

ORO KONDICIONIERIŲ (SU ĮRENGIMU) PIRKIMO SUTARTIS

2024-04-18 d. Nr. SA-118
Panevėžys

Panevėžio rajono savivaldybės administracija, juridinio asmens kodas 188774594, kurios registruota buveinė yra Vasario 16-osios g. 27, Panevėžys, atstovaujama investicijų ir užsienio ryšių skyriaus vedėjos Miglės Bražėnienės, atliekančios Savivaldybės administracijos direktoriaus funkcijas, (toliau vadinama „Užsakovu“),

Ir **UAB „Balterus“** įmonės kodas 300713857, kurio registruota buveinė yra Dariaus ir Girėno g. 20-26, Panevėžys, duomenys apie įmonę kaupiami ir saugomi Lietuvos Respublikos juridinių asmenų registre, atstovaujama direktoriaus Dariaus Juknevičiaus veikiančio (-ios) pagal įstatus, (toliau vadinama „Rangovu“), toliau kartu vadinami „Šalimis“, o kiekvienas atskirai – „Šalimi“, sudarė šią Kondicionierių sumontavimo darbų sutartį (toliau vadinama „Sutartimi“) ir susitarė dėl toliau išvardintų sąlygų.

I SKYRIUS SUTARTIES OBJEKTAS

1.1. Šia Sutartimi Rangovas įsipareigoja Sutartyje nustatyta tvarka ir sąlygomis, vadovaudamasis lokaline sąmata, atlikti kondicionierių sumontavimo darbus (toliau – „Darbai“) ir perduoti Darbų rezultatą Užsakovui, o Užsakovas įsipareigoja priimti atliktus Darbus bei už juos sumokėti. Rangovas įsipareigoja sumontuoti tris išorinius kondicionieriaus agregatus (modelis W1GRE-GWHD(24)NK600), kurių šaldymo galia nuo 7,1 – 10 kw), vieną išorinį kondicionieriaus agregatą (modelis W1GRE-GWH09AFC-K6DNA2F/O), kurio šaldymo galia iki 7 kw, dešimt vidinių kondicionieriaus agregatų (modelis W1GRE-GWH09QB-K6DNC2E/I), kurių šaldymo galia – iki 7 kw.

1.2. Darbai atliekami adresu: Vasario 16-osios g. 27, Panevėžys

II SKYRIUS SUTARTIES KAINA

2.1 Bendra Sutarties kaina yra **8002,04** Eur su PVM (*aštuoni tūkstančiai du eurai, keturi ct*).

2.2. Kaina yra esminė Sutarties sąlyga, kuri nebus keičiama per visą Sutarties vykdymo laikotarpį. Užsakovas už atliktus Darbus sumoka Rangovui Sutarties 2.1. punkte nurodytą bendrą Sutarties kainą.

2.3. Jeigu Sutarties vykdymo metu pasikeičia PVM mokėjimą reglamentuojantys teisės aktai, darantys tiesioginę įtaką Rangovo teikiamų Darbų nurodytai kainai, Sutartyje nurodyta Sutarties 2.1 punkte kaina perskaičiuojama ją didinant arba mažinant. Perskaičiavimas įforminamas Sutarties pakeitimu, kuris tampa neatskiriama Sutarties dalimi. Perskaičiuota Sutarties kaina taikoma už tą Darbų dalį, už kurią Sąskaita išrašoma galiojant naujam PVM.

III SKYRIUS DARBŲ ATLIKIMO TERMINAI IR SUTARTIES GALIOJIMAS

3.1. Rangovas Darbus pradeda nuo sutarties pasirašymo dienos ir baigia **per 2 mėnesius**. Sutartis įsigalioja Šalims ją pasirašius.

3.2. Darbų pabaiga pagal Sutartį bus laikomas momentas, kai bus užbaigti visi Sutartyje numatyti Darbai, ištaisyti defektai ir pasirašytas Darbų perdavimo - priėmimo aktas.

3.3. Rangovas turi teisę užbaigti Darbus anksčiau sutarto termino.

IV SKYRIUS ATSISKAITYMO IR MOKĖJIMŲ TVARKA

- 4.1. Atliktų Darbų aktus pasirašo Rangovas ir Užsakovo atstovas.
- 4.2. Už atliktus Darbus atsiskaitoma pagal Rangovo pateiktą sąskaitą faktūrą per 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų.
- 4.3. Sąskaitos faktūros gali būti teikiamos tik naudojantis informacinės sistemos „E. sąskaita“ priemonėmis.
- 4.4. Užsakovas turi teisę sulaikyti mokėjimą už atliktus Darbus, jeigu dėl Rangovo kaltės atsirado darbo trūkumai ir padaryti nuostoliai.

