

PASLAUGŲ PIRKIMO SUTARTIS

2024 m. kovo 15 d. Nr. 584-026

Varėna

UAB „Varėnos šiluma“, įmonės kodas 184827583, PVM mokėtojo kodas LT848275811 registruota LR juridinių asmenų registre adresu J. Basanavičiaus g. 56, LT-65210 Varėna, atstovaujama direktoriaus Jono Endrikio, veikiančio pagal įstatus („Užsakovas“), ir UAB „Varėnos vandenys“, įmonės kodas 184626819, PVM mokėtojo kodas LT846268113, registruota LR juridinių asmenų registre adresu Žalioji g. 26, LT-65210 Varėna, atstovaujama direktoriaus Eimanto Kirkliausko, veikiančio pagal įstatus („Tiekėjas“), toliau kartu vadinamos „Šalimis“ arba atskirai „Šalimi“, sudarė šią sutartį dėl **daugiabučių gyvenamųjų namų vandentiekio ir kanalizacijos sistemų avarijų lokalizavimo ir likvidavimo (darbų) paslaugų**.

Šalys susitarė ir sudarė šią Paslaugos pirkimo Sutartį (toliau - **Sutartis**).

1. SUTARTIES OBJEKTAS

1.1. Pirkimo sutarties objektas - UAB „Varėnos šiluma“ administruojamų daugiabučių gyvenamųjų namų *vandentiekio ir fekalinės kanalizacijos sistemų avarijų lokalizavimo ir likvidavimo darbų Paslauga*, kuri bus atliekama Tiekėjui gavus užsakymą šios Paslaugos atlikimui iš Užsakovo remiantis Technine užduotimi (2 priedas) bei fiksuotais Paslaugos į kainiais, pateiktais šio Pirkimo sąlygų 1 Priede, kuris yra neatsiejama Sutarties dalis.

1.2. Tiekėjas įsipareigoja teikti Užsakovui daugiabučių gyvenamųjų namų *vandentiekio ir fekalinės kanalizacijos sistemų avarijų lokalizavimo ir likvidavimo darbų paslaugą* (toliau - Paslauga), o Užsakovas įsipareigoja priimti kokybišką Paslaugą ir už ją atsiskaityti šios Sutarties 3 skyriuje nustatytas tvarka.

1.3. Perkamos Paslaugos savybės (jų teikimo Užsakovui tvarka, sąlygos ir į kainiai) pateikti Pirkimo sąlygų 1 Priede.

2. ŠALIŲ ĮSIPAREIGOJIMAI IR TEISĖS

2.1. Tiekėjas įsipareigoja:

2.1.1. Telefonu Nr. 8 310 31 663 gavus pranešimą apie įvykusias avarijas ir gedimus pastato vidaus vandentiekio ir fekalinės kanalizacijos tinkluose, per 60 minučių atvykti į nurodytą vietą ir atlikti avarijų lokalizavimo, likvidavimo bei gedimų šalinimo darbus.

2.1.2. Avarijų likvidavimo vietas:

Aušros g. - 1, Aušros g. - 3, Aušros g. - 6, Aušros g. - 7, Aušros g. - 10, Aušros g. - 13, J. Basanavičiaus g. - 1a, J. Basanavičiaus g. - 3, J. Basanavičiaus g. - 3a, J. Basanavičiaus g. - 5, J. Basanavičiaus g. - 7a, J. Basanavičiaus g. - 15, J. Basanavičiaus g. - 21, J. Basanavičiaus g. - 27, J. Basanavičiaus g. - 30, Laisvės g. - 3, Laisvės g. - 7, M. K. Čiurlionio g. - 3, M. K. Čiurlionio g. - 4, M. K. Čiurlionio g. - 6, M. K. Čiurlionio g. - 8, M. K. Čiurlionio g. - 10a, M. K. Čiurlionio g. - 11, M. K. Čiurlionio g. - 37, M. K. Čiurlionio g. - 55, M. K. Čiurlionio g. - 65, Dzūkų g. - 17, Dzūkų g. - 21, Dzūkų g. - 21a, Dzūkų g. - 23, Dzūkų g. - 34, Dzūkų g. - 36, Dzūkų g. - 40, Dzūkų g. - 62, Dzūkų g. - 66, Dzūkų g. - 68, Geležinkelio g. - 2, Geležinkelio g. - 4, Geležinkelio g. - 6, Geležinkelio g. - 8, Geležinkelio g. - 13, V. Krėvės g. - 4, V. Krėvės g. - 7, V. Krėvės g. - 9, Melioratorių g. - 3, Melioratorių g. - 5, Melioratorių g. - 7, Melioratorių g. - 9, Marcinkonių g. - 6, Marcinkonių g. - 8, Marcinkonių g. - 22, Mechanizatorių g. - 9, Mechanizatorių g. - 21, Mechanizatorių g. - 23, Savanorių g. - 16, Savanorių g. - 18, Savanorių g. - 20, Savanorių g. - 22, Savanorių g. - 24, Savanorių g. - 26, Savanorių g. - 38, Savanorių g. - 40, Savanorių g. - 42, Savanorių g. - 44, Savanorių g. - 46, Sporto g. - 6, Sporto g. - 8, Sporto g. - 10, Sporto g. - 12, Sporto g. - 14, Statybininkų g. - 9, Šiltnamių g. - 1, Šiltnamių g. - 12, Transporto g. - 8, Transporto g. - 9, Vytauto g. - 2, Vytauto g. - 4, Vytauto g. - 7, Vytauto g. - 9,

