

Techninė specifikacija

1. Bendrieji reikalavimai

1.1. Perkantysis subjektas numato įsigyti gręžinio įrengimo Barstyčių mstl., Skuodo raj. sav. atskiro požeminio vandens gavybos gręžinio gręžimo projekto parengimo paslaugą ir gręžinio įrengimo darbus, gręžinio įregistravimą Lietuvos geologijos tarnybos gręžinių registre už pasiūlytas kainas ir įkainius. Darbai ir paslaugos turi būti atlikti pagal aktualios redakcijos Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 1999 m. gruodžio 23 d. įsakymu Nr. 417 patvirtinto Požeminio vandens gręžinių projektavimo, įrengimo, konservavimo ir likvidavimo tvarkos aprašo reikalavimus. Parengti dokumentus reikalingus gręžinį registruoti Žemės gelmių registre ir Nekilnojamojo turto registre. Reikalavimai pirkimo objektui pateikiami priede Nr. 2 „Techninė specifikacija“ ir priede Nr. 3 „Sutarties projektas“.

1.2. **Vandentiekio siurblynės pastatymą, siurblio sumontavimą ir tinklų pajungimą atliks kitas Užsakovo parinktas Rangovas (pirkimas jau yra atliktas ir rangovas jau yra parinktas).**

1.3. Ši Techninė specifikacija nustato pagrindinius techninius/technologinius reikalavimus projektų parengimo paslaugai ir geriamojo vandens gręžinio darbų atlikimui pagal parengtą projektą.

1.4. Pirkimo sutarčiai taikoma fiksuoto įkainio kainodara kai pradinės sutarties įkainių suma yra lygi laimėjusio tiekėjo pasiūlymo įkainių sumai – palyginamajai kainai be pridėtinės vertės mokesčio (toliau – PVM).

1.5. **Esama situacija: šiuo metu Barstyčių mstl. yra 3 įregistruoti gręžiniai ir vienas naujai išgręžtas, tačiau nebaigtas įrengti bei įregistruoti gręžinys. Naujai (2025 m.) įrengto gręžinio gylis iki dugno yra 54 m, vandens lygis žemiau žemės paviršiaus yra 13 m, įrengto gręžinio debitas yra 6 kub. m. per valandą, gręžinio eksploatacinės kolonos diametras – 100 mm. Rangovas esamą išgręžtą ir neįregistruotą gręžinį likviduoja, nes ankstesnis rangovas negalėjo įregistruoti jo.**

1.6. Nustatyti žvalgybinių gręžinių ir įrengiamo vandens gręžinio gyliai iki triaso regioninės vandensparos (80-120 m) 100 m yra preliminarūs (apytiksliai) skirti pirkimo laimėtojų nustatyti ir pasiūlymų kainai palyginti. Todėl faktiniai, tiek žvalgybinių, tiek ir vandens gręžinio gyliai gali skirtis. Gręžimo eiga ir tikslus gręžinio gylis reguliariai turi būti derinamas su užsakovu ir tikslinamas įrengimo metu, atsižvelgiant į gręžinyje surastą vandens debitą bei vandens kokybę ir faktinę įrengimo eigą. Tiekėjui už šiuos darbus bus apmokama pagal faktinį darbų apimtį – gręžinių gylį pagal tiekėjo pasiūlyme nurodytus įkainius.

1.7. Gręžinio projekto parengimo kaina - fiksuota, t. y. nepriklausanti nuo gręžinio gylio ir bus apmokama pagal gręžiniui tiekėjo pasiūlyme nurodytą komplekto įkainį.

1.8. Darbų atlikimui pagal tiekėjo pasiūlyme nurodytą įkainį reikiamų įrenginių, medžiagų kiekių ir apimčių svyravimo riziką prisiima tiekėjas kuris teikdamas pasiūlymą pirkimui turi įvertinti visus darbus, įrenginius ir medžiagas reikalingas šio darbo/paslaugos už nurodytą įkainį atlikti išlaikant ne prastesnius, nei šioje Techninėje specifikacijoje numatytus reikalavimus.

1.9. Jeigu apibūdinant pirkimo objektą šioje techninėje specifikacijoje nurodytas konkretus modelis ar tiekimo šaltinis, konkretus procesas, būdingas konkrečiam tiekėjo tiekiamoms prekėms ar teikiamoms paslaugoms, ar prekių ženklas, patentas, tipai, konkreti kilmė ar gamyba, turi būti laikoma, kad kiekviena tokia nuoroda yra pateikta su žodžiais „arba lygiavertis“.

