

STATYBOS DARBŲ SUTARTIS
2024 m. balandžio 03 d. Nr. 2024/04/03/01
Birštonas

Uždaroji akcinė bendrovė „Birštono vandentiekis“ (toliau – **Užsakovas**), atstovaujama direktoriaus *Žydrūno Stankevičiaus*, veikiančio pagal bendrovės įstatus, ir

Uždaroji akcinė bendrovė „Infes technologijos“ (toliau – **Rangovas**), atstovaujama direktoriaus *Manto Ručinsko*, veikiančio pagal bendrovės įstatus, toliau kartu vadinami „Šalimis“, o kiekvienas atskirai – „Šalimi“, sudarė šią sutartį (toliau – Sutartis), ir susitarė dėl toliau išvardytų sąlygų.

1. SUTARTIES DALYKAS

- 1.1. Sutarties objektas „*VANDENTIEKIO BOKŠTO REMONTAS BIRŠTONO MIESTE*“.
- 1.2. Rangovas pateikia pilnai sukomplektuotą projektinę dokumentaciją, kad įstatymų numatyta tvarka galėtų gauti Statybą leidžiantį dokumentą (jeigu reikalinga pagal galiojančius teisės aktus), taip pat pateikia pilnai sukomplektuotą dokumentaciją, kad įstatymų numatyta tvarka galėtų gauti Statybos užbaigimą patvirtinantį dokumentą.
- 1.3. Darbai atliekami pagal Lietuvos Respublikoje galiojančias statybos normas ir taisykles, standartus ir kitus norminius teisės aktus. Darbams atlikti naudojamos Europos Sąjungos ar Lietuvos Respublikoje nustatyta tvarka sertifikuotos medžiagos, statybos produktai bei įrenginiai. Visos medžiagos bei montuojami įrenginiai privalo būti nauji.
- 1.4. Rangovas pabaigęs Darbus turi pasirengti visus statybos užbaigimo dokumentui gauti reikalingus dokumentus, atlikti visus reikiamus tyrimus, matavimus, būtinus tinkamai atlikti Darbus ir gauti statybos užbaigimo dokumentą.

2. SUTARTIES GALIOJIMAS IR DARBŲ ATLIKIMO TERMINAI

- 2.1. Sutartis įsigalioja, kai Sutartį pasirašo abi Sutarties šalys.
- 2.2. Sutartis galioja iki visų šia Sutartimi prisiimtų įsipareigojimų įvykdymo arba iki Sutarties nutraukimo laikantis įstatymų ar šioje Sutartyje numatytų sąlygų ir tvarkos.
- 2.3. Darbai turi būti atlikti ir statybos užbaigimo procedūros įvykdytos per 9 mėnesius nuo Sutarties pasirašymo dienos. Dėl nenumatytų aplinkybių Darbų atlikimo terminas gali būti pratęstas 1-ą kartą 3-ims mėnesiams.
- 2.4. Rangovas turi teisę užbaigti Darbus anksčiau sutarto termino.

3. SUTARTIES KAINA IR MOKĖJIMO SĄLYGOS

- 3.1. Sutarties kaina yra **241 879,00 eurų** (du šimtai keturiasdešimt vienas tūkstantis aštuoni šimtai septyniasdešimt devyni eurai, 00 ct.), iš kurių **PVM sudaro 41 979 eurų** (keturiasdešimt vienas tūkstantis devyni šimtai septyniasdešimt devyni eurai, 00 ct.). Jei suma skaičiais neatitinka sumos žodžiais, teisinga laikoma suma žodžiais.
- 3.2. Jeigu, siekiant laiku ir tinkamai įvykdyti Sutartį, reikia atlikti papildomus darbus, kurių Rangovas nenumatė sudarant šią Sutartį, bet turėjo galimybę ir galėjo juos numatyti pagal pirkimo dokumentus, ir jie yra būtini šiai Sutarčiai tinkamai įvykdyti, šiuos darbus Rangovas atlieka savo sąskaita.
- 3.3. Užsakovas, įvertinęs, kad Darbai atlikti be trūkumų, priima atliktus Darbus pasirašydamas atliktų Darbų aktą.
- 3.4. Galutinis darbų perdavimas ir priėmimas atliekamas visiškai užbaigus darbus ir perdavus techninę-išpildomąją dokumentaciją. Rangovas praneša Užsakovui raštu apie pasirengimą galutinai perduoti darbus. Užsakovas organizuoja galutinį darbų priėmimą ne vėliau kaip per 5

(penkias) darbo dienas nuo Rangovo pranešimo gavimo dienos ir per kitas 5 (penkias) darbo dienas pasirašo Galutinį darbų perdavimo ir priėmimo aktą arba tuo pačiu terminu pareiškia raštu pagrįstas pretenzijas dėl atliktų darbų. Šis terminas atidedamas, jeigu Užsakovas pagrįstai ir motyvuotai pareikalauja papildomos arba detalizuotos informacijos apie atliktus darbus ar naudotas medžiagas. Ištaisius darbų defektus, darbai nedelsiant pakartotinai pateikiami priimti.