Vytauto g. - 10, Vytauto g. - 15, Vytauto g. - 22, Vytauto g. - 25, Vytauto g. - 33, Vytauto g. - 37, Vytauto g. - 40, Vytauto g. - 42, Vytauto g. - 44, Vytauto g. - 48, Vytauto g. - 54, Vytauto g. - 56, Vytauto g. - 58, Vytauto g. - 72, Vytauto g. - 73, Vytauto g. - 77, Vytauto g. - 78, Z. Voronecko - 4, Vasario 16-osios - 3, Vasario 16-osios - 4, Vasario 16-osios - 6, Vasario 16-osios - 8, Vasario 16-osios - 9, Vasario 16-osios - 10, Vasario 16-osios - 11, Vasario 16-osios - 13, Vasario 16-osios - 15, Žalioji g. - 21, Žalioji g. - 23, Žalioji g. - 31, Žalioji g. - 33. Varėnos raj.: Taurupio g. - 3, Čebatorių k., Dainavos g. - 6, Perlojos k., Perliaus g. - 27, Perlojos k., Sodo g. - 4, Perlojos k., Vytauto g. - 3, Perlojos k., Vytauto g. - 5, Perlojos k., Vytauto g. - 7, Perlojos k., Gandrų g. - 29, Pilvingių k., Miško g. - 2, Spenglos k., Klevų g. - 3, Tolkūnų k., Klevų g. - 5, Tolkūnų k., Aušros g. - 1, Užuperkasio k., Mokyklos g. - 4, Užuperkasio k., Kalno g. - 1, Matuizų k., Kalno g. - 19, Matuizų k., Kalno g. - 29, Matuizų k., Stadiono g. - 4, Senoji Varėna, Stadiono g. - 8, Senoji Varėna, Mokyklos g. - 15, Senoji Varėna, A. Rylišio g. - 32, Senoji Varėna, Vytauto g. - 107, Senoji Varėna, Vytauto g. - 113, Senoji Varėna, Piliakalnio g. - 4, Dubičių k., Piliakalnio g. - 6, Dubičių k., Piliakalnio g. - 6A, Dubičių k., Pievų g. - 5, Geidukonių k., Dvaro g. - 3, Gudžių k., Dvaro g. - 5, Gudžių k., Kabelių g. - 18, Kabelių k., Kabelių g. - 20, Kabelių k., Šarūno g. - 15, Masališkių k., A. Kalanavičiaus g. - 5, Nedzingės k., Pievų g. - 9a, Noškūnų k., Alksnio g. - 2, Pamusių k., Alksnio g. - 4, Pamusių k., Aušros g. - 6, Pamusių k., Mokyklos g. - 31, Panočių k., Mokyklos g. - 33, Panočių k., Voriškių g. - 2, Voriškių k., Voriškių g. - 4, Voriškių k., Voriškių g. - 6, Voriškių k., Mokyklos g. - 5, Vilkiautinio k., Mokyklos g. - 5a, Vilkiautinio k., Burokaraisčio g. - 2, Gudakiemio k., Burokaraisčio g. - 4, Gudakiemio k., Vilties g. 33, Naujųjų Valkininkų k., Dzūkų g. - 4, Naujųjų Valkininkų k., Dzūkų g. - 10, Naujųjų Valkininkų k., Vilniaus g. - 2, Naujųjų Valkininkų k., Liepų g. - 1, Krivilių k., Mokyklos g. - 3, Vydenių k., Spaudos g. - 7, Vydenių k., Parko - 2, Panaros k.