1.10. Apibūdinant pirkimo objektą šioje techninėje specifikacijoje nurodytas standartas, techninis liudijimas ar bendrosios techninės specifikacijos (Europos standartą perimantis Lietuvos standartas, Europos techninio įvertinimo patvirtinimo dokumentas, informacinių ir ryšių technologijų bendrosios techninės specifikacijos, tarptautinis standartas, kitos Europos standartizacijos organizacijų nustatytos techninių normatyvų sistemos, nacionaliniai standartai, nacionaliniai techniniai liudijimai arba nacionalinės techninės specifikacijos, susijusios su darbų projektavimu, sąmatų apskaičiavimu ir vykdymu bei prekių naudojimu), turi būti laikoma, kad kiekviena tokia nuoroda yra pateikta su žodžiais „arba lygiavertis“.

2. Projektavimo užduotis

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
Bendra informacija apie pirkimo objektą		
2.1.	Pirkimo objektas	Gręžinio įrengimo Barstyčių mstl., Skuodo raj. sav. projekto parengimo paslauga ir gręžinių įrengimo darbai. Paslaugas ir darbus tiekėjas turi atlikti vadovaujantis aktualios redakcijos Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 1999 m. gruodžio 23 d. įsakymu Nr. 417 patvirtinto Požeminio vandens gręžinių projektavimo, įrengimo, konservavimo ir likvidavimo tvarkos aprašo reikalavimus, remiantis statybos techninio reglamento STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“ nuostatomis. Įrengus gręžinius parengti dokumentus reikalingus gręžiniams registruoti Žemės gelmių registre ir Nekilnojamojo turto registre
2.2.	Projekto pavadinimas	Požeminio vandens gavybos gręžinio Barstyčių mstl., Skuodo raj. sav. gręžinio įrengimo projektas
2.3.	Įrengimo vietos adresas	Sedos g., Barstyčių mstl., Skuodo r. sav.
2.4.	Įrenginio paskirtis ir bendrieji rodikliai	Įrenginys – vandens gręžinys: Barstyčių mstl. gręžinio našumas – 10 m ³ /val., 100 m ³ /d., 36 500 m ³ /metus
2.5.	Statinio statybos rūšis	Gręžinio (įrenginio) įrengimas
2.6.	Statinio kategorija	Gręžinys (įrenginys)
2.7.	Esama situacija	Šiuo metu Barstyčių mstl. yra 3 įregistruoti gręžiniai ir vienas naujai išgręžtas, tačiau nebaigtas įrengti bei įregistruoti gręžinys – nustatyta, kad naujai įrengto gręžinio gylis iki dugno yra 54 m, vandens lygis žemiau žemės paviršiaus yra 13 m, įrengto, bet neįregistruoto gręžinio debitas yra 6 kub. m. per valandą, gręžinio eksploatacinės kolonos diametras – apie 100 mm. Rangovo projektuotojas prieš rengdamas projektus privalo apsilankyti vietoje ir privalo susipažinti su realia situacija vandenvietėje.
2.8.	Tikslas	Parengti įrenginio – požeminio vandens gavybos gręžinio įrengimo projektą vadovaujantis Požeminio vandens gavybos, monitoringo ir žemės gelmių tiriamųjų geologinių gręžinių projektavimo, įrengimo, konservavimo ir likvidavimo tvarkos aprašo (LAND 4-99) reikalavimais, parengti kitus dokumentus, kurie yra privalomi parengti prieš įrengiant geriamojo vandens gręžinius (parengti topografinius planus ir pan. – jei privaloma). Išsiaiškinti: 1) vandenviečių geologines – hidrogeologines sąlygas, 2) gavybai tinkamo požeminio vandens sluoksnio geofiltracines savybes ir kokybę, 3) produktyvaus sluoksnio požeminio vandens išteklių formavimosi sąlygas ir jų šaltinių saugą. Darbai priskiriami tiesioginiam žemės gelmių tyrimui.

