

DARBŲ VIEŠOJO PIRKIMO–PARDAVIMO SUTARTIS

Apšvietimo elektros tinklų Saulėtoji g. (VL9433), Marijampolio k. statybos darbai

2024 m. kovo 14 d. Nr. A56(30)-7-(3.14)

Marijampolis

Ši sutartis sudaryta tarp Vilniaus rajono savivaldybės administracijos Marijampolio seniūnijos, įstaigos kodas 188702919, kurios registruota buveinė yra Liepų g. 24, Marijampolio k., Vilniaus r., duomenys apie įstaigą kaupiami ir saugomi Lietuvos Respublikos juridinių asmenų registre, atstovaujamos vyr. raštvedės, pavaduojančios seniūną Ingos Masiukevič, veikiančios pagal Vilniaus rajono savivaldybės administracijos Marijampolio seniūnijos veiklos nuostatus (toliau – PIRKĖJAS), ir UAB „Aremsa“, juridinio asmens kodas 304295782, kurio registruota buveinė yra Partizanų g. 78-7, LT-50349, Kaunas, duomenys apie įmonę kaupiami ir saugomi Lietuvos Respublikos juridinių asmenų registre, atstovaujamos direktoriaus Voldemaro Girdvainio, veikiančio pagal įmonės įstatus (toliau – TIEKĖJAS), toliau kartu šioje paslaugų viešojo pirkimo–pardavimo sutartyje vadinami „Šalimis“, o kiekvienas atskirai – „Šalimi“, sudarė šią paslaugų viešojo pirkimo–pardavimo sutartį, toliau vadinamą „Sutartimi“, ir susitarė dėl toliau išvardytų sąlygų.

I SKYRIUS

SUTARTIES OBJEKTAS IR KAINA

- 1.1. Sutarties objektas – **Apšvietimo elektros tinklų Saulėtoji g. (VL9433), Marijampolio k. statybos darbai.**
2. Rangovas, vadovaudamasis Sutartimi bei jos priedais per Sutartyje nustatytus terminus įsipareigoja atlikti 1.1 p. nurodytus darbus (toliau - Darbai) ir perduoti juos Užsakovui. Užsakovas įsipareigoja priimti Darbus ir už juos sumokėti Sutartyje nustatytą kainą, kuri yra 16061,00 Eur, įskaitant PVM, kuris yra 2787,45 Eur.
3. Į Sutarties kainą įtrauktas visas už Darbų atlikimą ir kitų įsipareigojimų pagal Sutartį vykdymą numatytas užmokestis ir Rangovas neturi teisės reikalauti padengti jokių išlaidų, viršijančių Sutarties kainą.
4. Sutarties kainą yra fiksuota visai Sutarties galiojimo trukmei.
5. Rangovas, sudarydamas šią Sutartį patvirtina, kad:
 - 5.1. pirkimo sutartį vykdys tik tokią teisę turintys asmenys;
 - 5.2. jis turi žinių, patirties, kvalifikacijos ir visus dokumentus, reikalingus šiai Sutarčiai įvykdyti;
 - 5.3. susipažino su statybos objektu, aplinkybėmis ir sąlygomis, kurioms esant bus atliekami Darbai, su technine (projektine) dokumentacija ir neturi jokių pretenzijų ir/ar pastabų dėl galimybės atlikti Darbus Sutartyje ir jos dokumentuose nustatyta tvarka ir sąlygomis;
 - 5.4. Šalims suderinant ir šioje Sutartyje nurodant galutinę Sutarties kainą Rangovas yra nuosekliai ir išsamiai įvertinęs būtinus darbus, finansavimo sąlygas, statybos medžiagų, įrengimų bei darbo jėgos vertes bei rinkos kainas, galimus jų svyravimus ne tik Sutarties sudarymo momentu, bet ir Sutarties vykdymo laikotarpiui;
 - 5.5. gerai išanalizavo ir suprato Darbų pobūdį bei jų apimtį, pagal techninę (projektinę) dokumentaciją, Darbų dokumentus bei kitus Rangovui pateiktus duomenis, statybos objekto fizinius matmenis ir būklę, numatė ir įvertino visus sudėtinius darbus, medžiagas, įrangą, priemones, paslaugas ir kitus įsipareigojimus, o taip pat visus kaštus, būtinus Darbams atlikti. Jeigu siekiant įvykdyti Sutartį reikia atlikti darbus ar panaudoti medžiagas, priemones, įrengimus, paslaugas, kurių Rangovas nenumatė arba netinkamai numatė sudarant Sutartį, tačiau jie yra būtini šiai Sutarčiai įvykdyti, šiuos darbus Rangovas atlieka savo lėšomis ir neturi teisės reikalauti padidinti Sutarties kainą. Rangovas pareiškia, kad prieš