2.1.3. Laiku ir tinkamai teikti Užsakovui kokybišką Paslaugą pagal Užsakovo užsakymus, vadovaudamasis Pirkimo sąlygomis, Pirkimo sąlygų 1 priedu, techninės specifikacijos 2 priedu, bei kitais pirkimo dokumentais;

2.1.4. Kai teikiant Paslaugą reikia pasinaudoti iš Užsakovo gautais įgaliojimais, sąžiningai priimti atitinkamus sprendimus;

2.1.5. Konkrečiai nurodyti, kokia informacija reikalinga iš Užsakovo, laiku ir tinkamai teikti Užsakovui Paslaugą. Parengtą paklausimą el. paštu arba telefonu perduoti Užsakovo asmeniui, atsakingam už Sutarties vykdymą bei kontrolę;

2.1.6. Tiekėjas, teikdamas Paslaugą privalo laikytis Lietuvos Respublikos statybos techninių reglamentų ir kitų Lietuvos Respublikos galiojančių norminių aktų reikalavimų;

2.1.7. Užsakovui pareiškus pretenzijas (pastabas) Tiekėjui dėl suteiktos Paslaugos kokybės, pagal pateiktas pretenzijas (pastabas) neatlygintinai ištaisyti klaidas ir (ar) trūkumus per Užsakovo nustatytą terminą;

2.1.8. Laikytis konfidencialumo reikalavimų;

2.1.9. Teikiant Paslaugą bendradarbiauti ir konsultuotis su Užsakovu;

2.1.10. Nedelsiant informuoti Užsakovą apie bet kurias aplinkybes, kurios trukdo ar gali sutrukdyti Tiekėjui tinkamai ir laiku suteikti Paslaugą;

2.1.11. Suteiktai Paslaugai taikyti 12 mėnesių garantinį terminą avarijų likvidavimo remonto darbams;

2.1.12. Vykdyti kitas Sutartyje nustatytas pareigas.

2.2. Užsakovas įsipareigoja:

2.2.1. Sudaryti tinkamas sąlygas Paslaugos teikimui, t. y. suteikti visą reikiamą informaciją bei dokumentus tinkamam Paslaugos suteikimui;

2.2.2. Bendradarbiauti su Tiekėju;

2.2.3. Už tinkamai suteiktą Paslaugą apmokėti Tiekėjui šios sutarties 3 skyriuje numatyta tvarka;

2.2.4. Priimti laiku ir kokybiškai suteiktą Paslaugą ir už ją atsiskaityti kaip numatyta Sutarties 3.4.3 punkte;

2.2.5. Informuoti Tiekėją apie netinkamą Sutarties vykdymą ne vėliau kaip per 3 darbo dienas.

2.3. Šalių teisės:

2.3.1. Užsakovas turi teisę nepriimti nekokybiškai suteiktą Paslaugą ir reikalauti Tiekėjo pašalinti trūkumus;

2.3.2. Užsakovas turi teisę reikalauti, kad Tiekėjas atlygintų nuostolius dėl netinkamo Paslaugos suteikimo ar nesuteikimo;

2.3.3. Tiekėjas turi teisę reikalauti, kad už tinkamai ir kokybiškai suteiktą Paslaugą būtų apmokėta šioje Sutartyje nustatyta tvarka.

2.4. Šalys viena kitai įsipareigoja:

2.4.1. Nei viena Šalis neturi teisės perleisti trečiajai šaliai visų arba dalies teisių ir pareigų pagal šią Sutartį be išankstinio raštiško kitos Šalies sutikimo;

2.4.2. Abi Šalys įsipareigoja neatskleisti jokios konfidencialios informacijos trečioms šalims nei Sutarties vykdymo metu, nei jos galiojimo terminui pasibaigus, išskyrus Lietuvos Respublikos įstatymuose numatytas išimtis.

