

RANGOS SUTARTIS

2024 m. _____ Nr. _____
Šiauliai

Ši sutartis sudaryta 2024 metų vasario mėnesio.....dieną tarp **Šiaulių miesto savivaldybės administracijos**, atstovaujamos direktoriaus Antano Bartulio, veikiančio pagal Šiaulių miesto savivaldybės administracijos veiklos nuostatus, (toliau vadinamo – Užsakovas) ir partneriai Stasio Pakarklio įmonė, bei UAB „Plungės Jonis – S“, veikiantys pagal Konsorciumo (jungtinės veiklos) sutartį Nr. 2023/11/29-1 (toliau – Jungtinės veiklos sutartis), atstovaujama Stasio Pakarklio įmonės direktoriaus Donato Mickaus, veikiančio pagal įmonės įstatus ir pagal Jungtinės veiklos sutarties 3.4 p. nuostatus (toliau vadinamo – Rangovas), ir toliau kartu vadinami Šalimis, o kiekvienas atskirai – Šalimi, sudarė šią Rangos sutartį (toliau – Sutartis).

Užsakovas pageidauja, kad Darbai vadinami **„Pramonės gatvės atkarpos nuo Tilžės g. iki Serbentų g. prieigų ir nuo Serbentų g. prieigų iki Bačiūnų g., Metalistų gatvės kapitalinio remonto ir lietaus nuotekų tinklų rekonstravimo ir statybos Šiaulių mieste darbai“** turi būti atlikti Rangovo ir priėmė Rangovo Pasiūlymą vykdyti ir užbaigti tuos Rangos darbus pagal šią Sutartį bei ištaisyti bet kokius defektus, atsiradusius dėl Rangovo kaltės, Užsakovas ir Rangovas susitaria, kad:

1. Šioje Sutartyje žodžiai ir posakiai (frazės) turi tokias pačias reikšmes, kokios jiems atitinkamai priskiriamos Konkrečiosiose ir Bendrosiose Sutarties sąlygose.
2. Turi būti laikoma, kad toliau pirmumo tvarka išvardinti dokumentai sudaro šią Sutartį ir yra suprantami ir aiškintini kaip jos sudedamosios dalys:
 - a) Rangos Sutartis,
 - b) Pirkimo dokumentai ir pirkimo dokumentų paaiškinimai,
 - c) Pasiūlymas su Pasiūlymo priedu,
 - d) Konkrečiosios sutarties sąlygos,
 - e) Bendrosios sutarties sąlygos,
 - f) Techninis darbo projektas,
 - g) Įkainotų veiklų (darbų atlikimo grafikai) sąrašas,
 - h) Kiti dokumentai ir priedai.
- c) dalis yra pateikiama paties Rangovo, todėl dubliuojama nebus.

Jeigu dokumentuose randama dviprasmybių arba neatitikimų, tai Inžinierius privalo išleisti būtinus paaiškinimus arba nurodymus.

3. Atsižvelgiant į mokėjimus, kuriuos Užsakovas privalo atlikti Rangovui, kaip nurodyta toliau, Rangovas įsipareigoja Užsakovui atlikti ir baigti Darbus bei ištaisyti bet kuriuos jų defektus pagal Sutarties sąlygas.
4. Užsakovas šia Sutartimi įsipareigoja sumokėti Sutarties kainos ir pridėtinės vertės mokesčio (toliau - PVM) sumą Rangovui, atsižvelgdamas į darbų vykdymą bei jų baigimą ir bet kurių defektų ištaisymą per tą laiką ir tuo būdu, kurie yra numatyti Sutartyje.
5. Priimta Sutarties suma be PVM 7 735 225,38 Eur (*septyni milijonai septyni šimtai trisdešimt penki tūkstančiai du šimtai dvidešimt penki eurai, 38 ct.*);

PVM (21%) 1 624 397,33 Eur (vienas milijonas šeši šimtai dvidešimt keturi tūkstančiai trys šimtai devyniasdešimt septyni eurai, 33 ct.);

Bendra priimta Sutarties suma (su PVM) 9 359 622,71 Eur (devyni milijonai trys šimtai penkiasdešimt devyni tūkstančiai šeši šimtai dvidešimt du eurai, 71 ct.).

Jeigu Sutarties galiojimo metu, pasikeitus Lietuvos Respublikos teisės aktams, pasikeistų PVM tarifas, neatliktiems darbams bus taikomas pasikeitęs PVM tarifas.

6. Sutarties sąlygos jos galiojimo laikotarpiu gali būti keičiamos Sutartyje numatytais aplinkybėmis, kurios nustatomos vadovaujantis Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo (toliau – VPĮ) 89 straipsnio 1 dalies nuostatomis. Sutartis jos galiojimo laikotarpiu taip pat gali būti keičiama neatliekant naujos pirkimo procedūros, nors ir nėra šių nurodytų aplinkybių, tačiau numatomi Sutarties pakeitimai atitinka visas VPĮ 89 straipsnio 2 dalyje nustatytas sąlygas.
7. Sutartis sudaryta elektroniniu būdu, pasirašant kvalifikuotais elektroniniais parašais.
8. Tai patvirtindamos, Sutarties Šalys sudaro šią Sutartį. Rangovas po Sutarties pasirašymo dienos per 10 darbo dienų Užsakovui pateikia:
 - objektines ir lokalias sąmatas Excel programoje. Lokalinėse sąmatose pateikiamas kiekvieno darbo išskaidymas (sąmata su resursais ir priskaitymais), nurodant kiekvienos sudėtinės darbo dalies ir medžiagų kainą. Lokalinėje sąmatoje turi būti nurodyta: darbo kodas, darbų ir išlaidų aprašymai, mato vienetas, kiekis, kaina.
 - deramai įformintą, atitinkančią Lietuvos Respublikos teisės aktų reikalavimus, Užsakovui priimtą Sutarties atlikimo užtikrinimą t. y. besąlyginę ir neatšaukiamą Lietuvos Respublikoje ar užsienyje registruoto banko ar kredito unijos, ar draudimo bendrovės garantiją, Užsakovui priimtina forma bei visus ją lydinčius dokumentus (originalus) arba piniginių užstatą kuris pervedamas į Užsakovo sąskaitą Nr. LT037300010002410161, bankas AB Swedbank, Savivaldybės administracijos kodas 188771865. Sutarties įvykdymo užtikrinimas įsigalioja jo išdavimo dieną ir turi galioti visą sutarties galiojimo laikotarpį.Šalys sutaria, kad Sutarties įsigaliojimo data bus laikoma, objektinių bei lokaliųjų sąmatų ir Lietuvoje ar užsienyje registruoto banko ar kredito unijos, ar draudimo bendrovės išduoto Sutarties atlikimo užtikrinimo pateikimo su lydraščiu Užsakovui diena arba mokėjimo pavedimo, kuriuo yra patvirtinamas piniginių užstatų pervedimas į Šiaulių miesto savivaldybės administracijos sąskaitą, data.
Jei Rangovas per šį laikotarpį nepateikia objektinių ir lokaliųjų sąmatų Excel programoje, bei Sutarties įvykdymo užtikrinimo, laikoma, kad Rangovas atsisakė sudaryti Sutartį.
9. Sutartis galioja iki visiško šalių įsipareigojimų įvykdymo.
10. Ši Sutartis yra fiksuotos kainos.
11. Užsakovo paskirti atsakingi asmenys:
 - už Sutarties vykdymą – Miesto ūkio ir aplinkos skyriaus Infrastruktūros poskyrio vyr. specialistė Diana Kundrotienė tel. 8 41 383 409, el. p. diana.kundrotiene@siauliai.lt.

Šalių rekvizitai ir parašai:

UŽSAKOVAS

Šiaulių miesto savivaldybės administracija
Kodas 188771865
Vasario 16-osios g. 62, Šiauliai
A. s. Nr. LT 30 7300 0100 9374 1771
Swedbankas, b. k. 73000
tel. (8 41) 383 409
elektroninis paštas: info@siauliai.lt

Antanas Bartulis

Administracijos direktorius

RANGOVAS

Stasio Pakarklio įmonė
Gamybos g. 7A, LT-76128, Šiauliai
Juridinio asmens kodas 145590161
PVM mokėtojo kodas LT 455901610
A.s. LT94 7044 0600 0222 9697
AB SEB bankas b.k. 70440
Tel. +370 655 96133
El. p.: info@spi.lt

Donatas Mickus

Direktorius

Užsakovo atstovė – Miesto ūkio ir aplinkos skyriaus Infrastruktūros poskyrio vyr. specialistė Diana Kundrotienė tel. +370 41 383 409, el. p. diana.kundrotiene@siauliai.lt.

Rangovo atstovas – Stasio Pakarklio įmonės direktorius Donatas Mickus tel. +370 655 96133, el. p. info@spi.lt

**SUPROJEKTUOTŲ STATYBOS IR INŽINIERINIŲ DARBŲ STATYBOS SUTARTIES
SĄLYGOS
(PIRMASIS LEIDIMAS 1999 m.)**

BENDROSIOS SUTARTIES SĄLYGOS

Šioms, bendrosioms sutarties sąlygoms, yra naudojama *Fédération Internationale des Ingénieurs-Conseils* (FIDIC) „Užsakovo suprojektuotų statybos ir inžinierinių darbų statybos sutarties sąlygos“ (išleistos pirmuoju leidimu 1999 metais anglų kalba ir antruoju vertimu į lietuvių kalbą 2009 metais leidimu, ISBN 978-9986- 687-18-4)

Norėdami įsigyti šių Sąlygų egzempliorius, kreipkitės į: Federation Internationale des Ingenieurs-Conseils (FIDIC) FIDIC Bookshop - P.O. Box 311, CH-1215 Geneva 15, Switzerland Tel.: (+41 22) 799 4905, Faks.: (+41 22) 799 4901

El. paštas: fidic.pub@fidic.org Internetinė svetainė:
<http://www.fidic.org/bookshop>

arba:

UAB „Sweco Lietuva“
V. Gerulaičio g. 1
LT-08200 Vilnius, Lietuva
Tel.: (8 5) 2622621
Faks.: (8 5) 2617507
El. paštas: info@sweco.lt
Internetinė svetainė: <http://www.sweco.lt/lt/Lithuania/Apie-Sweco/Leidyba/>

TURINYS

1.	1.1.1.4	Pasiūlymo raštas
2.	1.1.1.5	Specifikacija
3.	1.1.1.6	Brėžiniai
4.	1.1.1.9	Pasiūlymo priedas
5.	1.1.2.4	Inžinierius
6.	1.1.3.7	Pranešimų apie defektus laikas
7.	1.1.3.10	Statybos užbaigimo aktas / Deklaracija apie statybos užbaigimą
8.	1.1.3.11	Statinio pripažinimas tinkamu naudoti
9.	1.1.4.1	Priimta Sutarties suma
10.	1.1.4.2	Sutarties kaina
11.	1.1.4.7	Tarpinio mokėjimo pažyma
12.	1.1.6.1.	Rangovo dokumentai
13.	1.1.6.5	Išstatymai
14.	1.1.6.7	Statybvieta
15.	1.1.6.10	Darbų atlikimo grafikas
16.	1.5	Dokumentų pirmumas
17.	1.7	Teisių perleidimas
18.	1.10	Užsakovo naudojimas rangovo dokumentais
19.	1.12	Konfidenciali informacija
20.	2.1	Teisė naudotis Statybvieta
21.	2.2	Leidimai, licencijos arba suderinimai
22.	2.6	Užsakovo teisė kontroliuoti ir prižiūrėti statybos darbus
23.	3.1	Inžinieriaus pareigos ir teisės
24.	3.6	Vadybiniai susirinkimai
25.	4.1	Bendros rangovo prievolės
26.	4.2	Atlikimo užtikrinimas
27.	4.3	Rangovo atstovas
28.	4.4	Subrangovai
29.	4.5	Subrangos perleidimas
30.	4.8	Sauga darbe
31.	4.10	Statybvietės duomenys
32.	4.19	Elektra, vanduo ir dujos
33.	4.23	Rangovo veiksmai Statybvietaje
34.	4.25	Esamos inžinerinės komunikacijos
35.	6.8	Rangovo vadovavimas
36.	6.12	Iškilmės ir religinės šventės
37.	7.6	Ištaisymo darbas
38.	8.1	Darbo pradžia
39.	8.2	Baigimo laikas
40.	8.4	Baigimo laiko pratęsimas
41.	8.7	Kompensacija už uždelimą
42.	9.1	Rangovo prievolės
43.	10.1	Darbų ir grupių perėmimas
44.	11.9	Atlikimo pažyma
45.	11.12	Garantinis terminas
46.	12.3	Įvertinimas
47.	13.1	Teisė daryti pakeitimus
48.	13.3	Pakeitimų tvarka

49.	13.5	Rezervinės sumos
50.	13.7	Pataisymai dėl įstatymų pakeitimų
51.	13.8	Pataisymai dėl kainos pakeitimo
52.	14.2	Išankstinis mokėjimas
53.	12.3	Kreipimasis dėl Tarpinio mokėjimo pažymų
54.	14.4	Mokėjimų žiniaraštis (grafikas)
55.	14.5	Darbams numatyta Įranga ir Medžiagos
56.	14.6	Tarpinio mokėjimo dokumentų patvirtinimas
57.	14.7	Mokėjimas
58.	14.9	Sulaikomų pinigų mokėjimas
59.	14.16	Permokėtų sumų grąžinimas
60.	17.7	Sutarties pažeidimas
61.	18.1	Bendrieji draudimo reikalavimai
62.	18.2	Darbų ir Rangovo įrenginių draudimas
63.	20.2	Ginčų nagrinėjimo komisijos paskyrimas
64.	20.3	Ginčų nagrinėjimo komisijos nario nepaskyrimas
65.	20.4	Ginčų nagrinėjimo komisijos sprendimo gavimas
66.	20.5	Taikus ginčo išsprendimas
67.	20.6	Arbirtažas
68.	20.7	Ginčų nagrinėjimo komisijos sprendimo nevykdymas
69.	20.8	Ginčų nagrinėjimo komisijos įgaliojimų pabaiga
70.	21.1	Etika
71.	21.2	Auditai
72.	21.3	Asmens duomenų tvarkymas

SUTARTIES SĄLYGŲ PRIEDAI:

1. Priedas. Darbų atlikimo grafikas (rengia Rangovas).
2. Priedas. Darbų įkainių sąrašai (objektinė (-ės) ir lokalinės sąmatos (rengia Rangovas).

KONKREČIOSIOS SUTARTIES SĄLYGOS

Konkrečiosios sutarties sąlygos apima anksčiau paminėtų Bendrųjų sutarties sąlygų pakeitimus ir papildymus. Konkrečiųjų sutarties sąlygų numeracija atitinka Bendrųjų sutarties sąlygų numeraciją.

1 straipsnis. Bendrosios nuostatos

1.1 punktas Sąvokos

Pakeisti 1.1.1.4 papunktį „Pasiūlymo raštas“

„Pasiūlymo raštas“ – Rangovo užpildyta ir pasirašyta Pasiūlymo forma su Pasiūlymo priedu, nurodytu 1.1.1.9 papunktyje

Papildyti papunktį 1.1.1.5 „Specifikacija“

Sąvoka „Specifikacija“ apima ir terminą „Techninė specifikacija“.

Papildyti papunktį 1.1.1.6 „Brėžiniai“

Sąvoka „Brėžiniai“ apima Techninio darbo projekto brėžinius, už kuriuos atsakingas Užsakovas.

Pakeisti papunkčio 1.1.1.9 pavadinimą į „Pasiūlymo priedas“ ir išdėstyti jį taip:

„Pasiūlymo priedas“ – pavadintas „Pasiūlymo priedu“ ir užpildytas dokumentas, kuris pridėtas prie Pasiūlymo rašto ir sudaro jo dalį.

1.1.2 punktas Šalys ir asmenys

Papildyti papunktį 1.1.2.4 „Inžinierius“

Inžinierius arba Inžinieriaus komandos narys yra Statinio statybos techninis prižiūrėtojas - asmuo, Užsakovo paskirtas vykdyti Statinio statybos techninę priežiūrą pagal STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“ reikalavimus.

1.1.3 punktas Datos, bandymai, etapai ir jų užbaigimas

Papildyti papunktį 1.1.3.7 „Pranešimų apie defektus laikas“

Pasiūlymo priede nurodytas pranešimo apie defektus laikas nepakeičia garantinio termino, nustatyto LR Civiliniame kodekse (6.698 straipsnis) ir LR Statybos įstatyme (41 straipsnio 1 dalis).

Garantinis terminas – laikas per kurį Rangovas užtikrina, kad statybos objektas atitinka normatyvinių statybos techninių dokumentų nustatytus rodiklius ir yra tinkamas naudoti pagal Sutartyje nustatytą paskirtį.

Įrangos (įrenginių) garantinis terminas yra toks, kaip nustatyta jos gamintojo išduodamuose dokumentuose.

Pranešimų apie defektus laikas pradedamas skaičiuoti nuo Perėmimo pažymos surašymo dienos.

Papildyti nauju papunkčiu 1.1.3.10 „Statybos užbaigimo aktas / Deklaracija apie statybos užbaigimą“

„Statybos užbaigimo aktas“ – Lietuvos Respublikos statybos įstatymo ir statybos

techninio reglamento STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“ nustatyta tvarka surašomas dokumentas, patvirtinantis, kad statinys yra pastatytas pagal statinio projekto sprendinius.

„Deklaracija apie statybos užbaigimą“ – statytojo (užsakovo), savininko, valdytojo, ar įgalioto atstovo pasirašytas dokumentas, kuriuo paskelbiama, kad statybos darbai (išskyrus nurodytus statybos techninio reglamento STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“ 10.2 papunktyje) užbaigti ar statinio (patalpų) paskirtis pakeista pagal statinio projekto (kai jis privalomas) sprendinius ar teisės aktų reikalavimus, jei statinio projektas nebuvo rengiamas. Deklaracijos rekvizitai patvirtinti Valstybinės teritorijų planavimo ir statybos inspekcijos prie Aplinkos ministerijos viršininko įsakymu.

Papildyti nauju papunkčiu 1.1.3.11 „Statinio pripažinimas tinkamu naudoti“

Statinio pripažinimas tinkamu naudoti – STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“ nustatyta tvarka sudarytos komisijos atliekamas patikrinimas ir patvirtinimas, kad statinys pastatytas pagal statinio projektą.

1.1.4 punktas

Pinigai ir mokėjimai

Papildyti papunktį 1.1.4.1 „Priimta Sutarties suma“

Priimta Sutarties suma (Viešųjų pirkimų tarnybos direktoriaus 2017 m. birželio 28 d. įsakymu Nr. 1S-95 „Dėl kainodaros taisyklių nustatymo metodikos patvirtinimo“, priedo (Viešųjų pirkimų tarnybos direktoriaus 2019 m. sausio 24 d. įsakymo Nr. 1S-13 redakcijoje vadinama Pradinė sutarties vertė) yra su pridėtinės vertės mokesčiu (pagal kainodarą be PVM). Tai yra pradinė sutarties vertė lygi laimėjusio tiekėjo pasiūlymo kainai, kuri nurodoma atsižvelgiant į visą perkamų darbų kiekį (apimtį).

Pakeisti papunktį 1.1.4.2 „Sutarties kaina“

Sutarties kaina – yra atlygis už Rangovo atliktus darbus pagal šią Sutartį be pridėtinės vertės mokesčio, kaip apibrėžta 14.1 punkte Sutarties kaina, kartu su Sutartyje numatytais patikslinimais.

Pakeisti papunktį 1.1.4.7 „Tarpinio mokėjimo pažyma“

Visur, kur Sutartyje nurodoma Inžinieriaus prievolė išduoti Tarpinio mokėjimo pažymą ar Mokėjimo pažymą, turi būti suprantama kaip Inžinieriaus prievolė patikrinti ir patvirtinti Rangovo pateiktus atliktų darbų aktus.