pasirašant Sutartį jis, būdamas savo srities profesionalu, išsamiai išanalizavo, patikrino techninėje dokumentacijoje nurodytus medžiagų ir Darbų kiekius bei apimtis bei juos palygino su technine dokumentacija, įvertino visus pagrindinius, tarpinius darbus, reikalingus pagal Sutartį numatytiems Darbams atlikti, turėjo galimybę raštu pateikti visas pastabas Užsakovui.

5.6. Rangovas garantuoja, kad atlikus Darbus, įrengus sistemas (mazgus, modulius ar pan.), numatytas pagal šią Sutartį, visos įrengtos sistemos (mazgai, moduliai ar pan.) tinkamai, nepertraukiamai ir kokybiškai funkcionuos, jas bus galima tinkamai naudoti pagal tikslinę jų paskirtį. Jeigu įrengtos sistemos (mazgai, moduliai ar pan.) nefunkcionuos, funkcionuos netinkamai, jų nebus galima tinkamai naudoti pagal paskirtį, Rangovas savo rizika ir lėšomis atliks visus būtinus darbus bei nupirks reikiamas medžiagas ar įrengimus, kad aukščiau nurodytos sistemos (mazgai, moduliai ar pan.) funkcionuotų nepriekaištingai ir nereikalaus iš Užsakovo padidinti Sutarties kainos.

5.7. Iki Sutarties pasirašymo nenumatyti ir nuo Šalių valios nepriklausantys, tačiau darbams užbaigti reikalingi atlikti didesni Darbų kiekiai ir/ar bet kurios Techniniame darbo projekte numatytos Darbų dalies montavimo ar įrengimo vietos ar padėties keitimas yra laikomi Rangovo rizika. Tokie pakeitimai Sutarties keitimu nelaikomi, bendra kaina nekeičiama, jeigu faktinė pirkimo dokumentuose bei sutartyje pirkimo vykdytojo nurodytų Darbų apimtis nesiskiria daugiau kaip 15 procentų, skaičiuojant nuo pradinės sutarties vertės.

5.8. Jei reikia atsisakyti ir (ar) įsigyti daugiau kaip 15 procentų, skaičiuojant nuo pradinės sutarties vertės, pirkimo dokumentuose ir sutartyje nurodytų Darbų apimtį, visi darbai, viršijantys 15 procentų ribą, turi būti atsisakomi ir (ar) įsigijami taikant kiekio (apimtį) keitimo sąlygas, nurodytas Metodikos¹ III skyriuje.

5.9. Užsakovas neatlygina už darbus, kuriuos Rangovas atlieka savavališkai, nukrypdamas nuo Sutarties sąlygų. Užsakovui pareikalavus, Rangovas privalo šiuos darbus per nurodytą terminą pašalinti. Nepašalinus tai gali būti padaryta Rangovo sąskaita.

5.10. Užsakovo rezervas ir avansinis mokėjimas netaikomi.

II SKYRIUS DARBŲ ATLIKIMO TERMINAS

6. Sutartis įsigalioja nuo pasirašymo dienos, darbų trukmė - 2 mėn. su galimybe pratęsti šį terminą vieną kartą iki 1 mėn. Sutarties galiojimo terminas yra laikomas esmine Sutarties sąlyga.
7. Sutartinių pilnas darbų atlikimas, tai yra data, kai visiškai užbaigtą sutartinio darbo perdavimo – priėmimo aktą pasirašo Užsakovas ir Rangovas.