2.5. **Tiekėjas ir Užsakovas susitaria, kad Paslaugos užsakymai pateikiami tik esant poreikiui.**

3. SUTARTIES KAINA IR ATSISKAITYMO TVARKA

3.1. Maksimali Sutarties kaina yra **50 000,00 EUR** (penkiasdešimt tūkstančių eurų) be PVM. PVM tarifas yra 21 proc., bendra maksimali sutarties kaina su PVM yra **60 500,00 EUR** (šešiasdešimt tūkstančių penki šimtai eurų), jeigu PVM taikomas.

Nurodyta maksimali Sutarties kaina neįpareigoja Užsakovo Sutarties galiojimo laikotarpiu įsigyti Paslaugos už šią sumą - Užsakovas iš Tiekėjo Paslaugą pirks tik esant poreikiui ir minimali šios Sutarties vertė nebus nustatyta. Sutarčiai taikoma fiksuotų įkainių kainodara.

3.2. Teikiamos Paslaugos įkainiai nurodyti Pirkimo sąlygų 1 Priede.

3.3. Kainodaros taisyklės:

3.3.1. Maksimali Sutarties kaina be PVM Sutarties galiojimo metu nebus keičiama.

3.3.2. Paslaugos įkainiams įtakos negali turėti terminų pažeidimas, transporto, darbo užmokesčio ir kitų panašių išlaidų augimas;

3.3.3. Paslaugos įkainiai dėl bendro kainų lygio kitimo nebus perskaičiuojami, visą riziką dėl kainų padidėjimo prisiima Tiekėjas;

3.3.4. **Transporto išlaidos bus apmokamos nuo UAB „Varėnos šiluma“ adresu J. Basanavičiaus g. 56, Varėna buveinės iki avarijos lokalizavimo, likvidavimo, bei gedimų šalinimo objekto, pagal paslaugos įkainį nurodytą Pirkimo sąlygų 1 priede.**

3.3.5. Šalys susitaria, kad kilus teisminiam ginčui dėl atsiskaitymo už suteiktą Paslaugą, Tiekėjas gali reikalauti priteisti ne didesnes kaip 5 (penkių) procentų metines palūkanas nuo nesumokėtos sumos, kaip tai numatyta LR CK 6.210 str. 1d.;

3.3.6. Bendra Sutarties kaina per visą Sutarties galiojimo laikotarpį yra nekeičiama (Tiekėjas teikdamas pasiūlymus turi įvertinti galimus mokesčių ir rinkos pokyčius), išskyrus PVM pasikeitimo atvejį. Jeigu Sutarties vykdymo metu pasikeičia (padidėja arba sumažėja) PVM tarifas, Paslaugos kaina (įkainiai) atitinkamai didinami arba mažinami. Perskaičiavimas atliekamas per 2 darbo dienas bei įforminamas Sutarties pakeitimu, kuris tampa neatskiriama Sutarties dalimi. Perskaičiuota Paslaugos kaina (įkainiai) taikomi už tą Paslaugą, už kurią sąskaita - faktūra ar lygiavertis dokumentas išrašomi galiojant naujam PVM. Jeigu Paslaugos kainos (įkainiai) perskaičiavimą dėl pasikeitusio (padidėjusio ar sumažėjusio) PVM inicijuoja Tiekėjas, jis turi raštu kreiptis į Užsakovą ir pateikti konkrečius skaičiavimus dėl pasikeitusio PVM įtakos Paslaugos kainos (įkainių) daliai. Užsakovas taip pat turi teisę inicijuoti Paslaugos kainos (įkainių) perskaičiavimą dėl pasikeitusio PVM.

3.4. Atsiskaitymų ir mokėjimų tvarka:

3.4.1. Už suteiktą Paslaugą atsiskaitoma pagal faktiškai Užsakovui suteiktą Paslaugą vadovaujantis Paslaugos įkainiais, nurodytais Pirkimo sąlygų 1 priede;

3.4.2. Tiekėjas įsipareigoja PVM sąskaitą - faktūrą ar lygiavertį dokumentą už praėjusį mėnesį suteiktą Paslaugą Užsakovui pateikti iki sekančio mėnesio 4 dienos;