1.1.6 punktas

Kitos sąvokos

Papildyti papunktį 1.1.6.1 „Rangovo dokumentai“

Rangovas privalo parengti visus Rangovo dokumentus, taip pat statybos darbų technologijos projektą bei jį suderinti su Inžinieriumi bei kitus Rangovo personalui instruktuoti reikiamus dokumentus. Užsakovo personalas turi teisę tikrinti visų tų dokumentų rengimą.

Papildyti papunktį 1.1.6.5 „Įstatymai“

Ši sąvoka apima Lietuvos Respublikos civilinį kodeksą, Lietuvos Respublikos statybos įstatymą, bei normatyvinius statybos techninius dokumentus (statybos ir kelių techninius reglamentus ir statinių naudojimo ir priežiūros taisykles, standartus, techninius liudijimus, metodinius nurodymus, rekomendacijas, įrengimo taisykles) ir kitus statybos reglamentuojančius aktus.

Papildyti papunktį 1.1.6.7 „Statybvietė“

Statybvietės ribos yra nustatytos Techniniame darbo projekte atsižvelgiant į vykdomus darbus, kurios gali sutapti arba nesutapti su statybos sklypo ribomis. Papildomi plotai laikomi Statybvietės dalimi Konkrečiųjų sąlygų 14.5 punkto ir 18 straipsnių tikslais.

Papildyti nauju papunkčiu 1.1.6.10 „Darbų atlikimo grafikas“

Galimo laimėtojo pateikiamas Darbų atlikimo grafikas (pagal užsakovo nustatytą formą), kuriame pateikiamas laikotarpis ar terminai, per kuriuos Rangovas turi atlikti Darbus, ir per laikotarpį suplanuotą atlikti darbų finansinės vertės.

1.5 punktas Dokumentų pirmumas

Pakeisti punktą

Dokumentų pirmumas yra nustatytas Rangos sutartyje.

1.7 punktas Teisių perleidimas

Punkto a) papunktis netaikomas

1.10 punktas Užsakovo naudojimasis Rangovo dokumentais

Papildyti punktą:

Užsakovas turi teisę laisvai naudotis Rangovo sukurtais dokumentais šio projekto įgyvendinimo tikslais.

1.12 punktas Konfidenciali informacija

Papildyti punktą:

Rangovas užtikrina visų Sutarties duomenų konfidencialumą, išskyrus tiek, kiek būtina jo sutartiniams įsipareigojimams vykdyti arba kaip susitarta su Užsakovu. Rangovas be išankstinio Užsakovo sutikimo neturi skelbti, leisti kad būtų paskelbta arba atskleista bet kuri informacija apie Darbus kokiame nors komerciniame arba techniniame dokumente.

Savo atsakomybių ribose kiekviena Šalis privalo užtikrinti, kad būtų laikomasi Lietuvos Respublikos teisės aktų, reglamentuojančių valstybės, tarnybos ar komercinės paslaptis bei duomenų apsaugą.

Valstybės, tarnybos ar komercinės paslapties neatskleidimo įsipareigojimas netaikomas, kai Lietuvos Respublikos teisės aktų nustatyta tvarka informacijos apie pirkimą (taip pat pirkimo sutartį) pareikalauja teisėsaugos, kontrolės ir kitos institucijos.

2.1 punktas Teisė naudotis Statybvieta**Papildyti punktą:**

Užsakovas perduoda Rangovui Statybvietės ir jos prieigų valdymo teisę Statybvietės perdavimo priėmimo aktu.

Neatsižvelgiant į Rangovo teisę naudotis Statybvieta, jis negali daryti kliūčių susisiekimui, nebent alternatyvios laikinos susisiekimui priemonės yra suteikiamos, gavus vietinių institucijos suderinimą.

2.2 punktas Leidimai, licencijos arba suderinimai**Papildyti punktą:**

Rangovas privalo gauti visus reikalingus leidimus iš vietinių institucijų savo lėšomis. Tokie leidimai apima leidimus eismo nukreipimams/ ribojimams, kelių uždarymo leidimus, gyvenimo ir darbo leidimus, leidimus radijo ryšio priemonėms, leidimus žemės darbams ar inžinerinių tinklų perkėlimui, aplinkosaugos leidimus, leidimą (-us) atlikti archeologinius tyrimus, leidimą želdinių šalinimui, genėjimui ir kt.

Rangovas privalo įsivertinti kertamų saugotinių želdinių atkuriamosios vertės kaštus.

2.6 punktas Užsakovo teisė kontroliuoti ir prižiūrėti statybos darbus**Papildyti nauju punktu:**

Užsakovas turi teisę kontroliuoti ir prižiūrėti atliekamų Darbų eigą ir kokybę, Darbų atlikimo grafiko laikymąsi, Rangovo tiekiamų medžiagų kokybę, Užsakovo perduodamų medžiagų naudojimą. Įgyvendindamas šią teisę Užsakovas neturi teisės kištis į Rangovo ūkinę komercinę veiklą.

Užsakovas, nustatęs nukrypimus nuo Sutarties sąlygų, kurie gali pabloginti Darbų kokybę, ar kitus trūkumus, privalo apie tai nedelsdamas pranešti Rangovui ir Inžinieriui.

Rangovas privalo vykdyti statybos metu gautus Užsakovo nurodymus, jeigu šie nurodymai yra pateikiami Inžinieriui pritarus ir neprieštarauja Sutarties sąlygoms ir normatyviniams statybos dokumentams bei nėra kišimasis į Rangovo ūkinę komercinę veiklą.

3 straipsnis. Inžinierius**3.1 punktas Inžinieriaus pareigos ir teisės****Papildyti punktą:**

Užsakovui vykdant savo pareigas bei įgyvendinant teises, susijusias su statybos priežiūra ir kontrole, taip pat dalyvauja Inžinierius. Inžinieriaus teisės ir pareigos, susijusios su statybos priežiūra ir kontrole, nustatomos Užsakovo ir Inžinieriaus sudarytoje (paslaugų) sutartyje, taip pat šioje Sutartyje.

Inžinierius turi gauti atskirą raštišką Užsakovo pritarimą, prieš imantis veiksmų, kurie gali pakeisti Sutarties kainą, pratęsti Baigimo laiką ar žymiai įtakoti Darbų vykdymą.

Kas mėnesį ataskaitose fiksuoti detalų ir paremtą realiais resursais Rangos sutarčių Darbų atlikimo grafikų progresą, įrodantį darbų vėlavimo faktus bei priemones padedančias Rangovui (-ams) nurodyti būtinus faktinius resursų kiekius grafikams

pasivyti.

Savalaikiai atlikti Rangos sutartyse numatytas Inžinieriaus prievolės, susijusias su kompensacijų už uždelimą ir baudų taikymu Rangovui (-ams).

Nedelsiant fiksuoti bet kokią rangos darbų pasikeitimą ar sąlygą, kuri prieš tai nebuvo žinoma, dėl kurios gali prireikti koreguoti projektą ir/arba darbų specifikacijas, informuoti Užsakovą ne vėliau kaip per vieną dieną apie tokį pasikeitimą ir rekomenduoti atitinkamus veiksmus.

Išanalizuoti Rangovo (-ų) teikiamas pretenzijas vadovaujantis statybos darbų rangos sutarčių sąlygomis. Atlikus analizę, pateikti Užsakovui visus galimus pretenzijos sprendimo scenarijus, tai išdėstant atskirame pranešime.

Įvertinti Rangovo (-ų) pateiktus reikalavimus dėl papildomų mokėjimų ir terminų pratęsimo, Rangovo (-ų) siūlymus pakeitimams ir, gavus Užsakovui pritarimą, priimti sprendimus dėl jų tvirtinimo ar netvirtinimo (tokiu atveju nurodant trūkumus) bei dalyvauti kartu su Rangovu (-ais) analizuojant tokius darbus ir apskaičiuojant jų vertę.

3.6 punktas Vadybiniai susirinkimai

Papildyti nauju punktu:

Susirinkimų tikslas aptarti Darbų atlikimo grafiko vykdymą, apžvelgti pasirengimą būsimam Darbui, pristatyti siūlomus pakeitimus, spręsti kitus sutarties vykdymo klausimus.

Kiekvieną mėnesį Inžinierius turi organizuoti, vadovauti ir protokoluoti šiuos susirinkimus ir protokolo kopijas išsiuntinėti visiems dalyviams. Atsakomybė už veiksmus, kuriuos reikalinga atlikti turi būti įrašoma į protokolą, ir, jei nėra susitarimo pagal šią Sutartį, Inžinierius turi priimti sprendimą. Protokolo sprendimai yra privalomi vykdymui.

4 straipsnis. Rangovas

4.1 punktas Bendros rangovo prievolės

Trečios pastraipos papunktį (ii) pakeisti sekančiais:

(ii) neturi būti kaip nors kitaip atsakingas už Techninį darbo projektą su Techninėmis specifikacijomis.

Papildyti punktą:

Jeigu darbų pirkimo vykdymo metu Rangovo kvalifikacija dėl teisės verstis atitinkama veikla nebuvo tikrinama arba tikrinama ne visa apimtimi, Rangovas įsipareigoja, kad pirkimo sutartį vykdys tik tokią teisę turintys asmenys.

Rangovas privalo užtikrinti, kad jis ir bet kurie asmenys, veikiantys jo vardu, yra gavę visus būtinus leidimus, kvalifikacijos atestacijos pažymėjimus ar kitokius dokumentus, leidžiančius užsiimti šioje Sutartyje nustatyta veikla, kuri yra Rangovo įsipareigojimų pagal Sutartį dalis. Rangovas privalo užtikrinti, kad visi statybvietėje esantys ir statybos darbus atliekantys žmonės turėtų skaidriai dirbančių asmenų identifikavimo kodus arba juose užšifruotus duomenis pagrindžiančius dokumentus, jeigu kodas negali būti suformuotas. Rangovas atsakingas už statybvietėje esančių asmenų identifikavimą, taip pat kitas, su statybvietėje esančių asmenų identifikavimu susijusias, pareigas ir atsakomybę.

Rangovas privalo visą Sutarties vykdymo laikotarpį užtikrinti kvalifikacijos atitiktį, nustatytą pirkimo metu kvalifikaciniuose reikalavimuose, įskaitant ir Aplinkos apsaugos reikalavimus. Po kvalifikacinių dokumentų atnaujinimo ar dokumentų galiojimo pratęsimo informuoti Užsakovą ir pateikti atnaujintų dokumentų kopijas. Užsakovas, siekdamas užtikrinti, kad Rangovo kvalifikacija yra tinkama visą Sutarties vykdymo laikotarpį, turi teisę, bet kuriuo Sutarties vykdymo metu, paprašyti pateikti, tai įrodančius dokumentus

Rangovas privalo vykdyti Darbų atlikimo metu gautus Inžinieriaus ir Užsakovo rašytinius nurodymus, jeigu šie nurodymai neprieštarauja Sutarties sąlygoms, normatyviniams statybos techniniams dokumentams ir nėra kišimasis į Rangovo ūkinę veiklą.

Rangovas įformina normatyviniuose statybos techniniuose dokumentuose nurodytus statinio statybos dokumentus ir perduoda juos Užsakovui.

Rangovas privalo apmokėti elektroninio statybos žurnalo įsigijimo kaštus ir yra atsakingas už jo pildymą ir jo prieinamumą visiems statybos dalyviams, bei statybos priežiūrą kontroliuojančioms institucijoms. Elektroninio statybos žurnalo kopija ir atspausdinta popierinė versija perduodama Užsakovui kartu su statybos užbaigimo dokumentais.

Statybos darbų vykdymo žurnalas turi būti Rangovo pildomas ir pasirašomas kasdien. Statybos darbų vykdymo žurnalą Inžinierius arba Inžinieriaus komandos narys, vykdamas techninę priežiūrą, pasirašo už atliktus darbus, juos priimdamas.

Rangovas turi apmokėti visus kaštus, susijusius su informacinio ir nuolatinio stendų pastatymu ir priežiūra.

Informacinis stendas ir nuolatinis stendas turi būti įrengti Statybvietėje (-ėse) atitinkamai pagal reikalavimus, vadovaudamasis Statybos įstatymu ir 2021-2027 m. ES fondų investicijų programos nuostatomis (detali informacija <https://2021.esinvesticijos.lt/igyvendinimas-1/viesinimas>), suderinęs juos su Užsakovu.

Stendai turi būti įrengti prieš pradedant statybos darbus.

Rangovas privalo pateikti Užsakovui sutartinės kainos darbų vertės skaičiavimus statiniams, kuriems rengiami kadastriniai matavimai, taip pat išskiriant apšvietimo, šviesoforų ir kitų inžinerinių sistemų statybos vertes.

Savo lėšomis parengti kadastrinių matavimų bylas bei jų kompiuterines laikmenas ir Užsakovo vardu atlikti statybos užbaigimo procedūrą ir teisinę registraciją.

Rangovas Darbų vykdymo metu privalo bendradarbiauti ir suderintu laiku, bei sąlygomis įsileisti į darbų vykdymo zoną inžinerinių tinklų valdytojų paskirtus rangovus, kurie atliks inžinerinių tinklų remonto darbus lygiagrečiai su šia sutartimi vykdomais rangos darbais.

Rangovas privalo sudaryti palankias sąlygas audito grupei atlikti kelių saugumo auditą (jeigu privaloma) prieš pat užbaigiant kelio statybos darbus.

Prieš pradedant Baigiamuosius bandymus, Rangovas Inžinieriui privalo perduoti Nuolatinį darbų išpildomuosius dokumentus ir naudojimo bei priežiūros instrukcijas, atitinkančias Techninio darbo projekto Technines specifikacijas ir pakankamai

išsamias, kad Užsakovas galėtų naudoti, prižiūrėti, išmontuoti, perrinkti, suderinti ir pataisyti Nuolatinius darbus. Rangovas turi pateikti Užsakovui dvi (dvi) kopijas Eksploatacijos ir Priežiūros instrukcijų lietuvių kalba. Instrukcijose turi būti aprašyta visa mechaninė ir elektrinė įranga, tiekta arba įrengta pagal šią Sutartį. Kartu turi būti pateikti įrangos techniniai pasai. Nuolatiniai darbai neturi būti laikomi baigti ir parengti perimti, pagal 10.1 punktą [Darbų ir Grupių perėmimas], kol Inžinieriui neperduoti tie dokumentai ir naudojimo ir priežiūros instrukcijos.

Rangovas turi būti atsakingas už Statybos užbaigimo procedūrai reikiamos dokumentacijos parengimą ir būtinų tyrimų bei matavimų atlikimą, jei reikia tai užsakant atitinkamose institucijose.

Visas Statinio pripažinimo tinkamu naudoti pagal STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“ procedūras organizuoja ir atlieka Rangovas, gavęs įgaliojimą iš Užsakovo.

Iki Darbų pabaigos Rangovas privalo pateikti Inžinieriui kadastrinių matavimų bylas, suderintas su VĮ „Registru centras“ (po 1 egz. ir CD) ir išpildomasias geodezines nuotrauka (1 egz. ir CD).

Išpildomosios geodezinės nuotraukos (dwg formatu) visi sluoksniai (tinklai, dangos, jų aukščiai ir kt.) turi būti pateikti viename faile.

Rangovas po statybos užbaigimo procedūros, turi Užsakovui pateikti nuskenuotą visą statybos darbų vykdymo dokumentaciją (Projekto visas laidas, eksploatacinių savybių deklaracijas, bandymų protokolus ir kt.) kompiuterinėje laikmenoje (kompaktinis diskas ar USB laikmena).

4.2 punktas Atlikimo užtikrinimas

Panaikinti antrą pastraipą ir vietoje jos įrašyti:

Atlikimo užtikrinimas turi būti įforminamas Sutarties sąlygų įvykdymo garantija pagal konkretaus garanto davėjo formą, kurioje turi būti nustatytos esminės sąlygos – užtikrinimo suma, besąlygiškumas, neatšaukiamumas, Užsakovo ir Rangovo rekvizitai, galiojimo laikas, sutikimas sumokėti užtikrinimo sumą ne ginčo tvarka per 10 darbo dienų, užtikrinimas tinkamai pasirašytas ir patvirtintas. Atlikimo užtikrinimas turi būti išduotas Užsakovo vardu. Prieš pateikdamas pirkimo sutarties įvykdymo užtikrinimą patvirtinantį dokumentą, Rangovas gali prašyti Užsakovo patvirtinti, kad jis sutinka priimti jo siūlomą sutarties įvykdymo užtikrinimą patvirtinantį dokumentą. Tokiu atveju Užsakovas privalo duoti Rangovui atsakymą ne vėliau kaip per 3 darbo dienas nuo prašymo gavimo dienos. Šis patvirtinimas iš Užsakovo neatima teisės atimesti sutarties įvykdymo užtikrinimo gavus informacijos, kad sutarties įvykdymą užtikrinantis ūkio subjektas tapo nemokus ar neįvykdė įsipareigojimų Užsakovui arba kitiems ūkio subjektams, ar netinkamai juos vykdė.

Sutarties Atlikimo užtikrinime turi būti numatyta, kad užtikrintojas neturi teisės reikalauti, kad Užsakovas pagrįstų savo reikalavimą. Užsakovas pranešime užtikrintojui nurodys dėl kurios išvardintų aplinkybių jai priklauso Sutarties Atlikimo užtikrinimo suma.

Sutarties Atlikimo užtikrinimas taikomas, jeigu Rangovas nevykdo arba netinkamai vykdo Sutartyje numatytus savo įsipareigojimus ir/ar Sutartis yra nutraukiama. Sutarties

Ne vėliau kaip per 10 darbo dienų nuo Sutarties pasirašymo dienos Rangovas turi pristatyti Užsakovui atlikimo užtikrinimą (besąlyginę ir neatšaukiamą Lietuvos Respublikoje ar užsienyje registruoto banko, kredito unijos garantiją arba draudimo bendrovės laidavimo draudimo liudijimą), kurio suma 7 procentai nuo Priimtos sutarties sumos be PVM). Rangovui pasirinkus atlikimo užtikrinimo būdą – piniginių užstatą, šiame punkte nurodyta atlikimo užtikrinimo suma ne vėliau kaip, per 10 kalendorinių dienų privalo būti pervesta į Šiaulių miesto savivaldybės administracijos atsiskaitomąją sąskaitą.

Pakeisti trečią pastraipą:

Sutarties Atlikimo užtikrinimas turi galioti 30 mėnesių nuo Sutarties pasirašymo dienos.

Jeigu Užsakovas pasinaudoja Sutarties Atlikimo užtikrinimu arba jo dalimi, Rangovas, siekdamas toliau vykdyti Sutarties įsipareigojimus, per 10 (dešimt) darbo dienų privalo Užsakovui pateikti naują Sutarties Atlikimo užtikrinimą to paties dydžio sumai.

Jei Darbų atlikimo terminas yra pratęsiamas arba Rangovas vėluoja užbaigti Darbus, arba visi Darbai nebuvo užbaigti laiku dėl kitų aplinkybių, atitinkamai turi būti pratęstas ir Sutarties Atlikimo užtikrinimo galiojimas.

Pakeisti šeštą pastraipą:

Užsakovas turi grąžinti Rangovui Sutarties Atlikimo užtikrinimą per 21 dieną po Statybos techninių reglamentų nustatyta tvarka Statybos užbaigimo akto / Deklaracijos apie statybos užbaigimą gavimo ir jei jis laiku ir tinkamai įvykdė visus sutartinius įsipareigojimus.

4.3 punktas Rangovo atstovas

Papildyti punktą:

Jeigu Rangovo atstovas arba kiti jo įgalioti asmenys laisvai nekalba lietuviškai, Rangovas privalo savo sąskaita užtikrinti tinkamą vertimą viso jo darbo laiko metu.

Rangovas, net ir tuo atveju jeigu Rangovo atstovas jau yra įvardintas Sutartyje, iki darbų pradžios pateikia Inžinieriui išsamius duomenis apie Rangovo atstovo asmenį ir jo kvalifikaciją.