V SKYRIUS DARBŲ KOKYBĖS GARANTIJA

- 5.1. Rangovas suteikia atliktiems Darbams ne mažiau 3 (trijų) metų garantiją, paslėptiems darbams – 5 metų garantiją, bet tik su sąlyga, kad bus atliekama kasmetinė kondicionierių profilaktika. Garantiniu laikotarpiu, atsiradus atliktų darbų defektų, Rangovas privalo šiuos defektus pašalinti savo lėšomis.
- 5.2. Garantinis laikotarpis pradedamas skaičiuoti nuo Darbų perdavimo priėmimo akto pasirašymo.
- 5.3. Rangovas neatsako, jei defektai atsirado dėl neteisingos eksploatacijos, sugadinimo, neteisingų, nuo Rangovo nepriklausančių sprendimų, stichinių nelaimių ar kitų įstatymuose numatytų atsakomybę šalinančių aplinkybių.

VI SKYRIUS ŠALIŲ ĮSIPAREIGOJIMAI

- 6.1. Užsakovas įsipareigoja:**
 - 6.1.1. priimti iš Rangovo atliktus Darbus ir laiku už juos atsiskaityti;
 - 6.1.2. pareikalauti šalinti trūkumus, nemokėti už nekokybiškai atliktą Darbą arba sustabdyti Darbus;
 - 6.1.3. priimti iš Rangovo užbaigtus Darbus ir už juos atsiskaityti Sutarties 4 skyriuje nustatyta tvarka;
 - 6.1.4. bendradarbiauti su Rangovu vykdant Sutartį.
- 6.2. Rangovas įsipareigoja:**
 - 6.2.1. laiku pradėti, atlikti, užbaigti ir perduoti Užsakovui visus nurodytus darbus ir ištaisyti defektus.
 - 6.2.2. darbus atlikti naudodamasis savo ištekliais, medžiagomis, priemonėmis ir pajėgumais. Visos medžiagos, įrenginiai, gaminiai turi būti nauji, nenaudoti, kokybiški ir atitinkantys jiems keliamus Lietuvos Respublikos standartus ir normas;
 - 6.2.3. užtikrinti, kad visų tvirtinimo elementų dydis, stiprumas, skaičius ir kitos savybės turi būti sukonstruoti taip, kad atlaikytų numatytas apkrovas, išlaikant saugumo reikalavimus;
 - 6.2.4. užtikrinti darbų saugos ir sveikatos darbe, priešgaisrinės saugos, elektros įrenginių įrengimo bendrųjų taisyklių, aplinkos apsaugos ir tinkamų higienos sąlygų reikalavimų laikymąsi;
 - 6.2.5. naudoti Darbų vietą tik pagal paskirtį;
 - 6.2.6. savo lėšomis ir rizika utilizuoti statybines šiukšles ir medžiagų likučius, nepažeisdamas aplinkosaugos reikalavimų;
 - 6.2.7. įforminti Darbų atlikimo dokumentus;

VII SKYRIUS ŠALIŲ TEISĖS

- 7.1. Užsakovas turi teisę vienašališkai, nesikreipdamas į teismą, nutraukti Sutartį ir apie tai raštu prieš 10 kalendorinių dienų pranešti Rangovui:

7.2. Užsakovas turi teisę bet kuriuo metu tikrinti Darbų atlikimo eigą ir kokybę.

7.3. **Rangovas** turi teisę vienašališkai, nesikreipdamas į teismą, nutraukti Sutartį ir apie tai raštu prieš 10 kalendorinių dienų pranešti Užsakovui:

7.3.1. jeigu Užsakovas nepajėgia vykdyti Sutarties įsipareigojimų ir nepateikia realių garantijų apie galimybę juos vykdyti;

7.3.2. jeigu dėl nenugalimos jėgos Darbai atidedami neribotam laikui.

7.4. **Užsakovas** turi teisę, nesikreipdamas į teismą, vienašališkai nutraukti Sutartį (įspėjęs apie tai Rangovą prieš 14 kalendorinių dienų):

7.4.1. nesilaiko Sutarties 3.1. punkte nustatytų terminų ir tai Užsakovui suteikia pagrindą manyti, jog Darbai nebus užbaigti laiku;

7.4.2. kitais teisės aktuose numatytais pagrindais.

VIII SKYRIUS ŠALIŲ ATSAKOMYBĖ

8.1. Užsakovas:

8.1.1. nutraukęs Sutartį, apmoka Rangovui už jo faktiškai tinkamai iki Sutarties nutraukimo atliktus Darbus;

8.1.2. Sutarties 4 skyriuje nustatytu terminu neatsiskaitęs už atliktus Darbus, moka Rangovui 0,03 proc. nesumokėtos sumos be PVM delspinigių už kiekvieną uždelstą dieną;

8.1.3. sumokėjęs delspinigius, neatleidžiamas nuo įsipareigojimų įvykdymo;

8.1.4. jei Sutartis nutraukiama Rangovo iniciatyva dėl Užsakovo kaltės, Rangovas turi teisę reikalauti, kad Užsakovas sumokėtų Rangovui 10 proc. neatliktų Darbų kainos be PVM baudą ir atlygintų nuostolius, kiek jų nepadengia šioje Sutartyje nustatyta bauda ir delspinigiai.