3.4.3. Su Tiekėju atsiskaitoma per 25 dienas nuo sąskaitos - faktūros ar lygiaverčių dokumentų gavimo. Sąskaitos - faktūros/lygiaverčių dokumentų išrašymo pagrindas yra Sutarties šalių kiekvienam daugiabučiam namui pasirašytas Paslaugos perdavimo - priėmimo aktas. Sumokėjimo diena - tai diena, kai lėšos pervedamos(nuskaitomos) iš Užsakovo sąskaitos;

3.4.4. Už Paslaugą, kurias Tiekėjas suteikia savo nuožiūra be Užsakovo pateikto užsakymo arba kurios nėra šios Sutarties objektas, neatlyginama;

3.4.5. Delspinigių sumokėjimas neatleidžia nuo Sutarties įsipareigojimų vykdymo;

3.4.6. Šalys susitaria, kad nepaisant to, kas nurodyta mokėjimo pavedimuose, Užsakovui atlikus mokėjimus pagal Sutartį, įmokos pirmiausia yra skiriamos padengti anksčiausiai atsiradusiems įsiskolinimams pagal Sutartį, antrąja eile - delspinigiams apmokėti (jeigu jie buvo priskaičiuoti pagal Sutartį), trečiąja eile - palūkanoms apmokėti (jeigu jos buvo priskaičiuotos pagal Sutartį).

4. PASLAUGŲ PERDAVIMO IR PRIĖMIMO TVARKA

4.1. Tiekėjas perduoda, o Užsakovas priima tinkamai suteiktą Paslaugą ar jos dalį pagal reikalavimus, nustatytus Pirkimo sąlygų 1 Priede.

4.2. Tinkamai suteikta Paslauga, ar jos dalis, įforminamos Šalių pasirašytu Paslaugos perdavimo - priėmimo aktu (po vieną egzempliorių Užsakovui ir Tiekėjui).

4.3. Užsakovas per 5 darbo dienas pasirašo Paslaugos perdavimo - priėmimo aktą arba pateikia motyvuotas pastabas, dėl kurių toks Paslaugos perdavimo - priėmimo aktas negali būti pasirašytas. Tiekėjui pašalinus priežastis, dėl kurių buvo pateiktos motyvuotos pastabos, Šalys nedelsiant pasirašo Paslaugos perdavimo - priėmimo aktą. Paslaugos perdavimo - priėmimo aktą pasirašo už Sutarties vykdymą atsakingi asmenys, kurie nurodyti 9.7 punkte.

5. ŠALIŲ ATSAKOMYBĖ

5.1. Šalys atsako už tai, kad Sutartyje nustatyti įsipareigojimai būtų vykdomi tinkamai ir laiku, Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka.

5.2. Užsakovui dėl savo kaltės laiku neįvykdžius mokestinių įsipareigojimų, skaičiuojami 0,02 procento dydžio delspinigiai nuo nesumokėtos sumos už kiekvieną pavėluotą dieną.

5.3. Sutarties įvykdymas užtikrinamas Lietuvos Respublikos civilinio kodekso nustatytais prievolės įvykdymo užtikrinimo būdais. Tiekėjas, nustatytu laiku neatlikęs nustatytos apimties paslaugos, moka 1,5 procento Sutarties vertės dydžio baudą.

5.4. Užsakovas turi teisę nemokėti už nekokybišką Paslaugą, jeigu Tiekėjas atsisako neatlygintinai pašalinti trūkumus arba jų nepašalina per Užsakovo nustatytą 3 darbo dienų terminą.

5.5. Sutartį nutraukus dėl vienos Šalies kaltės, kita Šalis turi teisę į atlyginimą už iki nutraukimo momento (sužinojimo apie nutraukimą) tinkamai suteiktą Paslaugą, kuri buvo priimta Užsakovo pasirašant Priėmimo - perdavimo aktą, taip pat į išlaidų ir tiesioginių nuostolių kompensavimą įstatymuose numatyta tvarka.

5.6. Šalių atsakomybė pagal šią Sutartį yra apribota tiesioginiais nuostoliais, nei viena iš Šalių neturi pareigos atlyginti netiesioginių nuostolių (negautų pajamų ir pan.).