Inžinieriui / Užsakovui turi būti pranešta apie bet kokius esminius Rangovo atstovo pasikeitimus, patvirtinant, kad prielaidos būtinos statybos rangos sutarčiai įvykdyti, nenustojo galioti. Rangovo atstovo keitimas privalo būti suderintas ir tik esant rimtoms aplinkybėms.

4.4 punktas Subrangovai

Papildyti punktą pastraipomis:

Rangovas turi teisę siūlyti pakeisti Subrangovą, kai Subrangovas nebeatitinka kvalifikacinių reikalavimų, nustatytų pirkimo sąlygose, įskaitant, kai Subrangovas yra likviduojamas, bankrutavęs ar jam iškelta bankroto byla, Subrangovas praranda kompetenciją, išteklius, techninį ir finansinį pajėgumą bei atsisako ar negali tinkamai atlikti subrangos darbų arba kai tuos darbus Užsakovo/ Inžinieriaus nuomone vykdo netinkamai. Taip pat gali būti pasitelkiami papildomi Subrangovai, kai, siekiant tinkamai ir laiku įvykdyti Sutartį, būtina padidinti darbų spartą dėl Darbų atlikimui nepalankių gamtinių sąlygų ar kitų pagrįstų aplinkybių (tačiau ne atsilikimo nuo

darbų vykdymo grafiko, įtakoto Rangovo neveikimo), kai atsiranda būtinybė atlikti nenumatytus papildomus darbus, kai elektros tinklų, vandentiekio ir nuotekų tinklų ar dujotiekio operatoriai (savininkai) paskiria įmonę tokių tinklų rekonstravimo arba perkėlimo darbams atlikti.

Kartu su prašymu pakeisti nurodytą Subrangovą ar pasitelkti naują, Rangovas Inžinieriui turi pateikti dokumentus, kurie įrodo, kad siūlomas Subrangovas atitinka kvalifikacinius reikalavimus, nustatytus pirkimo sąlygose.

Rangovas gali keisti nurodytus Subrangovus ar jiems perduotus darbus arba jų dalį tik gavęs raštišką Užsakovo sutikimą. Subrangovas negali perduoti atlikti visų arba dalies jam perduotų darbų tretiesiems asmenims.

Užsakovas kartu su Rangovu turi teisę sudaryti trišalius susitarimus dėl tiesioginio atsiskaitymo už šiai Sutarčiai įvykdyti atliktus darbus, suteiktas paslaugas ar įsigytas medžiagas / įrengimus, šiomis sąlygomis:

- (a) trišaliais susitarimais nebus keičiamos jokios kitos esminės šios Sutarties sąlygos, t. y. nesikeis Sutarties objektas, Sutarties kaina, atsiskaitymo terminai, Sutartyje nustatyta sutartinių įsipareigojimų apimtis.
- (b) Rangovas, vadovaudamasis Sutarties nuostatomis, teikdamas apmokėjimo už atliktus Darbus dokumentus, kartu turi pateikti įrodymus apie konkretaus subrangovo atliktų darbų apimtį (ar konkretaus paslaugų teikėjo suteiktas paslaugas, ar iš konkretaus tiekėjo įsigytas medžiagas / įrengimus), o Užsakovas, vadovaudamasis Sutarties nuostatomis, subrangovui (ar paslaugos teikėjui, ar medžiagų / įrengimų tiekėjui) tiesiogiai apmokės tik pagal Rangovo ir subrangovo (ar paslaugos teikėjo, ar medžiagų / įrengimų tiekėjo) pasirašytus atliktų darbų (ar suteiktų paslaugų, ar įsigytų medžiagų / įrengimų) ir išlaidų apmokėjimo dokumentus.

Trišalių susitarimų sudarymas negali būti laikomas Užsakovo ar Rangovo prievole.

4.5 punktas Subrangos perleidimas

Punktas netaikomas

4.8 punktas Sauga darbe

Papildyti punktą:

(f) Visos statybos metu Rangovas privalo laikytis visų Užsakovo šalyje galiojančių įstatymų, taisyklių, ir tiesiogiai susijusių reikalavimų, bei atsižvelgti į visas priemones, projekto valdymą ir administravimą, kurie reikalingi užtikrinti aplinkosauginius reikalavimus,

(g) Rangovas atsakingas už tinkamą nuotekų ir atliekų tvarkymą visose savo darbų vykdymo vietose ir turi tiksliai laikytis valdžios institucijų reikalavimų.

Rangovas turi įrengti laikinus užtvėrimus Statybvietyje, kad užtikrinti saugų jo naudojamos statybos aikštelės dalies atskyrimą nuo Užsakovo naudojamos teritorijos. Tai turi būti suderinta ir susitarta su Užsakovu.

Užsakovas yra atsakingas už savo personalo saugumą, kuris eksploatuoja esamus įrenginius. Tačiau tai neatleidžia Rangovo nuo atsakomybės užtikrinti visų asmenų, turinčių teisę būti statybos aikštelėje, saugumą.

Rangovas privalo per 12 valandų po bet kokio nelaimingo atsitikimo, įvykusio Statybvietyje ar aplink ją ir susijusio su Darbų vykdymu, pranešti apie jį Užsakovui ir Inžinieriui. Rangovas taip pat privalo apie tai pranešti kompetentingai institucijai,

kaip to reikalauja Lietuvos Respublikos įstatymai.

4.10 punktas Statyb vietės duomenys

Papildyti punktą:

Tiriamieji kasinėjimai siekiant identifikuoti komunalinius tinklus ir nustatyti jų vietą atliekami Rangovo sąskaita.

4.19 punktas Elektra, vanduo ir dujos

Papildyti punktą:

Rangovas turi įsigyti ir apmokėti visus leidimus, susijusius su laikinu elektros energijos tiekimu reikalingu statybos poreikiams.

Laikinų elektros įrenginių medžiagos, įranga ir instaliavimas turi atitikti elektros energiją tiekiančios įmonės išduotas technines sąlygas.

Rangovas kiekvieną mėnesį turi sumokėti už sunaudotą elektros energiją, vandenį ir kitas komunalines paslaugas jas teikiančiai įmonei pagal tuo metu galiojančius tarifus.

4.23 punktas Rangovo veiksmai Statyb vietėje

Papildyti punktą:

Jokios svarbios operacijos, ypač esamų kelių arba inžinerinių tinklų kirtimas arba uždarymas, neturi būti vykdomos be raštiško atitinkamų tarnybų ir Inžinieriaus sutikimo. Rangovas turi raštu kreiptis į Inžinierių mažiausiai prieš 7 dienas prieš numatomą operaciją. Į pareiškimą jis turi įtraukti visas operacijos detales, programą, pagrindines samdomas įmones ir visų būtinų leidimų kopijas pagal punktą 1.13.

Rangovas turi apmokėti visus kaštus, susijusius su laikinų kelių įrengimu.

4.25 punktas Esamos inžinerinės komunikacijos

Papildyti nauju punktu:

Rangovas, prieš atlikdamas kasimo ar kuriuos nors kitus darbus, galinčius pažeisti esamus inžinerinius tinklus, privalo susipažinti su visų esamų tinklų (tokių kaip elektros, telefono, šilumos, vandentiekio, nuotekų, dujotiekio ir kt.) išdėstymu. Rangovas atsako už bet kokią žalą, padarytą esamiems keliams, vamzdžiams, kabeliams ir kt. atliekant Darbus, įskaitant ir Subrangovų atliekamus darbus, ir privalo ištaisyti tokią žalą savo sąskaita iki Darbų užbaigimo termino.

Rangovas susitaria su vietinės valdžios įstaigomis ir turto savininkais dėl inžinerinių tinklų pašalinimo, perkėlimo ir atstatymo pagal Inžinieriaus nurodymus. Rangovas padengia tokių darbų sąnaudas, jos nekompensuojamos.

6 straipsnis. Tarnautojai ir darbininkai

6.2 Atlyginimų įkainiai ir darbo sąlygos

punktas

Papildyti punktą:

Tiekėjas, sudarius sutartį, bet ne vėliau kaip iki sutarties vykdymo pradžios, turi pateikti sutartį vykdysiančių ir perkančiosios organizacijos nurodytas užduotis atliksiančių

darbuotojų sąrašą (vardus, pavardes, gimimo datas) ir jiems siūlomo mokėti darbo užmokesčio mėnesio medianą, pagal pridedamą formą Excel formatu.

Pasikeitus darbuotojams darbuotojų sąrašas privalo būti tikslinamas, pateikiant naują sąrašą.

Rangovas privalo už sutarties įvykdymą atsakingiems darbuotojams mokėti atlygį, kuris neturi būti mažesnis nei nurodytas Rangovo Pasiūlyme.

Rangovas, ketvirčiui pasibaigus (iki naujo ketvirčio 10 d.) privalo pateikti įmonės vadovo ar finansininko parengtą ir patvirtintą pažymą dėl išmokėto darbo užmokesčio (nurodant darbuotojų, dirbusių vykdant sutartį, sąrašą, išdirbtą laiką ir išmokėtą darbo užmokestį).

Užsakovui nustačius, kad Rangovas, vykdydamas Sutartį, nesilaiko Rangovo kartu su pasiūlymu pateiktų dokumentų, skirtų ekonomiškai naudingiausio pasiūlymo išrinkimo kriterijų įvertinimui – sąžiningos rangos sąlygų, Rangovui bus taikoma 50 000 Eur (penkiasdešimt tūkstančių eurų) bauda už kiekvieno nustatyto pažeidimo atvejį.

6.8 punktas Rangovo vadovavimas

Papildyti punktą:

Rangovas Sutarties galiojimo metu, suderinęs su Inžinieriumi ir Užsakovu (pateikus statinio statybos techninės veiklos pagrindinių sričių vadovo keitimo (ar papildomo statinio statybos techninės veiklos pagrindinių sričių vadovo reikalingumo) ir nurodęs priežastis, kurių rangovas negalėjo numatyti Sutarties sudarymo metu (pvz. pirkimo sutartyje nurodytų asmenų liga, darbo santykių su jais nutraukimas bei kitos panašios priežastys), bei gavęs Užsakovo rašytinį sutikimą, gali keisti ar skirti statinio statybos techninės veiklos pagrindinių sričių vadovus. Jeigu pirkimo sąlygose buvo nustatyti statinio statybos techninės veiklos pagrindinių sričių vadovo kvalifikacijos reikalavimai, Rangovas privalo pateikti Inžinieriui ir Užsakovui dokumentus, įrodančius, kad siūlomo vadovo kvalifikacija atitinka pirkimo sąlygose nustatytus minimalius kvalifikacijos reikalavimus. Užsakovas turi raštu patvirtinti, kad siūlomo naujo statinio statybos techninės veiklos pagrindinių sričių vadovo kvalifikacija atitinka pirkimo dokumentų reikalavimus. Jeigu Rangovo siūlomam naujam statinio statybos techninės veiklos pagrindinių sričių vadovui kvalifikacijos reikalavimai pirkimo sąlygose visai nėra įvardyti, tuomet siūlomas statinio statybos techninės veiklos pagrindinių sričių vadovas turi būti kvalifikuotas vadovauti atitinkamos srities darbams, tačiau suderinimas yra būtinas.

6.12 punktas Iššilmės ir religinės šventės

Papildyti nauju punktu:

Visuose sandėriuose su personalu ir darbo jėga, Rangovas turi gerbti šalyje pripažintas poilsio dienas ir religines ar kitas šventes.

7straipsnis. Įranga, Medžiagos ir Darbų kokybė

7.6 punktas Ištaisymo darbas

Papildyti punktą:

Papunktyje (c) po „darbų saugai“ įterpti „arba kelia grėsmę kitų asmenų gyvybei arba turtui“.

8straipsnis. Pradžia, uždelsimai ir sustabdymas**8.1punktas Darbo pradžia****Pakeisti pirmą pastraipą:**

I , II, III, IV ir VII etapams data po 5 dienų nuo Užsakovo pranešimo apie Darbo pradžią.

V, VI, VIII, IX etapams data po 30 dienų nuo Užsakovo pranešimo apie Darbo pradžią.

8.2 punktas Baigimo laikas**Papildyti punktą:**

Baigimo laikas nurodytas Pasiūlymo priede.

Į Pasiūlymo priede nurodytą Baigimo laiką neįskaitomas Darbų atlikimo sustabdymo laikotarpis, kuris prasideda gruodžio 15 d. ir baigiasi kitų metų kovo 15 d.

Jeigu Darbų sustabdymo laikotarpiu, kuris prasideda gruodžio 15 d. ir baigiasi kitų metų kovo 15 d., Rangovas nuspręstų vykdyti bet kokius statybos darbus ir tam yra tinkamos oro sąlygos, turi būti gautas rašytinis Inžinieriaus suderinimas ir rašytinis Užsakovo sutikimas. Statybos darbų atlikimo sustabdymo laikotarpis, kurio metu Rangovas, gavęs rašytinį Inžinieriaus suderinimą ir rašytinį Užsakovo sutikimą, vykdo statybos darbus, įskaitomas į Pasiūlymo priede nurodytą statybos darbams užbaigti skirtą laikotarpį. Bet kuriuo atveju, visą atsakomybę už vykdomų darbų kokybę darbų atlikimo sustabdymo laikotarpiu prisiima Rangovas.

8.4 punktas Baigimo laiko pratęsimas**Pakeisti punktą:**

Pagal 20.1 punktą [[Rangovo pretenzijos](#)], Rangovui turi būti suteikiama teisė į Baigimo laiko pratęsimą ir pateiktas Darbų vykdymo grafikas gali būti koreguotas, jeigu baigimas yra ar gali būti uždelsimas, pagal 10.1 punktą [[Darbų ir Grupių perėmimas](#)], arba dėl bet kurios iš šių priežasčių:

- papildomi archeologiniai tyrinėjimai, kurie nebuvo numatyti, bet kuriuos būtina atlikti;
- papildomos projektavimo paslaugos, be kurių negalima užbaigti Sutarties;
- vėluojama perduoti dalį statybvietsės (rekonstruojamame pastate dar veikia įstaigos ir pan.);
- trečiųjų šalių įtaka;
- sustabdytas finansavimas arba trūksta finansavimo;
- laiku neatlaisvinta Darbų vieta;
- būtinas papildomas laikas įvykdyti papildomų Darbų viešąjį pirkimą;
- laiku nepateikta įranga, kurią privalo pateikti Užsakovas;
- bet koks nenumatomas gamtos jėgų veikimas, kurio joks patyręs

Rangovas nebūtų galėjęs tikėtis. Punktas taikomas dėl išskirtinai nepalankių klimato sąlygų (taikoma Darbams, kurių kokybė priklauso nuo gamtinių sąlygų (pavyzdžiui, mėnesinis kritulių kiekis, patvirtintas oficialiais kompetentingų institucijų dokumentais, 200 % viršijantis standartines to mėnesio klimato normas SKN);

- fizinės kliūtys arba kitos nei klimatinės fizinės sąlygos, su kuriomis vykdant darbus susidurta Statybvietyje, ir tų kliūčių ar sąlygų Rangovas nebūtų galėjęs pagrįstai numatyti;
- bet koks uždelsimas ar sutrikimas dėl Pakeitimo;
- kitos aplinkybės, kurios nebuvo žinomos pirkimo vykdymo metu ir su kuriomis susidurtų bet kuris rangovas;
- dėl pasikeitusių aplinkybių, kai dėl jų negalima tęsti Darbų ir, kai jos tampa žinomos po Sutarties sudarymo ir, kai Rangovas nebuvo prisiėmęs jų atsiradimo rizikos;
- bet kokio vėlavimo, kliūčių ar trukdymų, sukeltų arba priskiriamų Užsakovui arba Užsakovo personalui, arba tretiesiems asmenims.

Rangovas turi teisę į Baigimo laiko pratęsimą esant šiame punkte nurodytoms aplinkybėms tik tuo atveju, jei tokių aplinkybių Rangovas negalėjo iš anksto numatyti. Aplinkybės, kuriomis grindžiama būtinybė pratęsti Baigimo laiką, jokių būdu negali priklausyti nuo Rangovo, ir jos turi būti labai aiškiai Rangovo įrodomos.

8.7 punktas Kompensacija už uždelsimą

Pakeisti antrą pastraipą:

Jei apskaičiuoti delspinigiai ir /ar baudos viršija Pasiūlymo priede įrašytą didžiausią kompensacijos už uždelsimą sumą, Užsakovas turi teisę, prieš tai raštu įspėjęs Rangovą:

(a) pasinaudoti Sutarties Atlikimo užtikrinimu ir/ar

(b) nutraukti Sutartį – šiuo atveju Rangovas privalo atlyginti dėl Sutarties nutraukimo atsiradusius nuostolius.

9 straipsnis. Baigiamieji bandymai

9.1 punktas Rangovo prievolės

Papildyti punktą:

Baigiamųjų bandymų metu būtina įvertinti reikalavimus nustatytus normatyviniais statybos techniniais dokumentais ir kitais norminiais dokumentais (pvz. įrengimo taisyklėmis ir pan.). Baigiamieji bandymai taip pat apima valstybinių institucijų, tokių kaip Visuomenės sveikatos centras, Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamentas bei kitų institucijų inicijuojamus bandymus, tyrimus bei procedūras, kurias privaloma atlikti iki Statybos užbaigimo procedūros vykdymo.

10 straipsnis. Perdavimas Užsakovui

10.1 punktas Darbų ir grupių perėmimas

Pakeisti punktą:

Jeigu netaikomi 9.4 punkte [Nepavykę Baigiamieji bandymai] numatyti atvejai, tai Darbai yra perimami Užsakovo: (i) kai Darbai yra baigti pagal Sutartį, įskaitant tai, kas numatyta 8.2 punkte [Baigimo laikas], bet išskyrus tai, kas leista (a) pastraipoje toliau ir (ii) kai Darbams buvo išduota Perėmimo pažyma arba laikoma, kad ji turėjo būti išduota pagal šį punktą.

Rangovas užbaigęs Darbus ir atlikęs Nuolatinių darbų bandymus (išskyrus valstybinės Statybos užbaigimo komisijos narių inicijuojamus bandymus) privalo kreiptis į Inžinierių su prašymu dėl leidimo Statybos užbaigimo procedūros pradėjimo likus ne mažiau kaip 14 dienai iki tada, kai Rangovo nuomone Darbai bus parengti Statybos užbaigimo procedūrai pradėti.

Inžinierius, gavęs Rangovo prašymą per 14 dienų privalo:

- (a) išduoti Rangovui darbų Perėmimo pažymą (Rangovo užbaigtų statybos darbų perdavimo Užsakovui aktą) jame nurodymas, kad Darbai buvo atlikti pagal Sutartį kartu pridėdant defektų ir smulkių nebaigtų darbų, kurie neturės esminės įtakos naudojant Darbus pagal paskirtį, sąrašą – defektinį aktą. Rangovo užbaigtų statybos darbų perdavimo Užsakovui aktą pasirašo Užsakovas, Rangovas ir Inžinierius, kartu pateikiant įgaliojimą Rangovui, pagal kurį Rangovas, STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“ ir kitų teisės aktų nustatyta tvarka, atlieka visus veiksmus, reikalingus inicijuoti, organizuoti ir koordinuoti statybos užbaigimo procedūrą ir gauti statybos užbaigimo komisijos aktą/deklaracijos patvirtinimą.

arba

- (b) atmesti prašymą, pateikiant argumentuotą atmetimo pagrindą ir nurodant darbą, kurį Rangovas turi atlikti, kad galėtų būti pradėta Darbų perėmimo procedūra. Tokiu atveju Rangovas pirmiau turi baigti nurodytą darbą tik po to pagal šį punktą kreiptis su kitu prašymu.

Jeigu Inžinierius neišduoda Rangovui užbaigtų statybos darbų perdavimo Užsakovui akto arba neatmeta Rangovo prašymo per 14 dienų ir jeigu Darbai iš esmės atitinka Sutarties reikalavimus, tai Rangovas turi teisę reikalauti Baigimo laiko pratęsimo dėl tokio uždelimo pagal 8.4 punktą [Baigimo laiko pratęsimas] ir visų papildomų Išlaidų apmokėjimo, kuris turi būti įtrauktas į Sutarties kainą.