III SKYRIUS ATSISKAITYMŲ TVARKA

8. Užsakovas apmoka Rangovui už jo atliktus darbus, Šalims pasirašius tinkamai atliktų darbų perdavimo–priėmimo aktus, pagal Rangovo pateiktą sąskaitą faktūrą per 30 kalendorinių dienų nuo sąskaitos faktūros pateikimo dienos.
9. Vykdamas pirkimo sutartį, PVM sąskaitos faktūros turi būti teikiamos naudojantis informacinės sistemos „E. sąskaita“ priemonėmis.
10. Rangovas, atlikęs darbus, surašo atliktų darbų priėmimo-perdavimo aktą, kurį pateikia Užsakovui.
11. Rangovas perduodamas, o Užsakovas priimdamas atliktus darbus bei dokumentaciją, pasirašo atliktų darbų priėmimo-perdavimo aktą. Darbų perdavimo–priėmimo dokumentacija turi būti detalizuota,

¹ Viešųjų pirkimų tarnybos direktoriaus 2019 m. sausio 28 d. įsakymu Nr. 1S-13 patvirtinta Kainodaros taisyklių nustatymo metodika (toliau – Metodika).

aiški ir parengta pagal Užsakovo reikalavimus. Užsakovas ne vėliau kaip per 5 (penkias) darbo dienas priima jam perduotus atliktus darbus ir pasirašo perdavimo-priėmimo aktą. Darbų perdavimo-priėmimo aktas surašomas dviem egzemplioriais, po vieną kiekvienai Šaliai. Jei per šį terminą Užsakovas nepriima darbų, t. y. nepasirašo pateikto darbų perdavimo-priėmimo akto, ir nepateikia motyvuoto ir pagrįsto atsisakymo priimti, laikoma, kad darbai (nurodyti akte) yra tinkamai ir pilnai atlikti ir priimti Užsakovo, o Vykdytojas turi teisę į šių darbų apmokėjimą pagal Sutartį.

12. Jei Užsakovas pastebi jau priimtų Darbų pagrįstus trūkumus, kurių jis nepastebėjo priimdamas darbus, Užsakovas privalo raštu pranešti apie trūkumus Rangovui per 15 (penkiolika) kalendorinių dienų po jų pastebėjimo. Pranešus apie trūkumus, Rangovas privalo ištaisyti juos per Užsakovo nurodytą technologiškai reikalingą, protingą terminą. Jeigu Rangovas per nurodytą protingą terminą nepašalina atliktų Darbų trūkumų, apie kuriuos jį informavo Užsakovas, tai jis privalo atlyginti Užsakovui tiesioginius nuostolius, kuriuos šis patirs dėl to, kad jis šiuos trūkumus pašalins savo iniciatyva, pasitelkdamas trečiuosius asmenis, esant galimybei, tokie nuostoliai (išlaidos tretiesiems asmenims trūkumams šalinti) yra išskaitomi iš Rangovui mokėtinų sumų. Kitais atvejais Rangovas savo lėšomis apmoka minėtas išlaidas.

13. Užsakovas turi teisę atsisakyti priimti Darbų rezultatą, jeigu nustatomi trūkumai arba nepasiektas Sutartyje numatytas Darbų rezultatas, dėl kurių objekto neįmanoma naudoti pagal Sutartyje numatytą paskirtį ir jeigu šių trūkumų Rangovas ar Užsakovas negali pašalinti.

14. Dėl defektų objekto galutinis priėmimas naudoti gali būti atidėtas iki jų pašalinimo (jei šie defektai netrukdo pastato eksploatacijai). Sutartis laikoma įvykdyta tik tada, kai Užsakovas išduoda pažymą, patvirtinančią apie ištaisytus pažeidimus. Nepaisydami išduotos pažymos, Rangovas ir Užsakovas ir toliau atsako už sutartyje numatytų įsipareigojimų vykdymą.

15. Rangovas nuo objekto perdavimo - priėmimo akto pasirašymo dienos nebeatsako už tolesnę objekto apsaugą, techninę būklę bei naudojimą.

16. Darbų garantinis terminas nustatomas vadovaujantis Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.698 straipsnio nuostatomis. Rangovas garantinio laikotarpio metu privalo, Užsakovui pareikalavus, atlikti visus defektų arba žalos ištaisymo darbus. Rangovas privalo savo sąskaita ir rizika atlikti Darbus, jeigu tie Darbai susiję su Sutarties neatitinkančiomis medžiagomis, netinkama darbų kokybe arba bet kurio Rangovo įsipareigojimo pagal Sutartį neįvykdymu.

