikoje galiojančių įstatymų, įstatymų įgyvendinamųjų teisės aktų, normatyvinių statybos techninių dokumentų reikalavimų.
7. Darbus vykdyti pagal galiojančius normatyvinius statybos techninius reglamentus;
8. Pateikti (prieš atliekant darbus) numatomų naudoti statybos produktų atitikties dokumentus.
9. Fiksuoti darbų eiliškumą etapais: 1) prieš pradedant darbus, 2) atidengus paslėptas konstrukcijas, 3) atlikus darbus prieš uždengiant konstrukcijas, 4) pilnai atlikus darbus. Foto fiksacijos turi būti siunčiamos darbų eigoje, darbų priežiūrą vykdančiam savivaldybės specialistui.
10. Darbų eigoje atsiradusias statybines šiukšles išvežti iš teritorijos.
11. Darbus atlikti vadovaujantis: Lietuvos Respublikos statybos įstatymo, techninių reikalavimų statybos reglamento STR reikalavimais, Lietuvos Respublikos priešgaisrinės saugos įstatymo reikalavimais, Lietuvos higienos normos HN 75:2016 „Ikimokyklinio ir priešmokyklinio ugdymo programų vykdymo bendrieji sveikatos saugos reikalavimai“.

Betonavimo darbai	<ul style="list-style-type: none"><li>• Betonavimo darbai turi būti atliekami vadovaujantis Lietuvos statybininkų asociacijos patvirtintomis statybos taisyklėmis ST121895674.06:2009 „Apdailos darbai“. Betono pasluoksnio įrengimui naudoti C12/15 betoną. Betono mišiniai turi atitikti LST EN 206–1:2000 reikalavimus. Betono mišinio sudėtis ir komponentai (cementas, užpildai, vanduo ir kitos medžiagos) turi atitikti visas mišinio ir sukietėjusio betono savybes (plastiškumą, tankį, stiprį, ilgaamžiškumą). Sudėtis turi būti tokia, kad mišinys nesisluoksniuotų, neatsiskirtų cementinis pienas, kad jį sutankinus betono struktūra būtų tanki.</li><li>• Monolitinio betono klojumas turi būti pagal LST ISO 4109 – masyvioms konstrukcijoms – 50 mm, kitoms konstrukcijoms – iki 90 mm.</li><li>• Vandens – cemento santykis turi būti 0,35 – 0,70 ribose. Betono mišinyje neturi būti žalingų elementų, kurie pakenktų betono ilgaamžiškumui ir sukeltų armatūros koroziją. Betono komponentai dozuojami pagal masę. Betono mišinys klojamas</li></ul>
-------------------	--

	<p>horizontaliais sluoksniais visame betonuojamos konstrukcijos plote. Vietiniai betono paviršiaus nelygumai <math>\pm 5</math> mm.</p>
Paviršių dažymas	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Visi dažomi paviršiai turi būti vientisi, švarūs, sausi, lygūs. Dažai turi būti atsparūs cheminių valymo priemonių poveikiui, atsparus drėgmei ir trynimui.</li> <li>• Dažai turi būti tiekiami vieno gamintojo, paruošti naudoti. . Dažomi vieną kartą, o išdžiūvę dar kartą šlifuojami ir antrą kartą dažomi.</li> <li>• Reikalavimai dangos sluoksniams             <ul style="list-style-type: none"> <li>• kiekvieno sluoksnio paviršiai turi būti lygūs, be nuotekų;</li> <li>• dažų sluoksnis turi būti tvirtai ir tolygiai sukibęs su dengiamuoju paviršiumi;</li> <li>• dažytų paviršių kokybė turi būti vertinama tik dažams visiškai išdžiūvus;</li> <li>• vietiniai ištaisymai 1 m atstumu nuo paviršiaus neturi būti matomi;</li> <li>• paviršiai, padengti dažais, turi būti vienodo tono, be dėmių, nuotekų, pusrų ir ištrintų vietų;</li> <li>• negali būti išsisluoksniavimo pūslių, raukšlių, dažų kruopelių, nelygumų, teptuko ar volelio žymių, neturi prasišviesti apatiniai dažai;</li> </ul> </li> <li>• Dažai turi tenkinti reikalavimus:             <ul style="list-style-type: none"> <li>• atsparumas atmosferos poveikiams, pagal LST ISO–4628–1998;</li> <li>• kietų dalelių sukibimas su paviršiumi – 1,5 – 2,0 Mpa;</li> <li>• atsparumas spalvos blukimui pagal LST ISO–4628–1998 – 10 metų be pokyčio.</li> <li>• priešgaisrinė danga (dažai) skirti atvirojo ir uždarojo tipų plieninių konstrukcijų atsparumui ugniai didinti turi atitikti atsparumo ugniai LST EN 13501-2:2008+A1:2010 reikalavimą.</li> </ul> </li> </ul>
	<p>Paviršiaus paruošimui Trinkelių klijavimui naudoti skvarbiąją betono hidroizoliaciją PENETRON arba analogišką. Klijai ALPOL AK518 arba analogiški, siūlų užpildas mažai vandens įgeriantis, su specialiais priedais nuo pelėsio, grybelio, ATLAS ARTIS arba analogiškas.</p>

**ESAMOS SITUACIJOS VIZUALIZACIJA**  
**Lopšelis – darželis „Du gaideliai“ Laukininkų g. 56, Klaipėda**  
**Remontuojamų laiptų pavyzdžiai**







***Lopšelio – darželio „Du gaideliai“, Laukininkų g. 56, Klaipėda  
lauko laiptų remonto darbų kiekiai***

Eil. Nr.	Darbų pavadinimas	Mato vnt.	Kiekis
1	2	3	
1.	Laipttakių ir aikštelių dalinis ardymas	m3	3
2.	Statybinių šiukšlių pakrovimas ir išvežimas	t	1,5
3.	Lauko laiptų betonavimas, paruošiant pagrindą, montuojant klojinius, armuojant, betonuojant ir įrengiant kojų valymo groteles	m3	3
4.	Sienų atskirų vietų iki 5 m2 ploto tinko remontas cemento-kalkių skiediniu	m2	24
5.	Nerūdijančio plieno porankio, tvirtinamo prie sienos ir pagrindo, įrengimas	m	18
6.	Pastato išorinių paviršių valymas	m2	24
7.	Paviršių pagrindo gruntavimas sukibimą gerinančiais gruntais	m2	24
8.	Pastato išorinių paviršių tinkavimas dekoratyviniu tinku	m2	24
9.	Betono plytelių ar trinkelio šaligatvių klojimas, užtaisant siūles smėliu (aikštelių, pakopų formavimas iš trinkelio) trinkelio spalva juoda, modelis derinamas su užsakovu	m2	36
10.	Batų valymo grotelių įrengimas	Vnt.	6