Rangovas privalo sudaryti Užsakovui, Inžinieriui ir Statybos užbaigimo komisijai tinkamas darbo sąlygas perėmimo metu, išvalyti ir sutvarkyti Statybą bei statinius, skirti būtiną reikalingą transportą bei specialią aprangą, pateikti statinio statybos dokumentaciją, savo sąskaita organizuoti komisijos nurodytus bandymus, teikti kanceliarinio pobūdžio paslaugas ir ištaisyti nustatytus defektus.

11 straipsnis. Atsakomybė už defektus

11.9 punktas Atlikimo pažyma

Pakeisti punktą:

Punkto pirmoje ir antroje pastraipose nurodytą „Inžinierius“ pakeisti į „Inžinierius suderinęs su Užsakovu“.

Pakeisti Antrą pastraipą:

Inžinierius privalo išduoti Atlikimo pažymą per 28 dienas, skaičiuojant nuo vėliausios dienos, po to, kai Rangovas pateikė visus Rangovo dokumentus ir baigė visus Darbus bei juos išbandė, įskaitant ir bet kurių defektų ištaisymą, statinių registraciją, Statybos užbaigimo akto/ deklaratijos patvirtinimą ir pan. Vienas Atlikimo pažymos egzempliorius turi būti išduotas Užsakovui.

**11.12
punktas**

Garantinis terminas

Papildyti nauju punktu:

Rangovas atsako už statinio ar įrenginio sugriuvimą ar defektus, kilusius dėl jo kaltės, jeigu objektas sugriuvo ar defektai buvo nustatyti per Garantinį terminą.

Garantinis terminas nustatomas pagal LR Statybos įstatymo reikalavimus bei LR Civilinio kodekso nustatyta tvarka. Garantinis terminas pradedamas skaičiuoti nuo Darbų rezultato atidavimo naudoti dienos (punktas 10.1).

Rangovas per visą garantinį laiką užtikrina, kad statiniai ar įrenginiai atitinka Užsakovo reikalavimų / techninių specifikacijų ir normatyvinių statybos dokumentų nustatytus rodiklius ir yra tinkamas naudoti pagal Sutartyje nustatytą paskirtį.

Rangovas, projektuotojas ir Inžinierius atsako už defektus, nustatytus per garantinį terminą, jeigu neįrodo, kad jie atsirado dėl objekto ar jo dalių normalaus susidėvėjimo, jo netinkamo naudojimo.

Kilus ginčui ir, Rangovui manant, kad defektai atsirado ne dėl jo kaltės, Rangovas privalo Užsakovui pateikti ekspertinį vertinimą/išvadą, kad defektai atsirado ne dėl Rangovo kaltės.

Garantinis terminas sustabdomas tiek laiko, kiek statinys ar įrenginys negalėjo būti naudojamas dėl nustatytų defektų, už kuriuos atsako Rangovas.

Užsakovas, per garantinį laiką nustatęs statinio ar įrenginio defektus, privalo per protingą terminą nuo jų nustatymo pareikšti pretenziją Rangovui, nurodydamas defektus ir jų pašalinimo terminą.

12 straipsnis. Matavimai ir įvertinimas

12.3 punktas Įvertinimas

Papildyti punktą:

Faktinių Darbų apimčių ar kiekių padidėjimas ir neatitikimas finansine išraiška iki 10 procentų, skaičiuojant nuo Pradinės sutarties vertės be PVM, orientaciniams kiekiams, kurie nurodyti Veiklų sąraše ar Projekto dokumentuose priskiriamas Rangovo atsakomybei bei rizikai ir nelaikomi papildomais Darbais ar Darbų apimtimis, o Darbų apimčių ar kiekių sumažėjimas finansine išraiška iki 10 procentų, skaičiuojant nuo Pradinės sutarties vertės be PVM, ir neatitikimas orientaciniams kiekiams, kurie nurodyti Veiklų sąraše ar Projekto dokumentuose nelaikomi atsisakomais Darbais ar Darbų apimtimis. Šis punktas netaikomas naujoms apimtims

ir darbams, kurie atliekami Užsakovo pageidavimu, siekiant pagerinti objekto funkcines ar kokybines savybes arba nevykdomiems Darbams ar Darbų apimtims, kurių vykdymas yra neracionalus ar negalimas ir Užsakovo pripažįstami papildomais ar nevykdomais darbais.

Papildomų ir atsisakomų darbų įkainiai apskaičiuojami 13.3 punkte nustatyta tvarka.

Jei reikia atsisakyti ir (ar) įsigyti daugiau kaip 10 procentų, skaičiuojant nuo priimtos sutarties sumos, sutartyje nurodytų darbų apimtys, visi darbai, viršijantys 10 procentų ribą, turi būti atsisakomi ir (ar) įsigijami taikant kiekio (apimtys) keitimo sąlygas, nurodytas 13.1 punkte.

13 straipsnis. Pakeitimai ir pataisymai

13.1 punktas Teisė daryti pakeitimus

Papildyti punktą:

Užsakovas gali nurodyti daryti Pakeitimus. Pakeitimai gali apimti:

- bet kurios Darbų dalies montavimo ar įrengimo vietos ar padėties keitimą, Darbų dalies lygių, pozicijų ir (arba) matmenų pakitimus;
- bet kurio atskiro Darbo atsisakymą arba Darbo apimtys sumažinimą;
- Darbo kokybės ar kitų bet kurio atskiro Darbo savybių pakitimus;
- bet kurią papildomą Darbą, Įrangą, Medžiagas.

Atsižvelgiant į Pakeitimus, Sutarties kaina gali būti keičiama taikant kiekio (apimtys) keitimo sąlygas nurodytas žemiau.

Jei atskiru keitimu ir atsisakoma darbų, ir jų įsigyjama papildomai, skaičiuojant, ar nebuvo viršyta žemiau nurodyta sutarties kainos pakeitimų vertė, atskiro pakeitimo verte laikoma atsisakomų ir papildomai įsigyjamų darbų suma. Keičiant darbus, jų vertė skaičiuojama kaip vieno darbų atsisakymas ir kitų darbų įsigijimas.

Jei taikant kiekio (apimtys) keitimą darbai keičiami kitais darbais, tokie darbų pakeitimai neturi pabloginti sutarties rezultato.

Jei faktinės aplinkybės neatitinka žemiau punkte nustatytų kiekio (apimtys) keitimo sąlygų, keitimas turi būti atliekamas vykdant naują pirkimo procedūrą pagal Viešųjų pirkimų įstatymo reikalavimus.

Atsisakomi darbai – darbai, kurie sutartyje buvo numatyti, tačiau sutarties įgyvendinimo eigoje paaiškėjo, kad tokio pobūdžio darbų vykdymas netikslingas.

Papildomi darbai:

(i) darbai, kurie jokia forma nebuvo numatyti pirkimo dokumentuose ir sutartyje, jeigu jų apimtys (t. y. vertė) viršija priimtą sutarties sumą 12.3 punkte nustatytu procentiniu dydžiu.

(ii) pirkimo dokumentuose ir sutartyje nurodytų darbų apimtys, jeigu jos viršija priimtą sutarties sumą 12.3 punkte nustatytu procentiniu dydžiu.

Statybos techninių reglamentų ir norminių dokumentų pasikeitimai, Sutarties vykdymo metu, kurie daro įtaką Sutartyje numatytų Darbų vykdymui, priskiriami Rangovo rizikai ir nėra laikomi papildomais Darbais.

Kiekio (apimtys) keitimas galimas šiais atvejais:

(1) Kai kiekio (apimties) keitimo būtinybė atsirado dėl aplinkybių, kurių sutarties šalims elgiantis protingai ir apdairiai, nebuvo įmanoma numatyti iki sutarties sudarymo, ir kai yra abi šios sąlygos:

(1.1) Kiekio (apimties) keitimu iš esmės nepakeičiamas sutarties pobūdis;

(1.2) Atskiro sutarties kainos pakeitimo vertė neviršija 50 procentų, o bendra atskirų pakeitimų, dėl peržiūros pagal 13.8 punktą ir (ar) kiekio (apimties) keitimo vertė neviršija 100 procentų priimtos sutarties sumos nustatytos sutartyje.

(2) Kai prireikia iš to paties rangovo įsigyti darbų, kurie nebuvo įtraukti į pirminį pirkimą, ir kai yra abi šios sąlygos:

(2.1) Rangovo pakeitimas negalimas dėl ekonominių ar techninių priežasčių ir dėl to, kad Užsakovui sukeltų didelių nepatogumų ar nemažą išlaidų dubliavimą;

(2.2) Atskiro sutarties kainos pakeitimo vertė neviršija 50 procentų, o bendra atskirų pakeitimų dėl peržiūros pagal 13.8 punktą ir (ar) kiekio (apimties) keitimo, vertė neviršija 100 procentų priimtos sutarties sumos nustatytos sutartyje.

(3) Kai tenkinamos visos šios trys sąlygos kartu:

(3.1) Bendra atskirų sutarties kainos pakeitimų dėl peržiūros pagal 13.8 punktą ir (ar) kiekio (apimties) keitimo, vertė neviršija atitinkamų tarptautinio pirkimo vertės ribų;

(3.2) Bendra atskirų sutarties kainos pakeitimų dėl peržiūros pagal 13.8 punktą ir (ar) kiekio (apimties) keitimo vertė neviršija 15 procentų priimtos sutarties sumos, nustatytos sutartyje;

(3.3) Taikant kiekio (apimties) keitimą iš esmės nepakeičiamas sutarties pobūdis.

(4) Kai kiekio (apimties) keitimas, neatsižvelgiant į jo vertę, nėra esminis pagal Viešųjų pirkimų įstatymo 89 straipsnio 4 dalį.

13.3 punktas Pakeitimų tvarka

Pakeisti punktą:

(1) Kiekio (apimties) keitimas, t. y. papildomų, o esant reikalui ir atsisakomų darbų, būtinumas turi būti pagrįstas dokumentais ir raštu suderintas su Užsakovu. Motyvuotą siūlymą dėl papildomų darbų, o esant reikalui taip pat ir dėl atsisakomų darbų, būtinybės ir jų pagrindžiančius dokumentus Inžinieriui raštu pateikia Rangovo atstovas. Siūlymus dėl darbų pakeitimų gali teikti Užsakovas, statinio projekto vykdymo priežiūros vadovas ir Inžinierius. Inžinierius, išnagrinėjęs pateiktus papildomų darbų būtinybę pagrindžiančius dokumentus ir/ar atsisakomų darbų dokumentus, leidžia Rangovui įforminti papildomus darbus ir/ar atsisakomus darbus (parengti darbų pakeitimo aktą) nurodant papildomų ir/ar atsisakomų darbų pavadinimus, vienetų, kiekių, taip pat pateikiant argumentus, pagrindžiančius papildomų darbų būtinybę, techninius sprendinius (pavyzdžiui, brėžinius ir kita) su statybos proceso dalyvių parašais, įkainių nustatymo pagrindimą ir skaičiavimą (vadovaujantis (4) punkto nuostatomis). Jei Užsakovas pateiktuose dokumentuose nustato netikslumų ir (ar) klaidų, grąžina juos tikslinti dokumentus pateikusiui Rangovui. Darbų pakeitimo aktai pasirašomi Rangovo, Inžinieriaus, Statinio projekto vykdymo priežiūros vadovo ir Užsakovo. Papildomi darbai gali būti pradėti vykdyti tik po to, kai visos šalys pasirašo darbų pakeitimo aktus, arba jeigu eigoje sutariama ir užfiksuojama – kitaip. Darbų pakeitimai laikomi sudėtine sutarties dalimi.

(2) Papildomų darbų apmokėjimui rangovas atliktų darbų aktuose turi nurodyti atliktų papildomų darbų, numatytų darbų pakeitime, pavadinimą, mato vienetą, kiekį, vieneto kainą, bendrą sumą. Prie atliktų darbų aktų turi būti pridėti darbų pakeitimo

aktai.

(3) Pagal šią sutartį, sutarties kaina, kurią Užsakovas turi sumokėti Rangovui, yra kaina, apskaičiuota, įvertinus pagal sutartį atliktų darbų apimtį ir darbų pakeitimus.

(4) Atsisakomų arba išsigyjamų papildomų darbų kaina nustatoma, taikant žemiau pateikiamus būdus prioritetine tvarka, t. y. tik nesant galimybės taikyti aukščiau esantį būdą, gali būti taikomas žemiau esantis būdas:

(4.1) Pritaikant sutartyje (tiekėjo pasiūlyme) nurodytus darbų įkainius;

(4.2) Jei įmanoma, išskaičiuojant kainos dalį iš sutartyje numatyto įkainio;

(4.3) Pritaikant sutartyje numatytus panašių darbų įkainius. Panašius darbus turi nustatyti Inžinierius ir Užsakovas;

(4.4) Įvertinant pagrįstas tiesiogines (darbo užmokesčio ir su juo susijusius mokesčius, statybos produktų ir įrengimų, mechanizmų sąnaudas) bei netiesiogines (pridėtinės, statybvietsės ir pelno) išlaidas, nustatytas vadovaujantis Kainodaros taisyklių nustatymo metodikos, patvirtintos Viešųjų pirkimų tarnybos direktoriaus 2017 m. birželio 28 d. įsakymu Nr. 1S-95 „Dėl kainodaros taisyklių nustatymo metodikos patvirtinimo“, priedo „Tiesioginių ir netiesioginių išlaidų apskaičiavimo taisyklės“ nuostatomis.

13.5 punktas Rezervinės sumos

Punktas netaikomas

13.8 punktas Pataisymai dėl kainos pakeitimo

Pakeisti punktą:

Sutarties Darbų, kurie nėra vėluojami atlikti pagal Sutarties nuostatas, pagal statybos sąnaudų elementų kainų pokytį (statinių tipas – Keliai ir gatvės) perskaičiuojami (didinami arba mažinami) ne dažniau kaip kas 6 (šešis) mėnesius, pirmąjį perskaičiavimą atliekant ne anksčiau kaip po 6 (šešių) mėnesių nuo Sutarties įsigaliojimo dienos, jeigu pirmojo perskaičiavimo metu statybos sąnaudų elementų kainų pokytis lyginant paskutinio paskelbto metų mėnesio kainas su pasiūlymo pateikimo mėnesio kainomis, yra didesnis kaip 4 (keturi) procentai, o paskesnių perskaičiavimų metu – statybos sąnaudų elementų kainų pokytis, lyginant paskutinio paskelbto metų mėnesio kainas su prieš tai buvusio perskaičiavimo metu nustatyta kaina, yra didesnis negu 4 (keturi) procentai. Jeigu Sutarties vykdymo laikotarpiu statybos sąnaudų elementų kainų pokytis lyginant Suinteresuotos šalies kreipimosi mėnesio metu Valstybės duomenų agentūros skelbiamų mėnesio statybos sąnaudų elementų kainas su pasiūlymo pateikimo mėnesio statybos sąnaudų elementų kainomis (paskesnių perskaičiavimų atveju – lyginant su ankstesniojo perskaičiavimo mėnesio statybos sąnaudų elementų kainomis) yra didesnis kaip 15 (penkiolika) procentų, statybos darbų įkainiai pagal statybos sąnaudų elementų kainų pokytį (statinių tipas – Keliai ir gatvės) gali būti perskaičiuojami (didinami arba mažinami) nepaisant šiame punkte numatytų sutarties kainos peržiūros terminų.

Sutarties įkainiai padauginami iš Indekso pokyčio koeficiento.

Indekso pokyčio koeficientas (K): $K = IPb/IPr$;

IPr – indekso reikšmė laikotarpio pradžioje, kuri yra ne ankstesnė, negu pasiūlymų pateikimo pirkimo termino pabaigos diena;

IPb – indekso reikšmė laikotarpio pabaigoje, kuri yra ne vėlesnė, negu paskutiniojo Rangovo atliktų statybos darbų perdavimo statytojui (Užsakovui) akto pasirašymo diena;

Indekso reikšmių šaltinis – Valstybės duomenų agentūros duomenų bazės. Šiuos indeksus galima rasti (žingsniai):

- <https://osp.stat.gov.lt>;
- Visi rodikliai;
- Rodiklių duomenų bazė;
- Pagal temą;
- Ūkis ir finansai (makroekonomika);
- Kainų indeksai, pokyčiai ir kainos;
- Statybos sąnaudų elementų kainų indeksai (SSKI), kainų pokyčiai ir svoriai;
- Statybos sąnaudų elementų kainų indeksai;
- Statybos sąnaudų elementų kainų indeksai (2015 m. – 100);
- Viršuje spaudžiamoje v Lentelės parinktys;
- Statinių pagal tipą klasifikatorius (CC);
- Nurodoma kategorija Keliai ir gatvės
- Nurodomas laikotarpis.

Sutarties Darbų kaina padidėjus arba sumažėjus pridėtinės vertės mokesčio (PVM) tarifui Sutarties kaina atitinkamai didinama arba mažinama. Perskaičiavimas atliekamas įsigaliojus Lietuvos Respublikos pridėtinės vertės mokesčio įstatymo pakeitimui, kuriuo keičiamas mokesčio tarifas. PVM tarifas neatliktiems statybos darbams keičiamas (mažinamas ar didinamas) pagal Lietuvos Respublikos teisės aktus. Perskaičiuota Sutarties kaina pradedama taikyti nuo Lietuvos Respublikos pridėtinės vertės mokesčio įstatymo pakeitimo, kuriuo keičiamas šio mokesčio tarifas, nurodytos tarifo įsigaliojimo dienos.

Sutarties kainos perskaičiavimo formulė pasikeitus PVM tarifui:

$$S_N = A + \frac{(S_S - A)}{\left(1 + \frac{T_S}{100}\right)} \times \left(1 + \frac{T_N}{100}\right)$$

S_N - Perskaičiuota Sutarties kaina (su PVM)

S_S - Sutarties kaina (su PVM) iki perskaičiavimo

A – Atliktų darbų kaina (su PVM) iki perskaičiavimo

T_S - senas PVM tarifas (procentais)

T_N - naujas PVM tarifas (procentais)

Kainos keitimas negalimas, jeigu Rangovo Pasiūlyme ir pasirašytoje Sutartyje nustatytų konkrečių darbų atlikimo ir privalomų Užsakovui terminų nebuvo laikytasi ir jei atlikimo keitimas nebuvo raštu suderintas su Užsakovu.

14 straipsnis. Sutarties kaina ir mokėjimas

14.2 punktas Išankstinis mokėjimas

Punktas netaikomas

14.3 punktas Kreipimasis dėl Tarpinio mokėjimo pažymų

Pakeisti pirmą pastraipą:

Rangovas, ne dažniau kaip kas mėnesį, privalo įteikti Inžinieriui patvirtintos formos detalų atliktų darbų aktą, detaliai nurodant sumas, kurias Rangovas mano turįs teisę gauti, kartu įteikti patvirtinančius dokumentus, tarp kurių, pagal 4.21 punktą [Darbų eigos ataskaitos], turi būti ir to mėnesio Rangovo darbų eigos ataskaita.

Užsakovas numato tiesioginio atsiskaitymo su subrangovais galimybę, vadovaujantis šiame punkte nustatyta tvarka. Tais atvejais, kai subrangovas išreiškia norą pasinaudoti tiesioginio atsiskaitymo galimybe, turi būti sudaroma trišalė sutartis tarp Užsakovo, Rangovo ir jo subrangovo, kurioje aprašoma tiesioginio atsiskaitymo su subrangovu tvarka, kurioje numatoma teisė Rangovui prieštarauti nepagrįstiems mokėjimams subrangovui.

Papildyti punktą

Kreipiantis dėl Tarpinio mokėjimo pažymų Rangovas teikia užsakovui Inžinieriaus patvirtintus atliktų darbų aktus, parengtus pagal įkainotus veiklų (darbų grupių) sąrašus. Su Rangovu už atliktus darbus bus atsiskaitoma *procentiškai*, pagal faktiškai atliktas ir atliktų darbų aktuose užfiksuotas bei Inžinieriaus patvirtintas veiklų (darbų grupių) dalis, pateikiant F-2 formas.