5.7. Sutarties Šalys atleidžiamos nuo atsakomybės už savo įsipareigojimų pagal Sutartį nevykdymą, jeigu įsipareigojimų neįvykdė dėl nenugalimos jėgos aplinkybių (*force majeure*), kaip jas apibrėžia Lietuvos Respublikos teisės aktai ir jei apie tokių aplinkybių atsiradimą buvo pranešta per 2 dienas kitai Šaliai nurodant nenugalimos jėgos aplinkybės pobūdį, galimą trukmę ir numatomą jos poveikį Sutartinių įsipareigojimų vykdymui.

Jei Šalis neinformuoja ar per vėlavimą informuoja kitą Šalį apie *force majeure* aplinkybių atsiradimą, tai praranda teisę remtis jomis kaip pagrindu atleidžiančiu nuo atsakomybės ir privalo atlyginti kitai Šaliai dėl to patirtus tiesioginius nuostolius.

6. SUTARTIES GALIOJIMAS IR NUTRAUKIMAS

- 6.1. Sutartis įsigalioja nuo pasirašymo dienos ir galioja 12 mėnesių su galimybe pratęsti du kartus po 12 mėn. Jei likus 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų iki sutarties galiojimo pabaigos nei viena iš šalių nepateikia raštiško prašymo sutartį nutraukti, sutarties galiojimo terminas automatiškai (be papildomų raštiškų susitarimų) pratęsiamas 12 (dvylikos) mėnesių laikotarpiui. Sutartį galima pratęsti ne daugiau kaip 2 kartus. Bendra sutarties trukmė, įskaitant pratęsimus, negali būti ilgesnė nei 36 (trisdešimt šeši) mėnesiai, skaičiuojant nuo pagrindinės sutarties įsigaliojimo datos.
- 6.2. Sutartis nustoja galioti, jei Sutarties galiojimo metu įsigyjama Paslauga už visą numatytą maksimalią Sutarties kainą arba pasibaigus jos galiojimo trukmei, nustatytai 6.1 punkte, nepaisant to, kad maksimali Sutarties vertė nėra panaudota.
- 6.3. Užsakovas prieš 14 (keturiolika) kalendorinių dienų raštu įspėjusi Tiekėją, gali vienašališkai nutraukti Sutartį ir reikalauti nuostolių atlyginimo, jeigu:
- 6.3.1. Tiekėjas nevykdo savo įsipareigojimų nurodytų Sutarties 2.1. punkte;
 - 6.3.2. Tiekėjas nesugeba suteikti Paslaugos Sutartyje nustatytu terminu (-ais) ar per Užsakovo suteiktą terminą dėl savo kaltės, arba jeigu paslauga tampa nebereikalinga;
 - 6.3.3. Tiekėjas nepradedą teikti Paslaugos per sutartyje numatytą terminą;
 - 6.3.4. Tiekėjas nesilaiko bet kokio kito Sutartyje numatyto įsipareigojimo;
 - 6.3.5. Tiekėjas perleidžia Sutartį be raštiško Užsakovo leidimo;
 - 6.3.6. Kai Tiekėjas galutiniu teismo sprendimu pripažintas kaltas dėl sukčiavimo, korupcijos ar kitų panašaus pobūdžio veikų padarymo;
 - 6.3.7. Dėl kitokio pobūdžio Tiekėjo neveiksnumo, trukdančio vykdyti Sutartį;
 - 6.3.8. Tiekėjas bankrutuoja arba kokiu nors kitu būdu tampa nemokus, neatlyginant Tiekėjui jo turėtų išlaidų;
- 6.4. Tiekėjas, prieš 14 (keturiolika) kalendorinių dienų raštu įspėjęs Užsakovą, gali nutraukti Sutartį, jei:
- 6.4.1. Užsakovas nevykdo savo sutartinių įsipareigojimų, nurodytų Sutarties 2.2. punkte;
 - 6.4.2. Kai Užsakovas galutiniu teismo sprendimu pripažintas kaltas dėl sukčiavimo, korupcijos ar kitų panašaus pobūdžio veikų padarymo;
 - 6.4.3. Dėl kitokio pobūdžio Užsakovo neveiksnumo, trukdančio vykdyti Sutartį;
 - 6.4.4. Užsakovas bankrutuoja arba kokiu nors kitu būdu tampa nemokus, neatlyginant Užsakovui jo turėtų išlaidų.
- 6.5. Sutartis taip pat gali būti nutraukta abipusiu raštišku šalių susitarimu.
- 6.6. Sutartį nutraukus prieš terminą, Sutartį pažeidusi Šalis kitai šaliai privalo atlyginti visus dėl to patirtus tiesioginius nuostolius.
- 6.7. Jei Sutartis nutraukiama be Tiekėjo kaltės, Užsakovas turi apmokėti už Paslaugą, suteiktą iki Sutarties nutraukimo.
- 6.8. Užsakovas vienašališkai nutraukęs Sutartį ne vėliau kaip per 30 dienų privalo atsiskaityti su Tiekėju už jam iki Sutarties nutraukimo atliktą kokybišką Paslaugą.