		Preliminarus vieno planuojamo gręžinio gylis (naujo) nuo 50 m. iki 150 m.
2.9.	Finansavimo šaltinis	UAB „Skuodo vandenys“ lėšos ir ES biudžeto lėšos pagal 2022-2030 metų plėtros programos valdytojos Lietuvos Respublikos aplinkos ministerijos aplinkos apsaugos ir klimato kaitos valdymo plėtros programos regioninės pažangos priemonę Nr. 02-001-06-07-02 (RE) „Didinti geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų prieinamumą“.
Perkamų paslaugų apimtis ir trukmė		
2.10	Perkamų paslaugų apimtis	Gręžinio įrengimo Barstyčių mstl. Skuodo raj. sav. požeminio vandens gavybos gręžinio įrengimo projekto parengimo paslauga ir gręžinio įrengimo darbai vykdomi vadovaujantis aktualios redakcijos Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 1999 m. gruodžio 23 d. įsakymu Nr. 417 patvirtinto Požeminio vandens gręžinių projektavimo, įrengimo, konservavimo ir likvidavimo tvarkos aprašo reikalavimais. Įrengus gręžinius parengti dokumentus reikalingus gręžiniui registruoti Žemės gelmių registre ir Nekilnojamojo turto registre.
2.11	Projektavimo paslaugos	Gręžinio įrengimo Barstyčių mstl. Skuodo raj. sav. projekte numatyti: - geriamojo vandens kokybės reikalavimai turi atitikti HN 24:2023 reikalavimus; - tinkamų parametrų gręžinį, kad gyvenvietėje būtų užtikrinamas nepertraukiamas vandens tiekimas; - apsaugoti vandenį nuo kenksmingo aplinkos poveikio; - tinkamai sutvarkyti gręžinio aikštelę.
2.12.	Kitos paslaugos, susijusios su projektavimo paslaugomis	Papildomas paslaugos, kurias pirkimo vykdytojas paveda projektuotojui: Topografinio plano parengimas (jei privaloma). Tyrimo gręžinių gręžimo ir vandeningojo sluoksnio žvalgybos projekto rengimas, derinimas. Kitus dokumentus, būtinus gręžinio užregistravimui ir neįregistruoto gręžinio likvidavimui
2.13.	Darbų pradžia, terminai ir trukmė	Tiekėjas per 1 mėn. nuo darbų pradžios dienos privalo parengti ir pateikia užsakovui derinti projektinius pasiūlymus (su tikslu užsakovui aiškiai suprasti planuojamus projektinius sprendinius); Išgręžus žvalgybinius gręžinius ir atlikus geofizinius tyrimus, užsakovui pateikiamos derinti žvalgybinių-eksploatacinių gręžinių konstrukcijos. Suderinus gręžinių konstrukcijas, ruošiamas gręžinio projektas, derinamas Lietuvos geologijos tarnyboje. Lygiagrečiai rengiamas naujas topografinis planas (jei privaloma). Per 3 mėn. nuo sutarties pasirašymo tiekėjas privalo pateikti užsakovui galutinį projektą; Užsakovas pasilieka teisę atlikti projekto ekspertizę ir gavus tarpinius ekspertizės aktus su pastabomis, tiekėjas, jeigu reikia, privalo per 15 darbo dienų pataisyti projektus pagal ekspertizės tarpiniame akte pateiktas pastabas. Bendra projekto rengimo trukmė ne ilgesnė nei 3 mėn.

		Darbus tiekėjas privalo pradėti vykdyti nedelsiant po projekto parengimo atlikti iki galo bei objektus perduoti užsakovui ne ilgiau kaip per 5 mėnesius nuo sutarties sudarymo. Sutarties galiojimo terminas – 5 mėnesiai
Reikalavimai projektavimo paslaugoms		
2.14.	Projekto rengimo dokumentams taikomi teisės aktai, normatyviniai statybos dokumentai bei normatyviniai statinio saugos ir paskirties dokumentai, teritorijų planavimo dokumentai	- Lietuvos Respublikos žemės gelmių įstatymas. - Požeminio vandens gręžinių projektavimo, įrengimo, konservavimo ir likvidavimo tvarkos aprašas. - Lietuvos higienos norma HN 24:2023. Geriamojo vandens saugos ir kokybės reikalavimai. - Ištirtų požeminio vandens (išskyrus pramoninį) išteklių aprobavimo tvarkos aprašas. - Požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonų nustatymo tvarkos aprašas. - STR 2.07.01:2003 Vandentiekis ir nuotekų šalintuvas. Pastato inžinerinės sistemos. Lauko inžineriniai tinklai; - STR 2.02.04:2004 "Vandens ėmimas, vandenruošas. Pagrindinės nuostatos"; - kitais teisės aktais, reglamentuojančiais atliekamų darbų ir paslaugų rūšį.
2.15.	Ekspertizės atlikimas	Užsakovas pasilieka teisę nupirkti projekto ekspertizės paslaugą, tuo atveju gavus tarpinius ekspertizės aktus su pastabomis, tiekėjas, jeigu reikia, privalo per 15 darbo dienų pateikti projektus pagal ekspertizės tarpiniame akte pateiktas pastabas