IV SKYRIUS

UŽSAKOVO TEISĖS IR PAREIGOS

17. Užsakovas įsipareigoja:

17.1. Leisti Rangovui iki statybos užbaigimo naudotis Objekte esančiais pastatais ar įrenginiais ir leisti įrengti laikinus energijos ar vandens tiekimo tinklus;

17.2. Patikrinti faktiškai atliktus darbus pagal pateiktą atliktų Darbų aktą ir prireikus per 7 darbo dienas pareikšti pretenzijas trūkumams pašalinti;

17.3. Užsakovas taip pat įsipareigoja:

17.3.1. perduoti Rangovui objektą visam Darbų atlikimo laikotarpiui iki jis bus grąžintas po darbų priėmimo – perdavimo akto pasirašymo;

17.3.2. priimti iš Rangovo baigtus darbus ir laiku už juos atsiskaityti, išskyrus atvejus, kai Rangovas nukrypsta nuo patvirtinto projekto ar nesilaiko nustatytų statybų normų ir taisyklių;

17.3.3. pareikalauti šalinti trūkumus, nemokėti už prastai atliktą darbą arba sustabdyti darbus, jeigu Rangovas nukrypsta nuo patvirtinto projekto arba nesilaiko nustatytų statybos normų ir taisyklių.

17.4. Užsakovas turi teisę bet kuriuo metu kontroliuoti ir prižiūrėti atliekamų Darbų eigą ir kokybę.

17.5. Užsakovas turi teisę bet kuriuo metu pareikalauti Rangovo turimos Darbų dokumentacijos kopijų, kurias Rangovas pateikia per 5 darbo dienas nuo pareikalavimo dienos.

V SKYRIUS

RANGOVO TEISĖS IR PAREIGOS

18. Rangovas įsipareigoja:

18.1.1 Atlikti Darbus Sutartyje numatytais terminais ir ištaisyti defektus, nustatytus per garantinį laiką;

18.1.2. Užtikrinti, kad Darbai bus atliekami pagal pateiktą techninę dokumentaciją ir pateiktas statybos taisykles bei nenukrypstant nuo galiojančių statybos normų ir taisyklių. Darbų pakeitimai galimi tik esant raštiškam Užsakovo sutikimui ir laikantis šioje Sutartyje nustatytos pakeitimų tvarkos;

18.1.3. Aprūpinti statybą reikalingomis medžiagomis, įrenginiais, komplektuojančiomis detalėmis ir kitokiomis konstrukcijomis, statybos technika, taip pat atsakyti už jų defektus, dėl kurių tų medžiagų ar įrenginių negalima naudoti nepabloginant statybos Darbų kokybės;

18.1.4 per Užsakovo nurodytą terminą pašalinti defektus, kilusius dėl netinkamai atliktų Darbų;

18.1.5 Rangovas privalo savo lėšomis kompensuoti darbus, kurie jau atlikimo metu Užsakovo pripažįstami kaip netinkamai įvykdyti arba neatitinkantys sutarties, ir atlyginti dėl to susidarancius nuostolius;

18.2 Rangovas privalo vykdyti Darbus pagal suderintą ir patvirtintą techninį (darbo) projektą.

18.3 Statybvietėje statybos darbus atlieka asmenys, nurodyti Lietuvos Respublikos valstybinio socialinio draudimo įstatymo 15¹ straipsnio 1 dalyje. Rangovas privalo užtikrinti kad:

18.3.1 Statybvietėje statybos darbus atliekantys asmenys, nurodyti Lietuvos Respublikos valstybinio socialinio draudimo įstatymo 15¹ straipsnio 1 dalyje, turėtų galiojantį Valstybinio socialinio draudimo įstatymo 15¹ straipsnyje nustatyta tvarka suformuotą skaidriai dirbančio asmens identifikavimo kodą (toliau – Kodas), o tais atvejais, kai jiems Kodas negali būti suformuotas, privalo turėti Kode užšifruojamus duomenis, nurodytus Valstybinio socialinio draudimo įstatymo 15¹ straipsnio 8 dalyje, pagrindžiančius dokumentus;

18.3.2 Būtų nustatyta kitų statybvietėje esančių asmenų, kurie nenurodyti 18.3.1. p., identifikavimo priemonė, prireikus – jos išdavimo tvarka, registruojami šių asmenų buvimo statybvietėje pradžios ir pabaigos laikas ir priežastys;

18.3.3 Visi statybvietėje esantys fiziniai asmenys turėtų kodus (kai jiems kodas negali būti suformuotas – kode užšifruojamus duomenis pagrindžiančius dokumentus) arba identifikavimo priemonę ir jį (ją) pateiktų Lietuvos Respublikos statybos įstatyme nustatytais atvejais ir tvarka.