7. SUTARČIAI TAIKOMA TEISĖ IR GINČIŲ SPRENDIMO TVARKA

- 7.1. Sutartis sudaryta, vykdoma ir aiškinama vadovaujantis Lietuvos Respublikoje galiojančiais teisės aktais.
- 7.2. Bet kokie ginčai, nesutarimai ar reikalavimai, kylantys iš šios Sutarties ar susiję su ja, yra sprendžiami tiesioginių derybų būdu, o nepavykus susitarti per 30 dienų nuo derybų pradžios, - teisme Varėnos mieste, Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka.

8. KONFIDENCIALUMAS

- 8.1. Bet kokia informacija (techninė, finansinė, komercinė ir kita) perduota ir gauta Šalims vienai iš kitos sudarant ir vykdančią Sutartį, taip pat bet kokia informacija, kuri yra susieta su Šalių bendra

veikla ir šia Sutartimi, laikoma konfidencialia.

8.2. Šalys, įskaitant visus savo darbuotojus ar kitus asmenis, su kuriais Šalys bendradarbiauja vykdydamos veiklą, atsako už konfidencialios informacijos atskleidimą, ir atlygina visus su tuo susijusius tiesioginius nuostolius.

8.3. Sutarties turinys ir su jos vykdymu susijusi Šalių viena kitai suteikta informacija gali būti atskleista, jeigu to reikia šios Sutarties tikslui pasiekti arba privaloma pagal Lietuvos Respublikos teisės aktus.

9. KITOS NUOSTATOS

9.1. Neskelbiamos apklausos pirkimo sąlygos bei kiti neskelbiamos apklausos dokumentai yra neatskiriamos šios Sutarties dalys.

9.2. Pirkimo Sutarties sąlygos pirkimo Sutarties galiojimo laikotarpiu negali būti keičiamos, išskyrus tokias sąlygas, kurias pakeitus nebūtų pažeisti Viešųjų pirkimų įstatymo 3 straipsnyje nustatyti principai ir tikslai bei tokiems pirkimo Sutarties sąlygų pakeitimams yra gautas Viešųjų pirkimų tarnybos sutikimas. Pirkimo sutarties sąlygų keitimu nebus laikomas pirkimo Sutarties sąlygų koregavimas joje numatytomis aplinkybėmis, jei šios aplinkybės nustatytos aiškiai ir nedviprasmiškai bei buvo pateiktos pirkimo dokumentuose. Užsakovas neesminėmis Sutarties sąlygomis laiko tas pirkimo Sutarties sąlygas, kurios detalizuotos Viešųjų pirkimų tarnybos direktoriaus 2009 m. gegužės 5 d. įsakymu Nr. 1S-43 patvirtintų Viešojo pirkimo - pardavimo sutarčių sąlygų keitimo rekomendacijų 16 punkte (aktuali redakcija). Vykdamas pirkimo Sutartį atliekami techninio pobūdžio pirkimo Sutarties pakeitimai (pavyzdžiui, pirkimo sutarties šalių rekvizitai, klaidos, įgaliotų asmenų keitimas), kurie visiškai neįtakoja šalių tarpusavio įsipareigojimų pusiausvyros ir turinio pasikeitimo, nebus laikomi pirkimo Sutarties sąlygų keitimu. Už Tiekėjo arba Užsakovo inicijuojamų Sutarties keitimų atitikimą šiame punkte nustatytomis sąlygomis išimtinai atsako už sutarties vykdymą bei kontrolę paskirtas asmuo.