3. Darbų tikslas:

3.1. Įrengti ir įregistruoti naują tinkamo našumo geriamojo vandens gręžinį, vadovaujantis šiuo pirkimu parengtu gręžinio įrengimo projektu.

3.2. Likviduoti kitos įmonės įgręžtą, tačiau neįregistruotą gręžinį, parengti ir pateikti tam būtiną dokumentaciją.

3.3. Prieš pradedant įrengimo darbus, situaciją ir darbų eigos preliminarų planą suderinti su užsakovu. Visus kitus būtinus darbus pilnam geriamojo vandens gręžinių funkcionavimui užtikrinti turi atlikti tiekėjas savo lėšomis, vadovaujantis LR galiojančiais teisės aktais. Atlikus darbus gręžinių aplinka turi būti sutvarkyta estetiškai, visos išardytos dangos atstatomos į neblogesnę būseną nei buvo iki darbų pradžios.

4. Darbų vieta: Sedos g., Barstyčių mstl. Skuodo r. sav.

5. Požeminio vandens sluoksnių žvalgybos sudėtis, tvarka ir apimtis:

5.1. Tyrimo gręžinio gręžimas:

5.1.1. geologinio pjūvio nustatymui ir geofiziniams tyrimams;

5.1.2. tyrimo gręžinio likvidavimas ir darbų aikštelės sutvarkymas (neradus tinkamų parametrų vandeningo sluoksnio);

5.1.3. neradus žvalgybos gręžinio įrengimui tinkamo vandeningojo sluoksnio, kiti žemiau nurodyti darbai neatliekami.

5.2. Požeminio vandens žvalgybos gręžinio įrengimas:

5.2.1. gręžinio įrengimas 140 mm PVC-U vamzdžiais, atliekant statybinį išpumpavimą erliftu nuo kompresoriaus iki pilno vandens atsivalymo;

5.2.2. parengiamasis išpumpavimas pagrindinių gręžinio hidrodinaminių parametrų: vandens lygio, debito ir pažemėjimo, nustatymui;

5.2.3. požeminio vandens, bandinių ėmimas ir laboratoriniai matavimai pagal Požeminio vandens gręžinių projektavimo, įrengimo, konservavimo ir likvidavimo tvarkos aprašo 18.1 p. reikalavimus. Būtina atlikti išsamius vandens kokybės tyrimus, įskaitant taršą bakterijomis, nitratais ir sunkiaisiais metalais.

5.2.4. gręžinio paso registravimas žemės gelmių registre; atlikus tyrimus ir nustačius, kad gręžinys tinkamas požeminio vandens gavybai, pakeičiama gręžinio paskirtis, iš *žvalgybos* į *gavybos*;

5.2.5. žvalgybos gręžinio likvidavimas, atliekamas po tiriamojo išpumpavimo, tuo atveju, jeigu nustatoma, kad gręžinys požeminio vandens gavybai netinka.

5.2.6. žvalgybos gręžinio aikštelės tvarkymas atliekamas iš technologinės duobės išvežant molio skiedinį, jį užpilant smėliu ir sutankinant.

5.3. Požeminio vandens žvalgybos gręžinio parengimas bandymui:

5.3.1. gręžinio žiotys uždengiamos hermetiška galvute su pjezometru, į kurią įleidžiamas automatinis vandens lygio ir temperatūros registratorius iki 2 m gylio virš giluminio siurblio; virš gręžinio galvutės įrengiami vandens srauto reguliavimo sklendė, mechaninis skaitiklis ir čiaupas nuolatiniams vandens savybių stebėjimams ir mėginių ėmimui;

5.3.2. giluminis siurblys gręžinyje montuojamas naudojant PE vamzdžius; jo nuleidimo gylis, nustatomas pagal gręžinio hidrodinaminius rodiklius;

5.3.3. gręžinio giluminio siurblio valdymo ir apsaugos pultas įrengiamas skyde ant atramos, prie gręžinio;

5.3.4. iš gręžinio siurbiamo vandens išleidimui sumontuojama laikina PE vamzdžių linija;

5.4. Požeminio vandens tiriamasis išpumpavimas:

5.4.1. Tiriamojo išpumpavimo trukmė 3 paros, su vandens lygio atsistatymu 1 parą. Būtina įvertinti ar iš vandeningojo sluoksnio galima tvariai išgauti reikiamą vandens kiekį be išeikvojimo.