18.4 Rangovas privalo naudoti statybos produktus, atitinkančius Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2011-06-28 įsakymu Nr. D1-508 (2022-12-13 įsakymo Nr. D1-401 redakcija) patvirtintame Aplinkos apsaugos kriterijų taikymo, vykdam žaliuosius pirkimus, tvarkos aprašo 2 priedo 28.1 punkte nurodytus minimalius aplinkos apsaugos kriterijus. Atitinkamus dokumentus, pagrindžiančius statybos produktų atitikimą minimaliems aplinkos apsaugos kriterijams (Rangovo, gamintojų deklaracijos, sertifikatai ar kiti lygiaverčiai dokumentai), Rangovas turės pateikti kartu su teikiamais atliktų darbų perdavimo – priėmimo aktais. Jeigu paaiškėja, kad panaudoti statybos produktai neatitinka nurodytų minimalių aplinkos apsaugos kriterijų, Užsakovas pritaiko Rangovui 0,5% sutarties vertės be PVM dydžio baudą. Jeigu Rangovas pažeidžia šį Sutarties punktą daugiau nei du kartus ir jam už kiekvieną pažeidimą yra pritaikyta bauda, tai laikoma esminiu Sutarties pažeidimu, dėl kurio Užsakovas turi teisę vienašališkai nutraukti Sutartį 13 skyriuje nustatyta tvarka.

19. Rangovas laikosi visų Lietuvos Respublikoje galiojančių įstatymų ir kitų teisės aktų nuostatų ir užtikrina, kad jo darbuotojai jų laikytųsi. Rangovas garantuoja Užsakovui nuostolių atlyginimą, jei Rangovas nesilaikytų minėtųjų įstatymų ir kitų teisės aktų ir dėl to būtų pateikti kokie nors reikalavimai ar pradėti procesiniai veiksmai.

20. Rangovas visus dokumentus ir informaciją, gautą pagal Sutartį, laiko konfidencialia ir be išankstinio raštiško Užsakovo leidimo neskelbia ir neatskleidžia jokių Sutarties nuostatų, išskyrus atvejus, kai tai būtina vykdant Sutartį. Jei nesutariama, ar būtina skelbti ar atskleisti kokias nors Sutarties nuostatas, galutinį sprendimą priima Užsakovas.

21. Rangovas privalo savo sąskaita apsaugoti ir apginti Užsakovą, jo atstovus ir darbuotojus nuo bet kokių ieškinų, reikalavimų, nuostolių ar žalos, kylančios iš bet kokio Rangovo veiksmo ar neveikimo atliekant rangos darbus, įskaitant ir bet kokius bet kokių teisinių nuostatų pažeidimus arba trečios šalies teisių į patentus, prekinius ženklus ir kitas intelektinės bei pramoninės nuosavybės formas.

22. Kai Rangovas nevykdo savo sutartinių prievolių, jis turi, Užsakovui pareikalavus, savo sąskaita ištaisyti trūkumus susijusius su rangos darbų atlikimu.

23. Rangovo atsakomybė už bet kokių sutartinių prievolių nevykdymą galioja tiek laiko po darbų atlikimo, kiek nustato Sutarčiai galiojantys įstatymai.

24. Jeigu kvalifikacija dėl teisės verstis atitinkama veikla nebuvo tikrinama arba tikrinama ne visa apimtimi, Rangovas įsipareigoja, kad pirkimo sutartį vykdys tik tokią teisę turintys asmenys.

VI ŠALIŲ TEISĖS IR PAREIGOS

25. Šalys sutarties vykdymo metu privalo bendradarbiauti. Jeigu kyla kliūčių, trukdančių tinkamai įvykdyti sutartį, kiekviena Šalis privalo imtis visų nuo jos priklausančių protingų priemonių toms kliūtims pašalinti. Šalis, kuri šios pareigos neįvykdo, praranda teisę į nuostolių, padarytų dėl atitinkamų kliūčių nepašalinimo, atlyginimą.