3.5. Užsakovas Rangovui apmokės už atliktus Darbus pagal gautus mokėjimo dokumentus ir pasirašytą atliktų Darbų aktą ne vėliau kaip per 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų po atliktų Darbų akto pasirašymo dienos.

3.6. Pridėtinės vertės mokesčio sąskaitos faktūros, sąskaitos faktūros, kreditiniai ir debetiniai dokumentai turi būti teikiami naudojantis informacinės sistemos „E. sąskaita“ priemonėmis. Prisijungti prie elektroninės paslaugos „E. sąskaita“ galima interneto adresu www.esaskaita.eu. Paslauga yra apmokama Lietuvos Respublikos finansų ministro nustatyta tvarka.

3.7. Apmokėjimo diena laikoma apmokėjimo operacijos įvykdymo diena Užsakovo banke. Užsakovas turi teisę sulaikyti mokėjimus už atliktus Darbus, jeigu dėl Rangovo kaltės nepašalinti anksčiau nurodyti Darbų defektai.

3.8. Jeigu Sutarties pakeitimas atliekamas kitais negu apibrėžti Viešųjų pirkimo įstatymo 89 straipsnio 1 ir 2 dalyse atvejais, tokiam pakeitimui atlikti turi būti atliekama nauja pirkimo procedūra pagal šio įstatymo reikalavimus.

4. ŠALIŲ ATSAKOMYBĖ IR ĮSIPAREIGOJIMAI

4.1. Jei kuri nors Sutarties Šalis nevykdo kokių nors savo įsipareigojimų pagal Sutartį, ji pažeidžia Sutartį.

4.2. Vienai Sutarties šaliai pažeidus Sutartį, nukentėjusioji Šalis turi teisę:

4.2.1. reikalauti kitos šalies vykdyti sutartinius įsipareigojimus;

4.2.2. reikalauti atlyginti nuostolius;

4.2.3. reikalauti sumokėti Sutartyje nustatytus delspinigius;

4.2.4. nutraukti Sutartį.

4.3. Neatlikus apmokėjimo nustatytais terminais, Rangovo pareikalavimu Užsakovas privalo sumokėti Rangovui už kiekvieną uždelstą dieną 0,02 proc. delspinigių nuo laiku neapmokėtos sumos. Delspinigiai negali būti skaičiuojami, jei vėluojama apmokėti dėl trečiųjų asmenų veiksmų.

4.4. Jei Rangovas dėl savo kaltės neatlieka Darbų nustatytais terminais, Užsakovas turi teisę be oficialaus įspėjimo ir nesumažindamas kitų savo teisių gynimo būdų pradėti skaičiuoti 0,02 proc. dydžio delspinigius nuo neatliktų Darbų kainos už kiekvieną termino praleidimo dieną.

4.5. Esant nuo Šalių nepriklausančioms aplinkybėms dėl kurių negali būti vykdomi darbai, Užsakovas turi teisę reikalauti sustabdyti darbų vykdymą iki atitinkamų aplinkybių pasibaigimo. Jei darbų vykdymo sustabdymas trunka ilgiau, kaip 90 dienų, Rangovas turi teisę nutraukti Sutartį.

4.6. Apskaičiavęs delspinigius Užsakovas gali, prieš tai raštu įspėjęs Rangovą:

4.6.1. išskaičiuoti delspinigių sumą iš Rangovui mokėtinų sumų;

4.6.2. nutraukti Sutartį;

4.7. Rangovas užtikrina, kad už nustatytą kainą ir per Sutartyje numatytą terminą bus tinkamai ir kokybiškai atlikti Darbai. Tuo atveju, jeigu dėl Rangovo kaltės ar nerūpestingumo šie Darbai nebus atlikti tinkamai, Rangovas įsipareigoja atlyginti visus Užsakovo patirtus nuostolius.