Jeigu Rangovas su tarpinio mokėjimo pažymomis nepateikia Rangovo darbų eigos ataskaitos, Inžinierius gali atmesti teikiamas tarpinio mokėjimo pažymas, informuojant Užsakovą. Jeigu Rangovas esant sudėtingoms aplinkybėms (tokiu atveju kaip galimo finansavimo praradimo laiko atžvilgiu) išpareigoja darbų eigos ataskaitą pateikti vėliau (bet ne vėliau kaip po 7 dienų nuo Tarpinio mokėjimo pažymų patvirtinimo) ir jos nepateikia, Rangovas sumoka Užsakovui 0,005 proc. baudą nuo Sutarties kainos. Tačiau tai Inžinieriaus neturi niekaip įpareigoti.

14.4 punktas Mokėjimų žiniaraštis (grafikas)

Pakeisti 14.4 punktą nauju:

Su pasiūlymu pateiktas Darbų atlikimo grafikas atitinka Mokėjimų žiniaraštį (grafiką).

Darbų atlikimo grafikas pateikiamas pagal Užsakovo pateiktą pavyzdinę formą.

Per 28 dienas po Sutarties pasirašymo dienos Rangovas gali pateikti patikslintą Mokėjimų žiniaraštį (grafiką) pagal Darbų atlikimo grafiko išskaidytą Priimtą sutarties sumą. Mokėjimų žiniaraštis (grafikas) turi būti suderintas su Inžinieriumi ir Užsakovu. Jeigu Rangovo pateiktam Mokėjimų žiniaraščiui (grafikui) nebuvo pritarta Užsakovo, laikoma, kad lieka galioti su Pasiūlymu pateiktas Darbų atlikimo grafikas.

Už Objekto etapo neužbaigimą numatyto laiku bei neperdavęs Užsakovui atliktų darbų, Rangovas sumokės 0,02 proc. dydžio delspinigius be PVM už kiekvieną dieną nuo vėluojamo Objekto etapo neatliktų darbų sumos.

Už kadastrinių matavimų bylų ir jų kompiuterinių laikmenų parengimą, išpildomųjų geodezinių nuotraukų parengimą, teisinę registraciją, objekto užbaigimo procedūrų neatlikimą nurodytu laiku, Rangovas mokės 1 proc. dydžio delspinigius už kiekvieną uždelstą dieną nuo šių darbų vertės be PVM.

Rangovas yra atsakingas už numatytų Darbų atlikimą laiku ir už Darbų atlikimo grafike numatytą sumą įsisavinimą.

14.5 punktas Darbams numatyta įranga ir Medžiagos

Papildyti pirmą pastraipą:

Šio punkto nuostatų taikymo tikslais statybvietės sąvoka apima ir vietas, kurias

Užsakovas suteikė naudotis Rangovui darbams numatytos įrangos ir medžiagų saugojimui ir apdirbimui (pvz. geležinkeliai, jūros uostai, oro uostai, pasienio zonos ir pan.).

14.6 punktas Tarpinio mokėjimo dokumentų patvirtinimas

Papildyti punktą:

Inžinieriui ar Užsakovui pareikalavus, Rangovas turi nedelsiant pataisyti nurodytas klaidas ir netikslumus, pateikti nurodytą Darbų apimtį patvirtinančius apskaičiavimus ir dokumentus bei statybos produkcijos atitiktį patvirtinančius dokumentus.

Visur, kur Sutartyje nurodoma Inžinieriaus prievolė išduoti Mokėjimo pažymą, turi būti suprantama kaip Inžinieriaus prievolė patvirtinti Rangovo pateiktus atliktų darbų aktus ir pažymą apie atliktų darbų vertę.

14.7 punktas Mokėjimas

Pakeisti punktą:

Papunkčiuose (b) ir (c) pakeisti skaičių „56“ į „60“.

Papildyti punktą:

Mokėjimams gauti PVM sąskaita faktūras Rangovas privalo teikti užsakovui per informacinę sistemą „E. sąskaita“.

Mokėjimo terminas per 60 kalendorinių dienų nuo Rangovo pateiktą mokėjimo dokumentų patvirtinimo dienos, nes Darbai dalinai bus finansuojami iš ES fondų.

14.9 punktas Sulaikomų pinigų mokėjimas

Pakeisti punktą:

Kiekvieno tarpinio mokėjimo suma sumažinama atėmus 10 proc. sulaikymą, skaičiuojamą nuo tarpinio mokėjimo sumos be PVM, kol bus pasiekta didžiausia galima 5 procentų sulaikytų pinigų suma nuo Sutarties kainos.

Sulaikomų pinigų suma grąžinama dviem etapais:

- 60 proc. sumokama nuo kiekvieno etapo darbų vertės Rangovui per 10 dienų po Perėmimo pažymos išdavimo su sąlyga, kad prievolės išmokėti sulaikytą sumą atsiradimo dieną Rangovas bus ištaisęs visus nustatytus defektus ir pateikęs garantinio laikotarpio įsipareigojimų garantiją/laidavimo raštą, prieš tai jo tekstą suderinus su Inžinieriumi ir Užsakovu;

- 40 proc. sumokama Rangovui per 10 dienų po statinio (-ių) teisinės registracijos įregistravimo nekilnojamojo turto registre (išskyrus atvejus, kai statinio (-ių) registracijos nėra galima atlikti ne dėl rangovo kaltės).

Rangovui neištaisius nurodytų defektų ir (ar) nesurašius statybos užbaigimo dokumento, pasibaigus defektų ištaisymo terminui ar dėl rangovo kaltės neįregistravus statinio (-ių) nekilnojamojo turto registre Užsakovas sumoka Rangovui tik tą sulaikymų sumą, kuri liko atskaičius defektų taisymo sumą, po to kai ta suma paaiškėja.

Sulaikomų pinigų grąžinimui Rangovas privalo pateikti Atliktų paslaugų ir išlaidų apmokėjimo pažymą (F3 forma) pasirašytą Inžinieriaus.

Garantinio laikotarpio prievolių įvykdymo užtikrinimo suma – 5 procentai Priimtos

sutarties vertės su PVM.

14.16 punktas **Permokėtų sumų grąžinimas**

Įterpti naują punktą:

Rangovas privalo grąžinti Užsakovui 5 darbo dienų laikotarpyje bet kokią sumą, kuria buvo viršyta tarpinė ar galutinė suma, nurodyta Rangovo pateiktuose mokėjimo dokumentuose, kai tik bus pareikalauta tai padaryti. Jeigu Rangovas neįvykdė tokio grąžinimo laiku, Užsakovas gali sustabdyti kitus mokėjimus.

Sumos, kurias reikia grąžinti Užsakovui, gali būti kompensuotos sumomis, kurias turi gauti Rangovas. Tai neturi įtakoti Šalių susitarimo dėl apmokėjimo dalimis.

Užsakovo banko mokesčiai, atsiradę dėl grąžinamų sumų, turi būti padengti išimtinai Rangovo sąskaita.

17 straipsnis. Rizika ir atsakomybė

17.7 punktas **Sutarties pažeidimas**

Įterpti naują punktą:

Jei Rangovas nevykdo savo įsipareigojimų pagal Sutartį, tai Užsakovas turi teisę:

- (a) reikalauti vykdyti sutartinius įsipareigojimus ir/arba
- (b) reikalauti atlyginti nuostolius ir/arba
- (c) pasinaudoti Sutarties Atlikimo užtikrinimu ir/arba
- (d) reikalauti sumokėti Sutartyje nustatytus delspinigius, baudas ir/arba
- (e) atlikti išskaičiavimus iš Rangovui mokėtinų ir sulaikomų pinigų sumų ir/arba
- (f) nutraukti Sutartį ir/arba
- (h) taikyti kitus Sutartyje numatytus teisių gynimo būdus.

18 straipsnis. Draudimas

18.1 punktas **Bendrieji draudimo reikalavimai**

Pakeisti punkto pirmą pastraipą:

Šiame straipsnyje kiekvienos draudimo rūšies „draudžiančioji Šalis“ yra Rangovas.

Papildyti punktą pastraipomis:

Rangovas privalo apsidrausti ir apdrausti savo darbuotojus bei įrangą draudimo rūšimis (įskaitant statybos rizikų draudimą ir civilinės atsakomybės draudimą), kurios yra privalomos pagal Lietuvos Respublikoje galiojančius įstatymus ir kitus teisės aktus bei laikantis juose nustatytų taisyklių ir reikalavimų.

Jei Rangovas netinkamai vykdo arba nevykdo reikalavimo apsidrausti, jis yra vienintelis už šio reikalavimo nevykdymą atsakingas asmuo ir padengia visas su Užsakovui ar tretiesiems asmenims padarytą žalą ar nuostoliais susijusias sumas, kurias priešingu atveju būtų padengusi draudimo bendrovė.

18.2 punktas **Darbų ir Rangovo įrenginių draudimas**

Pakeisti punktą:

Rangovas privalo savo lėšomis apdrausti Statinio statybos, rekonstravimo, remonto, atnaujinimo (modernizavimo), griovimo ar kultūros paveldo tvarkomųjų statybos darbų ir civilinės atsakomybės privalomuoju draudimu iki konkretaus Objekto darbų (fizinių) pražios.

20 straipsnis. Pretenzijos, ginčai ir arbitražas**20.2-20.5 ir 20.7-20.8 punktai netaikomi****20.6 punktas Arbitražas****Pakeisti punktą:**

Arbitražas netaikomas.

Jeigu taikaus ginčo išsprendimo nebuvo pasiekta, tai bet kuris ginčas turi būti išspręstas Lietuvos Respublikos teisės aktų nustatyta tvarka teisme, kurio veikimo teritorijai priklauso Užsakovo buveinė.

Teisminis ginčo nagrinėjimas gali būti pradėtas prieš baigiant Darbus arba juos baigus. Šalių įsipareigojimai ir Inžinierius neturi būti keičiami dėl to, kad vykstant Darbams, vykdomas koks nors teisminis ginčo nagrinėjimas.

21 straipsnis. Kitos nuostatos**21.1 punktas Etika****Įterpti naują punktą:**

Rangovas visuomet turi veikti garbingai ir nešališkai, kaip to reikalauja jo profesijos elgsenos kodeksas. Be išankstinio Užsakovo sutikimo jis negali daryti viešų pareiškimų apie projektą, darbus ir paslaugas.

Rangovas negali priimti jokio kitokio su Sutartimi susijusio apmokėjimo, išskyrus šiame dokumente nurodytą apmokėjimą. Rangovas ir jo darbuotojai negali užsiimti tokia veikla, arba gauti tokios naudos, kuri prieštarautų jų įsipareigojimams, kuriuos jie yra prisiėmę Užsakovo/Įgyvendinančios institucijos atžvilgiu.

21.2 punktas Auditai**Įterpti naują punktą:**

Sutartyse su Subrangovais ar jungtinės veiklos sutartyje su partneriais turi būti numatyta subrangovų ar partnerių prievolė teikti audito ir kitoms patikrinimus vykdančioms įstaigoms visą būtiną informaciją apie Subrangovų ar partnerių darbą Sutarties įgyvendinimo laikotarpiu bei Sutarčiai pasibaigus.

Rangovas privalo leisti Europos Komisijos, Europos Antikorupcijos biuro, Europos auditorių teismui bei kitoms suinteresuotoms auditą bei patikrinimus atliekančioms institucijoms patikrinti dokumentus ar kitaip vietoje patikrinti projekto įgyvendinimą ir, jeigu tai yra būtina, atlikti visų sąskaitas pateisinamų dokumentų, sąskaitų ar kitų dokumentų, susijusių su projekto finansavimu, pilną auditą.

Rangovas privalo leisti Europos Antikorupcijos biurui atlikti kontrolę ir patikrinimus vietoje pagal procedūras, nustatytas Europos Komisijos įstatymais, kad būtų apsaugoti Europos Komisijos finansiniai interesai nuo korupcijos ir kitų taisyklių pažeidimų.

Rangovas turi suteikti tinkamą priėjimą Europos Komisijos, Europos Antikorupcijos biuro ir Europos auditorių teismo pareigūnams prie Statybvietsės ir vietovių, kur vyksta Sutarties įgyvendinimas, taip pat prie informacinių sistemų, tokių kaip visa dokumentacija ir duomenų bazės, susijusios su techniniu ir finansiniu projekto valdymu, ir imtis priemonių, kad palengvinti jų darbą. Priėjimas, suteiktas Europos Komisijos, Europos Antikorupcijos biuro ir Europos auditorių teismo pareigūnams, turi remtis konfidencialumo principu, atsižvelgiant į trečiųjų šalių interesus, be žalos įsipareigojimams, kuriuos Rangovas vykdo pagal valstybines teises. Dokumentai turi būti lengvai prieinami ir segami taip, kad būtų galima palengvinti jų patikrinimą. Rangovas turi informuoti užsakovą apie jų tikslią buvimo vietą.

Rangovas turi garantuoti, kad Europos Komisijos, Europos Antikorupcijos biuro ir Europos auditorių teismo teisės kontroliuoti ir patikrinti bet kuriuos Subrangovus ar bet kurią kitą Sutarties darbus vykdančią šalį, bus vienodai traktuojamos pagal tas pačias sąlygas ir, atitinkamai, pagal tas pačias taisykles, kurios yra paminėtos šiame skyriuje.

21.3 punktas Asmens duomenų tvarkymas

Įterpti naują punktą:

1. Vykdydamos Sutartį Šalys įsipareigoja asmens duomenų tvarkymą vykdyti teisėtai, laikydamosi 2016 m. balandžio 27 d. Europos Parlamento ir Tarybos reglamento (ES) 2016/679 dėl fizinių asmenų apsaugos tvarkant asmens duomenis ir dėl laisvo tokių duomenų judėjimo ir kuriuo panaikinama Direktyva 95/46/EB (toliau – Reglamentas), Lietuvos Respublikos asmens duomenų teisinės apsaugos įstatymo (toliau – Įstatymas) ir kitų teisės aktų, reglamentuojančių asmens duomenų tvarkymą.
2. Siekiant aiškumo, šalys susitaria, kad šiame skyriuje vartojamos sąvokos suprantamos taip, kaip jos apibrėžiamos Reglamente, Įstatyme.
3. Abi Šalys yra asmens duomenų valdytojos, kurios tvarko savo darbuotojų asmens duomenis teisėto intereso ir sudarytos darbo sutarties pagrindu. Kiekviena Šalis kitos Šalies pateiktus jos darbuotojų, įgaliotų asmenų, subrangovų darbuotojų ar kitų atstovų, taip pat kitų asmenų duomenis tvarkys Sutarties vykdymo, teisėto intereso, siekiant pareikšti ar apsiginti nuo ieškinių ar kitų reikalavimų, taip pat siekiant įvykdyti Šaliai taikomuose teisės aktuose numatytas teises prievoles, tikslais bei juos atitinkančiais teisiniais pagrindais.
4. Šalys įsipareigoja įgyvendinti tinkamas organizacines ir technines priemones užtikrinančias tvarkomų asmens duomenų apsaugą. Šalys užtikrina gautų asmens duomenų apsaugą nuo neteisėtos prieigos prie jų, nuo neteisėto atskleidimo, sunaikinimo, pakeitimo nuo kitokio neteisėto asmens duomenų tvarkymo. Nurodytos priemonės turi užtikrinti iškilusią riziką atitinkantį saugumo lygį.
5. Kiekviena Šalis įsipareigoja prieigą prie asmens duomenų suteikti tik tiems savo darbuotojams, kuriems prieiga būtina siekiant užtikrinti pareigų pagal Sutartį vykdymui.
6. Kiekviena Šalis atsakinga už savo teikiamų asmens duomenų tikslumą. Šalys

susitaria, kad Šalis, ištaiusi ar papildžiusi anksčiau siųstus asmens duomenis, nedelsiant informuoja kitą Šalį apie tokius pataisymus ar papildymus.

7. Šalis, nustačiusi, kad kita Šalis tvarko pagal šią Sutartį tvarkomus asmens duomenis nesilaikydama teisės aktuose nustatytų reikalavimų, apie tai informuoja netinkamai asmens duomenis tvarkančią Šalį ir turi teisę sustabdyti keitimąsi asmens duomenimis iki tol, kol bus pašalinti pažeidimai. Pašalinusi pažeidimus, Šalis informuoja asmens duomenis pateikusia Šalį apie pasirengimą toliau tinkamai vykdyti Sutartį. Keitimąsi asmens duomenimis nutraukusi Šalis, įvertinusi iš kitos Šalies gautą informaciją, gali atnaujinti asmens duomenų teikimą.

8. Kiekviena Šalis įsipareigoja nedelsdama informuoti kitą Šalį įvykus asmens duomenų saugumo pažeidimui (bet kokiam pažeidimui, kai Šalies pagal Sutartį tvarkomi asmens duomenys atsitiktinai ar neteisėtai sunaikinami, sugadinami, prarandami, pakeičiami, be leidimo atskleidžiami, perduodami, saugojami ar kitaip tvarkomi), kai toks pažeidimas gali turėti poveikį Sutarties vykdymui ar kitos Šalies atliekamoms duomenų tvarkymo operacijoms. Tokiu atveju Šalys pagrįstai prašoma apimtimi bendradarbiauja tarpusavyje vykdydamos taikytinuose teisės aktuose nustatytas su duomenų saugumo pažeidimu susijusias pareigas.

9. Jeigu viena Šalis iš asmens, kurio asmens duomenys yra tvarkomi pagal šią Sutartį ar priežiūrą vykdančios institucijos gauna skundą, pranešimą ar raštą, kuris tiesiogiai arba netiesiogiai susijęs su kitos Šalies kaip duomenų valdytojo vykdomu asmens duomenų tvarkymu, ta Šalis operatyviai persiunčia tokį skundą, pranešimą ar raštą kitai Šaliai ir pagrįstai bendradarbiauja su kita Šalimi bei suteikia kitai Šaliai pagrįstą pagalbą.

10. Šalys susitaria bendradarbiauti, siekdamos užtikrinti, kad taikytinuose asmens duomenų teisinę apsaugą reglamentuojančiuose teisės aktuose, įskaitant Reglamento 32, 33, 34, 35, 36 straipsnius, kiek tai susiję su kaip duomenų valdytojas veikiančios Šalies atliekamu tvarkymu ir asmens duomenų perdavimu kitai Šaliai.

11. Šalys asmens duomenis saugo ne ilgiau, nei to reikalauja duomenų tvarkymo tikslai ar numato teisės aktai, jeigu juose yra nustatytas ilgesnis duomenų saugojimas. Asmens duomenys turi būti saugomi tol, kol iš sutartinių santykių gali kilti pagrįstų reikalavimų, arba kiek tai reikalinga Šalių teisėtiems interesams įgyvendinti ir apsaugoti. Nebereikalingi asmens duomenys sunaikinami.

12. Gali būti tvarkomi šie Šalių vadovų, kitų darbuotojų, atsakingų asmenų ar atstovų, atstovaujančių Šalims, duomenys: (I) vardas, pavardė; (II) kontaktiniai duomenys (darbo telefono numeris, darbo elektroninis paštas, darbovietės adresas; (III) einamos pareigos; (IV) įgaliojimų (atstovavimo) duomenys, įskaitant atstovų asmens kodus, adresus; (V) Šalių vardu ir interesais vykdomas susirašinėjimas ar kiti duomenys, suformuojami Sutarties vykdymo metu.

13. Tvarkomus duomenis gali gauti: (I) Šalių darbuotojai, atsakingi už Šalių tarpusavio bendradarbiavimą ir ryšių palaikymą, taip pat vykdančios buhalterinės apskaitos, informacinių sistemų priežiūros funkcijas; (II) informacinių sistemų, kurias Šalys naudoja tarpusavio santykiams valdyti, teikėjai ir priežiūrėtojai; (III) mokesčių inspekcija; (IV) bankai; (V) Šalių pasitelkiami kiti asmenys, susiję su Sutarties vykdymu.