26. Šalis, negalinti vykdyti Sutarties, privalo nedelsiant pranešti apie tai kitai Šaliai.

27. Darbų atlikimo metu ir atlikus Darbus netinkamas ir nereikalingas statybines ir kitas medžiagas, statybinius gaminius ir dirbinius, mechanizmus ir laikinus statinius Rangovas per Užsakovo nustatytą terminą pašalina iš Darbų atlikimo vietos (statybos aikštelės). To nepadarius, Užsakovas gali pašalinti jas Rangovo lėšomis arba perduoti Rangovo sąskaita (Rangovas padengia realizavimo išlaidas).

28. Rangovas negali perleisti savo teisių ir pareigų tretiesiems asmenims prieš tai raštu negavęs Užsakovo sutikimo.

29. Rangovas Užsakovui pareikalavus privalo dalyvauti Užsakovo arba trečiųjų asmenų organizuojamuose Objekto patikrose, teikti paaiškinimus, šalinti neatitikimus nustatytus patikrų metu.

VII SKYRIUS

SUTARTIES NUTRAUKIMAS PRIEŠ TERMINĄ

30. Užsakovas turi teisę vienašališkai nutraukti šią Sutartį ir pareikalauti iš Rangovo atlyginti Užsakovo nuostolius, jeigu:

30.1. Rangovui iškeliama bankroto arba restruktūrizavimo byla, arba jei Rangovas laikinai sustabdo savo veiklą ar Rangovo veikla ne Rangovo iniciatyva yra sustabdoma;

30.2. Rangovas po raštiško Užsakovo įspėjimo per mėnesį laiko neįvykdo reikalavimų dėl darbų kokybės ar kitų šios Sutarties sąlygų ir jas dar kartą pažeidžia.

31. Rangovas turi teisę vienašališkai nutraukti Sutartį ir pareikalauti atlyginti nuostolius, jeigu Užsakovas daugiau kaip tris mėnesius vėluoja apmokėti už atliktus darbus pagal sutarties IV skyriuje nurodytą atsiskaitymo tvarką.

32. Užsakovui arba Rangovui vienašališkai nutraukus Sutartį, Rangovui privalo perduoti visus iki Sutarties atliktus darbus, pasirašant priėmimo-perdavimo aktą. Užsakovas privalo už darbus apmokėti (jeigu Sutartis nutraukta dėl Rangovo kaltės, iš mokėtinos sumos išskaičiavęs netesybas ir nuostolius).

VIII SUTARTIES PAKEITIMAI

33. Pirkimo sutartis sutarties galiojimo laikotarpiu gali būti keičiama vadovaujantis Viešųjų pirkimų įstatymo 89 straipsniu. Sutarties sąlygų pakeitimai įforminami šalių rašytiniais susitarimais, kurie yra neatsiejama sutarties dalis.

34. Sutarties sąlygų koregavimu yra laikoma: rekvizitų pakeitimas, techninio pobūdžio Sutarties pakeitimai (skaičiavimo, spausdinimo ir kitos klaidos), kurie visiškai neįtakoja šalių tarpusavio įsipareigojimų turinio pasikeitimo. Tokiu atveju sudaromas atskiras rašytinis Šalių susitarimas dėl Sutarties nuostatų koregavimo

35. Konkurso metu visi pasiūlyme nurodyti jungtinės veiklos sutarties partneriai yra laikomi Sutarties šalimis. Partneriams atstovaujanti šalis bus laikoma Sutarties Rangovu. Visi reikalavimai ir pranešimai, kylantys iš Sutarties, bus pateikiami Sutarties Rangovui.

IX ATSAKOMYBĖ UŽ DEFEKTUS, GARANTIJOS

36. Užsakovas, nustatęs Darbų trūkumus ar kitokius nukrypimus nuo Sutarties po Darbų perdavimo-priėmimo, jei tie trūkumai ar nukrypimai negalėjo būti nustatyti perimant Darbą (paslėpti trūkumai arba atsiradę statinio garantinio naudojimo metu), taip pat jei jie buvo Rangovo tyčia paslėpti, privalo apie juos raštu pranešti Rangovui.