4.8. Rangovas įsipareigoja:

4.8.1. Už nustatytą kainą ir per Sutartyje numatytą terminą tinkamai ir kokybiškai, laikydamasis galiojančių teisės aktų, normų, taisyklių ir standartų atlikti Darbus.;

4.8.2. Atlyginti visus Užsakovo patirtus nuostolius, tuo atveju, jeigu dėl Rangovo kaltės ar nerūpestingumo šie Darbai nebus atlikti tinkamai;

4.8.3. Savarankiškai apsirūpinti Darbų atlikimui reikalingais materialiniais ištekliais, atsakyti už naudojamų medžiagų kokybę;

4.8.4. Garantuoti darbo saugumą, priešgaisrinę saugą ir aplinkos ekologinę apsaugą Darbų atlikimo vietoje;

4.8.5. Užsakovo nurodytu laiku nepašalinęs defektų, nustatytų per garantinį laiką, atlyginti Užsakovo išlaidas, patirtas šalinant defektus;

4.8.6. Užsakovo nurodytu laiku nepašalinęs defektų, atlyginti Užsakovo išlaidas, patirtas šalinant defektus.

4.9. Užsakovas įsipareigoja:

4.9.1. Sumokėti Rangovui už faktiškai atliktus Darbus su sąlyga, kad Darbai atlikti tinkamai ir laiku;

4.9.2. Atlyginti Rangovui jo turėtas pagrįstas darbų išlaidas ir nuostolius, susijusius su Sutarties nutraukimu, kai Sutartis nutraukiama ne dėl Rangovo kaltės.

5. SUSIRAŠINĖJIMAS

5.1. Sutarties Šalys susirašinėja lietuvių kalba. Visi pranešimai, sutikimai ir kitas susižinojimas, kuriuos Šalis gali pateikti pagal šią Sutartį, bus laikomi galiojančiais ir įteiktais tinkamai, jeigu yra asmeniškai pateikti kitai Šaliai ir gautas patvirtinimas apie gavimą arba išsiųsti registruotu paštu, elektroniniu paštu (patvirtinant gavimą) nurodytais rekvizitais.

5.2. Jei pasikeičia Šalies adresas ir / ar kiti duomenys, tokia Šalis turi informuoti kitą Šalį pranešdama ne vėliau, kaip per 5 (*penkias*) darbo dienas. Jei Šaliai nepavyksta laikytis šių reikalavimų, ji neturi teisės į pretenziją ar atsiliepiamą, jei kitos Šalies veiksmai, atlikti remiantis paskutiniaisiais žinomais jai duomenimis, prieštarauja Sutarties sąlygoms arba ji negavo jokio pranešimo, išsiųsto pagal tuos duomenis.

6. KITOS NUOSTATOS

6.1. Sutarties sąlygos gali būti keičiamos tik vadovaujantis Viešųjų pirkimų įstatymo 89 straipsnio nuostatomis. Sutarties sąlygų keitimu nebus laikomas Sutarties sąlygų koregavimas joje numatytais aplinkybėmis, jeigu šios aplinkybės nustatytos aiškiai bei nedviprasmiškai ir buvo pateiktos pirkimo dokumentuose. Tais atvejais, kai Sutarties sąlygų keitimo būtinybės nebuvo įmanoma numatyti rengiant pirkimo sąlygas ir Sutarties sudarymo metu, Sutarties Šalys gali keisti tik neesmines pirkimo Sutarties sąlygas.

6.2. Rangovas prieš pradėdamas darbus turi parengti ir gauti visus darbams vykdyti reikalingus dokumentus, atlikti visus reikiamus tyrimus, matavimus, būtinus tinkamai atlikti statybos darbus. Užbaigęs darbus Rangovas turi parengti visus statybos užbaigimo dokumentui gauti reikalingus dokumentus ir gauti statybos užbaigimo dokumentą. Darbai atliekami pagal Lietuvos Respublikoje galiojančias statybos normas ir taisykles, standartus ir kitus norminius teisės aktus. Darbams atlikti naudojamos Europos Sąjungos ar Lietuvos Respublikoje nustatyta tvarka sertifikuotos medžiagos, statybos produktai bei įrenginiai.

6.3. Sutarties galiojimo laikotarpiu Šalis, inicijuojanti Sutarties sąlygų pakeitimą, pateikia kitai Šaliai raštišką prašymą keisti Sutarties sąlygas bei dokumentų, pagrindžiančių prašyme nurodytas aplinkybes, argumentus ir paaiškinimus, kopijas. Į pateiktą prašymą pakeisti atitinkamą Sutarties sąlygą kita Šalis motyvuotai atsako ne vėliau kaip per 10 darbo dienų. Šalims nesutarus dėl Sutarties sąlygų keitimo, sprendimo teisę turi Užsakovas. Šalims tarpusavyje susitarus dėl Sutarties sąlygų keitimo, šie keitimai įforminami papildomu susitarimu, kuris yra Sutarties neatskiriama dalis.

6.4. Sutartis keičiama Šalių susitarimu, pakeitimą įforminant raštu bei patvirtinant parašais ir antspaudu susitarimo, kuris yra neatsiejama Sutarties dalis, tikrumą.