14. Jei Šalys ketina pasinaudoti kitų tolesnių duomenų tvarkytojų paslaugomis, Šalys perduos kitai Šaliai informaciją apie tolesnį duomenų tvarkytoją. Tokiu atveju Šalys privalo užtikrinti, kad tolesnis duomenų tvarkytojas vykdys bent tuos pačius įsipareigojimus ir įgaliojimus, kuriuos ši Sutartis nustato. Taip pat Šalys supranta,

kad jos pačios atsakys už tolesnių duomenų tvarkytojų veiksmus ir neveikimą.

15. Kiekviena šalis įsipareigoja tinkamai informuoti savo darbuotojus ir kitus asmenis, kurie bus pasitelkti Sutarčiai su Šalimis vykdyti, apie jų asmens duomenų tvarkymą, vykdomą kitos Šalies Sutarties sudarymo ir vykdymo tikslais, pateikdama visą Reglamento 13 ar 14 straipsnyje nurodytą informaciją. Informuojančioji Šalis su anksčiau nurodyta informacija privalo supažindinti pasirašytinai arba el. paštu (jei pagal elektroninio pašto adresą įmanoma identifikuoti gavėją), išsaugoti su tuo susijusią informaciją ir, kitai Šaliai pareikalavus, ją nedelsiant pateikti.

16. Šalys Sutartimi susitaria, kad po Sutarties nutraukimo ar pasibaigimo jos sunaikins arba grąžins visus joms patikėtus tvarkyti asmens duomenis pagal Sutartį ir jų kopijas, nebent Europos Sąjungos (ES) ar jų šalies įstatymai nustato reikalavimą saugoti asmens duomenis.

Šalių rekvizitai ir parašai:

UŽSAKOVAS

Šiaulių miesto savivaldybės administracija
Kodas 188771865
Vasario 16-osios g. 62, Šiauliai
A. s. Nr. LT 30 7300 0100 9374 1771
Swedbankas, b. k. 73000
tel. (8 41) 383 409
elektroninis paštas: info@siauliai.lt

Antanas Bartulis

Administracijos direktorius

RANGOVAS

Stasio Pakarklio įmonė
Gamybos g. 7A, LT-76128, Šiauliai
Juridinio asmens kodas 145590161
PVM mokėtojo kodas LT 455901610
A. s. LT94 7044 0600 0222 9697
AB SEB bankas b. k. 70440
Tel. +370 655 96133
El. p.: info@spi.lt

Donatas Mickus

Direktorius



Individuali įmonė, Gamybos g. 7a LT-76128 Šiauliai, tel. 8 (41) 500 781, įmonės kodas 145590161, PVM mokėtojo kodas LT455901610, registro tvarkytojas Valstybės įmonės Registrų centro Šiaulių filialas

Šiaulių miesto savivaldybės administracija
(Adresatas (perkančioji organizacija))

PASIŪLYMAS

DĖL PRAMONĖS GATVĖS REMONTO DARBŲ

2023-12-15

(Data)

Šiauliai

(Vieta)

1. INFORMACIJA APIE TIEKĖJĄ

Tiekėjo arba ūkio subjektų grupės dalyvių pavadinimas, juridinio asmens kodas (-ai) (jeigu pasiūlymą teikia fizinis asmuo – verslo ar individualios veiklos pažymėjimo Nr. ar pan.), adresas (-ai)	Stasio Pakarklio įmonė, 145590161, Gamybos g. 7a, LT-76128 Šiauliai UAB „Plungės Jonis-S“, 302457787, Salantų g. 10a, LT-90115 Plungė
Ūkio subjektų grupės dalyvis, atstovaujantis arba vadovaujantis ūkio subjektų grupei (pildoma, jei pasiūlymą teikia tiekėjų grupė)	Stasio Pakarklio įmonė
Asmens, įgalioto bendrauti su perkančiąją organizacija, kontaktinė informacija (vardas, pavardė, tel., faks., el. p., adresas)	Donatas Mickus, tel. 8 655 96133, el. paštas info@spi.lt

2. INFORMACIJA APIE ŪKIO SUBJEKTUS, KURIŲ PAJĖGUMAIS TIEKĖJAS REMIASI, KAD ATITIKTŲ PERKANČIOSIOS ORGANIZACIJOS KELIAMUS KVALIFIKACIJOS REIKALAVIMUS (JEIGU TOKIE REIKALAVIMAI KELIAMI) (nurodomi ir kvazisubtiekėjai – fiziniai asmenys, kuriuos ketinama įdarbinti pirkimo laimėjimo atveju) (pildoma, jei tiekėjas pasitelkia kitų ūkio subjektų pajėgumais pagal VPĮ 49 str.)

Eil. Nr.	Ūkio subjekto pavadinimas, juridinio asmens kodas, adresas	Nuoroda į skelbimo apie pirkimą punkto sąlygą, kuriai atitikti remiamasi ūkio subjekto pajėgumais	Sutarties objekto dalies, perduodamos vykdyti subtiekejui, aprašymas	Įsipareigojimų dalis*	
				Eur	Proc.
1.	UAB „Exto“, 300557116, Pramonės g. 24G, LT-78151 Šiauliai	Kvalifikaciniai reikalavimai - lentelės 1; 3.3 p.	Elektrotechnikos darbai (el. ryšiai, elektros inžinerinių tinklų rekonstravimas)		6,33
2.	UAB „Daižeda“, 303320040, Bijūnų g. 25, Toliočiai, LT-76321 Šiaulių r.	Kvalifikaciniai reikalavimai - lentelės 1; 3.2 p.	Inžinerinių (lietaus nuotekų) tinklų rekonstravimas ir kiti susiję darbai		14,20

Pastaba*. Tiekėjas įsipareigojimų dalies laukelį **privalo** užpildyti pasirinktinai eurai ar procentais. Nurodant kvazisubtiekėją įsipareigojimų dalis nepildoma.

3. INFORMACIJA APIE ŽINOMUS SUBTIEKĖJUS IR JIEMS PERDUODAMA VYKDYTI SUTARTIES DALIS

(pildoma, jei tiekėjas pasitelkia subtiekejus)

			Įsipareigojimų dalis*
--	--	--	-----------------------

Eil. Nr.	Subtiekėjo pavadinimas, juridinio asmens kodas, adresas	Sutarties objekto dalies, perduodamos vykdyti subtiekėjui, aprašymas	Eur	Proc.
1.	UAB „Šiaulių gatvių apšvietimas“, 144129510, Stadiono g. 2, LT-76331 Šiauliai	Elektrotechnikos darbai (apšvietimas ir kiti susiję darbai)		4,55
2.	UAB „Baltuvos projektai“, 302485911, Margirio g. 12, Ringaudai, LT-53335 Kauno r.	Eismo saugumo priemonių įrengimas (kelio ženklavimo ir kiti darbai)		2,61

Pastaba. Tiekėjas įsipareigojimų dalies laukelį **privalo** užpildyti pasirinktinai eurais ar procentais.*

4. PASIŪLYMO KAINA

4.1. Pasiūlyme kaina nurodoma eurais. Jeigu pasiūlymuose kainos nurodytos užsienio valiuta, jos turės būti perskaičiuojamos į eurus pagal Europos Centrinio Banko skelbiamą orientacinį euro ir užsienio valiutų santykį, o tais atvejais, kai orientacinio euro ir užsienio valiutų santykio Europos Centrinis Bankas neskelbia, – pagal Lietuvos banko nustatomą ir skelbiamą orientacinį euro ir užsienio valiutų santykį pasiūlymų pateikimo dieną.

4.2. Apskaičiuojant kainą, turi būti atsižvelgta į visą pirkimo dokumentuose nurodytą pirkimo objekto apimtį ir reikalavimus, kainos sudėtinės dalis. Perkančioji organizacija, tiekėjui baigus vykdyti sutartį, turės galėti naudotis pirkimo objektu be papildomų išlaidų, jei pirkimo dokumentuose aiškiai nenurodyta kitaip. PVM nurodomas atskirai. Jei tiekėjas yra ne PVM mokėtojas, turi apie tai nurodyti pasiūlyme, nurodant teisinį pagrindą. Tiekėjas turi įvertinti ar sutarties vykdymo metu netaps PVM mokėtoju. Jei tiekėjas vykdydamas sutartį taps PVM mokėtoju, pasiūlyme turi nurodyti kainą su PVM. Pasiūlymų kainos bus vertinamos ir lyginamos su visais mokesčiais, įskaitant PVM. Tuo atveju, kai mokesčius reguliuojančių įstatymų ir jų įgyvendinamųjų teisės aktų nustatyta tvarka perkančioji organizacija pati turi sumokėti PVM į valstybės biudžetą už įsigytą pirkimo objektą, šis mokestis įskaičiuojamas į pasiūlymo kainą (jeigu tiekėjas jo neįskaičiavo pateikiant pasiūlymą, palyginimo tikslais įskaičiuoja pati perkančioji organizacija). Į pasiūlymo kainą privalo būti įskaičiuoti visi mokesčiai bei visos kitos Tiekėjo patirtos ir (ar) galimos patirti tiesioginės ir netiesioginės išlaidos, darbo jėgos, mechanizmų ir medžiagų kaina, transporto ir visos kitos išlaidos, įvertinus visas veiklos rizikas, susijusias su darbų atlikimu pagal šias pirkimo sąlygas, ir kitos išlaidos sutarčiai įvykdyti.

4.3. Jeigu pasiūlyme nurodyta kaina, išreikšta skaitmenimis, neatitinka kainos, nurodytos žodžiais, teisinga laikoma kaina, nurodyta žodžiais.

4.4. Visos pasiūlyme nurodytos kainos (ir jų sudėtinės dalys) turi būti nurodomos dviejų skaičių po kablelio tikslumu. Jei trečias skaičius po kablelio yra nuo 0 iki 4, antrasis skaičius po kablelio paliekamas koks yra, jei trečias skaičius po kablelio yra nuo 5 iki 9, antrąjį skaičių po kablelio padidiname vienu vienetu, pvz., 3,14159 suapvalinus iki šimtųjų bus 3,14. Suapvalinus 3,1153 iki šimtųjų bus 3,12.

4.5. Darbo užmokesčio mėnesio mediana:

Eil. nr.	Kokybės ir kiekybės kriterijai	Siūlomo kriterijaus aprašymas (ir rodiklių reikšmės)
1.	Darbo užmokesčio mėnesio mediana	2000,00 EUR <i>(nurodyti sumą skaičiais).</i> <i>Nurodoma siūloma darbo užmokesčio mėnesio mediana (prieš mokesčius)</i> <i>(Pastaba. Nenurodžius prašomo rodiklio, skiriama 0 balų.)</i>

4.5.1. Darbo užmokesčio mediana yra skaičių eilės (nuo mažiausio iki didžiausio) vidurinis elementas. Jei skaičių sekos elementų suma yra lyginė, mediana yra dviejų vidurinių skaičių vidurkis.

4.5.2. Pasiūlymo formoje turi būti nurodyta tiekėjo ir subtiekėjų (jei jie pasitelkiami) siūloma mokėti (ateityje) darbo užmokesčio mėnesio mediana (neatskaičius mokesčių) pirkimo sutartį vykdysiantiems ir perkančiosios organizacijos nurodytas užduotis atliksiantys įdarbinti darbuotojai (t. y. tiesiogiai rangos darbus darbų atlikimo vietoje atliksiantys įdarbinti darbuotojai, išskyrus vadovaujančius darbuotojus) (toliau – nurodyti darbuotojai), EUR. Tiekėjas turi nurodyti konkretų siūlomo mokėti darbo užmokesčio mėnesio medianos dydį (neatskaičius mokesčių).

4.5.3. Nurodytiems darbuotojams mokamo darbo užmokesčio mėnesio mediana skaičiuojama neatsižvelgiant į faktiškai nurodyto darbuotojo dirbtą laikotarpį atitinkamą mėnesį.

4.5.4. Jeigu tiekėjas nurodys ne konkretų darbo užmokesčio mėnesio medianos dydį, o nurodys dydžio intervalą, bus vertinamas intervalo mažiausias dydis.

4.6. Siūloma kaina:

Eil. Nr.	Paslaugų pavadinimas	Kiekis	Mato vnt.	Kaina, Eur (be PVM)
1	I etapas Pėsčiųjų ir dviračių takas nuo Tilžės g. iki Išradėjų g.	1	kompl.	743287,88
2	II etapas Pėsčiųjų ir dviračių takas nuo Išradėjų g. iki Serbentų g. prieigų	1	kompl.	510033,41
3	III etapas Pėsčiųjų ir dviračių takas nuo Serbentų g. prieigų iki Bačiūnų g.	1	kompl.	786679,83
4	IV etapas Važiuojamoji dalis nuo įvažiavimo į sklypą Pramonės g. 2F iki Pramonės ir PC „Bruklinas“ sankryžos zonos ir nuo minėtos sankryžos zonos iki Išradėjų g.	1	kompl.	1106534,70
5	V etapas Važiuojamoji dalis nuo Išradėjų g. iki Serbentų g. prieigų	1	kompl.	1315222,04
6	VI etapas Važiuojamoji dalis nuo Serbentų g. prieigų iki Bačiūnų g.	1	kompl.	2296316,60
7	VII etapas Pėsčiųjų takas nuo Tilžės g. iki Pramonės ir PC „Bruklinas“ sankryžos zonos ir nuo minėtos sankryžos zonos iki Išradėjų g.	1	kompl.	228076,33
8	VIII etapas Pėsčiųjų takas nuo Išradėjų g. iki Serbentų g. prieigų	1	kompl.	206873,45
9	IX etapas Pėsčiųjų takas nuo Serbentų g. prieigų iki Bačiūnų g.	1	kompl.	522201,14
10	Kitos išlaidos (elektroninio statybos darbų žurnalo įsigijimas ir pildymas visą statybos darbų vykdymo laikotarpį, informacinių ir nuolatinių stendų įrengimas, išpildomųjų geodezinių nuotraukų parengimas, kadastrinių matavimų bylų ir jų kompiuterinių laikmenų parengimas, statybos užbaigimo procedūros atlikimui reikalingų dokumentų pateikimas (įskaitant statybos užbaigimo vykdymo procedūrą), teisinė registracija ir kt.	1	kompl.	20000,00
Bendra pasiūlymo kaina Eur (be PVM):				7735225,38
PVM suma:				1624397,33
Bendra pasiūlymo kaina Eur (su PVM):				9359622,71

Pastaba. Perkančiajai organizacijai priimtina maksimali pasiūlymo kaina yra 10 592 114 Eur, įskaitant visus mokesčius. Pasiūlymas, kuriame nurodyta kaina yra didesnė, bus atmestas kaip neatitinkantis pirkimo dokumentuose nustatytų reikalavimų.

Pasiūlymo kaina Eur (su PVM) žodžiais: Devyni milijonai trys šimtai penkiasdešimt devyni tūkstančiai šeši šimtai dvidešimt du eurai 71 centas

4.7. Jei „PVM“ laukas nepildomas, nurodykite priežastis, dėl kurių PVM nemokamas: _____.

4.8. Neįkainavus kurių nors darbų arba nenumačius išlaidų technologiškai būtiniams procesams atlikti, numatytiems pateiktoje techninėje dokumentacijoje, laikoma kad šiuos darbus pasiūlymą pateikęs dalyvis atlieka savo sąskaita.

5. PRIDEDAMI DOKUMENTAI IR INFORMACIJA APIE KONFIDENCIALUMĄ

5.1. Jei nenurodyta kitaip, visi dokumentai teikiami su pasiūlymu CVP IS priemonėmis:

Eil. Nr.	Dokumentas	Lapų skaičius	Ar dokumente yra konfidencialios informacijos*? (Taip / Ne)	Paiškinimas, kokia konkrety informacija dokumente yra konfidenciali ir kodėl
1	2	3	4	5
1.	2.1. pasiūlymo priedas	4	Ne	
2.	8 priedas UAB „Daižeda“ tiekėjo deklaracija dėl sankcijų taikymo	1	Ne	
3.	8 priedas UAB „Exto“ tiekėjo deklaracija dėl sankcijų taikymo	1	Ne	
4.	8 priedas UAB „Plungės Jonis-S“ tiekėjo deklaracija dėl sankcijų taikymo	1	Ne	
5.	8 priedas UAB „Šiaulių gatvių apšvietimas“, tiekėjo deklaracija dėl sankcijų taikymo	1	Ne	
6.	8 priedas Stasio Pakarklio įmonė tiekėjo deklaracija dėl sankcijų taikymo	1	Ne	
7.	9 priedas UAB „Exto“ nacionalinio saugumo reikalavimu atitiktis deklaracija	1	Ne	
8.	9 priedas UAB „Daižeda“ nacionalinio saugumo reikalavimų atitiktis deklaracija	1	Ne	
9.	9 priedas UAB „Plungės Jonis-S“ nacionalinio saugumo reikalavimu atitiktis deklaracija	1	Ne	
10.	9 priedas UAB „Šiaulių gatvių apšvietimas“ nacionalinio saugumo reikalavimu atitiktis deklaracija	1	Ne	
11.	9 priedas Stasio Pakarklio įmonės nacionalinio saugumo reikalavimu atitiktis deklaracija	1	Ne	
12.	EBVPD Stasio Pakarklio įmonė	15	Ne	
13.	EBVPD UAB „Plungės Jonis-S“	14	Ne	
14.	EBVPD UAB „Daižeda“	14	Ne	
15.	EBVPD UAB „Exto“	14	Ne	
16.	Igaliojimas UAB „Plungės Jonis-S“	1	Ne	
17.	Jungtinės veiklos sutartis	2	Ne	
18.	Ketinių protokolai UAB „Daižeda“	2	Ne	
19.	Ketinių protokolai UAB „Exto“	2	Ne	
20.	Pasiūlymo galiojimo užtikrinimas	1	Ne	
21.	Mokėjimo sąskaita ir pavedimo kopija	2	Ne	

***Pastabos:**

1. pildyti tuomet, jei bus pateikta konfidenciali informacija. Tiekėjas negali nurodyti, kad konfidenciali yra pasiūlymo kaina arba, kad visas pasiūlymas yra konfidencialus;
2. tiekėjui nenurodžius, kokia informacija yra konfidenciali, laikoma, kad konfidencialios informacijos pasiūlyme nėra;
3. pasiūlymo dalis, kurios dalyvis nenurodė kaip konfidencialios, bus viešinama Viešųjų pirkimų tarnybos direktoriaus 2017 m. birželio 19 d. įsakyme Nr. IS-91 nustatyta tvarka.

Pasirašydamas šį pasiūlymą, tvirtintu, kad:

- esu susipažinęs su pirkimo dokumentais, taip pat su galiojančiais Lietuvos Respublikos įstatymais, poįstatyminiais teisės aktais, kurie reguliuoja viešųjų pirkimų atlikimo tvarką bei gali turėti įtakos bet kokiems tarp perkančiosios organizacijos ir tiekėjo susiklostantiems santykiams, kylantiems iš šio pirkimo ir (ar) susijusiems su šiuo pirkimu;
- sutinku su pirkimo dokumentuose nustatytais sąlygomis ir procedūromis,
- pasiūlymo dokumentuose pateikti duomenys ir informacija yra teisinga ir apima viską, ko reikia tinkamam sutarties įvykdymui;
- pasiūlymas galioja 90 dienų nuo pasiūlymų pateikimo galutinio termino pabaigos.