36.1. Darbų garantinis terminas nustatomas vadovaujantis Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.698 straipsnio nuostatomis. Rangovas garantinio laikotarpio metu privalo, Užsakovui pareikalavus, atlikti visus defektų arba žalos ištaisymo darbus. Rangovas privalo savo sąskaita ir rizika atlikti Darbus, jeigu tie Darbai susiję su Sutarties neatitinkančiomis medžiagomis, netinkama darbų kokybe arba bet kurio Rangovo įsipareigojimo pagal Sutartį neįvykdymu.

36.2. Jeigu Rangovas neatlygintinai per Užsakovo nurodytą terminą neištaiso Darbų defektų, jis privalo atlyginti Užsakovui šių Darbų defektų šalinimo išlaidas.

X SKYRIUS ŠALIŲ ATSAKOMYBĖ

37. Užsakovas nepagristai uždelsęs atsiskaityti už atliktus darbus šioje Sutartyje nustatyta tvarka ir laiku, moka Vykdytojui 0,02 proc. dydžio delspinigius nuo neapmokėtų darbų kainos už kiekvieną uždelstą kalendorinę dieną.

38. Vykdytojas dėl savo kaltės uždelsęs atlikti sutartinį darbą (pažeidęs galutinį darbų atlikimo terminą), moka Užsakovui 0,02 proc. dydžio delspinigius nuo neatliktų darbų vertės už kiekvieną uždelstą dieną. Šios netesybos taikomos taip pat ir tuo atveju, jeigu Vykdytojas privalo per tam tikrą terminą ištaisyti sutartinio darbo kokybės trūkumus, nepriklausomai nuo to, ar tokia Vykdytojo pareiga atsiranda Sutarties galiojimo garantinio laikotarpio metu.

XI SKYRIUS NENUGALIMOS JĖGOS APLINKYBĖS

39. Šalis gal būti visiškai ar iš dalies atleidžiama nuo atsakomybės dėl ypatingų ir neišvengiamų aplinkybių – nenugalimos jėgos (*force majeure*), nustatytos ir jas patyrusios Šalies įrodytos pagal Lietuvos Respublikos Civilinį kodeksą, jeigu Šalis nedelsiant pranešė kitai Šaliai apie kliūtį bei jos poveikį įsipareigojimui vykdymui.

40. Nenugalima jėga (*force majeure*) nelaikomos Šalies veiklai turėjusios aplinkybės, į kurių galimybę Šalys, sudarydamas Sutartį, atsižvelgė, t. y. Lietuvoje, jos ūkyje pasitaikančios aplinkybės, sąlygos, valstybės ar savivaldos institucijų sprendimai, sukėlę bet kurios iš Šalių reorganizavimą,

privatizavimą, likvidavimą, veiklos pobūdžio pakeitimą, stabdymą (trukdymą), kitos aplinkybės, kurios turėtų būti laikomos ypatingomis, bet Lietuvoje Sutarties sudarymo metu yra tikėtinos. Nenugalima jėga (*force majeure*) taip pat nelaikoma tai, kad rinkoje nėra reikalingų prievolei vykdyti prekių, Šalis neturi reikiamų finansinių išteklių arba Šalies kontrahentai pažeidžia savo prievoles.

41. Jei nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybės trunka ilgiau kaip 120 kalendorinių dienų, tuomet, nepaisant Sutarties įvykdymo termino pratęsimo, kuris dėl minėtųjų aplinkybių gali būti Vykdytojui suteiktas, bet kuri Sutarties šalis turi teisę nutraukti Sutartį įspėdama apie tai kitą šalį prieš 30 kalendorinių dienų. Jei pasibaigus šiam 30 dienų laikotarpiui nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybės vis dar yra, Sutartis nutraukiama ir pagal Sutarties sąlygas šalys atleidžiamos nuo tolesnio Sutarties vykdymo.

XII SKYRIUS

GINČŲ SPRENDIMO TVARKA

42. Šalys susitaria, kad kiekvienas ginčas, nesutarimas ar reikalavimas, kylantis iš Sutarties ar su ja susijęs, turi būti sprendžiamas derybų keliu. Jeigu anksčiau nurodyti ginčai, nesutarimai ar reikalavimai negali būti išspręsti derybų keliu per 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų, tai Šalys susitaria spręsti juos Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka Lietuvos Respublikos teisme.