6.5. Darbų garantinis terminas nustatomas vadovaujantis Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.698 straipsnio nuostatomis. Rangovas garantinio laikotarpio metu privalo, Užsakovui pareikalavus, atlikti visus defektų arba žalos ištaisymo darbus.

6.6. Šalis turi teisę vienašališkai nutraukti šią Sutartį, prieš 30 dienų raštu pranešusi apie tai kitai Šaliai, jeigu pastaroji šalis nevykdo savo įsipareigojimų arba vykdo juos kitomis sąlygomis.

6.7. Sutartis pasirašoma dviem vienodą juridinę galią turinčiais egzemplioriais kiekvienai iš Šalių.

6.8. Sutartis yra perskaityta Šalių, jų suprasta ir jos autentiškumas patvirtintas ant kiekvieno Sutarties lapo kiekvienos Šalies įgaliojimus turinčių asmenų parašais.

6.9. Sutarties neatsiejama dalis yra: „Vandentiekio bokšto remontas Birštono mieste“ projekto parengimo ir rangos darbų Pirkimo dokumentai ir jų paaiškinimai.

7. ŠALIŲ REKVIZITAI IR PARAŠAI

UŽSAKOVAS

UAB „Birštono vandentiekis“

Įmonės kodas 152812840

N. Silvanavičiaus g. 2, LT-59218 Birštonas

A/s LT377300010002621688

„Swedbank“, AB

PVM mokėtojo kodas LT528128418

Tel.: (370-319) 65 562

El. paštas: info@birstonovandentiekis.lt

Registro tvarkytojas VĮ „Registų centras“

Direktorius

Žydrūnas Stankevičius

_____A.V.

(parašas)

RANGOVAS

UAB „Infes technologijos“

Įmonės kodas 304451562

Verkių g. 34B. LT-08221, Vilnius

A/s LT487044090102940434

SEB bankas

PVM mokėtojo kodas LT100010700618

Tel.:(370-5) 2111 431

El. paštas: info@infestech.lt

Registro tvarkytojas VĮ „Registų centras“

Direktorius

Mantas Ručinskas

_____A.V.

(parašas)

Dokumento metaduomenys

☐ PASIRAŠOMIEJI METADUOMENYS			
☐ El. dokumento turinį aprašantys metaduomenys		Dokumento rūšis	
El. dokumento pavadinimas		Parašai	
☐ Sutartis Nr. 2024/04/03/01		☐	
☐ Sudarytojai			
Statusas	Sudarytojas	Kodas	Adresas
☐ Juridinis asmuo	UAB "Birštono vandentiekis"	152812840	N. Silvanavičiaus g. 2, Birštonas
☐ NEPASIRAŠOMIEJI METADUOMENYS			
☐ El. dokumento naudojimo metaduomenys		eDVS pavadinimas ir versija	
☐ Techninė informacija		Parašai	
El. dokumento specifikacijos ID		eAIS LPP v1.6-SNAPSHOT	
☐ ADOC-V1.0		BeDOC	



[] ADOC dokumentas

- Turinys
- Metaduomenys
- Parašai
- Tikrinimas

Pavadinimas: Sutartis Nr. 2024/04/03/01

Rinkmena: SutartisNr.2024_04_03_01.adoc (ADOC-V1.0, BeDOC)

Dokumento parašai

Parašai

Mantas Ručinskas,
Direktorius
(2024-04-04
14:06...
Žydrūnas
Stankevičius,
Direktorius
(2024-04-03 ...

Parašo informacija

Parašo duomenys

Šis parašas yra galiojantis.

Parašas

Pasirašymo laikas: 2024-04-04 14:06:17

Paskirtis: pasirašymas

Formatas: Einamojo galiojimo (XAdES-EPES)

Pasirašantis asmuo

Vardas, pavardė: Mantas Ručinskas

Pareigos: Direktorius

Struktūrinis padalinys:

Sertifikatas

Turėtojas: MANTAS RUČINSKAS

Leidėjas: EID-SK 2016

Galioja nuo 2022-06-06 iki 2027-06-05

Elementai pasirašyti parašu „Mantas Ručinskas“

- TURINYS
 - Sutartis.docx
 - Priedai
 - Pirkimo dokumentai vandentiekio bokšo remontas ...
 - Pasiūlymas.pdf
 - METADUOMENYS
 - Dokumento pavadinimas: Sutartis Nr. 2024/04/03/01
 - Sudarytojai
 - UAB "Birštono vandentiekis". Kodas: 152812840. ...
 - Parašai
 - Pasirašymo data: 2024-04-04, Parašo paskirtis: ...

[Grįžti į paslaugos pagrindinį puslapį](#)