 (Tiekėjo arba jo įgalioto asmens pareigų pavadinimas)

 (Parašas)

 Donatas Mickus
 (Vardas, pavardė)

PASIŪLYMO PRIEDAS
Pagal Raudonosios FIDIC knygos sutarties sąlygas

Pirkimo numeris: [\[697949\]](#)

Pirkimo pavadinimas: „Pramonės gatvės atkarpos nuo Tilžės g. iki Serbentų g. prieigų ir nuo Serbentų g. prieigų iki Bačiūnų g., Metalistų gatvės kapitalinio remonto ir lietaus nuotekų tinklų rekonstravimo ir statybos Šiaulių mieste darbai“

(Pastaba: Pirkimo dalyviai turi užpildyti šio pasiūlymo priedo mėlynai pažymėtas ir tuščias vietas)

Dalykas	Sutarties sąlygų punktai	Duomenys
Užsakovas	1.1.2.2 ir 1.3	Šiaulių miesto savivaldybės administracija, Vasario 16-osios g. 62, LT-76295 Šiauliai, Tel.: (8 41) 596 200 Faksas: (8 5) 251 4401 El. p. rastine@siauliai.lt
Rangovas	1.1.2.3 ir 1.3	<i>Stasio Pakarklio įmonė</i> <i>Gamybos g. 7a, LT-76128 Šiauliai</i> <i>Tel. +370 655 96133</i> <i>El. p. info@spi.lt</i>
Rangovo atstovas	1.1.2.5 ir 4.3	<i>Donatas Mickus, Gamybos g. 7a, LT-76128</i> <i>Šiauliai, tel. +370 655 96133, el. paštas</i> <i>info@spi.lt</i>
Inžinierius	1.1.2.4 ir 1.3	Bus atrinktas viešojo pirkimo būdu perkant techninės priežiūros paslaugas
Darbo pradžia	1.1.3.2 ir 8.1	I , II, III, IV ir VII etapams data po 5 dienų nuo Užsakovo pranešimo apie Darbo pradžią. V, VI, VIII, IX etapams data po 30 dienų nuo Užsakovo pranešimo apie Darbo pradžią. Objekto darbų etapams Darbo pradžia bus skelbiama atskiru pranešimu, atsižvelgiant į skirtą finansavimą ir racionalų darbų vykdymo planą. Vienu metu numatomas ne daugiau kaip penkių Objekto darbų etapų vykdymas, tačiau Rangovui pateikus ir su Užsakovu suderinus racionalų darbų vykdymo planą ir grafiką, bei esant tinkamam finansavimui, galimas (tačiau neprivalomas) Darbų pradžios paskelbimas daugiau Objektų etapų.
Baigimo laikas	1.1.3.3 ir 8.2	1. I, II ir III etapų (kartu) fizinių darbų atlikimas – 4 mėnesiai (skaičiuojant be

Dalykas	Sutarties sąlygų punktai	Duomenys
		technologinės pertraukos) nuo Darbo pradžios datos. Planuojama Darbo pradžios data 2024-03-15. 2. IV ir VII etapų fizinių darbų atlikimas – 3 mėnesiai (skaičiuojant be technologinės pertraukos) nuo Darbo pradžios datos: - iš jų 2 mėnesiai (be technologinės pertraukos) nuo Darbo pradžios datos gatvės važiuojamosios dalies (<i>inžinerinių tinklų, gatvės bortų, asfalto dangos įrengimo, ženklavimo ir kiti darbai, reikalingi transporto priemonių sklandžiam eismui vykti</i>) remonto darbų atlikimas. Planuojama Darbo pradžios data 2024-03-15. 3.V ir VIII etapų fizinių darbų atlikimas – 4 mėnesiai (skaičiuojant be technologinės pertraukos) nuo Darbo pradžios datos: - iš jų 3 mėnesiai (be technologinės pertraukos) nuo Darbo pradžios datos gatvės važiuojamosios dalies (<i>inžinerinių tinklų, gatvės bortų, asfalto dangos įrengimo, ženklavimo ir kiti darbai, reikalingi transporto priemonių sklandžiam eismui vykti</i>) remonto darbų atlikimas. Darbo pradžia po 30 dienų nuo Užsakovo pranešimo apie Darbo pradžią. 4. VI ir IX etapų fizinių darbų atlikimas – 5 mėnesiai (skaičiuojant be technologinės pertraukos) nuo Darbo pradžios datos: - iš jų 4 mėnesiai (be technologinės pertraukos) nuo Darbo pradžios datos gatvės važiuojamosios dalies (<i>inžinerinių tinklų, gatvės bortų, asfalto dangos įrengimo, ženklavimo ir kiti darbai, reikalingi transporto priemonių sklandžiam eismui vykti</i>) remonto darbų atlikimas. Darbo pradžia po 30 dienų nuo Užsakovo pranešimo apie Darbo pradžią.

Dalykas	Sutarties sąlygų punktai	Duomenys
		5. 4 mėnesiai* kadastrinių matavimų bylų ir jų kompiuterinių laikmenų parengimas, išpildomųjų geodezinių nuotraukų parengimas, statybos užbaigimo procedūros vykdymas, teisinė registracija. <i>*Atliekama po Objekto visų etapų faktinių darbų įvykdymo</i>
Pranešimo apie defektus laikas	1.1.3.7	Vadovaujantis Lietuvos Respublikos statybos įstatymu
Informacijos perdavimo priemonės	1.3	Paštu arba elektroniniu paštu, jų originalus (jei originalai bus perduodami ar siunčiami) įteikiant pasirašytinai ar siunčiant registruotu/kurjeriniu paštu Sutartyje nurodytu adresu.
Taikoma teisė	1.4	Lietuvos Respublikos teisė
Pagrindinė kalba	1.4	Lietuvių kalba
Bendravimo kalba	1.4	Lietuvių
Teisė naudotis statybviete	2.1	Nuo Statybvietės perdavimo-priėmimo akto pasirašymo
Atlikimo užtikrinimas	4.2	Užtikrinimo vertė – 7 (septyni) procentų nuo Priimtos sutarties sumos be PVM. Sutarties atlikimo užtikrinimas turi galioti 30 mėnesių nuo Sutarties pasirašymo dienos.
Įprastinės Rangovo darbo valandos	6.5	Darbo valandos nustatomos vadovaujantis Lietuvos Respublikos darbo kodeksu. Nacionalinės bei švenčių dienos – nedarbo dienos.
Baigimo laiko pratęsimas	8.4	Baigimo laiko pratęsimas galimas tik esant pagrįstoms 8.4 punkte nurodytoms aplinkybėms.
Kompensacija dėl Darbų uždelimo	8.7 ir 14.4	Už Objekto etapo neužbaigimą numatytu laiku bei neperdavęs Užsakovui atliktų darbų, Rangovas sumokės 0,02 proc. dydžio delspinigius be PVM už kiekvieną dieną nuo vėluojamo Objekto etapo neatliktų darbų sumos (<i>neatliktų darbų suma bus fiksuojama vieną kartą į mėnesį pateikus atliktų darbų aktus</i>). Už kadastrinių matavimų bylų ir jų kompiuterinių laikmenų parengimą, išpildomųjų geodezinių nuotraukų

Dalykas	Sutarties sąlygų punktai	Duomenys
		parengimą, teisinę registraciją, objekto užbaigimo procedūrų neatlikimą nurodytu laiku, Rangovas mokės 1 proc. dydžio delspinigius už kiekvieną uždelstą dieną nuo šių darbų vertė be PVM.
Sutarta didžiausia kompensacijos dėl uždelimo suma	8.7	5 % nuo priimtos Sutarties sumos be PVM
Pataisymai dėl kainos pakeitimo	13.1, 13.3 ir 13.8	Sutarties kainos pokyčio apskaičiavimas pateikiamas Konkrečiųjų sutarties sąlygų 13.1, 13.3 ir 13.8 punktuose
Išankstinis mokėjimas	14.2	Punktas netaikomas
Mokėjimas už Įrangą ir Medžiagas, vežamas į Statybvieta	14.5 (b)	Punktas netaikomas
Mokėjimas už Įrangą ir Medžiagas, pristatytas į Statybvieta	14.5 (c)	Punktas netaikomas
Mažiausia tarpinio mokėjimo pažymos suma	14.6	1% priimtos sutarties sumos be PVM
Sulaikomų pinigų procentas	14.9	10 % sąskaitos faktūros sumos be PVM
Sulaikomų pinigų limitas	14.9	5 % vykdomos darbų sumos be PVM
Mokėjimo valiuta	14.15	Euras
Rangovo civilinės atsakomybės privalomojo draudimo suma	18.3	Ne mažesnė nei 43 400 eurų suma vienam draudiminių įvykiui. Draudiminių įvykių skaičius neribojamas.
Ginčų nagrinėjimo komisijos narių paskyrimas	20.2 20.3	Punktas netaikomas

Direktorius
(įgalioto asmens pareigos)

(parašas)

Donatas Mickus
(vardas, pavardė)

A. V.

KONSORCIUMO (JUNGtinės VEIKLOS) SUTARTIS Nr. 2023/11/29-1
Šiauliai, 2023-12-06

Stasio Pakarklio įmonė, juridinio asmens kodas 145590161, registruota adresu Gamybos g. 7a, LT-76128 Šiauliai, atstovaujama direktoriaus Donato Mickaus, veikiančio pagal įmonės nuostatus, ir

UAB „Plungės Jonis-S“, juridinio asmens kodas 302457787, registruota adresu Salantų g. 10a, LT-90115 Plungė, atstovaujama direktoriaus pavaduotojo Jono Virbicko, veikiančio pagal bendrovės įstatus,

toliau kartu vadinami **„Partneriais“**, o kiekvienas atskirai – **„Partneriu“**, atsižvelgdami į tai, kad:

Šiaulių miesto savivaldybės administracijos 2023-11-17 CVP IS paskelbtas konkursas **„Pramonės gatvės remonto darbai“**, pirkimo būdas – atviras konkursas (tarptautinis), pirkimo numeris 697949, toliau Sutartyje vadinamas **„Konkursu“**, sudarė šią jungtinės veiklos sutartį, toliau vadinamą **„Konsorciumo sutartimi“** arba **„Sutartimi“**.

1. Sutarties objektas

- 1.1. Šia sutartimi Partneriai susitaria sujungti savo turtą, darbą ir žinias ir sukurti konsorciumą bei jo vardu dalyvauti konkurse **„Pramonės gatvės remonto darbai“**, pateikiant vieną bendrą pasiūlymą.
- 1.2. Pagal šią Sutartį Partneriai neįsteigia naujo ūkio subjekto. Konsorciumas veikia, remdamasis šioje Sutartyje įtvirtintomis nuostatomis, galiojančiais Lietuvos Respublikos įstatymais bei kitais teisės aktais.

2. Konsorciumo narių teisės ir pareigos

- 2.1. Partneriai įsipareigoja kartu dalyvauti Konkurse bei parengti bendrą konkurencingą pasiūlymą. Partneriai aprūpina vienas kitą informacija, reikalinga tinkamai paruošti Konkurso pasiūlymą.
- 2.2. Partneriai dalyvaudami konkurse privalo:
 - nedelsiant pateikti visus reikalingus dokumentus, išvardintus Konkurso sąlygose;
 - nesiimti vienašališkų veiksmų, galinčių trukdyti konsorciumui dalyvauti Konkurse;
 - tinkamai vykdyti visus Konkurso sąlygų reikalavimus.
- 2.3. Partneriai susitaria, kad visi mokėjimai, investicijos ar kitokios išlaidos, susijusios su konsorciumo dalyvavimu Konkurse bei jo sąlygų vykdymu, bus apmokamos Partnerių tarpusavio susitarimu.

3. Konsorciumo valdymas

- 3.1. Šia Sutartimi Partneriai susitaria, kad jų įnašai nepriklausomai kokia forma pagal šią Konsorciumo sutartį jie padaromi, yra proporcingi atliekamų darbų apimtims. Įsipareigojimai pagal šią Sutartį paskirstomi pagal atskirų Partnerių veiklos specifiką.
- 3.2. Partneriai susitaria, jog yra **solidariai** atsakingi už prievolių Perkančiajai organizacijai vykdymą, nevykdymą.
- 3.3. Partneriai tarpusavio susitarimu Stasio Pakarklio įmonę skiria **Atsakingu partneriu**, kuris vadovauja jungtinei veiklai ir tvarko bendrus Partnerių reikalus.
- 3.4. Šia Sutartimi Partneriai įgalioja Stasio Pakarklio įmonės direktorių Donatą Mickų pasirašyti pasiūlymą, o laimėjus Konkursą, pasirašyti ir Rangos sutartį.
- 3.5. Partneriai susitaria, kad Pasiūlymo, taip pat kitas garantijas (laidavimus), numatytas Konkurso sąlygose su Perkančiąja organizacija, savo vardu gauna ir pateikia Atsakingas partneris.
- 3.6. Atsakingasis partneris bendrauja su Perkančiąja organizacija pasiūlymo vertinimo metu kylančiais klausimais ir teikia su pasiūlymo įvertinimu susijusią informaciją.
- 3.7. Tuo atveju, jeigu Partneriai laimės Konkursą, jie veiks pagal šią Sutartį ir pasirašytą Rangos sutartį su Perkančiąja organizacija bei skirs atitinkamą dalį savo gamybinio, finansinio potencialo ir darbo jėgos pasiūlymui įgyvendinti bei atliks prisiimtus darbus ir įsipareigojimus kiekvienas pagal savo veiklos sritį.
- 3.8. Šalių darbų apimtys proporcinge išraiška nuo bendros sumos:

Stasio Pakarklio įmonė	-	70,00 %
UAB „Plungės Jonis-S“	-	30,00 %

3.9. Šalys numato pasiskirstyti darbus taip:

Stasio Pakarklio įmonė atliks dalį projekte numatytų darbų (kelio dangos įrengimas ir kiti susiję darbai),
 UAB „Plungės Jonis-S“ atliks dalį projekte numatytų darbų (kelio dangos įrengimas, bendrieji statybos darbai, lauko vandentiekio ir nuotekų šalinimo tinklų statyba (inžineriniai tinklai) ir kiti susiję darbai).




4. Sutarties galiojimas, pakeitimas ir nutraukimas

- 4.1. Ši sutartis įsigalioja nuo jos pasirašymo dienos. Tuo atveju, jeigu Konsorciumas yra paskelbiamas Konkurso nugalėtoju ir su juo Perkančioji organizacija pasirašo Rangos sutartį.
- 4.2. Tuo atveju, jeigu Konsorciumo pateiktas pasiūlymas nebus pripažintas laimėjusiu, ši Sutartis laikoma automatiškai pasibaigusia nuo atitinkamų galutinių Konkurso rezultatų paskelbimo dienos arba ginčo išsprendimo pabaigos, kai rezultatai yra ginčijami įstatymų nustatyta tvarka.

5. Ginčų sprendimas

- 5.1. Bet kokie ginčai, nesutarimai ar reikalavimai, kylantys iš šios Sutarties ar susiję su ja, jos pažeidimu, nutraukimu ar negaliojimu, sprendžiami derybomis.
- 5.2. Jeigu Partneriams nepavyksta išspręsti ginčų, nesutarimų ar reikalavimų, kylančių iš šios Sutarties ar susijusių su ja, jos pažeidimu, nutraukimu ar negaliojimu, derybomis per 30 (trisdešimt) dienų nuo ginčo kilimo pradžios, tai jie sprendžiami Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka.

6. Baigiamosios nuostatos

- 6.1. Partneriai pagal šią Sutartį bendradarbiauja tik dalyvaudami savo veikla. Šia Sutartimi nėra sukuriamas bendroji dalinė nuosavybė.
- 6.2. Siunčiami pagal šią Sutartį arba susiję pranešimai privalo būti raštiški ir turi būti siunčiami registruotu paštu, faksimiliniu aparatu bei adresuojami Partneriams jų registruotų buveinių adresais, nurodytais šios Sutarties preambulėje, arba bet kuriuo kitu adresu, kurį vienas Partneris nurodė kitam prieš išsiųsdami atitinkamus pranešimus.
- 6.3. Ši Sutartis sudaryta dviem egzemplioriais, lietuvių kalba – po vieną kiekvienam iš Partnerių.

Partnerių adresai ir parašai:

Stasio Pakarklio įmonė

Įmonės kodas 145590161
PVM mokėtojo kodas LT455901610
Gamybos g.7a, LT-76128 Šiauliai
Tel.: 8 41 500 763
El. paštas info@spi.lt

Direktorius
Donatas Mickus



UAB „Plungės Jonis-S“

Įmonės kodas 302457787
PVM mokėtojo kodas LT100005018215
Salantų g. 10a, LT-90115 Plungė
Tel. 8 698 53787
El. paštas info@pjs.lt

Direktoriaus pavaduotojas
Jonas Virbickas



**Rangos sutarties
priedas Nr. 1**

Eil. Nr.	Darbų pavadinimas	Kaina Eur be PVM
11.	Etapai	
11.1.	I etapas	743,287.88
11.2.	II etapas	510,033.41
11.3.	III etapas	786,679.83
11.4.	IV etapas	1,106,534.70
11.5.	V etapas	1,315,222.04
11.6.	VI etapas	2,296,316.60
11.7.	VII etapas	228,076.33
11.8.	VIII etapas	206,873.45
11.9.	IX etapas	522,201.14
11.10.	Kiti darbai	20,000.00
Bendra suma be PVM:		7,735,225.38
PVM 21 proc:		1,624,397.33
Bendra suma su PVM:		9,359,622.71

Eil. Nr.	Darbų pavadinimas	Darbų grupės numatomo įvykdymo					
		1 mėn.		2 mėn.		3 mėn.	
1.	I etapo darbai						
1.1.	Paruošiamieji darbai, statybvietės įrengimas (visi darbai, priklausantys pagal teisės aktų reikalavimus)						
		41883.28	100.00%				
1.2.	Žemės darbai						
		36950.27	60.00%	24633.52	40.00%		
1.3.	Pėsčiųjų ir bendrų pėsčiųjų ir dviračių takų dangos konstrukcijos įrengimas						
				88463.28	50.00%	44231.64	
1.4.	Dviračių takų dangos konstrukcijos įrengimas						
				14486.29	10.00%	86917.75	
1.5.	Sankryžų ir nuovažų dangos konstrukcijos įrengimas						
				4363.94	10.00%	26183.63	
1.6.	Asfalto dangos atnaujinimas						
						10728.76	
1.7.	Ženklinimo įrengimo darbai						
1.8.	Mažosios architektūros įrengimo darbai						
1.9.	Dviračių skaičiuoklių įrengimas						
1.10.	Tako apšvietimo įrengimo darbai						
		8278.41	10.00%	33113.64	40.00%		
1.11.	Vaizdo stebėjimo kamerų įrengimo darbai						
				5595.20	20.00%		
1.12.	Elektros tinklų darbai (Projekto 10 ir 11 dalys)*						
		13611.11	25.00%	40833.33	75.00%		
1.13.	Kiti darbai						
	Bendra suma:	100723.07	13.55%	211489.20	28.45%	168061.78	

* Turintys teisę atlikti darbus rangovai skelbiami AB ESO svetainėje (rangovų preliminarus sąrašas pridedamas).

**Rangos sutarties
priedas Nr. 1**

išskaidymas			Kaina Eur be PVM
ėn.	4 mėn.		
			41883.28
			61583.79
25.00%	44231.63	25.00%	176926.55
60.00%	43458.87	30.00%	144862.91
60.00%	13091.82	30.00%	43639.39
40.00%	16093.15	60.00%	26821.91
	10997.34	100.00%	10997.34
	5066.45	100.00%	5066.45
	58809.91	100.00%	58809.91
	41392.05	50.00%	82784.10
	22380.81	80.00%	27976.01
			54444.44
	7491.80	100.00%	7491.80
22.61%	263013.83	35.39%	743287.88

Eil. Nr.	Darbų pavadinimas	Darbų grupės numatomo įvykdymo					
		1 mėn.		2 mėn.		3 mėn.	
2.	II etapo darbai						
2.1.	Paruošiamieji darbai, statybvietės įrengimas (visi darbai, priklausantys pagal teisės aktų reikalavimus)						
		31559.06	100.00%				
2.2.	Žemės darbai						
		25731.87	60.00%	17154.58	40.00%		
2.3.	Pėsčiųjų ir bendrų pėsčiųjų ir dviračių takų dangos konstrukcijos įrengimas						
				74966.18	50.00%	37483.09	
2.4.	Dviračių takų dangos konstrukcijos įrengimas						
				12687.95	10.00%	76127.68	
2.5.	Sankryžų ir nuovažų dangos konstrukcijos įrengimas						
				1258.08	10.00%	7548.46	
2.6.	Asfalto dangos atnaujinimas						
						2988.94	
2.7.	Ženklinimo įrengimo darbai						
2.8.	Mažosios architektūros įrengimo darbai						
2.9.	Tako apšvietimo įrengimo darbai						
		6852.45	10.00%	27409.82	40.00%		
2.10.	Vaizdo stebėjimo kamerų įrengimo darbai						
2.11.	Elektros tinklų darbai (Projekto 10 ir 11 dalys)*						
		13611.11	25.00%	40833.33	75.00%		
2.12.	Kiti darbai						
	Bendra suma:	77754.49	15.24%	174309.94	34.18%	124148.17	

* Turintys teisę atlikti darbus rangovai skelbiami AB ESO svetainėje (rangovų preliminarus sąrašas pridedamas).