9.3. Jeigu bet kuri šios Sutarties nuostata yra arba tampa dalinai ar pilnai negaliojanti, tai toji nuostata nedaro negaliojančios kitų šios Sutarties nuostatų. Iškilus minėti problemai, Šalys susitaria kuo skubiau sudaryti papildomą Susitarimą ar Sutartį, kuriuo negaliojančios Sutarties nuostatos būtų pakeistos kitomis, teisiškai veiksmingomis nuostatomis, kurios kiek tai yra įmanoma. Turėtų įtvirtinti tą patį ekonominį ir teisinį efektą, kaip kas buvo siekta susitariant Sutarties nuostatos, kuri neteko galios.

9.4. Tiekėjas negali perleisti tretiesiems asmenims visų ar dalies savo teisių, susijusių su sutartimi, įskaitant reikalavimo teisę į Užsakovo mokėtinas sumas, be išankstinio Užsakovo rašytinio sutikimo. Be Užsakovo išankstinio rašytinio sutikimo sudaryti sandoriai dėl teisių ar pareigų pagal šią Sutartį perleidimo laikytini niekiniais ir negaliojančiais nuo jų sudarymo momento.

9.5. Šios Sutarties pakeitimai galimi tik sutarus abiem Šalims. Visi Sutarties pakeitimai ir papildymai galioja tik tuo atveju, jei jie padaryti raštu, šalių pasirašyti ir patvirtinti antspaudais.

9.6. Visi pranešimai, sutikimai, atsisakymai ir kita korespondencija pagal šią Sutartį arba susijusi su ja privalo būti įforminama raštu, ir laikoma įteikta tinkamai, jeigu ji išsiųsti registruotu laišku, faksimiliniu ryšiu (patvirtinant gavimą), elektroniniu paštu (patvirtinant gavimą) arba pristatyti tiesiogiai šioje Sutartyje nurodytais įprasto arba elektroninio pašto adresais, ar kitais kontaktais, dėl kurių Šalys susitarė.

Apie bet kokius adresų ar rekvizitų pasikeitimus Šalys viena kitą privalo informuoti per 3 (tris) darbo dienas. Jei Šalis nepraneša apie savo adresų ar rekvizitų pasikeitimą, tai pranešimo siuntimas paskutiniu turimu adresu ar prievolės vykdymas vadovaujantis paskutiniais žinomais kitos šalies rekvizitais yra laikoms tinkamu.

9.7. Už sutarties vykdymą ir kontrolę Šalys skiria atsakingais šiuos asmenis:

9.7.1. Iš Užsakovo pusės: Pastatų administravimo ir eksploatavimo skyriaus vadovas Gintaras Blažulionis, tel. +370 658 35276, el.p. gintaras.b@vsiluma.lt;

9.7.2. Iš Tiekėjo pusės: Nuotekų ūkio inžinierius – mechanikas Dimitrijus Pinevskis, tel.

+370 686 31720, el.p. dimitrijus@varenosvandenys.lt;

9.8. Šalys patvirtina, kad Sutartis atitinka jų valią ir tikruosius jų ketinimus, Sutarties prasmė ir pasekmės Šalims išaiškintos.

9.9. Ši Sutartis yra sudaryta dviem egzemplioriais lietuvių kalba, kurie pasirašius kiekvienai Šaliai bus laikomi originalais ir turės vienodą juridinę galią.

PIRKIMO DOKUMENTAI: Vandentiekio ir kanalizacijos sistemų avarijų lokalizavimo ir likvidavimo darbų (paslaugų) mažos vertės pirkimo sąlygos, pirkimo sąlygų 1 priedas, pirkimo sąlygų 2 priedas yra šios sutarties neatsiejama dalis.

ŠALIŲ REKVIZITAI IR PARAŠAI

Užsakovas:

UAB „Varėnos šiluma“

J.Basanavičiaus g.56, LT-65210 Varėna

Įmonės kodas 184827583

PVM mokėtojo kodas LT848275811

Tel.: +370 310 31031

Faks. +370 310 31029

Direktorius

Jonas Endrikis

Tiekėjas:

UAB „Varėnos vandenys“

Žalioji g. 26, LT-65210 Varėna

A.s. LT037300010002609011

Swedbank AB

Banko kodas 73000

Įmonės kodas 184626819

PVM mokėtojo kodas LT846268113

Tel.: +370 310 31663

El. paštas: info@varenosvandenys.lt

Direktorius

Eimantas Kirkliauskas