5.4.2. vandens lygio ir temperatūros matavimai, vandens lygio žemėjimo ir atsistatymo metu, atliekami automatinio registratoriumi kas 5 min. Pagal atliktų matavimų duomenis skaičiuojamos tiriamų vandeningųjų sluoksnių pagrindinių geofiltracinių parametrų (vandens pralaidumo ir vandengrąžos koeficientų) vertės;

5.4.3. požeminio vandens bandinių ėmimas laboratoriniams matavimams pagal HN 24:2023 atliekamas bandymo pabaigoje;

5.4.4. požeminio vandens bandiniai kontroliniams laboratoriniams matavimams (trumpa cheminė analizė Fe, F, B, Mn, As) imami po 1 paros. Bandomojo išpumpavimo pabaigoje paimami vandens bandiniai, reikalingi gręžinio registracijai (pilna cheminė analizė, organinės medžiagos koncentracijos Fe, F, B, Mn, As);

5.5. Esant nepakankamam debitui per esamo diametro vamzdį, tik gavus užsakovo suderinimą, galima įrengti naują didesnio diametro geriamojo vandens gręžinį arba papildomą gręžinį vadovaujantis šiuo pirkimu parengtu gręžinio įrengimo projektu (esant poreikiui projektą patikslinti).

6. Jei pagal šią techninę specifikaciją ir projektinius sprendinius atlikus tyrimą ir įrengus bandomuosius seklesnių sluoksnių gręžinius randama geriamojo vandens, kuriame fluorida ir boro koncentracija viršija HN 24:2023 ribines vertes, arba jei vandens debitas yra mažesnis kaip 10 m³/val., 100 m³/d., tokiu atveju užsakovas priima sprendimą (galimi keli variantai):

6.1. tiekėjui bus apmokama tik už projektavimo paslaugas, naujai įrengtas bandomasis gręžinys esant poreikiui likviduojamas;

6.2. užsakovas, suderinęs su rangovu gali priimti sprendimą įrengti kito diametro nei numatyta sutartyje geriamojo vandens gavybos gręžinį (gręžinius) pirkimo ir sutarties sąlygose nustatytais įkainiais;

6.3. užsakovas gali priimti sprendimą įrengti geriamojo vandens gavybos gręžinį atskiru pirkimu.

6.4. užsakovas gali priimti sprendimą įrengti mažesnio našumo nei numatyta techninėje nepasiekus reikalaujamo našumo ir įvertinus žemės gelmių resursus ir geologines aplinkybes.

6.5. jei Užsakovas ir Rangovas neranda bendro sprendimo sutarimo, užsakovas turi teisę pasitelkti kitos įmonės gręžinių įrengimo rangos ekspertą, kuris remdamasis savo turima patirtimi konsultuos abi šalis ir pateiks savo išvadas dėl sprendimų priėmimo

7. Taikomi teisės aktai. Darbai atliekami vadovaujantis:

- Lietuvos Respublikos žemės gelmių įstatymas.
- Požeminio vandens gręžinių projektavimo, įrengimo, konservavimo ir likvidavimo tvarkos aprašas.
- Lietuvos higienos norma HN 24:2023. Geriamojo vandens saugos ir kokybės reikalavimai.
- Ištirtų požeminio vandens (išskyrus pramoninį) išteklių aprobavimo tvarkos aprašas.
- Požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonų nustatymo tvarkos aprašas.
- STR 2.07.01:2003 Vandentiekis ir nuotekų šalintuvas. Pastato inžinerinės sistemos. Lauko inžineriniai tinklai;
- STR 2.02.04:2004 "Vandens ėmimas, vandenruoša. Pagrindinės nuostatos"
- **kitais teisės aktais, reglamentuojančiais atliekamų darbų ir paslaugų rūšį.**