8.2. Rangovas:

8.2.1. Užsakovo nurodytu laikotarpiu nepašalinęs defektų per garantinį laikotarpį, moka Užsakovui 10 proc. Sutartyje nurodytos bendros Sutarties kainos be PVM baudą ir atlygina Užsakovo išlaidas, susijusias su defektų šalinimu, ir dėl to Užsakovo patirtus nuostolius;

8.2.2. nepagrįstai uždelsęs atlikti Darbus pagal Sutarties 3.1 punktą, moka Užsakovui 0,03 proc. uždelstų Darbų kainos be PVM delspinigių už kiekvieną uždelstą dieną ir atlygina dėl to Užsakovo patirtus nuostolius;

8.2.3. sumokėjęs delspinigius, neatleidžiamas nuo įsipareigojimų įvykdymo;

8.2.4. nutraukęs Sutartį dėl nepateisinamos priežasties ar Užsakovui nutraukus Sutartį dėl Rangovo kaltės, Užsakovas turi teisę reikalauti, kad Rangovas sumokėtų Užsakovui baudą, 10 proc. neatliktų Darbų kainos be PVM baudą ir atlygintų nuostolius, kiek jų nepadengia šioje Sutartyje nustatyta bauda ir delspinigiai.

IX SKYRIUS GINČŲ SPRENDIMAS

9.1. Kiekvienas ginčas, nesutarimas ar reikalavimas, kylantis iš Sutarties ar susijęs su Sutartimi, jos pažeidimu, nutraukimu ar galiojimu, sprendžiamas Šalių derybomis, vadovaujantis Lietuvos Respublikos civiliniu kodeksu, Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymu, kitais teisės aktais.

9.2. Jeigu Šalių ginčai, nesutarimai ar reikalavimai negali būti išspręsti derybose, tai Šalys susitaria juos spręsti teisme Lietuvos Respublikos civilinio proceso kodekso nustatyta tvarka.

X SKYRIUS SUTARTIES NUTRAUKIMAS

10.1. Šalis, negalinti vykdyti Sutarties įsipareigojimų, privalo nedelsiant, ne vėliau kaip per 3 (tris) darbo dienas, raštu pranešti apie tai kitai Šaliai.

10.2. Šalių susitarimas dėl Sutarties vykdymo sustabdymo arba Sutarties nutraukimo įforminamas raštu dvišaliu susitarimu.

XI SKYRIUS NENUGALIMA JĖGA

11.1. Šalis gali būti visiškai ar iš dalies atleidžiama nuo atsakomybės už Sutarties nevykdymą dėl nenugalimos jėgos (force majeure) aplinkybių, atsiradusių po Sutarties įsigaliojimo dienos, bei nustatytų ir jas patyrusios Šalies įrodytų pagal Lietuvos Respublikos civilinį kodeksą, jeigu Šalis nedelsiant pranešė kitai Šaliai apie kliūtį bei jos poveikį įsipareigojimų vykdymui.

11.2. Sutartis baigiasi kitos Šalies reikalavimu, kai ją įvykdyti kitai Šaliai neįmanoma dėl nenugalimos jėgos (force majeure).

XII SKYRIUS KITOS SUTARTIES SĄLYGOS

12.1. Vykdydamos šią Sutartį Šalys vadovaujasi Lietuvos Respublikos įstatymais, kitais normatyviniais aktais ir šios Sutarties sąlygomis.

12.2. Šalys, Sutarties vykdymo laikotarpiu privalo bendradarbiauti. Jeigu kyla kliūčių, trukdančių tinkamai vykdyti Sutartį, kiekviena Šalis privalo imtis visų, nuo jos priklausančių, priemonių toms kliūtims pašalinti.

12.3. Už Sutarties vykdymą, sutarties ir pakeitimų paskelbimą pagal Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo nuostatas yra atsakinga Ūkio skyriaus vedėja Jolita Lukoševičienė.

12.4. Sutartis sudaryta 2 (dviem) vienodą teisinę galią turinčiais egzemplioriais, po vieną kiekvienai Sutarties Šaliai.

XIV SKYRIUS SUTARTIES ŠALIŲ REKVIZITAI IR PARAŠAI

Užsakovas:

Panevėžio rajono savivaldybės administracija
Vasario 16-osios g. 27, LT35185 Panevėžys
Įm. kodas: 188774594
A.s.: LT51 4010 0412 0041 9860
Luminor Bank AS Lietuvos skyrius
Banko kodas: 40100
Tel. +370845582946
El.p. savivaldybe@panrs.lt

Investicijų ir užsienio ryšių skyriaus vedėja
atliekanti Savivaldybės administracijos
direktoriaus funkcijas
Miglė Bražėnienė

(parašas) A.V.

Rangovas:

UAB „Balterus“
Dariaus ir Girėno g. 20-26, Panevėžys
Įm. Kodas: 300713857
A.s.: LT29 2140 0300 0086 8439
Luminor Bank AS Lietuvos skyrius
Banko kodas: 40100
Tel.: +37061640148
El.p.: balterus1@gmail.com

Direktorius
Darius Juknevičius

(parašas) A.V.

elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą
(tikrinimo data)

klaidų
2024-04-16 10:07:52