XIII SKYRIUS

ASMENS DUOMENŲ TVARKYMAS

43. Sudarydamos šią Sutartį Šalys patvirtina, kad supranta, jog nuo 2018 m. gegužės 25 d. yra tiesiogiai taikomas 2016 m. balandžio 27 d. priimtas Europos Parlamento ir Tarybos reglamentas (ES) 2016/679 dėl fizinių asmenų apsaugos tvarkant asmens duomenis ir dėl laisvo tokių duomenų judėjimo (toliau – Reglamentas). Šalys patvirtina, kad jeigu siekiant užtikrinti tinkamą Sutarties vykdymą bus tvarkomi asmens duomenys, Šalys įsipareigoja sudaryti atskirą susitarimą dėl duomenų tvarkymo, kuriuo nustato duomenų tvarkymo dalyką ir trukmę, duomenų tvarkymo pobūdį ir tikslą, asmens duomenų rūšis ir duomenų subjektų kategorijas bei duomenų valdytojo prievoles ir teises.

44. Jeigu poreikis tvarkyti asmens duomenis paaiškėja po Sutarties sudarymo, Šalys įsipareigoja nedelsiant sudaryti papildomą susitarimą dėl duomenų tvarkymo prie Sutarties ir imtis kitų būtinų priemonių siekiant užtikrinti atitiktį Reglamento reikalavimams. Šalys pripažįsta, kad papildomo susitarimo dėl duomenų tvarkymo pasirašymas nebus laikomas esminiu šios Sutarties sąlygų pakeitimu.

XIV SKYRIUS

KITOS SĄLYGOS

45. Sutartis įsigalioja ją Šalims pasirašius ranka arba kvalifikuotu elektroniniu parašu.

46. Sutartis nustoja galioti, jeigu ji yra tinkamai įvykdyta, jeigu Šalys sutaria ją nutraukti, taip pat esant atitinkamam teismo sprendimui ar kitais įstatymų numatytais atvejais.

47. Sutarties galiojimo pabaiga įforminama dvišaliu sutarties šalių pasirašytu ir antspaudais patvirtintu sutartinio darbo perdavimo–priėmimo aktu.

48. Šalys, vykdydamos Sutarties įsipareigojimus, vadovaujasi Lietuvos Respublikos įstatymais, normatyviniais dokumentais ir šia Sutartimi.

49. Visi pranešimai laikomi tinkamai įteiktais Šaliai, jeigu jie perduoti Šalių atstovams pasirašytinai, siunčiami registruotu laišku. Išsiųstas pranešimas laikomas gautu jo gavimo dieną.

50. Šalys įsipareigoja iš anksto viena kitai pranešti apie jų buveinės adresu, pavadinimo ar banko sąskaitos rekvizitų pasikeitimus.

51. Bet kokius mokesčius, kuriais gali būti apmokestinamos sumos, kurias gauna Rangovas ir (arba) Užsakovas šios Sutarties pagrindu, privalės sumokėti pats Rangovas ir (arba) Užsakovas.

52. Sutartis sudaryta dviem vienodą teisinę galią turinčiais egzemplioriais, po vieną kiekvienai Šaliai.

53. Sutarties sąlygos Sutarties galiojimo metu gali būti keičiamos LR Viešųjų pirkimų įstatymo 89 straipsnio nustatyta tvarka, išskyrus Sutartyje numatytas išlygas, jei tokių yra.

54. Vadovaujantis aplinkos ministro 2011-06-28 įsakymu Nr. D1-508 „**Dėl aplinkos apsaugos kriterijų taikymo, vykdant žaliuosius pirkimus, tvarkos aprašo patvirtinimo**“ patvirtintus minimalius aplinkos apsaugos kriterijus: 28.1 p. perkama 100% LED (angl. *Light Emitting Diode* – šviesą skleidžiantis diodas) gatvių apšvietimo įranga.

XV SKYRIUS ŠALIŲ REKVIZITAI

UŽSAKOVAS

Vilniaus rajono savivaldybės administracijos
Marijampolio seniūnija

RANGOVAS

(parašas)

A.V.

(parašas)

A.V.