**Rangos sutarties
priedas Nr. 1**

Pajamų išskaidymas			Kaina Eur be PVM
ėn.	4 mėn.		
			31559.06
			42886.45
			149932.36
25.00%	37483.09	25.00%	126879.47
			12580.77
60.00%	38063.84	30.00%	7472.34
			9480.72
60.00%	3774.23	30.00%	3070.92
			68524.54
40.00%	4483.40	60.00%	
	9480.72	100.00%	
	3070.92	100.00%	
	34262.27	50.00%	
			54444.44
			3202.34
	3202.34	100.00%	
24.34%	133820.81	26.24%	510033.41

Eil. Nr.	Darbų pavadinimas	Darbų grupės numatomo įvykdymo				
		1 mėn.		2 mėn.		3 mėn.
3.	III etapo darbai					
3.1.	Paruošiamieji darbai, statyb vietės įrengimas (visi darbai, priklausantys pagal teisės aktų reikalavimus)					
		44637.92	100.00%			
3.2.	Žemės darbai					
		32742.47	60.00%	21828.32	40.00%	
3.3.	Pėsčiųjų takų dangos konstrukcijos įrengimas					
				108554.41	50.00%	54277.20
3.4.	Dviračių takų dangos konstrukcijos įrengimas					
				20028.97	10.00%	120173.84
3.5.	Sankryžų ir nuovažų dangos konstrukcijos įrengimas					
				2002.02	10.00%	12012.14
3.6.	Asfalto dangos atnaujinimas					
						5204.18
3.7.	Privažiavimo kelio dangos konstrukcijos įrengimas					
						5118.95
3.8.	Pralaidos įrengimo darbai					
				2751.43	100.00%	
3.9.	Ženklinimo įrengimo darbai					
3.10.	Mažosios architektūros įrengimo darbai					
3.11.	Tako apšvietimo įrengimo darbai					
		12521.64	10.00%	50086.58	40.00%	
3.12.	Vaizdo stebėjimo kamerų įrengimo darbai					
3.13.	Elektros tinklų darbai (Projekto 10 ir 11 dalys)*					
		13611.11	25.00%	40833.33	75.00%	
3.14.	Kiti darbai					
	Bendra suma:	103513.14	13.16%	246085.06	31.28%	196786.31

* Turintys teisę atlikti darbus rangovai skelbiami AB ESO svetainėje (rangovų preliminarus sąrašas pridedamas).

**Rangos sutarties
priedas Nr. 1**

išskaidymas			Kaina Eur be PVM
ėn.	4 mėn.		
			44637.92
			54570.79
			217108.81
25.00%	54277.20	25.00%	
60.00%	60086.92	30.00%	200289.73
60.00%	6006.08	30.00%	20020.24
40.00%	7806.27	60.00%	13010.45
30.00%	11944.22	70.00%	17063.17
			2751.43
	14462.93	100.00%	14462.93
	5132.00	100.00%	5132.00
	62608.22	50.00%	125216.44
			54444.44
	17971.48	100.00%	17971.48
25.01%	240295.32	30.55%	786679.83

Eil. Nr.	Darbų pavadinimas	Darbų grupės numatomo įvykdymo išskaidymas				
		1 mėn.		2 mėn.		3 mėn.
4.	IV etapo darbai					
4.1.	Paruošiamieji darbai, statybvietės įrengimas (visi darbai, priklausantys pagal teisės aktų reikalavimus)	133651.69	100.00%			
4.2.	Žemės darbai					
		29150.80	60.00%	19433.86	40.00%	
4.3.	Pėsčiųjų takų dangos konstrukcijos įrengimas			29174.66	80.00%	7293.66
4.4.	Dviračių takų dangos konstrukcijos įrengimas			542.76	80.00%	135.69
4.5.	Sankryžų ir nuovažų dangos konstrukcijos įrengimas	29408.04	40.00%	44112.06	60.00%	
4.6.	Gatvės dangos konstrukcijos įrengimas/atnaujinimas	138752.85	30.00%	323756.64	70.00%	
4.7.	Lietaus nuotekų šalinimo tinklų rekonstravimo/įrengimo darbai	58454.05	30.00%	136392.79	70.00%	
4.8.	Ženklinimo įrengimo darbai			67847.56	100.00%	
4.9.	Mažosios architektūros įrengimo darbai					20678.45
4.10.	Elektros tinklų darbai (Projekto 10 ir 11 dalys)*	16333.33	30.00%	38111.11	70.00%	
4.11.	Kiti darbai			13304.70	100.00%	
	Bendra suma:	405750.76	36.67%	672676.14	60.79%	28107.80

* Turintys teisę atlikti darbus rangovai skelbiami AB ESO svetainėje (rangovų preliminarus sąrašas pridedamas).

**Rangos sutarties
priedas Nr. 1**

IS	Kaina Eur be PVM
ėn.	
	133651.69
	48584.66
	36468.32
20.00%	
	678.45
20.00%	
	73520.1
	462509.49
	194846.84
	67847.56
	20678.45
100.00%	
	54444.44
	13304.7
2.54%	1106534.70

Eil. Nr.	Darbų pavadinimas	Darbų grupės numatomo įvykdymo iš				
		1 mėn.		2 mėn.		3 mė
5.	V etapo darbai					
5.1.	Paruošiamieji darbai, statybvietės įrengimas (visi darbai, priklausantys pagal teisės aktų reikalavimus)	189876.74	100.00%			
5.2.	Žemės darbai	21741.44	40.00%	21741.44	40.00%	10870.73
5.3.	Pėsčiųjų takų dangos konstrukcijos įrengimas	5427.33	10.00%	27136.66	50.00%	21709.32
5.4.	Dviračių takų dangos konstrukcijos įrengimas	416.00	10.00%	2079.98	50.00%	1663.97
5.5.	Sankryžų ir nuovažų dangos konstrukcijos įrengimas			28915.85	70.00%	12392.51
5.6.	Gatvės dangos konstrukcijos įrengimas/atnaujinimas	123157.83	20.00%	184736.74	30.00%	307894.57
5.7.	Lietaus nuotekų šalinimo tinklų rekonstravimo/įrengimo darbai	42918.31	25.00%	128754.93	75.00%	
5.8.	Pėsčiųjų pereinimo šviesoforo įrengimo darbai			10112.67	20.00%	40450.66
5.9.	Ženklinimo įrengimo darbai					50484.66
5.10.	Mažosios architektūros įrengimo darbai					
5.11.	Elektros tinklų darbai (Projekto 10 ir 11 dalys)*	13611.11	25.00%	40833.33	75.00%	
5.12.	Kiti darbai					20246.02
	Bendra suma:	397148.76	30.20%	444311.60	33.78%	465712.44

* Turintys teisę atlikti darbus rangovai skelbiami AB ESO svetainėje (rangovų preliminarus sąrašas pridedamas).

**Rangos sutarties
priedas Nr. 1**

Išskaidymas			Kaina Eur be PVM
en.	4 mėn.		
			189876.74
20.00%			54353.61
40.00%			54273.31
40.00%			4159.95
30.00%			41308.36
50.00%			615789.14
			171673.24
80.00%			50563.33
100.00%			50484.66
	8049.24	100.00%	8049.24
			54444.44
100.00%			20246.02
35.41%	8049.24	0.61%	1315222.04

Eil. Nr.	Darbų pavadinimas	Darbų grupės numatomo įvykdymo terminas					
		1 mėn.		2 mėn.		3 mėn.	
6.	VI etapo darbai						
6.1.	Paruošiamieji darbai, statyb vietės įrengimas (visi darbai, priklausantys pagal teisės žemės darbai)						
		209147.24	80.00%	52286.81	20.00%		
6.2.							
		25793.09	30.00%	60183.89	70.00%		
6.3.	Pėsčiųjų takų dangos konstrukcijos įrengimas						
				14152.55	30.00%	16511.31	
6.4.	Dviračių takų dangos konstrukcijos įrengimas						
6.5.	Sankryžų ir nuovažų dangos konstrukcijos įrengimas						
						17212.51	
6.6.	Gatvės dangos konstrukcijos įrengimas/atnaujinimas						
				471352.72	50.00%	235676.36	
6.7.	Lietaus nuotekų šalinimo tinklų rekonstravimo/įrengimo darbai						
		445984.75	60.00%	222992.37	30.00%	74330.79	
6.8.	Patalpų remonto darbai						
				16882.45	100.00%		
6.9.	Ženklinimo įrengimo darbai						
6.10.	Mažosios architektūros įrengimo darbai						
6.11.	Elektros tinklų darbai (Projekto 10 ir 11 dalys)*						
		38111.11	70.00%	16333.33	30.00%		
6.12.	Kiti darbai						
	Bendra suma:	719036.19	31.31%	854184.12	37.20%	343730.97	

* Turintys teisę atlikti darbus rangovai skelbiami AB ESO svetainėje (rangovų preliminarus sąrašas pridedamas).

**Rangos sutarties
priedas Nr. 1**

vykdymo išskaidymas					Kaina Eur be PVM
ėn.	4 mėn.		5 mėn.		
					261434.05
					85976.98
35.00%	9435.03	20.00%	7076.28	15.00%	47175.17
	2279.07	100.00%			2279.07
45.00%	21037.52	55.00%			38250.03
25.00%	235676.35	25.00%			942705.43
10.00%					743307.91
					16882.45
	25860.35	100.00%			25860.35
			73305.59	100.00%	73305.59
					54444.44
	4695.13	100.00%			4695.13
14.97%	298983.45	13.02%	80381.87	3.50%	2296316.60

Eil. Nr.	Darbų pavadinimas	Darbų grupės numatomo įvykdymo išskaidym				
		1 mėn.		2 mėn.		3 mėn.
7.	VII etapo darbai					
7.1.	Paruošiamieji darbai, statyb vietės įrengimas (<i>visi darbai, priklausantys pagal teisės aktų reikalavimus</i>)					
		19217.19	100.00%			
7.2.	Žemės darbai					
		13269.71	60.00%	8846.48	40.00%	
7.3.	Pėsčiųjų takų dangos konstrukcijos įrengimas					
				72112.62	80.00%	18028.15
7.4.	Sankryžų ir nuvažų dangos konstrukcijos įrengimas					
		11937.54	40.00%	17906.30	60.00%	
7.5.	Ženklinimo įrengimo darbai					
				1293.70	100.00%	
7.6.	Mažosios architektūros įrengimo darbai					
						2897.59
7.7.	Elektros tinklų darbai (Projekto 10 ir 11 dalys)*					
		16333.33	30.00%	38111.11	70.00%	
7.8.	Kiti darbai					
				8122.61	100.00%	
	Bendra suma:	60757.77	26.64%	146392.82	64.19%	20925.74

* Turintys teisę atlikti darbus rangovai skelbiami AB ESO svetainėje (rangovų preliminarus sąrašas pridedamas).

**Rangos sutarties
priedas Nr. 1**

klas	Kaina Eur be PVM
ėn.	
	19217.19
	22116.19
	90140.77
20.00%	
	29843.84
	1293.7
	2897.59
100.00%	
	54444.44
	8122.61
9.17%	228076.33

Eil. Nr.	Darbų pavadinimas	Darbų grupės numatomo įvykdymo				
		1 mėn.		2 mėn.		3 m
8.	VIII etapo darbai					
8.1.	Paruošiamieji darbai, statyb vietės įrengimas (<i>visi darbai, priklausantys pagal teisės aktų reikalavimus</i>)	15791.07	100.00%			
8.2.	Žemės darbai					
		7557.40	40.00%	7557.40	40.00%	3778.69
8.3.	Pėsčiųjų takų dangos konstrukcijos įrengimas	9722.98	10.00%	48614.88	50.00%	38891.89
8.4.	Dviračių takų dangos konstrukcijos įrengimas	276.06	10.00%	1380.29	50.00%	1104.22
8.5.	Ženklinimo įrengimo darbai					1083.71
8.6.	Mažosios architektūros įrengimo darbai					
8.7.	Elektros tinklų darbai (Projekto 10 ir 11 dalys)*	13611.11	25.00%	40833.33	75.00%	
8.8.	Kiti darbai					14696.19
	Bendra suma:	46958.62	22.70%	98385.90	47.56%	59554.70

* Turintys teisę atlikti darbus rangovai skelbiami AB ESO svetainėje (rangovų preliminarus sąrašas pridedamas).

**Rangos sutarties
priedas Nr. 1**

Pajamų išskaidymas		Kaina Eur be PVM
mėn.	4 mėn.	
		15791.07
		18893.49
20.00%		
40.00%		97229.75
40.00%		2760.57
100.00%		1083.71
	1974.23	100.00%
		1974.23
		54444.44
100.00%		14696.19
28.79%	1974.23	0.95%
		206873.45

Eil. Nr.	Darbų pavadinimas	Darbų grupės numatomo					
		1 mėn.		2 mėn.		3 mėn.	
9.	IX etapo darbai						
9.1.	Paruošiamieji darbai, statybvietės įrengimas (visi darbai, priklausantys pagal teisės žemės darbai)						
		43529.79	80.00%	10882.45	20.00%		
9.2.							
		15634.71	30.00%	36480.99	70.00%		
9.3.	Pėsčiųjų takų dangos konstrukcijos įrengimas						
				54322.10	30.00%	63375.78	
9.4.	Dviračių takų dangos konstrukcijos įrengimas						
9.5.	Sankryžų ir nuovažų dangos konstrukcijos įrengimas						
						15474.53	
9.6.	Ženklinimo įrengimo darbai						
9.7.	Mažosios architektūros įrengimo darbai						
9.8.	Elektros tinklų darbai (Projekto 10 ir 11 dalys)*						
		38111.11	70.00%	16333.33	30.00%		
9.9.	Kiti darbai						
	Bendra suma:	97275.61	18.63%	118018.87	22.60%	78850.31	

* Turintys teisę atlikti darbus rangovai skelbiami AB ESO svetainėje (rangovų preliminarus sąrašas pridedamas).

**Rangos sutarties
priedas Nr. 1**

įvykdymo išskaidymas					Kaina Eur be PVM
ėn.	4 mėn.		5 mėn.		
					54412.24
					52115.70
					181073.65
35.00%	36214.73	20.00%	27161.04	15.00%	
					110717.76
	110717.76	100.00%			
					34387.85
45.00%	18913.32	55.00%			
					8773.23
	8773.23	100.00%			
					2391.42
			2391.42	100.00%	
					54444.44
					23884.85
	23884.85	100.00%			
15.10%	198503.89	38.01%	29552.46	5.66%	522201.14

Eil. Nr.	Darbų pavadinimas	Darbų grupės numatomo įvykdym				
		1 mėn.		2 mėn.		3 m
10.	Kiti darbai:					
10.1.	Elektroninis statybos darbų žurnalas					
		1500.00	100.00%			
10.2.	Išpildomųjų geodezinių nuotraukų parengimas					
		1750.00	25.00%	1750.00	25.00%	1750.00
10.3.	Kadastrinių matavimų bylų (statinių ir, esant poreikiui, žemės sklypų) ir jų kompiuterinių laikmenų parengimas					
		1500.00	25.00%	1500.00	25.00%	1500.00
10.4.	Statybos užbaigimo procedūros atlikimui reikalingų dokumentų pateikimas (įskaitant statybos užbaigimo vykdymo procedūrą), teisinė registracija ir kt.					
		500.00	25.00%	500.00	25.00%	500.00
10.5.	Informacinių ir nuotolinių stendų įrengimas, pagal sutarties nuostatas					
		1500.00	100.00%			
10.6.	Kitos išlaidos priklausančios pagal sutarties nuostatas					
		500.00	25.00%	500.00	25.00%	500.00
	Bendra suma:	7250.00	36.25%	4250.00	21.25%	4250.00

**Rangos sutarties
priedas Nr. 1**

o išskaidymas			Kaina Eur be PVM
mėn.	4 mėn.		
			1500.00
25.00%	1750.00	25.00%	7000.00
25.00%	1500.00	25.00%	6000.00
25.00%	500.00	25.00%	2000.00
			1500.00
25.00%	500.00	25.00%	2000.00
21.25%	4250.00	21.25%	20000.00

Subrangovų sąrašas

„Pramonės gatvės atkarpos nuo Tilžės g. iki Serbentų g. prieigų ir nuo Serbentų g. prieigų iki Bačiūnų g., Metalistų gatvės kapitalinio remonto ir lietaus nuotekų tinklų rekonstravimo ir statybos Šiaulių mieste darbai“ sutarčiai vykdyti pasitelkiami subrangovai:

Eil Nr.	Subrangovo pavadinimas	Įmonės kodas	Adresas, kontaktiniai duomenys	Subrangovo atliekami darbai	Kvalifikacija remiamasi (TAIP/NE)
1.	UAB „Exto“	300557116	Pramonės g. 24G, Šiauliai, tel. +370 41 429873	Elektrotechnikos darbai (el. ryšiai, elektros inžinerinių tinklų rekonstravimas)	TAIP
2.	UAB „Daižeda“	303320040	Bijūnų g. 25, Toliočiai, Šiaulių r. tel. +370 671 00049	Inžinerinių (lietaus nuotekų) tinklų rekonstravimas ir kiti susiję darbai	TAIP
3.	UAB „Šiaulių gatvių apšvietimas“	144129510	Stadiono g. 2, Šiauliai, tel. +370 41 201120	Elektrotechnikos darbai (apšvietimas ir kiti susiję darbai)	NE
4.	UAB „Baltuvos projektai“	302485911	Margirio g. 12, Ringaudai, Kauno r. tel. +370 650 60023	Eismo saugumo priemonių įrengimas (kelio ženklavimo ir kiti darbai)	NE

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	ŠIAULIŲ MIESTO SAVIVALDYBĖ 188771865, Vasario 16-osios g. 62, Šiauliai LT-76295 Stasio Pakarklio įmonė 145590161, Gamybos g. 7a, Šiauliai
Dokumento pavadinimas (antraštė)	RANGOS SUTARTIS PRAMONĖS GATVĖS NUO TILŽĖS G. IKI BAČIŪNŲ G. RANGOS DARBŲ SUTARTIS
Dokumento registracijos data ir numeris	2024-03-20 Nr. SŽ-463
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	DONATAS MICKUS, atstovas, Stasio Pakarklio įmonė
Sertifikatas išduotas	DONATAS MICKUS LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2024-03-19 09:22:25 (GMT+02:00)
Parašo formatas	XAdES-X-L
Laiko žymoje nurodytas laikas	2024-03-21 02:31:37 (GMT+02:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE
Sertifikato galiojimo laikas	2021-02-01 14:59:15 – 2026-01-31 23:59:59
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Antanas Bartulis, Savivaldybės administracijos direktorius, ŠIAULIŲ MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA
Sertifikatas išduotas	ANTANAS BARTULIS LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2024-03-20 07:40:56 (GMT+02:00)
Parašo formatas	XAdES-X-L
Laiko žymoje nurodytas laikas	2024-03-20 07:41:11 (GMT+02:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT
Sertifikato galiojimo laikas	2023-04-12 08:17:27 – 2025-04-11 08:17:27
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilys, Šiaulių miesto savivaldybės administracija, į.k. 188771865 LT", sertifikatas galioja nuo 2021-12-20 12:38:08 iki 2024-12-19 12:38:08
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	6
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Dokumentų valdymo sistema Avilys, versija 3.5.71.1
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2024-03-23 02:31:42)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2024-03-23 02:31:42 Dokumentų valdymo sistema Avilys